



**CORTÉS Y ASOCIADOS
AUDITORES SL**

REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA

**Comptes Anuals consolidats de l'exercici tancat a
31 de desembre de 2024**

N.º PROTOCOLO 2895/25

FECHA 30 d'abril de 2025



CORTÉS Y ASOCIADOS AUDITORES SL

MALLORCA, 235, 2º, 2ª - 08008 BARCELONA
TELÉFONO 93 218 29 19* - FAX 93 218 26 66
E-MAIL: auditoria@cortesaudit.com

INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS CONSOLIDATS EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

Al soci únic de **REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA.**

Opinió

Hem auditat els comptes anuals consolidats de **REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA i societats dependents** que comprenen el balanç consolidat a 31 de desembre de 2024, el compte de pèrdues i guanys consolidat, l'estat de canvis en el patrimoni net consolidat, l'estat de fluxos d'efectiu consolidat i la memòria consolidada corresponent a l'exercici finalitzat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals consolidats adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de **REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA i societats dependents**, a 31 de desembre de 2024, així com dels seus resultats i fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica a la nota 3 de la memòria adjunta) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi estiguin continguts.

Fonament de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals consolidats del nostre informe.

Som independents de l'entitat de conformitat amb els requeriments d'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals consolidats a Espanya segons allò que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni hi han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb allò que estableix l'esmentada normativa reguladora, hagin afectat la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.





Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com a els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals consolidats del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals consolidats en el seu conjunt, i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expresseu una opinió per separat sobre aquests riscos.

Reconeixement d'ingressos a REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA

El reconeixement dels ingressos és una àrea significativa i susceptible d'incorrecció material.

D'acord amb el marc normatiu d'informació financera que és aplicable i tal com s'indica a la Nota 4.14 de la memòria:

- Els ingressos i despeses s'han imputat seguint el principi de meritació, i es comptabilitzen, quan es meriten uns i es produeixen els altres.
- La Societat reconeix els ingressos per l'exercici ordinari de la seva activitat quan es produeix la transferència del control dels béns o serveis compromesos amb els clients. En aquest moment, l'empresa ha de valorar l'ingrés per l'import que reflecteix la contraprestació a la qual s'espera tenir dret a canvi dels béns o serveis esmentats.
- Els ingressos ordinaris procedents de la venda de béns i de la prestació de serveis es valora per l'import monetari o, si s'escau, pel valor raonable de la contrapartida, rebuda o que s'espera rebre, derivada d'aquesta, que, llevat que hi hagi alguna evidència en contra, ha de ser el preu acordat per als actius que s'han de transferir al client, deduït l'import de qualsevol descompte, rebaixa en el preu o altres partides similars que la societat concedeixi, així com els interessos incorporats al nominal dels crèdits.

Donat el caràcter significatiu del correcte registre dels ingressos, considerem que aquest aspecte és un aspecte rellevant dins de la nostra auditoria, i la nostra feina s'ha centrat en els riscos associats a aquests ingressos. Els procediments d'auditoria realitzats han inclòs, entre d'altres:

- Una comprensió del sistema de control intern que porta la societat, així com i quan es reconeixen els diferents tipus d'ingressos, tal com s'han detallat a la Nota 20 i 30 de la memòria adjunta.
- Anàlisi i verificació dels ingressos més representatius amb part vinculades.
- Examen i comprovació de nous convenis, acords i encàrrecs.
- Dels clients i deutors més significatius s'han sol·licitat confirmació de tercers tant volum facturat com del saldo al tancament de l'exercici.
- Revisió i comprovació dels padrons de l'aigua de l'exercici 2024 verificant la correcte comptabilització i cobrament.





- La societat comptabilitza els ingressos en funció de la meritació i amb independència de la seva facturació. En aquest sentit la facturació dels consums d'aigua del final d'exercici es facturen a l'exercici següent i tenen un efecte significatiu en els comptes anuals. En aquest exercici la facturació 2025 que correspon a consums del 2024 s'ha previst per import de 2.081.548,97 euros que figuren a l'epígraf de "Deutors comercials i altres comptes a cobrar" com a factures pendents d'emetre i com a contrapartida figuren a l'epígraf de "Import net de la xifra de negocis".
- S'han verificat els principals ingressos derivats de la gestió i manteniment de les depuradores.
- S'han realitzat proves per a validar els preus aplicats en les factures i que aquests es corresponen amb les tarifes degudament aprovades aplicables en aquest exercici.
- S'han realitzat proves substantives de la divisió de serveis funeraris validant la facturació amb la comptabilitat i validant a través d'una mostra representativa algunes operacions concretes a través de la documentació pertinent.

Dels procediments efectuats no hem identificat evidència d'errors materials en el reconeixement comptable dels ingressos.

Altres informació: informe de gestió consolidat

L'altra informació comprèn exclusivament l'informe de gestió consolidat de l'exercici 2024, la formulació dels quals és responsabilitat del Consell d' Administració de la societat i no forma part integrant dels comptes anuals consolidats.

La nostra opinió d'auditoria sobre els comptes anuals consolidats no cobreix l'informe de gestió consolidat. La nostra responsabilitat sobre l'informe de gestió consolidat, de conformitat amb el que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes, consisteix a avaluar i informar sobre la concordança de l'informe de gestió consolidat amb els comptes anuals consolidats, a partir del coneixement de l'entitat obtingut en la realització de l'auditoria dels comptes esmentats i sense incloure informació diferent de l' obtinguda com a evidència durant la mateixa. Així mateix, la nostra responsabilitat consisteix a avaluar i informar de si el contingut i presentació de l'informe de gestió consolidat són conformes a la normativa que resulta d'aplicació. Si, basant-nos en el treball que hem realitzat, vam concloure que hi ha incorreccions materials, estem obligats a informar-ne.

Sobre la base del treball realitzat, segons el descrit en el paràgraf anterior, la informació que conté l'informe de gestió consolidat concorda amb la dels comptes anuals consolidats de l'exercici 2024 i el seu contingut i presentació són conformes a la normativa que resulta d'aplicació.





Responsabilitats del Consell d'Administració en relació amb els comptes anuals consolidats.

El Consell d'Administració és responsable de formular els comptes anuals consolidats adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats del **REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA i societats dependents**, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat a Espanya, i del control intern que considerin necessari per a permetre la preparació de comptes anuals consolidats lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error.

En la preparació dels comptes anuals consolidats, el Consell d'Administració és responsable de la valoració de la capacitat de l'entitat per continuar com a entitat en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l'entitat en funcionament i utilitzant el principi comptable d'entitat en funcionament excepte si el Consell d'Administració té la intenció de liquidar l'entitat o de cessar les seves operacions, o si no existeix cap altra alternativa realista.

Responsabilitats de l'auditor en relació amb els comptes anuals consolidats.

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals consolidats en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió.

Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeixi. Les incorreccions poden tenir lloc per frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals consolidats.

Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals consolidats, a causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies, o l'elusió del control intern.

Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'entitat.





- Avaluem si les polítiques comptables que s'apliquen són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pel Consell d'Administració.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, per part del Consell d'Administració, del principi comptable d'entitat en funcionament i, basant-nos en l'evidència d'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de l'entitat per continuar com a entitat en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals consolidats o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència de auditoria obtinguda fins a la data de nostre informe d'auditoria. No obstant això, fets o condicions futurs poden ser la causa que l'entitat deixi de ser una entitat en funcionament.
- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals consolidats, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals consolidats representen les transaccions i els fets subjacents de manera que aconseguixen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb el Consell d'Administració de l'entitat en relació amb, entre altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificada i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Entre els riscos significatius que han estat objecte de comunicació al Consell d'Administració de l'entitat, determinem els que han estat de la major significativitat en l'auditoria dels comptes anuals consolidats del període actual i que són, en conseqüència, els riscos considerats més significatius.

Descrivim aquests riscos en el nostre informe d'auditoria llevat que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.

Barcelona, 30 de abril de 2025.

Col·legi
de Censors Jurats
de Comptes
de Catalunya

CORTÉS Y ASOCIADOS
AUDITORES, S.L.

2025 Núm. 20/25/08310

IMPORT COL·LEGIAL 96,00 EUR

Informe d'auditoria de comptes subjecte
a la normativa d'auditoria de comptes
espanyola o internacional

CORTÉS Y ASOCIADOS AUDITORES, SL

(Inscrita al R.O.A.C. nº S0864)

Signat: Oriol Llach Forcada
(Inscrit al R.O.A.C. nº 18680)



REUS SERVEIS MUNICIPALS SA
i societats dependents

GRUP CONSOLIDAT

COMPTES ANUALS CONSOLIDATS 2024



1. BALANÇ DE SITUACIÓ CONSOLIDAT



BALANÇ DE SITUACIÓ A 31 DE DESEMBRE DE 2024

REUS SERVEIS MUNICIPALS SA i societats dependents i associades

	notes	2024	2023
ACTIU		183.642.855,82	197.089.038,04
A) ACTIU NO CORRENT		137.212.239,16	152.818.108,64
I. Immobilitzat intangible	nota 14	23.813.412,71	24.659.000,62
2. Altre immobilitzat intangible		23.813.412,71	23.902.787,03
II. Immobilitzat material	nota 12	83.848.050,67	82.475.894,95
1. Terrenys i construccions		55.793.950,27	57.957.866,29
2. Instal·lacions tècniques, i altre immobilitzat material		20.943.074,92	19.209.693,71
3. Immobilitzat en curs i bestretes		7.111.025,48	5.308.334,95
III. Inversions immobiliàries	nota 13	22.204.090,74	38.671.764,43
IV. Inversions amb empreses del grup i associades a llarg termini		2.311.115,98	988.419,38
1. Participacions posta en equivalència		1.028.203,31	0,00
2. Crèdits a societats posta en equivalència		1.282.912,67	0,00
3. Altres actius financers		0,00	988.419,38
V. Inversions financeres a llarg termini	nota 16.1.1	1.354.596,81	2.133.932,01
VI. Actius per impost diferit		3.680.972,25	3.889.097,25
B) ACTIU CORRENT		46.430.616,66	44.270.929,40
I. Actius no corrents mantinguts per la venda	nota 26	0,00	0,00
II. Existències	nota 17	25.545.591,52	24.346.260,71
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar	nota 16.1.2	8.953.799,19	9.097.592,15
1. Clients per vendes i prestacions de serveis		6.522.976,10	5.176.784,34
2. Empreses posta en equivalència		0,00	0,00
3. Actius per impost corrent		0,00	0,00
4. Altres actius corrents		2.430.823,09	3.920.807,81
IV. Inversions amb empreses del grup i associades a curt termini		1.009.519,93	886.048,42
1. Crèdits a societats posta en equivalència		0,00	0,00
2. Altres actius financers		1.009.519,93	886.048,42
V. Inversions financeres a curt termini	nota 16.1.2	9.854.966,02	7.804.876,16
VI. Periodificacions a curt termini		98.536,76	82.188,46
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents		968.203,24	2.053.963,50



PATRIMONI NET I PASSIU		183.642.855,82	197.089.038,04
A) PATRIMONI NET		115.368.139,11	132.195.424,88
A.1) FONS PROPIS	nota 16.4	75.234.165,50	90.394.160,11
I. Capital		53.735.601,57	71.334.458,13
1. Capital escripturat		53.735.601,57	71.334.458,13
2. Capital no escripturat		0,00	0,00
II. Prima d'emissió		0,00	0,00
III. Reserves		28.753.712,04	28.277.044,97
IV. Resultats d'exercicis anteriors		-12.661.333,46	-12.524.482,56
IV. (Accions i participacions de la societat dominant)		0,00	0,00
V. Altres aportacions de socis		2.747.013,00	2.060.259,75
VI. Resultat de l'exercici atribuït a la societat dominant		2.659.172,35	1.246.879,82
VII. (Dividends a comptes)		0,00	0,00
VIII. Altres instruments de patrimoni net		0,00	0,00
A.2) AJUSTOS PER CANVIS DE VALOR	nota 16.5	0,00	0,00
A.3) SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS REBUTS	nota 25	40.133.973,61	41.801.264,77
I. En societats consolidades		40.133.973,61	41.801.264,77
A.4) SOCIS EXTERNS		0,00	0,00
B) PASSIU NO CORRENT		33.019.965,50	34.237.158,42
I. Provisions a llarg termini	nota 21	444.725,53	292.089,55
II. Deutes a llarg termini	nota 16.1.4	18.117.255,74	19.660.586,69
2. Deutes amb entitats de crèdit		13.358.418,93	14.730.082,44
4. Altres passius financers		4.758.836,81	4.930.504,25
III. Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini	nota 16.1.4	610.006,69	0,00
1. Deutes amb societats posta en equivalència		0,00	0,00
2. Altres deutes		610.006,69	0,00
IV. Passius per impost diferit		10.598.194,53	10.787.619,93
V. Periodificacions a llarg termini		3.249.783,01	3.496.862,25
C) PASSIU CORRENT		35.254.751,21	30.656.454,74
I. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per la venda		0,00	0,00
II. Provisions a curt termini	nota 21	489.487,35	422.510,06
III. Deutes a curt termini	nota 16.1.5	11.243.003,65	7.210.244,73
2. Deutes amb entitats de crèdit		5.263.795,27	3.769.530,87
4. Altres passius financers		5.979.208,38	3.440.713,86
IV. Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini		1.090.412,86	943.702,63
2. Altres deutes		1.090.412,86	943.702,63
V. Creditors comercials i altres comptes a pagar	nota 16.1.5	22.088.978,39	21.655.293,54
1. Proveïdors		4.151.758,73	3.525.574,51
4. Altres creditors		17.937.219,66	18.129.719,03
VI. Periodificacions a curt termini		342.868,96	424.703,78



2. COMPTE DE PÈRDUES I GUANYYS CONSOLIDAT



COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS A 31 DE DESEMBRE DE 2024

REUS SERVEIS MUNICIPALS SA i societats dependents i associades

	notes	2024	2023
A) OPERACIONS CONTINUADES			
1. IMPORT NET DE LA XIFRA DE NEGOCIS	nota 20.4	36.865.259,14	32.778.127,21
a) Vendes		11.094.596,12	8.690.170,35
b) Prestacions de serveis		25.770.663,02	24.087.956,86
2. VARIACIÓ D'EXISTÈNCIES DE PRODUCTES ACABATS I EN CURS DE FABRICACIÓ		11.200,23	238.527,99
3. TREBALLS REALITZATS PEL GRUP PEL SEU ACTIU		14.245,00	29.746,22
4. APROVISIONAMENTS		-10.855.565,53	-9.237.095,34
a) Consum de mercaderies	nota 20.1	-5.826.704,47	-4.102.845,30
b) Consum de matèries primeres i altres materials consumibles	nota 20.1	-925.844,83	-1.415.740,27
c) Treballs realitzats per altres empreses	nota 20.3	-4.903.626,34	-4.207.835,01
d) Deteriorament de mercaderies, matèries primeres i altres aprovisionaments		800.610,11	489.325,24
5. ALTRES INGRESSOS D'EXPLOTACIÓ		4.493.644,24	3.816.704,77
a) Ingressos, accessoris i altres de gestió corrent		2.507.957,14	1.544.411,48
b) Subvencions d'explotació incorporats al resultat de l'exercici	nota 25.2	1.985.687,10	2.272.293,29
6. DESPESA DE PERSONAL		-12.020.075,10	-11.332.703,22
a) Sous, salaris i assimilats		-9.791.781,50	-9.267.739,96
b) Càrregues socials	nota 20.2	-2.228.293,60	-2.064.963,26
c) Provisions		0,00	0,00
7. ALTRES DESPESES D'EXPLOTACIÓ		-10.891.329,61	-10.108.675,65
a) Serveis exteriors		-8.249.744,17	-7.947.484,96
b) Tributs		-1.130.503,52	-1.086.214,53
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions comercials		-568.433,12	-352.238,25
d) Altres despeses de gestió corrent		-942.648,80	-722.737,91
8. AMORTITZACIÓ DE L'IMMOBILITZAT		-6.308.821,88	-6.225.255,97
9. IMPUTACIÓ DE SUBVENCIONS D'IMMOBILITZAT NO FINANCERS I ALTRES	nota 25.2	2.886.757,33	2.024.832,88
10. EXCÉS DE PROVISIONS		0,00	346.574,15
11. DETERIORAMENT I RESULTAT PER ALIENACIONS DE L'IMMOBILITZAT		-700.671,57	-555.589,06
b) Resultats per alienacions i altres		-700.671,57	-555.589,06
12. DETERIORAMENT I RESULTAT PER ALIENACIÓ DE PARTICIPACIONS CONSOLIDADES		0,00	0,00
13. OTROS RESULTADOS		86.563,33	123.692,77
A.1) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11+12+13)		3.581.205,58	1.898.886,75
14. INGRESSOS FINANCERS		210.452,05	56.251,07
b) De valors negociables i altres instruments financers		210.452,05	56.251,07
15. DESPESES FINANCERES		-815.525,65	-628.397,47
16. VARIACIÓ DE VALOR RAONABLE D'INSTRUMENTS FINANCERS		0,00	0,00
a) Cartera de negociació i altres		0,00	0,00
17. DIFERÈNCIES DE CANVI		0,00	0,00
18. DETERIORAMENT I RESULTAT PER ALIENACIONS D'INSTRUMENTS FINANCERS		0,00	0,00
b) Resultat per alienacions i altres		0,00	0,00
A.2) RESULTAT FINANCER (14.+15.+16.+17.+18)		-605.073,60	-572.146,40
19. PARTICIPACIÓ EN BENEFICIS (PÈRDUES) DE SOCIETATS POSTES EN EQUIVALÈNCIA		0,00	0,00
20. DETERIORAMENT I RESULTAT PER ALIENACIONS DE PARTICIPACIONS POSTA EN EQUIVALÈNCIA		0,00	0,00
21. DIFERÈNCIA NEGATIVA DE CONSOLIDACIÓ DE SOCIETATS POSTES EN EQUIVALÈNCIA		0,00	0,00
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (A.1 + A.2+19+20+21)	nota 30	2.976.131,98	1.326.740,35
22. IMPOST SOBRE BENEFICIS		-316.959,63	-79.860,53
A.4) RESULTAT DE L'EXERCICI PROCEDENT D'OPERACIONS CONTINUADES (A.3 + 22)		2.659.172,35	1.246.879,82
B) OPERACIONS INTERROMPUDES			
23. RESULTAT DE L'EXERCICI PROCEDENT D'OPERACIONS INTERROMPUDES NETES D'IMPOST		0,00	0,00
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI (A.4 + 23)		2.659.172,35	1.246.879,82
RESULTAT DE L'EXERCICI ATRIBUÏBLE A LA SOCIETAT DOMINANT		2.659.172,35	1.246.879,82
RESULTAT DE L'EXERCICI ATRIBUÏBLE ALS SOCIS EXTERNS		0,00	0,00



3. ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET CONSOLIDAT



**ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET CORRESPONENT A L'EXERCICI ACABAT EL 31 DE DESEMBRE DE 2024
CONSOLIDAT**

REUS SERVEIS MUNICIPALS i societats dependents i associades

A) ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET CORRESPONENT A L'EXERCICI ACABAT EL 31 DE DESEMBRE DE 2024

	Nota	2024	2023
A) RESULTAT CONSOLIDAT DE L'EXERCICI		2.659.172,35	1.246.879,82

INGRESSOS I DESPESES IMPUTABLES DIRECTAMENT AL PATRIMONI NET CONSOLIDAT

I. Per valoració instruments financers		0,00	0,00
1. Actius financers disponibles per a la venda		0,00	0,00
2. Altres ingressos/despeses		0,00	0,00
II. Per cobertures de fluxos d'efectiu		0,00	0,00
III. Subvencions, donacions i llegats rebuts	nota 25	-187.655,87	1.266.997,07
IV. Per guanys i pèrdues actuàries i altres ajustos		0,00	0,00
V. Diferència de conversió		0,00	0,00
VI. De societats posta en equivalència		0,00	0,00
VII. Efecte impositiu	nota 25	-123.314,11	-485.858,27
B) TOTAL INGRESSOS I DESPESES IMPUTABLES DIRECTAMENT AL PATRIMONI NET CONSOLIDAT (I + VII)		-310.969,98	781.138,80

TRANSFERÈNCIES A LA COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS CONSOLIDAT

VIII. Per valoració d'instruments financers		0,00	0,00
1. Actius financers disponibles per a la venda		0,00	0,00
2. Altres ingressos/despeses		0,00	0,00
IX. Per cobertures de fluxos d'efectiu		0,00	0,00
X. Subvencions, donacions i llegats rebuts	nota 25	-1.652.463,80	-1.501.445,06
XI. Diferència de conversió		0,00	0,00
XII. De societats posta en equivalència		0,00	0,00
XIII. Efecte impositiu		312.739,51	274.895,43
C) TOTAL TRANSFERÈNCIES A LA COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS CONSOLIDAT (VI + VII + VIII + IX + X + XI + XII + XIII)		-1.339.724,29	-1.226.549,63

TOTAL INGRESSOS I DESPESES CONSOLIDATS RECONEGUTS (A + B + C)	1.008.478,08	801.468,99
--	---------------------	-------------------

Total ingressos i despeses atribuïts a la societat dominant	1.008.478,08	801.468,99
Total ingressos i despeses atribuïts a socis externs	0,00	0,00





ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET CORRESPONENT A L'EXERCICI ACABAT EL 31 DE DESEMBRE DE 2024 CONSOLIDAT

REUS SERVEIS MUNICIPALS i societats dependents i associades

B) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET CONSOLIDAT

	Capital	Reserves i resultats d'exercicis anteriors	Resultat d'exercicis anteriors	Altres aportacions de socis	resultat de l'exercici atribuït a la Societat Dominant	Subvencions donacions i llegats rebuts	TOTAL
C. SALDO, FINAL DEL ANY 2022	88.504.458,13	23.136.775,89	-11.076.449,01	1.373.506,50	-4.410.732,94	41.953.823,35	139.481.381,92
I. Ajustos per canvis de criteri 2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustos per errors 2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI DEL ANY 2023	88.504.458,13	23.136.775,89	-11.076.449,01	1.373.506,50	-4.410.732,94	41.953.823,35	139.481.381,92
I. Total Ingressos i despeses reconegudes	0,00	0,00	0,00	0,00	1.246.879,82	-445.410,83	801.468,99
II. Operacions amb socis o propietaris	-17.170.000,00	5.211.070,59	-1.613.144,16	0,00	0,00	0,00	-13.572.073,57
1. Augment de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reduccions de capital	-17.170.000,00	5.211.070,59	-1.613.144,16	0,00	0,00	0,00	-13.572.073,57
3. Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió obligació, condonacions de deutes)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. (-) Distribució de dividends	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Altres operacions amb socis o propietaris	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	-70.801,51	-4.410.732,94	686.753,25	4.410.732,94	24.403,11	640.354,85
E. SALDO, FINAL DEL ANY 2023	71.334.458,13	28.277.044,97	-17.100.326,11	2.060.259,75	1.246.879,82	41.532.815,63	127.351.132,19
I. Ajustos per canvis de criteri 2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustos per errors 2024	0,00	0,00	4.575.843,55	0,00	0,00	268.449,14	4.844.292,69
D. SALDO AJUSTAT, INICI DEL ANY 2024	71.334.458,13	28.277.044,97	-12.524.482,56	2.060.259,75	1.246.879,82	41.801.264,77	132.195.424,88
I. Total Ingressos i despeses reconegudes	0,00	0,00	0,00	0,00	2.659.172,35	-1.650.694,27	1.008.478,08
II. Operacions amb socis o propietaris	-17.598.856,56	0,00	0,00	686.753,25	0,00	0,00	-16.912.103,31
1. Augment de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reduccions de capital	-17.598.856,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-17.598.856,56
3. Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió obligació, condonacions de deutes)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. (-) Distribució de dividends	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Altres operacions amb socis o propietaris	0,00	0,00	0,00	686.753,25	0,00	0,00	686.753,25
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	476.667,07	-136.850,90	0,00	-1.246.879,82	-16.596,89	-923.660,54
E. SALDO, FINAL DEL ANY 2024	53.735.601,57	28.753.712,04	-12.661.333,46	2.747.013,00	2.659.172,35	40.133.973,61	115.368.139,11

4. ESTAT DE FLUXOS D' EFECTIU CONSOLIDAT



ESTAT DE FLUXOS D'EFFECTIU CORRESPONENT A L'EXERCICI ACABAT EL 31 DE DESEMBRE DE 2024 CONSOLIDAT

REUS SERVEIS MUNICIPALS i societats dependents i associades

	Exercici 2024	Exercici 2023
A) FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ		
1. Resultat de l'exercici abans dels impostos	2.976.131,98	1.284.895,20
2. Ajustos del resultat	-4.772.606,21	4.517.749,81
a) Amortització de l'immobilitzat (+)	6.308.821,88	6.225.255,97
b) Correccions valoratives per deteriorament (+/-)	433.116,35	299.800,56
c) Variació de provisions (+/-)	-671.429,86	-780.186,97
d) Imputació de subvencions (-)	-1.554.861,22	-2.024.832,88
e) Resultats per baixes i alienacions de l'immobilitzat (+/-)	100.451,62	61.065,59
g) Ingressos financers (-)	-210.452,05	-77.856,59
h) Despeses financeres (+)	815.525,65	650.002,99
k) Altres ingressos i despeses (-/+)	-448.566,16	164.501,14
l) Participació en beneficis (perdues) de societats posta en equivalències	0,00	0,00
3. Canvis en el capital corrent	3.179.978,48	-369.275,33
a) Existències (+/-)	-1.199.330,81	-792.328,12
b) Deutors i altres comptes a cobrar (+/-)	-118.599,07	919.685,14
c) Altres actius corrents (+/-)	230.137,17	-850.856,24
d) Creditors i altres comptes a pagar (+/-)	562.830,15	752.541,56
e) Altres passius corrents (+/-)	3.704.941,04	-398.317,67
f) Altres actius i passius no corrents (+/-)	0,00	0,00
4. Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació	-392.195,07	-427.774,44
a) Pagament d'interessos (-)	-731.512,43	-644.969,03
b) Cobrament de dividends (+)	0,00	0,00
c) Cobrament d'interessos (+)	201.803,70	77.856,59
d) Cobrament (pagament) per impost sobre beneficis (+/-)	137.513,66	139.338,00
e) Altres pagaments (cobraments) (-/+)	0,00	0,00
5. Fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació (+/-1+/-2+/-3+)	10.536.521,60	5.005.595,24
B) FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ		
6. Pagaments per inversions (-)	-9.876.969,51	-4.987.023,24
a) Empreses del grup i associades	-1.297.371,93	-988.419,38
b) Immobilitzat intangible	-403.438,85	-19.144,25
c) Immobilitzat material	-8.101.999,46	-3.885.647,53
d) Inversions immobiliàries	0,00	0,00
e) Altres actius financers	-74.159,27	-93.812,08
h) Altres actius	0,00	0,00
7. Cobraments per desinversions (+)	0,00	0,00
c) Immobilitzat material	0,00	0,00
h) Altres actius	0,00	0,00
8. Fluxos d'efectiu de les activitats d'inversió (7-6)	-9.876.969,51	-4.987.023,24
C) FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANCIACIÓ		
9. Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni	2.280.853,25	727.753,25
a) Emissió d'instruments de patrimoni (+)	0,00	0,00
b) Amortització d'instruments de patrimoni (-)	0,00	0,00
c) Adquisició d'instruments de patrimoni propi i de la societat dominant	0,00	0,00
g) Subvencions, donacions i llegats rebuts (+)	2.280.853,25	727.753,25
10. Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer	-4.026.165,60	-3.295.828,43
a) Emissió	3.515.098,15	789.723,32
2. Deutes amb entitats de crèdit (+)	3.698.996,20	1,00
3. Deutes amb empreses del grup i associades (+)	907.073,94	639.287,93
4. Altres deutes (+)	-1.090.971,99	150.434,39
b) Devolució i amortització de	-7.541.263,75	-4.085.551,75
2. Deutes amb entitats de crèdit (-)	-3.599.566,79	-3.643.008,42
3. Deutes amb empreses del grup i associades (-)	-3.840.800,03	-493.114,09
4. Altres deutes (-)	-100.896,93	50.570,76
11. Pagament per dividends i remuneracions d'altres instrument	0,00	0,00
a) Dividends (-)	0,00	0,00
b) Remuneració d'altres instruments de patrimoni (-)	0,00	0,00
12. Fluxos d'efectiu de les activitats de financiació (+/-9+/-10-1)	-1.745.312,35	-2.568.075,18
D) EFECTE DE LES VARIACIONS DELS TIPUS DE CANVI		
E: AUGMENT / DISMINUCIÓ NETA DE L'EFFECTIU O EQUIVALENTS (+/-)	-1.085.760,26	-2.549.503,18



5. MEMÒRIA ANUAL CONSOLIDADA



1. **SOCIETATS DEL GRUP**

1.1. **Societat dominant.**

Reus Serveis Municipals, S.A. (d'ara endavant la Societat) abans anomenada Innova Grup d'Empreses Municipals de Reus, S.A. va ser constituïda com a societat limitada per temps indefinit en escriptura autoritzada pel Notari de Reus, Francisco José Daura Sáez, el dia 27 de març de 2002 amb el número 447 de Protocol, inscrita en el Registre Mercantil de Tarragona al tom 1751, foli 9, full T-24070.

El seu domicili social es troba establert a la Plaça Mercadal número 1 de la ciutat de Reus, comarca del Baix Camp, província de Tarragona.

Constitueix el seu objecte social:

- L'assessorament i prestació de serveis de distribució, informàtics, comptables, laborals, administratius, jurídics, logístics, gerencials, d'assessorament i supervisió tècnica d'obres i instal·lacions, de contractació agrupada d'obres, subministraments i serveis, de gestió d'empresa, de l'estructura d'aquesta, d'estratègies comercials i industrials, d'organització interna i externa, racionalització i planificació de l'empresa, de la producció i dels recursos de les seves Societats o entitats filials o participades, del soci únic i entitats dependents d'aquest;
- l'adquisició, tinença i gestió d'accions i participacions d'altres societats o entitats en l'àmbit municipal que li és propi;
- la promoció, licitació, contractació i supervisió d'obres de construcció, rehabilitació i millora de tot tipus d'edificacions i instal·lacions destinades a serveis, oficines i usos públics dins l'àmbit del patrimoni immobiliari municipal, considerant com a municipal no només el patrimoni del propi Ajuntament sinó, també, el de qualsevol de les seves entitats dependents; i, també, d'aquells béns respecte als quals l'Ajuntament de Reus ostenti qualsevol dret o obligació;
- l'adquisició, tinença, administració, gestió, explotació, neteja, seguretat, manteniment de béns mobles i immobles (rústics o urbans), en l'àmbit del referit patrimoni municipal, i també, d'aquells béns respecte als quals l'Ajuntament de Reus ostenti qualsevol dret o obligació;
- la gestió de serveis i activitats econòmiques que li encarregui l'Ajuntament de Reus en l'àmbit territorial (arquitectura, urbanisme, mobilitat, via pública i medi ambient.), de serveis personals (benestar social, sanitat, educació, foment de l'ocupació, esport, cultura i lleure) i de serveis generals (provisió i gestió de recursos generals, sistemes d'informació i societat del coneixement, promoció econòmica).
- Actuar com a beneficiària d'exportacions.
- Alienació i lloguer de solars, edificis construïts o en fase de construcció o rehabilitació i adquisició, transmissió, execució, modificació i extensió de tota classe de drets sobre els béns mobles i immobles.



- Promoció, gestió, administració i explotació del Patrimoni Municipal del Sòl i promoció, urbanització, construcció, compravenda, lloguer, explotació i administració de terrenys i béns immobles, ja siguin propietat de la societat, de l'Ajuntament de Reus, de qualsevol de les altres societats municipals, inclòs de tercers, sempre que hi hagi el corresponent títol habilitant.
- La gestió i administració del cicle integral de l'aigua, destinada a qualsevol ús, des de la captació, potabilització, regulació i distribució dels recursos hidràulics necessaris, fins la recollida, tractament i l'abocament al medi de les aigües residuals.
- La prestació i realització de serveis de sanejament i neteja relacionats amb el cicle integral de l'aigua, així com la construcció, explotació, conservació i el funcionament de plantes i instal·lacions destinades a aquest cicle, i el tractament, recollida, recuperació i eliminació dels seus residus, i la venda, compra i cessió de subproductes resultants.
- La prestació i realització de serveis, obres, instal·lacions i gestió de mitjans per a la millora del medi ambient, a fi de garantir la qualitat de les aigües tant superficials com a subterrànies, tot tipus de vessaments, l'emissió d'afluents a l'atmosfera o contaminació sonora.
- Producció d'energia elèctrica i calorífica a les plantes i instal·lacions que explota i la comercialització d'aquesta energia.
- Construcció, manteniment i explotació de les xarxes de distribució d'aigües i sanejament d'aigües residuals, construcció, manteniment i explotació dels pous i minats, i dels seus elements elèctrics i mecànics com a font de captació, integrant el sistema de subministrament i abastament d'aigua.
- Prestació i realització dels serveis de posta en funcionament, manteniment i explotació dels elements mecànics de control del sistema d'abastament i distribució d'aigua i sanejament, comptadors d'aigua, i els treballs de lectura dels elements mecànics de control per a facturació, estadística i verificació.
- Prestació i realització dels serveis de laboratori per a l'anàlisi, investigació, tractament, estudi i adequació de les aigües als seus diversos usos i normativa reguladora, tant de les aigües superficials, subterrànies, de distribució en xarxa i residuals, afectes al cicle integral de l'aigua, així com de residus sòlids i qualsevol altra substància susceptible de generar residus o de produir o transmetre malalties.
- Realització, assistència i execució de projectes, estudis i informes tècnics d'enginyeria, construcció i manteniment, dins l'àmbit de les activitats esmentades anteriorment, i les que configurin el servei públic local corresponent al cicle integral de l'aigua, de conformitat amb la normativa reguladora de règim local relativa a aquestes activitats i serveis públics.
- La prestació de tasques de gestió i gerència d'altres entitats, especialment les relatives a serveis públics locals afectes al cicle integral de l'aigua i medi ambient, ja sigui de captació, regulació i distribució dels recursos hidràulics; sanejament, depuració i les seves



corresponents xarxes i instal·lacions; vessament, emissió d'efluents a l'atmosfera, contaminació acústica o residus.

- La recollida, tractament, aprofitament i eliminació de residus, que comprèn la recollida selectiva, transport, emmagatzematge, ús energètic, reciclatge i disposició de la deixalla.
- La comercialització de residus i subproductes, explotació de plantes de deixalleria i gestió d'abocaments.
- Disseny, construcció, direcció, manteniment, gestió i explotació d'obres i infraestructures en els àmbits del medi ambient, els residus, l'energia i demès activitats connexes; la promoció i organització d'accions formatives i de conscienciació en relació amb el cicle integral de l'aigua, el medi ambient, l'energia i la protecció de la salut.
- Prestació i realització d'estudis, inspeccions, certificacions, informes, dictàmens, declaracions, controls, auditories, assistències tècniques amb els medis necessaris, inclòs el de laboratori, dins de l'àmbit d'activitats relacionades amb l'energia i el medi ambient.
- La construcció, explotació, conservació i funcionament de plantes i instal·lacions de tractament d'aigües i depuració, la construcció, conservació i explotació de les estacions i instal·lacions elevadores i de bombeig de la xarxa d'aigües residuals per al seu abocament i canalització, distribució i tractament en planta depuradora o emissari subterrani.
- El tractament, recollida, recuperació i eliminació del residus originats pel tractament de les aigües residuals en tot el seu cicle, així com la venda, compra i cessió dels subproductes resultants.
- La gestió, desenvolupament i explotació dels serveis funeraris mitjançant quantes autoritzacions fossin necessàries, i que inclouen: La gestió i explotació del tanatori situat a Reus, plaça Pau Picasso i de qualsevol altre que pugui construir la societat; El condicionament sanitari de cadàvers, incloent les pràctiques de tanatopràxia i embalsament, de conformitat amb la legislació vigent; El subministrament de taüts o fèretres, urnes per a restes, urnes per a cendres i caixes d'embalatge per a trasllats aeris, de conformitat amb les disposicions aplicables sobre transport aeri, inclòs d'àmbit internacional; La prestació de servei de cotxes fúnebres i cotxes complementaris per a corones i acompanyants; La prestació de servei de sales de vetlla i organització de l'acte social de l'enterrament; El trasllat fora del terme municipal, inclòs a l'estranger, de cadàvers i restes de conformitat, en cada cas, a la normativa legal aplicable; La tramitació de les diligències necessàries per obtenir la llicència d'enterrament, o en el seu cas, la llicència de trasllat fora del terme municipal; La recepció en les sales de vetlla de difunts procedents d'altres llocs, comprovant l'adequació i compliment dels requisits establerts per la normativa sanitària que sigui d'aplicació.
- La construcció d'edificis i sales de vetlla amb els seus elements complementaris.
- Aquelles altres activitats connexes amb els serveis funeraris i que la societat es trobi legalment autoritzada per desenvolupar, directament o per agencament, si s'escau.



- La gestió, desenvolupament i explotació dels serveis de cremació i cementiri, que inclouen: La gestió i explotació del Cementiri municipal de Reus; La conservació, obres, manteniment i mesures de seguretat del Cementiri; La recepció en el Cementiri dels difunts procedents d'altres municipis, comprovant l'adequació i compliment dels requisits establerts per la normativa sanitària que sigui d'aplicació; La inhumació i exhumació, cremació i enterrament de cadàvers i restes; La construcció de sepultures i nínxols; L'atorgament i transmissió de la concessió de drets funeraris sobre sepultures i nínxols.

Aquesta societat té la consideració de mitjà propi personificat respecte de l'Ajuntament de Reus i de qualsevol altra societat controlada directa de forma íntegra per l'Ajuntament de Reus, els quals li podran fer encàrrecs de gestió, en relació a les activitats compreses dins del seu objecte social.

La modificació d'estatuts d'acord a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, en quant al que es refereix a mitjà propi personificat, està aprovada per la Junta General, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, elevada a públic i inscrita al Registre Mercantil.

D'acord amb aquesta consideració, l'Ajuntament de Reus i les altres societats controlades per l'Ajuntament, poden conferir a aquesta societat, conforme al règim establert a l'article 32 de la Llei 9/2017, encàrrecs directes que seran d'execució obligatòria per la societat; encàrrecs que també poden ser inversos o ascendents segons l'apartat 3 de l'expressat article 32 de la Llei 9/2017.

Els encàrrecs de l'Ajuntament de Reus a la societat, com a mitjà propi personificat, tindran caràcter administratiu.

Per contra la societat no podrà participar en les licitacions públiques convocades pels poders adjudicadors dels quals és mitjà propi personificat, sense perjudici que, quan no concorri cap licitador, li pugui ser encomanada l'execució de la prestació objecte d'aquelles licitacions. Els contractes que s'hagin de celebrar amb tercers en execució dels encàrrecs se sotmetran a la legislació de Contractes del Sector Públic.

Queden excloses de l'objecte social aquelles activitats que per al seu exercici la Llei exigeixi requisits especials que no quedin complerts per la Societat. En especial resten exceptuats aquells actes que suposin exercici d'autoritat.

Respecte a la consideració de mitjà propi personificat, veure la Nota de fets posteriors al tancament.

Si les disposicions legals exigeixen, per a l'exercici d'algunes de les activitats compreses en l'objecte social, algun títol professional, autorització administrativa, o inscripció en Registres públics, aquestes activitats s'hauran de realitzar per mitjà de persona que posseeixi aquesta titulació professional i, si s'escau, no podran iniciar-se abans que s'hagin complert els requisits administratius exigits.

Les activitats integrants de l'objecte social podran ser desenvolupades per la Societat totalment o parcialment de forma indirecta, mitjançant la titularitat d'accions o de participacions en Societats amb objecte idèntic, anàleg o complementari.



L'activitat actual de l'empresa coincideix amb el seu objecte social.

La societat és unipersonal, sent el soci únic l'Ajuntament de Reus.

Li és d'aplicació la Llei de Societats de Capital (vigent des de l'1 de setembre de 2010, el text refós de la qual es va aprovar per el Reial Decret Legislatiu de 2 de juliol), el Codi de Comerç i la resta de disposicions aplicables.

L'exercici 2009 Innova va iniciar l'activitat de Centralització de Fons de les empreses pertanyents al grup d'empreses municipals de l'Ajuntament de Reus i de fundacions de l'àmbit de l'Hospital Sant Joan de Reus. Aquest Servei de Centralització de Fons és conegut com "Cash-Pooling" (C-P) en termes financers, i origina que la Societat actuï com a dipositària dels fons de tresoreria dels ens dependents de l'Ajuntament de Reus que s'han associat al servei.

En data 18 de juny de 2010 la Junta General va aprovar la transformació de la companyia en Societat Anònima, mantenint la seva personalitat jurídica i denominació, passant a tenir doncs la forma social "Innova Grup d'Empreses Municipals de Reus SA". Aquest acord es va formalitzar en Escriptura Pública el 4 d'agost de 2010 i la inscripció al Registre Mercantil de Tarragona es va efectuar l'1 de setembre de 2010.

Aquesta transformació de Societat Limitada (SL) a Anònima (SA) va ocasionar altres canvis col·laterals i necessaris:

- L'anul·lació de les participacions socials, que es van substituir per igual nombre d'accions nominatives d'una sola sèrie, del mateix valor nominal, totes desemborsades i de titularitat de l'Ajuntament de Reus.
- Ampliar la composició mínima i màxima del Consell d'Administració.

En data 24 de setembre de 2014 es va elevar a públic l'absorció de dos de les companyies mercantils que formaven part del Grup de societats, concretament, Gestió de Serveis Funeraris Reus, S.A., amb domicili a Plaça Pablo Picasso, 1, 43204 Reus, i Aigües de Reus Empresa Municipal, S.A., amb domicili a Plaça de les Aigües, 1, 43201 Reus. Aquesta absorció va ser acordada pel soci únic de la societat en data 31 de març de 2014.

En data 24 de setembre de 2014 també s'escriptura el canvi la denominació de la Companyia que fins ara s'havia anomenat Innova Grup d'Empreses Municipals de Reus, S.A. la qual passa a ser anomenada Reus Serveis Municipals, S.A.

El Ple de l'Ajuntament de Reus de 20 de novembre de 2020 va acordar l'inici de l'expedient per acreditar la conveniència i oportunitat de la iniciativa pública municipal per a l'exercici de l'activitat econòmica de comercialització d'energia elèctrica.

En data 19 de febrer de 2021, el Ple de la corporació va acordar prendre en consideració i aprovar inicialment la memòria justificativa elaborada per a l'exercici de l'activitat econòmica de comercialització d'energia elèctrica, en règim de lliure concurrència, mitjançant la societat mercantil de capital íntegrament municipal «Reus Serveis Municipals SA» i sotmetre a



informació pública, per un termini de trenta dies hàbils, l'acord esmentat, sense que es presentessin al·legacions ni reclamacions.

En data 21 de maig de 2021 el Ple va acordar l'aprovació definitiva de la memòria justificativa per a l'exercici de l'activitat econòmica de comercialització d'energia elèctrica, així com establir que l'activitat econòmica s'exercirà, en règim de lliure concurrència, a través de la nostra societat.

Durant l'any 2022 l'Ajuntament de Reus va adscriure a Reus Serveis Municipals SA diverses instal·lacions fotovoltaïques per tal que RSM les destini al compliment dels seu fins i a la realització de les actuacions previstes a la Memòria aprovada pel Ple de la Corporació en data 21 de maig de 2021. Tanmateix va concedir a RSM el dret d'ús de varies cobertes d'edificis municipals per tal que la societat hi instal·li plaques solars per a la generació d'energia elèctrica. D'altra banda s'ha autoritzat a realitzar el projecte i construcció de noves instal·lacions fotovoltaïques sobre la caseta de l'AAVV d'El Pinar, de titularitat municipal.

Tal i com es comenta en diverses notes de la present Memòria, la societat està duent a terme un procés d'escissió de l'activitat de Serveis Funeraris, fet que comportarà que deixi de prestar tots aquells serveis relacionats, així com que en el balanç ja no registri les partides d'actiu i passiu relacionades amb el Tanatori Municipal, el Crematori i el Cementiri. S'espera que el procés d'escissió i les seves derivades es culminin durant l'exercici 2025.

La moneda funcional del grup és l'euro. Per a la formulació dels estats financers en euros s'han seguit els criteris establerts en el Pla General Comptable .

1.2. Societats del grup o dependents.

A continuació es detallen les societats que formen part del Grup:

- Reus Mobilitat i Serveis, S.A. (abans Aparcaments i Mercats de Reus S.A.M.); amb domicili a Carrer Josep Sardà i Cailà, s/n, 43201 Reus
- Reus Desenvolupament Econòmic S.A., amb domicili a Avinguda de Bellisens 42, 43204 Reus

Els Comptes Anuals Consolidats de cada exercici es dipositen al Registre Mercantil de Tarragona.

A. Reus Mobilitat i Serveis, S.A. és una societat de capital municipal constituïda per temps indefinit, l'1 de gener de 1989.

L'objecte social principal és la gestió, administració i explotació del servei dels pàrquings i aparcaments públics així com totes les activitats i serveis relacionats amb la circulació i el transport en l'àmbit municipal de Reus. Així mateix, la gestió, administració i explotació dels mercats públics i de totes aquelles activitats relacionades amb aquest servei que li encomani l'Ajuntament.



Reus Mobilitat i Serveis, Societat Anònima Municipal	2024	2023
Domicili social	C/ Sardà i Cailà s/n - Reus	
Capital social de la societat	6.804.924,00	6.804.924,00
Grau de participació directa	100,0%	100,0%
Valor de la participació	6.804.924,00	6.804.924,00
Reserves totals de la societat	17.390.007,05	15.988.498,32
Resultats de l'exercici	2.406.941,11	1.383.730,72
Subvencions, donacions i llegats	899.527,93	1.017.051,03
Resultat de l'explotació	2.723.517,63	1.615.772,50

B. Reus Desenvolupament Econòmic, S.A. és una societat de capital públic constituïda per temps indefinit el 20 d'octubre de 1994.

L'objecte social principal és el foment de l'activitat econòmica i la generació d'ocupació, mitjançant la promoció, el suport i la participació econòmica i social, així com tota classe d'activitats que permetin assolir els objectius anteriors.

