

EDICTE

de 16 d'agost de 2005, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona referent al municipi de Reus.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en la sessió de 22 de juny de 2005, va adoptar l'acord següent:

Exp.: 2004/014164/T

Modificació puntual de la revisió del Pla general que afecta el sector C.2b Carretera d'Alcolea, al terme municipal de Reus

Vista la proposta de la Ponència Tècnica i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió acorda:

—1 Aprovar definitivament la modificació puntual de la revisió del Pla general que afecta el sector C.2b Carretera d'Alcolea, de Reus, promoguda i tramesa per l'Ajuntament amb la incorporació d'ofici de la prescripció següent:

Es suprimeixen de l'article 454 els valors absoluts de sostre màxim i número màxim d'habitatges, de manera que aquests valors es concretaran en el Pla parcial a partir de l'aplicació dels paràmetres de la zona residencial E sobre la superfície del sector, un cop exclòs el domini públic.

—2 Publicar aquest acord, i les normes urbanístiques corresponents, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva

executivitat immediata, tal com indica l'article 100 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

—3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al DOGC. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, als locals de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, carrer Anselm Clavé, 1 'Casa Gasset'.

Tarragona, 16 d'agost de 2005

SÍLVIA CAIRE GARCIA
Secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Tarragona

ANNEX

Normes urbanístiques de modificació puntual de la revisió del Pla general que afecta al sector C.2b Carretera d'Alcolea, de Reus

NORMES URBANÍSTIQUES DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA REVISIÓ DEL PLA GENERAL QUE AFECTA AL SECTOR C. 2b "CARRETERA D'ALCOLEA", DE REUS

VI.- ORDENANCES REGULADORES

Nova redacció de l'article 454 del PGOU de Reus:

Art. 454 Sector: C.2b CTRA. D'ALCOLEA

Superfície: 53.505,92 m² dels quals 3.499,89 m² pertanyen a camins, barrancs i talussos del ferrocarril.
Zonificació: Residencial E.
Sostre màxim: 45.005,43 m²
Densitat màxima: 508 habitatges.
Equipaments: 9.369,18 m²
Espais zones verdes i jardins públics: 9.108,71 m².
Condicions:

a) Eficacibilitats brutes màximes:

L'edificabilitat bruta total és 0,90 m²st/m²s. Aquesta edificabilitat es pot desglossar segons la seva adscripció a l'ús residencial i a d'altres usos compatibles. En tot cas, l'edificabilitat bruta adscrita a d'altres usos compatibles no pot superar el 0,20 m²st/m²s.

b) Densitat i usos:

La densitat màxima d'habitatges es fixa en 95 habitatges per hectàrea, amb un màxim de 508 habitatges.
El 33% del sostre residencial haurà de ser destinat a habitatge de protecció pública.
La planta baixa es destinarà a ús comercial, oficines, serveis i aparcament.
El mínim del 10% del sostre total ha de ser destinat a usos complementaris al residencial: comercial, oficines, hotelers i assistencial.

c) Distribució del sòl:

- El sòl qualificat per aquesta zona es distribuirà en relació a les finalitats que s'esmenten d'acord amb el següent:
- Viabilitat i estacionament: el necessari per l'ordenació de l'àmbit, tenint en compte les seccions que defineix el Pla.
- Equipaments: 17,51%, 9.369,18 m².
- Espais lliures per a zones verdes i jardins públics: 17,02%, 9.108,71 m².

ferroviari a l'ajuntament de Reus, i això permetrà condicionar-la degudament i en continuïtat amb el sector veí ja desenvolupat.

ZONA RESIDENCIAL "E"
Art. 411 bis. Article de nova creació, que s'incorpora a la normativa

I. Definició

Comprèn els terrenys de planejament que es destinaran a edificacions residencials plurifamiliars en edificis aïllats.

II. Condicions d'urbanització

Es fixen les següents condicions d'urbanització amb els respectius paràmetres i relacions:

a) Edificabilitats brutes màximes:

L'edificabilitat bruta total és 0,90 m²st/m²s. Aquesta edificabilitat es pot desglossar segons la seva adscripció a l'ús residencial i a d'altres usos compatibles. En tot cas, l'edificabilitat bruta adscrita a d'altres usos compatibles no pot superar el 0,20m²st/m²s.

b) Densitat i usos:

La densitat màxima d'habitatges es fixa en 95 habitatges per hectàrea.

