



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

DILIGÈNCIA: Per fer constar que la Junta de Govern Local en sessió de 10 de maig de 2024, va aprovar inicialment, amb condicions, el Projecte d'urbanització de l'Àrea 4.90 del Parc de la Maquinària de Reus, promogut per l'Institut Català del Sòl. El secretari general, Jaume Renyer Alimbau. 2024.05.16 11:33:15 +02'00'

projecte d'urbanització

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat

 **INCASÒL**
Institut Català del Sòl

Títol del projecte:

**PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ÀREA 4.90
DEL PARC DE LA MAQUINÀRIA DE REUS**

Actuació:

PROJECTE EXECUTIU

Municipi i comarca:

Reus (Baix Camp)

Autor:

**URBIMEC Engineering
Consultancy SL**



Data:

Febrer 2024

Pressupost (IVA exclòs):

724.559,23€

Codi AMA:

1500010353

Codi EXA:

500/2023

Documents:

- 1. Memòria**
- 2. Plànols**
- 3. Plec de prescripcions tècniques**
- 4. Pressupost**

Signatura electrònica

FRANCESC
XAVIER VENTURA
(R: B67491852)

Finalizado digitalmente por 773097090
FRANCESC XAVIER VENTURA (R:
DN de FRANCESC
XAVIER VENTURA (R:
c=ES, o=URBIMEC ENGINEERING
CONSULTANCY S.L.,
email=XVENTURA@URBIMEC.CAT
Fecha: 2024.05.16 11:26:04 +0100)



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

projecte d'urbanització



Generalitat de Catalunya
**Departament de Territori
i Sostenibilitat**



INCASÒL
Institut Català
del Sòl

Títol del projecte:

**PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'AREA 4.90
DEL PARC DE LA MAQUINARIA DE REUS**

Document:

1. Memòria

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

Memòria descriptiva

Document I. Memòria

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE: 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

Índex

1. Antecedents	3
2. Objecte del projecte	3
3. Informació sobre l'estat actual del terreny, topogràfic i serveis urbanístics existents	4
4. Característiques urbanístiques	4
5. Proposta sobre la solució adoptada	4
5.1. Enderrocs i serveis afectats	4
5.2. Moviment de terres i geotècnia	5
5.3. Vialitat, afermat i pavimentació	5
5.3.1. Geometria	5
5.3.2. Estructura de paviments	5
5.3.3. Elements urbans	6
5.4. Xarxes de serveis	6
5.4.1. Clavegueram	6
5.4.2. Aigua potable	7
5.4.3. Subministrament elèctric	9
5.4.4. Enllumenat públic	9
5.4.5. Telecomunicacions	10
5.4.6. Xarxa de gas	10
6. Enjardinament i reg viari	11
6.1. Enjardinament	11
6.2. Reg	11
7. Mobiliari urbà	11
8. Senyalització	11
8.1. Senyalització horitzontal	11
8.2. Senyalització vertical	11
9. Normativa vigent aplicable al projecte	11
10. Termini d'execució de les obres	11
11. Classificació del contractista	11
12. Fórmula per a la revisió de preus	12
13. Seguretat i Salut	12
14. Gestió de residus	12
15. Medi Ambient	12



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

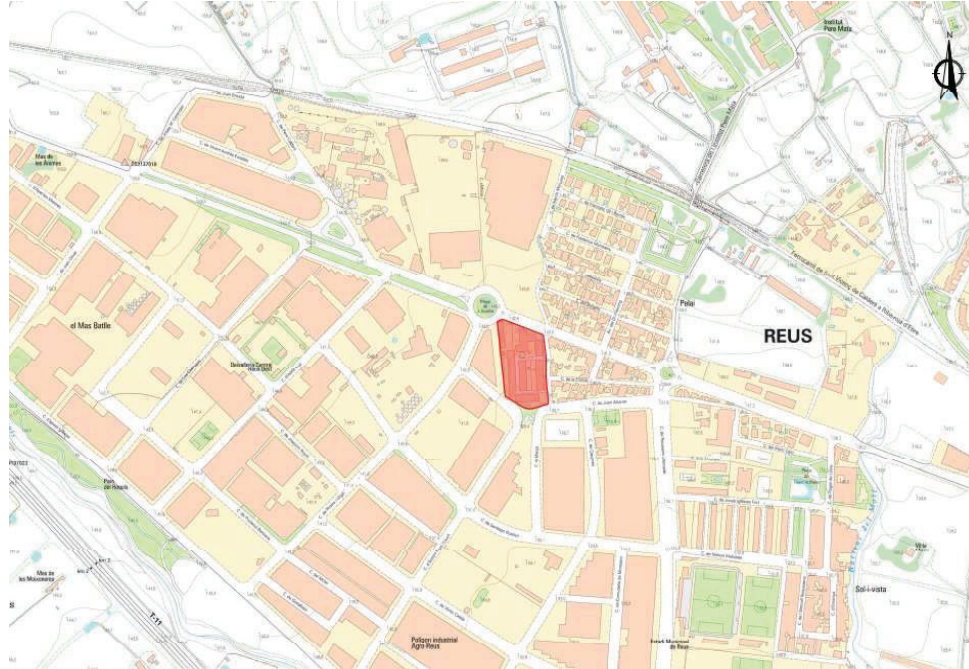
16. Pressupost general de l'obra.....	12
16.1. Pressupost per contracte.....	12
16.2. Pressupost per al coneixement de l'Administració.....	12
17. Documents que integren el Projecte.....	12
18. Declaració d'obra complerta.....	12

ANNEXOS

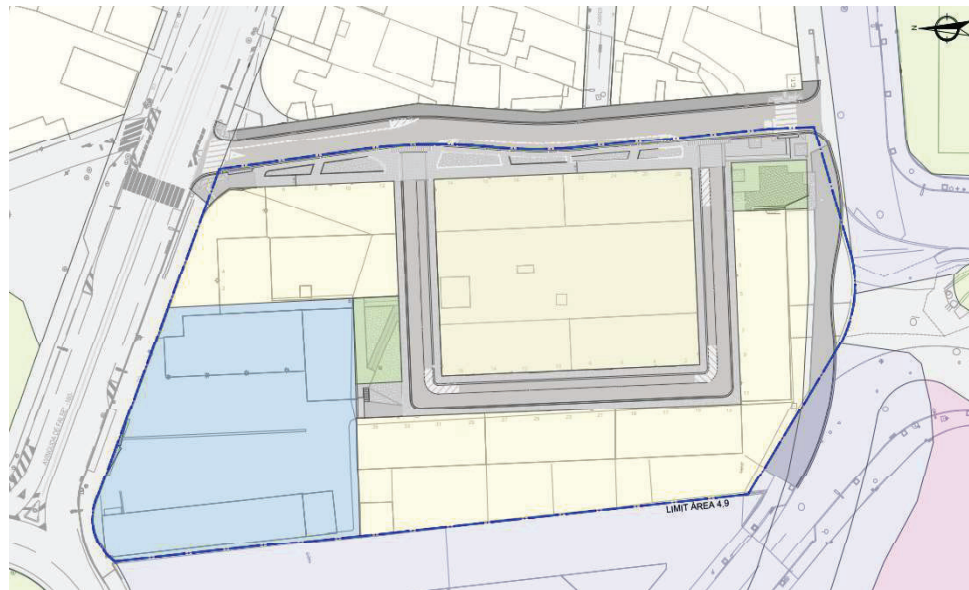
- núm. 1. Adaptació Planejament
- núm. 2. Càlculs de traçat
- núm. 3. Pavimentació
- núm. 4. Xarxa d'aigua potable
- núm. 5. Xarxa de clavegueram
- núm. 6. Xarxa elèctrica
- núm. 7. Xarxa d'enllumenat
- núm. 8. Xarxa de telecomunicacions
- núm. 9. Senyalització
- núm. 10. Reg i Espais lliures públics
- núm. 11. Coordinació de serveis
- núm. 12. Programació d'obra
- núm. 13. Justificació i descomposició de preus
- núm. 14. EGR
- núm. 15. Estudi de seguretat i salut
- núm. 16. Pla de control de qualitat
- núm. 17. Estudi ambiental
- núm. 18. Reportatge Fotogràfic



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	



Emplaçament de l'àmbit



Àmbit del sector Àrea 4.90 del parc de la Maquinària

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1. Antecedents

Es tracta de l'àmbit de gestió "Àrea 4.90 del Parc de la Maquinària" definit a la **Modificació puntual del pla general d'ordenació urbanística municipal de Reus a l'àmbit del Parc de la Maquinària**, aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya en data 9 de novembre de 2011. Aquest planejament va modificar el **Text refós de les normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana**, al terme municipal de Reus, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona el 30 de març de 2005.

L'Àrea 4.90 del Parc de la Maquinària té una superfície total de 10.150m². D'aquesta superfície hi ha 2.300m² que corresponen a un equipament privat i per tant, l'àmbit de gestió queda reduït a 7.850m². La zonificació és la **clau IV de cases en renglera**, amb una edificació màxima de 5.350m², densitat màxima de 40 habitatges i altura màxima de 7m (planta baixa + 1 planta). Per les condicions d'edificació existents, s'admet l'ús unifamiliar i el bifamiliar.

La vialitat existent està formada pel passatge de la Mare de Déu del Camí i el carrer de Santo Domingo de la Calzada i correspon a una superfície de 2.330 m². Pel què fa a la part afectada pel PG al sud de l'àmbit (execució d'una rotonda al carrer de Joan Alcover) serà objecte del present projecte l'execució de la vorada i vorera adjacent a les edificacions.

El desenvolupament de l'àmbit es caracteritza per la millora dels espais públics i de les xarxes de serveis existents, d'acord amb les previsions del Pla general per a l'àrea del Parc de Maquinària. Els sistemes representen 2.630m² (300 m² per a espais lliures i 2.330 m² de vialitat).

2. Objecte del projecte

L'objecte del present Projecte d'Urbanització és la descripció de les obres a realitzar per la millora dels espais públics i de les xarxes de servei existents de l'**Àrea 4.90 del Parc de la Maquinària**.

La Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Reus a l'àmbit del Parc de la Maquinària, aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya en data 9 de novembre de 2011, defineix l'àmbit d'un Polígon d'Actuació Urbanística per a la gestió urbanística del sector. Es tracta de l'**Àrea 4.90 del Parc de la Maquinària**, definit a l'article 329o de la normativa urbanística.

L'**Àrea 4.90 del Parc de la Maquinària** és un àmbit de sòl urbà que està pràcticament consolidat per 40 edificis d'habitatges adossats.

La vialitat existent està formada pel passatge de la Mare de Déu del Camí i el carrer de Santo Domingo de la Calzada i correspon a una superfície de 2.330 m². Pel què fa a la part afectada pel PG al sud de l'àmbit (execució d'una rotonda al carrer de Joan Alcover) serà objecte del present projecte l'execució de la vorada i vorera adjacent a les edificacions.



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

3. Informació sobre l'estat actual del terreny, topogràfic i serveis urbanístics existents

L'Àrea 4.90 del Parc de la Maquinària es situa a la carretera N-420, pk. 514, carretera d'Alcolea del Pinar, al terme municipal de Reus (Baix Camp). Limita pel nord amb la carretera d'Alcolea del Pinar – N420a, per l'est amb el carrer de Sant Domingo de la Calzada, pel sud amb el carrer de Joan Alcover (Barranc de la Blanca) i per l'oest amb la Partida el Roquís (Sector D.3a AIQSA).

En general, l'entorn del conjunt del Parc de Maquinària presenta un grau d'urbanització, enllumenat, pavimentació i serveis generals de tipus baix.

El sector presenta uns límits clars, com són els propis carrers i en alguns punts d'ús privatiu amb tanca perimetral. L'accés al sector és correcte, es realitza a nivell i no disposa de mecanismes per al control de l'accés. La urbanització de l'espai públic (asfaltats, vorades, voreres, jardineres, jocs infantils...) es troba en un estat mediocre donat la seva antiguitat (any 1967) i la falta de manteniment.

Al conjunt s'ubiquen 40 habitatges unifamiliars. La disposició dels habitatges consisteix en una cèl·lula bàsica que acull dos habitatges de planta baixa més un pis, els quals estan disposats de tal manera que hi ha un vestíbul cobert compartit, amb la particularitat de que les línies divisòries de cada unitat d'habitatges no coincideix entre les dues plantes. El disseny d'aquestes cases està concebut de tal forma que una part de la planta pis de cada habitatge està "encavalcada" sobre una part que en planta baixa és de la casa veïna.

Els edificis d'habitatges són de proporcions semblants a les edificacions de l'entorn pròpies d'una ciutat jardí, amb una forma de renglera de planta i pis i un petit jardí per cada habitatge. Es tracta d'habitatges adossats simètrics. Comparteixen porxo d'accés i les cuines i cambres de bany s'agrupen al llarg del mur divisor. La superfície construïda dels habitatges és de 110 m². La característica del conjunt és la seva unitat estilística de façanes emblanquinades amb calç, formant una mena de poblat.

El passatge de la Mare de Déu del Camí, de només 8 metres d'amplada amb voreres d'un metre, deixa poc espai pels vianants. La urbanització bàsica de l'entorn, segons observació in situ, testimonis recollits, fotografies documentals, i consulta a les companyies de l'estat actual de les xarxes de subministres, està absolutament desfasada amb els requeriments actuals.

Avui dia, els vehicles aparquen en fila per cada banda de la calçada, de manera que queda poc espai per a circular, tant pels vianants com pels cotxes. Al sud del sector es troba la placeta de Sant Ermengol amb un grau de conservació mig-baix.

Respecte a xarxes de serveis existents, cal mencionar que:

- Aquest àmbit aboca les aigües residuals mitjançant una única escomesa situada a la carretera d'Alcolea del Pinar. El sistema de clavegueram aboca a la part superior del terreny a la carretera, mitjançant un bombeig que resulta insuficient en cas de pluges fortes. Amb aquest projecte d'urbanització es permetrà connectar el clavegueram a la part baixa del terreny per gravetat, gràcies a la recent obra de cobriment i canalització del Barranc de la Blanca.
- La connexió de tots els habitatges a la xarxa d'aigua potable es realitza mitjançant una única escomesa a la carretera d'Alcolea del Pinar. Les xarxes d'aigua i

electricitat pràcticament es toquen, no existeixen caixes de protecció d'electricitat, havent-se produït sovint contacte elèctric amb les instal·lacions d'aigua.

- La xarxa elèctrica actual està completament soterrada i parteix de l'estació transformadora de la cruïlla Sto. Domingo – Alcover. Sembla que tots els habitatges estan dotats amb energia elèctrica mitjançant aquesta línia de cablejat antic de coure. No obstant, les actuals escomeses elèctriques no compleixen els vigents normatives del REBT o de la companyia elèctrica.
- La xarxa de telecomunicacions consisteix en una estesa de Telefònica que principalment discorre per façana.
- El sector disposa de xarxa de gas que discorre soterrada pel carrer de Sant Domingo de la Calzada fins a tres punts d'escomesa on es deriven als diferents grups d'habitatges.

4. Característiques urbanístiques

Es tracta de l'àmbit de gestió "Àrea 4.90 del Parc de la Maquinària" definit a la **Modificació puntual del pla general d'ordenació urbanística municipal de Reus a l'àmbit del Parc de la Maquinària**, aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya en data 9 de novembre de 2011. Aquest planejament va modificar el **Text refós de les normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana**, al terme municipal de Reus, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona el 30 de març de 2005.

L'Àrea 4.90 del Parc de la Maquinària té una superfície total de 10.150 m². D'aquesta superfície hi ha 2.300 m² corresponents a un equipament privat i per tant l'àmbit de gestió queda reduït a 7.850m². La zonificació és la **clau IV de cases en renglera**, amb una edificació màxima de 5.350m², densitat màxima de 40 habitatges i altura màxima de 7m (planta baixa + 1 planta), aquesta edificació ocupa una superfície de 5.220 m². Per les condicions d'edificació existents, s'admet l'ús unifamiliar i el bifamiliar. Els sistemes representen 2.630m² (300 m² per a espais lliures i 2.330 m² de vialitat).

5. Proposta sobre la solució adoptada

Totes les solucions adoptades pel que fa a serveis han estat estudiades segons els informes de les diferents companyies i consensuades amb els tècnics implicats.

La descripció de la solució adoptada per a l'execució d'aquest projecte, així com la seva justificació, queda definida als apartats següents:

5.1. Enderrocs i serveis afectats

Donat el disseny del traçat dels carrers i de l'ordenació proposada és necessari enderrocar i/o desviar els següents elements:

- Enderroc de tot el paviment del passatge de la Mare de Déu del Camí i de tota la vorera oest del carrer Sto Domingo de la Calzada, inclòs l'encintat dels actuals parterres.
- Enderroc dels encintats dels parterres-jardineria de la placeta de Sant Ermengol.
- Enderroc del muret del límit Sud i del paviment de la placeta de Sant Ermengol.
- Enderroc de les rampes de panot de la placeta Nord i dels encintats de les zones verdes



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

- Desmuntatge de les papereres, bancs i jocs infantils de la placeta de Sant Ermengol
- Desmuntatge de tots els braços metàl·lics d'enllumenat de façana (es substituiran per nous punts de llum amb nova instal·lació i tubulars).
- Desmuntatge dels bàculs (i lluminàries) de la placeta de Sant Ermengol i de la zona verda del Nord
- Desmuntatge de les lluminàries (que no dels suports) dels quatre bàculs de la vorera Est del carrer Sto Domingo de la Calzada.

A més a més, fora de l'àmbit estricte del sector, es faran els següents enderroc d'elements de pavimentació:

- Al carrer Joan Alcover:
 - Tall del paviment de MBC i enderroc per a l'execució del nou col·lector de residuals
 - Tall del paviment de MBC i enderroc per a l'execució de la nova canonada d'aigua potable
 - Desmuntatge de la reixa metàl·lica i del muret de tancament de les vivendes
 - Desmuntatge de la biona metàl·lica
 - Enderroc de la vorada i desbrossada de la zona verda en l'àrea afectada per a l'execució de la nova vorera del límit Sud
- A la vorera est del carrer Sto Domingo de la Calzada:
 - Enderroc de vorada i vorera per a connexió de infraestructura de telefonia.
 - Enderroc de vorada i vorera per a connexió de xarxa d'aigua potable.
 - Enderroc de vorera per a execució d'un tram de xarxa elèctrica d'enllumenat.
 - Enderroc de vorada i vorera afectades per la proximitat xarxa elèctrica i xarxa de clavegueram.
- A la calçada del carrer Sto. Domingo de la Calzada:
 - Tall del paviment de MBC i enderroc per a la nova rigola del límit Est
 - Tall del paviment de MBC i enderroc per a l'execució del nou col·lector de residuals i de les escomeses privades i per a l'execució de les connexions dels nous embornals
 - Tall del paviment de MBC i enderroc per a l'execució de la nova canonada d'aigua potable
 - Tall del paviment de MBC i enderroc per a l'execució del desplaçament de la canonada de gas de PE160 i PE90
 - Tall del paviment de MBC i enderroc per a l'execució de la nova rigola i vorada del límit Oest
 - Fressat de la capa de MBC per a l'estesa d'una nova capa de rodadura a tota la calçada
- A les diverses entrades de les finques:
 - Enderroc del paviment de terrazo existent per a connexió de la xarxa d'aigua potable i de la xarxa elèctrica.

5.2. Moviment de terres i geotècnia

El moviment de terres del present projecte anirà associat al rebaix de les zones on l'enderroc de l'actual paviment no assoleixi la cota necessària per al nou paquet de paviment i a l'execució de les rases per al pas dels nous serveis urbans.

La magnitud del moviment de terres és petita i no es preveu la necessitat d'aportar terres procedents de préstec.