Reus Desenvolupament Econòmic SA	2024	2023
Domicili social	Av. Bellissens, 42 - Reus	
Capital social de la societat	22.495.766,97	22.495.766,97
Grau de participació directa	100,0%	100,0%
Valor de la participació	43.087.810,57	43.087.810,57
Prima d'emissió	4.337.588,63	4.337.588,63
Altres aportacions de socis	1.005.177,00	1.005.177,00
Resultat negatiu exercicis anteriors	-5.340.897,47	-6.047.339,19
Reserves totals de la societat	9.639.548,12	9.639.548,12
Resultats de l'exercici	596.403,87	706.441,72
Ajustos per canvi de valor	0,00	0,00
Subvencions, donacions i llegats	27.243.800,25	28.628.485,81
Resultat de l'explotació	1.036.783,73	916.412,84

La data de tancament dels comptes anuals de totes les societats dependents coincideix amb la data de tancament dels comptes anuals de la societat dominant, que és el 31 de desembre.

No existeixen societats en les que la dominant posseeixi directa o indirectament més de la meitat dels drets de vot sense tenir el control de les mateixes.

2. SOCIETATS ASSOCIADES I MULTIGRUP

2.1. Societats associades.

ASSOCIACIÓ COMUNITAT ENERGÈTICA POLÍGON AGRO-REUS (ACEPAR)

Una entitat associada és l'Associació Comunitat Energètica Polígon Agro-Reus (ACEPAR).



A conseqüència de la segona convocatòria del programa d'incentius a projectes pilot singulars de comunitats energètiques (Programa CE Implementa) regulats per la resolució de 12 de gener de 2022 del Director General d'EPE Institut per a la Diversificació i Estalvi de l'Energia (IDAE) i segons les bases regulades per l'Ordre TED/1446/2021, de 22 de desembre del 2021 i, a partir d'una proposta de «pla de treball de projecte pilot de la comunitat energètica Agro-Reus», en data 28 de febrer de 2022 es va constituir «l'Associació Comunitat Energètica Polígon Agro-Reus» (ACEPAR), per tal que operés com a comunitat energètica mitjançant escriptura pública atorgada el 28 de febrer de 2022 davant el Notari de l'Illustre Col·legi de Notaris de Catalunya, Sr. Francisco Javier Pajares Sanchez, amb el número 954 del seu protocol.

Actualment són membres de l'ACEPAR: Reus Serveis Municipals SA (RSM), Reus Desenvolupament Econòmic SA (REDESSA), Reus Transport Públic SA (RTP), Associació Taller Baix Camp, Ascensores Omega Tarraco SL, Serveis i Administracions Masergrup SL i Setier SA.

El projecte preveu que cada soci realitzi aportacions en proporció a la potència instal·lada prevista a les seves instal·lacions. La potència prevista a les instal·lacions municipals suposa un 40,00% de total del projecte.

Respecte a la participació en l'Acepar cada soci disposa un d'un vot. En un total de 7 socis a data de tancament de l'exercici, RSM disposa d'un vot, sent el total de participació pública municipal de 3 vots.

A data de tancament de l'exercici, els imports aportats per RSM a l'Acepar son els següents:

- per despeses de funcionament i altres del projecte, 80.074,04 euros
- per la part de la inversió en teulades municipals no subvencionada, 948.129,27 euros
- per la part de la inversió subvencionada en teulades municipals, l'IVA total, dipòsits de Garantia (avançament de tresoreria), 1.257.677,53 euros.

El total entregat a l'Acepar és de 2.285.880,84 euros a final d'exercici (988.419,38 euros l'any anterior).

ASSOC.COMUNITAT ENERGETICA POLAGRO-REUS	2024	2023
Domicili social	Plaça Mercadal, 1 - Reus	
Fons social	84.040,82	0,00
Grau de participació directa	14,3%	14,3%
Valor de la participació	1.028.203,31	988.419,38
Prima d'emissió	0,00	0,00
Altres aportacions de socis	0,00	0,00
Resultat negatiu exercicis anteriors	0,00	0,00
Reserves totals de la societat	0,00	0,00
Resultats de l'exercici	-146.167,21	0,00
Ajustos per canvi de valor	0,00	0,00
Subvencions, donacions i llegats	2.660.684,43	2.660.684,43
Resultat de l'explotació	-61.830,17	2.553,31



A efectes d'aquesta Consolidació s'ha considerat l'exercici 2023 de l'ACEPAR, atès que aquest ha estat formulat i aprovat, mentre que a la data encara no s'ha formulat l'exercici 2024 de l'Associació.

2.2. Societats multigrup.

No existeixen societats multigrup.

3. BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS

3.1. Imatge fidel.

Els comptes anuals consolidats han estat preparats a partir dels registres comptables de les societats que formen el Grup consolidat i s'hi han aplicat les disposicions legals vigents en matèria comptable a fi de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats del grup consolidat, així com la veracitat dels fluxos incorporats a l'estat de fluxos d'efectiu.

L'entitat aplica les normes per la formulació de comptes anuals consolidades aprovades pel Real Decret 1159/2010, de 17 de setembre, modificacions establertes pel Real Decret 602/2016 de 2 de desembre i les modificacions introduïdes pel Reial Decret 1/2021 de 12 de gener.

No existeixen raons excepcionals per les que, per mostrar la imatge fidel, no s'hagin aplicat disposicions legals en matèria comptable.

3.2. Principis comptables no obligatoris aplicats.

No se n'apliquen.

3.3. Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa.

Les societats del Grup han formulat els seus comptes tenint en compte el principi d'empresa en funcionament, sense existir cap tipus de risc important que pugui suposar canvis significatius en el valor dels actius o passius en l'exercici següent.

Cal ressaltar que algunes de les activitats que desenvolupa el grup tenen important relació amb l'interès social, o s'hi troben íntimament vinculades, es per això que alguns dels actius de les societats del grup tenen una difícil reversió respecte de la inversió escomesa, entès des d'un estricte punt de vista econòmic i financer, desconeixent les incerteses que es poguessin derivar d'aquest fet.

Tampoc s'ha efectuat cap canvi en les estimacions comptables registrades i que pugui resultar significatiu en el present o futur exercici, tret de:

- La vida útil dels actius materials i intangibles.
- La probabilitat d'ocurrència i l'import dels passius indeterminats o contingents.



- La liquidació del passiu i per tant de l'eficàcia de la cobertura dels tipus d'interès resta condicionada a l'evolució futura del tipus d'interès.
- La realització dels saldos deutors amb les administracions públiques resten condicionades a les disponibilitats pressupostàries dels ens atorgants de les subvencions.

Malgrat que aquests judicis i estimacions s'han realitzat d'acord amb la millor estimació disponible sobre els fets analitzats a 31 de desembre de 2024, és possible que esdeveniments (fets econòmics, canvis de normativa, etc) que puguin tenir lloc en el futur obliguin a modificar-los (a l'alça o a la baixa) en els propers exercicis, la qual cosa es portaria a terme, en el seu cas, de forma prospectiva.

La informació continguda en aquests Comptes Anuals Consolidats s'ha elaborat considerant que la gestió del grup continuarà en el futur previsible, amb la qual cosa, les normes comptables no s'han aplicat amb l'objecte de determinar el valor del patrimoni net a efectes de la seva transmissió global o parcial ni per a una hipotètica liquidació.

La informació continguda en aquests comptes anuals és responsabilitat dels Administradors de la Societat Dominant.

3.4. Comparació de la informació.

D'acord amb la legislació mercantil es presenta a efectes comparatius, en cadascuna de les partides consolidades del Balanç de situació, del Compte de Pèrdues i Guanyos, de l'Estat de Canvis de Patrimoni Net i de l'Estat de Fluxos d'Efectiu, a més de les xifres de l'exercici 2024, les corresponents a l'exercici 2023.

El Grup ha aplicat durant els exercicis 2024 i 2023 els criteris de valoració i comptabilització legalment acceptats. Aquests criteris no s'han modificat respecte l'exercici anterior i, per tant, no existeix cap tipus d'incompatibilitat en la comparació dels balanços d'ambdós exercicis.

La Societat Dominant i les empreses del grup Reus Desenvolupament Econòmic i Reus Mobilitat i Serveis tenen auditats els seus Comptes Anuals de l'exercici 2024 i anteriors, en el cas de Reus Serveis Municipals i Reus Mobilitat i Serveis estan obligats legalment i en el cas de Reus Desenvolupament Econòmic es troba sotmesa a auditoria pública (auditoria de comptes i de compliment) d'acord al RD 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local, per part de la Intervenció General de l'Ajuntament de Reus.

Donades les circumstàncies no s'inclou informació qualitativa perquè no es considera necessària per a un major enteniment de l'aplicació de la nova normativa. Tampoc ha tingut cap impacte en el patrimoni net del Grup.

3.5. Agrupació de partides.

No hi ha partides agrupades al Balanç, al Compte de Pèrdues i Guanyos, a l'Estat de Canvis de Patrimoni Net ni a l'Estat de Fluxos d'Efectiu.



3.6. Elements recollits en vàries partides.

Existeixen elements del balanç recollits en dues o més partides en funció del venciment a llarg i curt termini. Concretament préstecs atorgats a la Societat per part d'entitats financeres, així com partides a pagar a l'Ajuntament. Es troben degudament identificats en la nota corresponent de la present memòria.

3.7. Canvis en criteris comptables.

Durant l'exercici 2024 no s'han produït canvis significatius de criteris comptables respecte als criteris aplicats en l'exercici anterior.

3.8. Correcció d'errors.

Els Comptes Anuals Consolidats de l'exercici 2024 no inclouen ajustos realitzats com a conseqüència d'errors detectats en l'exercici, excepte que:

En la Societat REUS MOBILITAT, durant l'exercici 2024 s'ha passat a reserves l'amortització d'un element de l'Immobilitzat material que s'havia amortitzat durant el 2023 i no s'havia d'haver amortitzat i per tant es procedeix a la retrocessió per import de 17.778,01 euros

En la Societat REDESSA, les xifres corresponents a l'exercici 2023 difereixen de les contingudes en els corresponents comptes anuals aprovats. En concret per:

- Revisió dels fons d'amortització del dret de superfície on s'ubica l'Edifici Tecnoparc, que era objecte d'amortització en 50 anys, quan el termini del dret de superfície atorgat per l'Ajuntament de Reus és de 99 anys. Aquesta revisió ha suposat un augment de l'epígraf d'immobilitzat intangible per import de 756.213,59 euros amb contrapartida a resultats d'exercicis anteriors (patrimoni net).
- Presentació dins de l'epígraf d'inversions immobiliàries i d'acord amb la seva destinació, de la finca anomenada Mas Iglesias rebuda en cessió gratuïta en l'exercici 2023 per import 645.224,56 euros. En l'exercici precedent es presentava formant part de l'immobilitzat material. Aquesta presentació no té efectes sobre el patrimoni net.
- Registre comptable de les finques Mas Bertran I i Granja Massó, rebudes en cessió gratuïta segons acord del Ple Municipal de l'Ajuntament de Reus de data 30 d'abril de 2004. La seva comptabilització ha suposat el seu reconeixement com a inversions immobiliàries per import conjunt de 357.932,18 euros amb contrapartida a subvencions, donacions i llegats rebuts (patrimoni net), 268.449,14 euros, i passius per impost diferit, 89.483,04 euros.

Atenent a la situació de la Societat i l'existència de passius per impostos diferits suficients en imports i termini de reversió, assimilables a aquests efectes a guanys fiscals, la Societat ha registrat els efectes impositius de les bases imposables negatives pendents de compensació fiscal i de la despesa financera pendent de deducció fiscal, considerant el tipus de gravamen aplicable a la Societat. La seva



comptabilització ha suposat el registre d'un actiu per impost diferit per import de 3.819.629,96 euros i contrapartida a resultats d'exercicis anteriors (patrimoni net).

En conjunt, aquests aspectes han suposat un efecte positiu en el patrimoni net al 31 de desembre de 2023 de 4.844.292,69 euros, respecte de les xifres incloses en els comptes anuals aprovats de l'exercici 2023, no considerant rellevants els efectes sobre resultats. Les xifres comparatives del balanç de l'exercici 2023 i les notes comparatives de la present memòria incorporen els esmentats aspectes.

3.9. Operacions entre societats del perímetre de consolidació.

S'han produït operacions significatives entre societats del perímetre de consolidació bàsicament de caràcter financer. Totes les societats tanquen el seu exercici en la mateixa data que els comptes consolidats.

3.10. Importància Relativa.

En determinar l'informació a desglossar en la present memòria sobre les diferents partides dels estats financers o altres assumptes, la Societat, d'acord amb el Marc Conceptual del Pla General de Comptabilitat, ha tingut en compte la importància relativa en relació amb els comptes anuals de l'exercici 2024 i anterior.

4. NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ

4.1. Homogeneïtzació.

Homogeneïtzació temporal.

Els comptes anuals consolidats adjunts s'han establert en la mateixa data i període que els comptes anuals de la societat obligada a consolidar.

Totes les societats del grup tanquen el seu exercici en la mateixa data que els comptes anuals consolidats.

Homogeneïtzació valorativa.

Els elements de l'actiu i del passiu, els ingressos i despeses, i altres partides dels comptes anuals de les societats del grup, estan valorats seguint mètodes uniformes i d'acord amb els principis i normes de valoració establerts en el Codi de Comerç, text refós de la Llei de Societats de Capital i Pla General de Comptabilitat i altra legislació que sigui específicament aplicable.

Homogeneïtzació per les operacions internes.

Quan en els comptes anuals de les societats del grup els imports de les partides derivades d'operacions internes no siguin coincidents, o hi hagi alguna partida pendent de registrar, es realitzen els ajustos que siguin procedents per practicar les corresponents eliminacions.

Homogeneïtzació per realitzar l'agregació.



Es realitzen les reclassificacions necessàries en l'estructura dels comptes anuals d'una societat del grup perquè aquesta coincideixi amb la dels comptes anuals consolidats.

Les partides dels comptes anuals de les societats dependents han estat preparades segons els mateixos principis comptables que la societat dominant, pel que són homogenis en els seus aspectes més significatius.

4.2. Fons de comerç de consolidació i diferència negativa de consolidació.

A 31 de desembre de 2024 no hi ha cap fons de comerç de consolidació.

La diferència negativa de consolidació es troba valorada per l'import de les diferències negatives de primera consolidació entre el valor comptable de les participacions i el seu valor teòric en el moment de la primera consolidació. Les diferències negatives de primera consolidació s'han registrat com a reserves de societats consolidades.

El detall de les Diferències negatives de consolidació existents a 31 de desembre de 2024 i 2023 en la Consolidació Reus Serveis Municipals, S.A. Grup consolidat i que han estat classificades com a reserves en societats consolidades es el següent:

Concepte	2024	2023
Reus Desenvolupament Econòmic, S.A.	4.845.698	4.845.698
Reus Mobilitat i Serveis, S.A.	1.367.896	1.367.896
TOTAL	6.213.594	6.213.594

No existeixen socis externs ni en l'exercici 2024 ni en el 2023.

4.3. Transaccions entre societats consolidades.

Eliminació de partides intragrup

Els saldos i les transaccions entre les companyies del perímetre de consolidació s'han eliminat en el procés de consolidació.

Les transaccions efectuades al 2024 i 2023, que han estat objecte d'eliminació, han estat les següents:

Concepte	Import 2024	Import 2023
Aprovisionaments	8.930,40	8.000,13
Serveis exteriors	294.602,28	272.262,17
Personal	0,00	0,00
Altres despeses de gestió	0,00	0,00
despesa financera	0,00	21.605,52
Suma despeses eliminades	303.532,68	301.867,82
Vendes	0,00	0,00
Prestació de serveis	303.532,68	280.262,30
Treballs pel propi immobilitzat	0,00	0,00
Altres ingressos de gestió	0,00	0,00
Ingressos financers	0,00	21.605,52
Suma Ingressos eliminats	303.532,68	301.867,82



Eliminació de resultats per operacions internes.

S'entén per operacions internes les realitzades entre dues societats del grup des del moment en que ambdues societats van passar a formar part del mateix. S'entén per resultats tant els recollits en el compte de pèrdues i guanys com els ingressos i despeses imputats directament en el patrimoni net, d'acord amb el que preveu el Pla General de Comptabilitat.

La totalitat del resultat produït per les operacions internes s'elimina i difereix fins que es realitzen davant de tercers aliens al grup. Els resultats que difereixen són tant els de l'exercici com els d'exercicis anteriors produïts des de la data d'adquisició.

No obstant això, les pèrdues hagudes en operacions internes poden indicar l'existència d'un deteriorament en el valor que exigiria, si escau, el seu reconeixement en els comptes anuals consolidats. De la mateixa manera, el benefici produït en transaccions internes pot indicar l'existència d'una recuperació en el deteriorament de valor de l'actiu objecte de transacció que prèviament hagi estat registrat. Si és el cas, els dos conceptes es presenten en els comptes anuals consolidats d'acord amb la seva naturalesa

Tot l'anterior s'aplica en els casos en què un tercer actui en nom propi i per compte d'una societat del grup.

La imputació de resultats en el compte de pèrdues i guanys consolidat o, si s'escau, en l'estat d'ingressos i despeses reconeguts consolidat lluirà, quan siguin resultats realitzats a tercers, com un menor o major import en les partides que procedeixin.

Si algun element patrimonial és objecte, a efectes de la formulació dels comptes anuals consolidats, d'un ajust de valor, l'amortització, pèrdues per deteriorament i resultats d'alienació o baixa en balanç, es calculen, en els comptes anuals consolidats, sobre la base del seu valor ajustat.

S'eliminen en els comptes anuals consolidats les pèrdues per deteriorament corresponents a elements de l'actiu que hagin estat objecte d'eliminació de resultats per operacions internes. També s'eliminen les provisions derivades de garanties o similars atorgades en favor d'altres empreses del grup. Les dues eliminacions donaran lloc al corresponent ajust en resultats.

L'eliminació de resultats per operacions internes realitzada en l'exercici afecta la xifra de resultats consolidats, o l'import total d'ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net, mentre que l'eliminació de resultats per operacions internes d'exercicis anteriors modifica l'import del patrimoni net, afectant les reserves, als ajustos per canvis de valor o les subvencions, donacions i llegats rebuts, que estan pendents d'imputar al compte de pèrdues i guanys consolidat.

L'ajust en resultats, en guanys i pèrdues imputades directament al patrimoni net, i en altres partides de patrimoni net, afecta la societat que alieni el bé o presti el servei i, per tant, el import assignable als socis externs d'aquesta societat, si en hi haguessin.

La classificació dels elements patrimonials, ingressos, despeses i fluxos d'efectiu es realitza des del punt de vista del grup, sense que es vegin modificats per les operacions internes. En el cas que l'operació interna coincideixi amb un canvi d'afectació des del punt de vista del



grup, aquest canvi d'afectació es reflecteix en els comptes anuals consolidats d'acord amb les regles establertes a l'efecte en el Pla General de Comptabilitat.

4.4. Immobilitzat intangible i material.

Els béns compresos en aquest paràgraf han estat comptabilitzats a preu d'adquisició incloses aquelles despeses addicionals fins el moment en que ha entrat en funcionament el bé en qüestió. Posteriorment es valoren al seu valor de cost menys la corresponent amortització acumulada i les pèrdues per deteriorament reconegudes que, en el seu cas, hagin experimentat.

El compte "Drets sobre béns cedits en ús" recull:

- els imports dels arranjaments i millores dels fermes de carrers, camins, espais públics, etc..., sobre els que RSM efectuarà manteniments preventius en els propers anys, quan li sigui sol·licitat.
- conté també els imports d'inversions encarregades per l'Ajuntament, i ubicades físicament en via pública (xarxa de fibra òptica, contenidors soterrats, ...).
- el Dret de Superfície del Centre Cívic i del Casal de la Dona de La Patacada.
- el Dret de Superfície de la Biblioteca Municipal de Mas Iglesias.
- el Dret de Superfície de l'EBM La Ginesta.
- El Dret de Reg de la Comunitat de Regants del Pantà de Riudecanyes.
- Servituds de pas.
- L'Ajuntament de Reus en data 11 de juliol de 2008 va acordar constituir un dret de superfície a favor de Reus Desenvolupament Econòmic, S.A. de l'immoble del Carrer Argentina núm. 1, per la ubicació de l'Edifici Tecnoparc. Aquest dret apareix registrat a partir de l'exercici 2011 a la partida de drets sobre béns, per l'inici de les activitats. Anteriorment aquest dret estava registrat a la partida de terrenys.
- Drets d'edificabilitat adquirits com a conseqüència de l'ampliació de capital no dinerària per import de 1.067.430,00 euros, corresponents a 14.840,00 m2 resultants de la signatura del conveni urbanístic pel desenvolupament del sector H-11 ("Bellisens Oest", signat el 17 de gener de 2006 entre IOSA INMUEBLES, SL i l'Ajuntament de Reus, pel qual es va ampliar els usos del sector, incorporant el residencial).
- Concessions administratives corresponents a mercats: Els costos incorreguts per a obtenir la concessió dels mercats s'amortitzen linealment en el període de concessió de 20 a 50 anys. Si es donen les circumstàncies d'incompliment de condicions que fan perdre els drets derivats d'aquesta concessió, el valor comptabilitzat es sanejarà en la seva totalitat a l'objecte d'anular el seu valor net comptable.



- Drets reals adscrits a en matèria de pàrquings: Corresponen al valor de les edificacions dels pàrquings subterranis i s'amortitzen linealment en el període de concessió de 50 anys, aplicant un coeficient d'amortització de 2%
- Drets d'ús en matèria d'àrees d'aparcament regulades: Corresponen a les obres d'adequació de solars per convertir-los en àrees d'aparcament de llarga durada. S'amortitzen al llarg dels anys previstos per al seu funcionament com a zona d'aparcament.

Els elements d'immobilitzat intangible s'amortitzen segons la seva vida útil de forma lineal, excepte el drets sobre béns cedits en ús que ho fan segons la durada del conveni o contracte. A partir de l'1 de gener de 2016 el Real Decret 602/2016, de 2 de desembre, que modifica el Pla General de Comptabilitat (RD 1514/2007) i entre altres modificacions estableix que tots els immobilitzats intangibles reconeguts comptablement tenen vida útil definida. No obstant, respecte aquells intangibles la vida útil dels quals no pugui estimar-se de manera fiable s'hauran d'amortitzar en un termini de 10 anys (o altre percentatge en cas de prova).

Els coeficients aplicats per l'amortització de les partides que componen l'Immobilitzat Intangible han estat les següents:



Tipus de béns	Coeficient Amortització
Propietat Industrial	10% - 16,67%
Aplicacions Informàtiques	16,67% - 33,3%
Drets sobre béns cedits en ús	1% - 6%
Immobilitzacions Immaterials en curs	No s'amortitzen

Aplicacions informàtiques

S'inclouen en l'actiu, tant els adquirits a tercers com els elaborats per la pròpia empresa per a sí mateixa.

Es valoren al preu d'adquisició o a cost de producció i s'inclouen les despeses de desenvolupament de les pàgines Web.

Les despeses del personal propi que han treballat en el desenvolupament de les aplicacions informàtiques s'inclouen com a major cost de les mateixes, amb abonament a l'epígraf "Treballs realitzats per l'empresa per el seu actiu" del Compte de Pèrdues i Guanyos".

Les reparacions que no presenten una ampliació de la vida útil i els costos de manteniment dels sistemes informàtics es registren a càrrec del compte de resultats de l'exercici en que s'incorren.

L'amortització de les aplicacions informàtiques es realitza linealment en funció de la seva vida útil.

Marques

La Societat té registrades vuit marques de Redessa i quatre de Reus Serveis Municipals SA, valorades al preu d'adquisició. En totes es paguen els drets i manteniments necessaris per evitar-ne la caducitat.

Immobilitzat Material

Els béns compresos en l'immobilitzat material es valoren inicialment d'acord amb el preu d'adquisició. En aquest preu s'inclouen totes les despeses addicionals produïdes fins a l'entrada en funcionament del bé. Posteriorment es valoren al seu valor de cost menys la corresponent amortització acumulada i les pèrdues per deteriorament reconegudes que, en el seu cas, hagin experimentat.

Els costos d'ampliació, modernització o millores que representen un augment de la productivitat, capacitat o eficiència, o un allargament de la vida dels béns, es capitalitzen com un major cost dels corresponents béns.

Els elements d'immobilitzat material amb vida útil finita s'amortitzen de forma lineal segons la seva vida útil.

Els percentatges d'amortització aplicats han estat els següents:



Típus de béns	Coefficient Amortització
Edificis i altres construccions	1,66% - 11%
Maquinaria	5,56% - 25%
Instal·lacions tècniques	1,47% - 25%
Utilatge	10% - 25%
Mobiliari	5% - 25%
Altres instal·lacions	6,67% - 20%
Equips procés d'informació	12,5% - 25%
Elements de transport	10% - 23,5%
Altres immobilitzat	5% - 15%

D'acord a l'article 12 i a la Disposició Transitòria 13^a de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre Societats, s'han adaptat les taules d'amortització d'actius per tal que coincideixin amb les de l'esmentada norma. En qualsevol cas, la vida útil actualitzada dels actius afectats és coherent amb la vida útil real del bé.

Les adquisicions d'elements d'immobilitzat usats s'amortitzen per un coeficient que és el doble que el dels actius nous.

Les despeses de manteniment i reparació es carreguen a resultats a mesura que es meriten. Les millores efectuades en els immobilitzats es capitalitzen.

Els treballs realitzats per l'empresa per al seu propi immobilitzat s'incorpora als elements materials pel seu preu d'adquisició o cost de producció.

Deteriorament del valor dels actius materials i intangibles

En la data de cada Balanç de Situació, el Grup revisa els imports en llibres dels seus actius materials i intangibles per a determinar si existeixen indicis que aquests actius hagin sofert una pèrdua per deteriorament de valor. Si existeix qualsevol indicatiu, l'import recuperable de l'actiu es calcula amb l'objecte de determinar l'abast de la pèrdua per deteriorament de valor (si n'hi hagués). En cas que l'actiu no generi fluxos d'efectiu que siguin independents d'altres actius, la Societat calcula l'import recuperable de la unitat generadora d'efectiu a la qual pertany l'actiu.

L'import recuperable és el major valor entre el valor raonable menys el cost de venda i el valor d'ús. A l'avaluar el valor d'ús, els futurs fluxos d'efectiu estimats s'han descomptat al seu valor actual utilitzant un tipus de descompte abans d'impostos que reflecteix les valoracions actuals del mercat pel que fa al valor temporal dels diners i els riscos específics de l'actiu per al qual no s'han ajustat els futurs fluxos d'efectiu estimats.

Si s'estima que l'import recuperable d'un actiu (o una unitat generadora d'efectiu) és inferior al seu import en llibres, l'import de l'actiu (o unitat generadora d'efectiu) es redueix al seu import recuperable. Immediatament es reconeix una pèrdua per deteriorament de valor com a despesa.

Quan una pèrdua per deteriorament de valor reverteix posteriorment, l'import en llibres de l'actiu (unitat generadora d'efectiu) s'incrementa a l'estimació revisada del seu import recuperable, però de tal manera que l'import en llibres incrementat no superi l'import en llibres que s'hauria determinat de no haver-se reconegut cap pèrdua per deteriorament de valor per a l'actiu (unitat generadora d'efectiu) en exercicis anteriors.

Immediatament es reconeix una reversió d'una pèrdua per deteriorament de valor com a ingressos.

4.5. Inversions immobiliàries.

Els terrenys o construccions que l'empresa destina a l'obtenció d'ingressos per arrendaments o els quals posseeix amb la intenció d'obtenir plusvàlues a través de la seva alienació s'han inclòs en l'epígraf "inversions immobiliàries".

Els béns compresos en inversions immobiliàries es valoren a preu d'adquisició o al cost de producció. Formen part de les inversions immobiliàries els costos financers corresponents al finançament dels projectes d'instal·lacions tècniques el període de construcció de les quals supera l'any, fins a la preparació de l'actiu per al seu ús.

Els costos de renovació, ampliació o millora són incorporats a l'actiu com major valor del bé exclusivament quan suposen un augment de la seva capacitat, productivitat o prolongació de la seva vida útil.

Les despeses periòdiques de manteniment, conservació i reparació s'imputen a resultats, seguint el principi de l'import, com cost de l'exercici en què s'incorren.



L'amortització d'aquests actius comença quan els actius estan preparats per a l'ús per al qual van ser projectats.

L'amortització es calcula, aplicant el mètode lineal, sobre el cost d'adquisició dels actius menys el seu valor residual; entenent-se que els terrenys sobre els quals s'assenten els edificis i altres construccions tenen una vida útil indefinida i que, per tant, no són objecte d'amortització.

Les dotacions anuals en concepte d'amortització dels actius materials es realitzen amb contrapartida en el compte de resultats i, bàsicament, equivalen als percentatges d'amortització determinats en funció dels anys de vida útil estimada, com terme mitjà, dels diferents elements s'estima una vida útil pels immobles de 50 anys, resultant un percentatge d'amortització del 2%.

Els valors residuals i les vides útils es revisen, ajustant-los, si s'escau, en la data de cada balanç.

4.6. Arrendaments.

Els arrendaments es qualifiquen com financers sempre que de les seves condicions se'n dedueixi que s'ha transferit substancialment tots els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu objecte. La resta d'arrendaments es registren com arrendaments operatius.

Els arrendaments financers es reconeixen a l'actiu, d'acord a la seva naturalesa com immobilitzat material, i al passiu del balanç de situació al inici de l'arrendament pel valor més petit entre el valor raonable de l'actiu arrendat i el valor actual al inici de l'arrendament dels pagaments mínims acordats.

Les despeses derivades dels arrendaments operatius s'imputen linealment al compte de pèrdues i guanys durant la vigència del contracte amb independència de la forma estipulada per al seu pagament.

4.7. Permutes.

Als efectes del Pla general de comptabilitat, s'entén que un element de l'immobilitzat material s'adquireix per permuta quan es rep a canvi del lliurament d'actius no monetaris o d'una combinació d'aquests amb actius monetaris.

En les operacions de permuta de caràcter comercial, l'immobilitzat material rebut s'ha de valorar pel valor raonable de l'actiu lliurat més, si s'escau, les contrapartides monetàries que s'hagin lliurat a canvi, llevat que es tingui una evidència més clara del valor raonable de l'actiu rebut i amb el límit d'aquest últim. Les diferències de valoració que puguin sorgir quan es doni de baixa l'element lliurat a canvi s'han de reconèixer en el compte de pèrdues i guanys. Es considera que una permuta té caràcter comercial si:

a) La configuració (risc, calendari i import) dels fluxos d'efectiu de l'immobilitzat rebut difereix de la configuració dels fluxos d'efectiu de l'actiu lliurat; o



b) El valor actual dels fluxos d'efectiu després d'impostos de les activitats de l'empresa afectades per la permuta resulta modificat com a conseqüència de l'operació.

A més, és necessari que qualsevol de les diferències sorgides per les anteriors causes a) o b) sigui significativa quan es compari amb el valor raonable dels actius intercanviats. Quan la permuta no tingui caràcter comercial o quan no es pugui obtenir una estimació fiable del valor raonable dels elements que intervenen en l'operació, l'immobilitzat material rebut s'ha de valorar pel valor comptable del bé lliurat més, si s'escau, les contrapartides monetàries que s'hagin lliurat a canvi, amb el límit, quan estigui disponible, del valor raonable de l'immobilitzat rebut si aquest és menor.

4.8. Instruments financers.

Actius financers:

Els actius financers, als efectes de valorar-los, s'han d'incloure en alguna de les categories següents:

a) Actius financers a valor raonable amb canvis en el compte de pèrdues i guanys.

Un actiu financer s'ha d'incloure en aquesta categoria llevat que sigui procedent classificar-lo en alguna de les categories restants. Els actius financers mantinguts per negociar s'han d'incloure obligatòriament en aquesta categoria. El concepte de negociació d'instruments financers generalment reflecteix compres i vendes actives i freqüents amb l'objectiu de generar un guany per les fluctuacions a curt termini en el preu o en el marge d'intermediació.

Per als instruments de patrimoni que no es mantinguin per negociar, ni s'hagin de valorar al cost, l'empresa pot efectuar l'elecció irrevocable en el moment del seu reconeixement inicial. de presentar els canvis posteriors en el valor raonable directament en el patrimoni net.

Valoració inicial.

Els actius financers inclosos en aquesta categoria s'han de valorar inicialment pel seu valor raonable, que, llevat que hi hagi alguna evidència en contra, és el preu de la transacció, que ha d'equivaler al valor raonable de la contraprestació lliurada. Els costos de transacció que els siguin directament atribuïbles s'han de reconèixer en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici

Valoració posterior.

Després del reconeixement inicial l'empresa ha de valorar els actius financers compresos en aquesta categoria a valor raonable amb canvis en el compte de pèrdues i guanys.

b) Actius financers a cost amortitzat.

Un actiu financer s'ha d'incloure en aquesta categoria, fins i tot quan estigui admès a negociació en un mercat organitzat, si l'empresa manté la inversió amb l'objectiu de percebre els fluxos d'efectiu derivats de l'execució del contracte, i les condicions contractuals



de l'actiu financer donen lloc, en dates especificades, a fluxos d'efectiu que són únicament cobraments de principal i interessos sobre l'import del principal pendent.

Amb caràcter general, s'indouen en aquesta categoria els crèdits per operacions comercials i els crèdits per operacions no comercials:

- Crèdits per operacions comercials: són els actius financers que s'originen en la venda de béns i la prestació de serveis per operacions de tràfic de l'empresa amb cobrament ajornat.
- Crèdits per operacions no comercials: són els actius financers que, no sent instruments de patrimoni ni derivats, no tenen origen comercial i els cobraments dels quals són de quantia determinada o determinable, que procedeixen d'operacions de préstec o crèdit concedits per l'empresa.

Valoració inicial.

Els actius financers classificats en aquesta categoria s'han de valorar inicialment pel seu valor raonable, que, llevat que hi hagi alguna evidència en contra, és el preu de la transacció, que ha d'equivaler al valor raonable de la contraprestació lliurada més els costos de transacció que els siguin directament atribuïbles. No obstant això, els crèdits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual explícit, així com els crèdits al personal, els dividends a cobrar i els desemborsaments exigits sobre instruments de patrimoni, l'import dels quals s'espera rebre en el curt termini, es poden valorar pel seu valor nominal quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

Valoració posterior.

Els actius financers inclosos en aquesta categoria s'han de valorar pel seu cost amortitzat. Els interessos meritats s'han de comptabilitzar en el compte de pèrdues i guanys, aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu. No obstant això, els crèdits amb venciment no superior a un any que, d'acord amb el que disposa l'apartat anterior, es valorin inicialment pel seu valor nominal, s'han de continuar valorant per aquest import, llevat que s'hagin deteriorat.

c) Actius financers a valor raonable amb canvis en el patrimoni net.

Un actiu financer s'ha d'indoure en aquesta categoria quan les condicions contractuals de l'actiu financer donin lloc, en dates especificades, a fluxos d'efectiu que són únicament cobraments de principal i interessos sobre l'import del principal pendent, i no es mantingui per negociar.

Valoració inicial.

Els actius financers inclosos en aquesta categoria s'han de valorar inicialment pel seu valor raonable, que, llevat que hi hagi alguna evidència en contra, és el preu de la transacció, que ha d'equivaler al valor raonable de la contraprestació lliurada, més els costos de transacció que els siguin directament atribuïbles. Ha de formar part de la valoració inicial l'import dels drets preferents de subscripció i similars que, si s'escau, s'hagin adquirit.



Valoració posterior.

Els actius financers inclosos en aquesta categoria s'han de valorar pel seu valor raonable, sense deduir els costos de transacció en què es pugui incórrer en la seva alienació. Els canvis que es produeixin en el valor raonable s'han de registrar directament en el patrimoni net, fins que l'actiu financer sigui baixa del balanç o es deteriori, moment en què l'import així reconegut s'ha d'imputar al compte de pèrdues i guanys.

d) Actius financers a cost.

En tot cas, s'inclouen en aquesta categoria de valoració:

- Les inversions en el patrimoni d'empreses del grup, multigrup i associades, tal com aquestes queden definides en la norma 13a d'elaboració dels comptes anuals del Pla Comptable.
- Les inversions restants en instruments de patrimoni el valor raonable dels quals no es pugui determinar per referència a un preu cotitzat en un mercat actiu per a un instrument idèntic, o no es pugui estimar amb fiabilitat, i els derivats que tinguin com a subjacent aquestes inversions.
- Els actius financers híbrids el valor raonable dels quals no es pugui estimar de manera fiable, llevat que es compleixin els requisits per comptabilitzar-los a cost amortitzat.
- Les aportacions efectuades com a conseqüència d'un contracte de comptes en participació i similars.
- Els préstecs participatius els interessos dels quals tinguin caràcter contingent, perquè es pacti un tipus d'interès fix o variable condicionat al compliment d'una fita en l'empresa prestatària (per exemple, l'obtenció de beneficis) o perquè es calculin exclusivament per referència a l'evolució de l'activitat de l'empresa esmentada.
- Qualsevol altre actiu financer que inicialment sigui procedent classificar en la cartera de valor raonable amb canvis en el compte de pèrdues i guanys quan no sigui possible obtenir una estimació fiable del seu valor raonable.

Valoració inicial.

Les inversions incloses en aquesta categoria s'han de valorar inicialment al cost, que ha d'equivaler al valor raonable de la contraprestació lliurada més els costos de transacció que els siguin directament atribuïbles.

Valoració posterior.

Les instruments de patrimoni inclosos en aquesta categoria s'han de valorar pel seu cost, menys, si s'escau, l'import acumulat de les correccions valoratives per deteriorament.



Passius financers:

Els passius financers, als efectes de la seva valoració, s'han de classificar en alguna de les categories següents:

a) Passius financers a cost amortitzat.

L'empresa ha de classificar tots els passius financers en aquesta categoria excepte quan s'hagin de valorar a valor raonable amb canvis en el compte de pèrdues i guanys.

Amb caràcter general, s'indouen en aquesta categoria els debits per operacions comercials i els debits per operacions no comercials:

- Debits per operacions comercials: són els passius financers que s'originen en la compra de béns i serveis per operacions de tràfic de l'empresa amb pagament ajornat.
- Debits per operacions no comercials: són els passius financers que com que no són instruments derivats no tenen origen comercial, sinó que procedeixen d'operacions de préstec o crèdit rebuts per l'empresa

Valoració inicial.

Els passius financers inclosos en aquesta categoria s'han de valorar inicialment pel seu valor raonable, que, llevat que hi hagi alguna evidència en contra, és el preu de la transacció, que ha d'equivaler al valor raonable de la contraprestació rebuda ajustat pels costos de transacció que els siguin directament atribuïbles.

Valoració posterior.

Els passius financers inclosos en aquesta categoria s'han de valorar pel seu cost amortitzat. Els interessos meritats s'han de comptabilitzar en el compte de pèrdues i guanys aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

b) Passius financers a valor raonable amb canvis en el compte de pèrdues i guanys.

En aquesta categoria s'han d'incloure els passius financers que compleixin alguna de les condicions següents:

- Són passius que es mantenen per negociar
- Des del moment del reconeixement inicial, l'entitat l'ha designat per comptabilitzar-lo al valor raonable amb canvis en el compte de pèrdues i guanys. Aquesta designació, que és irrevocable, només es pot fer si resulta en una informació més rellevant

Valoració inicial i posterior.

Els passius financers inclosos en aquesta categoria s'han de valorar inicialment pel seu valor raonable, que, llevat que hi hagi alguna evidència en contra, és el preu de la transacció, que ha d'equivaler al valor raonable de la contraprestació rebuda. Els costos de transacció que els siguin directament atribuïbles s'han de reconèixer en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici.



La societat classifica els deutes amb els criteris següent:

- Curt termini: venciment fins a dotze mesos.
- Llarg termini: venciment superior a dotze mesos.

4.9. Efectiu i altres mitjans líquids equivalents.

Sota d'aquest epígraf del balanç consolidat adjunt es registra l'efectiu a caixa i bancs, dipòsits a la vista i altres inversions a curt termini amb venciment inferior a tres mesos d'alta liquiditat que són ràpidament realitzables a caixa i que no tinguin risc de canvis en el seu valor.

4.10. Fiances lliurades

Els dipòsits o fiances constituïdes en garantia de determinades obligacions, es valoren per l'import efectivament satisfet, que no difereix significativament del seu valor raonable.

4.11. Existències.

Les existències es troben valorades segons els següents criteris:

Societat	Valoració existències
Reus Desenvolupament Econòmic, S.A.	Preu d'adquisició o cost de producció
Reus Serveis Municipals, S.A. (Aigües)	Preu d'adquisició o cost de producció
Reus Serveis Municipals, S.A. (Funerària)	Preu d'adquisició, cost de producció, preu mig ponderat.
Reus Mobilitat i Serveis, SA	Preu d'adquisició o cost de producció

Quan el valor net realitzable sigui inferior al seu preu d'adquisició o al seu cost de producció, s'efectuaran les corresponents correccions valoratives.

El valor net realitzable representa l'estimació del preu de venda menys tots els costos estimats de terminació i els costos que seran incorreguts en els processos de comercialització, venda i distribució.

La Societat realitza una avaluació del valor net realitzable de les existències al final de l'exercici, dotant l'oportuna pèrdua quan les mateixes es troben sobrevalorades.

Quan les circumstàncies que prèviament van causar la rebaixa hagin deixat d'existir o quan existeixi clara evidència d'increment en el valor net realitzable a causa d'un canvi en les circumstàncies econòmiques, es procedeix a revertir l'import d'aquesta rebaixa.

Les existències corresponents a la societat Gestió Urbanística Pública S.A. absorbida per Reus Desenvolupament Econòmic, S.A. estan valorades de la següent manera:

- Solars i terrenys sense edificar al seu preu d'adquisició.
- Promocions en curs al seu cost de producció.

El preu d'adquisició inclou l'import de la factura i totes les despeses addicionals que es produeixen fins la posada en condicions d'utilització o de venda.



El cost de producció dels béns es determina incrementant el preu d'adquisició de les matèries consumibles amb la resta dels costos directament imputables. També s'inclou la part que raonablement correspon dels costos indirectament imputables. La societat comptabilitza com a existències, l'activació de les despeses i consums de l'exercici, corresponents a cada sector urbanístic i promocions d'habitatges. La imputació de costos a les obres en curs es basa en criteris objectius aplicats sistemàticament i de manera uniforme.

En quant a les existències relatives als Serveis Funeraris: per les de material tècnic i d'urnes cineràries s'empra el sistema "FIFO" de valoració, per considerar-ho el més adequat per a la gestió. Per a les existències de sepultures (tant les de la zona de l'ampliació, com les recuperades i retrocedides, les de col·locació de làpides, les de l'illa 21, l'illa de tombes est, les de sepultures familiars i de columbaris) s'empra el sistema de "preu mig ponderat".

La divisió Aigües de Reus Serveis Municipals, S.A., i Aparcaments i Mercats de Reus SAM utilitzen el cost mitjà ponderat per a la assignació de valor a les existències d'altres aprovisionaments. Els impostos indirectes que graven les existències tan sols s'incorporen al preu d'adquisició o cost de producció quant no són recuperables directament de la Hisenda Pública.

No s'ha considerat necessari l'Homogeneïtzació dels diferents criteris de valoració atès que el seu impacte sobre els comptes anuals consolidats resulta immaterial.

4.12. Transaccions en moneda estrangera.

No s'ha realitzat transaccions en moneda estrangera durant l'exercici.

4.13. Impuestos sobre beneficios.

La despesa per impost sobre beneficis representa la suma de la despesa per impost sobre beneficis de l'exercici així com per l'efecte de les variacions dels actius i passius per impostos anticipats, diferits i crèdits fiscals.

La despesa per impost sobre beneficis de l'exercici es calcula mitjançant la suma de l'impost corrent que resulta de l'aplicació del tipus de gravamen sobre la base imposable de l'exercici, després d'aplicar les deduccions que fiscalment són admissibles, més la variació dels actius i passius per impostos anticipats/ diferits i crèdits fiscals, tant per bases imposables negatives com per deduccions.

Els actius i passius per impostos diferits inclouen les diferències temporals que s'identifiquen com aquells imports que es preveuen pagadors o recuperables per les diferències entre els imports en llibres dels actius i passius i el seu valor fiscal, així com les bases imposables negatives pendents de compensació i els crèdits per deduccions fiscals no aplicades fiscalment. Aquests imports es registren aplicant a la diferència temporal o crèdit que correspongui el tipus de gravamen al que s'espera recuperar-los o liquidar-los.

Es reconeixen passius per impostos diferits per a totes les diferències temporals imposables excepte del reconeixement inicial (estalvi en una combinació de negocis) d'altres actius i passius en una operació que no afecta ni al resultat fiscal ni al resultat comptable. Per la



seva banda, els actius per impostos diferits, identificats amb diferències temporals només es reconeixen en el cas que es consideri probable que la societat tingui en el futur suficients guanys fiscals contra els quals poder fer-los efectius. La resta d'actius per impostos diferits (bases imposables negatives i deduccions pendents de compensar) només es reconeixen en el cas que es consideri probable que la societat tingui en el futur suficients guanys fiscals contra els quals poder fer-los efectius.

En ocasió de cada tancament comptable, es revisen els impostos diferits registrats (tant actius com passius) a fi de comprovar que es mantenen vigents, efectuant-se les oportunes correccions als mateixos d'acord amb els resultats de les anàlisis realitzades.

Per a que les deduccions, bonificacions i crèdits per bases imposables negatives siguin efectives han de complir-se els requisits establerts en la normativa vigent.

Es considera que existeix una diferència temporal quan existeix una diferència entre el valor en llibres i la base fiscal d'un element patrimonial. Es considera com a base fiscal d'un element patrimonial l'import atribuïble a la mateixa a efectes fiscals. Es considera una diferència temporal imposable aquella que generarà en el futur la obligació per a la Societat de realitzar algun pagament a l'Administració. Es considera una diferència temporal deduïble aquella que generarà per a la Societat algú dret de reemborsament o un menor pagament a realitzar a la Administració en el futur.

L'efecte impositiu de les diferències temporals s'inclouen, en el seu cas, en les corresponents partides d'impostos anticipats o diferits del Balanç de Situació.

Es consideren actius i passius per impostos corrents aquests impostos que es preveuen recuperables o ha pagar, respectivament, en un termini que no excedeixi als dotze mesos des de la data del seu registre.

4.14. Ingressos i despeses.

Els ingressos i despeses s'han imputat seguint el principi de meritació, i es comptabilitzen, quan es meriten uns i es produeixen les altres.