Caldrà destinar un mínim de 0,05m²st/m²s a ús comercial per poder cobrir les necessitats bàsiques de la nova urbanització.

c) Distribució del sòl:

El sòl qualificat per aquesta zona es distribuirà en relació a les finalitats que s'esmenten d'acord amb el següent:

- o Viabilitat i estacionament: el necessari per l'ordenació de l'àmbit, tenint en compte les seccions que defineix el Pla.
- o Equipaments: 16,82 %.
- o Espais lliures per a zones verdes i jardins públics: 16,82 %.

3

d) Despeses d'urbanització:

A més de les despeses d'urbanització, el sector es farà càrrec de les despeses d'urbanització de la rotonda que connecta l'àmbit amb la Ctra. d'Alcolea i del vial (pont) que passa per sota la línia de ferrocarril.

e) Altres prescripcions: cal donar

Agència Catalana de l'Aigua: informe de planejament general

- No podran aixecar-se tanques de cap tipus ni col·locar cap estructura que no respecti una distància mínima de 5 metres, a partir de l'extrem superior de cadascun dels marges que delimiten el lit del curs corresponent, restant aquesta zona com a servitud del domini públic hidràulic, tal i com estableix l'article 6 del text refós de la Llei d'Aigües (Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol).

- Qualsevol estructura de pas sobre el domini públic hidràulic que s'hagi d'implantar en l'àmbit d'actuació haurà de tenir una secció hidràulica que permeti el correcte desguàs de l'avinguda de 500 anys de període de retorn, considerant un resguard suficient que contempli l'augment de cota de la làmina d'aigua produït pels sòlids transportats (arrossegament i suspensió) així com el pas de sòlids flotants.

- En el tram que es preveu soterrar, s'haurà de respectar igualment la zona de domini públic hidràulic i la zona de servitud de 5 metres a banda i banda, on no es podrà construir.

- Caldrà aportar certificat emès per l'empresa encarregada de la xarxa municipal de subministrament d'aigua potable on s'asseguri que disposa, tant tècnica com jurídicament, de recursos suficients per promoure les activitats que es pensen dur a terme.

- Caldrà aportar certificat de l'entitat gestora de l'estació depuradora d'aigües residuals on es condueixin les aigües residuals procedents de l'àmbit d'actuació, en base als usos previstos, conforme aquesta pot assumir el tractament del cabal que els usos previstos permeten dins de l'àmbit del Pla corresponent.

- Caldrà aportar certificat de l'entitat gestora de la xarxa de sanejament on aniran a parar les aigües residuals i pluvials (en el cas de que així sigui) conforme aquesta pot assumir els cabals previstos pels usos que es doni a l'àmbit del Pla corresponent.

- La xarxa de sanejament haurà de ser separativa, és a dir, estar dividida en dues subxarxes, una per a aigües residuals i un altra per a aigües pluvials.

Necessitat de control arqueològic dels moviments de terra en qualsevol moviment de terra resultant de l'execució del planejament.

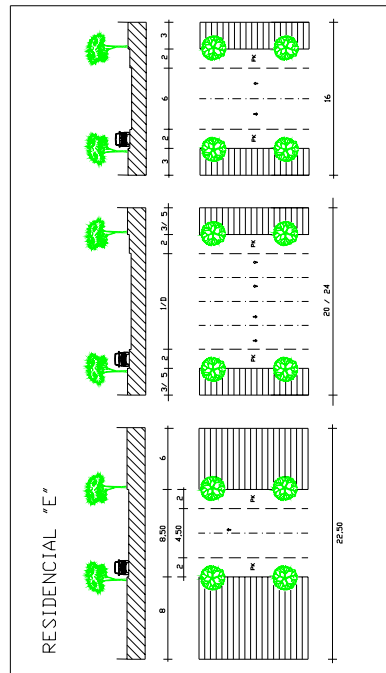
Informe de la Secretaria de Mobilitat del Departament de Política Territorial i Obres Públiques: s'ha informat *favorablement* "l'estudi de Mobilitat Sostenible del Sector C.2b carretera d'Alcolea del municipi de Reus" ref. 384/2003

La franja de domini públic de RENFE serà inclosa en el sector. El motiu d'aquesta inclusió és que la franja de domini públic serà cedida com a sistema general

2

III. Vialitat i comunicacions.

1. Excepte en els casos indicats expressament en els plànols i els articles sobre els sectors, els carrers dissenyats pels plans parcials tindran les amplades i seccions mínimes que es determinen a continuació:



La vialitat assenyalada als plànols serà de construcció obligatòria, amb el traçat i les característiques d'amplada i secció indicades, quan doni continuïtat a vies provinents d'altres ja existents o en projecte. En la redacció del Pla Parcial, el traçat pot ser adaptat, mantenint el seu paper estructural.