5.3. Vialitat, afermat i pavimentació

5.3.1. Geometria

La geometria viària està, a efectes de pendents longitudinals, prefixada per la situació actual. El carrer Sto. Domingo de la Calzada es mantindrà pràcticament idèntic a l'estat actual, amb pendents variables entre -1,5% i -3,0%. El passatge es mantindrà amb pendents longitudinals molt similars als actuals, amb pendents variables entre -1,0% i -2%. El tram sud quedarà amb un mínim pendent del -0,45%, de manera que l'execució de la secció transversal haurà d'afinar-se per a garantir el drenatge cap els embornals.

Pel que fa als pendents transversals, el carrer Sto. Domingo de la Calzada es preveu mantenir-lo tal com està, amb doble bombament, i ajustant les transicions en els accessos nord i sud al Passatge.

Al Passatge es modificarà substancialment la secció transversal, passa de ser un vial de trànsits segregats a ser un vial de plataforma única. Es definirà una secció transversal amb peralts del 2% cap a la rigola sensiblement centrada, secció en "V".

El projecte compleix el Decret 241/94 sobre condicionants urbanístics i de protecció contra incendis dels edificis, garantint vials d'aproximació amb amplada lliure de pas de vehicles d'emergència de 3,5 m i pendent menor del 15%.

5.3.2. Estructura de paviments

Els paviments s'han projectat d'acord al catàleg de seccions estructurals per a paviments urbans en sectors de nova construcció de l'INCASÒL, així com també s'ha considerat la supressió de barreres arquitectòniques. Els passos de vianants i els tipus de paviment es defineixen al pressupost i als plànols de detall constructiu, i estaran d'acord a les premisses rebudes per part dels Serveis Tècnics municipals i en compliment del Codi d'Accessibilitat.

Pel que fa a la categoria de trànsit als vials on hi ha trànsit rodat, s'ha considerat que el carrer Sto. Domingo de la Calzada suporta un trànsit tipus V3 (assimilable a sector urbanístic entre 200 i 600 habitatges o amb una IMD_{PESATS} entre 15 i 50) i el passatge de la Mare de Déu del Camí suporta un trànsit tipus V4 (assimilable a sector urbanístic amb IMD_{PESATS} entre 5 i 15). També es considera que al carrer Alcover (fora de l'àmbit, però on caldrà refer el paviment per causa de l'execució del clavegueram) suporta un trànsit tipus V2 (assimilable a sector urbanístic de més de 600 habitatges o amb una IMD_{PESATS} entre 50 i 270).

Tenint en compte que s'està considerant la renovació d'un paviment ja existent podria considerar-se una tipologia d'esplanada E1, però donat que caldrà obrir rases per al nou col·lector de pluvial, de residuals, per a l'aigua potable, l'estesa de baixa tensió, el gas i les telecomunicacions, s'ha considerat una esplanada tipus E2.



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

Ateses les característiques del sector a urbanitzar, tant per la categoria del trànsit que haurà de suportar, com pel tipus de terreny que farà d'esplanada (E2), les seccions estructurals de ferms previstes al projecte són les següents:

c/ Mare de Déu del Camí

Calçada (4AB2):

A partir de les característiques de l'actuació i les consideracions per part dels Serveis Tècnics municipals s'ha decidit substituir les capes granulars per una base de formigó:

- Capa de rodadura tipus AC16 surf B50/70 D o S granític, de 6 cm de gruix
- Base de formigó de 20 cm de gruix

Vorera:

- Peça prefabricada de formigó 30x20x5cms
- 3 cm de gruix de morter pastat
- Base de formigó de 20 cm de gruix
- Sub-base de tot-ú reciclat de 20 cm de gruix

c/ Santo Domingo de la Calzada

Calçada

Es realitza un fresat de 5 cm de gruix i la posterior reposició.

- Capa de rodadura tipus AC16 surf B50/70 D o S granític, de 5 cm de gruix

Vorera pas de vianants:

- Peça de panot de 20x20x4 cm de gruix
- 2 cm de gruix de morter pastat
- Base de formigó de 20 cm de gruix
- Sub-Base de tot-ú reciclat de 20 cm de gruix

Vorera pas de vehicles (creuaments i guals):

- Peça de panot de 20x20x8 cm de gruix
- 3 cm de gruix de morter pastat
- Base de formigó de 20 cm de gruix
- Sub-Base de tot-ú reciclat de 20 cm de gruix

Plaça nord-oest

Es distingeixen dos tipus de paviments:

- a) Paviment de panot:
- Peça de panot de 20x20x4 cm de gruix
 - 2 cm de gruix de morter pastat
 - Base de formigó de 20 cm de gruix
 - Sub-Base de tot-ú reciclat de 20 cm de gruix

b) Paviment de formigó tintat color sauló:

- Paviment de formigó tintat color sauló de 20 cm de gruix
- Base de tot-ú reciclat de 20 cm de gruix

Plaça de Sant Ermengol

- Peça de panot de 20x20x8 cm de gruix
- 3 cm de gruix de morter pastat
- Base de formigó de 20 cm de gruix
- Sub-Base de tot-ú reciclat de 20 cm de gruix

Nova vorera del c/Joan Alcover

- Paviment de formigó de 20 cm de gruix acabat reglejat
- Base de tot-ú reciclat de 20 cm de gruix

5.3.3. Elements urbans

Els parterres de la vorera oest del c/ Santo Domingo de la Calzada es delimitaran amb vorada prefabricada tipus fiol de 100x8x20cm. Així mateix, s'utilitzarà la peça tipus fiol en la delimitació dels parterres de la plaça Nord-Oest en el contacte amb el paviment de panot.

El perímetre dels escocells rectangulars de la plaça de Sant Ermengol, en contacte amb el paviment de panot, es delimitaran amb pletina metàl·lica d'acer galvanitzat de 8mm de gruix.

A la mateixa plaça, la delimitació de la zona de sauló de l'àrea de jocs es farà amb una xapa d'acer galvanitzat de 300x8mm.

Els guals de vianants compleixen la normativa vigent d'accessibilitat. Estaran formats per una franja de 80cm d'amplada, amb panot ratllat de 20x20x4cm de color vermell, marcant l'encaminament i una franja de 60cm, amb botons i també de color vermell, marcant l'entrada a la calçada.

Els guals de vehicles que connecten el c/ Santo Domingo de la Calzada amb el c/ Mare de Déu del Camí estaran formats per peces de granit de 120 cm de llargada.

El gual de vehicles que serveix per accedir a les edificacions del c/ Santo Domingo de la Calzada núm. 2-4 serà de granit de 60 cm de llargada.

5.4. Xarxes de serveis

5.4.1. Clavegueram

5.4.1.1. Disseny de la xarxa

La xarxa projectada és separativa. La xarxa s'ha dissenyat en base a l'INFORME TÈCNIC DE XARXES D'AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAM DEL PARC DE LA MAQUINÀRIA



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

(CRTA. DE ALCOLEA C/ SANT DOMINGO DE LA CALZADA) N/ref : AT10022 del 15.2.2010, revisat el 4 de març de 2.022, el qual s'adjunta a l'**annex 05** del present projecte (en la seva part relativa al clavegueram).

Com a criteri general es deixaran fetes les escomeses de cadascuna de les finques i es realitzaran pous de registre cada 50 metres com a màxim i en les cruïlles dels carrers.

5.4.1.2. Escomeses

Les escomeses són les connexions de servei a la xarxa general. Cada unitat independent d'edificació amb accés directe a la via pública haurà de tenir la seva escomesa. Només podran compartir una escomesa, excepcionalment i amb les condicions que establirà AIGÜES DE REUS, DIVISIÓ DE REUS SERVEIS MUNICIPALS S.A, aquelles unitats que tinguin sortida pròpia a un element comú.

Les escomeses de les finques nº2 i nº4 s'han de connectar directament a la xarxa existent a la Ctra d'Alcolea. Cal preveure l'escomesa fins a nivell de façana i a partir d'aquí serà Aigües de Reus qui ho ha d'executar.

La connexió de les escomeses al nou col·lector de residuals es realitzarà a 90º mitjançant la disposició de peça clip, segons detalls d'AIGÜES DE REUS, DIVISIÓ DE REUS SERVEIS MUNICIPALS S.A (veure **annex 05**)

5.4.1.3. Consideracions específiques

La xarxa d'aquest sector, d'acord amb el Pla Director de Sanejament de Reus, serà de tipus separatiu, amb abocament al col·lector cobert del Barranc que passa pel C/Joan Alcover.

Es construirà una xarxa nova de residuals davant de tots els habitatges. Es connectarà a l'existent al carrer Joan Alcover segons les cotes reflectides als plànols.

Actualment aquesta àrea aboca les aigües residuals mitjançant una única escomesa situada a la Ctra. Alcolea del Pinar.

No hi ha nous abocaments

5.4.1.4. Materials

El tipus de material a instal·lar és:

- Conducció de PVC, classe SN4, tipus teula amb junta elàstica, norma UNE-EN 1401 per a xarxa de residuals, diàmetre mínim 400 mm.
- Conducció de tub de polipropilè (PP) corrugat exteriorment SN8, diàmetre mínim 400 mm, color negre, prenорма prEN1346, amb copa incorporada com a part solidària en el procés de fabricació, junta elàstica (no s'admetran tubs amb maniguet pre-soldat), amb unió entre tub que suporti una pressió interna de 1 atm per a xarxa de pluvials.
- Accessoris de PVC dur amb junta de goma "Z" per a residuals i de polipropilè per a pluvials.
- Pou de registre amb peces prefabricades de formigó (cubeta base, anells de pou i con asimètric).
- Als pous de registre, les unions entre les peces prefabricades i qualsevol tipus de canonada es realitzarà segellant amb morter o formigó la unió per garantir l'estanqueïtat.

- El marc i la tapa del pou de registre seran de fundació de grafit esferoidal, classe D400, segons Norma EN124. Model articulad i "acerrojada", no ventilada i amb certificat de producte lliurat per certificadora externa, de les marques COFUNCO (fundicions Funosa), model Zermatt-400 o NORINCO, model BRIO SR, o similar (prèvia validació per la companyia AIGÜES DE REUS, DIVISIÓ DE REUS SERVEIS MUNICIPALS S.A).
- La tapa de registre ha de portar la inscripció de "pluvials" o "residuals" segons el tipus de xarxa i el logo d'AIGÜES DE REUS, DIVISIÓ DE REUS SERVEIS MUNICIPALS S.A segons els criteris d'aquesta companyia.
- Els embornals seran model compacte de fundició, reixa i caixa solidaris a la vegada, model SF570 de FDB o similar (prèvia validació per la companyia AIGÜES DE REUS, DIVISIÓ DE REUS SERVEIS MUNICIPALS S.A); amb sortida frontal o lateral segons correspongui i reixa antilliscant, de classe D-250.
- El marc i la tapa de la reixa interceptora sera de fundició dúctil, classe D400, model Barcino, marca NORINCO, o similar (prèvia validació per la companyia AIGÜES DE REUS, DIVISIÓ DE REUS SERVEIS MUNICIPALS S.A).

5.4.1.5. Execució d'obres

La instal·lació dels materials serà:

- Conduccions i escomeses segons detall tipus. El pendent mínim de les canonades serà l'1%. El pendent de les escomeses estarà comprés entre el 3% i el 5%. Les escomeses s'instal·laran a 90º respecte el traçat de la canonada principal.
- Els embornals seran de model compacte i s'instal·laran segons detalls tipus. La seva conducció serà de PVC Ø 200 formigonat fins 10 cm de la generatriu superior del tub, al tractar-se d'una xarxa separativa.
- Els punts de connexió de les escomeses a la conducció principal es realitzaran amb accessoris de PVC dur, empelt "Click" o derivació pinça.
- Pous de registre segons detall tipus, amb pates de polipropilè armat, tapes i marc model Aigües de Reus.

5.4.1.6. Descripció de les obres

- Preexcavació en talús i ubicació dels serveis afectats a estintolar i protegir.
- Excavació de rases: protecció de la rasa amb sistema d'estrebat totalment quallat quan la profunditat de la rasa superi els 1,5 metres de fondària.
- Col·locació de la sorra d'assentament i tubs.
- Reblert amb material seleccionat, compactat al 98% del PM procedent de la pròpia rasa.
- Execució de pous de registre.
- Execució i reposició de connexions del clavegueram afectat.

5.4.2. Aigua potable

La xarxa d'aigua potable s'ha dissenyat en base a l'INFORME TÈCNIC DE XARXES D'AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAM DEL PARC DE LA MAQUINÀRIA (CRTA. DE ALCOLEA C/ SANT DOMINGO DE LA CALZADA) N/ref : AT10022 del 15.2.2010, revisat el 4 de març de 2.022, el qual s'adjunta a l'**annex 04** del present projecte (en la seva part relativa a aigua potable).



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

La nova xarxa d'aigua potable es connectarà a les xarxes municipals del carrer Alcover, del carrer Florida i de la Crta. Alcolea del Pinar

5.4.2.1. Disseny de la xarxa

La xarxa d'abastament plantejada està grafiada als plànols del capítol 11, així com els elements de seccionament i descàrrega necessaris per a optimitzar la xarxa.

Actualment la connexió de tots els habitatges es realitza mitjançant una única escomesa a la Crta. Alcolea del Pinar. Per tal de validar la nova xarxa caldrà preveure la regularització d'aquesta situació, mitjançant la nova xarxa mallada que es connecti a 2 punts més de la xarxa existent

La xarxa estarà composta per una conducció principal de FD de diàmetre 100mm situada de forma convenient per a situar la xarxa davant de tots els habitatges previstos.

5.4.2.2. Criteris de disseny de les canonades

Pel dimensionat de les canonades s'ha considerat:

- Una dotació global de 200 l/hab.dia
- Una pressió de referència mínima d'acord amb el Reglament Regulador del Servei de Proveïment i Sanejament de Reus, de 15 mca.

Per a la simulació estàtica de la xarxa es pot utilitzar la fórmula hidràulica de Hazen-Williams. Es considera una velocitat màxima de 2 m/s.

5.4.2.3. Consideracions generals

- Els diàmetres de les canonades són els que poden observar-se al plànol adjunt.
- Les vàlvules de seccionament són de DN 100 PN 16 per connexió amb platines.
- Les vàlvules de descàrrega són de diàmetre principal DN 100 i derivació DN 10 i 65, PN 16 per connexió amb platines.
- Cadascuna de les unitats d'edificació tindrà la seva escomesa d'aigua particular.
- Els punts de connexió a la xarxa existent també s'indiquen als plànols esmentats.

5.4.2.4. Connexions xarxa de reg

S'ha previst realitzar una connexió individualitzada a la xarxa d'abastament per a cada un dels sectors de reg, tot segons detall tipus de AIGÜES DE REUS, DIVISIÓ DE REUS SERVEIS MUNICIPALS S.A.

El projecte preveu la instal·lació del comptador i el pagament dels drets d'escomesa.

En principi es contemplarà una sola connexió per a cada zona de reg, donades les reduïdes superfícies a regar.

5.4.2.5. Tipus de material a instal·lar

Els tipus de materials a instal·lar són:

- Conducció de polietilè PE 100 DN 125 mm., PN 16 norma UNE-EN 12201, color negre amb banda blava.
- Les vàlvules de seccionament seran de comporta amb seient elàstic dels següents models o similars:

- Marca Hawle, model Elypso, PN 16, sèrie curta segons norma DIN 3202, apartat 1, F4.
- Marca Hawle, model Combi-T, PN 16, per connexió entre brides.
- Els models combi-T es podran utilitzar en derivacions o en descàrregues. En cas de descàrregues, s'utilitzaran els models reduïts 200-100, 150-100, 100-80 i 100-65.

Les vàlvules de seccionament aniran soterrades i s'utilitzaran: eix extensible, tallat convenientment segons la cota de carrer, trampilló de registre i quadradet a l'eix per habilitar la maniobra de la vàlvula.

Els accessoris de maniobra seran de la mateixa marca de la vàlvula instal·lada. No es podrà barrejar material i muntar Vàlvula Hawle i eix extensible AVK per exemple.

- Els accessoris per a les escomeses seran els marcats als plànols de detall. Principalment seran els següents o similars:
 - Collarí per tanca en càrrega per a canonades de PE, amb sortida roscada corresponent al diàmetre de l'escomesa, model Hawle.
 - Accessoris de llautó per E, model Isiflo.
 - Per a les escomeses d'1" i 1½" compostades per espita model AIGÜES DE REUS, DIVISIÓ DE REUS SERVEIS MUNICIPALS S.A, segons detall adjunt, instal·lat en pericó d'obra de fàbrica i tapa de 30x30.
 - Per a les escomeses de 2½", espita formada per vàlvula DN 65, model Eur-20, tipus 23.
- Les boques de reg seran del tipus Belgicast model BV-05-63 o bé AVK model 78/7610, DN 40 amb racord rosca tipus Reus (peça especial) i s'instal·laran a una distància màxima de 100 m, col·locades sempre que sigui possible al portell (tresbolillo). Transitòriament s'accepta el model homologat de tallers Llobregat o similar.
- Cinta senyalitzadora Aigües de Reus, amb malla metàl·lica, per detecció de canonada.
- Els accessoris per a connexions de la canonada de PEAD a la xarxa existent i punts singulars de la mateixa seran:
 - Abraçadora de reparació d'acer inoxidable.
 - Accessoris de PE electrosoldables.
 - Unions brides universals marca LEIA per a canonades de PE.
 - Brides contratracció PN 10 per a canonades de PE.

5.4.2.6. Instal·lació de materials

La instal·lació dels materials serà:

- Conducció segons detall tipus (distància aprox. a la línia de façana: 1 m.). A 10 cm. de la generatriu superior del tub es col·locarà la malla senyalitzadora model Aigües de Reus. El reblert de les rases serà l'estipulat pels Serveis d'Enginyeria de l'Ajuntament de Reus.
- La valvuleria s'instal·larà en fossa dúctil, soterrada i amb trampilló superficial, segons detall tipus.
- La valvuleria de descàrrega s'instal·larà en vorera, en pericó segons detall tipus, amb desguàs a la xarxa de clavegueram.
- Les espites de les escomeses quedaran localitzades a 20 cm. de les façanes dels habitatges a les que subministren.



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

- Tots els accessoris en canvis de direcció s'ancoraran correctament.

5.4.2.7. Elements de prevenció contra incendis

La nova xarxa inclou l'execució d'1 nou hidrant d'incendis per a la seguretat i manteniment del sector, d'acord amb el que determina la legislació vigent. Aquest hidrant estarà emplaçat a la via pública i a una distància tal que qualsevol punt d'una façana a nivell de rasant estigui a menys de 100m d'un hidrant.

5.4.3. Subministrament elèctric

El present projecte considera la renovació completa de la línia de baixa tensió (BT) que subministra als 40 habitatges del sector.

Es projecta l'execució completa de 17 nous armaris (dobles) per a escomeses ubicats en la paret dels partions dels habitatges, la implantació d'una nova línia elèctrica executada amb cable d'alumini 3x240 mm²+1x150mm² (normalitzat per la corresponent companyia del servei).

A l'**annex 06** es justifica que el dimensionat del cablejat projectat compleix el REBT (Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió) vigent.

Es preveu la connexió directa a la línia de baixa tensió preexistent que actualment surt de l'Estació Transformadora, en tot cas, el punt exacte i els condicionats de connexió seran el que determini la companyia concessionària del servei.

Totes les obres d'electrificació s'hauran d'executar amb materials i prescripcions tècniques que compleixin el REBT i també la vigent normativa de la companyia concessionària del servei.

Pel que fa al procés constructiu, el Contractista ha d'informar formalment i permanentment a la companyia concessionària del servei respecte l'execució dels treballs, tant per a obtenir les corresponents autoritzacions de treball, si s'escau, com per a permetre les corresponents supervisions per part de la companyia.