Les Societats reconeixen els ingressos per l'exercici ordinari de la seva activitat quan es produeix la transferència del control dels béns o serveis compromesos amb els clients. En aquest moment, l'empresa valorar l'ingrés per l'import que reflecteix la contraprestació a la qual s'espera tenir dret a canvi dels béns o serveis esmentats.

El control d'un bé o servei (un actiu) fa referència a la capacitat per decidir plenament sobre l'ús d'aquest element patrimonial i obtenir substancialment tots els seus beneficis restants. El control inclou la capacitat d'impedir que altres entitats decideixin sobre l'ús de l'actiu i obtinguin els seus beneficis.

Per a cada obligació que s'ha de complir (lliurament de béns o prestació de serveis) que s'hagi identificat, la societat determina al començament del contracte si el compromís assumit s'ha de complir al llarg del temps o en un moment determinat.



Quan, en una data determinada, la societat no sigui capaç de mesurar raonablement el grau de compliment de l'obligació, encara que esperi recuperar els costos incorreguts per satisfer el compromís esmentat, només es reconeix l'ingrés i la contraprestació corresponent en un import equivalent als costos incorreguts fins a aquella data.

Els ingressos ordinaris procedents de la venda de béns i de la prestació de serveis es valora per l'import monetari o, si s'escau, pel valor raonable de la contrapartida, rebuda o que s'espera rebre, derivada d'aquesta, que, llevat que hi hagi alguna evidència en contra, ha de ser el preu acordat per als actius que s'han de transferir al client, deduït: l'import de qualsevol descompte, rebaixa en el preu o altres partides similars que la societat concedeixi, així com els interessos incorporats al nominal dels crèdits.

No obstant això, es poden incloure els interessos incorporats als crèdits comercials amb venciment no superior a un any que no tinguin un tipus d'interès contractual, quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

No formen part dels ingressos els impostos que graven les operacions de lliurament de béns i prestació de serveis que la societat repercuteix a tercers com l'impost sobre el valor afegit, així com les quantitats rebudes a compte de tercers.

El reconeixement d'un ingrés en el Compte de Pèrdues i Guanyos i en el Estat de Canvis en el Patrimoni Net ha complert amb els tres requisits següents:

- El seu import s'ha pogut estimar de manera fiable.
- És probable que s'obtinguin els beneficis econòmics associats amb l'operació.
- La informació és verificable i es presenta de forma fidel.

4.15. Provisions i contingències.

Els comptes anuals consolidats del Grup recullen totes les provisions significatives en les quals és major la probabilitat que s'hagi d'atendre l'obligació.

Les provisions es reconeixen únicament sobre la base de fets presents o passats que generin obligacions futures. Es quantifiquen tenint en consideració la millor informació disponible sobre les conseqüències del succés que les motiven i són valorades en ocasió de cada tancament comptable. S'utilitzen per a afrontar les obligacions específiques per a les quals van anar originalment reconegudes. Es procedeix a la seva reversió total o parcial, quan aquestes obligacions deixen d'existir o disminueixen.

4.16. Elements patrimonials de naturalesa mediambiental.

El Grup no manté elements patrimonials de naturalesa mediambiental.



4.17. Criteris emprats per al registre i valoració de les despeses de personal.

Les despeses de personal inclouen tots els havers i les obligacions d'ordre social obligatòries o voluntàries reportades a cada moment, reconeixent les obligacions per pagues extres, vacances o havers variables i les seves despeses associades.

Davant l'absència de qualsevol necessitat previsible d'acabament anormal del treball i donat que no reben indemnitzacions aquells empleats que es jubilen o cessen voluntàriament en els seus serveis, els pagaments per indemnitzacions, quan sorgeixen, es carreguen a despeses en el moment en què es pren la decisió d'efectuar l'acomiadament.

4.18. Pagaments basats en accions.

No existeixen.

4.19. Subvencions, donacions i llegats.

Les subvencions, donacions i llegats no reintegrables es valoren pel valor raonable de l'import concedit. Es comptabilitzen com ingressos directament imputats al patrimoni net i es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys com ingressos sobre una base sistemàtica i racional de forma correlacionada amb les despeses derivades de la despesa o inversió objecte de la subvenció.

Les subvencions, donacions i llegats que tinguin caràcter de reintegrables es registren com a passius de l'empresa fins que adquireixen la condició de no reintegrables.

4.20. Combinacions de negocis.

El Grup durant l'exercici no ha realitzat operacions d'aquesta naturalesa.

4.21. Negocis conjunts.

El Grup durant l'exercici no ha realitzat operacions d'aquesta naturalesa.

4.22. Criteris emprats en transaccions entre parts vinculades.

Les operacions entre parts vinculades es comptabilitzen en el moment inicial pel seu valor raonable (preu de la transacció). Si s'escau, si el preu acordat en una operació difereix del seu valor raonable, es registra la diferència atenent a la realitat econòmica de l'operació.

Aquesta norma de valoració afecta les parts vinculades que s'expliciten en la Norma d'elaboració dels comptes anuals 13a del Pla General de Comptabilitat, excepte les operacions entre empreses del grup que han estat eliminades al formular aquest comptes anuals consolidats.

En aquest sentit:

- a) S'entén que una empresa és associada quan, sense que es tracti d'una empresa del grup en el sentit assenyalat, l'empresa o les persones físiques dominants, exerceixin



sobre aquesta empresa associada una influència significativa, tal com es desenvolupa detingudament en l'esmentada norma d'elaboració dels comptes anuals 13a.

- b) Una part es considera vinculada a una altra quan una d'elles exerceix o té la possibilitat d'exercir directament o indirectament o en virtut de pactes o acords entre accionistes o partícips, el control sobre una altra o una influència significativa en la presa de decisions financeres i d'explotació de l'altra, tal com es detalla detingudament en la Norma d'elaboració de comptes anuals 15a.

Addicionalment els preus de transferència es troben adequadament suportats, de manera que la Direcció del Grup considera que no hi ha dubtes significatius per aquest aspecte dels quals puguin derivar passius de consideracions en el futur, tot i amb això, el suport documental de les transaccions dins del grup resta pendent de documentació expressa i formal.

En termes generals, per a determinar la quantificació de l'operació o operacions s'aplica, en funció de les característiques específiques de l'operació, algun dels següents mètodes: Preu lliure comparable, preu de venda de mercat, estudi de cost.

4.23. Actius no corrents mantinguts per a la venda.

Es registren en aquest apartat aquells actius en els quals el seu valor comptable es recuperarà fonamentalment mitjançant la seva venda, sempre i quant es compleixi que: els actius estan disponibles en les seves condicions actuals per a la seva venda immediata i que la seva venda sigui altament probable bé perquè es tingui un pla per tal de vendre l'actiu i que la venda es negociï a un preu adequat al seu valor raonable actual.

Es valoren en el moment de la seva classificació en aquesta categoria, pel preu menor entre el seu valor comptable i el seu valor raonable menys els costos de venda.

4.24. Operacions interrompudes.

El Grup durant l'exercici no ha realitzat operacions d'aquesta naturalesa.

NOTA 5.- COMBINACIONS DE NEGOCIS

L'adquisició per part de la societat dominant (empresa adquirent) del control d'una societat depenent (empresa adquirida) constitueix una combinació de negocis en la qual la societat dominant ha adquirit el control de tots els elements patrimonials de la societat depenent.

5.1.- Les combinacions de negocis.

Durant l'exercici no s'han realitzat combinacions de negocis.

5.2. Combinacions de negocis reconegudes en els comptes individuals de les societats a les quals s'aplica el mètode d'integració global o proporcional.

Durant l'exercici no s'han realitzat combinacions de negocis.



NOTA 6.- FONS DE COMERÇ

No hi ha informació respecte d'aquest apartat.

NOTA 7.- DIFERÈNCIES NEGATIVES

No hi ha informació respecte d'aquest apartat.

NOTA 8.- SOCIS EXTERNS

La totalitat del grup pertany a l'Ajuntament de Reus.

NOTA 9.- CANVIS EN EL PERCENTATGE DE PARTICIPACIÓ EN LES SOCIETATS DEL GRUP

No hi ha hagut canvis en el percentatge de participació en les societats del grup durant l'exercici.

NOTA 10.- NEGOCIS CONJUNTS

No hi ha informació respecte d'aquest apartat.

NOTA 11.- PARTICIPACIÓ EN SOCIETATS POSADES EN EQUIVALÈNCIA

Figura en el balanç consolidat del 31 de desembre de 2024 inversions en societats posades en equivalència corresponent a l'Associació Comunitat Energètica Polígon Agro-Reus (ACEPAR).

A conseqüència de la segona convocatòria del programa d'incentius a projectes pilot singulars de comunitats energètiques (Programa CE Implementa) regulats per la resolució de 12 de gener de 2022 del Director General d'EPE Institut per a la Diversificació i Estalvi de l'Energia (IDAE) i segons les bases regulades per l'Ordre TED/1446/2021, de 22 de desembre del 2021 i, a partir d'una proposta de «pla de treball de projecte pilot de la comunitat energètica Agro-Reus», en data 28 de febrer de 2022 es va constituir «l'Associació Comunitat Energètica Polígon Agro-Reus» (ACEPAR), per tal que operés com a comunitat energètica mitjançant escriptura pública atorgada el 28 de febrer de 2022 davant el Notari de l'Illustre Col·legi de Notaris de Catalunya, Sr. Francisco Javier Pajares Sanchez, amb el número 954 del seu protocol.

Actualment són membres de l'ACEPAR: Reus Serveis Municipals SA (RSM), Reus Desenvolupament Econòmic SA (REDESSA), Reus Transport Públic SA (RTP), Associació



Taller Baix Camp, Ascensores Omega Tarraco SL, Serveis i Administracions Masergrup SL i Setier SA.

El projecte preveu que cada soci realitzi aportacions en proporció a la potència instal·lada prevista a les seves instal·lacions. La potència prevista a les instal·lacions municipals suposa un 40,00% de total del projecte.

Respecte a la participació en l'Acepar cada soci disposa un d'un vot. En un total de 7 socis a data de tancament de l'exercici, RSM disposa d'un vot, sent el total de participació pública municipal de 3 vots.

A data de tancament de l'exercici, els imports aportats per RSM a l'Acepar son els següents:

- per despeses de funcionament i altres del projecte, 80.074,04 euros
- per la part de la inversió en teulades municipals no subvencionada, 948.129,27 euros
- per la part de la inversió subvencionada en teulades municipals, l'IVA total, dipòsits de Garantia (avançament de tresoreria), 1.257.677,53 euros.

El total entregat a l'Acepar és de 2.285.880,84 euros a final d'exercici (988.419,38 euros l'any anterior).

NOTA 12: IMMOBILITZAT MATERIAL

La composició d'aquest epígraf i el seu moviment durant l'exercici 2024 i 2023 ha estat el següent:

Exercici actual:

Immobilitzat material	31/12/2023	Altes	Baixes	Traspassos	31/12/2024
Terrenys i construccions	87.313.526,71	17.472,63	-3.941.269,76	1.895.297,98	85.285.027,56
Instal·lacions tècniques	47.254.878,19	4.258,00	0,00	1.734.444,28	48.993.580,47
Maquinaria i utilitatge	6.479.718,75	33.546,32	-68.267,84	46.969,70	6.491.966,93
Altres instal·lacions	11.171.898,21	291.981,65	-1.518.918,29	1.374.779,91	11.319.741,48
Mobiliari	2.821.334,18	125.244,92	-324.061,08	2.211,00	2.624.729,02
Equips procés informàtics	2.219.583,49	52.159,22	-500.410,78	150.486,52	1.921.818,45
Elements de transport	1.533.936,67	43.798,63	0,00	177.799,33	1.755.534,63
Altre immobilitzat material	189.534,28	32.226,60	-3.724,66	0,00	218.036,22
Construccions en curs	5.288.374,95	7.327.004,87	-180.755,88	-5.765.714,77	6.668.909,17
Instal·lacions tècniques en curs	19.959,00	422.424,31	-268,00	0,00	442.115,31
Altre immobilitzat en curs	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Acomptes i immobilitzacions materials en curs	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00
Suma:	164.292.745,43	8.350.117,15	-6.537.676,29	-383.726,05	165.721.460,24
Amortitzacions	-81.816.850,48	-3.797.330,21	3.739.680,12	1.091,00	-81.873.409,57
Provisions	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	82.475.894,95	4.552.786,94	-2.797.996,17	-382.635,05	83.848.050,67

Exercici anterior:



Immobilitzat material	31/12/2022	Altes	Baixes	Traspassos	31/12/2023
Terrenys i construccions	87.103.392,96	678.637,51	0,00	176.720,80	87.958.751,27
Instal·lacions tècniques	46.919.297,28	38.414,26	-74.357,38	371.524,03	47.254.878,19
Maquinaria i utilatge	6.462.020,66	9.346,54	-9.234,35	17.585,90	6.479.718,75
Altres instal·lacions	10.334.956,85	318.739,64	-87.254,11	605.455,83	11.171.898,21
Mobiliari	2.899.178,25	88.204,88	-216.963,06	50.914,11	2.821.334,18
Equips procés informàtics	2.189.241,65	47.351,89	-38.932,48	21.922,43	2.219.583,49
Elements de transport	1.483.076,51	37.838,38	-122.207,17	135.228,95	1.533.936,67
Altre immobilitzat material	175.351,92	14.182,36	0,00	0,00	189.534,28
Construccions en curs	3.039.667,46	3.780.049,08	-151.989,54	-1.379.352,05	5.288.374,95
Instal·lacions tècniques en curs	15.118,00	4.841,00	0,00	0,00	19.959,00
Altre immobilitzat en curs	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Acomptes i immobilitzacions materials en curs	0,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Suma:	160.621.301,54	5.017.606,54	-700.938,09	0,00	164.937.969,99
Amortitzacions	-78.553.144,77	-3.733.195,09	469.489,38	0,00	-81.816.850,48
Provisions	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	82.068.156,77	1.284.411,45	-231.448,71	0,00	83.121.119,51

REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, SA

Les altes de l'immobilitzat material de l'exercici per valor de 1.116.151,20 euros recullen entre altres, les obres de l'edifici Bioempreses, les obres del clima del Redessa Viver, l'activació de les despeses en el projecte Hispània, el lluernari de La Patcada, les casetes de la Fira Yes, altaveus inhalàmbrics pels esdeveniments de Fira, aires condicionats per sala CPI tecno, per oficines tecno, mobiliari per esdeveniments i per sales comunes, megafonia de Redessa Viver, pantalles de TV i projectors, cabines insonoritzades del Cepid i del Tecno, desmuntatge de plaques solar al Tecno, secamans, urinaris, telèfons, antenes de radio enllaç, filtres solars per finestres d'oficines, bomba impulsió dipòsit pluvial i antenes wifi.

Les baixes de l'exercici per valor de 909.790,60 euros contemplen bàsicament baixes definitives d'actius obsolets i totalment amortitzats per valor de 906.834,68 euros. Els elements donats de baixa més significatius són els següents: eines, equips de megafonia, electrònica i elèctrica, mobiliari del Redessa Viver i de Fira, equips informàtics i telèfons.

L'epígraf d'immobilitzat material inclou les següents construccions en curs:

- En l'exercici s'han imputat 422.156,31 euros en el projecte d'eficiència energètica de REDESSA Viver en concepte de clima, el saldo a final de l'exercici és de 442.115,31 euros (19.959,00 euros en l'exercici anterior). Aquest projecte compta amb una subvenció Next Generation per import de 251.293,11 euros.
- Al projecte Hispània d'habitatge social amb un saldo a final d'exercici de 212.425,81 euros (210.339,08 euros en l'exercici anterior), se li ha imputat un total de 2.086,73 euros.
- No s'ha comptabilitzat cap import en el projecte de treballs d'eficiència energètica de Mas Bertran I, del qual s'ha sol·licitat ajut Next Generation i aprovat per import de 10.793,76 euros, el saldo a fi d'exercici és de 10.793,76 euros (10.793,76 euros en l'exercici anterior).



REUS MOBILITAT I SERVEIS, SA

Durant l'exercici 2024 s'han realitzat inversions en curs que corresponen a les obres del nou aparcament subterrani situat a la Riera Miró. Conforme el que disposa l'article 102. 2 de la LCSP, part del preu de la construcció de l'aparcament s'ha pagat per Reus Mobilitat i Servei en espècie, mitjançant la transmissió de les parcel·les resultants 03 i 05 del projecte de reparcel·lació del pla de millora Urbana de l'àrea 3.2 La Hispània, aprovat inicialment per l'Ajuntament de Reus de data 27/06/2022, i dels seus drets edificatoris.

Durant l'exercici 2024 s'ha traspasat les inversions que figuraven com a inversions en curs per valor de 117.568,44 euros i que corresponen a noves estacions de recàrrega elèctrica de vehicles en aparcaments subterranis

Aquest exercici 2024 s'ha iniciat l'activitat de la Ganxeta (servei de Bicicleta Pública compartida) i per tant s'han activat els diferents actius relacionats que fins a la data d'inici estaven com a inversions en curs

A 31 de desembre de 2024, dintre de la partida d'immobilitzat material en curs hi ha 5.386.002,95 euros que corresponen a les obres de construcció del nou pàrquing de la Riera Miró.. A 28 de febrer de 2023 es va signar un préstec amb garantia hipotecària de 6.000.000,00 euros que finançarà les obres d'aquest nou aparcament subterrani i durant aquest exercici 2024 s'ha anat disposant del préstec d'acord a les certificacions d'obra.

Existeix un préstec hipotecari que grava a dues finques propietat de la Societat i a les construccions corresponents al pàrquing San Ferran segons el detall següent:

Concepte	Exercici 2024		Exercici 2023	
	Valor comptable	Amort.Acum.	Valor comptable	Amort.Acum.
Terrenys (San Ferran)	350.287,00	0,00	350.287,00	0,00
Drets reals del pàrquing San Ferran	1.362.390,94	418.749,41	1.362.390,94	391.501,61
TOTAL	1.712.677,94	418.749,41	1.712.677,94	391.501,61

REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA

A l'exercici 2024 existeixen restriccions a la titularitat dels béns d'immobilitzat material, representades per les construccions del crematori, donat que aquestes construccions estan sobre uns terrenys de l'Ajuntament de Reus adscrits a la Societat.

Respecte les baixes netes d'Immobilitzat Material per import de 2.410.296,39 euros, 2.396.831,21 euros estan relacionades amb la reducció de capital no dinerària i restitució del Patrimoni Municipal al soci únic, Ajuntament de Reus

No existeix immobilitzat material propietat del Grup ubicat en països estrangers durant els exercicis 2024 i 2023.

A 31 de desembre de 2024 i 2023 no existeix immobilitzat material que es trobi temporalment fora de servei i tampoc existeix immobilitzat material retirat del seu ús actiu.



A 31 de desembre de 2024 i 2023 no existeixen compromisos fermes de compra o venda d'immobilitzat material per import significatiu.

A 31 de desembre de 2024 i 2023 no existeix immobilitzat material no vinculat directament a l'explotació.

Les societats tenen contractades pòlisses d'assegurança per cobrir els riscos als que estan subjectes els elements d'immobilitzat material. Les cobertures d'aquestes pòlisses es consideren suficients.

No s'han produït durant l'exercici canvis d'estimació que afectin a valors residuals, als costos de desmantellament, o rehabilitació, vides útils, ni mètodes d'amortització que tinguin una incidència significativa en l'exercici present o en exercicis futurs.

Durant els exercicis 2024 i 2023 no s'han capitalitzat despeses financeres.

Els elements de l'immobilitzat material totalment amortitzats a 31 desembre de 2024 i 2023 són els següents:



Concepte	Exercici 2024	Exercici 2023
Construccions	4.896.786,14	4.386.089,68
Instal·lacions	27.705.900,95	27.845.390,82
Maquinària i utilitatge	1.275.268,96	1.340.611,28
Mobiliari	1.835.182,17	2.132.675,56
Equips procés informació	1.504.791,02	1.907.942,31
Elements de transport	982.935,70	872.682,70
Altres immobilitzats	12.782,86	15.771,52
Import total béns amortitzats	38.213.647,80	38.501.163,87

Les subvencions relacionades amb l'immobilitzat material són les següents:

- Pel finançament de la construcció del Viver d'empreses, es van rebre 594.675,00 euros l'any 1995 i 100.699,32 euros l'any 2000.
- Pel finançament de la construcció del Centre Internacional de Negocis, es van rebre 601.012,10 euros l'any 1997 i 57.668,21 euros l'any 2004.
- Pel finançament de l'edifici Bioempreses van estar concedits 2.700.000,00 euros per part de l'Ajuntament de Reus per acord de la JGL de 12 de desembre de 2008. Dels quals l'Ajuntament va ingressat a REDESSA a través de subvencions als anys 2008, 2009 i 2010 la quantitat de 1.650.416,67 euros. La resta de la subvenció pendent de cobrar s'ha donat de baixa del balanç atesa la data de venciment del conveni de 31 de desembre de 2021.
- Pel finançament de la construcció i equipament de l'Edifici Tecnoparc, així com per la despesa financera derivada del préstec sindicat, es va concedir una subvenció de 65.237.092,00 euros l'any 2011, d'acord amb el conveni de l'Ajuntament de Reus de data 17 de juliol de 2008, l'annex al mateix de data 2 de maig de 2011 i la resolució final mitjançant Decret de la Junta de Govern Local de data 15 de març de 2013. Aquest import s'adequava al quadre d'amortització del préstec rebut per a la construcció i equipament de l'edifici i als interessos del préstec. Degut al fet que al

febrer de 2021 es va cancel·lar el préstec sindicat, aquesta subvenció es va recalcular i la subvenció corresponent al finançament dels actius va quedar establerta en 37.600.000 euros, per la part corresponent a la subvenció dels actius i descomptant la part dels interessos del préstec.

- Subvenció rebuda de l'Ajuntament de Reus per part Gestió Urbanística Pública, SA (societat absorbida) per import de 250.000,00 euros per l'equipament del Gaudí Centre. La imputació a resultats es realitza al mateix coeficient que l'immobilitzat corresponent, en el cas de Gaudí Centre 5,56%, 10% i 25%.
- Pel finançament de la contractació i coordinació del projecte dels mòduls prefabricats instal·lats al Complex de REDESSA (CESICAT), es va rebre una subvenció de l'Ajuntament de Reus de 325.000,00 euros l'any 2010.
- El projecte d'eficiència energètica de l'edifici Redessa Viver compta amb una subvenció Next Generation per import de 251.293,11 euros. La imputació a resultats es realitzarà a partir de 2025, una vegada entri en funcionament i amb el mateix coeficient que l'immobilitzat corresponent.
- Pel finançament de les obres d'eficiència energètica de l'edifici Mas Bertran I, es compta amb una subvenció Next Generation per import de 113.271,98 euros. La imputació a resultats es realitzarà a partir de 2025, una vegada entri en funcionament i amb el mateix coeficient que l'immobilitzat corresponent.
- El projecte Redessa Innovació (Bioempreses) ha comptat amb una subvenció Next Generation de 127.823,37 euros per la part d'eficiència energètica de l'edifici. La imputació a resultats es realitza amb el mateix coeficient que l'immobilitzat corresponent, és a dir 6,67% anual.
- A la memòria de 2023 constava que per la reactivació de l'edifici Bioempreses i reconversió en el Hub TIC i de Nutrició, l'Ajuntament de Reus va concedir a l'exercici 2021 una subvenció de 474.776,89 euros, ampliada en 74.537,00 euros al 2022. En aquest exercici aquesta subvenció s'ha tornat a l'Ajuntament per resolució del conveni regulador de l'edifici i per poder finalitzar les obres Ajuntament ha atorgat a REDESSA un préstec de 812.420,66 euros a tipus 0 i a 20 anys.



Nota 13.- INVERSIONS IMMOBILIÀRIES

L'anàlisi del moviment al tancament de l'exercici 2024 és el següent:

Inversions Immobiliàries	31/12/2023	Altes	Baixes	Traspassos	31/12/2024
Terrenys	23.256.959,38	0,00	-15.207.503,70	0,00	8.049.455,68
Construccions	28.359.013,48	0,00	0,00	0,00	28.359.013,48
Suma:	51.615.972,86	0,00	-15.207.503,70	0,00	36.408.469,16
Provisions i Amortitzacions	-12.944.208,43	-1.260.169,99	0,00	0,00	-14.204.378,42
TOTAL	38.671.764,43	-1.260.169,99	-15.207.503,70	0,00	22.204.090,74

El destí de les inversions immobiliàries és el d'arrendament.

Els ingressos provinents així com les despeses per a la seva explotació són:

Terrenys i construccions	Exercici 2024	Exercici 2023
Ingressos	2.008.087,49	1.918.808,37
Despeses	1.419.808,01	1.405.303,85

REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA

S'inclouen com inversions immobiliàries les relatives a diferents encàrrecs a Reus Serveis Municipals SA per part de l'Ajuntament de Reus, que es varen formalitzar en els corresponents convenis de col·laboració, en virtut dels quals RSM va efectuar diferents obres de construcció o reforma en diversos equipaments destinats a la prestació de serveis públics o activitats d'interès general.

De conformitat amb els convenis referits, Reus Serveis Municipals SA va esdevenir bé propietària, bé titular d'un dret de superfície respecte els següents immobles: Centre Cívic La Patacada, Casal de la Dona, antics rentadors; Edifici d'ampliació de l'Escola bressol municipal «La Ginesta»; Centre Cívic Migjorn; Escola bressol municipal el Lligabosc; tres locals ubicats a la plaça Patacada, número 4; Local B (núm. 6-8), local C (núm. 2-4) i local D (núm. 6-8) del carrer Rosselló –OME–; Escola bressol municipal l'Olivera; Escola bressol municipal el Marfull; Escola bressol municipal el Margalló; Biblioteca Pere Anguera.

L'Ajuntament ostenta un dret d'arrendament respecte als immobles abans referenciats de conformitat amb els contractes formalitzats amb RSM la qual cosa permet que les activitats i serveis que en ells es presten siguin gestionades, actualment, bé pel propi Ajuntament bé per entitats que en depenen.

Cal tenir present que els convenis de lloguer i els acords que els emparen no contemplen cap previsió, bé sigui a la titularitat, bé sigui a l'ús posterior, que respecte aquests immobles es farà a la finalització, per compliment del termini, dels convenis de lloguer.

Amb la finalitat de clarificar des del punt de vista de gestió comptable la situació d'aquests immobles, i a manca de previsió contractual, es va demanar a l'Ajuntament de Reus que es pronunciés manifestant quina és la seva voluntat en relació amb la titularitat i el destí dels esmentats immobles quan venci el termini establert en els contractes de lloguer subscrits, per tal de poder planificar comptablement els propers exercicis, segons el compromís que tingués a bé d'adoptar l'Ajuntament de Reus, sempre amb una visió que els comptes de la societat reflecteixin la imatge fidel de la seva situació econòmica, financera i patrimonial.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Reus, en sessió del 9 de març de 2018, va acordar posar de manifest la voluntat de l'Ajuntament que els immobles referenciats esdevinguin de propietat municipal, així com iniciar, una vegada extingits els contractes d'arrendament que l'Ajuntament té formalitzats amb REUS SERVEIS MUNICIPALS SA, els tràmits legalment establerts per a fer-ho efectiu.



En virtut d'aquest Acord la societat considera que aquests immobles tenen una vida útil d'acord al contracte de lloguer establert de 20 anys (llevat de la Biblioteca Pere Anguera, que té un Dret de Superfície coincident amb la durada del lloguer).

L'exercici anterior es va registrar la baixa de les inversions immobiliàries de l'antic Hospital, per la transmissió dels mateixos per reducció de capital no dinerària. L'import de les baixes van suposar l'any 2023 un import de 20.285.822,02 euros de cost i 2.421.846,35 euros d'amortització acumulada.

Respecte el solar anomenat Pich Aguilera, no s'han rebut ingressos ni l'exercici 2024 ni l'anterior. Durant l'exercici s'ha registrat la transmissió d'aquest immoble mitjançant reducció de capital amb devolució d'aportacions al soci únic. Aquesta operació ha suposat una baixa en els terrenys de les inversions immobiliàries de 15.207.503,70€. Aquesta reducció de capital ja va ser explicada en els Comptes Anuals de l'exercici anterior.

REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, SA

Les inversions immobiliàries procedeixen de la Societat absorbida Gestió Urbanística Pública, S.A. Els tipus d'inversions immobiliàries i el destí de les mateixes és com es detalla a continuació:



Tipus inversió	Destí de la inversió	Saldo a 31/12/2024	Saldo a 31/12/2023
Terrenys i béns naturals	Accés Nou Hospital sector H11 Bellisens Oest	2.496.193,45	2.496.193,45
Terrenys i béns naturals	Drets de superfície	4.080.791,35	3.770.985,49
Construccions	Arrendament	9.925.026,28	10.321.607,08
Total		16.502.011,08	16.588.786,02

Formen part de les inversions immobiliàries terrenys rebuts mitjançant cessions gratuïtes, registrades amb contrapartida a l'epígraf de subvencions, donacions i llegats de patrimoni net. Aquestes no són objecte d'amortització, atès es troben cedit amb caràcter indefinit. El detall és:

- Cessió gratuïta per part de l'Ajuntament de Reus de la finca anomenada Mas Iglesias, del carrer Jaume Vidal i Alcover, 24, per import de 645.224,56 euros a resultes de l'acord de la Junta de Govern Local de data 31 de març de 2023. Finca inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Reus, Finca 60506, Volum: 2121, Llibre: 1415, Foli: 181 i referència cadastral 2067703CF4526E0001TD. Segons les dades registrals la finca descrita té una superfície de 1.984,08 m2. Està incorporada a l'Inventari municipal de béns i drets amb la classificació de bé patrimonial i forma part del Patrimoni Municipal del Sòl i d'Habitatge (PMSH). Està classificada de sòl urbà i amb qualificació urbanística de zona III- illes d'eixample, destinada a habitatge de protecció oficial. El sòl prové de l'execució del polígon IV del sector urbanístic G.1 Mas Iglesias. D'acord amb l'informe emès pel Cap de secció d'Arquitectura el valor de la finca és de 610.700 €. L'import restant fins a 645.224,56 euros es corresponen a les despeses ocasionades en la tramitació administrativa i tributària de la mateixa.

- Cessió gratuïta per part de l'Ajuntament de Reus de la finca anomenada Mas Bertran I, situada al carrer Pintor Fuster, 75-81 de Reus, segons acord del Ple Municipal de l'Ajuntament de Reus de data 30 d'abril de 2004, per destinar-la a la construcció d'habitatges protegits, en règim de lloguer. Amb referència cadastral 1659301CF4515H0001ML i inscrita al Registre de la Propietat num 1 de Reus, al Volum 1703, Llibre 1128, Full 173, Finca num 51.614. Va estar valorada pels Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura en la quantitat de 249.750,00 euros.
- Cessió gratuïta per part de l'Ajuntament de Reus de la finca anomenada Granja Massó, situada al carrer Comunitat de Múrcia 4 de Reus, segons acord del Ple Municipal de l'Ajuntament de Reus de data 30 d'abril de 2004, per destinar-la a la construcció d'habitatges protegits, en règim de lloguer. Amb referència cadastral 1467201CF4516E0001FO i inscrita al Registre de la Propietat num 1 de Reus, al Volum 1366, Llibre 895, Full 21, Finca num 46.035. Va estar valorada pels Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura en la quantitat de 108.182,18 euros.
- Fruit de la resolució contractual i posterior cancel·lació del dret de superfície formalitzat l'any 2006 amb l'empresa Disco Sonar Catalonia, SL, declarada en concurs de creditors a l'any 2009, en l'exercici 2020 va revertir en favor de REDESSA la nau que s'hi trobava construïda. A partir de l'informe emès per assessors externs, REDESSA va registrar l'alta de la nau per import de 456.408 euros i tot i que al Registre de la propietat constava una càrrega hipotecària sobre el dret de superfície extingit per un valor constituït de 1.300.000 euros, REDESSA no va registrar cap import en concepte de deute hipotecari. Posteriorment, en l'exercici 2022 es va efectuar una correcció de valor de 132.005 euros. Ni al 2023, ni al 2024 s'ha dotat cap més import per deteriorament.
A la data d'aquests comptes l'entitat bancària ha comunicat a REDESSA la seva voluntat de resoldre la situació autoritzant l'aixecament de la hipoteca i alliberant així la finca de la càrrega registral, contra el pagament de 50.000 euros. A partir d'aquí i prèvia autorització d'Intervenció es procedirà a formalitzar l'escriptura oportuna. Aquest import es troba comptabilitzat com una provisió al 31 de desembre de 2024.
- Durant aquest exercici l'Ajuntament de Reus ha adscrit a REDESSA 6 habitatges de l'anomenada Casa dels Mestres. La Societat no ha procedit a comptabilitzar cap actiu, i registra cada any que es donin aquestes circumstàncies una despesa d'acord amb la seva naturalesa i un ingrés per subvenció al compte de pèrdues i guanys d'acord amb l'estimació del dret cedit. L'import d'ingrés per subvenció i despesa per amortització ha estat de 13.244,16 euros (10.850,98 euros l'exercici anterior) per l'adscripció de 22 pisos de la Casa dels Mestres i 1 habitatge de l'Avinguda Barcelona, 8, bloc cobalt.

Les subvencions relacionades amb les inversions immobiliàries són les següents:

- Subvenció concedida per la Direcció General de l'Habitatge de La Generalitat de Catalunya pels habitatges de protecció Oficial de Mas Bertran per 636.000,00 euros. La imputació a resultats es realitza al mateix coeficient de l'immobilitzat corresponent, un 2%.
- Subvenció concedida per la Direcció General de l'Habitatge de La Generalitat de Catalunya pels habitatges de protecció Oficial de granja Massó per 374.400,00 euros. La imputació a resultats es realitza al mateix coeficient de l'immobilitzat corresponent, un 2%.



- Subvenció concedida per la Direcció General de l'Habitatge de La Generalitat de Catalunya pels habitatges de protecció Oficial de Mas Bertran II per 595.000,00 euros. La imputació a resultats es realitza al mateix coeficient de l'immobilitzat corresponent, un 2%.
- Subvenció concedida durant l'exercici per la Direcció General de l'Habitatge de La Generalitat de Catalunya pels habitatges de protecció Oficial de Mas Bertran II per 962.400,00 euros. La imputació a resultats es realitza al mateix coeficient de l'immobilitzat corresponent, un 2%.
- També tenen com a contrapartida subvencions les cessions gratuïtes de Mas Iglesias, Mas Bertran I i Granja Massó indicades anteriorment.

No hi ha inversions immobiliàries fora del territori nacional.

No existeixen restriccions a la realització d'inversions immobiliàries.

No hi ha despeses financeres capitalitzades en l'exercici.

El cost de les inversions immobiliàries totalment amortitzades és:

Inversions immobiliàries totalment amortitzades	Exercici 2024	Exercici 2023
Construccions	223.571,82	223.571,82

Les subvencions, donacions i llegats rebuts relacionats amb les inversions immobiliàries es detallen en la Nota "Subvencions donacions i llegats".

No existeixen obligacions contractuals per a adquisició, construcció o desenvolupament d'inversions immobiliàries o per a reparacions, manteniment o millores.

No hi ha inversions immobiliàries al balanç de situació corresponents a béns en règim d'arrendament financer.

Cap Societat del Grup no s'ha acollit a la normativa relativa a l'Actualització de Balanços de la Llei 16/2012, de 27 de desembre.

A data de tancament de l'exercici els béns afectes a garantia i reversió comptabilitzats com immobilitzat material i com inversions immobiliàries són els següents:

- a) La promoció de La Patcada, està subjecte a un crèdit hipotecari destinat a finançar la construcció de 46 habitatges de protecció oficial.
- b) Les inversions immobiliàries procedents de Gestió Urbanística Pública, SA estan subjectes a quatre préstecs hipotecaris destinats a finançar la construcció de 30 habitatges de protecció oficial "Mas Bertran", 16 habitatges de protecció oficial "Granja Massó" i 68 habitatges en 2 edificis de protecció oficial "Mas Bertran II".

Descripció de l'actiu	Descripció de la garantia	Cost	AA	Saldo préstec	
				31/12/2024	31/12/2023
Granja Massó	Préstec hipotecari	903.426,33	316.802,04	328.652,30	358.741,64
Mas Bertran I	Préstec hipotecari	1.825.046,51	639.216,25	670.984,90	733.738,02
Mas Bertran II	Préstec hipotecari	5.287.685,58	1.272.688,72	2.991.917,72	3.170.864,30
La Patcada	Préstec hipotecari	4.764.932,57	916.409,77	1.384.336,88	1.421.955,75



Addicionalment, a més de les cessions gratuïtes abans esmentades, existeixen els drets de superfície a la finalització dels quals, els actius construïts per REDESSA hauran de ser revertits. Per una banda, el corresponent al dret de superfície adquirit on s'ubica l'Edifici Tecnoparc i, per una altra, drets de superfície amb caràcter gratuït quines contraprestacions són les pròpies obligacions de construir. En concret:

- Dret de superfície gratuït per part de l'Ajuntament de Reus per un termini de 99 anys de la finca anomenada Mas Bertran II, situada al carrer Antoni Martí Bages, 33-37, segons acord de la Junta de Govern Local de data 22 de febrer de 2008, per destinar-la a la construcció d'habitatges dotacionals públics. Amb referència cadastral és 1659302CF4515H0001OL i inscrita al Registre de la Propietat num 1 de Reus, al Volum 1707, Llibre 1129, Full 63, Finca num 51.684.
- Dret de superfície gratuït per part de l'Ajuntament de Reus per un termini de 55 anys de la finca anomenada La Patacada, situada al carrer Alt del Carme, 53-55, segons acord de la Junta de Govern Local de 25 de juny de 2010, per destinar-la a la construcció d'habitatges protegits en de lloguer. Inscrita al Registre de la Propietat num 2 de Reus, al volum 1173, Llibre 649, Full 79, Finca num 36.973.
- Dret de superfície gratuït constituït amb la Universitat Rovira i Virgili on s'ubica l'Edifici Bioempreses o Redessa Innovació. Terreny de la finca num 48.489 ubicada a la partida Bellissens i amb referència cadastral num 2267507CF4526G0001JI. El dret es va constituir inicialment per un termini de 50 anys en escriptura protocol·litzada amb el núm 252 davant el Notari Pedro Carrion en data 11 de febrer de 2013 i modificat segons escriptura amb num protocol 114 del Notari José Miguel Mezquita de data 18 de gener de 2023, essent el 31 de desembre de 2047 la data de finalització del dret de superfície. En la mateixa escriptura es possibilita a la URV extinguir i per tant revertir l'edificació a partir del 31 de desembre de 2037 previ abonament a Redessa de la quantitat que quedi pendent d'amortitzar de les obres i instal·lacions realitzades a l'edifici.

L'anàlisi del moviment al tancament de l'exercici 2023 va ser el següent:

Inversions Immobiliàries	31/12/2022	Altes	Baixes	Traspassos	31/12/2023
Terrenys	40.269.881,20	0,00	-16.531.589,82	0,00	23.738.291,38
Construccions	33.397.770,20	1.300,00	-3.754.232,20	0,00	29.644.838,00
Suma:	73.667.651,40	1.300,00	-20.285.822,02	0,00	53.383.129,38
Provisions i Amortitzacions	-20.025.893,38	1.889.525,34	2.421.846,35	0,00	-15.714.521,69
TOTAL	53.641.758,02	1.890.825,34	-17.863.975,67	0,00	37.668.607,69

Les societats del Grup tenen formalitzades pòlisses d'assegurances per cobrir els possibles riscos als que estan subjectes els diversos elements de les seves inversions immobiliàries, així com les possibles reclamacions que se li puguin presentar per l'exercici de la seva activitat, entenent que aquestes pòlisses cobreixen de manera suficient els riscos als que estan sotmesos.



NOTA 14: IMMOBILITZAT INTANGIBLE

La composició d'aquest epígraf i el seu moviment durant l'exercici 2024 ha estat el següent:

Immobilitzat intangible	31/12/2023	Altes	Baixes	Traspassos	31/12/2024
Investigació i desenvolupament	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Concessions, patents i marques	28.903.998,58	2.348,00	-2.696,04	0,00	28.903.650,54
Aplicacions informàtiques	1.969.080,42	15.377,24	-124.901,97	400.068,05	2.259.623,74
Drets sobre béns cedits en ús	15.765.362,19	0,00	0,00	0,00	15.765.362,19
Altres immobilitzats intangibles	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilitzat intangible en curs	8.592,00	7.750,00	0,00	-16.342,00	0,00
Avançaments	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suma:	46.647.033,19	25.475,24	-127.598,01	383.726,05	46.928.636,47
Provisions i Amortitzacions	-21.988.032,57	-1.253.698,20	127.598,01	-1.091,00	-23.115.223,76
TOTAL	24.659.000,62	-1.228.222,96	0,00	382.635,05	23.813.412,71

Exercici anterior:

Immobilitzat intangible	31/12/2022	Altes	Baixes	Traspassos	31/12/2023
Investigació i desenvolupament	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Concessions, patents i marques	28.900.731,28	3.267,30	0,00	0,00	28.903.998,58
Aplicacions informàtiques	1.948.974,89	17.266,48	-5.680,95	8.520,00	1.969.080,42
Drets sobre béns cedits en ús	15.765.362,19	0,00	0,00	0,00	15.765.362,19
Altres immobilitzats intangibles	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilitzat intangible en curs	3.840,00	13.272,00	0,00	-8.520,00	8.592,00
Avançaments	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suma:	46.618.908,36	33.805,78	-5.680,95	0,00	46.647.033,19
Provisions i Amortitzacions	-21.524.919,55	-1.225.007,56	5.680,95	0,00	-22.744.246,16
TOTAL	25.093.988,81	-1.191.201,78	0,00	0,00	23.902.787,03

REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA

Els Drets de Superfície de l'Escola Bressol La Ginesta, la Biblioteca Pere Anguera i del Centre Cívic i Casal de la Dona de la Patcada, es veuen afectats per l'Acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Reus del 9 de març de 2018.

El compte "Drets sobre béns cedits en ús" recull els imports de les actuacions d'arranjament i d'inversions ubicades en espais públics i sobre els que la Societat té un dret per a efectuar-hi accions (manteniment, reparacions, ...).

En concret aquest compte:

inclou el dret de superfície per el Centre Cívic i el Casal de la Dona de La Patcada, constituït segons l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Reus de 25 de juny de 2010 i acceptat per la Societat en l'escriptura de 28 de juny de 2010. Aquest dret de superfície té una durada de 55 anys, i a la finalització del dret la construcció revertirà gratuïtament a l'Ajuntament. Per l'Acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de 9 de març de 2018, s'amortitza el seu valor entenent que la finalització del Dret esdevindrà al termini del lloguer de l'immoble, el 31 de març de 2031. La contraprestació per l'atorgament del dret de superfície va ser de 834.834,16 euros més IVA.



- conté el dret de superfície de la Biblioteca de Mas Iglesias, constituït segons l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Reus de 16 de juliol de 2010 i acceptat per la Societat en l'escriptura de 6 de juny de 2011. Aquest dret de superfície té una durada de 25 anys i a la finalització del dret la construcció revertirà gratuïtament a l'Ajuntament. Per l'Acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de 9 de març de 2018, s'amortitza el seu valor entenent que la finalització del Dret esdevindrà al termini del lloguer de l'immoble, el 17 de novembre de 2035. El dret de superfície té caràcter gratuït però valorat i registrat per 318.612,60 euros.
- recull el Dret de Superfície de l'EBM La Ginesta, constituït segons l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Reus de 12 de desembre de 2008, modificat per Junta de Govern Local de 25 de febrer de 2011 i acceptat per la Societat en l'escriptura de 6 de juny de 2011. Aquest dret de superfície té una durada de 55 anys, i a la finalització del dret la construcció revertirà gratuïtament a l'Ajuntament. Per l'Acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de 9 de març de 2018, s'amortitza el seu valor entenent que la finalització del Dret esdevindrà al termini del lloguer de l'immoble, el 31 de desembre de 2030. La contraprestació per l'atorgament del dret de superfície va ser de 154.443,00 euros més IVA.
- inclou els drets de reg de la Comunitat de Regants del Pantà de Riudecanyes i diverses servituds de pas, per un valor en conjunt de 109.292,64 euros.
- recull els imports dels arranjaments i millores dels fermes de carrers, camins, espais públics, etc..., sobre els que la societat efectuarà manteniments preventius en els propers anys, quan li sigui sol·licitat.
- conté també els imports d'inversions encarregades per l'Ajuntament, i ubicades físicament en via pública (xarxa de fibra òptica, contenidors soterrats, ...).

REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, SA

L'epígraf d'Immobilitzat intangible inclou els següents drets sobre béns públics:

- 5.224.581,84 euros corresponents a un terreny propietat de l'Ajuntament de Reus sobre el que Reus Desenvolupament Econòmic, SA té un dret de superfície a 99 anys i sobre el qual s'ha construït l'Edifici Tecnoparc. El terreny té una superfície de 15.511,48 metres quadrats, està classificat de sol urbà i qualificat d'equipaments col·lectius. Està inscrit al Registre de la Propietat núm. 1 al Volum 1986, Llibre 1.328, Full 11, Finca 58.028, inscripció 1era i té la següent referència cadastral: 3165102CF4536C0001DX.
- 1.067.430,00 euros com a conseqüència de l'acord adoptat per la Junta General Extraordinària de Gestió Urbanística Pública, SA (societat absorbida) el 22 de desembre de 2010, es va augmentar el capital en la quantitat esmentada, a subscriure mitjançant l'aportació no dinerària dels drets d'edificabilitat (14.840 m2 de sostre) resultants de la signatura del conveni urbanístic pel desenvolupament del sector H-11 "Bellisens Oest" signat el 17 de gener de 2006 entre IOSA INMUEBLES SL i l'Ajuntament de Reus, pel qual es van ampliar els usos del sector, incorporant el residencial.

Les altes de l'exercici es corresponen bàsicament als programes informàtics de facturació electrònica, CRM i per reserves de sales i al registre marques. A l'exercici anterior es corresponen a les marques registrades i a la pàgina web.



Les baixes per import de 127.598,01 euros corresponen a actius obsolets i totalment amortitzats. Bàsicament contempla: programari, marques en desús, llicències informàtiques i pàgina web.

