



INFORME VICE-TRESORERA

Referent als expedients de modificació de les Ordenances fiscals i altres ordenances a petició dels diferents departaments de l'Entitat,

Informo:

1.- Que s'ha estimat pertinent la modificació de les ordenances fiscals reguladora dels tributs següents:

- **Núm. 6033/2024** de la modificació de l'Ordenança fiscal núm.1, General de gestió, recaptació i inspecció dels tributs i altres Ingressos de dret públic local, que ha d'entrar en vigor el 01 de gener de 2025.

- a) Es modifica l'article 43 amb l'objectiu de fixar un termini supletori, pel cas que no ho fixi l'ordenança del tribut) de presentació de les autoliquidacions.

Aquesta modificació es fonamenta jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats local prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

- b) Es modifica l'article 86 per a concretar el procediment de pagament domiciliat.

Aquesta modificació es fonamenta jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats local prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

- **Núm. 6034/2024** de la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre béns immobles, que ha d'entrar en vigor el 01 de gener de 2025.

- a) S'afegeix a l'article 5 l'apartat k corresponent a l'exempció per a centres sanitaris.

Aquesta modificació es fonamenta jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats local prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (en endavant TRLRHL), i l'article 62.3



TRLRHL que diu textualment: Les ordenances fiscals podran regular una exempció a favor dels béns dels que siguin titulars els centres sanitaris de titularitat pública, sempre que estiguin directament afectes al compliment de les finalitats específiques d'aquests centres. La regulació dels restants aspectes substantius i formals d'aquesta exempció s'establirà a l'ordenança fiscal.

- b)** Es modifica l'article 7.1 per a l'adequació dels valors cadastrals per aplicació del tipus diferenciat.

Aquesta modificació es fonamenta jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats local prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 72.4 del mateix text legal que diu textualment: Dins dels límits resultants del que disposen els apartats anteriors, els ajuntaments poden establir, per als béns immobles urbans, exclosos els d'ús residencial, tipus diferenciats atenent els usos que estableix la normativa cadastral per valorar les construccions. Quan els immobles tinguin atribuïts diversos usos, s'ha d'aplicar el tipus corresponent a l'ús de l'edificació o dependència principal.

Aquests tipus només es poden aplicar, com a màxim, al 10 per cent dels béns immobles urbans del terme municipal que, per a cada ús, tingui un valor cadastral més alt, i a aquests efectes l'ordenança fiscal de l'impost ha d'assenyalar el llindar de valor corresponent per a tots o cadascun dels usos, a partir del qual són aplicables els tipus incrementats.

- c)** Es modifica l'article 8.5 per millora en el tràmit de concessió de la bonificació a famílies nombroses.

Aquesta modificació es fonamenta jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats local prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 74.4 del mateix text legal que diu textualment: Les ordenances fiscals poden regular una bonificació de fins al 90 per cent de la quota íntegra de l'impost a favor dels subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa.

L'ordenança ha d'especificar la classe i les característiques dels béns immobles a què afecti, la durada, la quantia anual i altres aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació, així com les condicions de compatibilitat amb altres beneficis fiscals.

- d)** Es modifica l'article 8.9 per millora en el tràmit de concessió de bonificació per la instal·lació de plaques fotovoltaïques o termosolar i sistemes per



l'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar i per obres que incorporin una reducció en la demanda energètica de l'edificació

Aquesta modificació es fonamenta jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats local prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 74.5 del mateix text legal que diu textualment: Les ordenances fiscals podran regular una bonificació de fins el 50 per cent de la quota íntegra de l'impost per als béns immobles en els que s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l' Administració competent. Els altres aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació s'especificaran a l'ordenança fiscal.

- e) S'afegeix a l'article 8, l'article 8.9 bis corresponent a la bonificació per instal·lació de punts de recàrrega de cotxes elèctrics.

Aquesta modificació es fonamenta jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats local prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 74.7 del mateix text legal que diu textualment: Les ordenances fiscals poden regular una bonificació de fins al 50 per cent de la quota íntegra de l'impost a favor dels béns immobles en què s'hagin instal·lat punts de recàrrega per a vehicles elèctrics. L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada al fet que les instal·lacions disposin de l'homologació corresponent de l'Administració competent. Els altres aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació s'han d'especificar a l'ordenança fiscal.