5.4.4. Enllumenat públic

5.4.4.1. Criteris de projecte

Es projecta una xarxa d'enllumenat públic renovada a tot el passatge de la Mare de Déu del Camí i en la vorera oest del carrer Sto. Domingo de la Calzada.

La nova xarxa es connectarà a l'actual quadre de comandament municipal KH de manera que no serà necessària la implantació d'un nou quadre d'enllumenat en el sector. Així mateix, s'anul·larà i retirarà el quadre d'enllumenat actual, d'on pengen els actuals punts de llum

L'enllumenat de la vorera est del carrer Sto Domingo de la Calzada (4 bàculs de 6 metres d'altura) es mantindrà, no obstant, es modificarà la lluminària (però no el bàcul), canviant l'actual per la tipologia que es definirà al carrer. En pressupost es preveu una partida per a la

renovació del cablejat d'aquest tram per tal de garantir l'adequació al nou REBT de tota la instal·lació.

La connexió de la nova línia es realitzarà en l'arqueta existent a la cantonada del carrer Sto Domingo de la Calzada i la Ctra d'Alcolea.

La nova línia d'enllumenat discorrerà soterrada i entubada, a uns 25cm de la façana edificada i disposarà d'arquetes de 60x60x60cm en els creuaments de calçada. Es realitzaran 3 conversions aeri-soterrat per a disposar de cable grapat a façana que alimenti els nous punts de llum.

L'estesa de línia subterrània serà dins de tub de PE de Ø90mm i discorrerà majoritàriament sota la vorera. En els creuaments de calçada es disposarà prisme formigonat amb 2 PE de Ø90mm

Es projecta un sistema d'encesa de doble nivell, amb cable de comandament addicional de 2x2,5mm².

Des del punt de vista luminotècnic, l'enllumenat s'ha dissenyat de tal manera que es compleixi el Reial Decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Eficiència Energètica en Instal·lacions d'Enllumenat Exterior

Els criteris luminotècnics a adoptar són:

- En c. Sto Domingo: A la calçada 15 lux, Um (calçada) 0,40
- En passatge Mare de Déu: A la calçada 10 lux, Um (calçada) 0,40

5.4.4.2. Quadre elèctric

El present projecte no inclou cap nou quadre elèctric atès que la nova instal·lació es connectarà al preexistent (quadre elèctric municipal número KH).

5.4.4.3. Disposició de l'enllumenat

Tot i que el sector té un nivell d'enllumenat adequat, a efectes funcionals, l'enllumenat es renova per un criteri d'eficiència i sostenibilitat i de manteniment.

Es projecta la substitució dels punts de llum existents per uns altres de nous i s'adequa la instal·lació elèctrica a la normativa vigent

- Al passatge de la Mare de Déu del Camí es col·locarà, en façana, el següent tipus de punt de llum:
 - Luminària model VEKA o similar, de 2.200°K i potència segons l'estudi lumínic, sobre braç de 1,50m i a 4,6m d'alçada
- Al carrer Sto. Domingo de la Calzada:
 - A la vorera est es mantindrà l'enllumenat existent substituint les actuals lluminàries per models VEKA o similar, de 2.200°K i potència segons l'estudi lumínic.
 - A la vorera oest, a la façana, es disposarà el mateix tipus que en el passatge

A l'**annex 7** es presenten els càlculs lumínics i de la xarxa elèctrica de l'enllumenat.



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

5.4.4.4. Materials i processos constructius

Rases. Les rases s'executaran segons s'indica al Plec de Condicions.

Les línies elèctriques subterrànies s'instal·laran a l'interior de canonada de polietilè, corrugat exteriorment i llis en el seu interior, Norma UNE 50086-2-4, amb un diàmetre de 90mm i a les profunditats indicades als plànols.

Un cop instal·lat el tub i el cable de coure nu de 35 mm² de la xarxa de terres elèctriques, podrà procedir-se a tapar la rasa amb una primera capa de 20cm de gruix de sorra, reomplint la resta amb material de la pròpia rasa i intercalant la cinta de senyalització de conduccions elèctriques subterrànies.

Basaments. Els basaments seran de formigó HM20.

Columnes. Les columnes seran de d'acer galvanitzat, de secció circular i tindran la forma, dimensions, gruixos de xapa, fonamentació, etc..., indicats en els plànols. Estaran pintades amb poliuretà en pols i fornejadades, de color negre.

La base disposarà de porta de registre proveïda de pany de seguretat i el seu interior estarà preparat per a la fixació de la caixa de pas de cables i derivació, a qual van els fusibles calibrats de protecció individual de l'equip de la làmpada, existint espai suficient per a què un operari pugui executar les operacions de connexió i canvi de fusibles.

Quan s'instal·lin en una vorera i no es faci altra indicació diferent, l'eix del bàcul o columna estarà situat a seixanta centímetres (60 cm) de l'aresta exterior de la vorada.

La placa d'ancoratge, les cartel·les de reforç, els pernns, les rosques, etc. quedaran completament encastats al paviment de la vorera, de manera que no hi hagi cap element sobresortint que pugui produir molèsties als vianants, quedant la part inferior de la porta a 50cm del nivell de la rasant com a mínim.

Totes les connexions que es realitzin a l'interior de bàculs o columnes es realitzaran mitjançant caixes de derivacions amb els borns i fusibles adequats, prohibint-se qualsevol unió protegida amb cinta aïllant ni amb regleta o born extern a la caixa. Els cables es pelaran de tal forma que no quedin a la vista els conductors sinó la coberta exterior de la mànega. Si fos necessari s'utilitzaran caixes de derivació amb proteccions suplementàries en l'entrada dels conductors (tipus pantalons, gomes prolongadores...).

Els conductors de l'interior del bàcul o fanal seran de 0,6/1kv, amb una secció mínima de 2,5mm², sense empalmes.

L'entrada dels cables a l'interior de la llumenera es protegirà amb material aïllant elèctric i tèrmic suplementari. Es subjectaran adequadament per a què cap conductor quedi amb esforç de tracció.

Braços murals. Els braços murals se subjectaran a la paret per mitjà de pernns zincats o galvanitzats de dimensions adequades, amb ancoratge químic, d'injecció de morter, resines o metàl·lic d'expansió per a càrregues elevades, en funció del tipus de material de

sustentació i seguint les especificacions tècniques del fabricant, o de forma que quedi perfectament assegurada l'estabilitat del braç en tot moment.

Es perjudicarà el mínim de paret, deixant-la en el seu estat i aspecte primitiu un cop realitzada la subjecció.

En l'execució d'ancoratges químics o d'injecció de resines s'utilitzaran materials homologats i es seguiran escrupolosament les instruccions d'aplicació del material. Es prohibeix explícitament la realització d'aquest tipus d'ancoratges si la temperatura es inferior a 5° C.

Sota de cada braç mural s'instal·larà una caixa de derivació amb els borns i fusibles adequats.

Pintat i identificació de punts de llum. Tots els suports (bàculs, columnes, "postecillos" o braços murals) es pintaran i numeraran segons els vigents criteris municipals al respecte.

Posta a terra. La posta a terra es realitzarà amb cable de coure nu de 35mm². A cada punt de llum es disposarà una placa de terra (que no pica) connectada la massa metàl·lica al punt de llum i al cable de coure nu.

5.4.5. Telecomunicacions

Actualment la xarxa de telecomunicacions consisteix en una estesa de TELEFÒNICA que discorre per façana.

Es pretén implantar una infraestructura de comunicacions que permeti alimentar a les vivendes sense necessitat d'estendre nova xarxa aèria. La nova instal·lació ha de permetre que, si els Propietaris ho volen, es puguin executar un passamurs (tubs Ø40mm travessant la paret per sota del nivell de la vorera i emergint a l'interior de l'habitatge) des de la vorera i fins a l'interior de l'habitatge i modifiquin la seva instal·lació exterior per a recablejar a través d'aquest nous passamurs i retirar el cablejat existent a façana.

La no execució d'algun d'aquests passamurs invalidaria la utilitat de la nova infraestructura atès que no es podria, d'una manera global, soterrar tot el cablejat actualment aeri o en façana.

El present projecte inclou l'execució d'una infraestructura soterrada formada per tubulars (prisme de 2D63mm), arquetes 70x70cm i de 140x70cm i pedestals per a armaris de telèfon.

5.4.6. Xarxa de gas

El sector ja disposa de xarxa de gas que discorre soterrada pel carrer Sto. Domingo de la Calzada fins a 3 punts d'escomesa d'on es deriven als diferents grups d'habitatges.

El present projecte inclou l'extensió de la xarxa dins del Passatge de la Mare de Déu del Camí per a satisfer la possible demanda futura i també inclou el desplaçament de la canonada de PE160 i PE90 que discorre per la calçada de Santo Domingo de la Calzada i que es veurà afectada pel nou col·lector de residuals. En el capítol 14 dels plànols es pot veure la nova xarxa i les afeccions a l'existent.



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

6. Enjardinament i reg viari

6.1. Enjardinament

La superfície de sòl del sistema d'espais lliures és d'uns 300 m². Es tracta d'espais lliures de caràcter urbà, tant enjardinat com de plaça.

Aquest sòl es reparteix entre la plaça de Sant Ermengol; una zona de parterres delimitats per vorades, en la vorera Oest de Sto Domingo de la Calzada i una petita zona enjardinada existent al passatge de la Mare de Déu del Camí, cantonada NW.

Tots aquests espais públics es preveuen parcialment tous per a aconseguir la més gran quantitat de sòl permeable i permetre el cicle integral de l'aigua.

6.2. Reg

La xarxa de reg es dissenya per al reg de les noves zones plantades, sense considerar els arbrats i plantacions ja existents.

L'arbrat de nova plantació del sector es regarà mitjançant un sistema de reg per degoteig soterrat, igual que els nous parterres.

Es preveu la definició de 3 connexions a la xarxa d'aigua potable, amb sengles arquetes i comptadors. A continuació de cada comptador es definirà un by pass del qual penjarà línia de reg.

La xarxa principal de reg estarà constituïda per canonades PEBD de D50mm.

En els escocells per a arbrat, s'instal·larà una anella de tub de PE de 4 atm, de 16mm de diàmetre exterior, i una longitud de 3,77m. Els emissors de reg estan integrats cada 33cm, i amb un cabal de 2.3l/h cadascun, el que suposa un cabal total de 9.2l/h per arbre. Aquests s'enterraran i seran degoters autocompensants integrats, i amb un laberint interior per evitar obturacions. Aquests es col·locaran a un profunditat de 10 cm. Pel degoteig dels escocells correguts o jardineres es col·loca un tub de les mateixes característiques, amb una separació entre línies de 50 cm.

7. Mobiliari urbà

Els elements considerats en aquest apartat són: bancs, papereres i jocs infantils.

- **Bancs:** es preveu la col·locació de bancs tipus NeoRomàntic Livià (175cm) i tipus Bancal (175cm) amb respall o similar a la plaça de Sant Ermengol.
- **Papereres:** seran tipus BCN i es col·locaran al costat de cada pas de vianants.
- **Jocs infantils:** s'ha donat un valor afegit a l'espai de jocs buscant elements lúdics que serveixin i estimulin els nens amb les seves habilitats motrius i creatives, i que permetin l'interacció social i amb l'entorn, per tant, es col·locaran jocs infantils a la plaça de Sant Ermengol.

El mobiliari urbà que conté elements de fusta tindrà preferiblement el certificat de fusta sostenible FSC.

8. Senyalització

8.1. Senyalització horitzontal

Pel que fa a la senyalització horitzontal, el tipus de pintura escollida per a marques vials convencionals serà de color blanc, realitzada amb pintura termoplàstica i amb l'addició de microesferes de vidre

8.2. Senyalització vertical

Per a la ubicació de les senyals de circulació s'ha seguit la Norma 8.1-IC "Señalización Vertical".

Als plànols del capítol 19 apareixen els nous senyals a col·locar.

Els senyals de codi S, R i C utilitzats, tots del tipus reflectiu d'alta intensitat, en tractar-se com a zona urbana, tenen les següents dimensions:

- Senyals quadrades: 60 cm de costat.
- Senyals circulars i octogonals: 60 cm de diàmetre.
- Senyals triangulars: 70 cm de diàmetre.

9. Normativa vigent aplicable al projecte

La redacció del projecte d'urbanització ha tingut en compte, a més de les que figuren al Plec de prescripcions tècniques, les disposicions i normes aconsellables per a obres d'urbanització que es relacionen a continuació:

- "Seccions estructurals de paviments urbans en sectors de nova construcció" (1990)
- "Recomendaciones para la redacción de Proyectos de Saneamiento de la Comarca" (C.M. de Barcelona y otros municipios)
- Normativa específica de l'Ajuntament de Reus

10. Termini d'execució de les obres

El termini d'execució de les obres serà de 9 mesos, comptats a partir de la data de replanteig de les obres.

11. Classificació del contractista

Les classificacions dels contractistes hauran de ser les següents:

Grup tipus G subgrup tipus 6 categoria tipus 3
Grup tipus E subgrup tipus 1 categoria tipus 2

A més a més, per a la realització d'instal·lacions elèctriques, instal·lacions d'aigua potable i reg, instal·lacions telefòniques, canalitzacions especials i/o mecàniques de qualsevol tipus, haurà de comptar amb instal·ladors homologats per les companyies concessionàries corresponents i amb tècnics competents que li permetin dur a terme i responsabilitzar-se completa i correctament tots els tràmits, inspeccions, proves i projectes de legalització corresponents.



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

12. Fórmula per a la revisió de preus

Atès el termini de les obres, menor de 12 mesos, no es preveu revisió de preus per al contracte de les obres del present projecte.

13. Seguretat i Salut

El projecte incorpora a l'**annex 15** Estudi de seguretat i salut, necessari per a dur a bon fi l'execució de les obres d'urbanització i complir amb la llei. En aquest estudi s'especifiquen i descriuen les mesures de seguretat i salut que s'han de prendre en la realització de les obres, amb caràcter general i particular.

14. Gestió de residus

A l'**annex 14**, Estudi de gestió de residus es defineix i quantifiquen els procediments i costos derivats de la gestió de residus previstos per a l'execució de les obres d'urbanització

15. Medi Ambient

Vegeu **annex 17** (Estudi ambiental)

16. Pressupost general de l'obra

16.1. Pressupost per contracte

El pressupost d'execució material ascendeix a la quantitat de 608.873,30€, el qual, incrementat amb el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial dona un pressupost per contracte de 724.559,23€. Afegint el 21% d'IVA dona un pressupost global per contracte de 876.716,67€ (vuit-cents setanta-sis mil set-cents setze euros amb seixanta-set cèntims)

Desglossant per capítols

Capítol	01.01.00	ENDERROCS	37.328,32
Capítol	01.01.01	MOVIMENT DE TERRES	28.676,94
Capítol	01.01.02	PAVIMENTACIÓ	168.690,12
Capítol	01.01.03	XARXA DE CLAVEGUERAM	74.421,44
Capítol	01.01.04	XARXA D'AIGUA POTABLE	65.724,65
Capítol	01.01.05	XARXA DE REG	12.288,99
Capítol	01.01.06	XARXA ELÈCTRICA	63.857,64
Capítol	01.01.07	ENLLUMENAT PÚBLIC	26.961,55
Capítol	01.01.08	XARXA DE TELECOMUNICACIONS	7.947,46
Capítol	01.01.09	XARXA DE GAS	18.743,68
Capítol	01.01.11	OBRES DE FÀBRICA	3.778,20
Capítol	01.01.12	ENJARDINAMENT	8.016,50
Capítol	01.01.13	SENYALITZACIÓ I BARANES	4.208,72
Capítol	01.01.14	EQUIPAMENT I MOBILIARI URBA	12.894,27
Capítol	01.01.18	GESTIÓ DE RESIDUS	55.695,12
Capítol	01.01.19	SEGURETAT I SALUT	19.639,70

Obra	01	Pressupost 1500010053	608.873,30
-------------	-----------	------------------------------	-------------------

16.2. Pressupost per al coneixement de l'Administració

El pressupost per al coneixement de l'administració ascendeix a la quantitat de 876.716,67€

17. Documents que integren el Projecte

El present projecte està format pels següents documents-

- Document I. Memòria
- Document II. Plànols
- Document III. Plec de prescripcions tècniques
- Document IV. Pressupost

18. Declaració d'obra completa

En compliment de l'article 127 del "Real Decreto 1098/2001" de 12 d'octubre, en el qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i de l'article 13 de la Llei 9/2017, es manifesta que el present PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ÀREA 4.90 DEL PARC DE LA MAQUINÀRIA al terme municipal de Reus comprèn una obra completa en el sentit exigint en l'article 125 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, atès que conté tots i cadascun dels elements que són precisos per a la utilització de l'obra i es susceptible d'esser lliurada a l'ús general. Així mateix, es fa constar que l'obra compleix els requisits exigits per la Llei 3/2007 de 4 de juliol de l'Obra Pública i, concretament, allò reflectit a l'article 18 de la mateixa

Autor del projecte



Francesc Ventura i Parés

Enginyer de camins

URBIMEC SL



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

Annex 1.- Adaptació al planejament vigent

Document I. Memòria Annex 01. Adaptació al planejament vigent

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE: 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

1 ADAPTACIÓ AL PLANEJAMENT VIGENT

Es tracta de l'àmbit de gestió "Àrea 4.90 del Parc de la Maquinària" definit a la **Modificació puntual del pla general d'ordenació urbanística municipal de Reus a l'àmbit del Parc de la Maquinària**, aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya en data 9 de novembre de 2011. Aquest planejament va modificar el **Text refós de les normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana**, al terme municipal de Reus, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona el 30 de març de 2005.

L'Àrea 4.90 del Parc de la Maquinària té una superfície total de 10.150 m². D'aquesta superfície hi ha 2.300 m² corresponents a un equipament privat i per tant, l'àmbit de gestió queda reduït a 7.850 m². La zonificació és la **clau IV de cases en renglera**, amb una edificació màxima de 5.350 m², densitat màxima de 40 habitatges i altura màxima de 7m (planta baixa + 1 planta). Aquesta edificació ocupa una superfície de 5.220 m². Per les condicions d'edificació existents, s'admet l'ús unifamiliar i el bifamiliar. Els sistemes representen 2.630 m² (300 m² per a espais lliures i 2.330 m² de vialitat).

La vialitat existent està formada pel passatge de la Mare de Déu del Camí i el carrer de Santo Domingo de la Calzada i correspon a una superfície de 2.330 m². Pel què fa a la part afectada pel PG al sud de l'àmbit (execució d'una rotonda al carrer de Joan Alcover) serà objecte del present projecte l'execució de la vorada i vorera adjacent a les edificacions.

El desenvolupament de l'àmbit es caracteritza per la millora dels espais públics i de les xarxes de serveis existents, d'acord amb les previsions del Pla General per a l'àrea del Parc de Maquinària.