REUS MOBILITAT I SERVEIS, SA

Els ingressos a distribuir en concepte de adjudicació de parades (comptabilitzats com a subvencions, donacions i llegats rebuts) relacionats amb l'immobilitzat intangible i l'import dels actius subvencionats es detallen a continuació per els exercicis 2024 i 2023:

Concepte Subvenció	Import inicial	Saldo al 31/12/24 (vnc)	Saldo al 31/12/23 (vnc)
Total subvencions mercats	687.452,35	225.038,74	241.635,63

No hi ha hagut correccions valoratives per deteriorament de valor.

El mètode d'amortització és el lineal per a tots els elements. Aquest criteri és el mateix des de la constitució del Grup.

Amb les observacions fetes anteriorment respecte als drets d'usdefruit i de superfície, cap bé està destinat, a priori, a garanties o reversió.

No existeixen inversions de l'immobilitzat intangible situades fora del territori espanyol.

No s'han capitalitzat despeses financeres com immobilitzat intangible.

No existeix cap immobilitzat intangible que no estigui destinat directament a l'explotació.

No existeix cap compromís ferm de venda d'elements de l'immobilitzat intangible.

Cap immobilitzat intangible està afectat per litigis, embargaments ni situacions anàlogues.

Les diferents societats tenen formalitzades pòlisses d'assegurances per a cobrir els possibles riscos als que estan subjectes els diversos elements del seu immobilitzat intangible, així com les possibles reclamacions que se li puguin presentar per l'exercici de la seva activitat, entenent que aquestes pòlisses cobreixen de manera suficient els riscos als que estan sotmesos.

A 31 de desembre de 2024 i 2023 es troben totalment amortitzats immobilitzats intangibles amb el següent detall:

Concepte	Exercici 2024	Exercici 2023
Patents, llicències i marques	1.877,16	4.573,20
Concessions administratives	689.305,65	689.307,03
Aplicacions informàtiques	1.666.203,08	1.743.686,57
Drets d'ús	433.574,96	433.574,96
Import total béns amortitzats	2.790.960,85	2.871.141,76



NOTA 15: ARRENDAMENTS I ALTRES OPERACIONS SIMILARS

15.1.- Arrendaments financers.

El Grup no té comptabilitzats arrendaments financers.

15.2.- Arrendaments operatius.

Els ingressos obtinguts i previstos en concepte d'arrendaments són els següents:

Arrendaments operatius: Informació de l'arrendador	Exercici 2024	Exercici 2023
Import dels cobraments futurs mínims no cancelables	17.364.568,27	18.610.213,93
Fins a un any	1.621.790,92	1.604.596,80
Entre un i cinc anys	5.683.785,53	5.914.632,09
Més de cinc anys	10.058.991,82	11.090.985,04
Import de les quotes contingents reconegudes	0,00	0,00

La companyia té llogats els immobles i equipaments que l'Ajuntament de Reus, segons els convenis signats amb Reus Serveis Municipals SA, li ha encomanat de construir o adquirir.

El contracte per el que s'espera obtenir uns majors pagaments futurs per arrendaments operatius és el següent:

- L'any 2010 s'acorda la concessió de l'explotació per 40 anys de l'aparcament del Nou Hospital a l'empresa constructora del mateix, Dragados SA y Abantia Instalaciones SA, UTE. L'inici del contracte és el 27 d'abril de 2011. Aquesta concessió estipula un cànon periòdic que suposa una renda mensual a la societat de 9.966,30 euros, a data actual. En data 19 de novembre de 2018 es va signar un acord de voluntats entre l'Ajuntament de Reus, Reus Serveis Municipals, SA, Reus Desenvolupament Econòmic, SA, Reus Mobilitat i Serveis, SA, Parking Nou Hospital del Camp, SL, i Parking Palau de Fires SL, pel qual, entre altres, es va autoritzar a que Reus Mobilitat i Serveis, SA gestionés l'aparcament de l'edifici nou Hospital Universitari Sant Joan de Reus i de l'edifici Tecnoparc.

Malgrat la renúncia al Dret de Superfície del terreny de l'Hospital i a la pèrdua de drets de propietat sobre l'immoble i l'aparcament, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Reus de 31 de juliol de 2020 va adscriure a RSM la finca constituïda per l'aparcament soterrani, sotmesa a la condició suspensiva consistent en què es produeixi la resolució anticipada o a termini del contracte de gestió i explotació de l'aparcament soterrani de l'hospital prevista en data 27 d'abril de 2051. En conseqüència aquesta adscripció a favor de RSM permet que es mantingui el destí i posició contractual de la companyia en relació al contracte de gestió i explotació de l'aparcament.

El quadre anterior no inclou els arrendaments a cobrar per REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, doncs al ser la principal activitat de l'empresa, es considera que la totalitat de les inversions immobiliàries i l'edifici Tecnoparc de l'immobilitzat material estan arrendats a



tercers, a través d'arrendaments operatius.

Els contractes d'arrendament tenen una duració d'entre 5 i 25 anys, no havent-hi quotes contingents. Els ingressos i despeses provinents d'aquests contractes s'expressen a la nota de ingressos i despeses. S'entén que els mateixos es poden considerar com a recurrents en els pròxims 5 anys.

La informació dels arrendaments operatius en els quals el Grup és arrendatari és la següent:

Arrendaments operatius: Informació de l'arrendatari	Exercici 2024	Exercici 2023
Import dels pagaments futurs mínims no cancelables	176.727,86	204.167,44
Fins a un any	16.471,37	25.439,71
Entre un i cinc anys	77.899,64	99.218,38
Més de cinc anys	82.356,85	79.509,35
Pagaments per arrendament com a despesa ex.	79.264,78	70.623,34
Import de les quotes contingents reconegudes	0,00	0,00

NOTA 16: INSTRUMENTS FINANCERS

16.1.- Informació sobre balanç.

16.1.1.- Actius financers a llarg termini, excepte inversions en el patrimoni del grup, multigrup i associades.

Exercici actual:

Categoria	Instruments de patrimoni		Crèdits, derivats i altres		Saldo a 31/12/2024	Saldo a 31/12/2023
	Exercici 2024	Exercici 2023	Exercici 2024	Exercici 2023		
Actius a valor raonable amb canvis a perdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Cartera de negociació	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Designats	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Altres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Actiu financer a cost amortitzat	0,00	0,00	1.354.596,81	2.133.932,01	1.354.596,81	2.133.932,01
Actius financers a cost	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Actius a valor raonable amb canvis al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivats de cobertura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Actius Financers a llarg termini	0,00	0,00	1.354.596,81	2.133.932,01	1.354.596,81	2.133.932,01



Exercici anterior:

Categoria	Instruments de patrimoni		Crèdits, derivats i altres		Saldo a	Saldo a
	Exercici 2023	Exercici 2022	Exercici 2023	Exercici 2022	31/12/2023	31/12/2022
Actius a valor raonable amb canvis a perdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Cartera de negociació	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Designats	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Altres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Actiu financers a cost amortitzat	0,00	0,00	2.133.932,01	2.816.456,39	2.133.932,01	2.816.456,39
Actius financers a cost	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Actius a valor raonable amb canvis al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivats de cobertura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Actius Financers a llarg termini	0,00	0,00	2.133.932,01	2.816.456,39	2.133.932,01	2.816.456,39

16.1.2.- Actius financers a curt termini, excepte inversions en el patrimoni del grup, multigrup i associades.

Exercici actual:

Categoria	Crèdits, derivats i altres		Saldo a	Saldo a
	Exercici 2024	Exercici 2023	31/12/2024	31/12/2023
Actius a valor raonable amb canvis a perdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00
- Cartera de negociació	0,00	0,00	0,00	0,00
- Designats	0,00	0,00	0,00	0,00
- Altres	0,00	0,00	0,00	0,00
Actiu financers a cost amortitzat	19.553.840,27	19.106.156,50	19.553.840,27	19.106.156,50
Actius financers a cost	0,00	0,00	0,00	0,00
Actius a valor raonable amb canvis al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivats de cobertura	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Actius Financers a curt termini	19.553.840,27	19.106.156,50	19.553.840,27	19.106.156,50

Exercici anterior:

Categoria	Crèdits, derivats i altres		Saldo a	Saldo a
	Exercici 2023	Exercici 2022	31/12/2023	31/12/2022
Actius a valor raonable amb canvis a perdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00
- Cartera de negociació	0,00	0,00	0,00	0,00
- Designats	0,00	0,00	0,00	0,00
- Altres	0,00	0,00	0,00	0,00
Actiu financers a cost amortitzat	19.106.156,50	20.225.079,29	19.106.156,50	20.225.079,29
Actius financers a cost	0,00	0,00	0,00	0,00
Actius a valor raonable amb canvis al patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivats de cobertura	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Actius Financers a curt termini	19.106.156,50	20.225.079,29	19.106.156,50	20.225.079,29



16.1.3.- Classificació dels actius financers per venciments.

Exercici actual:

Classe	Venciment					Total a 31.12.2024
	1 any	2 anys	3 anys	4 anys	>5 anys	
Inversions financeres						
- Instruments de patrimoni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Crèdits a empreses	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Altres actius financers	0,00	0,00	375.411,38	0,00	979.185,43	1.354.596,81
Actius per impost diferit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deutors comercials i altres comptes a cobrar				0,00		
- Clients i deutors	8.730.671,01	0,00	0,00	0,00	0,00	8.730.671,01
- Altres actius corrents	9.854.966,02	0,00	0,00	0,00	0,00	9.854.966,02
- Efectiu i altres líquids equivalents	968.203,24	0,00	0,00	0,00	0,00	968.203,24
Total Actius Financers	19.553.840,27	0,00	375.411,38	0,00	979.185,43	20.908.437,08

Exercici anterior:

Classe	Venciment					Total a 31.12.2023
	1 any	2 anys	3 anys	4 anys	>5 anys	
Inversions financeres						
- Instruments de patrimoni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Crèdits a empreses	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Altres actius financers	0,00	873.581,00	465.572,53	55.123,84	739.654,64	2.133.932,01
Actius per impost diferit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deutors comercials i altres comptes a cobrar				0,00		
- Clients i deutors	7.346.225,25	0,00	0,00	0,00	0,00	7.346.225,25
- Altres actius corrents	9.705.967,75	0,00	0,00	0,00	0,00	9.705.967,75
- Efectiu i altres líquids equivalents	2.053.963,50	0,00	0,00	0,00	0,00	2.053.963,50
Total Actius Financers	19.106.156,50	873.581,00	465.572,53	55.123,84	739.654,64	21.240.088,51

16.1.4.- Passius financers a llarg termini.

Exercici actual:

Categoria	Deutes amb entitats de crèdit		Derivats i altres		Saldo a 31/12/2024	Saldo a 31/12/2023
	Exercici 2024	Exercici 2023	Exercici 2024	Exercici 2023		
Passius financers a cost amortitzat o a cost	13.358.418,93	14.730.082,44	4.758.836,81	4.930.504,25	18.117.255,74	19.660.586,69
Passius a valor raonable amb canvis a pèrdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Cartera de negociació	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Designats	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Altres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivats de cobertura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Passius Financers a llarg termini	13.358.418,93	14.730.082,44	4.758.836,81	4.930.504,25	18.117.255,74	19.660.586,69

Exercici anterior:

Categoria	Deutes amb entitats de crèdit		Derivats i altres		Saldo a 31/12/2023	Saldo a 31/12/2022
	Exercici 2023	Exercici 2022	Exercici 2023	Exercici 2022		
Passius financers a cost amortitzat o a cost	14.730.082,44	18.238.707,21	4.930.504,25	4.956.364,02	19.660.586,69	23.195.071,23
Passius a valor raonable amb canvis a pèrdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Cartera de negociació	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Designats	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Altres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivats de cobertura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Passius Financers a llarg termini	14.730.082,44	18.238.707,21	4.930.504,25	4.956.364,02	19.660.586,69	23.195.071,23



REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA

Del deute a llarg termini que tenia comptabilitzat la societat corresponent a la deducció de 165.232,42 euros realitzada en l'autoliquidació del cànon de l'aigua relativa al mes de desembre de 2020, practicada en data 20 de gener de 2021, i la deducció de 109.050,21 euros realitzada en l'autoliquidació del mes de desembre de 2021, practicada el dia 20 de gener de 2022, es van traspasar a curt termini un import de 74.644,43 euros, a l'exercici 2022, corresponents als impagats de cànon de l'aigua dels exercicis 2019 i 2020, que es van cobrar durant el 2022 i que es van ingressar en l'autoliquidació del mes de desembre de 2022, practicada el dia 20 de gener de 2023, es van traspasar a curt termini un import de 1.750,07 euros, a l'exercici 2023, corresponents als impagats de cànon de l'aigua dels exercicis 2019 i 2020, que es van cobrar durant el 2023, i que es van ingressar en l'autoliquidació del mes de desembre de 2023, practicada el dia 19 de gener de 2024. Durant aquest exercici 2024 l'import cobrat ha estat de 17.851,16 euros, que s'han traspassat a curt termini, i que s'han ingressat en l'autoliquidació del mes de desembre de 2024, practicada el dia 20 de gener de 2025, també en aquesta liquidació de final de 2024 s'ha pogut deduir del pagament l'import de 106.769,71 euros corresponents als impagats de cànon de l'aigua de l'exercici 2019.

Aquests imports corresponen als impagats de cànon de l'aigua dels exercicis 2019 i 2020 i la seva deducció que inicialment es plantejava com una moratòria o una deducció temporal a regularitzar en exercicis posteriors, es consolida com un supòsit excepcional d'incobrabilitat i que els imports del cànon de l'aigua d'aquests exercicis no cobrats podran ser definitivament donats de baixa transcorreguts 4 anys des de la data d'emissió de la factura, a la vista de les modificacions introduïdes per la Llei 2/2021, del 29 de desembre, en el redactat del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel que s'aprova el text refós la legislació en matèria d'aigües de Catalunya (TRLMAC).

D'altra banda la societat va contreure un deute amb la vinculada HOSPITAL SANT JOAN DE REUS SA, avui extinta i succeïda per l'entitat EDP SALUT SANT JOAN DE REUS I BAIX CAMP, per l'adquisició del solar situat a l'Av. Presidents Companys, 7-9 de Reus, conegut com a "finca de Pich Aguilera". En el conveni que es va formalitzar entre la Generalitat de Catalunya, el Servei Català de la Salut i l'Ajuntament de Reus per a la racionalització de l'activitat assistencial del sistema públic de salut a les ciutats de Reus i Móra d'Ebre de 2019, es preveia que calia acordar les condicions de pagament perquè aquest deute sigui satisfet de manera correlativa a la comercialització del solar en el termini màxim de 10 anys. A data de tancament dels presents comptes resta pendent de satisfer 392.245,73 euros (470.694,88 euros l'any anterior), dels quals 313.796,58 euros estan classificats com deute a llarg termini. RSM preveu satisfer aquest passiu a raó de 78.449,15 euros anualment fins l'any 2029.

REUS MOBILITAT I SERVEIS, SA

Del préstec participatiu per import de 1.880.055,15 euros que figura com passiu financer, s'hauria de pagar anualment en concepte de devolució del préstec, un import equivalent al 28% dels beneficis de l'explotació de l'aparcament subterrani de l'àrea 3.10 Hens de Reus (calculat abans d'impostos i un cop practicades les amortitzacions corresponents). En



concepte d'interessos s'hauria de pagar un import equivalent al 7% dels beneficis d'exploació d'aquest aparcament.

Durant el 2024 i 2023 es van produir beneficis d'exploació en l'aparcament esmentat i per tant es va amortitzar un 28% d'aquest benefici en concepte de devolució del capital del préstec participatiu.

En data 28 de febrer de 2023 es va signar un préstec amb garantia hipotecària de 6.000.000,00 per a la construcció del nou pàrquing de la Riera Miró. De l'import total del préstec s'ha disposat en l'exercici 2024 1.687.839,52 euros, els quals es van disposant en base a les certificacions d'obra. Mentre no es posi en funcionament l'aparcament, la despesa financera del préstec es va activant com a immobilitzat en curs.

16.1.5.- Passius financers a curt termini.

Exercici actual:

Categoria	Deutes amb entitats de crèdit		Derivats i altres		Saldo a 31/12/2024	Saldo a 31/12/2023
	Exercici 2024	Exercici 2023	Exercici 2024	Exercici 2023		
Passius financers a cost amortitzat o a cost	5.263.795,27	3.769.530,87	28.437.345,70	25.302.888,27	33.701.140,97	29.072.419,14
Passius a valor raonable amb canvis a pèrdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Cartera de negociació	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Designats	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Altres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivats de cobertura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Passius Financers a curt termini	5.263.795,27	3.769.530,87	28.437.345,70	25.302.888,27	33.701.140,97	29.072.419,14

Exercici anterior:

Categoria	Deutes amb entitats de crèdit		Derivats i altres		Saldo a 31/12/2023	Saldo a 31/12/2022
	Exercici 2023	Exercici 2022	Exercici 2023	Exercici 2022		
Passius financers a cost amortitzat o a cost	3.769.530,87	3.746.985,59	25.302.888,27	24.634.696,12	29.072.419,14	28.381.681,71
Passius a valor raonable amb canvis a pèrdues i guanys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Cartera de negociació	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Designats	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Altres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivats de cobertura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Passius Financers a curt termini	3.769.530,87	3.746.985,59	25.302.888,27	24.634.696,12	29.072.419,14	28.381.681,71

16.1.6.- Classificació dels passius financers per venciments.

Classe	Venciment					Total
	1 any	2 anys	3 anys	4 anys	>5 anys	
Deutes						
2. Deutes amb entitats de crèdit	5.263.795,27	2.283.423,94	1.557.640,80	1.933.337,54	7.584.016,66	18.622.214,21
3. Derivats	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Altres passius financers	5.979.208,38	0,00	477.922,12	0,00	4.280.914,69	10.738.045,19
Creditors comercials i altres comptes a pagar:						
1. Proveïdors	4.151.758,73	0,00	0,00	0,00	0,00	4.151.758,73
3. Passius per impost corrent	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Altres creditors	18.306.378,59	0,00	0,00	0,00	0,00	18.306.378,59
Total Passius Financers	33.701.140,97	2.283.423,94	2.035.562,92	1.933.337,54	11.864.931,35	51.818.396,72



A l'any 2023 els venciments eren:

Classe	Venciment					Total
	1 any	2 anys	3 anys	4 anys	>5 anys	
Deutes						
2. Deutes amb entitats de crèdit	3.769.530,87	3.179.795,02	2.232.813,07	1.496.756,37	7.834.217,13	18.513.112,46
3. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Altres passius financers	4.384.416,49	0,00	446.647,91	0,00	4.470.357,19	9.301.421,59
Creditors comercials i altres comptes a pagar:						
1. Proveïdors	3.525.574,51	0,00	0,00	0,00	0,00	3.525.574,51
3. Passius per impost corrent	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Altres creditors	17.392.897,27	0,00	0,00	0,00	0,00	17.392.897,27
Total Passius Financers	29.072.419,14	3.179.795,02	2.679.460,98	1.496.756,37	12.304.574,32	48.733.005,83

Deutes amb entitats de crèdit

El detall dels préstecs a llarg i curt termini és el següent:

EMPRESA	Entitat bancària	Import concedit	Venciment	Deute a c/t a 31/12/2024	Deute a ll/t a 31/12/2024	Tipus a 31/12/2024
RSM	Caixabank	1.327.554,69	14/12/2025	336.877,23	0,00	1,00%
RSM	Banc Sabadell	2.000.000,00	22/02/2026	117.417,52	30.007,23	3,51%
RSM	Caixabank	3.000.000,00	09/05/2025	92.006,57	0,00	3,32%
RSM	BBVA	4.000.000,00	26/02/2027	236.932,58	308.790,73	3,73%
RSM	Caixabank	2.000.000,00	01/01/2027	118.561,65	153.697,66	3,75%
RSM	BBVA	3.000.000,00	31/05/2027	180.078,34	280.277,01	2,96%
RSM	BBVA	2.000.000,00	31/03/2027	116.601,42	182.257,01	3,73%
RSM	Caixabank	3.000.000,00	31/12/2034	230.769,24	2.134.615,35	4,00%
RMS	Caixabank	3.000.000,00	22/10/2030	155.255,52	916.013,94	5,53%
RMS	Banc Sabadell	1.800.000,00	28/03/2026	114.018,54	58.818,28	4,18%
RMS	BBVA	1.953.289,34	31/07/2030	74.522,48	377.937,40	3,56%
RMS	Ibercaja ico	2.500.000,00	21/04/2025	214.169,67	0,00	1,50%
RMS	Caixabank, S.A	1.953.289,34	31/12/2025	96.070,49	24.623,56	3,75%
RMS	Caixabank, S.A	5.700.000,00	30/06/2026	285.000,00	213.750,00	3,89%
RMS	Caixabank, S.A	1.000.000,00	01/01/2031	66.666,68	349.999,94	4,64%
RMS	Caixabank, S.A	2.120.000,00	31/12/2029	212.000,00	901.000,00	4,50%
RMS	Caixabank, S.A	6.000.000,00	01/03/2043	70.326,66	1.617.512,86	4,51%
REDESSA	Bankia	2.200.000,00	03/05/2025	48.778,46	0,00	4,18%
REDESSA	BBVA	1.559.435,76	14/09/2034	63.819,88	607.165,02	3,77%
REDESSA	BBVA	760.045,37	04/08/2034	30.589,47	298.062,83	3,77%
REDESSA	Cajamar	2.243.176,39	02/08/2043	41.088,89	1.343.247,99	6,10%
REDESSA	Caixabank, S.A	5.075.000,00	13/01/2038	180.301,22	2.811.616,50	3,77%
REDESSA	Ministeri d'Educació i Ciència	960.000,00	01/10/2022	109.392,87	749.029,60	0,00%
REDESSA	Ministeri d'Educació i Ciència	506.868,00	31/10/2024	0,00	0,00	0,00%
REDESSA	Ministeri d'Educació i Ciència	182.454,00	31/10/2025	13.625,38	0,00	0,00%
Total		59.841.112,89		3.204.870,76	13.358.422,91	



I el detall dels préstecs a llarg i curt termini l'any 2023 era:

EMPRESA	Entitat bancària	Import concedit	Venciment	Deute a c/t a 31/12/2023	Deute a ll/t a 31/12/2023	Tipus a 31/12/2023
RSM	Caixabank	1.327.554,69	14/12/2025	333.529,40	336.877,23	1,00%
RSM	Banc Sabadell	2.000.000,00	22/02/2026	112.215,27	147.523,44	4,42%
RSM	Caixabank	3.000.000,00	09/05/2025	178.521,78	92.072,39	4,12%
RSM	BBVA	4.000.000,00	26/02/2027	225.615,05	545.886,27	4,48%
RSM	Caixabank	2.000.000,00	01/01/2027	112.808,11	272.332,85	4,37%
RSM	BBVA	3.000.000,00	31/05/2027	170.532,47	461.124,10	4,48%
RSM	BBVA	2.000.000,00	31/03/2027	110.771,24	298.934,94	4,40%
RSM	Caixabank	3.000.000,00	31/12/2034	230.769,24	2.365.384,59	4,62%
RMS	Caixabank	3.000.000,00	22/10/2030	158.684,31	1.055.969,59	2,99%
RMS	Banc Sabadell	1.800.000,00	28/03/2026	109.158,31	172.913,26	4,36%
RMS	BBVA	1.953.289,34	31/07/2030	75.501,37	453.132,41	4,47%
RMS	Ibercaja ico	2.500.000,00	21/04/2025	636.000,79	214.106,47	1,50%
RMS	Caixabank, S.A	1.953.289,34	31/12/2025	91.971,50	120.709,04	4,38%
RMS	Caixabank, S.A	5.700.000,00	30/06/2026	285.000,00	498.750,00	4,15%
RMS	Caixabank, S.A	1.000.000,00	01/01/2031	66.666,78	416.666,50	4,90%
RMS	Caixabank, S.A	2.120.000,00	31/12/2029	212.000,00	1.113.000,00	4,75%
RMS	Caixabank, S.A	6.000.000,00	01/03/2043	0,00	1,00	4,78%
REDESSA	Bankia	2.200.000,00	03/05/2025	142.014,51	48.758,53	4,63%
REDESSA	BBVA	1.559.435,76	14/09/2034	64.372,14	669.361,90	2,82%
REDESSA	BBVA	760.045,37	04/08/2034	30.903,37	327.838,27	2,82%
REDESSA	Cajamar	2.243.176,39	02/08/2043	37.103,05	1.384.852,70	6,46%
REDESSA	Caixabank, S.A	5.075.000,00	13/01/2038	186.006,94	2.984.857,36	2,82%
REDESSA	Ministeri d'Educació i Ciència	960.000,00	01/10/2022	109.392,87	749.029,60	0,00%
REDESSA	Ministeri d'Educació i Ciència	506.868,00	31/10/2024	37.852,10	0,00	0,00%
REDESSA	Ministeri d'Educació i Ciència	182.454,00	31/10/2025	13.876,69	13.499,64	0,00%
Total		59.841.112,89		3.731.267,29	14.743.582,08	

REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA

La societat té concertades dues pòlisses de crèdit a un any, una amb CAJAMAR per un import fins a 2.800.000 euros, l'altra amb BANC SABADELL per un import fins a 3.500.000,00 euros. Ambdues estan avalades per l'Ajuntament de Reus.

Pel que fa als restants imports de préstecs i partides a pagar a llarg termini, es destaquen al tancament de 2024 les fiances i dipòsits rebuts, per import de 1.814.623,19 euros (1.788.767,69 euros l'any 2023).

En quant a curt termini, els proveïdors i creditors comercials sumen un import al tancament de 4.972.655,8 euros (4.214.027,53 euros l'any anterior).

REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, SA

S'han rebut els següents préstecs sense interès concedits pel Ministeri d'Educació i Ciència:

Pel desenvolupament del projecte del Centre de Bioempreses, préstec concedit pel MEC, de nominal 960.000 euros, mitjançant resolució de data 19 de desembre de 2006, a tipus d'interès zero, a 15 anys i amb un període de carència de 3 anys, essent el darrer venciment l'octubre 2021, es va reactivar com a conseqüència de la resolució favorable de la Audiència Nacional, el juny de 2014, revocant el venciment anticipat del préstec. El



préstec te un saldo a l'exercici actual 858.422,47 euros (880.000 euros menys els interessos implícits), mateix import que a l'exercici anterior.

Actualment, REDESSA està a l'espera de rebre el nou quadre d'amortització de l'anualitat 2007 de 960.000 euros i els corresponents fulls d'autoliquidació.

- Per a la realització dels projectes "Unitat experimental animal" i "Centre empresarial per a la innovació i el desenvolupament" per un import de 506.868 euros, concedit pel MEC de conformitat amb la resolució de 3 novembre de 2009. Consisteix en dos préstecs, el primer PEP-010000-2009-1 per la UEA per un import de 392.138 euros i el segon, PEP-010000-2009-8 pel CEPID per un import de 114.730 euros. El termini d'amortització era de 15 anys. El préstec s'ha amortitzat totalment durant aquest exercici i per tan saldo actual és de 0,00 euros (42.239,00 euros l'exercici anterior) menys la despesa financera implícita per 0,00 euros (4.386,90 euros l'exercici anterior).
- Per a la realització del projecte Centre empresarial per a la innovació i el desenvolupament" el préstec PEP-010000-2009-8 per un import de 182.454 euros, concedit pel MEC. Un total de 10.436,23 euros va ser considerada com a despesa financera implícita subvencionada i un import de 2.609,06.-euros es va registrar com a passiu per impost diferit. El termini d'amortització és de 15 anys, 3 dels quals de carència. La quota d'amortització és anual. El saldo actual del préstec és de 15.204,50 euros (30.409,50 euros l'exercici anterior) menys la despesa financera implícita per 1.579,12 euros (3.033,17 euros l'exercici anterior).

El quadre d'amortització respecte del retorn del préstec contempla un pagament cada 31 d'octubre de 15.204,50 euros de l'any 2014 i fins l'any 2025.

S'ha rebut el següent préstec sense interès concedit per l'Ajuntament de Reus:

- Pel finançament de la finalització de les obres de l'edifici Redessa Innovació (Bioempreses), l'Ajuntament de Reus ha concedit un préstec de nominal 812.420,66 euros, mitjançant acord del Ple de 20 de desembre de 2024, a tipus d'interès zero i a 20 anys. El primer venciment serà el mes de desembre de 2025, essent el darrer el mateix mes de 2044. El préstec te un saldo a l'exercici actual 634.817,00 euros (812.420,66 euros menys els interessos implícits per import de 177.603,66 euros).

Els crèdits ordinaris amb entitats de crèdit tenen les següents característiques:

- Préstec hipotecari de l'entitat BBVA per import de 1.559.435,76 euros destinat a finançar la construcció de 30 habitatges de protecció oficial "Mas Bertran". Concertat el 14 de setembre de 2006, a 28 anys, inclosos 3 de carència i amb venciment 14 de setembre de 2034. El tipus d'interès és del 3,774% i està subvencionat per la Generalitat, aportant aquesta una quantitat fixe. El deute actual és de 607.165,02 euros a llarg termini (669.361,90 l'exercici anterior), essent el deute a curt termini 63.819,88 euros (64.372,14 euros l'exercici anterior).
- Préstec hipotecari de l'entitat BBVA per import de 760.045,37 euros destinat a finançar la construcció de 16 habitatges de protecció oficial "Granja Massó". Concertat el 4 d'agost de 2006, a 28 anys, inclosos 3 de carència i amb venciment 4 d'agost de 2034. El tipus



d'interès és del 3,774% i està subvencionat per la Generalitat, aportant aquesta una quantitat fixe. El deute actual és de 298.062,83 a llarg termini (327.838,27 euros l'exercici anterior), essent el deute a curt termini 30.589,47 euros (30.903,37 euros l'exercici anterior).

- Préstec hipotecari de l'entitat Caixa Bank per import de 5.075.000,00 euros destinat a finançar la construcció de dos edificis d'habitatges de protecció oficial "Mas Bertran II". Concertat el 13 de gener de 2009, a 29 anys, inclosos 4 de carència i amb venciment 13 de gener de 2038. El tipus d'interès és del 3,774% i està subvencionat per la Generalitat, aportant aquesta una quantitat fixe. El deute actual és de 2.811.616,50 euros a llarg termini (2.984.857,36 euros l'exercici anterior), essent el deute a curt termini 180.301,22 euros (186.006,94 euros l'exercici anterior).
- Préstec hipotecari de l'entitat Cajamar per import de 2.243.176,39 euros destinat a finançar la construcció de 46 habitatges de protecció oficial "La Patcada". Concertat el 2 de març de 2011, a 30 anys, inclòs 1 de carència i amb venciment 2 d'agost de 2043. El tipus d'interès és del 6,10% i està subvencionat per la Generalitat, aportant aquesta una quantitat fixe. El deute actual és de 1.343.247,99 euros a llarg termini (1.384.852,70 euros l'exercici anterior), essent el deute a curt termini 41.088,89 euros (37.103,05 euros l'exercici anterior).
- Préstec personal contractat amb CaixaBank per import de 2.200.000,00 euros en data 3 d'abril de 2008 i venciment a 3 de maig de 2025, constituït per finançar les obres de la Capsa Gaudí. El tipus d'interès és del 4,180%. El deute actual és de 0,00 euros a llarg termini (48.778,46 euros l'exercici anterior), essent el deute a curt termini 48.778,46 euros (142.014,51 euros l'exercici anterior).

16.2.- Informació relacionada amb el Compte de Pèrdues i Guanys i Patrimoni Net

Durant l'exercici 2024 hi ha hagut les següents variacions en relació a les provisió per insolvències de tràfic:

Exercici 2024	Classes actius financers					
	Valors representatius de deute		Credits, derivats i altres		TOTAL	
	LL/T	C/T	LL/T	C/T	LL/T	C/T
Pèrdua deteriorament inici exercici	0,00	0,00	0,00	2.590.923,96	0,00	2.590.923,96
(+) Correcció valorativa per deteriorament	0,00	0,00	0,00	1.832.447,65	0,00	1.832.447,65
(-) Reversió del deteriorament	0,00	0,00	0,00	-1.752.865,53	0,00	-1.752.865,53
(-) Sortides i reduccions	0,00	0,00	0,00	-395.779,30	0,00	-395.779,30
(+/-) Traspasos i altres variacions	0,00	0,00	0,00	3.523,06	0,00	3.523,06
Pèrdua per deteriorament al final de l'exercici	0,00	0,00	0,00	2.278.249,84	0,00	2.278.249,84

Durant l'exercici 2023 les variacions van ser:

Exercici 2023	Classes actius financers					
	Valors representatius de deute		Credits, derivats i altres		TOTAL	
	LL/T	C/T	LL/T	C/T	LL/T	C/T
Pèrdua deteriorament inici exercici	0,00	0,00	0,00	2.563.986,34	0,00	2.706.010,94
(+) Correcció valorativa per deteriorament	0,00	0,00	0,00	632.602,71	0,00	54.778,59
(-) Reversió del deteriorament	0,00	0,00	0,00	-605.429,30	0,00	-196.803,19
(-) Sortides i reduccions	0,00	0,00	0,00	-235,79	0,00	0,00
(+/-) Traspasos i altres variacions	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pèrdua per deteriorament al final de l'exercici	0,00	0,00	0,00	2.590.923,96	0,00	2.590.923,96



16.3.- Cobertures comptables.

Les empreses del grup no tenen contractats productes de cobertura.

16.4.- Fons propis.

El moviment 2024 i 2023 dels fons propis dels comptes consolidats són els següents:

Fons Propis	Saldo a 31/12/2023	Distribució resultats	Altes	Baixes	Saldo a 31/12/2024
Capital social	71.334.458,13	0,00	0,00	-16.912.103,31	54.422.354,82
Reserves i resultats d'exercicis anteriors de la dominant	-589.032,39	-843.292,62	0,00	-924.841,66	-2.357.166,67
Reserves en societats consolidades	16.341.594,80	2.090.172,44	17.778,01	0,00	18.449.545,25
Aportacions de socis	2.060.259,75	0,00	0,00	0,00	2.060.259,75
Resultat atribuït a la dominant	1.246.879,82	-1.246.879,82	2.659.172,35	0,00	2.659.172,35
Resultat atribuït a socis externs	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totals	90.394.160,11	0,00	2.676.950,36	-17.836.944,97	75.234.165,50

Fons Propis	Saldo a 31/12/2022	Distribució resultats	Altes	Baixes	Saldo a 31/12/2023
Capital social	88.504.458,13	0,00	0,00	-17.170.000,00	71.334.458,13
Reserves i resultats d'exercicis anteriors de la dominant	-4.533.148,10	416.990,79	3.597.926,43	-70.801,51	-589.032,39
Reserves en societats consolidades	16.593.474,98	-4.827.723,73	0,00	0,00	11.765.751,25
Aportacions de socis	1.373.506,50	0,00	686.753,25	0,00	2.060.259,75
Resultat atribuït a la dominant	-4.410.732,94	4.410.732,94	0,00	1.246.879,82	1.246.879,82
Resultat atribuït a socis externs	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totals	97.527.558,57	0,00	4.284.679,68	-15.993.921,69	85.818.316,56

En data 8 de novembre de 2022, el consell d'administració va acordar elevar a la Junta General la proposta de reducció del capital social de Reus Serveis Municipals SA en la quantitat de 17.170.000,00 euros. El ple de l'Ajuntament de Reus, soci únic de RSM, va autoritzar l'operació de reducció de capital social d'aquesta societat en sessió del 2 de desembre de 2022, així com va acceptar la restitució de la titularitat de les finques números 9861 i 37993. La Junta General de la societat va aprovar per unanimitat la reducció el 2 de desembre de 2022.

Aquesta operació de reducció de capital es va elevar a públic i registrar en els Registres Mercantil i de la Propietat durant l'exercici 2023.

En data 6 de novembre de 2023, el consell d'administració va acordar elevar a la Junta General la proposta de reducció del capital social de Reus Serveis Municipals SA en la quantitat de 15.208.856,56 euros. El ple de l'Ajuntament de Reus, soci únic de RSM, constituït en Junta General de la societat va aprovar la reducció mencionada el 17 de novembre de 2023.

Després de la reducció de capital formalitzada completament, el capital social de la societat Dominant a la data de tancament de l'exercici ha quedat establert en un import total de 71.334.458,13. Un cop culminada notarial i registralment l'operació de reducció de capital en curs, el capital resultant de la societat serà de 53.735.601,57 euros

Totes les accions de la Societat Dominant estan subscrites pel soci únic, l'Ajuntament de Reus, soci únic de l'empresa.

La Societat Dominant ni les altres no tenen accions ni participacions pròpies.

Amb excepció de la limitació que la legalitat mercantil vigent marca sobre la reserva legal, no hi ha cap circumstància que restringeixi la disponibilitat de les reserves.

No existeixen drets incorporats a les parts de fundats, bons de gaudi, obligacions convertibles ni instruments financers similars.

No existeixen accions de la societat admeses a cotització.

La societat no ha emès opcions o altres contractes sobre accions.

La Junta General de la societat Dominant va aprovar el passat 17 de maig de 2024 una distribució de dividends al soci únic, l'Ajuntament de Reus, per import de 912.000,00 euros.

Aquest import obeeix a l'indicat a la «Memòria justificativa per a l'exercici de l'activitat econòmica de serveis funeraris d'àmbit supramunicipal – març 2024» aprovada per el Ple, en el sentit que correspon a l'import assenyalat com a Tresoreria constitutiva que ha d'aportar l'Ajuntament de Reus a la nova entitat supramunicipal.

En el punt 3.6 de l'esmentada Memòria diu que *"En el moment de la constitució, el capital social és d'un milió dos-cents mil euros (1.200.000,00 euros) i està dividit en mil dues-centes (1.200) accions que estaran íntegrament desemborsades. L'aportació de cada municipi serà només de caràcter dinerari."*

En els estatuts de la societat Dominant no es detalla cap impediment per el repartiment de dividends.

En relació a l'assenyalat a l'article 273 de la Llei de Societats de Capital (LSC), el repartiment de dividends es fa amb càrrec a reserves de lliure disposició. El valor del Patrimoni Net de la Societat no és inferior al capital social, ni abans ni després del repartiment de dividends.

En quant a l'article 273.3 de la LSC, la societat no disposa de despeses d'I+D al seu Actiu.

La societat té dotada la reserva legal tal i com es preveu en l'article 274 de la LSC: en els exercicis que ha tingut resultat positiu, ha destinat el 10% del benefici a la reserva legal.

Les reserves voluntàries de la societat tenen un import suficient per distribuir dividends per import de 912.000,00 euros.

Tenint en compte que es disposa de 12 mesos de termini màxim per fer efectiu el pagament des de l'acord de la Junta General (art 276 de la LSC), a la data de formulació dels presents Comptes encara no s'ha fer efectiu el pagament.

Reserves

D'acord amb la Llei de societats de capital, la reserva legal, mentre no superi el límit del 20% del capital social, no és distribuïble als accionistes i només podrà destinar-se, en el cas de no tenir altres reserves disponibles, a la compensació de pèrdues. Aquesta reserva es pot



utilitzar igualment per augmentar el capital social en la part que excedeixi del 10% del capital ja augmentat.

Les societats filials del grup, no disposen de participacions a la matriu. Es per això que no hi ha dotada cap reserva al respecte, com tampoc pel concepte de accions o participacions pròpies.

Figura en els Fons Propis de Reus Desenvolupament Econòmic, S.A. una subvenció genèrica al dèficit d'explotació per import de 1.005.177 euros concedida durant l'exercici 2013 per la Administració Pública dominant, que d'acord amb el que marca la NRV 18 s'ha classificat com a aportacions a fons propis de la Societat

Atès que es preveia que el conveni que es va formalitzar entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, el Servei Català de la Salut i l'Ajuntament de Reus per a la racionalització de l'activitat assistencial del sistema públic de salut a les ciutats de Reus i Móra d'Ebre, generés a RSM un desequilibri patrimonial si es considera, en el seu conjunt, les despeses i ingressos que s'han derivat de la construcció, finançament i posterior arrendament de l'Hospital Sant Joan de Reus, en data 16 de juliol de 2020 el Consell d'Administració de RSM va acordar sol·licitar a l'Ajuntament de Reus la formalització d'un Conveni de finançament per transferències de capital per un import de 2.747.013,00 euros.

En sessió duta a terme el dia 28 de maig de 2021, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Reus ha aprovat el Conveni entre l'Ajuntament de Reus i Reus Serveis Municipals SA pel qual s'articulen transferències de capital a RSM per un import total de 2.747.013,00 euros, per al període 2021-2024, per tal que a RSM no se li generi un desequilibri patrimonial a conseqüència dels efectes del desplegament del Conveni reordenació dels serveis públics de salut de Reus i la seva àrea d'influència. L'esmentat conveni va ser signat en data 3 de juny de 2021.

A data de tancament de l'exercici s'han rebut les quatre anualitats del conveni, 2.747.013,00 euros en total. L'exercici 2024 s'ha percebut la darrera anualitat de 686.753,25 euros.

A l'efecte consta l'import total del conveni en l'epígraf "Altres aportacions de socis" dels Fons Propis.

Aportació de cada societat a les reserves en societats consolidades

Les reserves en societats consolidades de l'exercici presenten el següent detall:

Reserves en societats consolidades	Exercici 2024	Exercici 2023
Reus desenvolupament Econòmic, S.A.	515.339,01	-4.766.946,26
Reus Mobilitat i Serveis, S.A.	17.934.206,24	16.532.697,51
Total	18.449.545,25	11.765.751,25

Reserves en societats posta en equivalència

Les reserves en societats per posta en equivalència no presenten cap import ni a l'exercici 2023 ni al present exercici de 2024.



Aportació de cada societat al resultat consolidat de l'exercici

El resultat consolidat de l'exercici respon al següent detall, segons els resultats individuals de cada societat del grup:

Resultat de l'exercici	Exercici 2024	Exercici 2023
Reus Serveis Municipals, S.A.	-344.172,63	-843.292,62
Reus Mobilitat i Serveis, S.A.	2.406.941,11	1.383.730,72
Reus desenvolupament Econòmic, S.A.	596.403,87	706.441,72
Total grup	2.659.172,35	1.246.879,82
Resultat socis externs	0,00	0,00
Ajustos consolidació	0,00	0,00
Total	2.659.172,35	1.246.879,82

Accions pròpies

Cap Societat del Grup no té accions pròpies en cartera.

16.5.- Altres ajustos per canvis de valor.

No hi ha hagut altres ajustos per canvis de valor ni en l'exercici 2024 ni en el 2023.

16.6.- Socis Externs.

No hi ha hagut socis externs ni en el exercici 2024 ni en el 2023.

NOTA 17: EXISTÈNCIES

A 31 de desembre de 2024 i 2023 la composició d'aquest saldo era la següent:

Existències	Exercici 2024	Exercici 2023
Solars	14.131.579,02	14.096.098,32
Solars urbanització en curs	2.032.133,29	2.032.133,29
Promocions en curs	13.749.064,61	13.738.049,23
Material d'obra	0,00	0,00
Sepultures i altres	1.171.727,18	1.250.964,10
Aigua	28.158,84	27.503,82
Altres aprovisionaments	807.314,68	433.710,73
Subproductes	5.315,62	7.672,70
Total existències	31.925.293,24	31.586.132,19
Provisió per depreciació d'existències	-6.412.657,75	-7.242.827,51
Bestretes a proveïdors	32.956,03	2.956,03
Total	25.545.591,52	24.346.260,71



REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA

Com a conseqüència de la davallada en els concessions de les sepultures que conformen les existències de capelles perimetrals de la zona d'ampliació del Cementiri, a causa del pas del temps i pel canvi en el gustos dels consumidors, en exercicis anteriors es van realitzar correccions valoratives per deteriorament de les existències quedant la provisió dotada per un import de 755.114,36 euros a final de l'exercici 2022. A l'exercici 2023 no es va realitzar cap venda, quedant el saldo de la provisió en el mateix que l'any anterior. I durant l'any 2024 s'han venut dues, quedant un saldo de deteriorament de valor de les existències de 725.554,71 euros.

REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, SA

En compliment d'allò que disposa la Resolució del ICAC de 18 de setembre de 2013 sobre el deteriorament del valor dels actius, la Societat va encarregar a finals de 2024 i 2023 una valoració externa sobre el valor raonable dels solars que consten en balanç per un valor de 14.131.579,02 euros (14.031.256,94 euros en l'exercici anterior). El resultat de la valoració els hi atorgà un valor raonable de 9.198.459,71 euros (8.248.100,05 euros l'any anterior) segons la següent distribució:

ADREÇA	VALOR COMPTABLE	VALOR RAONABLE 2023	VAR. VALOR 2023	VALOR RAONABLE 2024	VAR. VALOR 2024
Carrer Romà Perpinyà, 19	45.632,19	46.599,00	235,18	53.901,00	0,00
Carrer Romà Perpinyà, 21	43.862,86	44.768,00	250,24	47.075,00	0,00
Carrer Romà Perpinyà, 23	43.862,87	44.768,00	250,25	47.075,00	0,00
Carrer Romà Perpinyà, 25	43.856,28	44.768,00	243,70	47.075,00	0,00
Carrer Romà Perpinyà, 27	61.629,71	60.679,00	-588,74	58.904,00	-2.136,97
Carrer dels Garrofers 2A	263.866,27	126.914,18	7.129,13	130.299,46	3.385,28
Carrer dels Garrofers 4	269.027,77	129.652,92	7.285,38	133.108,55	3.455,63
Carrer Vilafortuny, 36	1.347.207,21	1.512.812,00	0,00	1.646.405,00	0,00
Carrer d'En Toldrà i Soler, 22	22.412,76	32.852,00	0,00	34.545,00	0,00
Avinguda Mercaders, 4	3.235.905,15	1.433.635,01	18.266,87	1.433.635,01	0,00
Carrer Maria Aurèlia Capmany, 12	8.754.315,95	4.770.651,94	456.253,23	5.566.436,69	795.784,76
Total existències	14.131.579,02	8.248.100,05	489.325,24	9.198.459,71	800.488,70

En aquest exercici s'ha revertit la pèrdua de valor contemplada en l'exercici anterior per import de 802.625,98 euros, deteriorant únicament Romà Perpinyà 27 per import de 2.136,97 euros. L'afectació positiva al compte de pèrdues i guanys és de 800.488,70 euros. En cas d'una futura alienació d'aquest terrenys s'espera que la societat pugui almenys recuperar el valor pel que figuren actualment al balanç. L'exercici anterior es va revertir la pèrdua de valor per un import de 489.913,98 euros i deteriorant per valor de 588,74 euros.