- f) Es modifica l'article 8.10 per concretar els requisits per a l'accés a la bonificació de l'IBI dels immobles en que es desenvolupin activitats econòmiques declarades d'especial interès o utilitat municipal.

Aquesta modificació es fonamenta jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats local prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 74.2 quarter del mateix text legal que diu textualment: Els ajuntaments, mitjançant ordenança, poden regular una bonificació de fins al 95 per cent de la quota íntegra de l'impost a favor d'immobles en què es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal perquè hi concorren circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Aquesta declaració correspon al ple de la corporació i s'ha d'acordar, amb la



sol·licitud prèvia del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

- **Núm. 6035/2024** de la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, que ha d'entrar en vigor el 01 de gener de 2025.

S'afegeix un nou apartat per incloure la bonificació del 100% de la quota dels vehicles "clàssics" i un paràgraf per incloure els taxis a la bonificació de vehicles de zero emissions

Aquesta modificació es fonamenta jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats local prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 95.6 del mateix text legal que diu textualment: Les ordenances fiscals poden regular, sobre la quota de l'impost, incrementada o no per l'aplicació del coeficient, les bonificacions següents:

- a) Una bonificació de fins al 75 per cent en funció de la classe de carburant que consumeixi el vehicle, quant a la incidència de la combustió del carburant en el medi ambient
- b) Una bonificació de fins al 75 per cent en funció de les característiques dels motors dels vehicles i la seva incidència en el medi ambient.
- c) Una bonificació de fins al 100 per cent per als vehicles històrics o els que tinguin una antiguitat mínima de vint-i-cinc anys, comptats a partir de la data de la seva fabricació o, si la data no es coneix, prenent com a data la de la seva primera matriculació o, si no es coneix, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

La regulació dels restants aspectes substantius i formals de les bonificacions a què es refereixen els paràgrafs anteriors s'ha d'establir a l'ordenança fiscal.

- **Núm. 6036/2024** de la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que ha d'entrar en vigor el 01 de gener de 2025.
 - a) S'elimina de l'article 7.2 el 3er paràgraf, relatiu al termini de revisió de les autoliquidacions per impossibilitat de compliment.

Aquesta modificació es fonamenta jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats local prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.



- b) S'afegeixen a l'article 9.1, tres bonificacions per interès arquitectònic, per increment oferta lloguer i per lloguer destinats a joves i una bonificació per la retirada de materials que continguin amiant.

Aquesta modificació es fonamenta jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats local prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

- c) Es modifica l'article 9.2 per millora en el tràmit de concessió de bonificació per la instal·lació de plaques fotovoltaïques i sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar i per obres que incorporin una reducció en la demanda energètica de l'edificació.

Aquesta modificació es fonamenta jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats local prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 103.2 del mateix text legal.

- d) S'afegeix a l'article 9, l'article 9.2 bis corresponent a la bonificació per instal·lació de punts de recàrrega de cotxes elèctrics.

Aquesta modificació es fonamenta jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats local prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 103.2.f del mateix text legal que diu textualment: Una bonificació de fins al 90 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres necessàries per a la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics. L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada al fet que les instal·lacions disposin de l'homologació corresponent de l'Administració competent.

La bonificació prevista en aquest paràgraf s'ha d'aplicar a la quota resultant d'aplicar, si s'escau, les bonificacions a què es refereixen els paràgrafs anteriors.

- **Núm. 6037/2024** de la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor de terrenys de naturalesa urbana, que ha d'entrar en vigor el 01 de gener de 2025.

Es modifiquen els coeficients de l'article 8.5 per adaptar-los a l'article 24 del RDL 8/2023.

Aquesta modificació es fonamenta jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats local prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei



reguladora de les hisendes locals i l'article del Reial decret llei 8/2023, de 27 de desembre, pel qual s'adopten mesures per a afrontar les conseqüències econòmiques i socials derivades dels conflictes a Ucraïna i Orient Pròxim, així com per a pal·liar els efectes de la sequera.

