

EDICTE

de 5 de febrer de 2007, sobre acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona referents al municipi de Reus.

La Comissió Territorial d' Urbanisme de Tarragona, en les sessions de 30 de novembre de 2006 i de 8 de juny de 2006, va adoptar els acords següents:

Exp.: 2006/022343/T

Modificació puntual de la Revisió del Pla general en l'àmbit de l'illa 5 del Pla parcial del sector E-3, partida Vila, al terme municipal de Reus

Acord de 30 de novembre de 2006

Per tot l'exposat la Ponència Tècnica proposa a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona l'adopció de l'acord següent:

—1 Donar conformitat al text refós de la modificació puntual de la revisió del Pla general en l'àmbit de l'illa 5 del Pla parcial del sector E-3, partida Vila, de Reus, tramès per l'Ajuntament en compliment de l'acord d'aprovació definitiva de 8 de juny de 2006.

—2 Publicar aquest acord, el d'aprovació definitiva de data 8 de juny de 2006, i si s'escau les normes urbanístiques corresponents al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.

—3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Acord de 8 de juny de 2006

Vista la proposta de la Ponència Tècnica i de conformitat amb les consideracions efectuades per aquesta Comissió, s'acorda:

—1 Aprovar definitivament la modificació puntual de la revisió del Pla general en l'àmbit de l'illa 5 del Pla parcial del sector E-3, partida Vila, de Reus, suspent-ne l'executivitat i publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, fins que, mitjançant un text refós, que es presentarà per triplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional, i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:

1.1 Caldrà preveure una reserva de sòl destinada a espais lliures de 2.430 m².

1.2 Caldrà redactar el text normatiu de la modificació amb la base normativa prevista del Pla general vigent.

1.3 Caldrà esmenar tota la documentació en el sentit de suprimir tota referència a "modificació puntual de Pla parcial".

—2 Indicar a l'ajuntament que el text refós inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format de tractament de textos, en compliment de l'article 7 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, desenvolupat per l'Ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.

—3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al DOGC. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, als locals de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, carrer Anselm Clavé, 1 'Casa Gasset'.

Tarragona, 5 de febrer de 2007

SÍLVIA CAIRE GARCIA
Secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Tarragona

EDICTE

de 5 de febrer de 2007, sobre una resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques referent al municipi de Terrassa.

El conseller de Política Territorial i Obres Públiques ha resolt, en data 20 de desembre de 2006, l'assumpte que s'indica a continuació:

Exp.: 2006/024278/B

Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal per a la supressió de barreres arquitectòniques en les edificacions dels polígons de Sant Llorenç, Montserrat i can Jofresa, al terme municipal de Terrassa

Vista la proposta de la Direcció General d'Urbanisme i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, he resolt:

Aprovar definitivament la modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal per a la supressió de barreres arquitectòniques en les edificacions dels polígons de Sant Llorenç, Montserrat i can Jofresa, de Terrassa, promoguda i tramesa per l'Ajuntament.

Contra la resolució anterior, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar potestativament recurs de reposició, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del

procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al DOGC. El recurs s'entendrà desestimat si passa un mes sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

En qualsevol cas, contra la resolució esmentada també es pot interposar directament recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que preveuen l'article 116 de la Llei esmentada i l'article 25 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al DOGC.

El recurs contenciós administratiu no es podrà interposar si s'ha interposat recurs de reposició fins que aquest hagi estat resolt expressament o se n'hagi produït la desestimació presumpta perquè hagi transcorregut el termini d'un mes, de conformitat amb els articles 116.2 i 117.2 de la Llei 4/1999 esmentada.

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret le-

gislatiu 1/2005, de 26 de juliol, a l'arxiu de planejament de la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, avinguda Josep Tarradellas, 2-6, planta baixa, 08029 Barcelona, de 9:30 h a 13:30 h.

Barcelona, 5 de febrer de 2007

MERCÈ ALBIOL I NÚÑEZ
Secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

ANNEX

Normes urbanístiques de la modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal per a la supressió de barreres arquitectòniques en les edificacions dels polígons de Sant Llorenç, Montserrat i can Jofresa, de Terrassa

NORMATIVA URBANÍSTICA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL PER A LA SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES EN LES EDIFICACIONS DELS POLÍGONS DE SANT LLORENÇ, MONTSERRAT I CAN JOFRESA, DE TERRASSA

Article 1. Objecte de la Modificació puntual del POU

La Modificació puntual del POU per a la supressió de barreres arquitectòniques en les edificacions dels polígons residencials de Sant Llorenç, Montserrat i Can Jofresa té per objecte l'adequació del planejament vigent per tal de poder instal·lar ascensors i suprimir barreres arquitectòniques en els habitatges que conformen els polígons residencials de Sant Llorenç, Montserrat i Can Jofresa.

Article 2. Àmbit de la Modificació puntual del POU

L'àmbit objecte de Modificació puntual és discontinu i se situa en tres polígons residencials diferents.

L'àmbit de modificació de Sant Llorenç abasta tot el polígon i està delimitat pel carrer Castellassa, la carretera de Castellar, el carrer Castellsapera, l'avinguda del Vallès i el carrer del Montcau.

L'àmbit de modificació del Grup Montserrat abasta també tot el polígon i està delimitat pel carrer de Salamanca, el carrer de Pontvedra, la carretera de Montcada i el carrer de Badajoz.

L'àmbit de modificació de Can Jofresa abasta només la part dels blocs residencials de menor alçada i està delimitat per l'avinguda de Santa Eulàlia, el carrer d'Igualada, el carrer de Tremp i la carretera de Rubí.

Article 3. Marc legal

Aquesta Modificació puntual es redacta de conformitat amb el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), i amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Terrassa, aprovat definitivament el 4 de juliol de 2003 i publicat al DOGC núm. 4029 de 12 de desembre de 2003 (POUM).

Article 4. Contingut de la Modificació puntual

La Modificació puntual del POU per a l'accessibilitat als polígons residencials de Sant Llorenç, Montserrat i Can Jofresa està integrada pels següents documents:

- Memòria descriptiva i justificativa
- Normes urbanístiques
- Reportatge fotogràfic
- Plànols

Article 5. Interpretació

Les presents Normes Urbanístiques juntament amb els Plànols de proposta, constitueixen el cos normatiu específic de la present Modificació puntual. En allò no previst per aquestes Normes s'estarà a les determinacions del POU.