Formen també part de l'epígraf d'existències diverses actuacions pendents de finalitzar, essent les més importants la urbanització del sector A-12 Riera Molinet, la A-12 Bellissens i el sector B8 del Cementiri. Del sector A-12 hi ha bestretes cobrades per import de 14.051.195,83 euros que figuren com a passiu corrent.

La Societat ha rebut les següent subvencions relacionades amb les partides d'existències:

- Subvenció Ajuntament de Reus per import de 500.000.-euros pel cost d'urbanització del Sector A.12 "Riera del Molinet".



- Subvenció Ajuntament de Reus per import de 2.300.000€ El Ple de l'Ajuntament de data 18 de desembre de 2010 va acordar concedir 2 subvencions de capital de 1.150.000€ cadascuna perquè Reus Desenvolupament Econòmic, SA aportí a la Junta de Compensació del sector H.11 Bellissens Oest per tal que aquesta executi els vials d'accés al nou Hospital i la rotonda davant de l'edifici Tecnoparc, en concepte de bestreta a la participació de la societat en aquest sector.
- Subvenció FEDER per import de 957.114,82 euros per la urbanització del sector A.12 Riera Molinet del projecte "Parc Tecnològic: urbanització i centre d'innovació empresarial." Projecte pendent de liquidar la urbanització.
- En referència al solar del carrer Vilafortuny, 36 i atenent a l'acord segons el qual els solars havien d'integrar-se a l'actiu de REDESSA sense cap càrrega, l'Ajuntament de Reus ha atorgat una subvenció a la Societat per import de 63.274,46 euros corresponent la factura que la Junta de Compensació ha girat a REDESSA en concepte de derrama.

No s'han capitalitzat despeses financeres.

No existeixen compromisos fermes de compra i venda i contractes de futur o d'opcions.

Les circumstàncies que afecten la titularitat o disponibilitat de les existències consistents en les sepultures de 58 capelles perimetrals de la zona d'ampliació del Cementiri General de Reus, són el pas del temps des de la seva construcció.

Les Societats tenen contractades pòlisses d'assegurances per garantir en la majoria de casos la recuperabilitat del valor net comptable de les existències.



NOTA 18: MONEDA ESTRANGERA

No s'existeix informació sobre aquesta rúbrica.

NOTA 19: SITUACIÓ FISCAL

Segons les disposicions legals vigents, les liquidacions d'impostos no es poden considerar definitives fins que no han estat inspeccionades per les autoritats fiscals o ha transcorregut el termini de prescripció de quatre anys. A 31 de desembre de 2024 el grup tenia pendent d'inspecció tots els impostos a que estava sotmès a títol individual donat que no es presenta el Impost de Societats de manera consolidada.

Impost sobre Societats

Les societats del grup estan subjectes i no exemptes a l'impost de societats, amb una bonificació del 99% de la quota íntegra de l'Impost de Societats per a les rendes que es deriven de la prestació de determinats serveis de competència municipal. Les societats del grup no estan acollides al regim de tributació consolidada.

Al no tributar de forma consolidada, les conciliacions dels diferents impostos de societats individuals s'expliquen en els comptes individuals de cadascuna d'elles, amb les diferències temporals i permanents i actius i passius diferits.

Impost sobre el valor afegit

D'acord a la redacció de l'article 7.8 de la Llei de l'IVA, així com per l'article 32.2.a) de la Llei 9/2017 de contractes del Sector Públic, les prestacions de serveis efectuades per RSM, societat íntegrament dependent de l'Ajuntament de Reus i mitjà propi personificat del mateix, en favor d'altres ens controlats per l'Ajuntament, s'entenen com no subjectes a l'IVA (llevat d'aquelles operacions exceptuades en el mateix article 7.8 de la Llei de l'IVA, com per exemple el subministrament d'aigua o d'electricitat).

Pel que fa a Reus Mobilitat, cal exceptuar la no aplicació de les disposicions legals, per incompliment de dos requisits formals del reglament de l'IVA. En concret la societat no compleix els requisits formals del reglament de l'IVA, pel que fa referència al Reial Decret 2402/1985 modificat pel Reial Decret 1811/94 els articles 4.2L i 4.3, referents a la Regulació del deure d'expedir i entregar factures per part dels professionals. D'acord amb aquest Decret, les màquines expenedores de tiquets haurien d'enumerar els tiquets expedits i ésser comptabilitzats diàriament els intervals de números venuts.

Aquests dos requisits no es compleixen ja que les màquines expenedores de tiquets no els enumeren, i les recaptacions es fan cada tres dies. Malgrat d'incompliment d'aquests requisits, no s'altera en cap moment la imatge fidel dels resultats de la societat, ja que les màquines expenedores disposen d'uns tiquets de gestió en els quals es mostra el control exacte de les recaptacions.

Altres tributs

No existeixen consideracions especials ni contingències esperades per altres conceptes impositius.



NOTA 20: INGRESSOS I DESPESES**20.1.- Detall dels consums de mercaderies.**

Detall de l'exercici 2024 i 2023:

Consums	2024	2023
1. Consum de mercaderies	5.801.403,88	4.098.691,28
<i>a) Compres netes de devolucions i qualsevol descompte, de les quals:</i>	<i>5.782.928,40</i>	<i>4.099.974,13</i>
-Nacionals	5.782.928,40	4.099.974,13
-Adquisicions intracomunitàries	0,00	0,00
-Importacions	0,00	0,00
<i>b) Variació d'existències</i>	<i>18.475,48</i>	<i>-1.282,85</i>
2. Consum de matèries primes i altres matèries consumibles	1.266.033,62	1.735.075,84
<i>a) Compres netes de devolucions i qualsevol descompte, de les quals:</i>	<i>1.949.919,36</i>	<i>2.021.787,21</i>
-Nacionals	1.949.919,36	2.021.787,21
-Adquisicions intracomunitàries	0,00	0,00
-Importacions	0,00	0,00
<i>b) Variació d'existències</i>	<i>-683.885,74</i>	<i>-286.711,37</i>

20.2.- Càrregues socials.

Càrregues socials	Exercici 2024	Exercici 2023
Seg. social a càrrec de l'empresa	2.005.063,20	1.898.640,06
Altres despeses socials	223.230,40	166.323,20
Càrregues socials	2.228.293,60	2.064.963,26

20.3.- Detall de l'import net de la xifra de negocis.

En aquest punt es proporciona informació que la societat considera suficient perquè els usuaris dels Comptes Anuals comprenguin la naturalesa, l'import, el calendari i la incertesa dels ingressos d'activitats ordinàries i fluxos d'efectiu que sorgeixen de contractes amb clients.



La composició dels ingressos totals de l'explotació del Compte de Pèrdues i Guanys de l'exercici tancat a 31 de desembre 2024 i 2023 és el següent:

REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA

Ingressos Explotació	Exercici 2024	Exercici 2023
Xifra de negoci	16.470.866,26	14.899.102,78
Altres ingressos explotació	349.424,47	195.888,79
Imputació subvencions imm. Financer	393.774,35	393.704,91
Subtotal divisió aigües	17.214.065,08	15.488.696,48
Xifra de negoci	3.585.869,35	3.708.965,99
Altres ingressos explotació	27.255,26	9.112,09
Imputació subvencions imm. Financer	5.379,54	5.379,54
Subtotal divisió serveis funeraris	3.618.504,15	3.723.457,62
Xifra de negoci	2.180.983,48	388.504,79
Altres ingressos explotació	146,84	92,07
Imputació subvencions imm. Financer	13.144,19	7.124,06
Subtotal divisió Reus Energia	2.194.274,51	395.720,92
Xifra de negoci	1.610.757,16	1.620.235,59
Altres ingressos explotació	180.321,47	110.544,04
Imputació subvencions imm. Financer	238.252,38	238.252,39
Subtotal divisió central	2.029.331,01	1.969.032,02
Ingressos varis	139.807,33	622.215,13
TOTAL	25.195.982,08	22.199.122,17



La societat obté els seus ingressos principalment de la divisió d'Aigües de Reus, per la gestió i administració del cicle integral de l'aigua, destinada a qualsevol ús, des de la captació, potabilització, regulació i distribució dels recursos hidràulics necessaris, fins la recollida, tractament i l'abocament al medi de les aigües residuals, així com per la prestació i realització de serveis de sanejament i neteja relacionats amb el cicle integral de l'aigua, la construcció, explotació i conservació i el funcionament de plantes i instal·lacions destinades a aquest cicle.

Respecte a la resta d'ingressos cal destacar els de Serveis Funeraris Reus i Baix Camp (SFRBC), que provenen de la realització de l'activitat de serveis funeraris i de la gestió del Cementiri General de Reus i del Crematori Municipal.

Cal tenir en compte la rellevància dels serveis prestats per la Divisió Central a la resta d'empreses municipals i a l'Ajuntament, així com els lloguers, tant mobles com immobles, a entitats vinculades.

Des de finals de l'exercici 2023 la Divisió Reus Energia obté ingressos per el subministrament d'energia elèctrica a diversos ens municipals, mitjançant la Comercialitzadora elèctrica de la societat. Per aquest motiu els ingressos de l'exercici de 2024 augmenten tant respecte l'exercici anterior, doncs aquest no es va començar a facturar fins a final d'any.

A banda Reus Energia obté altra xifra de negoci provinent de les instal·lacions fotovoltaïques (FV) cedides per l'Ajuntament de Reus, mitjançant la venda a la xarxa elèctrica mitjançant el sistema conegut com "règim especial", habitual en les instal·lacions FV de certa antiguitat. Respecte a la energia produïda per les instal·lacions FV pròpies de Reus Energia i autoconsumida per les instal·lacions de l'Ajuntament, la Divisió obté també uns petits ingressos.

Registre, facturació, cobrament, contracte dels ingressos d'explotació

Els criteris d'imputació dels ingressos al Compte de Resultats i els seus fluxos d'efectiu són, en forma de resum els següents:

Divisió	Tipus ingrés	Ingrés compt	Facturació	Cobrament	contracte
Aigües de Reus	Subminist. Aigua	En el moment del subministrament	Cada dos mesos	Per regla general a l'emissió de la factura	Contracte de subministrament
Aigües de Reus	Manteniment clavegueram	En el moment del subministrament	Cada dos mesos	Per regla general a l'emissió de la factura	Contracte de subministrament
Aigües de Reus	Gestió depuradora	En el moment de la prestació del servei	Cada mes o un cop l'any	Habitualment al venciment de la factura	Ecomana Ajuntament de Reus
Aigües de Reus	Prestació de Serveis	En el moment de la prestació del servei	Per regla general cada mes	Habitualment al venciment de la factura	Contracte, conveni o similar
Serveis Funeraris Reus i Baix Camp	Taxes de conservació del cementiri	En funció de la taxa aprovada anualment	Anual	A l'emissió de la taxa o rebut	Inscripció registral del cementiri
Serveis Funeraris Reus i Baix Camp	Taxes facturació	En funció ordenança fiscal num. 14	En el moment de la prestació del servei	Comptat	Signatura d'acceptació del servei
Serveis Funeraris Reus i Baix Camp	Prestació de Serveis i serveis complementaris	Segons tarifa de preus aprovada per CCAA	En el moment de la prestació del servei	Comptat	Signatura d'acceptació del servei
Serveis Funeraris Reus i Baix Camp	Venda d'energia	Segons preu de mercat estipulat per contracte	Mensual	en 5 o 10 dies	Contracte orivat
Serveis Funeraris Reus i Baix Camp	Concessions	En funció ordenança fiscal num. 14	A la concessió	Comptat	Signatura d'acceptació del servei
Central	Lloguers mobles o immobles	En funció de la renda pactada	Mensual o trimestral	Al venciment de la factura	Contracte, conveni o similar
Central	Prestació de Serveis	En el moment de la prestació del servei	Cada mes	Al venciment de la factura o càrrec	Contracte, conveni o similar
Reus Energia	Venda d'energia	En el moment del subministrament	Mensualment	Al venciment de la factura	Encàrrec de subministrament
Reus Energia	Venda d'energia en règim especial	Segons el preu de mercat estipulat per contracte	Mensualment	en 5-10 dies	contracte privat



Reconeixement de l'ingrés i facturació

La facturació del consum d'aigua i manteniment de clavegueram es realitza de manera bimestral als abonats, dividint els abonats totals en quatre parts, de manera que cada quinze dies s'emet una facturació. A final d'any és comptabilitza la periodificació dels ingressos atenent a la data de consum, per tal de recollir durant l'exercici els ingressos reals meritats, donat que les facturacions s'emeten ja amb data de l'exercici posterior.

En quant a SFRBC la facturació als clients es realitza diàriament, depenent dels serveis realitzats.

La Divisió Central factura mensual o trimestralment, depenent del contracte.

Reus Energia factura el subministrament elèctric de la Comercialitzadora un cop al mes. El subministrament per autoconsum es factura trimestralment. I en quant al subministrament elèctric a la xarxa de les instal·lacions FV cedides per l'Ajuntament, quan la Distribuïdora

elèctrica ens comunica les dades per poder-los-hi repercutir, sol ser un cop al mes per cada instal·lació.

Cobraments

Tant Aigües de Reus com SFRBC disposen d'un protocol de reclamació del deute, derivat de l'impagament de les factures.

Divisió Central i Reus Energia realitzen totes les seves vendes principalment a altres ens del Grup Ajuntament de Reus.

Respecte Aigües, el sistema de reclamació es sobretot "garantista" respecte al ciutadà. Inicialment els abonats disposen d'un termini de 20 dies naturals pel pagament de les factures. Transcorregut aquest primer període, es fan dos reclamacions per escrit, una primera per correu ordinari i una segona amb acusament de rebuda. Cada una d'aquestes reclamacions, dona a l'abonat un període addicional de 15 dies hàbils més per poder realitzar el pagament de la factura.

Si passats aquets terminis, no s'ha cobrat la factura, sol·licitem al Serveis Socials de l'Ajuntament per tal que ens informin dels casos de risc d'exclusió residencial o de vulnerabilitat econòmica.

Una vegada exclosos els abonats informats favorablement per Serveis Socials, s'anuncia a l'E-TAULER municipal la reclamació del deute i l'avís de suspensió del subministrament, tot i que abans de fer-se efectiu haurem de disposar del Decret preceptiu per fer la suspensió, sempre que un mateix abonat tingui més de dues factures impagades.

De manera habitual es mantenen en el Balanç els saldos de clients d'Aigües pendents de cobrar dels últims quatre exercicis, és a dir els saldos corresponents als exercicis 2021 a 2024, però aquest exercici excepcionalment s'han mantingut també els saldos corresponents a l'exercici 2020 a l'empara del disposat a la disposició addicional quarta del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel que s'aprova el text refós la legislació en matèria d'aigües de Catalunya (TRLMAC), en que "Es prorroga per als exercicis del 2022 al 2024, inclòs, el que disposa l'article 20 del Decret llei 25/2020, del 16 de juny, de mesures extraordinàries en matèria social i de caràcter fiscal i administratiu, en relació a la possibilitat que les entitats subministradores justifiquin i es dedueixin els imports de cànon de l'aigua repercutits per factura sobre llurs abonats esdevinguts incobrables, sempre que les factures hagin estat emeses a partir de l'1 de gener de 2019 i fins al 31 de desembre de 2020". D'aquests saldos s'ha comptabilitzat com a deteriorament de valor de crèdits els saldos corresponents als exercicis 2020 a 2023.

També de manera habitual anualment es donen de baixa els saldos de clients d'Aigües pendents de cobrament que tenen una antiguitat de 5 anys, a excepció dels que puguin estar reclamants judicialment o en concurs de creditors; aquest any s'haurien donat de baixa els saldos corresponents a l'exercici 2020, però s'han mantingut, per l'exposat en el punt anterior.



Altres ingressos d'Aigües de Reus

Un altre ingrés significatiu de la divisió Aigües correspon a la gestió de la EDAR, ja que Aigües de Reus presta el servei públic de sanejament a l'àmbit del sistema de sanejament de Reus, que contempla l'explotació i manteniment de l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) de Reus i de tot el sistema de sanejament en alta, en forma de gestió directa i com a mitjà propi i servei tècnic de l'Ajuntament de Reus, que és l'Administració actuant del sistema.

Dins la partida d'altres ingressos, s'indouen diferents tipologies, entre les que podem destacar el control dels abocaments que realitzen diversos clients a la EDAR.

REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, SA

Import xifra de negocis		Exercici 2024	Exercici 2023
Divisió Empresa	Lloguer Espais i Centre Negocis	2.122.800,23	2.223.006,36
Divisió Fira	Fires, Congressos i Esdeveniments	850.841,34	850.684,94
Divisió Habitatge	Lloguer Habitatges	630.978,24	579.972,66
Divisió Urbanística	Lloguer terrenys	526.422,08	503.742,83
Altres		136.831,56	136.831,56
TOTAL		4.267.873,45	4.294.238,35

L'import net de la xifra de negocis, tant en 2024 com 2023, comprenen:

- A la divisió empresa els ingressos procedents dels lloguers d'espais dels Centres de Negocis –Redessa Viver, Redessa Naus, Redessa Sòl, Cepid, TecnoRedessa i Redessa Innovació, així com dels diferents serveis demandats – neteja, mobiliari, armaris CPD, entre altres. En aquesta partida s'inclouen contractes amb l'Ajuntament de Reus per un import de 93.044,57 euros pel lloguer dels espais del Cepid on està ubicat el departament informàtic i pel lloguer de 3 naus al Complex Redessa 2 (93.232,99 euros en l'exercici precedent).
- En referència als ingressos per esdeveniments, fires i congressos a l'Edifici Tecnoparc, es contemplen contractes amb l'Ajuntament de Reus per un import de 25.148,99 euros per la realització de jornades, fòrum i exàmens, entre altres (44.229,68 euros en l'exercici precedent).

Els ingressos procedents de la divisió habitatge es corresponen amb els lloguers de les promocions de Mas Bertran I, Mas Bertran II, Granja Massó, La Patcada i la Casa dels Mestres, tant de la vivenda com d'aparcaments.

- A la divisió urbanisme consten els ingressos relacionats amb el lloguer i drets de superfície de terrenys.

La partida d'altres ingressos es correspon a la imputació comptable per la periodificació anual del cànon de l'aparcament de l'Edifici Tecnoparc rebut per l'empresa constructora.

La composició de l'epígraf "Altres ingressos d'explotació" del compte de pèrdues i guanys de l'exercici tancat a 31 de desembre 2024 i 2023 és el següent:



Altres ingressos explotació		Exèrcici 2024	Exèrcici 2023
Divisió Empresa	Lloguer Espais i Centre Negocis	242.946,82	284.824,64
Divisió Fira	Fires, Congressos i Esdeveniments	1.026.767,05	959.242,51
Divisió Habitatge	Lloguer Habitatges	481.860,16	419.617,07
Divisió Urbanística	Lloguer terrenys	22,92	16.116,37
Altres		0,00	0,00
TOTAL		1.751.596,95	1.679.800,59

Els altres ingressos d'explotació, tant en 2024 com 2023, comprenen:

- La divisió empresa contempla els ingressos pel cànon pel dret de superfície dels "Cinemes Reus" al Complex Redessa 1, les subvencions a l'explotació, així com l'ingrés comptable per la despesa en les baixes d'IT del personal.
- La divisió fira inclou els ingressos pel lloguer del restaurant de l'Edifici Tecnoparc, les subvencions a l'explotació, així com l'ingrés comptable per la despesa en les baixes d'IT del personal.
- Els ingressos procedents de la divisió habitatge es corresponen a les subvencions a l'explotació, així com l'ingrés comptable per la despesa en les baixes d'IT del personal.
- Els ingressos procedents de la divisió urbanisme es corresponen a les subvencions a l'explotació, així com l'ingrés comptable per la despesa en les baixes d'IT del personal.

Els criteris de imputació al compte de resultat i els seus fluxos d'efectiu són, en forma de resum els següents:

Divisió	Ingrés compt	Facturació	Cobrament	contracte
Divisió Empresa	En el moment del meritament	En el moment del meritament	Venciment factura	En el moment de llogar l'espai
Divisió Fira	En el moment de celebració de l'acte	En el moment de formalitzar el contracte	Part amb la factura i 100% abans de l'acte	Al contractar acte
Divisió Habitatge	En el moment del meritament	En el moment del meritament	Venciment factura	En el moment de llogar habitatge
Divisió Urbanística	En el moment del meritament	En el moment del meritament	Venciment factura	En el moment de llogar espai
Altres	En el moment del meritament	En el moment de formalitzar el contracte	Venciment factura	En el moment d'acord

REUS MOBILITAT I SERVEIS, SA

El desgloss de l'import net de la xifra de negocis en funció del tipus de bé o servei de l'exercici 2024 i 2023 és el següent:

Xifra de negocis per tipus de bé o servei	Exercici 2024	Exercici 2023
Serveis de mercats	1.280.896,82	1.199.530,64
Serveis d'aparcament	7.780.475,80	6.947.811,37
TOTAL XIFRA DE NEGOCIS	9.061.372,62	8.147.342,01



El desgloss de l'import net de la xifra de negocis per tipus de clients, de l'exercici 2024 i 2023 és el següent:

Xifra de negocis per tipus de clients	Exercici 2024	Exercici 2023
Estat	0,00	0,00
Comunitat Autònoma	15.861,54	13.959,60
Ajuntament	68.837,79	63.906,86
Organismes autònoms	7.974,69	7.167,17
Empreses públiques	0,00	0,00
Empreses del grup i associades	11.290,64	15.314,67
Sector privat	8.957.407,96	8.046.993,71
TOTAL XIFRA DE NEGOCIS	9.061.372,62	8.147.342,01

El desgloss de l'import net de la xifra de negocis per tipus de contracte en funció de la duració del contracte, de l'exercici 2024 i 2023:

Xifra de negocis per durada del contracte	Exercici 2024	Exercici 2023
Contractes a C/T	7.989.027,40	7.148.472,99
Contractes a LL/T	1.072.345,22	998.869,02
TOTAL XIFRA DE NEGOCIS	9.061.372,62	8.147.342,01

20.4.- Altres resultats.

El detall dels altres resultats de l'any 2024 i 2023 es detalla al següent quadre:

Altres ingressos / despeses	Exercici 2024	Exercici 2023
Venda de béns i prestació de serveis produïts per permuta de béns no monetaris i serveis	0,00	0,00
Resultats originats fora de l'activitat normal de l'empresa inclosos a "altres resultats"	86.563,79	123.692,77
Despeses associades a una reestructuració	0,00	0,00
Total	86.563,79	123.692,77

En la partida "Altres resultats" s'inclouen aquestes operacions destacades:

- La partida "Altres resultats" inclou l'ingrés derivat de l'Acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Reus de 12 de juliol de 2013, en que va atorgar a la societat un indemnització en compensació per el lloguer que l'Ajuntament satisfeia a la companyia per les obres d'adequació a l'espai museístic del Gaudí Centre, amb la mateixa durada que l'anterior lloguer regulat en els convenis i acords vigents fins la data. S'ha registrat un ingrés per aquest concepte de 110.247,68 euros l'any 2024 (mateix import que l'any anterior).
- Ingressos provinents d'indemnitzacions per sinistres de l'empresa asseguradora i per regularització de saldos comptables. Aquest any s'ha contemplat com a despesa extraordinària l'import a satisfer per la cancel·lació de la càrrega hipotecària de la disco Noovo de 50.000 euros.



NOTA 21: PROVISIONS I CONTINGÈNCIES

La variació en la provisió per riscos i despeses, a 31 de desembre de 2024, és la següent:

Provisions	Saldo a 31/12/2023	Variació	Saldo a 31/12/2024
Provisió per a pensions i obligacions	122.884,14	36.765,00	159.649,14
Provisió per impostos	0,00	0,00	0,00
Provisió per altres operacions	169.205,41	115.870,98	285.076,39
Provisions a Llarg termini	292.089,55	152.635,98	444.725,53

Provisions a llarg termini

Aquest exercici s'ha produït un acomiadament procedent d'un treballador i aquest ha interposat reclamació. Al respecte s'ha dotat una provisió per un import de 50.000,00 euros en concepte de salaris de tramitació, utilitzant el criteri de prudència per si es produís resolució a favor del treballador.

La Societat durant l'exercici 2022 va dotar 50.367,48 euros en concepte d'indemnització motivada per un recàrrec de prestacions per part de la Seguretat Social en relació a l'accident laboral sofert per un treballador extern a les nostres instal·lacions i aquest exercici 2024 s'ha dotat per el mateix concepte 100.000,00 euros. Durant l'exercici 2024 ha aprovisionat els saldos a favor dels paradistes dels mercats, ja que són imports que poden consumir en qualsevol moment. El import total provisionat fins a la data per aquest concepte és de 134.708,91 euros i correspon al següent detall :

- Mercat central: 115.485,45 euros.
- Mercat camp: 6.870,24 euros.
- Mercat Carrilet publicitat: 12.353,22 euros.

Provisions a curt termini



Provisions	Saldo a 31/12/2023	Variació	Saldo a 31/12/2024
Provisió per reparacions	0,00	0,00	0,00
Provisió per a pensions i obligacions	0,00	0,00	0,00
Provisió a c/t retribucions al personal	100.793,90	10.658,83	139.934,18
Provisió per impostos	181.357,99	-132.505,30	48.852,69
Provisió per altres operacions	140.358,17	160.342,31	300.700,48
Provisions a Curt termini	422.510,06	38.495,84	489.487,35

- Per retribucions al personal a curt termini

Provisió corresponent a l'establert en l'article 19.Dos.2.b) de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2023, en quant a l'augment salarial del 0,5% del personal al servei del sector públic vinculat a l'evolució del PIB, s'ha aplicat en haver-se efectuat l'esmentat increment salarial als treballadors.

D'altra banda es reconeix a final d'exercici una provisió per la despesa que pot suposar un augment del 0,5% del personal al servei del sector públic vinculat a l'evolució de l'IPC, que es preveu que sigui aprovat per les autoritats estatals els propers mesos.

A data 18 de desembre de 2024 Aigües de Reus rep un comunicat del Jutjat Social nº2 de Tarragona, en que s'admet a tràmit la demanda interposada per un treballador, al considerar que el seu acomiadament és improcedent i sol·licita una indemnització de 28.655,55 euros. Aquest import s'ha provisionat íntegrament.

- Provisió per a impostos a curt termini

Durant aquest exercici la societat ha aprovisionat la liquidació de l'exercici 2024 en concepte de Taxa per l'aprofitament especial del sòl i el subsòl de la via pública, per un import de 186.440,60 euros, dels quals ha fet efectiva a l'Ajuntament de Reus un import de 140.125,68 euros, quedant aprovisionat al tancament l'import del quart trimestre per valor de 46.314,92 euros que s'ha fet efectiu el 31 de gener de 2025. Ha efectuat durant l'exercici 2024 el pagament d'aquesta mateixa Taxa corresponent a l'any 2023 i que va ser aprovisionada l'any del seu meritament, per un import de 173.259,53 euros.

També aquest exercici 2024 s'ha aprovisionat les liquidacions en concepte d'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 1.916,00 euros i la quota per la taxa de Serveis Urbanístics per import de 2.484,80 euros, de les quals s'ha pagat durant el present exercici un import de 869,11 euros i de 993,92 euros respectivament, la resta és preveu que es faci efectiu durant del mes de març de 2025. Del total de les quotes d'ICIO i TSI aprovisionades l'any 2022 i 2023 per import de 8.098,46 euros, aquest any s'han liquidat per valor de 3.414,36 euros, la resta s'ha aplicat, per considerar que ja no seran repercutides.

- Provisió a c/t per altres responsabilitats

Mitjançant Resolució de 12 d'agost de 2017 de la Direcció General de Política Energètica i Mines es va resoldre el procediment de cancel·lació per incompliment de la inscripció en el registre de règim retributiu específic en estat d'explotació corresponent a la instal·lació fotovoltaica denominada "HOSPITAL DE SANT JOAN DE REUS". Aquesta Resolució disposa que el titular de la instal·lació (RSM) procedeixi, si s'escau, al reintegrament de les quantitats indegudament percebudes amb els interessos de demora corresponents.

Contra aquesta Resolució es va interposar recurs d'alçada en data 29 de setembre de 2017.

Mitjançant Resolució de data 14 de desembre de 2020, el Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic va acordar no admetre el recurs d'alçada, per considerar que s'havia interposat fora de termini.

En data 1 de setembre de 2021 RSM va interposar recurs contenciós-administratiu contra l'esmentada Resolució de data 14 de desembre de 2020, per considerar-la manifestament contrària a dret.

La Secció Sisena de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Madrid en el procediment ordinari 889/2021, va emetre sentència número 505/2022, de data 9 de juny de 2022, per la qual s'estima la demanda formulada per RSM, s'acorda anul·lar la



resolució de 14 de desembre de 2020 emesa pel Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic, i en conseqüència, s'acorda que l'Administració demandada ha d'admetre el recurs d'alçada i resoldre el fons de l'assumpte.

En data 19 d'octubre de 2022, i en estricte compliment de la sentència número 505/2022, de data 9 de juny de 2022, el Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic dicta nova resolució per la qual desestima el recurs d'alçada interposat per RSM contra la Resolució de la Direcció General de Política Energètica i Mines, de data 12 d'agost de 2017, en quant al fons de l'assumpte.

En data 20 de desembre de 2022, RSM presenta recurs contenciós administratiu contra la resolució de data 19 d'octubre de 2022 per la qual es desestima el recurs d'alçada, davant el Tribunal Superior de Justícia de Madrid, Sala contenciosa administrativa, secció sisena, procediment ordinari 1508/2022.

El 2 de juliol de 2024 el Tribunal Superior de Justícia de Madrid dicta sentència per la que es desestima el recurs interposat per Reus Serveis Municipals SA, confirmant la Resolució del Secretari d'Estat d'Energia de 19 d'octubre de 2022.

La societat considera que el risc màxim derivat d'aquesta reclamació es quantifica en 227.671,15 euros. Atès que a finals de l'exercici anterior la provisió de la societat estava dotada en 67.328,84 euros, aquest exercici 2024 s'aprovisiona un import de 160.342,31 euros per aquest risc.

L'import aprovisionat l'any 2023 de 5.401,05 euros corresponent a la responsabilitat empresarial en el pagament de la pensió de jubilació parcial que percep un treballador per haver causat baixa voluntària el treballador rellevista, sense haver-se substituït en el termini reglamentari establert, s'ha fet efectiu el 31 de gener de 2025.

La societat ha aprovisionat la indemnització per responsabilitat per danys soferts per un import de 812,67 euros i durant el mateix exercici ha efectuat el pagament d'aquesta indemnització.

Avals

La societat actuava com a fiador en una pòlissa de crèdit de la participada Shirota Functional Foods SL (SFF) per import de 300.000 € i d'un préstec per import de 2.700.000€, com a garantia davant les entitats financeres. SFF va manifestar la seva incapacitat per fer front al retorn d'aquests deutes bancaris i la voluntat de la participada de dissoldre la societat per la impossibilitat d'obtenir finançament que li permeti seguir exercint la seva activitat d'investigació, ja sigui bancari com dels socis.

Degut als avals abans esmentats la companyia es va fer càrrec durant l'exercici 2012 del saldo disposat de la pòlissa de crèdit que Shirota tenia amb l'entitat La Caixa i de les dues primeres quotes del préstec de 2.700.000€ que la participada havia concertat amb Banc Popular.

La societat va concertar un préstec de 2.241.233,47€ amb el Banc Popular per fer front a la resta del deute de SFF amb aquesta entitat financera.



L'empresa Shirota Functional Foods està dissolta i extingida.

En resum l'impacte econòmic i financer per la societat dels avals atorgats a SFF, acumulat al llarg dels anys, ha estat de 4.436.180,35 euros (mateix import que l'any anterior). La societat no preveu cap més contingència per la participació en SFF.

RSM té tres avals concedits per valor de 5.940,00, 10.720,00 i 21.640,00 euros per les obligacions derivades de sol·licitud d'accés i connexió a la xarxa d'una instal·lació de generació d'energia elèctrica, un aval concedit per valor de 12.352,00 euros per les obligacions derivades de la instal·lació d'una planta solar fotovoltaica a la EDAR de Reus i un aval comercial de 1.500,00 euros per subministrament de combustible.

La variació en la provisió per riscos i despeses, a 31 de desembre de 2023, va ser la següent:



Provisions	Saldo a 31/12/2022	Variació	Saldo a 31/12/2023
Provisió per a reparacions	0,00	0,00	0,00
Provisió per a pensions i obligacions	85.649,14	37.235,00	122.884,14
Provisió a c/t retribucions al personal	55.200,00	45.593,90	100.793,90
Provisió per impostos	525.232,79	-343.874,80	181.357,99
Provisió per altres operacions	164.913,24	144.650,34	309.563,58
Provisions a Llarg i Curt termini	830.995,17	-116.395,56	714.599,61

NOTA 22: INFORMACIÓ SOBRE MEDIAMBIENT

A banda de les inversions i despeses relacionades amb les instal·lacions fotovoltaïques de generació d'energia elèctrica de la Divisió Reus Energia, les despeses relacionades amb la minimització de l'impacte ambiental, la protecció i millora del medi ambient, de 2024 han estat les següents:

Valorització energètica de biogàs: despeses explotació: -5.344,82 euros (la xifra de la despesa és negativa ja que aquest any hi ha hagut una devolució d'un pagament efectuat els anys 2021-2022 de l'impost producció de l'energia elèctrica, quina xifra és superior a la despesa que hi havia).

Visites escolars a les instal·lacions, tallers als centres educatius i activitats a la Boca de la Mina: dinamització i monitoratge 46.260,64 euros, subvenció parcial del servei de transport 2.373,79 euros.

Sensibilització medi ambiental, publicacions als mitjans de comunicació: premsa escrita, premsa digital i canal de televisió local 37.544,74 euros.

Retirada de residus:

- Gestió retirada de residus (fangs, sorres de desarenatge, residus especials, etc.): 300.377,11 euros

- Runes, banals generats i retirats pels subcontractats de les obres, no es disposa del detall ja que s'inclou dins les certificacions d'obra.

NOTA 23: RETRIBUCIONS A LLARG TERMINI AL PERSONAL

No existeix informació sobre aquesta rúbrica.

NOTA 24: TRANSACCIONS AMB PAGAMENTS BASATS EN INSTRUMENTS DE PATRIMONI

No existeix informació sobre aquesta rúbrica.

NOTA 25: SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS

L'import i característiques de les subvencions, donacions i llegats rebuts que apareixen en el Balanç de Situació, així com les imputades en el Compte de Pèrdues i Guanys es desglossen en el quadre següent:

Concepte	Saldo a 31/12/24	Saldo a 31/12/23
Subvencions recollides en el patrimoni net	40.133.973,61	41.532.815,63
Subvencions d'explotació imputades directament a	1.985.687,10	2.272.293,29

25.1.- Subvencions i donacions de patrimoni net.

Els moviments de subvencions registrats durant l'exercici 2024 son els següents:

Subvencions en capital	Saldo a 31/12/2023	Altes exercici	Efecte impositiu	Traspàs a resultats	Altres moviments	Saldo a 31/12/2024
Reus Serveis Municipals, S.A.	12.155.727,93	1.478.000,00	-369.500,00	-650.550,46	-623.032,04	11.990.645,43
Reus Desenvolupament Econòmic, S.A.	28.360.036,67	619.994,60	-154.998,65	-867.345,06	-713.887,31	27.243.800,25
Reus Mobilitat i Serveis, S.A.	1.017.051,03	0,00	33.642,07	-149.730,17	-1.435,00	899.527,93
Total	41.532.815,63	2.097.994,60	-490.856,58	-1.667.625,69	-1.338.354,35	40.133.973,61

Els moviments de subvencions registrats durant l'exercici 2023 son els següents:

Subvencions en capital	Saldo a 31/12/2022	Altes exercici	Efecte impositiu	Traspàs a resultats	Altres moviments	Saldo a 31/12/2023
Reus Serveis Municipals, S.A.	13.269.963,60	205.000,00	-50.012,50	-642.469,98	-626.753,19	12.155.727,93
Reus Desenvolupament Econòmic, S.A.	28.446.730,56	733.707,15	-182.084,98	-638.316,06	0,00	28.360.036,67
Reus Mobilitat i Serveis, S.A.	237.129,19	1.056.043,17	-253.760,79	-24.281,76	1.921,22	1.017.051,03
Total	41.953.823,35	1.994.750,32	-485.858,27	-1.305.067,80	-624.831,97	41.532.815,63



L'origen de les subvencions és el següent:

Origen Subvencions en capital (import concedit)	Adm Local	Adm. Autònoma	Adm. Estatal	Adm. Internacional	Total
Reus Serveis Municipals, S.A.	9.050.373,06	8.536.658,38	726.804,12	7.431.227,12	25.745.062,68
Reus Desenvolupament Econòmic, S.A.	51.230.728,32	2.706.718,66	0,00	2.433.171,11	56.370.618,09
Reus Mobilitat i Serveis, S.A.	1.138.043,17	251.285,96	30.000,00	0,00	1.419.329,13
Total	61.419.144,55	11.494.663,00	756.804,12	9.864.398,23	83.535.009,90

REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA

Les subvencions rebudes són procedents de:

- Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya: va atorgar a l'Ajuntament de Reus el 17 de juliol de 2008 una subvenció de capital per a la creació de 36 places per a infants de zero a tres anys a centres de titularitat municipal. L'import de la subvenció es traspasa a resultats d'acord amb l'amortització de la construcció de l'EBM El Margalló (173.707,70€).
- Ajuntament de Reus: el Decret de l'Alcaldia número 2329 de 21 de maig de 2010 concedeix a Reus Serveis Municipals, S.A. una sèrie de transferències de capital que sumen un total de 1.791.616,79.-euros:
 - Per l'EBM de El Lligabosc, 444.000,00 euros
 - Per l'EBM El Marfull, 690.000,00 euros
 - Per l'EBM de L'Olivera, 570.000,00 euros
 - Per l'arranjament del Camí de les Aixemorerres dins del conveni "Arranjament i manteniment de camins, fase II", 6.464,01 euros
 - Pel Refugi de la Plaça de la Patacada (Ciutat de la Por), 30.772,00 euros
 - I per l'actuació a la Plaça de la Patacada del Barri del Carme (Centre Cívic, Casal de la Dona, Refugi), 50.380,78 euros.
- Ajuntament de Reus: el Decret de l'Alcaldia número 2738 de 27 de maig de 2013 estableix, entre d'altres, concedir a Reus Serveis Municipals, S.A. una subvenció per l'ampliació de la llar d'infants municipal la Ginesta de 365.000,00 euros. L'import de la subvenció es traspasa a resultats segons l'amortització dels actius finançats amb la mateixa.
- Ajuntament de Reus: dret de superfície de la Biblioteca de Mas Iglesias, constituït segons l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Reus de 16 de juliol de 2010 i acceptat per la Societat en escriptura pública de 21/11/2011. Aquest dret de superfície té una durada de 25 anys. A la finalització del dret la construcció revertirà gratuïtament a l'Ajuntament. El dret de superfície té caràcter gratuït però valorat i registrat per 318.612,60 euros.
- Ajuntament de Reus: El Decret de l'Alcaldia número 5307 de 27 de desembre de 2011 concedeix a Reus Serveis Municipals una sèrie transferències de capital que sumen un total de 1.101.348,16 euros:
 - Per la Biblioteca de Mas Iglesias, 252.000.-euros
 - Per el Refugi del Centre Cívic i Casal de la Dona de la Patacada, 25.282,00 euros
 - I per l'actuació a la Plaça de la Patacada del Barri del Carme (Centre Cívic, Casal de la Dona, Refugi, ...), 794.066,16 euros



- **Ministeri d'Obres Públiques i Transports:** durant l'exercici de 1993 el Ministeri va concedir una subvenció per a la canalització de clavegueram i abastament a la carretera d'Alcolea del Pinar. Per ser una subvenció de capital, la seva imputació a resultats de l'exercici es realitza en la mateixa proporció que la depreciació soferta durant el període per l'actiu finançat amb la mateixa. L'import enregistrat va ser de 726.804,12 euros .
- **Agència Catalana de l'Aigua:** Amb data 26-09-2007 és signa un conveni entre l'Ajuntament de Reus i l'Agència Catalana de l'Aigua per a la realització d'un conjunt d'inversions en el sistema de sanejament en l'àmbit de gestió i competència de l'Ajuntament de Reus, per import de 3.001.720.-euros. Amb data 20-07-2007 la Junta de Govern Local acorda encarregar a Aigües de Reus Empresa Municipal, S.A. i a Gestió Ambiental i Abastament, S.A. l'execució de les actuacions, essent les actuacions subjectes a subvencions les següents:
 - Aigües de Reus Empresa Municipal, S.A.: Dipòsit ANTI-DSU Reus, amb un import finançat de 600.000,00.-euros.
 - Gestió Ambiental i Abastament, S.A.: Nou Laboratori a l'Edar de Reus, amb un import finançat de 720.000,00.-euros (600.000,00.-euros via conveni i 120.000,00.-euros via reposició i millores).
- **Agència Catalana de l'Aigua:** amb data 7 de març de 2008 l'Agència Catalana de l'Aigua va emetre una resolució per la qual s'ordena, per tramitació d'emergència, la contractació de les obres amb motiu de la necessitat d'executar accions de recuperació de captacions d'aigua subterrània en desús en l'àmbit de Reus amb l'objectiu de millorar la garantia per a l'abastament mitjançant actuacions infraestructurals, amb un import estimat de 1.155.001,39.-euros. L'import finalment finançat va ser de 1.232.242,33.-euros.
- **Ajuntament de Reus:** amb data 30-06-2009 és signa un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Reus, l'Entitat Pública Empresarial Local INNOVA i Aigües de Reus Empresa Municipal, S.A., en el que s'encarrega a la societat la construcció del Nou Col·lector Interceptor a l'Avinguda Pere el Cerimoniós amb un pressupost de 1.041.700,79.-euros (898.017,92 € + IVA). Amb data 06 d'agost de 2010 la Junta de Govern Local acorda deixar sense efecte l'anterior conveni, ja que degut a les característiques de la inversió a realitzar, és susceptible de ser considerat inversió pròpia d'Aigües de Reus Empresa Municipal, S.A., i no pas una inversió directe municipal. Tenint en compte aquesta consideració, la naturalesa del finançament que ha de suportar l'Ajuntament per l'execució d'aquestes obres no és la d'una inversió real pròpia sinó la d'una transferència de capital al titular final de l'obra que serà Aigües de Reus Empresa Municipal, S.A. L'import finalment enregistrat fou de 898.019,94 €, d'aquest import a 31-12-2020 encara hi havia pendent de cobrament la quantitat de 194.868,46 €. L'empresa va considerar adient la cancel·lació de la subvenció pendent de cobrament, deixant com a import final de la subvenció rebuda 703.151,48 euros.
- **Generalitat de Catalunya:** en l'exercici 2002, va concedir una subvenció per l'adquisició d'un vehicle elèctric per import de 4.387,39 euros.
- **Junta de Sanejament:** en l'exercici 1993 es va concedir una subvenció de capital per part del cost de construcció del col·lector sud-oest de la ciutat. La imputació d'aquesta a resultats de l'exercici es realitza en la mateixa proporció que la depreciació soferta durant el període per l'actiu finançat amb aquesta subvenció. L'import enregistrat va ser de 127.911,43 euros.



- Junta de Sanejament: correspon a diverses actuacions del període 1990-1993 que foren objecte d'una subvenció de capital per part del cost de construcció de l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR). La imputació d'aquesta a resultats de l'exercici es realitza en la mateixa proporció que la depreciació soferta durant el període per l'actiu finançat amb aquesta subvenció. L'import enregistrat va ser de 549.916,61 euros. A data 31-12-2023 es donen de baixa els actius de l'actuació Edar Reus. Desbast, per import de 71.371,01 euros, quedant l'import enregistrat com a subvenció per valor de 478.545,60 euros.
- PUOS de Catalunya: en l'exercici 1992 es va concedir una subvenció de capital per part del cost de construcció del col·lector sud-oest de la ciutat. La imputació d'aquesta a resultats de l'exercici es realitza en la mateixa proporció que la depreciació soferta durant el període per l'actiu finançat amb aquesta subvenció. L'import enregistrat va ser de 182.045,89 euros.
- Comissió Europea: el desembre de 2006 la Comissió Europea aprova la Decisió C(2006) 6479 amb codi 2006-ES-16-C-PE-003 per la qual s'aprova l'ajuda al projecte d'ampliació de la potabilitzadora i construcció del dipòsit intermig amb un import subvencionat de 4.034.798,70.-euros corresponents al 85% del cost total de projecte (4.746.822,00.-euros), i en la que es certifica a Aigües de Reus Empresa Municipal, S.A. com a òrgan executor del projecte. Durant el mes de juny de 2012, la Direcció General d'Afers Econòmics de la Generalitat envia una nota del Ministeri d'Hisenda en què informa que s'ha arribat a un acord amb la Comissió Europea per agilitzar els pagaments dels saldos finals pendents dels Fons de Cohesió del període de programació 2000-2006. L'acord consisteix en què la Comissió es compromet a pagar a l'Estat els saldos pendents abans de finalitzar l'any 2012 a canvi d'aplicar una correcció a tant alçat sobre l'ajuda meritada. En aquest cas es tracta d'una reducció de 80.696,27.-euros. L'import finalment registrat va ser de 3.954.102,73 €.
- Comissió Europea: el novembre de 2001 la Comissió Europea aprova la Decisió C(2001) 3498 amb codi 2000-ES-16-C-PE-082 per la qual s'aprova l'ajuda al projecte actuacions prioritàries i previstes en el pla director de sanejament de Reus amb un import subvencionat de 2.408.095,00.-euros corresponents al 80% de cost total del projecte (3.010.119,00.-euros) i en la que es certifica a Ajuntament de Reus com a òrgan executor del projecte. Durant el mes de març de 2003 l'Ajuntament de Reus aprova el canvi d'òrgan executor a favor de Gestió Ambiental i Abastament, S.A., quedant l'Ajuntament de Reus com a òrgan intermedi, aquesta sol·licitud de modificació de l'òrgan executor es tramet durant el setembre de 2003. Durant el mes d'agost de 2004 s'aprova la Decisió C(2004) 3111 que modifica la decisió anterior. Durant el mes de juny de 2012, el Ministeri d'Hisenda informa que s'ha arribat a un acord amb la Comissió Europea per agilitzar els pagaments dels saldos finals pendents dels projectes del Fons de Cohesió del període de programació 2000-2006. L'acord consisteix en què la Comissió es compromet a pagar a l'Estat els saldos pendents abans de finalitzar l'any 2012 a canvi d'aplicar una correcció a tant alçat del 2% sobre l'ajuda meritada. En aquest cas es tracta d'una reducció de 48.162,00.-euros. L'import finalment registrat va ser de 2.359.933,20 €.
- Comissió Europea: el desembre de 2003 la Comissió Europea aprova la Decisió C(2003) 4587 amb codi 2003-ES-16-C-PE-016 per la qual s'aprova l'ajuda al projecte actuacions



prioritàries i previstes en el pla director de sanejament de Reus, col·lectors C2, C6, C11, C31/C35 i C32/C33 amb un import subvencionat de 1.158.081,00.-euros corresponents al 80% del cost total del projecte (1.447.602,00.-euros). Durant el mes de desembre de 2005 l'auditoria de PricewaterhouseCoopers obliga a descertificar 79.884,51.-euros perquè considera que s'han comés irregularitats en alguns contractes. Aquesta descertificació de despesa provoca que l'import total certificat sigui de 1.424.989,00.-euros amb la qual cosa la subvenció final passa a ser de 1.139.991,00.-euros. Durant el mes de juny de 2012, el Ministeri d'Hisenda informa que s'ha arribat a un acord amb la Comissió Europea per agilitzar els pagaments dels saldos finals pendents dels projectes del Fons de Cohesió del període de programació 2000-2006. L'acord consisteix en què la Comissió es compromet a pagar a l'Estat els saldos pendents abans de finalitzar l'any 2012 a canvi d'aplicar una correcció a tant alçat del 2% sobre l'ajuda meritada. En aquest cas es tracta d'una reducció de 22.800,00.-euros. L'import finalment registrat va ser de 1.117.191,19 €.