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

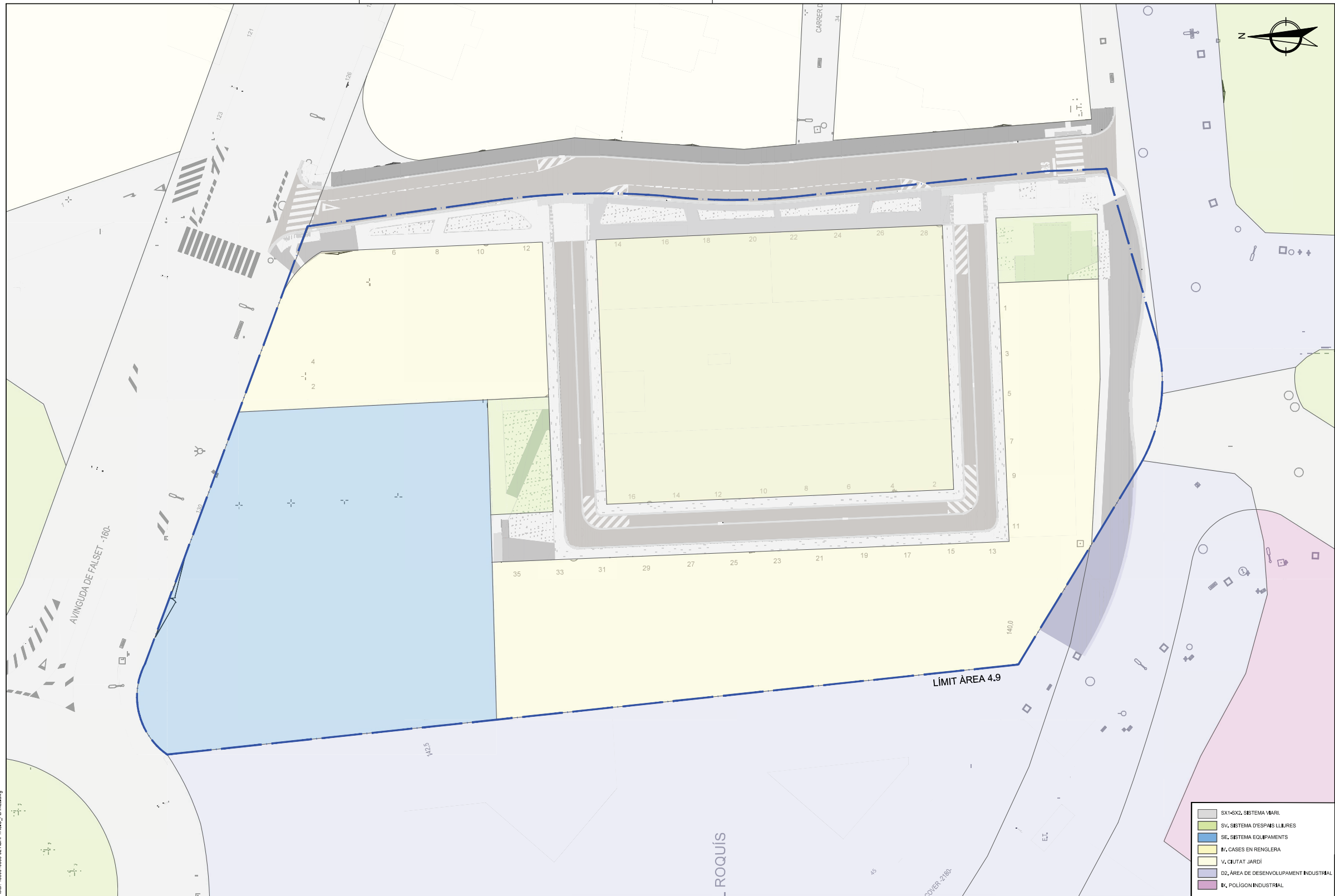
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	



- CVE: 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>

Fitxer: 150010353_02_04_07_14_00_PLANEJAM



projecte d'urbanització

Autor del Projecte:



FRANCESC VENTURA I PARÉS
e.c.c.p

Títol del Projecte:

Projecte de modificació del projecte d'urbanització de l'Àrea 4.90 del parc de la Maquinària de Reus

Reus (Baix Camp)

Títol del Plànol:

ADAPTACIÓ AL PLANEJAMENT
Planta

Data:

Febrer 2024

Escala: ISO - A3 1:400

0m 0,5 1

Núm. del plànol:

02

Full 01 de 01

Codi: 1500010353



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

Annex 2.- Càlculs de traçat

Document I. Memòria. Annex 2. Càlculs de traçat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

2 CÀLCULS DE TRAÇAT

2.1 Alineacions i rasants

Per al càlcul d'alineacions hem partit de les definides en el planejament aprovat, que regula l'actuació.

Els càlculs de rasant han estat realitzats seguint la Instrucció de Carreteres norma 3.1-IC del Ministerio de Fomento,

Per al càlcul d'acords de rasant s'utilitzen les fórmules que consideren les condicions d'estètica, i que són les següents:

$$y = \frac{x^2}{2 K_v}; \quad T = \frac{K_v Q}{2}; \quad d = \frac{K_v Q^2}{8}$$

a les que:

K_v = paràmetres de la paràbola en m.

x, y = coordenades de la paràbola en m.

T = longitud de la tangent en m.

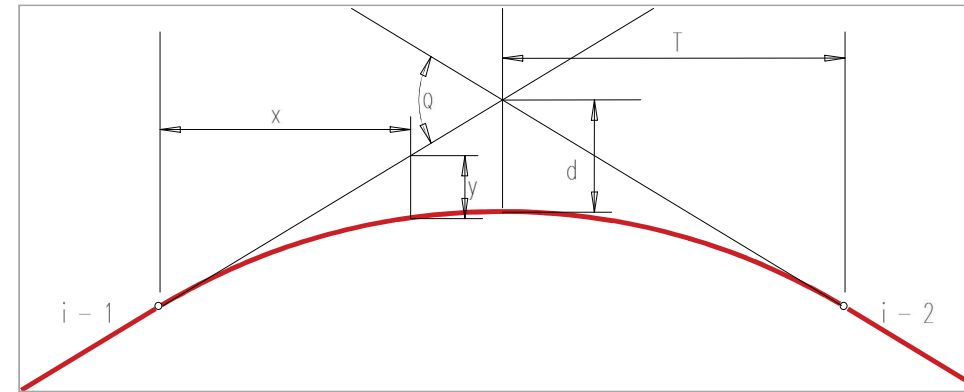
d = longitud de la bisectriu en m.

Q = valor absolut de la diferència algebraica dels pendents en tant per u

Traçat

S'inclouen llistes dels punts singulars (interaccions, tangències, etc.) de les alineacions en planta de tots els vials.

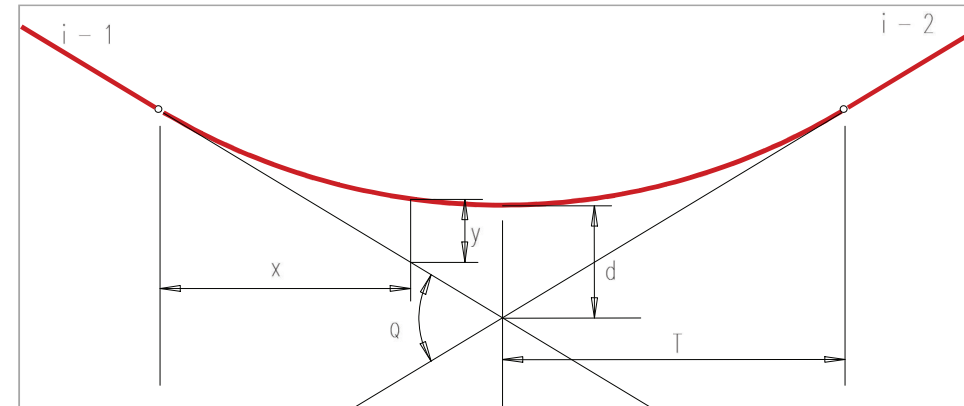
ACORD VERTICAL CONVEX



K_v = paràmetres de la paràbola
 x, y = coordenades de la paràbola
 T = longitud de la tangent en m
 D = longitud de la bisectriu en m
 Q = valor absolut de la diferència algebraica dels pendents en tant per u
 $i - 1, i - 2$ = pendents d'entrada i de sortida

ACORD VERTICAL CONCAU

K_v = paràmetres de la paràbola



x, y = coordenades de la paràbola
 T = longitud de la tangent en m
 D = longitud de la bisectriu en m
 Q = valor absolut de la diferència algebraica dels pendents en tant per u
 $i - 1, i - 2$ = pendents d'entrada i de sortida



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

2.1.1 INFORMES DE TRAÇAT

A continuació s'adjunten els informes de les alineacions i els perfils dels eixos dels vials:

- Carrer Santo Domingo de la Calzada
- Carrer Mare de Déu del Camí



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

12/2/24 12:23

Informe de P.K. de PI de alineacions

Informe de P.K. de PI de alineacions

Cliente: Client
Client Company
Address 1
Fecha: 12/2/2024 12:22:46

Preparado por: Preparer
Your Company Name
123 Main Street

Nombre de alineación: Alineació_Vorera_Fora_Ambit
Descripción:
Intervalo de P.K.: inicio: 0+000.00, fin: 7+631.00

P.K. de PI	Ordenada	Abscisa	Distancia	Orientación
0+000.00	4,558,217.9792m	339,156.2523m		
			3.812m	S0.841923O (d)
0+003.82	4,558,214.1678m	339,156.1963m		
			16.112m	S74.709672O (d)
0+019.19	4,558,209.9188m	339,140.6543m		
			16.643m	N77.516027O (d)
0+035.59	4,558,213.5164m	339,124.4050m		
			25.445m	S84.171595O (d)
0+060.84	4,558,210.9325m	339,099.0920m		
			16.585m	N58.093156O (d)
0+076.31	4,558,219.6982m	339,085.0131m		

Nombre de alineación: Alineación_MDeu_Cami
Descripción:
Intervalo de P.K.: inicio: 0+000.00, fin: 16+066.00

P.K. de PI	Ordenada	Abscisa	Distancia	Orientación
0+000.00	4,558,296.1751m	339,156.2721m		
			52.456m	S87.464499O (d)
0+052.46	4,558,293.8545m	339,103.8673m		
			58.714m	S2.862918E (d)
0+110.40	4,558,235.2138m	339,106.7998m		
			50.938m	N87.586164E (d)
0+160.66	4,558,237.3591m	339,157.6922m		

Nombre de alineación: Alineación_Sto_Domingo_Calzada
Descripción:
Intervalo de P.K.: inicio: 0+000.00, fin: 12+451.00

P.K. de PI	Ordenada	Abscisa	Distancia	Orientación
0+000.00	4,558,338.6785m	339,151.1410m		
			3.916m	S3.271779O (d)

file:///C:/Users/user/AppData/Local/Temp/civilreport.html

1/2

12/2/24 12:23

Informe de P.K. de PI de alineaciones

0+003.92	4,558,334.7692m	339,150.9175m		
			14.180m	S8.875639E (d)
0+018.06	4,558,320.7593m	339,153.1053m		
			12.138m	S7.837094E (d)
0+030.20	4,558,308.7348m	339,154.7604m		
			9.723m	S8.397486E (d)
0+039.92	4,558,299.1163m	339,156.1803m		
			4.367m	S2.020705E (d)
0+044.28	4,558,294.7523m	339,156.3343m		
			10.784m	S3.104547O (d)
0+055.07	4,558,283.9844m	339,155.7502m		
			10.058m	S3.606824O (d)
0+065.13	4,558,273.9466m	339,155.1175m		
			5.589m	S0.306825O (d)
0+070.72	4,558,268.3578m	339,155.0876m		
			5.525m	S3.476284E (d)
0+076.24	4,558,262.8425m	339,155.4226m		
			3.722m	S6.353949E (d)
0+079.96	4,558,259.1434m	339,155.8345m		
			3.811m	S4.552968E (d)
0+083.77	4,558,255.3446m	339,156.1370m		
			13.436m	S4.891290E (d)
0+097.21	4,558,241.9574m	339,157.2827m		
			11.525m	S5.089086E (d)
0+108.74	4,558,230.4778m	339,158.3050m		
			15.774m	S5.179719E (d)
0+124.51	4,558,214.7678m	339,159.7291m		

file:///C:/Users/user/AppData/Local/Temp/civilreport.html

2/2



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

12/2/24 12:22

Informe de P.K. incremental de alineacions

Informe de P.K. incremental de alineacions

Client: Client
Client Company
Address 1
Fecha: 12/2/2024 12:22:28

Preparado por: Preparer
Your Company Name
123 Main Street

Nombre de alineación: Alineació_Vorera_Fora_Ambit
Descripción:
Intervalo de P.K.: inicio: 0+000.00, fin: 7+631.00
Incremento de P.K.: 10.00

P.K.	Ordenada	Abscisa	Orientación de tangente
0+000.00	4,558,217.9792m	339,156.2523m	S4.848050E (d)
0+010.00	4,558,212.0541m	339,149.5864m	S73.472012O (d)
0+020.00	4,558,210.7590m	339,139.7123m	N89.077155O (d)
0+030.00	4,558,212.1308m	339,129.8254m	N80.910726O (d)
0+040.00	4,558,212.6375m	339,119.8576m	S86.730724O (d)
0+050.00	4,558,212.0872m	339,109.8858m	N87.878731O (d)
0+060.00	4,558,213.4391m	339,099.9941m	N76.556175O (d)
0+070.00	4,558,216.7068m	339,090.5602m	N65.233619O (d)

Nombre de alineación: Alineación_MDeu_Cami
Descripción:
Intervalo de P.K.: inicio: 0+000.00, fin: 16+066.00
Incremento de P.K.: 10.00

P.K.	Ordenada	Abscisa	Orientación de tangente
0+000.00	4,558,296.1751m	339,156.2721m	S87.665224O (d)
0+010.00	4,558,295.7677m	339,146.2804m	S87.665224O (d)
0+020.00	4,558,295.3604m	339,136.2887m	S87.665224O (d)
0+030.00	4,558,294.9530m	339,126.2970m	S87.665224O (d)
0+040.00	4,558,294.5456m	339,116.3053m	S87.665224O (d)
0+050.00	4,558,294.1322m	339,106.3141m	S82.123277O (d)
0+060.00	4,558,285.4451m	339,104.0144m	S2.404521E (d)
0+070.00	4,558,275.4539m	339,104.4339m	S2.404521E (d)
0+080.00	4,558,265.4627m	339,104.8535m	S2.404521E (d)
0+090.00	4,558,255.4715m	339,105.2730m	S2.404521E (d)
0+100.00	4,558,245.4803m	339,105.6926m	S2.404521E (d)
0+110.00	4,558,235.9063m	339,107.1919m	S54.727798E (d)
0+120.00	4,558,235.6608m	339,117.0646m	N87.606364E (d)
0+130.00	4,558,236.0785m	339,127.0558m	N87.606364E (d)
0+140.00	4,558,236.4961m	339,137.0471m	N87.606364E (d)
0+150.00	4,558,236.9138m	339,147.0384m	N87.606364E (d)

file:///C:/Users/user/AppData/Local/Temp/civilreport.html

1/2

12/2/24 12:22

Informe de P.K. incremental de alineaciones

0+160.00	4,558,237.3314m	339,157.0297m	N87.606364E (d)
----------	-----------------	---------------	-----------------

Nombre de alineación: Alineación_Sto_Domingo_Calzada
Descripción:
Intervalo de P.K.: inicio: 0+000.00, fin: 12+451.00
Incremento de P.K.: 10.00

P.K.	Ordenada	Abscisa	Orientación de tangente
0+000.00	4,558,338.6785m	339,151.1410m	S3.271779O (d)
0+010.00	4,558,328.7348m	339,151.9389m	S8.320028E (d)
0+020.00	4,558,318.8377m	339,153.3698m	S7.837094E (d)
0+030.00	4,558,308.9311m	339,154.7334m	S7.837094E (d)
0+040.00	4,558,299.0314m	339,156.1432m	S5.657962E (d)
0+050.00	4,558,289.0414m	339,156.0891m	S3.833429O (d)
0+060.00	4,558,279.0650m	339,155.4034m	S4.033439O (d)
0+070.00	4,558,269.0746m	339,155.0947m	S1.548821E (d)
0+080.00	4,558,259.1071m	339,155.8374m	S4.552968E (d)
0+090.00	4,558,249.1416m	339,156.6679m	S4.891290E (d)
0+100.00	4,558,239.1789m	339,157.5301m	S5.089086E (d)
0+110.00	4,558,229.2185m	339,158.4192m	S5.179719E (d)
0+120.00	4,558,219.2593m	339,159.3220m	S5.179719E (d)

file:///C:/Users/user/AppData/Local/Temp/civilreport.html

2/2



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

12/2/24 12:22

Informe de P.K. incremental de VAV

Informe de P.K. incremental de VAV

Cliente:

Client
Client Company
Address 1
Fecha: 12/2/2024 12:22:06

Preparado por:

Preparer
Your Company Name
123 Main Street

Alineación vertical: Rasant_Vorera_Fora_Ambit
Descripción:
Intervalo de P.K.: inicio: 0+000.00, fin: 7+631.00
Incremento de P.K.: 10.00

P.K.	Elevación	Porcentaje de pendiente (%)	Ubicación
0+000.00	139.560m		VAV
0+010.00	139.611m	0.52%	
0+020.00	139.663m	0.52%	
0+030.00	139.715m	0.52%	
0+040.00	139.766m	0.52%	
0+050.00	139.818m	0.52%	
0+053.56	139.836m	0.52%	VAV
0+060.00	140.015m	2.77%	
0+070.00	140.292m	2.77%	
0+076.31	140.466m	2.77%	VAV

Alineación vertical: rasant_MDeuCami

Descripción:
Intervalo de P.K.: inicio: 0+000.00, fin: 16+066.00
Incremento de P.K.: 10.00

P.K.	Elevación	Porcentaje de pendiente (%)	Ubicación
0+000.00	141.255m		VAV
0+002.50	141.235m	-0.80%	VAV
0+003.70	141.375m	11.67%	VAV
0+009.27	141.486m	2.00%	VAV
0+010.00	141.485m	-0.18%	
0+020.00	141.468m	-0.18%	
0+030.00	141.450m	-0.18%	VAV
0+030.00	141.450m	-0.75%	
0+040.00	141.375m	-0.75%	
0+050.00	141.300m	-0.75%	
0+060.00	141.225m	-0.75%	VAV
0+070.00	141.018m	-2.07%	
0+080.00	140.812m	-2.07%	
0+090.00	140.605m	-2.07%	

file:///C:/Users/user/AppData/Local/Temp/civilreport.html

1/2

12/2/24 12:22

Informe de P.K. incremental de VAV

0+100.00	140.398m	-2.07%	
0+110.00	140.191m	-2.07%	
0+113.00	140.129m	-2.07%	VAV
0+120.00	140.097m	-0.46%	
0+130.00	140.051m	-0.46%	
0+140.00	140.004m	-0.46%	
0+150.00	139.958m	-0.46%	
0+158.16	139.920m	-0.46%	VAV
0+160.00	139.938m	1.00%	
0+160.66	139.945m	1.00%	VAV

Alineación vertical: Rasant_SantoDomingo

Descripción:
Intervalo de P.K.: inicio: 0+000.00, fin: 12+451.00
Incremento de P.K.: 10.00

P.K.	Elevación	Porcentaje de pendiente (%)	Ubicación
0+000.00	142.183m		VAV
0+010.00	141.963m	-2.20%	
0+020.00	141.743m	-2.20%	
0+030.00	141.523m	-2.20%	
0+040.00	141.303m	-2.20%	VAV
0+050.00	141.027m	-2.75%	
0+060.00	140.752m	-2.75%	VAV
0+060.00	140.752m	-1.93%	
0+070.00	140.559m	-1.93%	
0+080.00	140.366m	-1.93%	
0+090.00	140.173m	-1.93%	
0+100.00	139.979m	-1.93%	
0+110.00	139.786m	-1.93%	
0+120.00	139.593m	-1.93%	
0+124.51	139.506m	-1.93%	VAV

file:///C:/Users/user/AppData/Local/Temp/civilreport.html

2/2



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

Annex 3.- Pavimentació

Document I. Memòria. Annex 3. Pavimentació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE: 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

3. PAVIMENTACIÓ

3.1. Introducció

Per al dimensionament de les caixes de ferm s'ha emprat el catàleg de seccions estructurals de fermes per a nous sectors urbans. Aquest catàleg s'adjunta al final del present annex. Per a paviments en vorera s'ha consultat les "Recomendaciones para el proyecto y diseño del viario urbano" del Ministeri de Foment

3.2. Categoria de trànsit

Pel que fa a la categoria de trànsit en els vials on hi ha trànsit rodat, s'ha considerat els següents tipus

Carrer	Categoria de trànsit	IMD pesats
Santo Domingo de la Calzada	V3	15 < IMD _{PESATS} < 50
Mare de Déu del Camí	V4	5 < IMD _{PESATS} < 15
Joan Alcover	V2	50 < IMD _{PESATS} < 270

3.3. Formació de l'esplanada

La nova secció de fermes s'executarà a partir de l'actual secció, un cop assolida la profunditat necessària a partir de l'enderroc i/o fressat de les capes de mescla bituminosa

Per al dimensionat s'ha considerat una esplanada E2 (posició conservadora).