Quan exclusivament s'indica l'eix del carrer, el seu traçat també pot ser adaptat i definit en el planejament sectorial.

IV. Condicions d'edificació.

1. Sistema d'ordenació: Edificació residencial plurifamiliar en edificis aïllats.
2. Dimensions de les illes: Serà el Pla parcial urbanístic el que determini les dimensions de les illes.
3. Ocupació de l'illa per l'edificació: S'estableix com a màxim en un 40%.
4. Alçada màxima i nombre de plantes: L'alçada màxima permesa serà de

4

22 m corresponent a PB + 6PP.

6. Separació entre blocs: S'estableix en un mínim de 20 m. La llargària màxima d'un edifici serà de 48 m. L'edificació s'haurà de recular respecte de la carretera 8 m, i la separació respecte a la resta de vials serà de 4 m.

7. Regulació de les cornises: El Pla parcial fixarà línies de continuïtat de cornises per a tots els fronts de façana.

8. Usos compatibles: Són usos compatibles amb l'ús residencial els següents:

- a) Hotelers.
- b) Bars i restaurants.
- c) Comercial.
- d) Oficines.
- e) Sanitari-assistencial.
- f) Educatiu.
- g) Cultural.
- h) Religios.
- i) Lleure.
- j) Esportiu.

Els usos ressenyats en els apartats b), c), e), f), g), h), i) i j), només es permetran en planta baixa. En el cas de l'ús hotelers, la unitat mínima d'edificació serà d'un edifici.

9. Paràmetres generals: En allò referent a patis, voladissos, etc. la normativa aplicable serà la del Pla General.

5

DEPARTAMENT DE GOVERNACIÓ I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES

RESOLUCIÓ

GAP/2506/2005, de 22 d'agost, per la qual es dóna publicitat a l'Acord del Govern de 26 de juliol de 2005, de reconeixement d'una comunitat catalana de l'exterior.

Atès que en la sessió de 26 de juliol el Govern de la Generalitat va adoptar un acord de reconeixement oficial d'una comunitat catalana de fora de Catalunya,

RESOLC:

Fer públic l'Acord del Govern de la Generalitat de 26 de juliol de 2005, pel qual es reconeix oficialment com a comunitat catalana de l'exterior l'associació "Espai Catalunya Topalekua" (País Basc).

Barcelona, 22 d'agost de 2005

JOAN CARRETERO I GRAU
Conseller de Governació
i Administracions Públiques

ACORD

de 26 de juliol de 2005, del Govern de la Generalitat, pel qual es reconeix oficialment com a comunitat catalana de l'exterior l'associació "Espai Catalunya Topalekua" (País Basc).

Els articles 6 de la Llei 18/1996, de 27 de desembre, de relacions amb les comunitats catalanes de l'exterior, i 1 del seu Reglament, aprovat pel Decret 118/1998, de 26 de maig, estableixen els requisits que han de complir les comunitats catalanes a l'exterior per ser reconegudes oficialment pel Govern de la Generalitat de Catalunya.

L'associació "Espai Catalunya Topalekua" (País Basc) ha presentat la corresponent sol·licitud, junt amb la documentació acreditativa exigida per ser reconeguda oficialment com a comunitat catalana.

Atès que compleix els requisits exigits per la normativa vigent, la Secretaria de Cooperació Exterior del Departament de Governació i Administracions Públiques ha emès informe favorable,

Per tot l'expressat a proposta del conseller de Governació i Administracions Públiques, el Govern acordava:

Reconèixer oficialment l'associació "Espai Catalunya Topalekua" (País Basc) com a comunitat catalana de l'exterior.

Notificar aquest acord a la comunitat catalana esmentada i a la resta de departaments de la Generalitat.

(05.210.118)

RESOLUCIÓ

GAP/2507/2005, de 14 de juliol, per la qual s'autoritza la dissolució de l'agrupació constituïda pels municipis de Fonollosa i Sant Mateu de Bages per al manteniment en comú del lloc de treball de secretaria intervenció.