- Gestió Urbanística Pública SA i Junta de Compensació Sector H-11: amb data 08 de maig de 2009 es signa un conveni entre Gestió Urbanística Pública SA, la Junta de Compensació del Sector H-11 i Aigües de Reus Empresa Municipal SA, per el que Aigües de Reus Empresa Municipal SA es compromet a realitzar els tràmits de licitació de les obres necessàries per executar el Projecte Tècnic de gestió d'aigua residual amb l'objectiu de permetre la conducció de les aigües residuals generades en els sectors del TECNOPARC fins a l'EDAR de Reus, així com redactar el Projecte de Dipòsit de retenció d'aigües pluvials, juntament amb l'execució dels treballs addicionals al projecte com són la direcció d'obra i la coordinació de la seguretat i salut. Gestió Urbanística Pública es compromet a finalitzar les obres d'urbanització del Sector A12 "Riera del Molinet" d'acord amb el projecte aprovat per l'Ajuntament. Les obres i les despeses suportades per GUPSA es valoren d'acord amb els preus d'execució material, a l'objecte de procedir a la minoració de la part imputable a aquesta. El repartiment de despeses es fa en funció dels següents percentatges: GUPSA 47,20 %, JUNTA H11 32,00 % i AREMSA 20,80 %. Els imports enregistrats van ser 272.079,53 corresponents a GUPSA i 184.068,86 corresponents a la Junta de Compensació del Sector H-11.
- Generalitat de Catalunya: l'Ajuntament de Reus promou el projecte relatiu a la remodelació del Carrer Entença i Carrer Almirall Recasens del Barri Sol i Vista, finançat pel "Fons de foment del programa de barris i àrees urbanes". El cost estimat de la xarxa sanejament era de 265.990,06 euros, amb un cofinançament parcial per part de la Generalitat de Catalunya d'un 50,00%. L'import finalment registrat com a subvenció ha sigut de 102.266,22 euros.
- Agència Catalana de l'Aigua: amb data 11 de juny de 2018 l'Agència Catalana de l'Aigua va emetre una resolució per la qual s'atribuïen uns recursos en concepte de reposició i millores destinats al finançament de les actuacions Col·lector Autovia de Salou (C. Manuel Hugué-Plaça del Canal), per import de 774.663,76 euros i Col·lector Av. Sant Bernat Calbó (Connexió Av. de Salou) per import de 235.991,96 euros, que formen part del sistema de sanejament en alta de la ciutat de Reus. L'import finalment registrat com a subvenció va ser de 694.454,38 euros i 222.459,05 euros respectivament.
- Agència Catalana de l'Aigua: amb data 29 de maig de 2019 l'Agència Catalana de l'Aigua va emetre una resolució per la qual s'atribuïen entre d'altres uns recursos en concepte



de reposició i millores destinats al finançament de les actuacions Col·lector en alta Avinguda de Salou Fase II, Tram Avinguda President Macià, per import de 887.353,12 €. Aquesta obra va finalitzar durant l'exercici 2020, i l'import registrat finalment com a subvenció va ser de 752.574,78 euros.

- Agència Catalana de l'Aigua: amb data 04 d'octubre de 2018 l'Agència Catalana de l'Aigua va emetre una resolució per la qual s'atribuïen entre d'altres uns recursos destinats al finançament de les inversions de l'actuació de Rehabilitació de captacions subterrànies d'aigua potable que abasteixen al municipi de Reus. La subvenció va ser atorgada a l'Ajuntament de Reus i com a beneficiari Aigües de Reus, per un valor del 30% de l'import elegible, l'import finalment registrat com a subvenció va ser de 46.448,52 euros.
 - Institut Català d'Energia: amb les dates 07 de maig de 2021 i 20 de juliol de 2021 l'Institut Català d'Energia va emetre unes resolucions parcials d'atorgament de subvencions en el marc de la Resolució EMC/2214/2020 de 10 de setembre, per la concessió de subvencions pel programa d'incentius a la mobilitat eficient i sostenible (Programa MOVES II). L'import finalment registrat com a subvenció ha estat de 21.700,00 euros.
 - Agència Catalana de l'Aigua: amb data 25 de novembre de 2022 l'Agència Catalana de l'Aigua va emetre una resolució per la qual s'atribuïen entre d'altres uns recursos en concepte de reposició i millores destinats al finançament de l'actuació Instal·lació d'una planta fotovoltaica a l'EDAR (AF20000523). L'import finalment registrat com a subvenció ha estat de 655.335,93 euros.
 - Ajuntament de Reus: a data 05 de maig de 2023 la Junta de Govern Local acorda adscriure a la divisió d'Aigües de Reus Serveis Municipal SA, el pou situat a la finca 26.781 conegut com a Mas Miarnau, amb la finalitat de recuperació del pou per a la realització del projecte de reg del parc de Sant Jordi, Mas Miarnau i voltants, des del pou Estellers i del pou existent al Mas Miarnau. Els serveis tècnics de la divisió han valorat l'estat actual del pou en 5.000,00 euros, import que ha estat registrat com a subvenció.
 - Ajuntament de Reus: subvenció de 110.192,67 euros per a la pavimentació i adequació del passeig central del Cementiri de Reus (Fase I, II i III).
 - Ajuntament de Reus: 15.000 euros de subvenció per a la restauració del Mausoleu del General Prim.
 - En data 21 de maig de 2021 el Ple municipal va aprovar la memòria justificativa elaborada per a l'exercici de l'activitat econòmica de comercialització d'energia elèctrica, en règim de lliure concurrència, mitjançant la nostra societat (Reus Energia, Divisió operativa de Reus Serveis Municipals SA). A l'efecte, la Junta de Govern Local en sessió duta a terme el 8 d'octubre de 2021, aprova el Conveni per el que l'Ajuntament de Reus concedeix una subvenció de 478.626,00 euros a RSM per dur a terme la construcció de sis instal·lacions de generació d'energia elèctrica en la coberta de sis edificis municipals (Mas Carandell, CEIP Isabel Besora, CEIP PI del Burgar, CEIP La Vitxeta, CEIP Rubio i Ors, CEIP Alberich i Cases), així com per un estudi previ, la redacció del projecte i la construcció de les instal·lacions Solars.
- Respecte el Conveni anterior, en data 28 de desembre de 2022 es va signar una addenda al mateix per el qual es regula una nova subvenció que aporta l'Ajuntament de Reus a RSM, per executar noves actuacions complementàries. En aquesta addenda consten



diferents inversions a efectuar en l'àmbit d'instal·lacions solars fotovoltaïques: Comunitat energètica del Polígon Agro-reus, amb els projectes de Reus Mobilitat, Redessa i el dipòsit de vehicles; ampliació del projecte del CEIP Rubió i Ors; projecte del Mercat Central; projecte de Tecnoparc. En virtut de l'addenda l'Ajuntament de Reus es compromet a aportar a RSM un import de 1.640.000 euros per dur a terme les actuacions en relació a les noves instal·lacions de generació d'energia elèctrica, i a fer el seguiment de les mateixes.

- La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió duta a terme el 22 de desembre de 2023, aprova el Conveni per el que l'Ajuntament de Reus concedeix una subvenció de 200.000,00 euros a RSM per dur a terme la l'ampliació de la construcció fotovoltaica sobre coberta del CEIP La Vitxeta i la construcció FV sobre la coberta de l'edifici Redessa CEPID.
- La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Reus celebrada el 24 de maig de 2024 va aprovar el Conveni per el que el primer concedeix a RSM una subvenció de 1.478.000,00 euros, per dur a terme la construcció d'instal·lacions solar fotovoltaïques en les cobertes del Cementiri General i del CEIP Pi del Burgar, així com l'estudi previ per a l'execució d'un Hort Solar inferior a 5 MW, consistent en la realització de l'avantprojecte en possibles ubicacions.

La Societat ve complint els requisits legals exigits per a l'obtenció i manteniment de les subvencions, donacions i llegats.

L'import de les subvencions es traspassa a resultats segons l'amortització dels actius finançats amb cada subvenció.

Les subvencions pendents de cobrar a data de tancament són les següents:

- De la Junta de compensació del sector H11 la subvenció de capital en concepte de serveis urbanístics de la zona del Tecnoparc de Reus per import de 184.068,86 euros. Segons conveni de data 12 de març de 2015 la Junta de compensació del sector H11 es comprometia a liquidar l'import total del deute abans del 30 de març de 2021. Una vegada vençut el termini establert en el conveni, sense que el deutor hagi cancel·lat el deute, a data 21 de febrer de 2024 se'n va requerir el pagament per burofax amb acusament de rebuda, per tal donar per interrompuda la prescripció. Hi ha obertes negociacions amb la Junta de compensació del sector H11, per establir unes noves fites de pagament d'aquest deute, que es vincula a l'aportació per part seva d'una assegurança de caució que garanteixi el cobrament dels imports pendents.
- D'acord al Conveni de 8 d'octubre de 2021 entre l'Ajuntament i RSM (Reus Energia), resta pendent de rebre un pagament de 23.931,30 euros, que s'efectuaria un cop aprovada la justificació de la subvenció presentada.
- De l'addenda del conveni anterior, de 28 de desembre de 2022, entre l'Ajuntament i RSM (Reus Energia), resta pendent de rebre un pagament de 82.000 euros, que s'efectuaria un cop aprovada la justificació de la subvenció presentada.
- De la subvenció relativa al Conveni entre l'Ajuntament i RSM (Reus Energia) aprovat per Junta de Govern Local de 22 de desembre de 2023, està pendent de cobrar 10.000,00 euros, que s'efectuaria un cop aprovada la justificació de la subvenció presentada.



- D'acord al Conveni de 24 de maig de 2024 entre l'Ajuntament i RSM (Reus Energia), resta pendent de rebre un pagament de 73.900,00 euros, que s'efectuaria un cop aprovada la justificació de la subvenció presentada.

REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, SA

Les subvencions rebudes desglossades per l'Ens Públic que les concedeix són:

a) Subvencions Ajuntament de Reus:

- Subvenció Ajuntament de Reus per import de 250.000€ per l'equipament del GAUDI CENTRE. La imputació a resultats es realitza al mateix coeficient que l'immobilitzat corresponent, en el cas del GAUDI CENTRE 5,56%, 10% i 25%. En 2023 s'ha traspassat a resultat de l'exercici 11.446,86 euros (11.446,86 euros l'exercici anterior).
- Subvenció Ajuntament de Reus per import de 500.000 euros pel cost d'urbanització del Sector A.12 "Riera del Molinet".
- Subvenció Ajuntament de Reus per import de 2.300.000€ El Ple de l'Ajuntament de data 18 de desembre de 2010 va acordar concedir 2 subvencions de capital de 1.150.000€ cadascuna perquè Reus Desenvolupament Econòmic, SA aportí a la Junta de Compensació del sector H.11 Bellissens Oest per tal que aquesta executi els vials d'accés al nou Hospital i la rotonda davant de l'edifici Tecnoparc, en concepte de bestreta a la participació de la societat en aquest sector.
- Subvenció de l'Ajuntament de Reus per la construcció de l'edifici Bioempreses (Reus Innovació) per un import total de 2.700.000 euros aprovat per JGL de data 12 de desembre de 2008. En aquest exercici l'edifici ja ha entrat en funcionament i s'ha traspassat a 20.503,74 euros (0,00 euros l'exercici anterior ja que estava en construcció). En data 11 de febrer de 2013 es va signar l'escriptura de declaració d'obra nova de l'edifici. D'aquesta subvenció l'Ajuntament va ingressar a REDESSA als anys 2008, 2009 i 2010 la quantitat de 1.650.416,67 euros. La resta de la subvenció s'ha donat de baixa del balanç ja que el conveni regulador tenia data de venciment el 31 de desembre de 2021.
- Subvenció de l'Ajuntament de Reus de l'exercici 2010 per un import de 325.000,00 euros per la contractació i coordinació del projecte per a la dotació de mòduls prefabricats en el complex de REDESSA, per destinar-los a l'acolliment provisional de les oficines del Centre de Seguretat de la Informació de Catalunya (CESICAT). La subvenció es reconeix en el compte de resultats com ingressos en funció de la correlació de l'amortització dels béns que estan afectats. En 2024 s'ha traspassat a resultat de l'exercici 16.680,46 euros (22.240,62 euros l'any anterior).
- En data 17 de juliol de 2008, l'Ajuntament de Reus i REDESSA varen subscriure un conveni que té per objecte regular l'encàrrec aprovat per l'Ajuntament en sessió del Ple de l'1 de desembre de 2006, per a la gestió de la construcció i posterior explotació de l'immoble i instal·lacions de l'edifici Tecnoparc de Reus, i el seu finançament, així com instrumentar l'encàrrec de pilotar el pla de transició de la Fira al nou edifici. En data 2 de maig de 2011 es va signar un annex al mateix, modificant les transferències de capital a favor de REDESSA.

Mitjançant Decret de la Junta de Govern Local de 15 de març de 2013 es van modificar els convenis anteriors, fixant uns fluxos d'efectiu a rebre en funció de la amortització del



préstec sindicat i per un import de 65.237.092,00 durant els exercicis 2013 a 2031. El 23 de febrer de 2021 es va cancel·lar el préstec sindicat, aquesta subvenció es va recalculer i la subvenció corresponent al finançament dels actius va quedar establerta en 37.600.000 euros.

En 2024 s'ha traspassat a resultat de l'exercici 732.224,69 euros (732.224,69 € l'any anterior).

- Per l'adscripció dels pisos de la Casa dels Mestres i del de l'Av Barcelona 8, bloc cobalt, s'han passat a resultats 13.244,16 euros (10.850,98 euros l'exercici anterior). Apunt comptable per reflexar les adscripcions fetes per l'Ajuntament de Reus a Redessa, però sense compensació monetària.
- En 2021 i 2022 l'Ajuntament de Reus va atorgar a REDESSA dos subvencions de 474.776,89 euros i 74.537,00 euros, respectivament, per l'impulsar el projecte anomenat Hub TIC i de Nutrició i posar en marxa l'edifici Bioempreses. Aquests imports es varen rebre en virtut del conveni i addenda formalitzats el 14 de gener de 2022 i el 2 de gener de 2023, respectivament. En data 22 de novembre de 2024 la Junta de Govern Local va aprovar la resolució de l'esmentat conveni i la seva addenda i REDESSA va ingressar a l'Ajuntament de Reus l'import efectivament rebut de 142.000 euros. Posteriorment i a la vista de la manca de finançament per finalitzar les obres de l'edifici REDESSA sol·licita a l'Ajuntament de Reus un préstec a tipus 0 per import de 812.420,66 euros, a 20 anys de termini i amb una subvenció reconeguda de 177.603,66 euros, préstec atorgat al Ple municipal de 20 de desembre de 2024. No s'ha traspassat cap import a resultats ja que la primera quota a tornar serà el 31 de desembre de 2025.
- En referència al solar del carrer Vilafortuny, 36 i atenent a l'acord segons el qual els solars havien d'integrar-se a l'actiu de REDESSA sense cap càrrega, l'Ajuntament de Reus ha atorgat una subvenció a la Societat per import de 63.274,46 euros corresponent la factura que la Junta de Compensació ha girat a REDESSA en concepte de derrama.
- Formen també part de l'epígraf de subvencions, donacions i llegats les cessions gratuïtes sobre terrenys que s'expliciten en la nota de immobilitzat corresponent.
- b) Subvencions del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER):
- Subvenció del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER), per la construcció del Viver d'Empreses i del Centre Internacional de Negocis.

Per la construcció del Viver d'Empreses es va concedir inicialment, l'any 1995, una subvenció de 594.675,00 euros. L'any 2000 es va veure ampliada amb un romanent de 100.699,32 euros per inexecució d'altres organismes inclosos en el Programa Operatiu de Catalunya (94-96) Objectiu 2.

- Per la construcció del Centre Internacional de Negocis l'import inicial concedit, l'any 1997, va ser de 601.012,10 euros.

L'any 2004 es van rebre del Ministeri d'Hisenda, 57.668,21 euros de subvenció de capital corresponents a un romanent del FEDER, per inexecució d'altres organismes de projectes inclosos en el Programa Operatiu de Catalunya (97-99) Objectiu 2. En aquest programa estava inclòs el projecte del Centre Internacional de Negocis de Reus.

D'aquestes dues subvencions al 2023 s'ha traspassat a resultats 25.144,74 euros (25.144,75 euros l'exercici anterior).

Subvenció FEDER per import de 957.114,82 euros (700.000 euros inicialment i 257.114,82 euros de romanent) per la urbanització del sector A.12 Riera Molinet del



projecte "Parc Tecnològic: urbanització i centre d'innovació empresarial." Projecte pendent de liquidar la urbanització.

- L'any 2023 es va rebre una subvenció Next Generation per import de 251.293,11 pel projecte d'eficiència energètica de l'edifici Redessa Viver. La imputació a resultats es realitzarà a partir de 2025, una vegada entri en funcionament el bé i amb el mateix coeficient que l'immobilitzat finançat.
- L'any 2024 s'ha rebut una subvenció Next Generation per import de 113.271,98 per l'actuació de rehabilitació de la façana i les finestres de la promoció Mas Bertran I. La subvenció es traspasarà a resultats una vegada realitzada l'obra al mateix coeficient de l'immobilitzat. L'obra està prevista finalitzar el primer trimestre de 2025.
- També al 2024 s'ha rebut una subvenció Next Generation per import de 127.823,37 pel projecte d'eficiència energètica de l'edifici Redessa Innovació (Bioempreses). L'import traspasat a resultats ha estat de 2.130,39 euros aquest exercici (0,00 euros l'exercici anterior).

c) Subvencions d'altres administracions públiques:

- Subvencions concedides per la Direcció General de l'Habitatge de La Generalitat de Catalunya pels habitatges de Protecció oficial de MAS BERTRAN, GRANJA MASÓ i MAS BERTRAN II per 636.000,00 euros, 374.400,00 euros, i 595.000,00 euros respectivament.

Subvenció concedida per la Direcció General de l'Habitatge de La Generalitat de Catalunya pels habitatges de Protecció oficial corresponents a la part de l'Administració Estatal de MAS BERTRAN II per 962.400,00 euros rebuda a l'exercici 2015.

La imputació a resultats es realitza al mateix coeficient de l'immobilitzat corresponent, un 2%. L'exercici 2024 es va traspasar a resultats de les quatre subvencions la quantitat de 52.361,88 euros (52.361,88 euros l'exercici anterior).

- Subvenció reconeguda a l'exercici 2014 pel tipus d'interès implícit del préstec de 960.000 euros del Ministeri d'Educació i Ciència per un import de 15.104,27 euros. A fi de l'exercici en curs no s'ha rebut notificació per part del Ministeri de les noves quotes a pagar.
- Subvencions al tipus d'interès implícit dels préstecs del Ministeri d'Educació i Ciència del Edifici Cepid. L'import traspasat a resultats ha estat de 5.840,94 euros (5.367,23 euros a l'exercici anterior).
- Subvenció concedida per la Generalitat de Catalunya per import de 3.757,50 euros en el Programa a la mobilitat elèctrica i per la instal·lació de 2 punts de recàrrega de vehicle a l'edifici Tecnoparc. La subvenció es reconeix en el compte de resultats com ingressos en funció de la correlació de l'amortització dels béns que estan afectats. En 2024 s'ha traspasat a resultat de l'exercici 413,64 euros (413,64 euros l'any anterior).
- Subvenció concedida per la Generalitat de Catalunya per import de 80.772,69 euros per al foment de la transformació del sistema agroalimentari i pesquer català alineat amb el Pla Estratègic de l'Alimentació de Catalunya 2021-2026. Línia d'ajuts 4, per al foment de projectes transformadors i per a l'arrelament territorial dins del sector agroalimentari. Aquesta subvenció té la consideració de capital per import de 5.977,67 euros, i 74.795,02 euros a l'explotació. La subvenció de capital es reconeix en el compte de resultats com ingressos en funció de la correlació de l'amortització dels béns que estan



afectats. En 2024 s'ha traspassat a resultat de l'exercici 597,72 euros (99,62 euros l'any anterior).

La Societat ve complint els requisits legals exigits per a l'obtenció i manteniment de tals subvencions, donacions i llegats.

REUS MOBILITAT I SERVEIS, SA

Les subvencions rebudes procedents d'Organismes Oficials corresponen a subvencions en concepte de:

- La creació de nous llocs de treball per a treballadors amb minusvalidesa, les quals s'imputen a ingressos de l'exercici en un termini de 10 anys (subvencions rebudes de la Generalitat-ICASS Departament de treball i de FUNDOSA-ONCE).
- El finançament de les obres realitzades en el Mercat Central (Departament de Comerç de la Generalitat de Catalunya l'Ajuntament de Reus).
- La promoció dels mercats (Generalitat de Catalunya).
- El finançament d'inversions d'infraestructura en els mercats (Ajuntament de Reus).
- El finançament per la implantació de punts de recàrrega de vehicles elèctrics (MOVEA i ICAEN).
- El finançament per la implantació del projecte de la bicicleta pública compartida a la ciutat de Reus. El dia 03/01/2024 es van cobrar 1.015.043,17 euros per aquest concepte i a 31 de desembre del 2024 restaven pendents de rebre 514.446,83 euros

La Societat ha complert amb totes les condicions imposades per a la percepció de les subvencions.

Les subvencions dels mercats corresponen a l'arrendament a tercers de les parades i àrees dels mercats municipals adjudicades a la Societat. L'import imputat a ingressos de l'exercici està en funció de la durada del contracte d'arrendament.

25.2.- Subvencions i donatius a l'explotació.

El moviment de subvencions imputades a la explotació de l'exercici és el següent:



Detall subvencions explotació imputades a resultats	Exercici 2024	Exercici 2023
Reus Serveis Municipals, S.A.	24.343,08	7.198,10
Reus Mobilitat i Serveis, S.A.	452.248,15	863.182,62
Reus Desenvolupament Econòmic, SA	1.509.095,87	1.401.912,57
Total	1.985.687,10	2.272.293,29

REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA

En quant a subvencions a l'explotació aquest epígraf inclou diverses bonificacions de la Fundación Estatal para la Formación en el Empleo (Fundación Tripartita) per import de 6.748,20 euros per la formació realitzada per els treballadors (7.198,10 euros l'any anterior), així com una subvenció 17.594,88 euros de la Generalitat de Catalunya per realitzar una

formació interna del Certificat de Professionalitat d'atenció a les famílies i Protocol, de Serveis Funeraris.

A final de l'exercici anterior constava com a "Subvencions, donacions i llegats rebuts" del Patrimoni Net del Balanç l'anualitat pendents de rebre del conveni entre l'Ajuntament de Reus i Reus Serveis Municipals, SA per tal que a RSM no se li generi un desequilibri patrimonial a conseqüència dels efectes del desplegament del Conveni reordenació dels serveis públics de salut de Reus i la seva àrea d'influència, corresponent a l'anualitat a percebre l'exercici 2024, última del conveni, per import de 686.753,25 euros, que s'ha percebut aquest exercici. L'import íntegre del Conveni de quatre anualitats, 2.747.013,00 euros, consta en el Balanç com "altres aportacions de socis" en el Patrimoni Net.

REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, SA

Durant l'exercici la societat ha comptabilitzat subvencions d'explotació per import de 1.509.095,87 euros. El seu detall és:

- Pel caràcter subsidiari dels tipus d'interès dels préstecs de les promocions Mas Bertran I i II, Granja Massó i La Patacada, rebuda de l'Estat la quantitat de 185.234,28 euros (185.234,28 euros l'exercici anterior).
- Pel dèficit comercial de la Fira rebuda de l'Ajuntament de Reus 994.884,46 euros (891.517,62 euros l'exercici anterior).
- Per la Borsa d'Habitatge rebuda de l'Ajuntament de Reus 283.560,12 euros (217.490,77 euros l'exercici anterior).
- Pel programa vinculat al Hub i anomenat Soul food (menjar amb ànima) consistent en digitalitzar la cadena alimentària per evitar el malbaratament, s'ha rebut de la Unió Europea 90.834,01 euros. Donat que el programa és per 3 anys a partir del mes de setembre de 2023, s'ha contemplat un ingrés per aquest exercici de 45.417 01 euros (15,139 euros l'exercici anterior).

REUS MOBILITAT I SERVEIS, SA

De les subvencions en concepte de contractació de personal rebudes per part del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya a finals del 2024, restava pendent de cobrament 309.333,95 euros.

NOTA 26.- ACTIUS NO CORRENTS MANTINGUTS PER A LA VENDA I OPERACIONS INTERROMPUDES

No existeix informació en aquesta rúbrica.

NOTA 27.- FETS POSTERIORIS AL TANCAMENT

No s'ha produït cap fet significatiu amb posterioritat al tancament que afecti els comptes anuals de l'exercici 2023, ni a l'aplicació del principi d'entitat en funcionament, ni que afecti la capacitat d'avaluació dels usuaris dels Comptes Anuals, excepte per:



Nova empresa municipal de prestació de serveis funeraris.

El Ple de l'Ajuntament de Reus de 18 de novembre de 2022 va acordar l'inici de l'expedient per acreditar la conveniència i oportunitat per a dur a terme l'exercici de l'activitat econòmica de serveis funeraris mitjançant una societat pública de caràcter supramunicipal, entre els Ajuntaments de Vila-seca, Salou, Constantí i Reus.

En data 17 de febrer de 2023 el Plenari de l'Ajuntament de Reus va aprovar inicialment la memòria justificativa i els estatuts de la societat.

En data 5 de maig de 2023 el Ple de l'Ajuntament de Reus va aprovar de manera definitiva la memòria justificativa. Tot i així l'Ajuntament de Salou va realitzar aquest tràmit fora de termini i l'expedient administratiu va quedar anul·lat.

El Ple de l'Ajuntament de Reus de 15 de desembre de 2023 va acordar l'inici del nou l'expedient.

El 15 de març de 2024, previ tràmit d'informació pública i avaluació d'al·legacions, el Ple de l'Ajuntament de Reus va aprovar definitivament l'expedient així com la memòria justificativa.

En aquest mateix sentit, els òrgans plenaris dels ajuntaments de Vila-seca (22 de març de 2024), Salou (20 de març de 2024) i Constantí (27 de març de 2024) van adoptar els acords respectius.

En data 21 de juny de 2024 el ple de l'Ajuntament de Reus va aprovar inicialment la constitució d'una societat mercantil pública de caràcter supramunicipal conjuntament amb els municipis de Salou, Vila-seca i Constantí, per a l'exercici de l'activitat econòmica de serveis funeraris, tot, de conformitat amb l'article 227 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Prèvia resolució d'al·legacions presentades, l'aprovació definitiva de constitució de societat va ser adoptada pel ple de la Corporació en data 20 de setembre de 2024.

El Consell d'Administració de Reus Serveis Municipals SA de data 3 de desembre de 2024 va aprovar i subscriure el Projecte Comú d'Escissió que descriu la operació d'escissió parcial en virtut de la qual la societat "Reus Serveis Municipals, S.A.U." (societat escindida), escindeix parcialment la branca d'activitat relativa als serveis funeraris, transmetent-la en bloc a la societat beneficiària Funecamp Serveis Funeraris Municipals, S.A. (societat beneficiària), que adquireix a títol universal tots els drets i obligacions que integren la branca d'activitat escindida.

Actualment s'estan seguint els passos en quan a exposició pública que marca la normativa i es preveu que l'escissió es pugui materialitzar durant el mes de juny del 2025.

Canvi de l'article 2 dels Estatuts

A final de l'exercici la societat va iniciar el procediment per efectuar un canvi en el redactat de l'article dos dels estatuts, en relació al que es refereix al mitjà propi personificat que és



respecte l'Ajuntament de Reus. Aquest procediment ha culminat recentment amb la inscripció en el Registre Mercantil. El canvi efectuat s'explica tot seguit.

S'ha constatat que els estatuts de RSM, a l'article 2, regulen un àmbit d'aplicació subjectiva dels encàrrecs a mitjà propi personificat verticals, horitzontals i inversos que és més restrictiu del que preveu la Llei.

Es constata que, quant al reconeixement de la qualitat jurídica de Reus Serveis Municipals SA com mitjà propi personificat de l'Ajuntament de Reus, el text estatutari és més restrictiu del que contempla la Llei i es conclou que:

a) Que no s'aprecia impedient legal per modificar els estatuts i adaptar el text a l'article 32 de la LCSP, el qual admet un escenari d'encàrrecs entre ens instrumentals d'un mateix poder adjudicador, més ampli del que actualment regulen els estatuts.

b) Que es veurà ampliada la possibilitat d'encàrrecs horitzontals: de RSM als ens instrumentals de l'Ajuntament de Reus i els d'aquests a RSM, suprimint la limitació estatutària actual als ens depenents i o instrumentals en els que el control del poder adjudicador sigui directe i íntegre.

S'efectua la modificació de l'article 2, in fine (darrers sis paràgrafs) dels estatuts de Reus Serveis Municipals SA, respecte al reconeixement de la societat mitjà propi personificat de l'Ajuntament de Reus, en els termes següents:

"Als efectes d'allò que preveu l'article 32 de la Llei 9/2017, de 6 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aquesta societat té la consideració de mitjà propi personificat respecte de l'Ajuntament de Reus, a la qual li podrà fer encàrrecs, en relació a les activitats compreses dins del seu objecte social.

D'acord amb aquesta consideració, l'Ajuntament de Reus i els altres ens depenents controlats per l'Ajuntament de Reus que tinguin la condició de poder adjudicador poden conferir a aquesta societat conforme al règim jurídic establert a l'article 32 de la Llei 9/2017, encàrrecs directes que seran d'execució obligatòria per la societat i i amb l'extensió que preveu l'expressat article 32 de la Llei 9/2017.

Els encàrrecs tindran caràcter administratiu.

Per contra, la societat no podrà participar en les licitacions públiques convocades pels poders adjudicadors dels quals és mitjà propi personificat, sense perjudici que, quan no concorri cap licitador, li pugui ser encomanada l'execució de la prestació objecte d'aquelles licitacions. Els contractes que s'hagin de celebrar amb tercers en execució dels encàrrecs se sotmetran a la legislació de Contractes del Sector Públic.

Queden excloses de l'objecte social aquelles activitats que per al seu exercici la Llei exigeixi requisits especials que no quedin complerts per la societat. En especial, resten exceptuats aquells actes que suposin exercici d'autoritat.



Si les disposicions legals exigeixen, per a l'exercici d'algunes de les activitats compreses en l'objecte social, algun títol professional, autorització administrava, o inscripció en registres públics, aquestes activitats s'hauran de realitzar per mitja de persona que posseeix aquesta titulació professional i, si s'escau, no podran iniciar-se abans de que s'hagin complert els requisits administratius exigits."

En data 31 de gener de 2025 es va cobrar del Departament de Treball , Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya un import de 258.516,78 euros.

En data 5 febrer de 2025 s'ha ampliat el període de carència i disposició del préstec hipotecari que vencia el 28/02/2025 i s'ha ampliat l'esmentat període fins al 30 de novembre del 2025.

En el mes de febrer del 2025 s'ha iniciat les obres per a la instal·lació de dues noves estacions per a la bicicleta pública.

NOTA 28.- OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES

Nom de la part vinculada	Empreses del grup	Altres parts vinculades	Empreses Associades
Ajuntament de Reus		X	
Reus Esport i lleure, SA		X	
Reus Transport Públic, SA		X	
Hospital de Sant Joan de Reus, SAM		X	
Centre MQ Reus, SA		X	
Gestió Comarcal Hospitalària, SA		X	
Sagessa Assistència Sanitària i Social , SA		X	
Gestió Integral Sanitària i Assistencial, AIE		X	
Centre Oftalmològic de Reus, SL		X	
Fundació Privada per l'Acció Educativa		X	
Fundació Privada Sagessa-Salut		X	
Fundació Privada per l'Atenció Social		X	
Laboratori de Ref. del Camp de Tarragona i Terres de l'Ebre, SL		X	
Patronat Municipal de Turisme i comerç		X	
IMFE Mas Carandell		X	
Institut Municipal Reus Cultura		X	
Corsorci del Teatre Fortuny		X	
Consorti del Teatre Bartina		X	
Fundació Rego		X	



28.1.- Detall d'operacions amb parts vinculades.

Les operacions de les empreses del grup amb parts vinculades són:

Nom de la part vinculada	Despeses/ compres 2024	Despeses/ compres 2023	Ingressos / Vendes 2024	Ingressos / Vendes 2023
Ajuntament de Reus	1.204.021,89	876.840,32	6.931.992,83	3.724.980,74
Reus Esport i lleure, SA	0,00	69,67	162.243,61	151.235,53
Reus Transport Públic, SA	31.579,44	4.814,81	130.746,95	69.028,19
Hospital de Sant Joan de Reus, SAM	0,00	0,00	0,00	0,00
Centre MQ Reus, SA	0,00	3.504,46	25.660,20	30.984,02
Gestió Comarcal Hospitalària, SA	0,00	0,00	0,00	0,00
Sagessa Assistència Sanitària i Social , S/	0,00	21,03	25.843,64	29.496,50
Gestió Integral Sanitària i Assistencial, A	0,00	0,00	0,00	0,00
Centre Oftalmològic de Reus, SL	0,00	0,00	0,00	0,00
Fundació Privada per l'Acció Educativa	0,00	177,52	9.772,80	11.372,81
Fundació Privada Sagessa-Salut	0,00	0,00	0,00	0,00
Fundació Privada per l'Atenció Social	0,00	2.894,70	25.343,49	13.998,21
Laboratori de Ref. del Camp de Tarragor	0,00	0,00	0,00	0,00
Patronat Municipal de Turisme i comerç	0,00	0,00	24.259,19	0,00
IMFE Mas Carandell	0,00	0,00	9.675,42	0,00
Institut Municipal Reus Cultura	0,00	0,00	32.228,55	0,00
Corsorci del Teatre Fortuny	0,00	0,00	4.360,25	0,00
Consorti del Teatre Bartina	0,00	0,00	1.385,28	0,00
Fundació Rego	0,00	0,00	5.505,25	9.307,72

Principals saldos deutors i creditors amb parts vinculades:

Nom de la part vinculada	Saldo creditor 2024	Saldo creditor 2023	Saldo deutor 2024	Saldo deutor 2023
Ajuntament de Reus	301.724,13	218.880,57	2.639.123,66	3.279.346,85
Reus Esport i lleure, SA	805.873,12	10.059,84	79.796,15	450.221,32
Reus Transport Públic, SA	1.378.183,91	900.984,94	86.638,34	22.241,62
Hospital de Sant Joan de Reus, SAM	0,00	0,00	0,00	0,00
Gestió Integral i Assisitencia	0,00	0,00	0,00	0,00
Fundació per a l'atenció social	1.804.831,01	872.386,01	135,83	11.803,87
Centre MQ Reus, SA	362.389,76	1.406.120,00	5.507.062,26	4.337.012,38
Sagessa Assistència Sanitària	14.166,79	7.439,03	1.644.278,35	1.936.066,78
Fundació privada per a l'acció educativa	226.702,04	226.570,13	978.152,04	958.016,04
Patronat Municipal de Turisme i comerç	0,00	0,00	5.780,16	0,00
IMFE Mas Carandell	0,00	0,00	6.944,06	0,00
Institut Municipal Reus Cultura	0,00	0,00	24.065,52	0,00
Corsorci del Teatre Fortuny	0,00	0,00	2.749,41	210,05
Consorti del Teatre Bartina	0,00	0,00	1.652,26	0,00
Fundació Rego	0,00	0,00	707,24	0,00



28.2.- Membres de l'òrgan d'administració i alta direcció.

Les remuneracions meritades durant l'exercici 2024 pel conjunt de membres dels Consells d'Administració de les empreses del Grup Consolidat s'informa en el comptes anuals individuals de cadascuna.

El personal d'alta direcció de les empreses del Grup s'informa en els comptes anuals individuals de cadascuna

No existeixen bestretes ni crèdits entregats als membres de l'òrgan d'administració.

Cap membre del consell d'administració realitza per compte pròpia o aliena, el mateix, anàleg o complementari gènere d'activitat del que constitueix l'objecte social de la Societat.

Els administradors no han informat de cap situació de conflicte, directe o indirecte, que poguessin tenir amb la Societat, tal com estableix l'article 229.1 de la Llei de Societats de Capital.

NOTA 29.- ALTRA INFORMACIÓ

- a) Els honoraris relatius al servei d'auditoria de l'exercici 2024 són de 2.250 euros per l'auditoria dels comptes anuals consolidats (imports sense segells, taxes ni IVA). A l'exercici 2023 els honoraris pel servei d'auditoria van ser de 2.250 euros.

Respecte dels honoraris meritats pels auditors de les societats que componen el grup son les següents:

Honoraris auditoria	EUROS	
	2024	2023
Reus Mobilitat i Serveis, S.L.	4.800,00	4.800,00
Reus Serveis Municipals, S.A.	22.000,00	17.300,00
<i>a) Honoraris auditoria de comptes</i>	<i>13.900,00</i>	<i>13.900,00</i>
<i>b) Altres serveis de verificació</i>	<i>8.100,00</i>	<i>3.400,00</i>
Reus Desenvolupament Econòmic, S.A.	19.110,00	11.250,00
<i>a) Honoraris auditoria de comptes</i>	<i>19.110,00</i>	<i>11.250,00</i>
<i>b) Altres serveis de verificació</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Total	45.910,00	33.350,00



b) La distribució dels treballadors del grup per categories i sexes durant l'exercici 2024 i 2023 ha estat:

Categoria	Exercici 2024			Exercici 2023		
	Dones	Homes	Total	Dones	Homes	Total
Directius i caps de departament	6	14	20	6	13	19
Personal administratiu	47	6	53	44	7	51
Tècnics i professionals científics i de recolzament	14	9	23	12	8	20
Comercials, venedors i similars	2	6	8	1	6	7
Manteniment	0	22	22	0	20	20
Auxiliars i controladors d'aparcaments	23	29	52	25	37	62
Resta personal qualificat	13	32	45	12	29	41
Treballadors no qualificats	14	39	53	10	38	48
Total	119	157	276	110	158	268

El numero de consellers de la societat dominant és de 14.

NOTA 30.- INFORMACIÓ SEGMENTADA

Informació segmentada del 2024 i 2023:

Distribució per segments xifra de negoci	Exercici 2024	Exercici 2023
Ingressos Reus Serveis Municipals divisió aigües	16.400.349,00	14.836.200,08
Ingressos Reus Serveis Municipals divisió central	1.369.063,24	1.402.875,99
Ingressos Reus Serveis Municipals Divisió funerària	3.585.617,45	3.708.965,99
Ingressos Reus Serveis Municipals Divisió Energia	2.180.983,48	388.504,79
Ingressos Reus Mobilitat i Serveis per aparcaments	7.780.469,80	6.947.811,37
Ingressos Reus Mobilitat i Serveis per mercats	1.280.902,82	1.199.530,64
Ingressos Divisió Empresa	2.122.800,23	2.223.006,36
Ingressos Divisió Fira	850.841,24	850.684,94
Ingressos Divisió Habitatge	630.978,24	579.972,66
Ingressos Divisió Urbanisme	526.422,08	503.742,83
Ingressos Tecnoparc	136.831,56	136.831,56
TOTAL	36.865.259,14	32.778.127,21

El mercat geogràfic on la societat REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA desenvolupa la seva activitat és Reus i província de Tarragona.

La totalitat d'operacions de la Societat REUS MOBILITAT I SERVEIS, SA es produeixen dins del mercat local.



NOTA 31.- Informació sobre saldos pendents de pagament a Creditors, requerida per la Disposició Addicional 3ª de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la llei 3/2004, de 29 de desembre, de mesures de lluita contra la morositat.

REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA

	Pagaments realitzats i pendents de pagament a la data de tancament del balanç	
	2024	2023
	Dies	Dies
Període mig de pagament a proveïdors	20,78	27,53
Ratio d'operacions pagades	21,49	35,06
Ràtio d'operacions pendents de pagament	16,38	17,54
	Import	Import
Total pagaments realitzats	14.018.266,63	11.531.919,78
Total pagaments pendents	2.275.793,55	1.925.500,32
Import total factures pagades en període inferior al màxim establert	13.906.467,76	10.210.116,99
Nombre total de factures pagades	9.809	3.602
Nombre de factures pagades en període inferior al màxim establert	9.681	3.511
% sobre el total de factures pagades	98,70%	97,47%

REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, SA

	Pagaments realitzats i pendents de pagament a la data de tancament del balanç			
	2024		2023	
	Import	%	Import	%
Dins el termini màxim legal	3.828.858,54	97,0%	3.140.751,06	96,0%
Resta	114.277,94	3,0%	126.337,33	4,0%
Total pagament exercici	3.943.136,48	100,0%	3.267.088,39	100,0%
PMPE (dies) de pagament	17,98		13,73	
A tancament sobrepassen el termini màxim legal	10.118,53		1.826,25	
Rati d'operacions pagades	33,33		13,67	
Rati d'operacions pendents de pagament	26,18		15,21	

REUS MOBILITAT I SERVEIS, SA

	Pagaments realitzats i pendents de pagament a la data de tancament del balanç	
	2024	2023
	Dies	Dies
Període mig de pagament a proveïdors	24,33	24,50
Ràtio d'operacions pagades	96,27%	96,57%
Ràtio d'operacions pendents de pagament	3,73%	3,43%
	Import	Import
Total pagaments realitzats	10.605.250,86	6.201.351,94
Total pagaments pendents	410.755,78	220.402,13



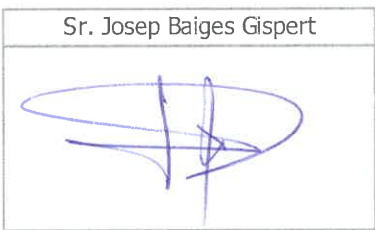
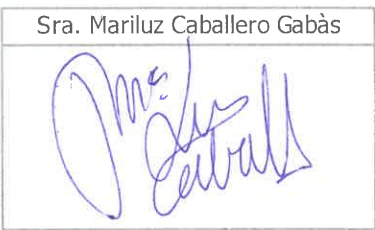
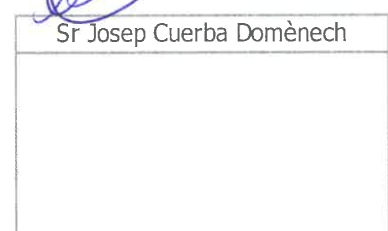
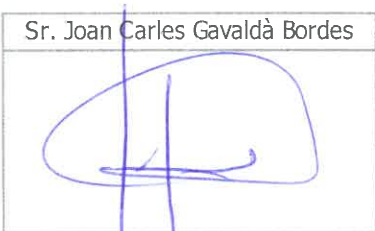
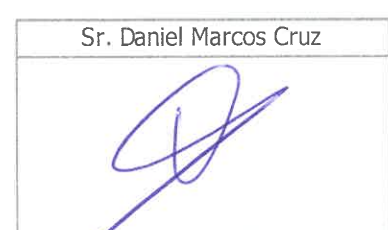
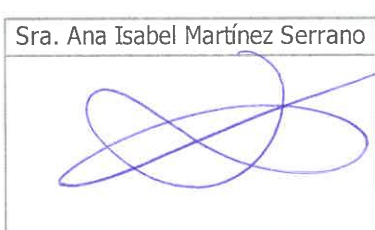
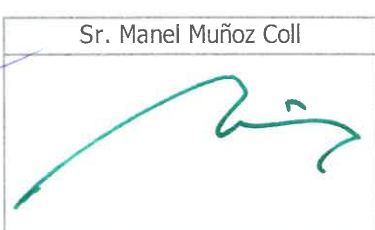
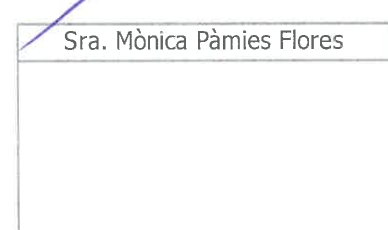
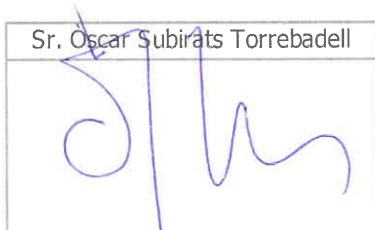
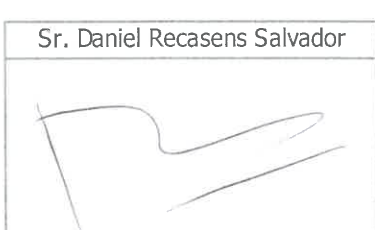
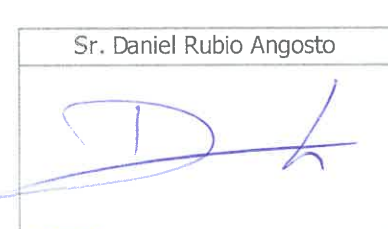
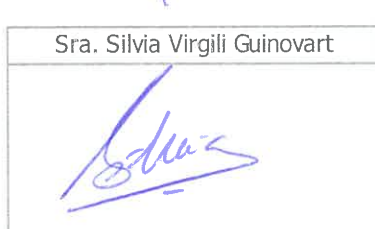
NOTA 32.- INFORMACIO SOBRE DRETS D'EMISSION DE GASOS D'EFFECTE HIVERNACLE

No existeix informació sobre aquesta rúbrica.