- **Núm. 6038/2024** de la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 9, reguladora de la Taxa per recollida d'escombraries, que ha d'entrar en vigor el 01 de gener de 2025.

a) Es modifiquen les quotes de l'article 7.4.

Aquesta modificació es fonamenta jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats local prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 15 del mateix text legal.

b) S'afegeix a l'article 8 una bonificació per aportacions a la deixalleria i una disposició transitòria per la seva entrada en vigor.

Aquesta modificació es fonamenta jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats local prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i suelos contaminats per una economia circular.

- **Núm. 6272/2024** de la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 16, reguladora de la Taxa per actuacions singulars de la Guàrdia Urbana, que ha d'entrar en vigor el 01 de gener de 2025.

S'afegeix a l'article 2 el punt 6 per a la creació d'una nova taxa referent al servei de galeria de tir instal·lada a l'edifici de la prefectura de la Guàrdia Urbana, destinada als serveis de policia.

S'afegeix a l'article 5 el punt 6 referent a les tarifes aplicables al nou servei de galeria de tir.

Aquestes modificacions es fonamenten jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats locals prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals

- **Núm. 6825/2024** de la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 18, reguladora de les Taxes per utilització o aprofitament del vol, sòl i subsòl de la via pública, que ha d'entrar en vigor el 01 de gener de 2025.



S'afegeix a l'article 7.20 l'horari de la zona H per actualitzar la quota corresponent a l'estacionament de vehicles.

Aquesta modificació es fonamenta jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats local prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

- **Núm. 6047/2024** de l'aprovació de la nova ordenança número 27, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis de cementiri.

S'afegeix a la mateixa ordenança una disposició derogatòria de l'ordenança fiscal numero 14.

2.- Que s'ha estimat pertinent la modificació de les ordenances:

- **Núm. 7179/2024** de la modificació de l'Ordenança núm. 24, reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari pels serveis de subministrament d'aigua potable.

Es modifica als articles 5, 6 i 7 bis l'estructura de les tarifes i les quotes de l'Annex I i II.

Aquesta modificació es fonamenta jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats local prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals

- **Núm. 6045/2024** de la modificació de l'Ordenança núm. 25, reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari per la prestació del servei de transport col·lectiu públic urbà de viatgers en el municipi de Reus, que ha d'entrar en vigor el 01 de gener de 2025.

- a) Es modifiquen les tarifes de l'article 6.
- b) S'afegeix disposició transitòria quarta per a incloure les reduccions de les tarifes per a l'any 2024 i properes prorrogues de les ajudes o compensacions.

Aquesta modificació es fonamenta jurídicament en l'exercici de la potestat reglamentaria de les entitats local prevista als articles 12.22 i 15.3 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article del Reial Decret-Llei 8/2023, de 27 de desembre, per el que s'adopten mesures per afrontar les conseqüències econòmiques i socials derivades dels



conflictes a Ucraïna i Pròxim Orient, així com per a pal·liar els efectes de la sequera.

- **Núm. 6046/2024** de la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 26, reguladora de les Prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari del servei de bicicleta pública compartida a la ciutat de Reus, que ha d'entrar en vigor el 01 de gener de 2025.

a) Es modifica l'edat dels usuaris del servei de l'article 3.

Adaptació de l'ordenança a les modificacions de l'article 7 del reglament del servei.

b) S'afegeix a l'article 9, la possibilitat de proposar bonificacions a les tarifes

Adaptació de l'ordenança a l'acord adoptat pel Consell d'administració de Reus Mobilitat i Serveis SA de 14/03/2023.

Per tot el què s'ha exposat,

Proposo:

Que es doni tràmit als expedients per a l'aprovació de la modificació de les ordenances fiscals i altres ordenances a fi que puguin entrar en vigor en data 01 de gener de 2025

Reus, document signat electrònicament



AJUNTAMENT DE REUS
HISENDA
Gestió tributària

Pilar Tena Casabón
Vice-Tresorera