3.4. Secció estructural del paviment

Ateses les característiques del sector a urbanitzar, tant per la categoria del trànsit que haurà de suportar, com pel tipus de terreny que farà d'esplanada (E2), les seccions estructurals de fermes previstes al projecte són les següents:

c/ Mare de Déu del Camí

Calçada (4AB2):

A partir de les característiques de l'actuació i les consideracions per part dels Serveis Tècnics municipals s'ha decidit substituir les capes granulars per una base de formigó:

- Capa de rodadura tipus AC16 surf B50/70 D o S granític, de 6 cm de gruix
- Base de formigó de 20 cm de gruix

Vorera:

- Peça prefabricada de formigó 30x20x5cms
- 3 cm de gruix de morter pastat
- Base de formigó de 20 cm de gruix
- Sub-base de tot-ú reciclat de 20 cm de gruix

c/ Santo Domingo de la Calzada

Calçada

Es realitza un fressat de 5 cm de gruix i la posterior reposició.

- Capa de rodadura tipus AC16 surf B50/70 D o S granític, de 5 cm de gruix

Vorera pas de vianants:

- Peça de panot de 20x20x4 cm de gruix
- 2 cm de gruix de morter pastat
- Base de formigó de 20 cm de gruix
- Sub-Base de tot-ú reciclat de 20 cm de gruix

Vorera pas de vehicles (creuaments i guals):

- Peça de panot de 20x20x8 cm de gruix
- 3 cm de gruix de morter pastat
- Base de formigó de 20 cm de gruix
- Sub-Base de tot-ú reciclat de 20 cm de gruix

Plaça nord-oest

Es distingeixen dos tipus de paviments:

- Paviment de panot:
 - Peça de panot de 20x20x4 cm de gruix
 - 2 cm de gruix de morter pastat
 - Base de formigó de 20 cm de gruix
 - Sub-Base de tot-ú reciclat de 20 cm de gruix
- Paviment de formigó tintat color sauló:
 - Paviment de formigó tintat color sauló de 20 cm de gruix
 - Base de tot-ú reciclat de 20 cm de gruix

Plaça de Sant Ermengol

- Peça de panot de 20x20x8 cm de gruix
- 3 cm de gruix de morter pastat
- Base de formigó de 20 cm de gruix
- Sub-Base de tot-ú reciclat de 20 cm de gruix

Nova vorera del c/Joan Alcover

- Paviment de formigó de 20 cm de gruix acabat reglejat
- Base de tot-ú reciclat de 20 cm de gruix



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

3.5. Encintats

c/ Mare de Déu del Camí

Per a delimitar les zones de vorera i de calçada s'utilitzarà una peça de granit de 30x8cm. Aquesta mateixa peça s'emprarà com a rigola que conduirà les aigües de pluja als embornals i que separarà la franja d'estacionament en cordó del carril de circulació rodada.

c/ Santo Domingo de la Calzada

El límit oest de la calçada es realitzarà amb una vorada de granit de 100x20x30cm sobre llit de formigó HM-20.

A la part est es conserva la vorada existent.

A ambdós costats es col·locarà una rigola prefabricada de rajola hidràulica de 30x30x8 cm acabada amb C.P. blanc, col·locada sobre morter M-80 sobre llit de formigó HM-20 i rejuntada amb beurada de C.P. blanc.

Nova vorera del c\Joan Alcover

L'encintat de la calçada es realitzarà amb una vorada prefabricada de formigó de 100x14/17x28 cm. tipus T-3 o equivalent, sobre llit de formigó HM-20.

Es col·locarà una rigola prefabricada de rajola hidràulica de 30x30x8 cm acabada amb C.P. blanc, col·locada sobre morter M-80 sobre llit de formigó HM-20 i rejuntada amb beurada de C.P. blanc.

3.6. Elements urbans

Els parterres de la vorera oest del c/ Santo Domingo de la Calzada es delimitaran amb vorada prefabricada tipus fiol de 100x8x20cm. Així mateix, s'utilitzarà la peça tipus fiol en la delimitació dels parterres de la plaça Nord-Oest en el contacte amb el paviment de panot.

El perímetre dels escocells rectangulars de la plaça de Sant Ermengol, en contacte amb el paviment de panot, es delimitaran amb pletina metàl·lica d'acer galvanitzat de 8mm de gruix.

A la mateixa plaça, la delimitació de la zona de sauló de l'àrea de jocs es farà amb una xapa d'acer galvanitzat de 300x8mm.

Els guals de vianants compleixen la normativa vigent d'accessibilitat. Estaran formats per una franja de 80cm d'amplada, amb panot ratllat de 20x20x4cm de color vermell, marcant l'encaminament i una franja de 60cm, amb botons i també de color vermell, marcant l'entrada a la calçada.

Els guals de vehicles que connecten el c/ Santo Domingo de la Calzada amb el c/ Mare de Déu del Camí estaran formats per peces de granit de 120 cm de llargada.

El gual de vehicles que serveix per accedir a les edificacions del c/ Santo Domingo de la Calzada núm. 2-4 serà de granit de 60 cm de llargada.



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

SECCIONS ESTRUCTURALS DE FERMS A NOUS SECTORS URBANS

Definició funcional de la via urbana	Tipus esplanada	V1		V2			V3			V4			V5			
		Vehicles pesants diaris V > 270		Vehicles pesants diaris 270 > V > 50			Vehicles pesants diaris 50 > V > 15			Vehicles pesants diaris 15 > V > 5			Vials mixtos de vianants i trànsit rodar			
Tipus de paviment		V1		V2			V3			V4			V5			
F Paviment de formigó S'ha considerat HM-30/B/20/I+E	E1	1FC1 F 25 C 15 S 20	1FF1 F 20 F 15 S 20	2FC1 F 22 C 15 S 20	2FB1 F 23 B 20 S 25	2FF1 F 16 F 15 S 20	3FS1 F 20 S 20	4FS1 F 18 S 20	5FS1 F 16 S 15							
	E2	1FC2 F 25 C 15 S 15	1FF2 F 20 F 15 S 15	2FC2 F 22 C 15 S 15	2FB2 F 23 B 20 S 20	2FF2 F 16 F 15 S 15	3FS2 F 20 S 15	4FS2 F 18 S 15	5FS2 F 16 S 10							
	E3	1FC3 F 25 C 15	1FF3 F 20 F 15	2FC3 F 22 C 15	2FB3 F 23 B 20 S 20	2FF3 F 16 F 15	3FS3 F 20	4FS3 F 18	5FS3 F 16							
A Paviment asfàltic	E1			2AC1 Ar 6 Ai 6 C 18 S 20	2AB1 Ar 6 Ai 6 B 20 S 25	2AF1 A 6 F 20 S 25	2AA1 Ar 6 Ai 6 A 13 S 25	3AC1 Ar 6 Ai 6 C 18 S 20	3AB1 Ar 6 Ai 6 B 20 S 20	3AF1 Ar 6 F 16 S 20	3AA1 Ar 6 Ai 6 S 20	4AC1 Ar 6 C 16 S 20	4AB1 Ar 6 B 20 S 20	4AA1 Ar 6 Ai 6 S 20	5AB1 Ar 6 B 20	
	E2	1AC2 Ar 6 Ai 9 C 22 S 20	1AF2 Ar 6 Ai 6 F 22 S 20	1AA2 Ar 6 Ai 6 Ab 13 S 20	2AC2 Ar 6 Ai 6 C 18 S 15	2AB2 Ar 6 Ai 6 B 20 S 15	2AF2 A 6 F 20 S 15	2AA2 Ar 6 Ai 6 A 10 S 20	3AC2 Ar 6 Ai 6 C 18 S 15	3AB2 Ar 6 Ai 6 B 20 S 15	3AF2 Ar 6 F 16 S 15	3AA2 Ar 6 Ai 6 S 15	4AC2 Ar 6 C 16 S 15	4AB2 Ar 6 B 20 S 15	4AA2 Ar 6 Ai 6 S 15	5AB2 Ar 6 B 15
	E3	1AC3 Ar 6 Ai 9 C 22	1AF3 Ar 6 Ai 6 F 22	1AA3 Ar 6 Ai 6 Ab 16	2AC3 Ar 6 Ai 6 C 21	2AB3 Ar 6 Ai 6 B 23	2AF3 A 6 F 20 S 50	2AA3 Ar 6 Ai 6 A 13	3AC3 Ar 6 Ai 6 C 21	3AB3 Ar 6 Ai 6 B 25	3AF3 Ar 6 F 16	3AA3 Ar 6 Ai 13	4AC3 Ar 6 C 19	4AB3 Ar 6 B 25	4AA3 Ar 6 Ai 8	5AB3 Ar 6 B 10
P Paviment de peces de formigó	E1		1LLF1 LL 12+3 F 23 S 25		2LLF1 LL 12+3 F 19 S 25	2LLF1' LL 10+3 F 21 S 25		3LLB1 LL 10+3 B 20 S 25	3LLF1 LL 10+3 F 15 S 20	3LLF1' LL 8+ F 10 S 20		4LLB1 LL 8+ B 20 S 25		5LLS1 LL 6+ F 10 S 15	5RF1 R 4+ F 10 S 15	5PS1' P 6/8+3 F 15 S 15
	E2		1LLF2 LL 12+3 F 23 S 20		2LLF2 LL 12+3 F 19 S 20	2LLF2' LL 10+3 F 21 S 20		3LLB2 LL 10+3 B 20 S 20	3LLF2 LL 10+3 F 15 S 15	3LLF2' LL 8+ F 10 S 15		4LLB2 LL 8+ B 20 S 15		5LLS2 LL 6+ F 10	5RF2 R 4+ F 10	5PS2' P 6/8+3 F 15
	E3		1LLF3 LL 12+3 F 23		2LLF3' LL 12+3 F 19	2LLF3'' LL 10+3 F 21		3LLB3 LL 10+3 B 25	3LLF3 LL 10+3 F 15	3LLF3' LL 8+ F 10		4LLB3 LL 8+ B 25		5LLS3 LL 6+ B 15	5RF3 R 4+ F 10	5PS3' P 6/8+3 F 15

Ar	Asfalt-Rodadura	F	Formigó	LL	Llamborda	Ab	Base asfàltica	S	Subbase granular
Ai	Asfalt-Intermedi	C	Grava-ciment	R	Rajol hidràulic	B	Base granular	P	Lloses de formigó



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

Document I. Memòria. Annex 3. Pavimentació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	



Annex 4.- Xarxa d'aigua potable

Document I. Memòria. Annex 4. Xarxa d'aigua potable

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

4. XARXA D'AIGUA POTABLE

Per al dimensionat de la xarxa d'aigua potable s'ha partit de l'informe (N/ref: AT10022) realitzat per l'empresa Aigües de Reus, a data de 15 de febrer de 2010, i s'han actualitzat els criteris a partir de la revisió que es va fer del projecte d'urbanització presentat amb data març de 2022. L'informe de revisió (N/ref: JRP/ip/22*AT10022) indicava les següent consideracions al respecte:

En relació a la xarxa d'abastament:

- Caldrà que la xarxa s'instal·li amb canonada de fundició dúctil de 100 mm, ja que des de fa 8 anys ja no es construeix a la ciutat nova xarxa d'abastament amb PEAD. Això afecta tant als plànols com al pressupost.
- Les escameses d'abastament dels habitatges del núm. 2 i 4 s'hauran de connectar a la xarxa existent de FD 200 mm de la ctra. Alcolea, aquests treballs, (fins a la línia de façana), els ha d'executar Aigües de Reus donat que s'actuen amb xarxes amb clients amb servei).

4.1 Característiques projectades

Les característiques del conjunt que configuren la xarxa són:

- Es mallarà la distribució del nou Sector per tal d'evitar talls de subministrament si hi ha alguna incidència. Es connecta en tres punts amb la xarxa existent: C/ de la Florida, c/ de Joan Alcover i Ctra. N-420.
- Les conduccions es preveuen de FD de diàmetre 100mm, d'acord amb els criteris de la companyia subministradora i en coherència amb el material de la xarxa existent.
- S'instal·la un nou hidrant al c/ Santo Domingo de la Calzada.
- S'han adoptat vàlvules de comporta manuals al principi de cada tram per a aïllar-lo en cas d'avaria. Les vàlvules aniran dins d'arqueta.
- En els punts baixos es col·locaran vàlvules de desguàs per a permetre el buidat de la instal·lació. Es connectaran a la xarxa de pluvials sempre que sigui possible i, si això no és possible, es realitzarà una arqueta sense base i amb un pou de graves per a la seva infiltració.
- S'han previst les juntes, cons de reducció, colzes, T's i brides cegues necessàries per al bon funcionament de la xarxa.
- Els hidrants seran soterrats i tindran la connexió d'entrada de Ø100 i 2 sortides tipus Barcelona Ø70.
- Es disposaran 3 boques de reg per al reg dels diferents parterres
- Tots els detalls figuren suficientment especificats als plànols.



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

4.2 Informe Aigües de Reus



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	



AGÜES DE REUS
06/04/2022 10:55:00
R-22/0563 - Sortida - 4420



AJUNTAMENT DE REUS
Àrea de Via Pública
Servei d'Enginyeria
Mercat Central, s/n
C/ Sardà i Cailà, 1r. pis
43201 Reus (Tarragona)

N/Ref.: JRP/ip/22 * AT10022
N/Ent.: R-22/0563 E-2671

ASSUMpte: INFORME URBANITZACIÓ AREA 4.90 PARC DE LA MAQUINÀRIA

Senyors,

Vist el projecte d'urbanització de l'àrea 4.90 del Parc de la Maquinària de Reus, penjat al núvol de l'Ajuntament el passat 31 de Març de 2022, un cop analitzades les xarxes d'abastament i sanejament plantejades us informem el següent:

En relació a la xarxa de sanejament:

- El plantejament de les xarxes separatives de la zona (aigües pluvials i residuals) és correcte, tanmateix no s'observa sobre la xarxa d'aigües pluvials cap escomesa dels habitatges existents en l'àmbit d'actuació (només la connexió dels embornals); en cas que els habitatges tinguin xarxa separativa interior (clarament separada, sense cap desguàs de rentadores o aparells a la xarxa de pluvials), o bé baixants vistes exteriors de la coberta, caldrà que es realitzin les corresponents escomeses independents.
- Les escomeses de residuals del núm. 2 i 4 s'han de connectar a la xarxa existent de la ctra. Alcolea, aquests treballs (fins a la línia de façana), ho ha d'executar Aigües de Reus donat que s'actuen amb xarxes amb clients amb servei.
- En els plànols dels perfils longitudinals de la xarxa de sanejament indica que el material és PEAD, quan en realitat i, d'acord amb el que també diu al pressupost, ha de ser de PVC compacte tipus teula. Caldrà validar a l'hora de l'execució que les cotes encaixen i és possible desguassar tot per gravetat a les xarxes existents.
- En el pressupost cal indicar clarament que les tapes dels pous han de ser del model homologat per Aigües de Reus, amb el seu logo corporatiu i la inscripció "Aigües residuals" o "Aigües pluvials" segons procedeixi. Per altra banda, el model Cosmos que indica ja fa temps que no està admès entre els estàndards acceptats per Aigües de Reus.



Oficina #AIGÜES DE REUS
Plaça de les Aigües, 1 - 43201 REUS - Tel. 977 127 019 - Fax. 977 342 937 - www.aiguesdereus.cat - aremsa@aiguesdereus.cat



- Es recomana actualitzar els detalls tipus que poden descarregar de la web d'Aigües de Reus :
<https://www.aiguesdereus.cat/Portals/0/Empresa/2021-Detalls%20sanejament.pdf?ver=2021-08-11-110114-727>

En relació a la xarxa d'abastament:

- Caldrà que la xarxa s'instal·li amb canonada de fundició dúctil de 100 mm, ja que des de fa 8 anys ja no es construeix a la ciutat nova xarxa d'abastament amb PEAD. Això afecta tant als plànols com al pressupost.
- Les escomeses d'abastament dels habitatges del núm. 2 i 4 s'hauran de connectar a la xarxa existent de FD 200 mm de la ctra. Alcolea, aquests treballs, (fins a la línia de façana), els ha d'executar Aigües de Reus donat que s'actuen amb xarxes amb clients amb servei).
- Es recomana actualitzar els detalls tipus que poden descarregar de la web d'Aigües de Reus:
<https://www.aiguesdereus.cat/LinkClick.aspx?fileticket=Z3ICKFm7vQ%3d&portalid=0&language=ca-ES>

Tan bon punt estiguin resoltes les incidències anteriors es podrà emetre per part d'Aigües de Reus informe d'acceptació de xarxes en fase de projecte.