D'acord amb el que estableix l'article 3 del Reial decret 1732/1994, de 29 de juliol, sobre

provisió de llocs de treball reservats a funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter estatal, les comunitats autònomes, d'ofici o a instància de les corporacions locals interessades, amb l'informe previ de la diputació provincial i de l'ens supramunicipal corresponent, són competents per acordar la constitució i la dissolució d'agrupacions d'entitats locals per al manteniment en comú dels llocs de treball de secretaria intervenció.

Els ajuntaments de Fonollosa i Sant Mateu de Bages, en dates 1 de juliol i 30 de juny de 2005 respectivament, han sol·licitat al Departament de Governació i Administracions Públiques que acordi la dissolució de l'agrupació constituïda per al manteniment en comú del lloc de treball de secretaria intervenció.

La Direcció General d'Administració Local ha emès un informe en el qual es fa constar que es donen les circumstàncies objectives per a la dissolució de l'agrupació esmentada.

Així mateix, d'acord amb el que estableix l'esmentat article 3 del Reial decret 1732/1994, s'han sol·licitat informes a la Diputació de Barcelona i al Consell Comarcal del Bages, que han estat favorables;

Atès que els ajuntaments de Fonollosa i Sant Mateu de Bages han acordat la dissolució de l'agrupació esmentada tenint en compte el que disposa l'article 114.3.d) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

D'acord amb el que estableixen els articles 107 al 109 del Reglament de demarcació territorial i població dels ens locals i l'article 3 del Reial decret 1732/1994, pel que fa al procediment i a la competència per a la constitució i dissolució d'agrupacions de municipis,

RESOLC:

Autoritzar la dissolució de l'agrupació constituïda pels ajuntaments de Fonollosa i Sant Mateu de Bages per al manteniment en comú del lloc de treball de secretaria intervenció.

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, els interessats poden interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el conseller de Governació i Administracions Públiques, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació o publicació al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, o bé recurs contenciós administratiu, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació o publicació al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*.

Barcelona, 14 de juliol de 2005

JOAN CARRETERO I GRAU
Conseller de Governació
i Administracions Públiques
(05.207.165)

RESOLUCIÓ

GAP/2508/2005, de 22 d'agost, per la qual es dóna conformitat al canvi de nom del municipi de Passanant, que passa a denominar-se Passanant i Belltall.

El dia 23 de desembre de 2004, el Ple de l'Ajuntament de Passanant va acordar iniciar un expedient de canvi de nom del municipi de Passanant pel de Passanant i Belltall. Aquest canvi de denominació té per objecte una millor identificació dels dos nuclis principals de població que integren el municipi (Passanant i Belltall).

L'acord va ser sotmès a informació pública mitjançant la seva publicació al DOGC, al BOP de Tarragona i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant un període de 30 dies, sense que es presentés cap al·legació dins aquest tràmit.

En sessió de 28 d'abril de 2005, el Ple de l'Ajuntament de Passanant va aprovar, amb el quòrum legal establert, el canvi de denominació del municipi, que passa a denominar-se Passanant i Belltall.

En data 30 de juny de 2005, l'Institut d'Estudis Catalans va emetre informe favorable a la denominació acordada per l'Ajuntament.

D'acord amb el que disposen els articles 30 a 32 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i els articles 57 a 59 i 64 del Decret 140/1988, de 24 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de demarcació territorial i població dels ens locals de Catalunya,

RESOLC:

—1 Donar conformitat al canvi de nom del municipi de Passanant, que passa a denominar-se Passanant i Belltall.

—2 Incorporar aquesta modificació al Registre d'entitats locals de Catalunya del Departament de Governació i Administracions Públiques.

—3 Posar aquest canvi de nom en coneixement de l'Administració de l'Estat, als efectes del que preveu l'article 32.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Barcelona, 22 d'agost de 2005

JOAN CARRETERO I GRAU
Conseller de Governació
i Administracions Públiques
(05.210.026)

RESOLUCIÓ

GAP/2509/2005, d'11 d'agost, d'aprovació d'un augment de subvenció al finançament del projecte de l'actuació núm. 2005/97, inclosa en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2005.

La base 16.2.a) de les d'execució del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al quadrienni 2004-2007, aprovades pel Decret 375/2004, de 7 de setembre, preveu que es puguin destinar els romanents produïts com a conseqüència de l'execució de qualsevol dels programes del Pla a incrementar l'import d'una subvenció quan per