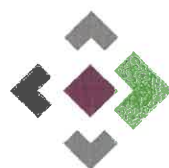
DILIGÈNCIA per fer constar que el present exemplar dels Comptes Anuals Consolidats corresponent a l'exercici de 2024 s'estén en 105 pàgines numerades de l'1 al 105, el darrer dels quals conté la signatura dels consellers/res, d'acord amb el que preveu l'article 253.2 del vigent Text Refós de la Llei de Societats de Capital.

El Consell d'Administració

Sra. Sandra Guaita Esteruelas 	Sr. Josep Baiges Gispert 	Sra. Mariluz Caballero Gabàs 
Sr Josep Cuerba Domènech 	Sra. Montserrat Flores Juanpere 	Sr. Joan Carles Gavalrà Bordes 
Sr. Daniel Marcos Cruz 	Sra. Ana Isabel Martínez Serrano 	Sr. Manel Muñoz Coll 
Sra. Mònica Pàmies Flores 	Sr. Oscar Subiràs Torredadell 	Sr. Daniel Recasens Salvador 
Sr. Daniel Rubio Angosto 	Sra. Silvia Virgili Guinovart 	

Reus, 26 de març de 2025





REUS SERVEIS MUNICIPALS SA
i societats dependents

GRUP CONSOLIDAT

INFORME DE GESTIÓ EXERCICI 2024



1. Evolució del negoci i evolució previsible

REUS SERVEIS MUNICIPALS SA

L'exercici 2024 s'ha consolidat a Reus Serveis Municipals SA el funcionament amb quatre divisions operatives: les tres fundacionals, Aigües de Reus, Serveis Funeraris de Reus i Baix Camp i Central, i la de més recent creació, Reus Energia. Cada divisió disposa de comptes d'explotació i balanços separats i suficient autonomia de gestió per a desenvolupar amb normalitat el seu objecte.

Divisió AIGÜES DE REUS

Pressupostos exercici 2024

Els pressupostos consolidats de l'Ajuntament, els organismes autònoms i les empreses municipals van quedar definitivament aprovats, mitjançant acord del Ple de l'Ajuntament, el 22 de desembre de 2023.

Aquests pressupostos contempnen per a la divisió Aigües de Reus un pressupost d'explotació amb un resultat de 0,00 € i un pressupost d'inversions d'1.495.000,00 €.

Cal destacar que durant el 2024 s'ha recuperat l'equilibri econòmic que s'havia perdut l'exercici anterior, degut a l'increment dels ingressos per venda d'aigua, com a conseqüència d'un augment de les tarifes del 10,00%, i un control exhaustiu de la despesa, obtenint d'aquesta manera el resultat econòmic de 71.595,97 €.

Tanmateix, durant l'exercici han continuat els problemes d'escassetat d'aigua de les fonts d'abastament pròpies (minats, pous, pantà de Siurana-Riudecanyes), la qual cosa ha provocat un increment de la despesa de compra d'aigua al CAT.

En relació amb el pressupost d'inversions, per causes alienes a la societat, no ha estat possible executar dins de l'any natural totes les actuacions contemplades inicialment. És per això, que s'ajorna al 2025 l'execució de vàries actuacions amb una quantificació econòmica estimada d'1.244.790,99 €, tot i que durant l'exercici s'han executat inversions per valor d'1.509.083,64 € corresponents a romanents de partides pressupostàries pendents d'altres exercicis, essent l'import total d'inversions executat d'1.759.292,65 €.

Pressupost d'explotació i manteniment de l'EDAR

La divisió AIGÜES DE REUS de REUS SERVEIS MUNICIPALS SA presta el servei públic de sanejament a l'àmbit del sistema de sanejament de Reus, que contempla l'explotació i manteniment de l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) de Reus i de tot el sistema de sanejament en alta, en forma de gestió directa i com a mitjà propi i servei tècnic de l'Ajuntament de Reus, que és l'Administració actuant del sistema.

Aquesta prestació de servei es regeix per una atribució de fons amb càrrec a l'ACA que a l'exercici 2024 ha estat de 1.745.855,16 € (despeses directes), 140.700,81 € (despeses indirectes d'explotació) i 556.418,08 € (import certificat de reposicions i millores), atès que correspon a l'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA (ACA) com Administració hidràulica



de la Generalitat de Catalunya, la regulació i l'establiment dels auxilis i recursos econòmics a les corporacions locals per als objectius de planificació hidrològica i en concret garantir el finançament d'aquests sistemes públics de sanejament d'acord a l'establert al Text refós de la legislació en matèria d'Aigües de Catalunya (TRLMAC).

Pel que fa a la partida de reposicions i millores, el sistema d'atribució de fons ha canviat. Fins ara, primer es sol·licitava les actuacions a executar, i l'ACA les analitzava i atorgava els fons per portar a terme aquelles actuacions que al seu criteri considerava adients. A partir d'aquest 2024, això ha canviat, s'ha fet una atribució genèrica per 2024-2025-2026 amb un import per cada anualitat. Contra aquesta atribució es van sol·licitant les actuacions de reposició i millora necessàries.

Projecte de la solució definitiva de l'abocament aigües residuals Bellisens.

En relació amb la solució definitiva de l'eliminació de l'abocament d'aigües residuals de la riera del Mas de Sostres a l'EDAR de Reus, recollida en el "Projecte de Millora, ampliació del sanejament i connexió amb l'EDAR de Reus dels sectors situats al sud-est del terme municipal de Reus a l'entorn de la riera de la Boella i la Baorada", de moment els promotors del sector urbanístic "H-12 Mas Sunyer" tenen previst realitzar una EDAR particular provisional per donar solució als abocaments d'aigües residuals del seu sector.

El sector urbanístic contigu i aigües avall, el "H-7", que es on s'hauria d'ubicar en el futur una planta de tractament o una impulsió està ja molt avançant, en fase de revisió. Un cop tinguí l'aprovació definitiva es podrà iniciar la redacció d'un projecte per poder estudiar la millor solució tècnica compatible amb els desenvolupaments urbanístics en curs.

Mentrestant, des de mitjans de l'any 2017 no es produeix cap abocament continuat al medi al haver realitzat un conjunt de bombaments provisionals d'aigües residuals que recullen l'aigua i la duen a tractar cap a l'EDAR de Reus, la EBAR de "Villablanca" i la EBAR "H-6".

Riudecanyes-Siurana-CAT

Les dues principals fonts de subministrament d'aigua són la Comunitat de Regants del Pantà de Riudecanyes (Pantà de Riudecanyes amb connexió amb el Pantà de Siurana) i el Consorci d'Aigües de Tarragona (CAT), per l'aigua procedent de l'Ebre. Per complementar, es disposa de l'aigua de fonts pròpies com son pous i minats, però que amb la sequera actual, es troben en una situació molt precària.

Durant el 2024 no s'ha disposat d'aigua per l'abastament procedent del Pantà de Riudecanyes, per tant, Reus no ha pogut disposar dels recursos d'anys normals, en els que es podia captar d'aquesta sistema uns 2-2,2 Hm3. Els sistema Siurana-Riudecanyes ha estat quasi buit durant tot l'any degut a la sequera continuada que estem patint.

Pel que fa als pous i minats, s'han tingut en explotació de forma permanent, els minats de Monterols, Hidrofòrica i Almoster així com els pous del Roquís, Agro-Reus, Maspujols, Aleixar i Estellers, amb una aportació diària d'uns 700 m3/dia, sense poder aportar més degut a la precarietat dels aqüífers d'on capta l'aigua i avaries diverses.



Aquesta situació ha comportat haver de basar l'abastament de Reus quasi exclusivament amb aigua del CAT, captant la totalitat de la concessió d'efectiu i la reserva, i en els mesos d'estiu fins i tot excedir-la. S'ha arribat a un volum de 6,589 Hm³. Considerant els volums anuals, no s'ha excedit del volum d'efectiu més el de reserva, que és de 6,983 Hm³, encara que en els mesos de maig i juny sí que s'ha excedit els volums assignats.

Per tant, hi ha hagut un impacte al pressupost de l'any, per efecte d'haver hagut de compensar l'aigua no disponible del Pantà i pous amb aigua de la reserva del CAT.

Pel que fa la sequera i els escenaris establerts al PES, la unitat del CAT a la que pertany Reus, s'ha mantingut en escenari de pre-alerta tot l'any sense patir cap mena de restricció i havent d'estar atents i tenint tots els sistemes a punt per la declaració d'escenaris més restrictius. En aquest escenari s'han complert els deures de comunicació notificant els consums mensuals per cada font de subministrament i/o aprofitament a l'ACA a través del portal de la Sequera.

El més probable pels propers anys és que no es preveu una millora significativa de la situació de l'aigua disponible al Pantà de Riudecanyes i tampoc de l'aportació dels pous ja que els aqüífers dels quals capten l'aigua, cada vegada estan més esgotats. Al 2025 es preveu poder posar en servei de forma continuada els pous Bellisens (sud, mig i nord) una vegada estigui finalitzada la fase de posta en marxa que està a punt de finalitzar. Quan es posin en servei de forma continuada, es veurà el volum total que es pot extreure i si es pot assolir el volum de càlcul previst 100 m³/hora.

També s'han incorporat alguns altres recursos propis com el pou Mas Miarnau, bàsicament per reg de la zona.

També es preveu posar en servei l'aprofitament de la Mina Fortuny al C.Ginesta, per reg, ompliment de les piscines municipals, i el tractament de potabilització per poder injectar l'aigua a la xarxa per l'abastament.

S'estan portant a terme actuacions a tots els aprofitaments disponibles entre els que hi ha el pou IGME. En aquest s'han fet actuacions d'equipament per poder posar-lo en servei i injectar l'aigua a la xarxa. S'està en fase d'identificació de quin és el tractament òptim per tractar l'aigua i complir amb els paràmetres de qualitat normatius.

Així mateix, està en fase d'estudi i projecte la millora de la qualitat del pou Villablanca i els de la zona Agro Reus.

Per tant, la situació de cara al 2025 es preveu igual de complicada, amb la dependència de l'abastament de Reus quasi en exclusiva amb aigua del CAT i complementada el màxim possible amb recursos propis de pous.

Taula Nacional de l'aigua

El Govern del Generalitat de Catalunya va crear la Taula Nacional de l'Aigua, un espai de diàleg i concertació sobre les polítiques de l'aigua, en què hi són representats els diferents usos i agents implicats i que hauria de marcar el full de ruta per determinar la



nova política de l'aigua a Catalunya per evitar conflictes en el futur, tenint en compte la situació actual i les previsions del Canvi Climàtic.

El objectius de la Taula es focalitzen en l'anàlisi de les dades i les possibles alternatives per avançar en la millora de l'estat dels ecosistemes hídrics, els cabals ambientals i la biodiversitat, garantir l'aigua per als diferents usos, i reduir el dèficit hídric i millorar la resiliència del país davant l'impacte del canvi climàtic.

- Les reserves actuals d'aigua i la seva evolució
- Incloure paràmetres de canvi climàtic a les possibles reserves
- Determinar amb detall els consums d'aigua a cada sector
- Analitzar els àmbits de millora substancials pendents
- Determinar els costos actuals de l'aigua i l'evolució a futur segons externalitzar
- Dibuixar el full de ruta per un país sostenible amb el recurs de l'aigua

Per a ser executius es van crear diverses comissions sectorials i comissions territorials, coordinades per especialistes de l'àmbit.

Aigües de Reus ha estat present a la comissió territorial del Camp de Tarragona i a les comissions sectorials del cicle urbà de l'aigua i d'agricultura i ramaderia.

Durant el 2024 es van encaixar les propostes presentades per totes les comissions i redactar documents de treball i proposta de projectes a desenvolupar, havent realitzat una última sessió de resum el passat 17 de Juny, donant ja la taula per finalitzada.

El Pla Integral de Gestió de Sanejament (PIGSS) del sistema de sanejament de Reus

El Reial Decret 665/2023 de 18 de Juliol, pel que es modifica el Reglament del Domini Públic Hidràulic dóna un salt qualitatiu, en la regulació dels punts d'abocament al medi i defineix les bases i directrius que han de regir en el futur el sistema de sanejament de les grans ciutats. En concret en el seu Annex X " Norma tècnica bàsica per al control dels vessament per desbordaments del sistema de sanejament en episodis de pluja", estableix l'obligació de l'elaboració de Plans Integrals dels Sistemes de Sanejament (PIGSS) que hauran de ser entregats (i posteriorment validats per els organismes de conca competents, en el nostre cas l'Agència Catalana de l'Aigua) abans del 31 d'Agost del 2026 (article 259 quinze 2.a)

Actualment s'estan redactant els plecs de bases tècniques i econòmiques per a la redacció del PIGSS de Reus (en base al document de l'ACA " Guia per a la redacció dels PIGSS al Districte de Conca Fluvial de Catalunya), per a que a principis del 2025 surti a licitació.

El Reial Decret estableix que les actuacions que puguin sorgir del resultat del PIGSS hauran de classificar com a urgents (a realitzar en menys de 3 anys) i ordinàries (a realitzar en menys de 10 anys). Caldrà veure com s'encaixen en el pressupost d'inversions d'Aigües de Reus i si s'ha de realitzar un increment, substancial, del sistema tarifari.



La gestió de la retirada de fibrociment en les xarxes d'abastament

Un marc normatiu cada cop més exigent, obliga a accelerar l'eliminació del fibrociment de les canonades de transport d'aigua potable per donar compliment a les recomanacions de la Unió Europea pel que fa a la retirada de l'amiant dels edificis i les infraestructures públiques abans del 2028 i del conjunt de la Unió el 2032, com així ja recull també l'ordenament jurídic intern, entre d'altres, dins la Disposició Addicional 14 de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular i l'article article 7.1. lletra m) del projecte de llei per a l'erradicació de l'amiant de Catalunya. Les xarxes d'abastament de les ciutats van ser instal·lades històricament amb canonades de fibrociment, i actualment encara en queden uns 72 km per renovar. El cost de la retirada total (i gestió) del fibrociment és molt elevat i inassolible amb el ritme d'inversions i manteniment actual de qualsevol empresa del sector. Des de diversos organismes, com l'ASAC (Associació Serveis d'Aigua de Catalunya), de la que Aigües de Reus forma part, ja s'ha presentat al·legacions amb una moratòria amb terminis d'extracció fins al 2040, donat que la seva instal·lació no suposa cap risc real per a la ciutadania. En cas que no es modifiqui el termini s'haurà de plantejar un increment molt substancial del sistema tarifari per fer-hi front, amb independència dels terminis físics de poder realitzar les actuacions en 3 anys.

Evolució de l'activitat de la divisió

Principals magnituds dels darrers quatre anys:

CONCEPTE	exercici 2024	exercici 2023	exercici 2022	exercici 2021
Import net de la xifra de negocis	16.477.260,54	14.907.731,78	15.483.954,40	14.812.819,48
Resultat d'explotació	61.959,21	-785.092,32	508.543,64	559.909,85
Resultat de l'exercici	71.595,97	-776.264,40	536.582,04	576.498,61
Cash-flow net	1.180.250,14	619.723,70	1.534.402,76	1.825.880,84



La composició de la xifra de negocis, atenent partides homogènies d'ingressos:

CONCEPTE	exercici 2024	exercici 2023	variació €	variació %
Vendes. Aigua. Subministrament domiciliari	8.917.230,79	8.306.730,03	610.500,76	7,35%
Vendes. Aigua. Aigua no depurada	302,40	170,19	132,21	77,68%
Vendes. Subproductes. Compost	1.020,96	1.654,83	-633,87	-38,30%
Vendes. Residus	478,40	336,55	141,85	42,15%
suma	8.919.032,55	8.308.891,60	610.140,95	7,34%
Gestió aigua. Comptadors (inspecció, instal·lació i verificació)	76.235,39	80.761,87	-4.526,48	-5,60%
Gestió aigua. Drets (drets de servei i drets de connexió)	66.077,92	83.899,07	-17.821,15	-21,24%
Gestió aigua. Escameses	74.924,60	17.728,95	57.195,65	322,61%
Gestió aigua. Reparacions (escameses i xarxa)	549,68	2.593,31	-2.043,63	-78,80%
Gestió aigua. Suspensió i reposició de serveis	130.261,15	129.321,50	939,65	0,73%
Gestió aigua. Sostracció comptador	5.378,64	10.274,59	-4.895,95	-47,65%
suma	353.427,38	324.579,29	28.848,09	8,89%
Gestió depuradores. Despeses indirectes d'explotació	140.700,81	140.700,81	0,00	0,00%
Gestió depuradores. Reposició i millores	556.418,08	107.660,00	448.758,08	416,83%
Gestió depuradores. Manteniment i explotació. Despeses directes	1.739.188,22	1.509.890,44	229.297,78	15,19%
Gestió depuradores. Manteniment i explotació. Cogeneració	15.039,17	133.874,34	-118.835,17	-88,77%
Gestió depuradores. Manteniment i explotació. Tractament fangs	6.666,94	8.244,48	-1.577,54	-19,13%
Gestió depuradores. Manteniment i explotació. Despeses directes. Atribució extraordinària	0,00	273.706,69	-273.706,69	-100,00%
suma	2.458.013,22	2.174.076,76	283.936,46	13,06%
Sanejament. Drets (drets de servei i drets de connexió)	59.010,39	75.584,86	-16.574,47	-21,93%
Sanejament. Escameses	17.647,34	21.163,00	-3.515,66	-16,61%
Sanejament. Manteniment xarxa clavegueram	3.424.278,55	3.164.414,50	259.864,05	8,21%
Sanejament. Reparacions (escameses)	11.413,16	3.470,67	7.942,49	228,85%
suma	3.512.349,44	3.264.633,03	247.716,41	7,59%
Altres serveis. Boques contra incendi	87.864,15	79.490,63	8.373,52	10,53%
Altres serveis. Varis	1.146.573,80	756.060,47	390.513,33	51,65%
suma	1.234.437,95	835.551,10	398.886,85	47,74%
TOTAL	16.477.260,54	14.907.731,78	1.569.528,76	10,53%



Vendes

Els ingressos per vendes d'aigua, subproductes i residus han estat de 8.919.032,55 €, la qual cosa suposa un augment de 610.140,95 € (7,34%) respecte l'exercici anterior i representa un 54,13% de la xifra de negocis de la divisió.

El volum d'aigua injectat a la xarxa ha estat de 7.047.585 m³, força inferior als 7.335.737 m³ de l'any anterior, per tant ha disminuït l'aportació en 288.152 m³ (-3,93%) respecte l'exercici anterior.

Analitzant l'aigua injectada mes a mes, es pot considerar que de forma general, s'ha mantingut per sota dels volums mensuals de l'any anterior, exceptuant els mesos de gener i febrer que s'han mantingut amb més o menys aigua que l'any 2023. En termes generals, ha disminuït força l'aigua injectada en tots els mesos de l'any.

De forma continuada, com a feina diària dels serveis tècnics i dels responsables d'explotació, s'utilitzen les eines disponibles al SCADA que permeten fer un seguiment del comportament dels sectors i detectar irregularitats per anticipar possibles fuites i consums irregulars. Si es confirmes s'activen els equips de camp per confirmar i detectar les fuites. S'utilitzen les aplicacions de software creades per ajudar a la detecció de comportaments irregulars dels sectors.

S'han realitzat també campanyes de cerca de fuites en diversos sectors de la ciutat tant amb geòfons com a equips de correlació. En aquest sentit s'han adquirit conjunts d'equips avançats de correlació per fer campanyes continues i itinerants per tots els sectors de la ciutat.

El volum d'aigua facturat per la divisió ha estat de 5.502.599 m³, la qual cosa suposa una disminució de 77.144 m³ (-1,38%) respecte l'exercici anterior. La variació en el consum s'ha reflectit a:

- El volum facturat destinat a ús domèstic ha augmentat un 0,24%
- El volum facturat destinat a ús municipal ha augmentat un 0,82%
- El volum facturat destinat a altres usos no domèstics ha disminuït un 7,43%

El nombre de factures de consum emeses durant l'exercici ha estat de 300.970, que correspon a un increment del 0,84% respecte a l'any anterior, que es poden desglossar en:

- 277.499 factures domiciliades (+1,13%)
- 23.471 factures no domiciliades (-2,49%)

Les factures domiciliades han representat un 92,20% del total de factures emeses i les no domiciliades un 7,80%.

El percentatge de factures cobrades en primera gestió ha estat del 93,45% al 2024 (*), superior en 0,20 punts percentuals al enregistrat l'exercici anterior.



(*) dades a 5 de febrer del 2025

El nombre de contractes de servei formalitzats durant l'exercici ha estat de 4.203, la qual cosa suposa una disminució de 227 contractes respecte els formalitzats l'exercici anterior.

El nombre de contractes de servei, al tancament de l'exercici, es situa en 51.547, la qual cosa suposa un increment net de 403 contractes més en el total de contractes en vigor respecte l'exercici anterior.

El consum mig per habitant i dia (ús domèstic) al 2024 ha estat de 97,69 litres, inferior al de l'exercici anterior que va ser 98,74 litres/hab/dia.

Gestió aigua. Serveis accessoris a les vendes

La partida d'ingressos corresponents a la prestació de serveis accessoris a les vendes ha comportat uns ingressos totals de 353.427,38 €, la qual cosa suposa un augment de 28.848,09 € (8,89%) respecte l'exercici anterior.

Aquesta partida representa el 2,14% de la xifra de negocis de la divisió.

Gestió depuradores. Estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) de Reus

La partida d'ingressos corresponent a la gestió de l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) de Reus ha comportat uns ingressos totals de 2.458.013,22 €, la qual cosa suposa un increment de 283.936,46 € (13,06%) respecte l'anterior exercici.

Aquesta partida representa el 14,92% de la xifra de negocis de la divisió.

El volum d'aigua residual tractada a l'EDAR passa de 6.298.214 m³ a l'exercici 2023 als 6.125.342 m³ a l'exercici 2024 (-2,74%), si bé, la no disponibilitat d'atribució extraordinària s'ha compensat amb la reducció de costos elèctrics, fangs i reactius que s'ha produït durant l'exercici 2024.

El consum d'energia elèctrica de l'EDAR ha experimentat una lleugera disminució al passar de 3.197.506 kWh a l'exercici 2023 a 3.158.392 kWh a l'exercici 2024 (-1,22%). D'altra banda una part d'aquest consum (796.093 kWh) s'ha obtingut de la planta solar fotovoltaica de l'EDAR, i per tant sense cost.

Gestió sanejament

La partida d'ingressos corresponent a la gestió de sanejament ha comportat uns ingressos totals de 3.512.349,44 €, la qual cosa suposa un augment de 247.716,41 € (7,59%) respecte l'exercici anterior.

Aquesta partida representa el 21,32% de la xifra de negocis de la divisió.



Altres serveis

La partida d'ingressos corresponent als altres serveis ha comportat uns ingressos totals de 1.234.437,95 €, la qual cosa suposa un augment de 398.886,85 € (47,74%) respecte l'exercici anterior.

Aquesta partida representa un 7,49% de la xifra de negocis de la divisió.

D'aquests ingressos, podem destacar les següents magnituds:

- Els ingressos derivats del servei de control d'abocaments portat a terme durant l'exercici, ha comportat uns ingressos de 313.622,01 €
- Els ingressos derivats del servei de laboratori analítica i control portat a terme durant l'exercici, ha comportat uns ingressos de 33.413,28 €

Durant l'exercici 2024 s'han portat a terme un total de 62.063 paràmetres analitzats, el que suposa un augment del 12,61% respecte l'exercici anterior.

Atenent al tipus d'aigua, podem fer el següent desglossament:

24.075 paràmetres analitzats aigua consum

37.988 paràmetres analitzats aigua residual

Atenent al tipus de contractació, podem fer el següent desglossament:

52.684 paràmetres analitzats mostres pròpies

9.379 paràmetres analitzats aigua mostres subcontractades

- Els ingressos derivats del servei de gestió i direcció de tercers portat a terme durant l'exercici, ha comportat uns ingressos de 62.725,80 €
- Els ingressos derivats del servei de manteniment instal·lacions de tercers portat a terme durant l'exercici, ha comportat uns ingressos de 314.673,42 €



Altra informació rellevant

Ajuts Socials

Un total de 229 famílies s'han beneficiat aquest 2024 dels mecanismes de solidaritat amb aquells abonats que travessen dificultats econòmiques i que tenen problemes a l'hora de fer front a la factura de l'aigua. En aquests casos, i prèvia aprovació dels Serveis Socials de l'Ajuntament, Aigües de Reus ha assumit el pagament de les factures d'aigua i les despeses derivades de l'impagament d'aquests rebuts, equivalents a un import de 74.361,57 €, (67.147,09 € corresponents a factures i 7.214,48 € corresponents a despeses dels procediments de reclamacions).

També s'han concedit 5 ajornaments i 44 fraccionaments del deute, a través de les sol·licituds rebudes des de Serveis Socials de l'Ajuntament.

A més, 796 famílies gaudeixen de la Tarifa Social, i 1.391 famílies disposen de la bonificació per a les famílies nombroses.

Cànon de l'Aigua

Durant l'any 2024, s'ha mantingut la figura impositiva del cànon de l'aigua. REUS SERVEIS MUNICIPALS SA com empresa gestora ha d'abonar a l'ACA conceptes com aigua perduda, extracció d'aigua del medi i, en especial, ha de meritjar i ingressar a l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), en la seva condició de substituta del contribuent (article 66.3 TRLMAC) el cànon de tots aquells rebuts emesos (estiguin o no pagats pels abonats), el que acaba afectant al compte de resultats econòmics de la divisió i, conseqüentment, al cost del servei.

Tot i així, aquesta situació al 2024, igual que als anys anteriors, s'ha vist alleugerida a l'empara del disposat a la disposició addicional quarta del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel que s'aprova el text refós la legislació en matèria d'aigües de Catalunya (TRLMAC), en que "Es prorroga per als exercicis del 2022 al 2024, inclòs, el que disposa l'article 20 del Decret llei 25/2020, del 16 de juny, de mesures extraordinàries en matèria social i de caràcter fiscal i administratiu, en relació a la possibilitat que les entitats subministradores justifiquin i es dedueixin els imports de cànon de l'aigua repercutits per factura sobre llurs abonats esdevinguts incobrables, sempre que les factures hagin estat emeses a partir de l'1 de gener de 2019 i fins al 31 de desembre de 2020".

Al mateix temps i com a conseqüència de les modificacions introduïdes a l'Article 66.3 lletra c) i paràgraf final del mateix text legal (TRLMAC), per la Llei 2/2021, del 29 de desembre, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic (publicada al DOGC número 8575 del 31 de desembre de 2021), des de l'any 2022, es preveu que a més de la reclamació judicial o requeriment notarial, també siguin aplicables altres vies de reclamació com la via de constrenyiment per considerar incobrable l'import repercutit per factura. I es modifica el procediment a seguir per tal de determinar i declarar el rebuts impagats amb antiguitat superior a quatre anys.

En l'exercici econòmic 2017 i en virtut de la Llei 4/2017 de 28 de març de *Pressupostos de la Generalitat de Catalunya*, es va aprovar un increment de l'1,5 % del percentatge del cànon de l'aigua a repercutir als abonats. Des de l'exercici 2018 aquest cànon no ha sofert cap altre increment.

Atribucions anuals de l'Agència CATALANA DE L'AIGUA (ACA) per cobrir el cost de les despeses en matèria de sanejament

La LLEI 2/2014 de 27 de gener de mesures fiscals, administratives, financeres, i del sector públic publicada al DOGC núm. 6551 de 30 de gener de 2014, va venir a modificar les atribucions de l'ACA en matèria de sanejament per a l'exercici 2013 i posteriors, amb les implicacions que en exercicis anteriors ja hem vingut apuntant i que podríem resumir de la següent forma:



- Supressió a la menció que l'ACA "ha de dotar els recursos necessaris". En virtut d'aquest canvi normatiu es va modificar el redactat de l'article 55 del DECRET LEGISLATIU 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprovà el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya(TRLMAC) destinat a regular aquestes atribucions de recursos. El redactat d'aquest article des d'aquell moment ha sofert diverses modificacions però, a la pràctica, ha implicat per a Reus una congelació de l'atribució en concepte de despeses directes que, des del 2012 fins al 2019 s'ha mantingut inalterada en la suma de 1.399.202,70 €. Això és, prescindint de quines han estat en cada exercici les despeses suportades pel gestor del sistema tenint en compte el volum d'aigua residual tractat al Sistema de Sanejament de Reus, de fangs provinents d'altres EDARs o de quin ha estat el resultat de la gestió de la Planta de Cogeneració.
- Supressió, també, del model estandarditzat d'assignació de recursos del Reglament de Sanejament 130/2003.
- Determinació a la pròpia llei d'aigües de les formules de càlcul de les despeses indirectes i dels imports màxims a atribuir en concepte de despeses directes d'explotació. Fixant com a topall de les mateixes les certificades i validades per l'ACA en l'exercici precedent per aquells ens gestors dels sistemes de sanejament que, com en el cas de Reus, fan gestió directa i per als que el seu cost d'explotació no resulta, en global, d'un procés de pública concurrència com en canvi sí passa per als que el tenen aquest servei concessionat.



Al 2024 s'han mantingut, en essència, aquestes mateixes previsions normatives, si bé l'import topall destinat a cobrir la despesa directa d'explotació es va veure incrementada de manera puntual, fins a la suma de 1.745.855,16 €, a l'empara del disposat a la Disposició addicional Quarta bis del TRLMAC que, per a l'any 2024, va incrementar en un 15% l'import certificat i validat per l'Agència Catalana de l'Aigua com a despesa directa d'explotació per a l'exercici 2023.

Tot i que en aquest exercici no hi ha hagut una atribució extraordinària de recursos per fer front a l'augment dels costos energètics, dels preus dels reactius i de les despeses de transport i gestió dels fangs generats en la depuració d'aigües residuals, com hi va haver l'any 2022 i 2023, aquest increment del 15 % de l'atribució de la despesa directa d'explotació ha servit per compensar l'increment de preus.

Disminució dels recursos hídrics obtinguts de la pròpia conca.

Aquest 2024 ha estat un any anormal en el que no s'han disposat d'aportacions del pantà de Riudecanyes. Degut a la intensa sequera continuada que estem patint. Les fonts pròpies de minats i pous van a la baixa i les aportacions cada vegada son més petites. L'aigua procedent de la Mina Monterols, que sempre aporta, aquest any ha proporcionat molt poca aigua al sistema, amb un volum insignificant. De la resta de recursos propis explotats s'han obtingut 0,44 Hm³, entre els pous Aleixar, Estellers, Agro Reus, Roquís i City.

L'any 2025 no es preveu millor a nivell de pluges i per tant la situació de l'aigua emmagatzemada al Pantà de Riudecanyes seguirà sent mínima i sense possibilitat de poder contribuir en l'abastament de Reus.

Per altre part, tot i que la "Taula del Siurana" va acabar sense acord en ordre a establir els cabals ecològics per al riu, els nous cabals ambientals establerts en els següents documents:

- Els fixats per al riu Siurana al "Real Decreto 35/2023, de 24 de enero, por el que se aprueba la revisión de las demarcaciones hidrográficas del Cantábrico Occidental, Guadalquivir, Ceuta, Melilla, Segura y Júcar, y de la parte española de las demarcaciones hidrográficas del Cantábrico Oriental, Miño-Sil, Duero, Tajo, Guadiana y Ebro" publicat al BOE el propassat 10 de febrer de 2023 i, també,
- Els cabals ambientals fixats per Riudecanyes al Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya per al període 2022-2027.

Aquests cabals encara no han pogut ser aplicats a causa de l'extrema sequera que pateix actualment la conca, si be es preveu que tinguin un impacte directe sobre els recurs disponible per l'abastament de Reus en un any normal.

En anys de sequera i d'escassetat de pluges, com han estat el 2024 i anteriors, disminueix l'aigua circulant pel riu i l'aigua emmagatzemada als embassaments. Aquesta circumstància ha abocat la ciutat a obtenir l'aigua per l'abastament en molta més proporció de l'habitual (+ del 90%) del Consorci d'Aigües de Tarragona (CAT), quan habitualment l'aportació del CAT es del 60%. Cal esmentar que els cabals extrets dels pous han anat baixant durant l'any de forma progressiva a mesura que els aqüífers s'anaven esgotant, afectant directament a la capacitat de l'empresa de poder injectar al sistema uns volums necessaris per no tenir que captar encara més aigua del CAT

De moment l'única alternativa per cobrir la demanda es la d'utilitzar volums de la reserva del CAT, amb el conseqüent sobre-cost a les partides corresponents dels pressupost. Per tant, esperem que la situació del riu Ebre i del pantà de Mequinensa, que es el que marca els escenaris de sequera, es mantingui en bona situació i que no es decretin situacions d'emergència que suposaria no poder disposar dels volums de la reserva i que abocaria a Reus a una situació d'abastament d'aigua complicada.

Amb la incorporació progressiva d'alguns dels recursos propis que s'estan recuperant i aplicant tractaments per poder aprofitar l'aigua per l'abastament, s'espera es pugui disminuir l'aigua aportada pel CAT. Tanmateix, aquests nous aprofitaments tindran un cost elèctric que caldrà considerar a les partides corresponents anuals del pressupost.

Divisió SERVEIS FUNERARIS

L'exercici 2024 hem continuant amb el funcionament de la societat en divisions (divisió central, divisió funerària, divisió energia i divisió aigües), amb comptes d'explotació separats i suficient autonomia de gestió per a mantenir els serveis i estàndards de qualitat de tots els serveis que es continuen prestant.



La divisió Serveis funeraris Reus i Baix Camp, gestiona la prestació dels serveis funeraris, els serveis de cremació i l'explotació del Cementiri General de Reus, serveis que tenen la condició de servei essencial d'interès general.

En aquest sentit Serveis Funeraris Reus i Baix Camp es caracteritza per prestar un servei públic, amb un elevat estàndard de qualitat, amb experiència i amb una clara vessant ètica en la seva prestació.

L'evolució del negoci és manté tot i la continuïtat a la Ciutat de Reus d'altres operadors. Es preveu que al segon semestre de l'any 2025 es pugui ampliar el territori mitjançant la posada en marxa de la societat FuneCamp Serveis Funeraris Municipals SA als termes municipals de Reus, Salou, Vila-seca i Constantí, assegurant a la ciutadania un nivell de qualitat òptima en el serveis que els oferim.

En aplicació del principi d'universalitat en l'accés als serveis funeraris hem prestat de forma gratuïta un total de 24 serveis a les persones que, d'acord amb les indicacions dels serveis socials municipals, ho requerien per manca de mitjans econòmics propis.

Cementiri

Des del Cementiri General de Reus es continuen realitzant les inhumacions que es demanden per part de les famílies sempre seguint els desitjos d'aquestes. També hem continuat realitzant accions de difusió del Patrimoni Històric, Artístic i Cultural per tal de poder apropar-lo a la ciutadania.

Crematori

Des del crematori es continuen realitzant els serveis d'incineració que es demanden pels usuaris dels nostres serveis funeraris i atenent les peticions de cremació que fan per la resta d'operadors funeraris que operen al territori seguint les nostres línies d'actuació, donant un servei de qualitat i atenció a les persones.

Escissió de Serveis Funeraris i funerària supramunicipal "Funecamp"

Tal i com s'explica en la Memòria adjunta, es va iniciar un procés de creació d'una societat supramunicipal a l'any 2022. Durant 2024 s'han realitzat els tràmits necessaris per part dels òrgans plenaris dels ajuntaments de Vila-seca, Salou, Constantí i Reus.

Entre els Acords dels plens, destaquem que en data 21 de juny de 2024 el ple de l'Ajuntament de Reus va aprovar inicialment la constitució d'una societat mercantil pública de caràcter supramunicipal conjuntament amb els municipis de Salou, Vila-seca i Constantí, per a l'exercici de l'activitat econòmica de serveis funeraris, tot, de conformitat amb l'article 227 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Prèvia resolució d'al·legacions presentades, l'aprovació definitiva de constitució de societat va ser adoptada pel ple de la Corporació en data 20 de setembre de 2024.

El Consell d'Administració de Reus Serveis Municipals SA de data 3 de desembre de 2024 va aprovar i subscriure, el Projecte Comú d'Escissió que descriu la operació d'escissió parcial en virtut de la qual la societat "Reus Serveis Municipals, S.A.U." (societat



escindida), escindeix parcialment la branca d'activitat relativa als serveis funeraris, transmetent-la en bloc a la societat beneficiària Funecamp Serveis Funeraris Municipals, S.A. (societat beneficiària), que adquireix a títol universal tots els drets i obligacions que integren la branca d'activitat escindida.

A partir d'aquesta aprovació del Projecte Comú d'Escissió s'estan realitzant els tràmits societaris i mercantils per l'escissió de la l'actual Divisió de Serveis Funeraris de l'empresa Reus Serveis Municipals SA per aportar-la en la constitució de la nova societat anònima.

La intenció és que la nova societat comenci a funcionar abans del segon semestre de l'any 2025.

Divisió CENTRAL

L'any 2024 s'ha seguit realitzant l'activitat de la Divisió Central, tant pel que fa als convenis d'inversió amb l'Ajuntament de Reus, com en la de seguir prestant servei als òrgans de decisió de Reus Serveis Municipals SA, l'Ajuntament i altres entitats dependents del Grup Ajuntament de Reus; també pel que fa a la coordinació de tasques que cal gestionar de forma unitària en tant que les 4 divisions responen a una sola personalitat jurídica.

En aquesta línia, destaca la continuïtat de la gestió del servei de centralització de fons o Cash-Pooling (C-P), en el que hi participen 9 entitats municipals, que la nostra societat duu a terme des de l'any 2009 i reporta a nivell de grup d'empreses a la Intervenció Municipal.

Així mateix, des del setembre de 2021 la Divisió Central de RSM executa un encàrrec de l'Ajuntament per donar suport a les seves Gerències. Aquest encàrrec s'ha anat renovant cada any, i així també per al 2025.

En el marc d'aquest encàrrec, s'ha prestat serveis vinculats a estudis econòmics i de seguiment pressupostari de l'Ajuntament i les seves entitats dependents, tasques de suport per a la gestió, control i supervisió de la tresoreria de les empreses municipals, suport en la coordinació i gestió de les polítiques de transparència i bon govern municipals i la participació en l'impuls i seguiment de projectes estratègics i transversals, entre els que destaca la participació en l'impuls del retiment de comptes del Pla de mandat 2019-2023 o el seguiment del Pla d'Inversions municipal.

Be altra banda la consolidació de la nova Divisió Reus Energia ha suposat una nova activitat per a la Divisió Central, ja que, d'acord amb la previsió de la memòria constitutiva de Reus Energia, aquesta divisió, com a mínim durant la seva primera etapa, no disposaria de personal propi pel que fa a les seves activitats transversals de suport al negoci (coordinació, serveis econòmics, administració, recursos humans, comunicació, suport TIC); aquestes activitats s'estan duent a terme des de la Divisió Central.



En relació amb l'activitat de construcció, finançament i arrendament de l'Hospital Sant Joan de Reus i el posterior Conveni entre l'Ajuntament de Reus i RSM per pal·liar el desequilibri patrimonial derivat de la prematura alienació de l'immoble, s'ha rebut en el termini previst les anualitats 2021 a 2024 de 686.753,25 euros cadascuna.

Aquest any la divisió ha treballat en operacions importants com una reducció de capital i l'escissió de Serveis Funeraris.

El passat 13 de març es va signar el contracte de préstec entre RSM i l'Associació Comunitat

Energètica Polígon Agro-Reus (ACEPAR). L'Associació va demanar als seus socis un avançament de tresoreria en forma de préstec per un import equivalent a la part de la inversió que està subvencionada per l'IDAE i per tant no està finançada per cada soci.

Es preveu que la subvenció concedida per l'IDAE sigui rebuda per l'ACEPAR quan s'acabi i es justifiqui l'execució del Projecte, de manera que aquest avançament de tresoreria per l'Associació és una operació imprescindible per donar compliment a la justificació de la subvenció.

Aquest préstec, per un import màxim de 1.270.594,15€, obeeix a aquests components:

- 840.567,77€, corresponent a la part del cost d'instal·lacions solars fotovoltaïques en cobertes d'edificis municipals (dipòsit municipal de vehicles titularitat de l'Ajuntament, 20 naus titularitat de REDESSA i coberta de la nau industrial ubicada a la finca adscrita a RTP, situada al carrer Apel·les Mestres, 31 de Reus), les quals són objecte d'ajut de l'IDAE.
- 375.626,38€, en concepte d'IVA corresponent a la inversió total del projecte.
- 54.400,00€ en concepte de garanties econòmiques per a la tramitació dels procediments d'accés i connexió de les instal·lacions d'electricitat (article 23 del Reial Decret 1183/2020).

Durant els darrers mesos s'ha abordat la proposta de l'Ajuntament de Reus de reordenació dels serveis que presta Centre MQ Reus SA (CMQ) a altres entitats del Grup Ajuntament, amb 2 objectius principals: d'una banda, alinear cap a RSM l'activitat de prestació de serveis d'empresa a entitats dependents del Grup Ajuntament, alliberant CMQ d'aquesta prestació que li resulta més impròpia; d'altra banda, l'obtenció d'un estalvi en els costos dels serveis per part de les entitats receptors ja que si els serveis els presta RSM no estan subjectes a IVA. Els serveis que es presten són els de Recursos Humans, Serveis Jurídics i Serveis Economicofinancers.

Durant la segona meitat de 2024 s'ha estat treballant conjuntament amb l'equip de CMQ en l'anàlisi dels impactes econòmics, jurídics i organitzatius d'aquest canvi, i en l'elaboració i execució del pla d'acció per tal que es faci efectiu durant el 1r trimestre de



Divisió REUS ENERGIA

Reus Energia, és la divisió de la societat municipal Reus Serveis Municipals que té per objectiu **gestionar la capacitat municipal de generació d'energia renovable i fer les funcions de subministradora** a l'Ajuntament i les seves entitats dependents. Les línies estratègiques d'actuació venen marcades pel propi Ajuntament a través de polítiques energètiques amb una decidida vessant ètica i criteris de sostenibilitat.

Reus Energia té 3 línies d'activitat diferenciades:

- Comercialització d'energia renovable
- Gestió i manteniment d'instal·lacions per a la producció d'energia renovable
- Impuls i sensibilització de la ciutadania i el teixit empresarial

Per a dur a terme totes les activitats de la divisió es compta amb un equip format per diverses persones amb vinculació en el projecte, entre aquestes 2 perfils tècnics contractats exclusivament per a la Divisió, un dels quals es va incorporar durant l'exercici 2024; així mateix, i tal com estava previst en la memòria constitutiva, es compta amb l'estructura de la Divisió Central de RSM pel que fa al suport tècnic economicofinancer, administratiu i d'organització.

Comercialització d'energia renovable

Pel que fa l'activitat de comercialització d'energia renovable per a subministrar-la a la Corporació i a les seves entitats dependents, des de l'1 de novembre de 2023 Reus Energia esdevé la comercialitzadora elèctrica de l'Ajuntament de Reus. A l'inici de 2024 Reus Energia va emetre les primeres factures a l'Ajuntament de Reus en concepte de subministrament elèctric, en substitució dels que al llarg dels anys eren les comercialitzadores habituals (Energia XXI, Iberdrola, ...).

Durant el 2024 Reus Energia s'ha consolidat com operadora energètica municipal. Durant l'any s'han incorporat com a clients de la Comercialitzadora diverses entitats municipals: Institut Municipal Reus Cultura, Consorci del Teatre Fortuny, Consorci del Teatre Bartrina, Agència de Promoció de Ciutat "Reus Promoció, IMFE Mas Carandell i les divisions operatives de RSM, Serveis Funeraris i Aigües de Reus.

Des de principi de 2025 s'han incorporat les societats municipals Reus Esport i Lleure SA, Reus Transport Públic SA i Reus Mobilitat i Serveis SA

Un cop fet el canvi de l'article 2 dels estatuts socials (Nota 22 de la Memòria adjunta) es preveu que s'incorporin la resta d'ens municipals com Centre MQ Reus SA, Sagessa Assistència Sanitària Social SA, Fundació Privada per a l'Acció Educativa i Social, Fundació Privada per a l'Atenció Social i Reus Desenvolupament Econòmic SA.



Per altra banda, esmentar que la "Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia" va publicar l'etiquetatge energètic de les comercialitzadores elèctriques de l'exercici 2023, on consta RSM com que el 100% de la nostra energia és de fonts renovables. Reus Energia ha fet els tràmits necessaris per tal de garantir l'etiquetatge energètic de fonts renovables també per 2024.

Gestió i manteniment d'instal·lacions per a la producció d'energia renovable

Aprofitant el potencial dels sostres de les edificacions i instal·lacions de l'Ajuntament i els seus ens dependents, amb l'objectiu de transformar els sostres en productors d'energia verda 100%, Reus Energia segueix amb el pla de desplegament d'instal·lacions de plaques fotovoltaïques, finançades a través subvencions de capital de l'Ajuntament de Reus.

Durant el 2024 s'ha treballat en les instal·lacions fotovoltaïques de l'edifici del Mercat Central, l'edifici Tecnoparc i el Pavelló Olímpic. Es preveu que el 2025 es duguin a terme noves licitacions per inversions en fotovoltaïca, com la prevista a l'edifici CEPID, la prevista a l'Estació de Tractament d'Aigua Potable (ETAP) o la prevista a l'escola Pi del Bugar.

Per altra banda, s'ha contractat la redacció de nous projectes i avantprojectes.

Una part de les instal·lacions que gestiona Reus Energia són instal·lacions fotovoltaïques de règim especial cedides per l'Ajuntament. Actualment es troben totes funcionant correctament i a ple rendiment.

Pel que fa al manteniment de totes les instal·lacions que gestiona Reus Energia, durant el 2024 s'han dut a terme diverses actuacions de reparació, millores i actualitzacions en les instal·lacions entre les que destaquen la revisió de línies de vida, escales i retràctils amb l'emissió dels corresponents informes i certificacions per a cada element.

Impuls i sensibilització de la ciutadania i el teixit empresarial

Actualment el principal projecte d'impuls de la transició energètica entre el teixit empresarial és la participació de RSM en l'Associació "Comunitat Energètica del polígon AgroReus (ACEPAR)". Es tracta d'un projecte orientat a les empreses que uneix els objectius de transició energètica i d'impuls del desenvolupament municipal i la resiliència de l'activitat econòmica local.