Ateuament,

Lluís Corominas
Directòria Àrea d'Infraestructures

Reus, 4 de març de 2022



Oficina #AIGÜES DE REUS
Plaça de les Aigües, 1 - 43201 REUS - Tel. 977 127 019 - Fax. 977 342 937 - www.aiguesdereus.cat - aremsa@aiguesdereus.cat



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

4.3 Detalls constructius Aigües de Reus

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

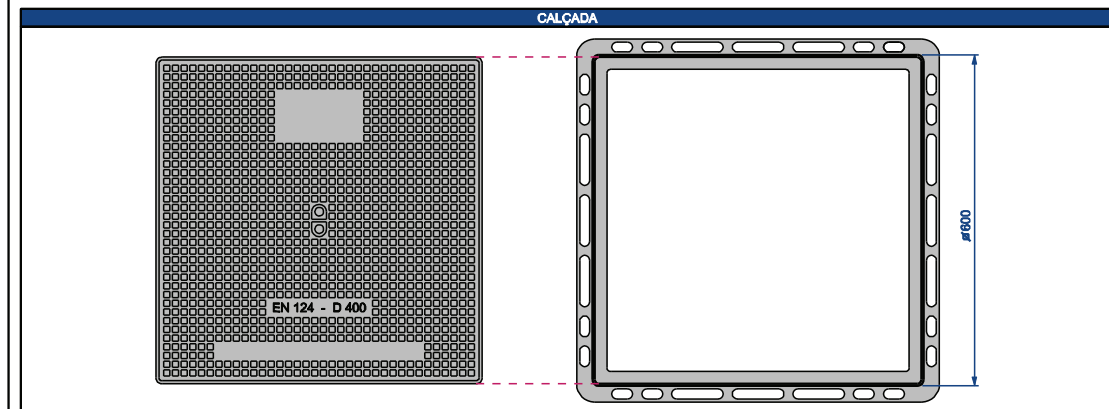
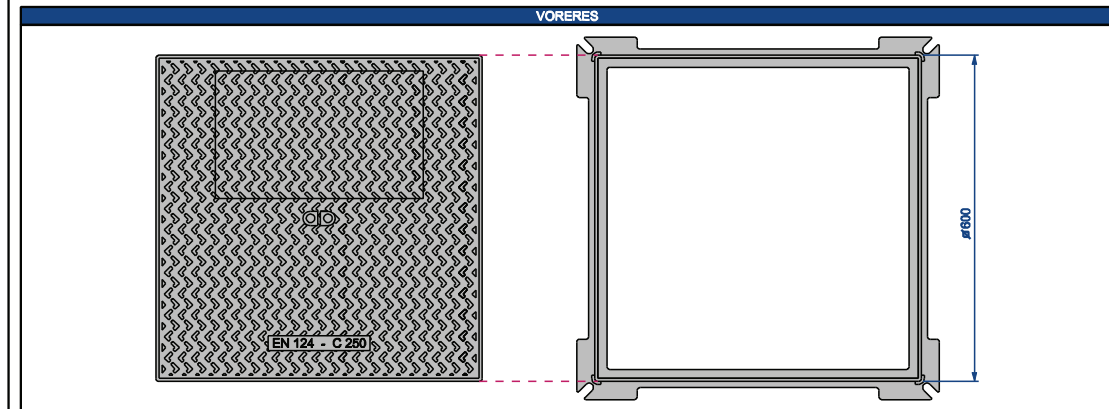
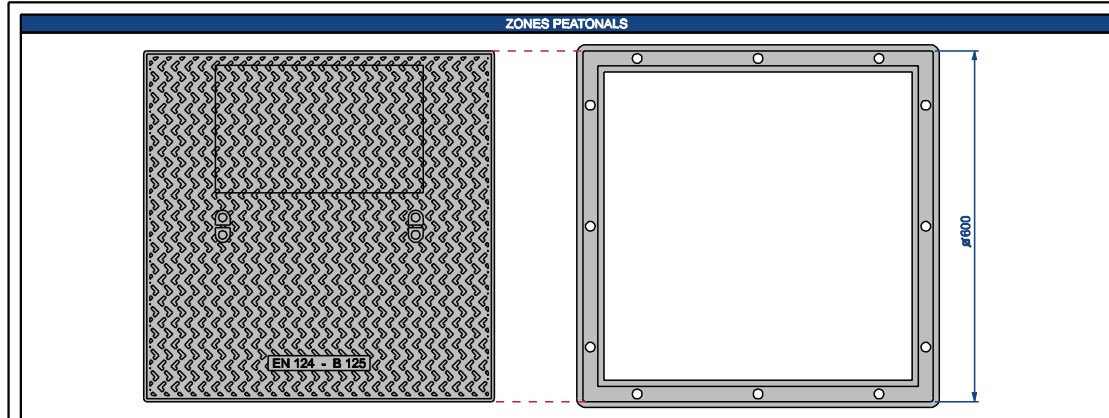
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>



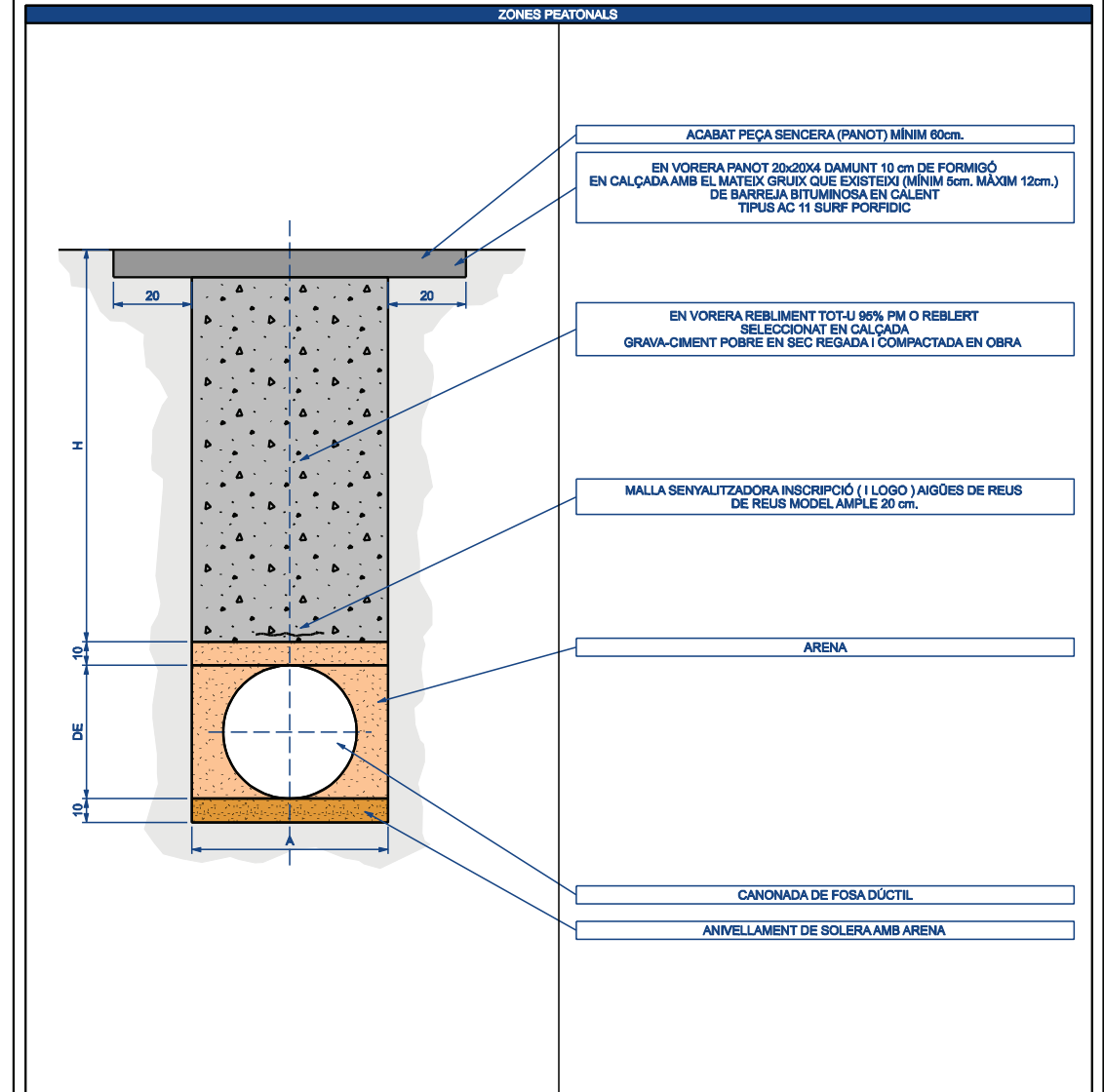
TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	



MODEL COMERCIAL DE MERCAT O EQUIVALENT EN CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques	CLASSE	PES	CERTIFICAT	NORMATIVA
FDB - TH80 COFUNCO - DHR-125 EJ - QUATRO 600	B-125	28 Kg. - 33 Kg.	NF / AENOR / AFNOR	UNE - EN 124 EN - 1563
COFUNCO PKLUM EJ SH CC 600	C-250	40 Kg. - 48 Kg.		
EJ TRUCK 600	D-400	> 60 Kg.		

CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques
<ul style="list-style-type: none"> REVESTIMENT PINTURA HIDROSOLUBLE NEGRA, NO TÓXICA, NO INFLAMABLE I NO CONTAMINANT CLASSE B-125 ZONES PEATONALS CLASSE C-250 VORERES CLASSE D-400 CALÇADA INSCRIPCIÓ A LA TAPA "AIGUA POTABLE" AMB GRAVAT

	DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT Marc i tapa de fosa dúctil per a pericons d'aigua potable	TÈCNIC AUTOR 	TÈCNIC DIRECTOR 	REF. 2022-07A001
				DATA 23 / 06 / 2022
				PLÀNOL 01 DE 25
				ESCALA SENSE ESCALA



CANONADES FD CLASSE K=9 - (UNE-EN 545) (ISO 2531 4170)		
DN (mm)	Amin. (cm)	Hmin. (cm)
150 i 100	60	60
250 i 200	80	60
500 ≥ DN ≥ 300	100	70
500 > DN	150	80

HAURAN DE DISPOSAR DE NOMBRE DE REGISTRE SANITARI O AUTORIZACIÓ DEL PRODUCTE D'ACORD A L'ESTABLERT AL RD140/2003

	DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT Canonades d'abastament amb reposició de paviment	TÈCNIC AUTOR 	TÈCNIC DIRECTOR 	REF. 2022-07A002
				DATA 23 / 06 / 2022
				PLÀNOL 02 DE 25
				ESCALA SENSE ESCALA

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>

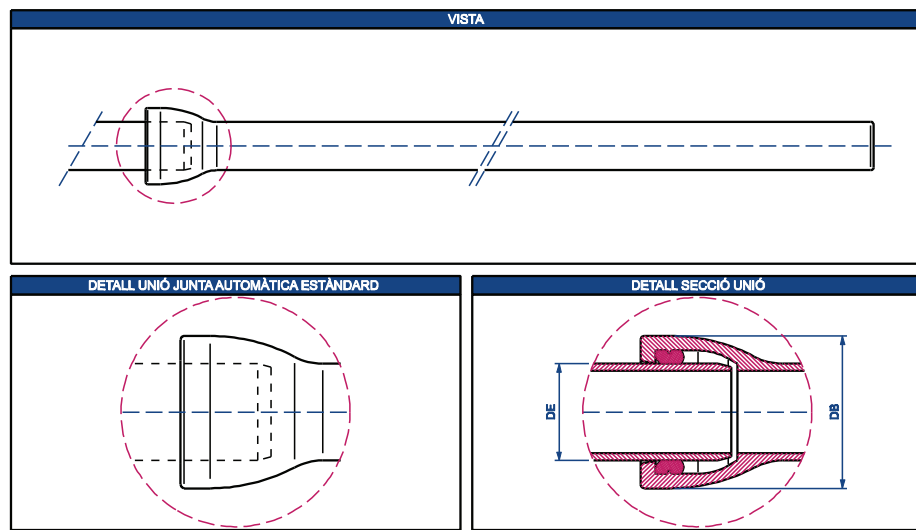
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

CANONADA FD CLASSE K=9 NORMA EN 546 / ISO 2531 LONGITUD APROXIMADA DELS TUBS, 6m. REVESTIMENT INTERIOR AMB MORTER CIMENT CENTRIFUGAT REVESTIMENT EXTERIOR AMB ZINC I PINTURA BITUMINOSA I/O EPOXI BLAU							
DN	MIDES		GRUIXOS		PES MIG		DESVIACIÓ MÀXIMA
	DE mm	DB mm	Fosa Dúctil e - mm	Ciment c - mm	Pes Kg / Tub	Pes Kg / m	
100	118	166	6	3,5	109,3	18	5°
150	144	219	6	3,5	165,5	28	5°
200	222	296	6	3,5	220	37	4°
250	274	353	6,8	3,5	292	49	4°
300	326	410	7,2	3,5	368	61	4°
350	378	465	7,7	5	476	79	3°
400	429	517	8,1	5	568	94	3°
450	480	575	8,6	5	670	112	3°
500	532	630	9	5	773	129	3°
600	635	739	9,9	5	1007	168	3°



- CVE 15251121204113514023 Validar autenticat en <https://serveis.reus.cat/cve>

		DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT Característiques i especificacions tècniques canonades d'abastament de Fosa Dúctil FD	TÈCNIC AUTOR	TÈCNIC DIRECTOR	REF. 2022-DTA003
					DATA 23 / 06 / 2022 PLÀNOL 03 DE 25 ESCALA SENSE ESCALA

FOSA DÚCTIL VÁLVULA		QUADRE 1 VÁLVULA COMPORTA FOSA DÚCTIL MODEL COMERCIAL DE MERCAT O EQUIVALENT EN CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques											
		<table border="1"> <tr><td>AVK</td><td>06 / 30 F4</td></tr> <tr><td>SAINT GOBAIN</td><td>EURO-20 T-23</td></tr> <tr><td>HAWLE</td><td>HW 4000 E2</td></tr> <tr><td>BELGICAST</td><td>BV - 05 - 47 F4</td></tr> <tr><td></td><td>BV - 05 - 47 BAKIO 514</td></tr> </table>		AVK	06 / 30 F4	SAINT GOBAIN	EURO-20 T-23	HAWLE	HW 4000 E2	BELGICAST	BV - 05 - 47 F4		BV - 05 - 47 BAKIO 514
AVK	06 / 30 F4												
SAINT GOBAIN	EURO-20 T-23												
HAWLE	HW 4000 E2												
BELGICAST	BV - 05 - 47 F4												
	BV - 05 - 47 BAKIO 514												
10	1	Brida universal PN16 EN 1092-2											
9	-	Canonada fosa dúctil UNE-EN 546	Fosa Dúctil										
8	1	Brida lls o brida endoll de fosa dúctil PN16 segons final tub principal	Fosa Dúctil										
7	1	Junta flexible de termoplàstic YUNTAFLIX	Masa										
6	1	Válvula comporta fosa dúctil model curt UNE-EN 1704 PN16	VEURE QUADRE 1										
5	1	Elx d'extensió fixe (Elx + tub protector PVC) Instal·lar en funció de la profunditat de la vàlvula											
4	-	Base de formigó H-20, profunditat 50											
3	1	Quadret 27 x 48											
2	-	Reposició de paviment segons P.G.C. Ajuntament. En zones sense paviment es col·locarà el trampolí en una base de formigó Ø600 i 100mm. de profunditat.											
1	1	Trampolí registrable	DTA009										
Nº	UNITATS	DESCRIPCIÓ											

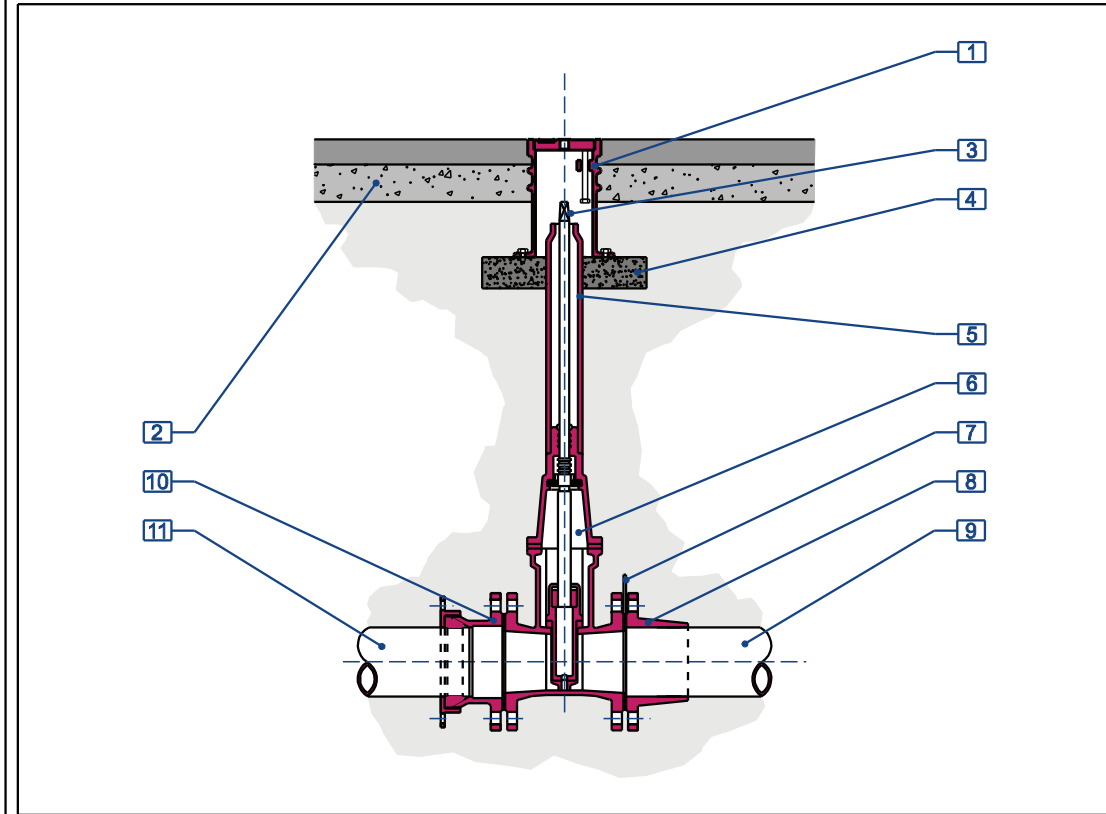
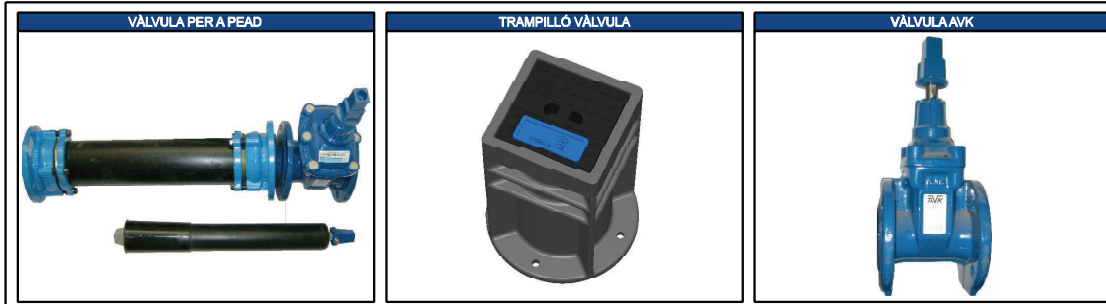
		DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT Instal·lació de vàlvula per a canonades de fosa dúctil	TÈCNIC AUTOR	TÈCNIC DIRECTOR	REF. 2022-DTA004
					DATA 23 / 06 / 2022 PLÀNOL 04 DE 25 ESCALA SENSE ESCALA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	



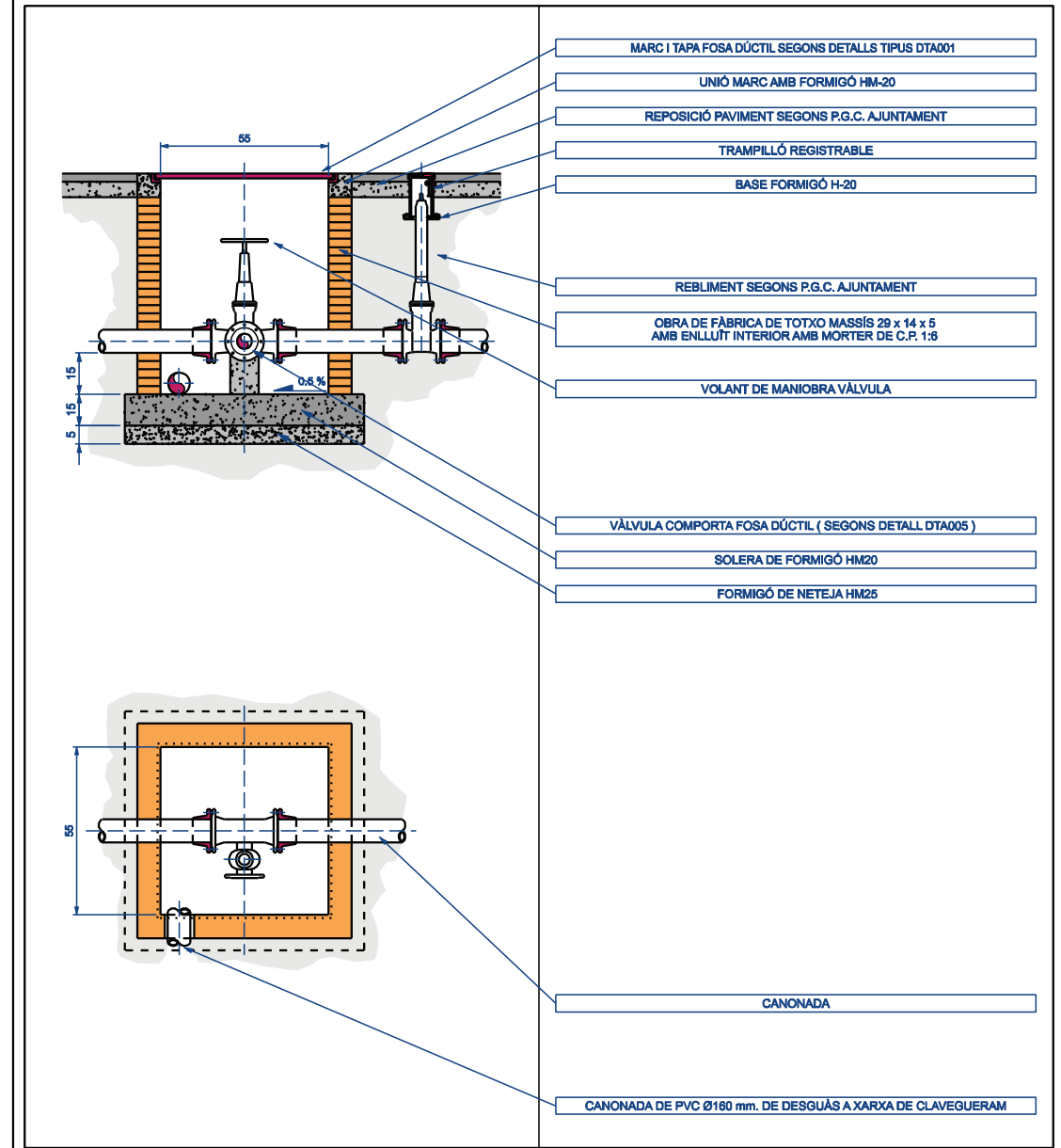
QUADRE 1	QUADRE 2	QUADRE 3
CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques	VÀLVULA COMPORTA FOSA DÚCTIL	DN
<ul style="list-style-type: none"> COS I TAPA DE FOSA DÚCTIL NODULAR PROTECCIÓ ANTI-CORROSIVA D'EPOXI AMB POLS COLOR BLAU NORMA EN 12286-1 I EN 1074 PRESSIÓ TREBALL PN 16 	MODEL COMERCIAL DE MERCAT O EQUIVALENT EN CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques AVK 06 / 30 F4 SAINT GOBAIN EURO-20 T-23 HAWLE HW 4000 E2 BELGICAST BV - 05 - 47 F4 BV - 05 - 47 BAKIO 514	PES
		100 18 - 20 Kg
		150 30 - 34 Kg
		200 54 - 60 Kg

Nº	UNITATS	DESCRIPCIÓ
11	-	Canonada Fibrociment / Ferro
10	1	Accessorí de connexió canonada Fibrociment / Ferro brida universal PN16 EN 1092-2
9	-	Canonada PE100 PN16 UNE EN 12201 (Color negre - Banda blava)
8	1	Accessorí connexió canonada brida contratracció per canonada PEAD EN 1092-2
7	1	Amb accessorí brida contratracció, junta flexible de termoplàstic YUNTAFLIX amb accessorí
6	1	Vàlvula comporta fosa dúctil model curt UNE-EN 1704
5	1	Ext. extensió fixe (Eix + Tub + Protecció PVC) instal·lar en fosa dúctil de la profunditat de la vàlvula
4	-	Base formigó HM-20 profunditat 50
3	1	Quadradet $\approx 27 \times 48$
2	-	Reposició de paviment segons P.G.C. Ajuntament. En zones sense paviment es col·locarà el trampilló en una base de formigó Ø500 i 100 de profunditat
1	1	Trampilló registrable

	DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT Instal·lació de vàlvula en canonada de PEAD	TÈCNIC AUTOR 	TÈCNIC DIRECTOR 	REF. 2022-DTA005
				DATA 23 / 06 / 2022
				PLÀNOL 06 DE 25
				ESCALA SENSE ESCALA



Ø CANONADA PRINCIPAL	Ø DESCÀRREGA (mm.)
≤ 150	80
200 - 300	100
400 - 500	150
≥ 500	200



	DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT Pericó d'instal·lació de vàlvula de descàrrega amb vàlvula de seccionament exterior	TÈCNIC AUTOR 	TÈCNIC DIRECTOR 	REF. 2022-DTA006
				DATA 23 / 06 / 2022
				PLÀNOL 06 DE 25
				ESCALA SENSE ESCALA

- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

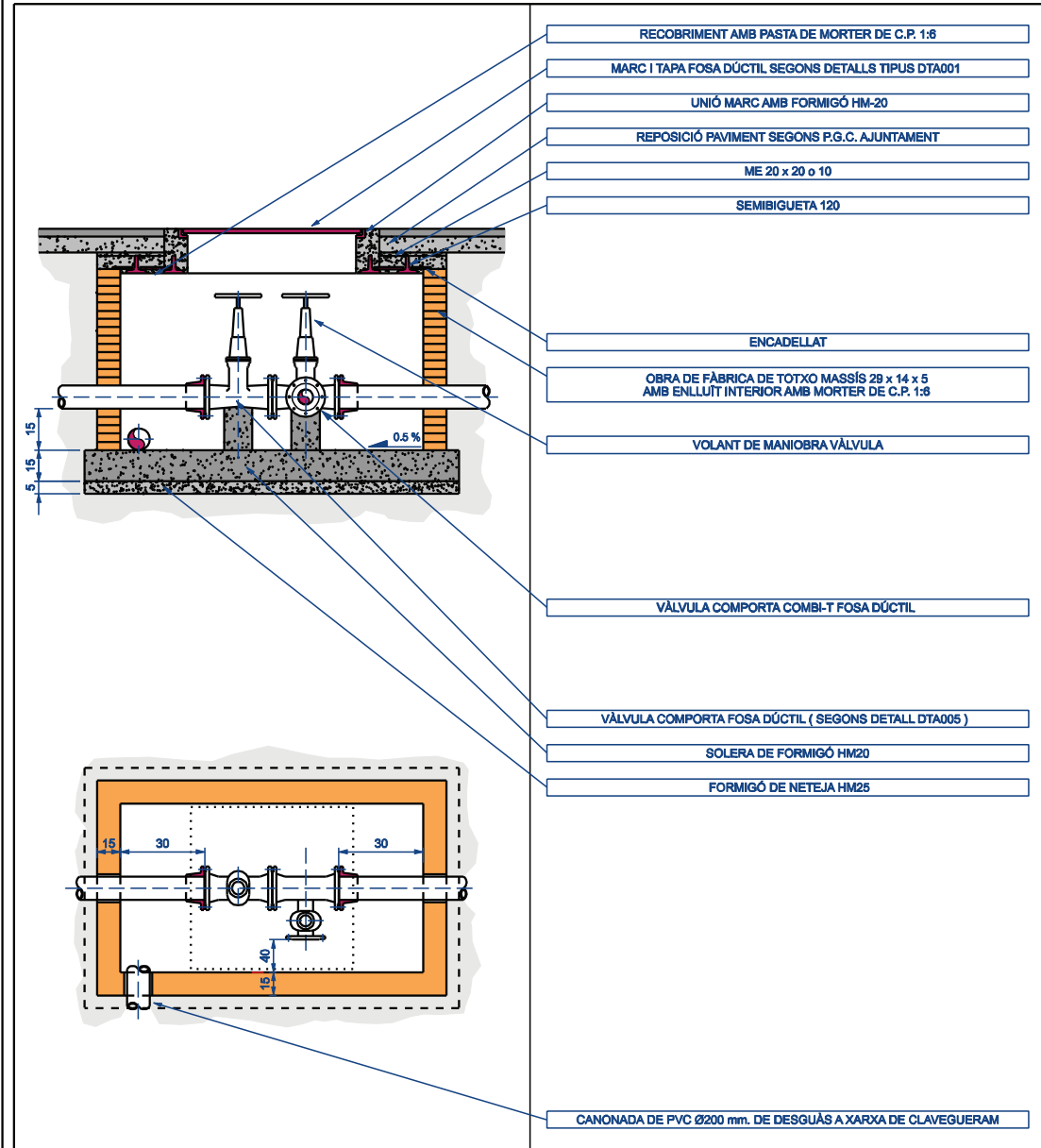
L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	



Ø CANONADA PRINCIPAL	Ø DESCÀRREGA (mm.)
≤ 150	80
200 - 300	100
400 - 500	150
≥ 500	200



- RECOBRIMENT AMB PASTA DE MORTER DE C.P. 1:8
- MARC I TAPA FOSA DÚCTIL SEGONS DETALLS TIPUS DTA001
- UNIÓ MARC AMB FORMIGÓ HM-20
- REPOSICIÓ PAVIMENT SEGONS P.G.C. AJUNTAMENT
- ME 20 x 20 o 10
- SEMIBIGUETA 120
- ENCADELLAT
- OBRA DE FÀBRICA DE TOTXO MASSÍS 28 x 14 x 5
AMB ENLLUT INTERIOR AMB MORTER DE C.P. 1:8
- VOLANT DE MANIOBRA VÀLVULA
- VÀLVULA COMPORTA COMBI-T FOSA DÚCTIL
- VÀLVULA COMPORTA FOSA DÚCTIL (SEGONS DETALL DTA005)
- SOLERA DE FORMIGÓ HM20
- FORMIGÓ DE NETEJA HM25
- CANONADA DE PVC Ø200 mm. DE DESGUÀS A XARXA DE CLAVEGUERAM

- CVE: 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>

	DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT Pericó d'instal·lació de vàlvula de descàrrega amb vàlvula de seccionament	TÈCNIC AUTOR JORDI RIUS TORPINYA	TÈCNIC DIRECTOR JULIÀ COROMINAS CALVO	REF. 2022-DTA007
				DATA 23 / 06 / 2022
				PLÀNOL 07 DE 25
				ESCALA SENSE ESCALA

		DIAMETRE (mm)	LONGITUD (mm)	PES (Kg.)
CONNEIXIÓ BRIDA - ENDOLL PN16		250	120	10.2
		250	125	16.4
		300	130	21
MANEGUET PN16 EMBRIDAT		200	0.25 m.	26.8
		250	0.25 m.	41
		200	0.50 m.	37.2
		250	0.50 m.	58
TE FD EMBRIDAT		100 / 100	360	19
		150 / 100	440	29.4
		150 / 150	440	32.2
		200 / 100	520	42.6
		200 / 150	520	46.5
		200 / 200	520	48.5
REDUCCIÓ EMBRIDADA		150 / 100	200	15.9
		200 / 100	300	23.8
		200 / 150	300	26.4
COLZE 45° EMBRIDAT (1/8)		200	180	27
		250	350	54
		300	400	76.2
COLZE 22° 1/2 EMBRIDAT (1/16)		200	180	27.5
		250	210	41
		300	257	59

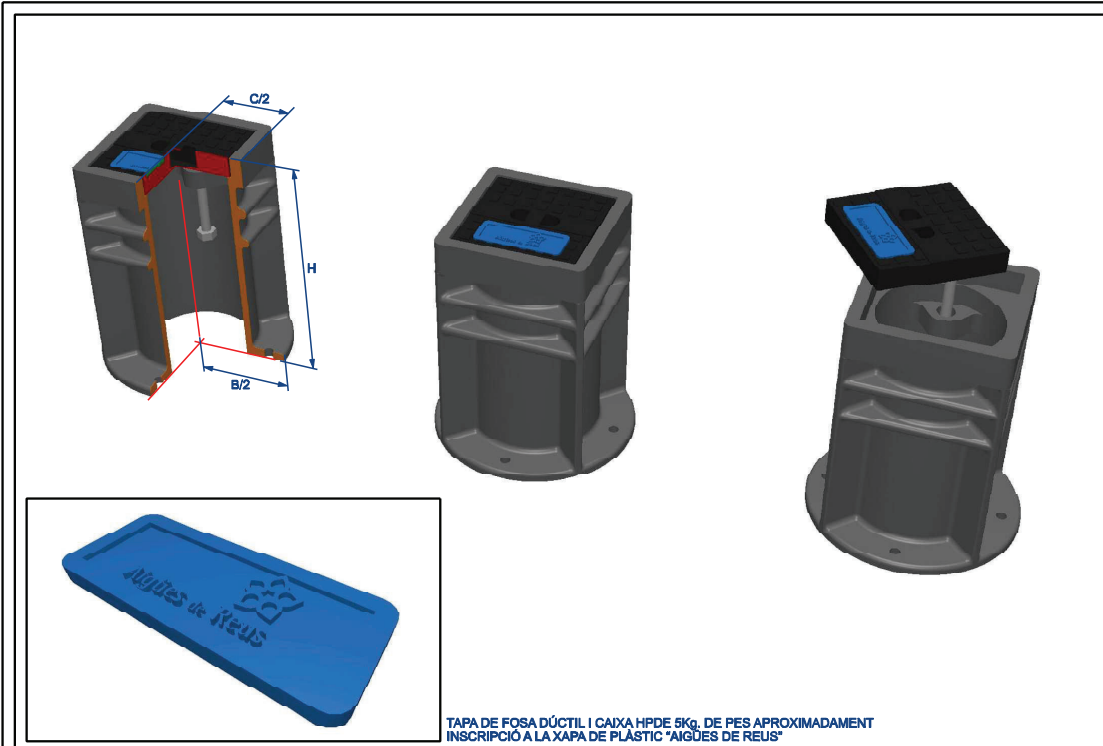
	DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT Accessoris connexions	TÈCNIC AUTOR JORDI RIUS TORPINYA	TÈCNIC DIRECTOR JULIÀ COROMINAS CALVO	REF. 2022-DTA006
				DATA 23 / 06 / 2022
				PLÀNOL 08 DE 25
				ESCALA SENSE ESCALA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

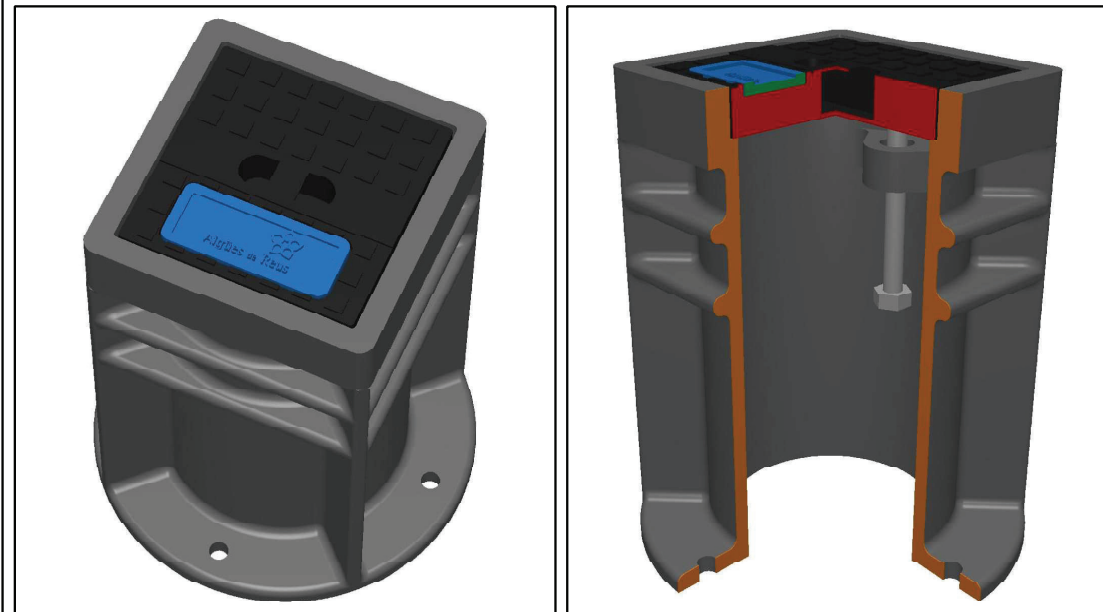
L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

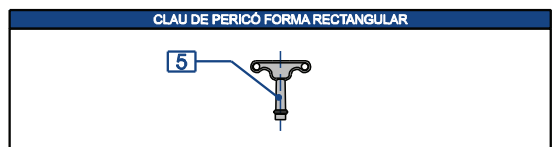
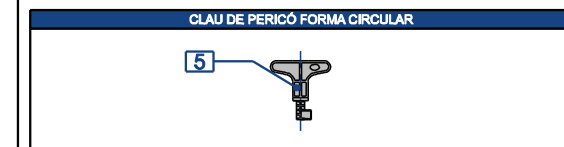
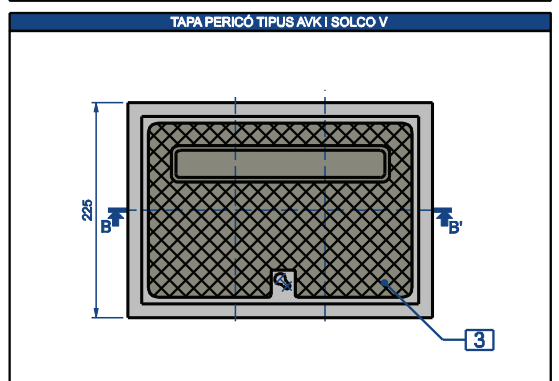
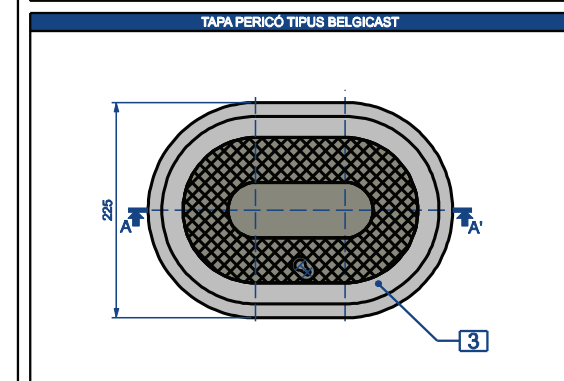
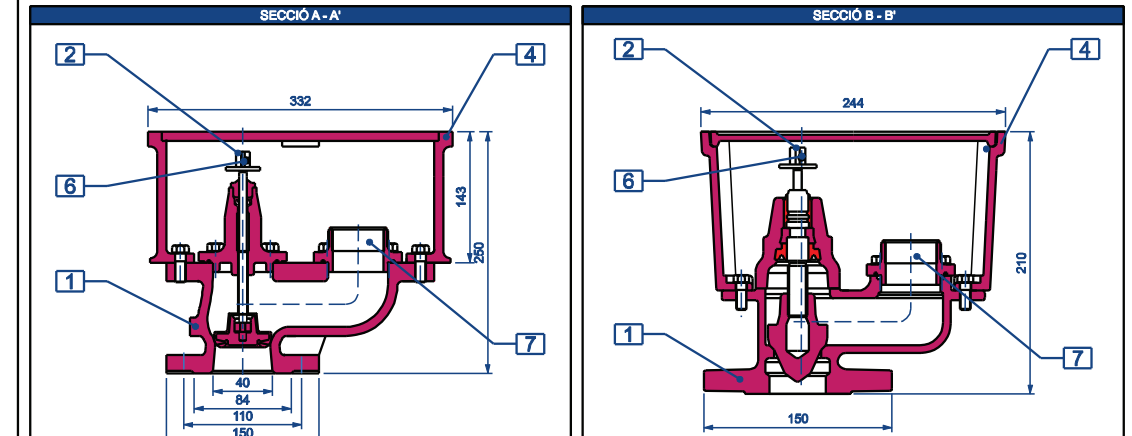


TAPA DE FOSA DÚCTIL I CAIXA HPDE 5Kg. DE PES APROXIMADAMENT INSCRIPCIÓ A LA XAPA DE PLÀSTIC "AIGÜES DE REUS"