Formen part de l'associació: Reus Serveis Municipals SA, Reus Desenvolupament Econòmic SA (REDESSA), Reus Transport SA, Ascensores Omega Tarraco, Serveis i Administracions Masergrup, Setier i Tallers Baix Camp. L'edifici Mobilitat (cotxeres de Reus Transport), les naus de Redessa II i el Dipòsit Municipal de Vehicles són les tres instal·lacions municipals que formen part de la Comunitat Energètica.



Aquest és un projecte publicoprivat que compta amb una subvenció concedida de 1.928.075,62€, de la qual corresponen a les instal·lacions municipals 840.567,77€. Està previst que aquests dies es dugui a terme la justificació del projecte davant l'Institut de Diversificación y Ahorro de la Energía (IDAE), així com s'espera que els propers mesos es posi en marxa la Comunitat.

Durant el 2024 l'Associació Comunitat Energètica Polígon Agro-Reus (ACEPAR) ha continuat la tasca de construcció i legalització de les instal·lacions.

Per altra banda, Reus Energia en la seva vocació d'impuls i sensibilització per a la transició energètica, participa en jornades i col·labora en projectes, en entre els que durant el 2024 destaquen la preparació de la participació en la taula rodona sobre transició energètica per a la Jornada Municipal d'Innovació Municipal i la participació de la candidatura de la ciutat de Reus a la distinció de Ciudad de la Ciencia y la Innovación, que ha permès que Reus formi part de la "Red Innpulso", la qual cosa facilitarà compartir experiències i bones pràctiques i participar en projectes col·laboratius en l'àmbit de la ciència i la investigació.

REDESSA

Missió i visió de Redessa

La missió de REDESSA és impulsar el desenvolupament econòmic, social i tecnològic del municipi mitjançant la promoció de la innovació, l'atracció d'inversions, el suport a empreses i emprenedors, i la creació d'oportunitats que millorin la competitivitat de les empreses i la qualitat de vida de les persones.

REDESSA treballa amb la visió de ser el motor proactiu del creixement econòmic constant, responsable, inclusiu i sostenible del municipi, liderant la creació d'un ecosistema innovador que posicioni la ciutat de Reus com un referent global en innovació, sostenibilitat i qualitat de vida.

Els valors que defineixen l'activitat de REDESSA són: proximitat, innovació constant i el treball col·laboratiu a través d'aliances estratègiques.

L'activitat que ha generat la societat durant l'any 2024 presenta els següents fets destacats:

Serveis i Centres d'Empreses

En l'àmbit dels serveis i centres d'empreses, REDESSA ha aconseguit consolidar una infraestructura sòlida i altament eficient. Durant l'any 2024, s'ha gestionat 4 centres d'empreses i 20 naus industrials, assolint un 92% d'ocupació. Aquestes instal·lacions allotgen 177 empreses, que donen feina a un total de 1.700 professionals, dels quals la



meitat tenen un perfil tecnològic, cosa que reflecteix l'enfocament de REDESSA en la innovació i la tecnologia.

La satisfacció dels usuaris d'aquests centres ha estat una prioritat, i els resultats de les enquestes realitzades durant l'any mostren una nota mitjana de 8,6, una xifra que demostra l'alt nivell de satisfacció entre les empreses i professionals que utilitzen els serveis de REDESSA. A més, la comunitat REDESSA ha crescut significativament, comptant amb 500 professionals i l'organització de 58 activitats durant l'any, cosa que ha fomentat la col·laboració i el networking entre els diferents actors de l'ecosistema empresarial.



Innovació i talent

La innovació i el talent han estat pilars fonamentals en l'estratègia de REDESSA durant el 2024. Un dels fets més destacats ha estat l'inici de les dinàmiques i serveis per convertir Reus en el primer districte tecnològic de la demarcació. Aquest projecte busca posicionar la ciutat com a hub tecnològic de referència, atraient inversions i talent en el sector de la tecnologia.

A més, s'ha posat en marxa el Reus Living Lab, un laboratori d'innovació urbana centrat en la captació i capacitació de talent. Aquest espai ha permès identificar i abordar els reptes relacionats amb el talent a la ciutat, generant oportunitats per a les empreses i professionals locals. En paral·lel, s'han establert els primers contactes amb la comunitat Reus Talent Global, formada per professionals reusencs que viuen a l'estranger. L'objectiu d'aquesta iniciativa és mantenir el vincle emocional amb la ciutat i fomentar la col·laboració entre els talents locals i els que es troben fora d'Espanya.

Una altra iniciativa destacada ha estat l'impuls a la Compra Pública Innovadora a l'administració local, fomentant l'adquisició de solucions innovadores per part de les institucions públiques, fet que ha contribuït a dinamitzar l'ecosistema empresarial i tecnològic de la ciutat.

INCUBADORA TIC i FOODTECH (des de la posada en marxa)

La Incubadora TIC i FoodTech de REDESSA ha continuat la seva trajectòria d'èxit durant el 2024. Des de la seva posada en marxa, ha rebut 125 sol·licituds d'empreses emergents, cosa que demostra l'interès i la confiança en aquest programa. Com a resultat, s'han creat 183 llocs de treball i s'han incubat 51 start-ups, que han generat una facturació acumulada de 5,2 milions d'euros.

Un dels assoliments més destacats de la Incubadora ha estat el reconeixement de 6 de les seves start-ups entre les 100 més innovadores d'Espanya, cosa que reforça la posició de Reus com a referent en innovació i emprenedoria.



HUB FOODTECH & NUTRITION (des de la posada en marxa)

El Hub FoodTech & Nutrition ha consolidat la seva posició com a espai de referència en el sector agroalimentari i de la nutrició. Durant el 2024, s'han registrat 71 adhesions al hub, i s'han assessorat 6 start-ups especialitzades en foodtech. A més, s'han organitzat 12 jornades sectorials que han fomentat la col·laboració i l'intercanvi de coneixements entre els diferents actors del sector.

El hub ha impulsat 3 projectes propis i ha rebut importants reconeixements, com ser considerada la segona millor pràctica en l'àmbit estatal per l'Associació Espanyola de Parcs Científics i Tecnològics (APTE) i la millor pràctica del Banc de Bones Pràctiques de la Federació de Municipis de Catalunya.

FIRAREUS EVENTS

L'any 2024 ha estat un any rècord per a firaReus Events, amb l'organització de 200 esdeveniments que han generat un impacte econòmic de 37,25 milions d'euros. D'aquests esdeveniments, 85 han estat organitzats directament per firaReus Events, amb l'objectiu d'impulsar i connectar sectors estratègics de la ciutat i el territori. Aquests esdeveniments han contribuït a posicionar Reus com a centre de referència per a l'organització de congressos, fires i esdeveniments sectorials.



Habitatge

En l'àmbit de l'habitatge, REDESSA ha gestionat 313 habitatges HPO (Habitatge de Protecció Oficial) i ha treballat en la promoció de 59.217 m² de sòl industrial. A més, es troben en construcció 180 habitatges, cosa que reflecteix el compromís de REDESSA amb la creació d'habitatge assequible i de qualitat per als ciutadans de Reus.

Pel que fa a les ajudes a lloguer, s'han gestionat 2.786 sol·licituds, cosa que representa un augment del 16,8% respecte a l'any anterior. Aquestes ajudes han estat fonamentals per garantir l'accés a un habitatge digne per a un gran nombre de famílies.



Sostenibilitat

La sostenibilitat ha estat un dels eixos centrals de l'activitat de REDESSA durant el 2024. S'ha aconseguit una reducció del 19% en el consum d'aigua i energia elèctrica als centres gestionats per REDESSA, fet que reflecteix el compromís amb l'eficiència energètica i la reducció de la petjada ambiental.

A més, s'han adjudicat 1 milió d'euros a través de 15 licitacions i 17 adhesions, i s'han captat mig milió d'euros de fons europeus Next Generation, destinats a projectes de sostenibilitat i eficiència energètica.

Un dels projectes més destacats en aquest àmbit ha estat la millora de la façana de la promoció HPO de Mas Bertran, que permetrà reduir en un 40% la despesa energètica de l'edifici. Així mateix, s'ha posat en marxa la Bústia de Sostenibilitat, un canal per recollir propostes de millora en sostenibilitat per part dels usuaris dels centres d'empreses.

Pel que fa a la igualtat de gènere, REDESSA disposa d'un equip de professionals format per 19 homes i 23 dones, amb un 60% de dones a l'equip directiu, fet que reflecteix el compromís de l'agència amb la igualtat i la diversitat.

Previsions per 2025

Per a l'any 2025, REDESSA té previst continuar impulsant la innovació mitjançant la posada en marxa de l'Oficina d'Innovació Municipal, que buscarà fomentar la col·laboració entre el sector públic i privat en projectes innovadors. A més, es preveu que consolidarà la plena ocupació dels espais als centres de negocis i s'adjudicarà la redacció del projecte executiu del nou edifici d'oficines Cepid2.

Una altra de les prioritats per al pròxim any serà la captació i organització d'esdeveniments de sectors estratègics com el tecnològic, agroalimentari o de salut, amb l'objectiu de seguir posicionant Reus com a referent en aquests àmbits.

Així mateix, es crearan nous clústers o hubs sectorials que impulsaran l'economia territorial, i es consolidarà el Living Lab de talent i capacitat com a ecosistema publicoprivat destinat a identificar reptes en l'àmbit del talent i generar oportunitats per a les empreses.

Finalment, es preveu finalitzar les obres de les noves promocions d'habitatge social i identificaran noves oportunitats en aquesta línia, amb l'objectiu de seguir garantint accés a un habitatge digna per a tots els ciutadans de Reus.

Conclusió:

REDESSA ha consolidat la seva posició com a actor clau en el desenvolupament econòmic, social i tecnològic de Reus durant l'any 2024. Mitjançant una gestió eficient, un compromís amb la innovació i la sostenibilitat, i una aposta ferma pel talent i la



col·laboració, l'agència ha aconseguit impulsar el creixement de la ciutat i millorar la qualitat de vida dels seus habitants. Amb una visió clara i un pla estratègic sòlid, REDESSA es prepara per afrontar els reptes del futur i seguir sent un referent en innovació i desenvolupament sostenible.

REUS MOBILITAT I SERVEIS

1.- EVOLUCIÓ DE L'ACTIVITAT

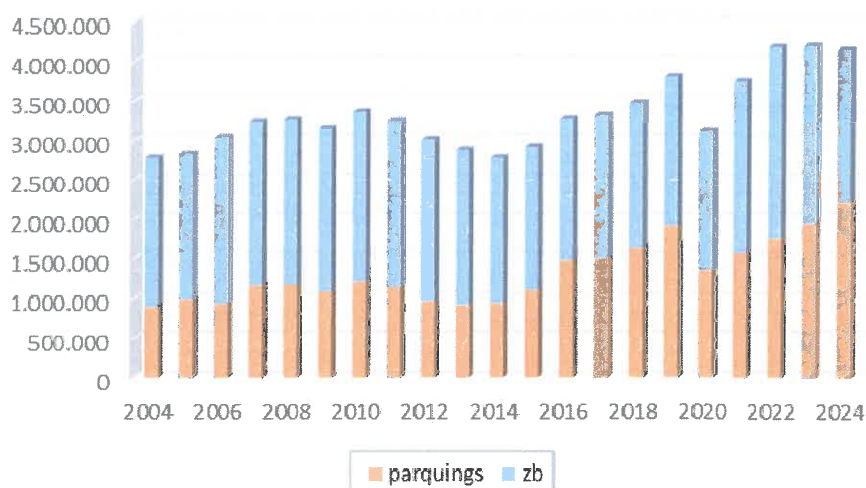
1.1.- Evolució de l'activitat, resultats i situació d la societat

Durant l'exercici de 2024 han utilitzat els serveis d'aparcament gestionats per la societat un total de 4.139.003 usuaris, xifra que resulta un reducció del 4,48% en relació a l'exercici anterior.

Els motius d'aquesta reducció d'usuaris del servei es deu a la desaparició de places d'aparcament regulat en superfície els darrers temps, fruit de la remodelació i peatonalització de carrers, l'increment d'elements de mobiliari urbà als carrers on hi ha implantat el servei de zona blava i principalment, al tancament de l'àrea de la Riera Miró el passat mes d'octubre de 2023.

L'evolució de la demanda total d'aparcament a la ciutat de Reus és la següent :

Evolució de la demanda total d'aparcament



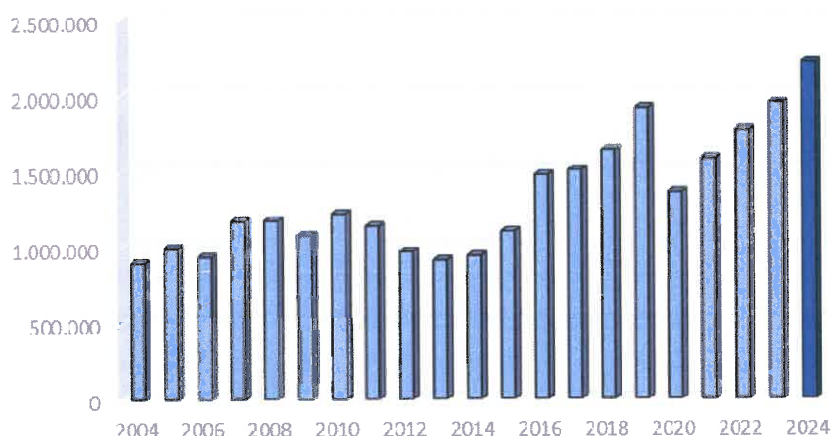
1.1.1- Pàrquings municipals

Durant l'exercici de 2024, han utilitzat els serveis d'aparcament de la xarxa d'aparcaments multipàrquing un total de 2.210.795 usuaris, amb un índex diari d'aparcament de 6.057 vehicles, xifra que suposa un increment del 13,99 % en relació a l'exercici anterior, que per segon any consecutiu es converteix en el major registre d'afluència a la xarxa d'aparcaments.

Tots els parquings integrants de la xarxa municipal han millorat les xifres d'afluència en relació a l'any anterior, mantenint-se diferents ritmes de creixement en funció a la seva ubicació, tipus de demanda de cada pàrquing i atractiu comercial en superfície.

L'evolució de la demanda d'aparcament els darrers exercicis ha estat la següent:

Evolució de la demanda pàrquings municipals



La distribució i evolució dels usuaris pels pàrquings municipals és la següent:

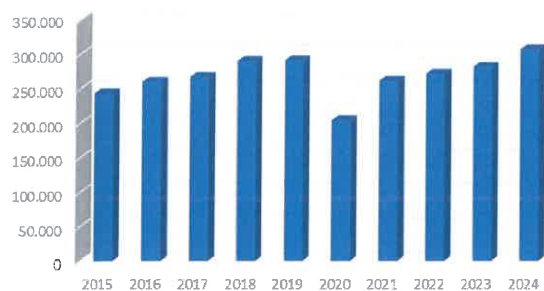
Xarxa municipal	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Variaci anual
Pq. Oques	290.699	203.648	260.767	271.059	281.211	306.542	9,01%
Pq. Baluard	72.855	43.446	57.119	63.561	66.662	74.127	11,20%
Pq. Llibertat	518.440	349.781	429.482	504.169	550.463	613.050	11,37%
Pq. Pastoreta	104.606	75.906	88.771	96.115	108.576	114.479	5,44%
Pq. Psg. Prim	69.426	36.339	48.697	55.680	62.048	85.217	37,34%
Pq. Sant Ferran	46.769	29.670	31.441	34.496	40.791	42.311	3,73%
Pq. Carrilet	181.283	122.307	145.404	175.548	199.480	222.617	11,60%
Pq. La Fira CC	457.884	272.066	288.989	304.157	332.985	439.906	32,11%
Pq. Hosp. St. Joan	153.226*	211.924	213.149	232.319	264.791	279.722	5,64%
Pq. Tecnoparc	13.439*	5.109	12.759	24.666	30.436	32.824	7,85%
TOTAL	1.908.627	1.356.797	1.576.578	1.763.792	1.939.466	2.210.795	13,99%

* Les dades d'usuaris corresponents a l'any 2019 dels aparcaments de l'Hospital de Sant Joan i Tecnoredessa corresponen al període de juliol a desembre.

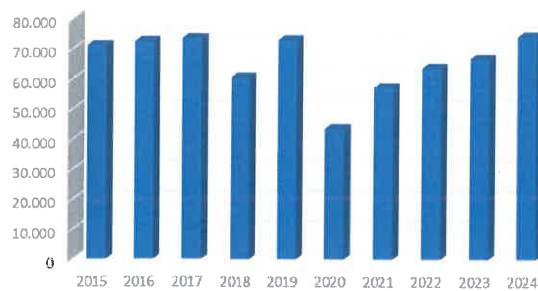
Els aparcaments amb més creixement són els de Passeig Prim i del Centre Comercial la Fira CC, amb uns increments superiors al 30%, i que corresponen també als que presentaven una menor ocupació, que es venia arrossegant des de l'any 2019 arrel de l'esclat de la pandèmia del covid 19..



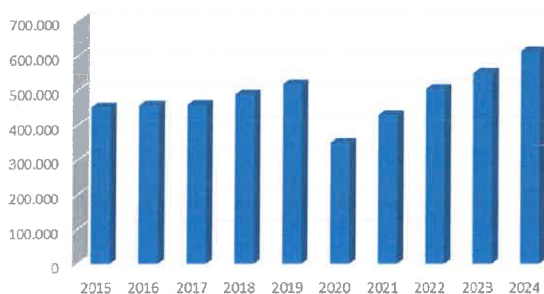
Pàrquing Oques



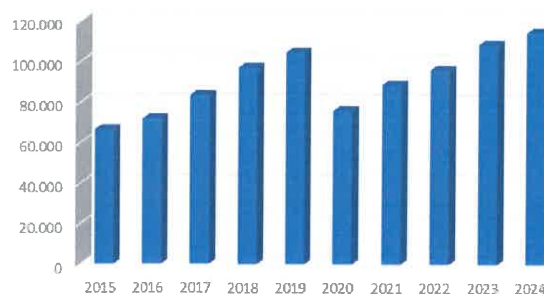
Pàrquing Baluard



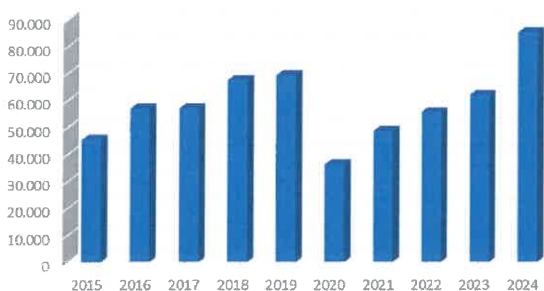
Pàrquing Llibertat



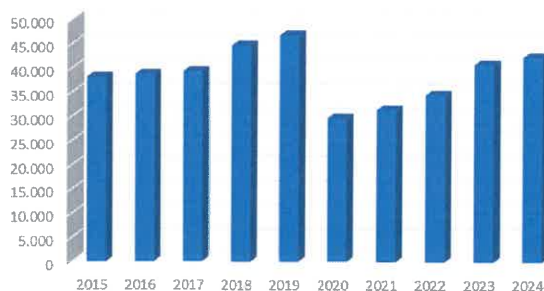
Pàrquing Pastoreta



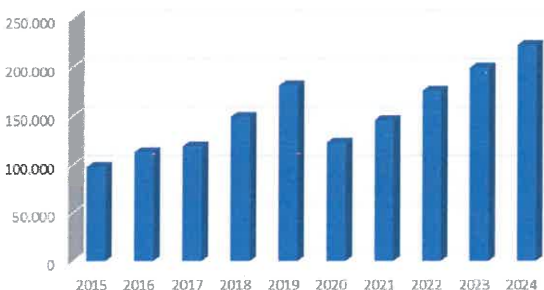
Pàrquing Psg. Prim



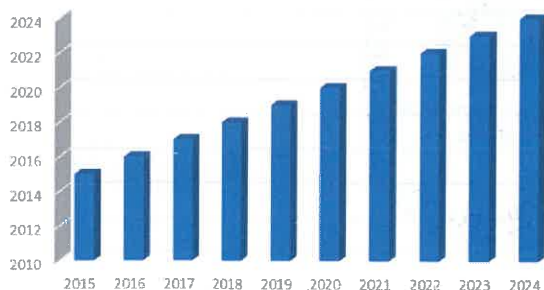
Pàrquing Sant Ferran

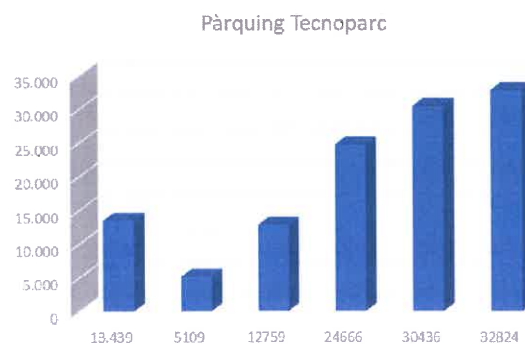
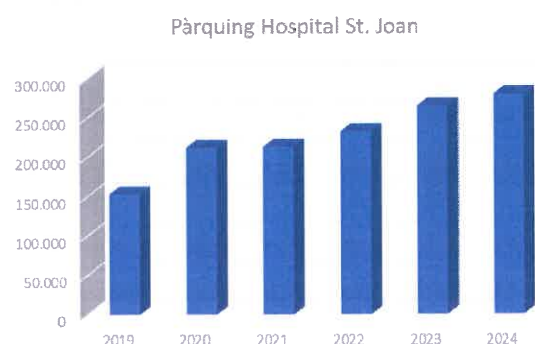


Pàrquing Carilet



Pàrquing la Fira CC





A 31 de desembre de 2024 la xarxa municipal disposa d'un total de 2.878 serveis d'abonaments contractats, xifra molt similar a la del exercici anterior.

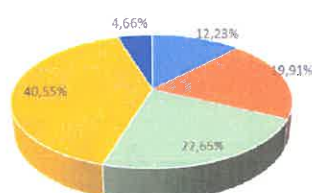
Els serveis d'abonament amb més demanda són els corresponent a la modalitat de "temps fixe per dia" (12h/24, 8h/24, 6h/24, 4h/24), amb un total de 1.167 usuaris, xifra que suposa el 40,55% de la demanda.

La contractació d'un servei d'abonament als pàrquings no suposa en cap cas una reserva exclusiva de plaça. Atesa l'elevada ocupació dels pàrquings municipals a dia d'avui no s'ofereix la contractació de nous serveis d'abonament, amb excepció dels aparcaments de l'Hospital de Sant Joan i Tecnoparc, ates que en nombroses ocasions els titulars d'un servei d'abonament no trobaven plaça lliure. Aquesta mesura també té per objectiu el manteniment de l'atractiu comercial de la xarxa, garantint en tot moment la disponibilitat de places per la modalitat de demanda de tiquet.

L'evolució i distribució de la demanda entre les diferents modalitats d'aparcament és la següent:



Distribució de la demanda d'aparcament 2024



■ Abonats ■ Multiparquinh 24 h ■ MI 24h elèctric ■ Temps fixe per dia ■ Tarjeta consumo

Evolució del servei de contractació d'abonaments



La modalitat que presenta un índex més alt de creixement és la Multipàrquing 24H elèctric, amb un total de 652 usuaris, i un creixement del 81,62% en relació a l'exercici anterior.

1.1.2.- Zona blava i àrees d'aparcament de llarga durada.

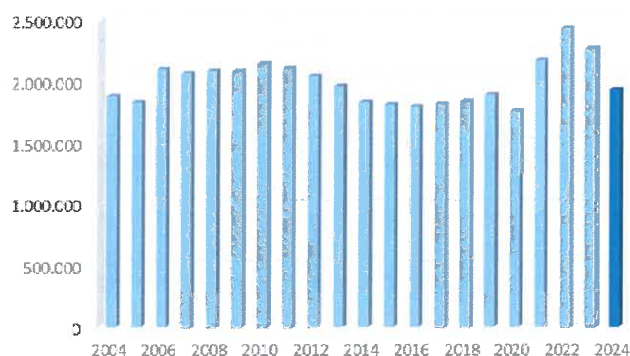
A 31 de desembre de 2024 han estacionat un total de 1.928.208 vehicles, amb un índex diari d'aparcament de 6.449 vehicles, xifra que suposa una disminució del 14,75% en relació a l'exercici anterior.

Aquesta reducció de la demanda ve motivada per l'afectació i reducció del nombre de places de zona blava disponibles a la ciutat, per motius de reformes urbanístiques i obres civils que es porten a terme arreu de la ciutat.

Aquesta reducció de l'oferta, la política integral de preus que regula els servei d'aparcament públic a la ciutat, l'oferta d'un servei d'aparcament de qualitat i de proximitat amb uns preus molt ajustats, amb el progressiu creixement dels usuaris que utilitzen l'app Aparcar com a mitja de gestió del servei d'aparcament, afavoreix que l'usuari esculli l'opció de la xarxa municipal d'aparcament per motius de comoditat i estalvi.

L'evolució de la demanda d'aparcament és la següent :

Evolució demanda d'aparcament regulat en superfície



1.1.3.- Mercats Municipals.

Mercats municipals de minoristes.

Mercat Central.

Durant 2024 s'ha estrenat el nou accés un cop culminades les obres corresponents al Projecte d'execució de la reordenació de l'espai públic i de l'accés principal del Mercat Central de Reus. Els treballs es van plantejar amb l'objectiu de mantenir el Mercat Central a ple rendiment i només va ser necessari tancar l'accés al carrer de Sant Joan fins a mitjans de maig de 2024.

L'obra ha dotat l'entrada del carrer de Sant Joan de noves escales i una gran rampa per a una major accessibilitat per a persones amb mobilitat reduïda. El projecte ha incorporat l'ús de terrassa exterior a la nova plaça elevada, per afavorir el funcionament del mercat en un horari més ampli que en l'actualitat.

També s'ha transformat l'espai disponible i en desús en una oferta complementària a la del mercat: el nou espai compta amb dues zones diferenciades: una d'interior, on abans hi havia un petit autoservei que va tancar fa anys, i una d'exterior, que resulta de la reforma de l'accés i la creació d'una plaça elevada, potenciant l'accés de vianants pel carrer de Sant Joan.

El projecte ha estat elaborat per l'oficina tècnica de Reus Mobilitat i Serveis. La durada inicial era de 6 mesos, però les obres es van allargar 2 mesos més, condicionades al manteniment de l'activitat del Mercat Central i dels mercats setmanals de Marxants cada dilluns i dissabte.

Paral·lelament a les obres, l'estiu Reus Mobilitat i Serveis va adjudicar a l'empresa ECOVERITAS el nou espai a la façana principal del Mercat Central per a la venda i degustació de productes ecològics i de proximitat. El supermercat ecològic va obrir el maig de 2024. ECOVERITAS ocuparà la zona interior, de 386 m² i la zona exterior de 124 m² que consta de dues terrasses, on s'hi ha instal·lat Cafè de Finca.

Obertures i ampliacions:

A banda de l'obertura del supermercat ecològic, durant 2024 ha obert l'establiment La Parada. I també s'ha fet efectiu el traspàs d'una parada de pesca salada i han continuat els canvis de mobiliari i il·luminació de diverses parades, com ara el de Casa Pladevall, que ha crescut amb dos números més de parada.

Pel que fa a l'ocupació a 31 de desembre de 2024 era la següent:



Parades	Parades ocupades	Parades buides	Total parades
MERCAT CENTRAL			
2024	88	23	111*
2023	93	26	119

*Al 2024 s'ha eliminat una illa de 8 parades al nou accés, Àrea Sud-Oest, que equival a 8 parades

Mercat del Carrilet

El govern municipal ha acordat mantenir el Mercat del Carrilet a l'actual ubicació i integrar-ne la rehabilitació en el projecte de transformació urbanística de tot l'entorn del Carrilet.

Perquè això sigui possible, és necessari adaptar l'edifici als requisits adequats per a desenvolupar l'activitat de mercat municipal adaptat al segle XXI: diverses obertures al carrer i entrada de llum natural des de l'exterior; fàcil accés per a clients –tant a peu com en vehicle privat i en transport públic–; entorn renovat a nivell urbanístic i sense els

desnivells actuals entre els carrers que envolten l'edifici, carrer de l'Escultor Rocamora, el passatge de Lluís Mas Ossó i el carrer de Joan Miró.

La ubicació actual del mercat està inclosa en la Unitat d'actuació urbanística que inclou també l'estació d'autobusos.

L'Ajuntament ha iniciat la redacció a nivell urbanístic del projecte i ha acordat prorrogar els contractes dels actuals operadors, que acabaven el 30 de juny de 2024, amb l'objectiu de mantenir-hi l'activitat comercial mentre no es disposi del projecte definitiu ni comencin les obres de reforma.

Pel que fa a l'ocupació a 31 de desembre de 2024 era la següent:



Parades	Titulars	Parades plenes
MERCAT del CARRILET		
2024	11	29
2023	12	31

Mercat ambulant – Marxants

Pel que fa al Mercat dels Marxants, a causa de les obres i de la construcció de la nova plaça a l'accés principal del Mercat Central, va ser necessari reubicar 14 parades entre el mercat de dilluns i el del dissabte i això ha estat possible gràcies a la predisposició de les parades afectades.

Les obres del nou accés del Mercat Central també han comportat el trasllat de la pèrgola de fusta del carrer de Sant Joan, fet que ha permès alliberar espai entre les parades situades a la vorera del carrer de Sant Joan i fins la plaça de les Oques i facilitar el pas de clients.

D'altra banda, el juny de 2024 s'han prorrogat les autoritzacions d'ocupació temporal per a la venda sedentària dels mercats ambulants de Marxants, situats al voltant del Mercat Central i del Carrilet. La majoria finalitzaven el 7 d'octubre de 2025 i la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Reus va aprovar prorrogar-les per un període de 15 anys, tal com permet la normativa vigent.

En el cas de Reus, aquest acord ha afectat més de 90 parades: el 75% de les autoritzacions dels mercats setmanals a l'entorn del Mercat Central –dilluns i dissabtes laborables– i al 90% de les autoritzacions del mercat de Marxants que es fa els dimecres al matí al Mercat del Carrilet. La resta d'autoritzacions no acaben el 2025 ja que són fruits de concursos posteriors.

La decisió municipal ve motivada perquè en el cas dels Marxants de Reus, l'Ajuntament a través de l'empresa municipal Reus Mobilitat i Serveis ja va endreçar i reorganitzar completament els tres mercats setmanals l'estiu de 2020, arran de la reobertura després

de la pandèmia de la COVID-19. Aquest redisseny, executat amb el suport del col·lectiu, va suposar la reducció de gairebé el 50% de la superfície de venda però mantenint el 75% de paradistes, gràcies a la reducció proporcional de les parades més grans.

El resultat encara és vigent: ara els mercats setmanals de Reus són molt menys densos, més segurs i agradables per als clients, amb passadissos més amples i més espai a l'interior de les parades. Amb el canvi també es va millorar la mobilitat de vianants i vehicles a l'entorn dels mercats de Marxants.

A 31 de desembre de 2024, l'ocupació dels mercats ambulants és:



Dia de mercat	Ocupació 2024	Ocupació 2023	Ocupació 2022
Dissabte (MCentral)	100%	98%	88 %
Dilluns (MCentral)	98%	93%	80 %
Dimecres (MCarrilet)	96%	73%	77 %

Cal adarir que l'increment del percentatge d'ocupació dels mercats de Marxants de dilluns i dissabtes és a causa de l'eliminació de la filera que ocupava l'espai frontal de la façana del Mercat Central al carrer de Sant Joan. En conseqüència, s'han reduït els metres lineals efectius de venda i per aquest motiu s'ha incrementat el % d'ocupació relativa.

Millora en l'optimització, eficiència i gestió econòmica del Mercat de Marxants del Carrilet

Durant l'exercici 2024 s'han efectuat una sèrie d'accions dirigides a optimitzar l'espai de vendes del Mercat de Marxants de l'entorn del Carrilet. En aquesta línia també hem aconseguit que sigui un mercat més eficient i amb una major facturació de les vendes.

Aquestes accions han consistit en reduir al màxim els espais de vendes buits i desocupats del Mercat de Marxants de l'entorn del Mercat del Carrilet. En un primer moment, es va determinar quins eren els metres lineals de venda disponibles. Posteriorment, es va fer un estudi per establir la manera en què es podrien ocupar aquests espais, complint amb el Reglament actual de venda no sedentària del Mercat de Marxants de la ciutat de Reus. Una vegada fet aquest anàlisi, vam procedir a fer reunions individuals amb els marxants d'aquest mercat i se'ls hi va oferir la possibilitat de poder ampliar algunes de les seves parades. En altres casos, es va procedir a canviar la ubicació d'algun titular per tal d'establir un correcte equilibri del mix comercial del mercat. Totes aquestes gestions van estar consensuades amb tots i cadascun dels titulars afectats.

Gràcies a aquest treball de redistribució i optimització de l'espai de venda, hem aconseguit eliminar espais en desús, incrementar els metres lineals de venda al públic i

millorar l'oferta de venda. També hem incrementat la facturació del Mercat de Marxants de l'entorn del Carrilet.

A continuació, detallem el número de metres ocupats del Mercat de Marxants del Carrilet:

Metres ocupats de venda fi 2023: 143 metres

Metres ocupats de venda fi 2024: 194 metres

Mercat ambulant – Mercat d'Antiquaris, Brocanters i Col·leccionistes de Reus

Des de 2021, RMS gestiona i administra el Mercat d'Antiquaris, Brocanters i Col·leccionistes de Reus. Al llarg de 2022, el mercat es va equiparar amb els mercats ambulants de Marxants amb un bon resultat: passant dels 54 operadors al tancament de 2021 al 57 a 31 de desembre de 2022. Aquesta tendència es va consolidar durant 2023, quan es va tancar amb 66 titulars.

A 31 de desembre de 2024, el número de paradistes era de 68 amb 414 metres lineals als passejos Prim i Sunyer tots els dissabtes de l'any.

1.1.4.- UNITAT AGROALIMENTÀRIA DEL MERCAT DEL CAMP.

MajorMercat. Nau de majoristes de fruita i verdura.

La nau de majoristes del Mercat del Camp presenta importants deficiències a nivell de conservació de les instal·lacions. A partir dels rendiments obtinguts de l'explotació de l'aparcament central s'han portat a terme diferents actuacions que tenen per objectiu condicionar els punts més degradats de l'edifici. Durant l'any 2024 l'import de les reparacions executades han estat per un import de 72.860,99 euros.

Els pressupostos aprovats per l'exercici de 2025 contemplaven l'execució d'unes inversions per un import de 515.000,00 euros, consistents en la remodelació total de les marquesines del moll de càrrega de la nau i a la pintura exterior de la nau.

AgroMercat, nau de productors.

La nau de productors disposa d'un total de 60 llocs de venda.

L'ocupació de la nau en quant a productors fixes amb concessió denota una tendència a la baixa degut a les jubilacions dels pagesos que no troben continuïtat i relleu generacional en les seves explotacions.

L'ocupació dels productors eventuais de temporada es manté bastant estable sent als mesos d'estiu amb la fruita de pinyol quan més activitat hi ha (préssec, cireres, prunes, etc). A dia d'avui, l'ocupació total mitja de la nau és del 62,05%, on només el 46,67% correspon a productors fixes al llarg de tot l'any.



1.1.5.- Bicicleta pública compartida.

L'activitat va entrar en funcionament el passat 29 de gener, amb un total de 250 bicicletes, amb una gran aflluència durant els quatre primers mesos de servei, coincidint amb el període posta en marxa i de promoció del servei, amb nombroses activitats, com per exemple curses, tallers per va gent gran, casals, iniciatives de voluntariat, etc. A partir d'aquí el seu ús s'ha mantingut estable, amb un pic destacat a la primavera, especialment a l'abril, i una lleugera davallada durant els mesos d'estiu i al desembre.

Durant l'any 2024 han utilitzat el servei un total de 79.509 usuaris, equivalent a 236 usuaris/dia de servei.

S'han activat un total de 3.888 abonaments de 24 hores, fet que indica un ús puntual elevat, mentre que els abonaments mensuals i de llarga durada han consolidat una base d'usuaris recurrents.

En 12 mesos, el nombre d'usuaris registrats ha arribat als 3.039, mentre que els usuaris actius en els darrers 30 dies se situen al voltant dels 739, fet que evidencia una base estable d'usuaris recurrents.

L'evolució anual ha estat la següent :

- El primer trimestre ha estat el període de més activitat, amb 22.367 viatges. El mes de març ha registrat el màxim volum d'usuaris, amb 11.192 viatges i una mitjana de 220 usuaris diaris.
- El segon trimestre ha mantingut una alta demanda, amb 22.587 viatges, destacant l'abril i el maig amb 8.355 i 7.908 viatges, respectivament. L'aflluència diària d'usuaris s'ha mantingut estable, amb 168 usuaris diaris a l'abril.
- Tercer trimestre. Durant els mesos d'estiu, l'ús del servei ha experimentat una lleugera reducció, registrant 17.575 viatges. Tot i així, el nombre d'usuaris únics s'ha mantingut elevat, arribant als 2.924.
- El quart trimestre ha seguit una tendència a la baixa, amb 16.980 viatges. El mes de desembre ha estat el de menor activitat, amb 4.541 viatges, coincidint amb una reducció en el nombre d'usuaris diaris.



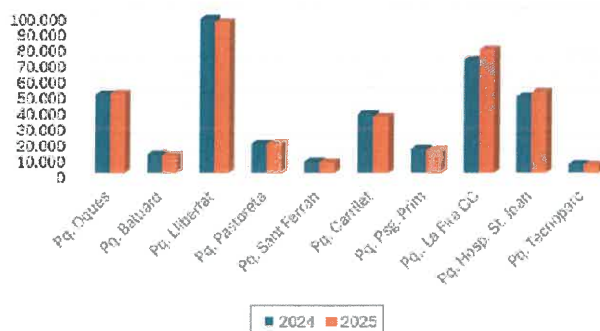
1.2.- Evolució previsible de l'activitat.

1.2.1.- Aparcaments.

En el capítol dels pàrquings municipals, a 28 de febrer han utilitzat les instal·lacions de la xarxa municipal un total de 371.219 usuaris, xifra que suposa un creixement del 1,85% % en relació al mateix període de 2024, malgrat que aquest creixement no es distribueix de forma homogènia a la totalitat dels aparcaments de la xarxa municipal.



Demanda aparcament comparatiu febrer 2024/25



Pel que fa a la demanda d'aparcament regulat en superfície, a 28 de febrer han estacionat un total 305.543 usuaris, xifra que suposa una disminució del 1,94% en relació al mateix període de l'exercici anterior.

1.2.2.- Mercats

En el cas del Mercat Central, durant l'exercici de 2025, s'ha de consolidar el nou accés de la façana del carrer de Sant Joan: d'una banda, amb l'organització d'activitats per dinamitzar l'espai i obrir encara més el mercat cap a l'exterior i, de l'altra, amb la contínua recerca d'un nou operador que completi l'oferta i ompli l'àrea comercial que encara està disponible.

A més, es continuarà potenciant la comercialització dels espais buits per a la captació de noves activitats i operadors, així com facilitant el traspàs de les parades que en els pròxims mesos puguin tancar per jubilació. Justament, aquest gener s'ha confirmat la voluntat de l'empresa Valira d'obrir una botiga al Mercat Central, després de la bona rebuda que va tenir la parada efímera que van instal·lar durant la campanya de Nadal.

Pel que fa al Mercat del Carrilet, els contractes actuals dels operadors s'han prorrogat amb l'objectiu de mantenir-hi l'activitat comercial mentre no es disposi del projecte definitiu ni comencin les obres de reforma. Paral·lelament, l'Ajuntament treballa en el projecte urbanístic de tot l'entorn del Carrilet i a partir d'aquí, iniciar la comercialització de parades del nou equipament.

Aquest 2025, a més, es treballa per digitalitzar l'accés dels paradistes de les zones de treball comunes dels dos mercats municipals: serveis, punt verd, magatzems, cambres frigorífiques, molls de descàrrega, etc. Aquest fet permetrà millorar el control i la seguretat de les zones de treball internes i una millor gestió d'aquests espais.

2. Instruments financers

Es dona compte de la informació sobre els instruments financers de la societat en la Nota 16 de la Memòria adjunta.

3. Valors negociables emesos

No és d'aplicació a la societat.

4. Fets posteriors al tancament de l'exercici

Mercat del Camp .

Els operadors de la nau de majoristes de fruita i verdura han aprovat condicionar l'execució de la inversió prevista a la seva nau a la prorroga de la durada de les concessions de les parades, amb data de fi de vigència el 30 de juny 2037, ates que el termini actual no garanteix la viabilitat del projecte.

En breu es preveu la signatura d'un contracte de lloguer d'una nau al Marcat del Camp amb l'operador Garcia Vicenç Arrels SL, que disposa d'una cadena de fruïteries i d'alimentació de proximitat, amb l'objectiu de portar a terme els treballs de manipulació i preparació d'aliments (ZAC) al Mercat del Camp, el seu lloc natural d'avituellament. La seva implantació suposarà la reforma de la nau adjacent a la dels majoristes de fruita i verdura. En aquests moments s'estan portant a terme els treballs de redacció del projecte de l'obra.

Pàrquings municipals

El mes de febrer es van iniciar les obres de remodelació del carrer Ample, fet que ha suposat el tancament de les 17 places d'aparcament regulat.

Servei de bicicleta pública

El mes de febrer es van iniciar les obres per la construcció i instal·lació de 2 noves estacions, que s'ubicaran al carrer de Vilallonga i a l'Avinguda del Carrilet.

5. Investigació, Recerca i Desenvolupament

Al llarg d'aquest 2025 s'estan portant a terme diferents desenvolupaments de software per la millora de la gestió de diferents serveis de mobilitat. Són els següents :

- Recàrrega Elèctrica: Treballarem en la implantació del protocol obert i estàndard d'interoperabilitat OCPI, que permetrà estandarditzar la gestió dels punts de càrrega a nivell usuari. Això serà possible tant des de l'aplicació MOT:APARCAR com, en un futur, integrant amb plataformes de tercers (apps genèriques de recàrrega).
- Centre de Control Central (CCC): Definirem el projecte d'evolució de la nostra sala de control, amb la incorporació d'una nova pantalla de gestió (videowall). Aquesta pantalla permetrà disposar de la informació a temps real amb alta definició d'imatge, tant per a la gestió SCADA, mapes i CCTV.



Aquestes iniciatives tenen com a objectiu millorar l'eficiència operativa i la qualitat del servei, tot mantenint un enfocament sostenible i innovador

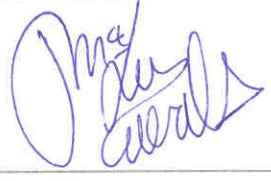
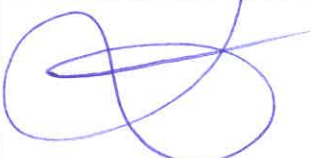
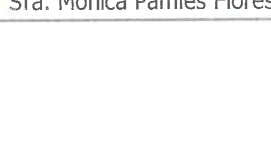
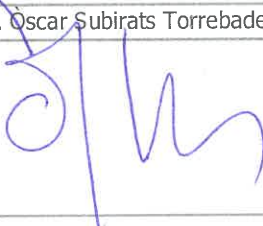
6. Adquisicions o venda d'accions pròpies

No és d'aplicació a la societat.



DILIGÈNCIA per fer constar que el present exemplar de l'Informe de Gestió Consolidat corresponent a l'exercici de 2024 s'estén en l'anvers de 37 fulls numerats de l'1 al 37, el darrer dels quals conté la signatura dels consellers/res, d'acord amb el que preveu l'article 253.2 del vigent Text Refós de la Llei de Societats de Capital.

El Consell d'Administració

Sra. Sandra Guaita Esteruelas	Sr. Josep Baiges Gispert	Sra. Mariluz Caballero Gabàs
		
Sr Josep Cuerba Domènech	Sra. Montserrat Flores Juanpere	Sr. Joan Carles Gavalda Bordes
		
Sr. Daniel Marcos Cruz	Sra. Ana Isabel Martínez Serrano	Sr. Manel Muñoz Coll
		
Sra. Mònica Pàmies Flores	Sr. Oscar Subirats Torredadell	Sr. Daniel Recasens Salvador
		
Sr. Daniel Rubio Angosto	Sra. Silvia Virgili Guinovart	
		

Reus, 26 de març de 2025



Jo, Mònica Pàmies Flores, amb DNI 39874993P, com a membre del Consell d'Administració de Reus Serveis Municipals exposo que:

Atès que considero que no he disposat de suficient temps per poder analitzar els comptes que avui es presenten.

Atès que considero que en les reunions del consell d'administració no es debat, en suficient profunditat, sobre el funcionament d'aquesta empresa.

Atès que ja he manifestat reiteradament la nostra disconformitat amb el funcionament empresarial de l'Ajuntament de Reus.

I, no sols això, sinó que hem fet pública una proposta alternativa de funcionament d'aquesta empresa i del conjunt d'empreses municipals,

COMUNICO QUE:

Considero que no disposo de suficient informació sobre aquesta empresa, com a membre del Consell d'Administració, com per a fer-me responsable de l'activitat d'aquesta.

I, és per aquest motiu, així com pels exposats anteriorment, que no signaré la formulació de comptes de RSM, en senyal de disconformitat amb aquesta situació, i per tal que en quedi constància al Registre Mercantil.

Reus, 01 d'abril de 2025

PAMIES
FLORES
MONICA -
39874993P

Firmado
digitalmente por
PAMIES FLORES
MONICA - 39874993P
Fecha: 2025.04.02
10:00:49 +02'00'



Jo, Josep Cuerba Domènech, amb DNI 39913671T, membre del Consell d'Administració de la societat REUS SERVEIS MUNICIPALS SA

DECLARO

que degut a la meva recent incorporació com a membre del Consell d'Administració de REUS SERVEIS MUNICIPALS SA, que fou el passat mes de març de 2025, NO formularé els comptes corresponents a l'any 2024, ja que no he format part del Consell durant aquest període.

Josep
CUERBA
DOMENECH
- DNI
39913671T
(TCAT)

Signat digitalment
per Josep CUERBA
DOMENECH - DNI
39913671T (TCAT)
Data: 2025.04.16
11:36:54 +02'00'

Reus, 14 d'abril de 2025