UTILITZACIÓ	H (mm.)	B (mm.)	C (mm.)	MODEL COMERCIAL DE MERCAT O EQUIVALENT EN CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques
VÀLVULES (Trampilló gran)	270 - 280	270 - 280	190	AVK - PERA 80/62 SOLCO-V JP V-BL-000190
ESCOMESES (Trampilló petit)	230 - 240	195 - 220	145	AVK - PURDIE 80/42 FUNDIASA SOLCO-V JP V-BL-000145

	DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT Trampilló registrable			REF. 2022-07A009
				DATA 23 / 06 / 2022
				PLÀNOL 09 DE 25
				ESCALA SENSE ESCALA



Nº	UNITATS	DESCRIPCIÓ	MODEL COMERCIAL DE MERCAT O EQUIVALENT EN CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques
7	1	Racord tipus REUS DN40	
6	1	Quadret presoner DIN 918 MB x 10	
5	1	Clau de pericó ISO 7005-2	BELGICAST BV 05-83 AVK 78/7810 SOLCO V H-BR-RBCNA02
4	1	Cos de pericó ISO 7005-2	BELGICAST BV 05-83 AVK 78/7810 SOLCO V H-BR-RBCNA02
3	1	Tapa de pericó ISO 7005-2	BELGICAST BV 05-83 AVK 78/7810 SOLCO V H-BR-RBCNA02
2	1	Quadret accionament	
1	1	Cos	

	DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT Boca de reg estàndard			REF. 2022-07A010
				DATA 23 / 06 / 2022
				PLÀNOL 10 DE 25
				ESCALA SENSE ESCALA

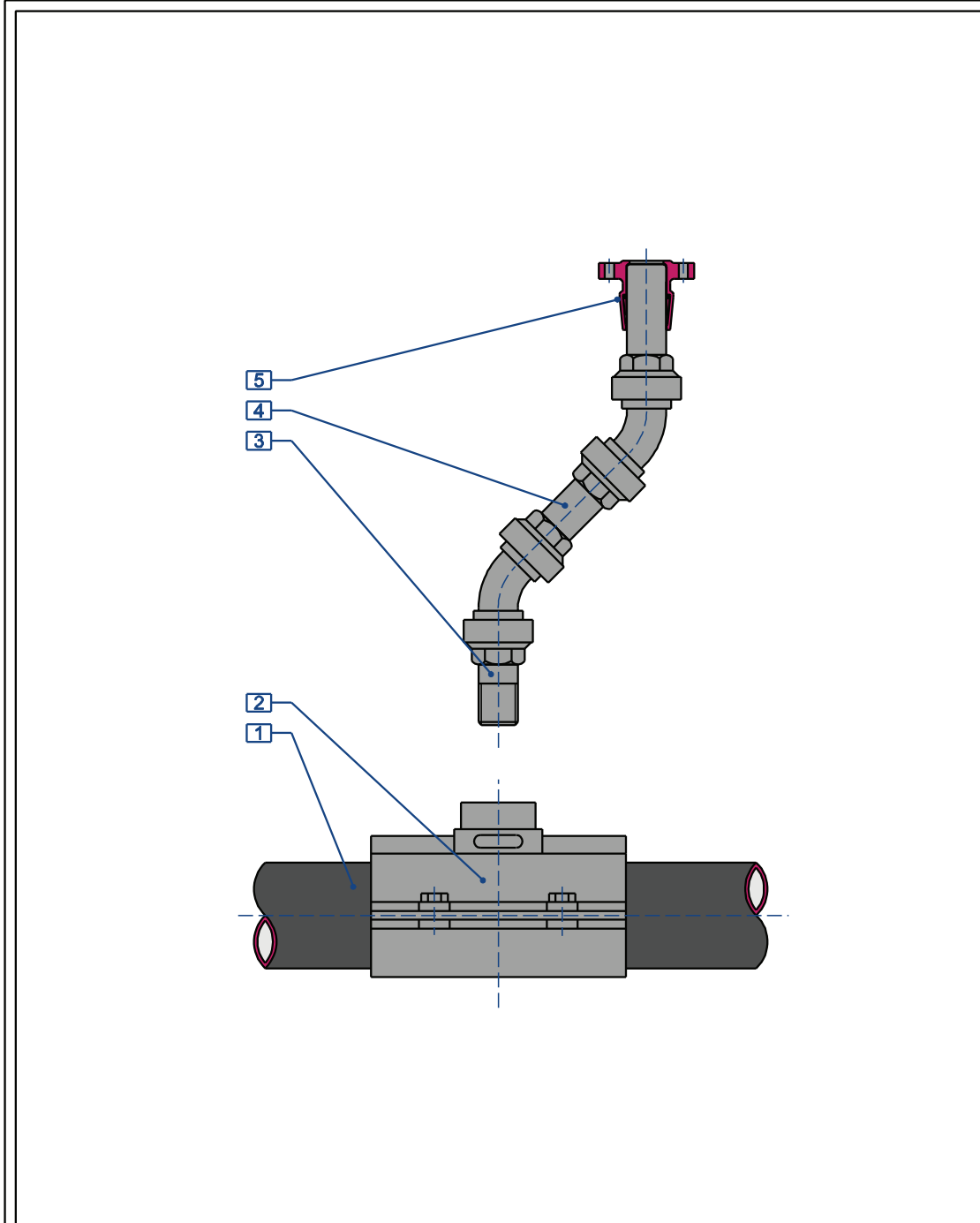
- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

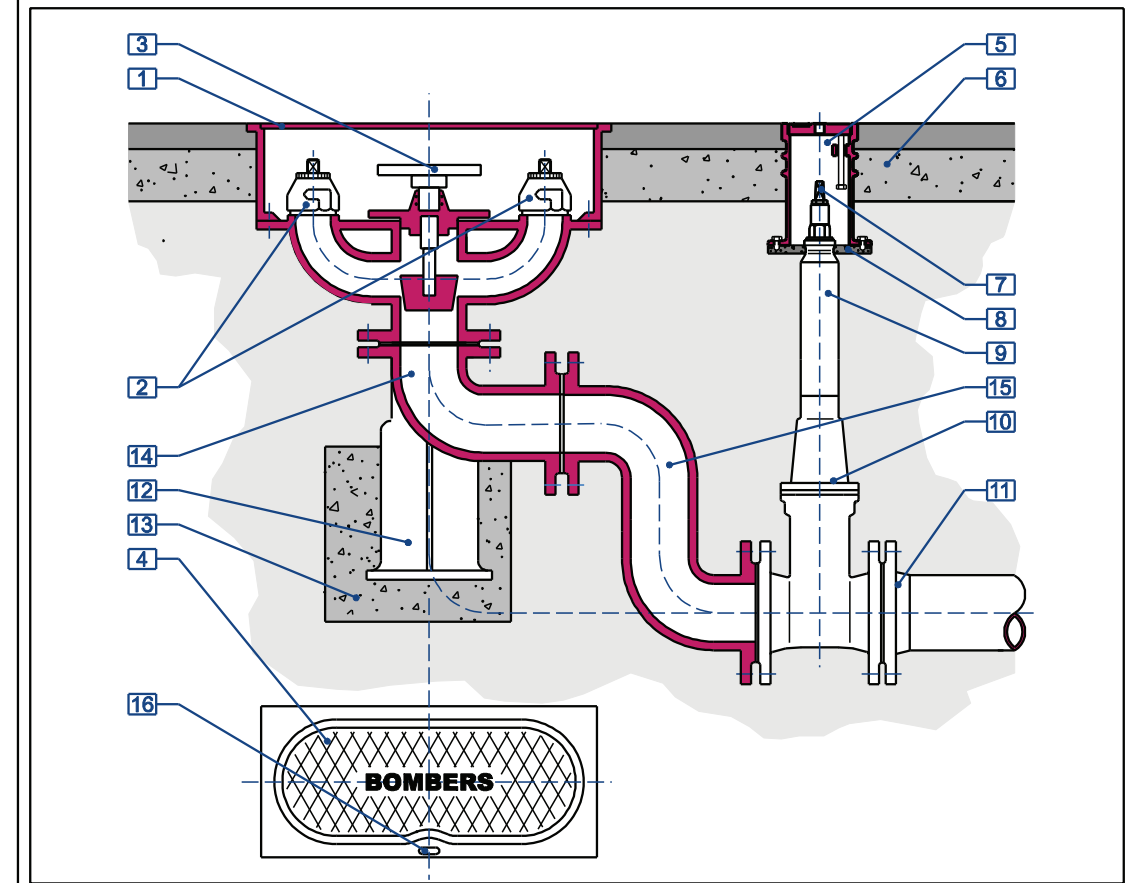
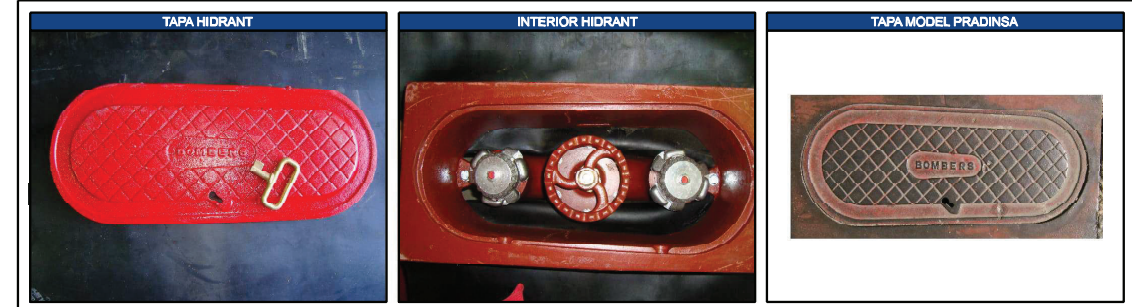


TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	



5	1	Brida contrareacció DN40 EN 1082-2	AVK Sèrie 623/10
4	-	Canonada PEAD DN40 UNE-EN 12201	
3	1	Enllaç liautó mascle reduït 40 x 1" 1/4	ISIFLO Ref. 110
2	1	Per a canonada principal de PE, collari de pressa amb stop DN1"1/4 DIN 8074, 8061 / 8062	HANLE HAKU 520 / AVK Sèrie 72710A
1	-	Per a canonada principal de FD, collari de pressa amb stop DN1"1/4 DIN 8074, 8061 / 8062	HANLE ZAK / AVK Sèrie 7305x
Nº	UNITATS	DESCRIPCIÓ	MODEL COMERCIAL DE MERCAT O EQUIVALENT EN CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques

		DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT		TÈCNIC AUTOR	TÈCNIC DIRECTOR	REF. 2022-DTA031
		Connexions boca de reg (PE i FD)				DATA 23 / 06 / 2022
				PLÀNOL 11 DE 25		
				ESCALA SENSE ESCALA		



16	1	Pany sense mecanisme d'obertura	
15	1	Peça fosa dúctil reglatge DN100 EN 545 en forma de "S"	Fosa Dúctil
14	1	Colze fosa dúctil embriat DN 100 angle 1/4 PN16 amb patí EN 545	Fosa Dúctil
13	1	Ancoratge formigó HM-20	
12	1	Maniguet fosa dúctil embriat Ø100 PN16 a instal·lar segons tipus instal·lació	Fosa Dúctil
11	-	Accessoris connexió a xarxa principal EN1564-UNE EN 1704	
10	1	Vàlvula comporta fosa dúctil	SEGONS DETALL DTA005
9	1	Elx d'extensió fixa (Elx + Tub protector PVC) a instal·lar en funció de la profunditat de la vàlvula	
8	-	Bese formigó HM-20, profunditat 50	
7	1	Quadret 27 x 48	AVK Sèrie 08
6	-	Reposició de paviment segons P.G.C. Ajuntament	
5	1	Trampalló registrable model gran de fosa gris i recobriments bituminós Ø250, L=200 UNE 23400	DTA009
4	1	Tapa de fosa i pericó prefabricat de fosa UNE 23400	PRADINSA / TALLERS LLOBREGAT
3	1	Volant de manobra UNE 23400	PRADINSA / TALLERS LLOBREGAT
2	2	Connexió hidrant record Barcelona boca Ø70mm amb tap rosca i quadrat	PRADINSA / TALLERS LLOBREGAT
1	1	Hidrant model soterrat, Ø d'entrada 100mm, amb 2 boques de 70mm i records Barcelona UNE 23400	PRADINSA / TALLERS LLOBREGAT
Nº	UNITATS	DESCRIPCIÓ	MODEL COMERCIAL DE MERCAT O EQUIVALENT EN CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques

		DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT		TÈCNIC AUTOR	TÈCNIC DIRECTOR	REF. 2022-DTA012
		Instal·lació d'hidrant de model soterrat amb dues boques de 70mm i records Barcelona				DATA 23 / 06 / 2022
				PLÀNOL 12 DE 25		
				ESCALA SENSE ESCALA		

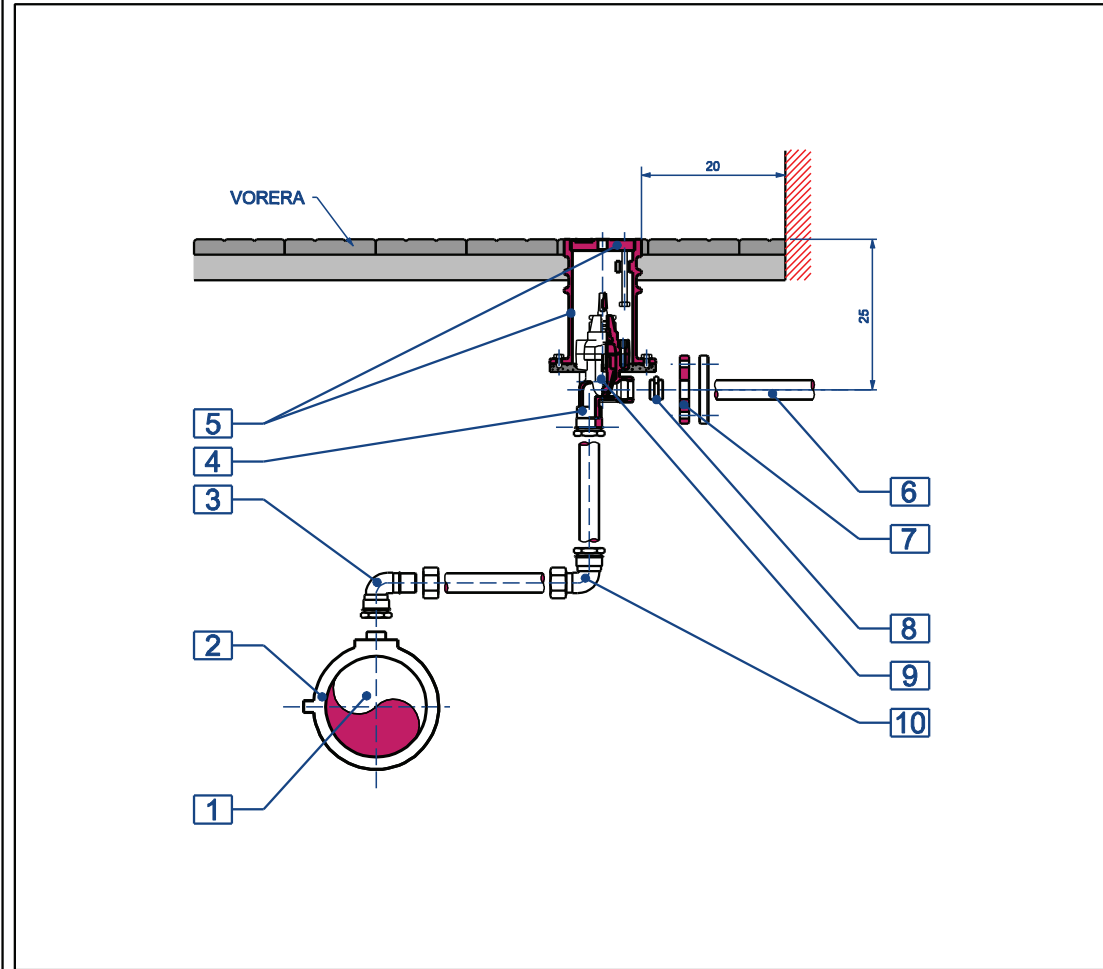
- CVE: 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE: 15251121204113514023

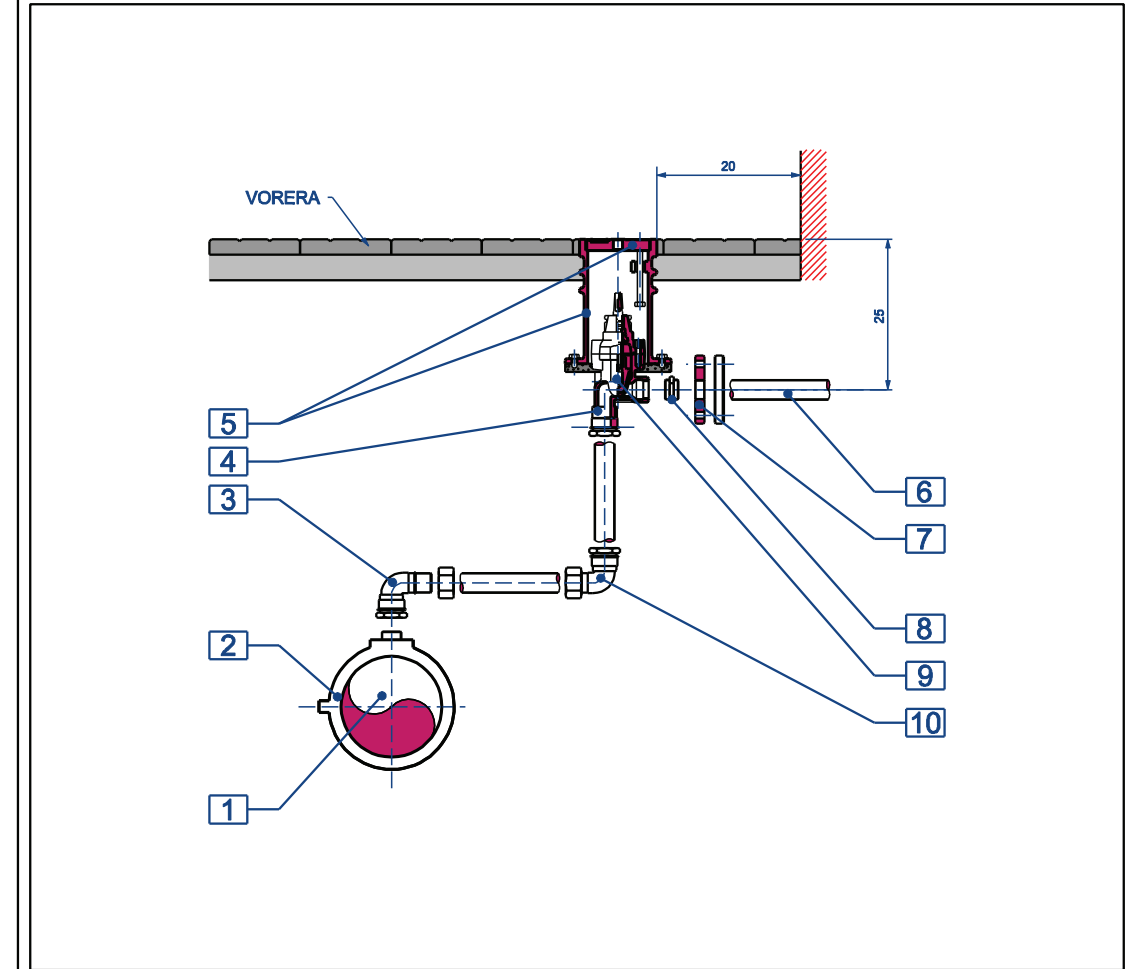


TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	



10	1	Enllaç llautó 1" colze 90°	
9	1	Vàlvula de registre en angle PN16 (Sortida femella - Entrada mascle)	AVK 11/00 / HAWLE 3120
8	1	Contrarosa llautó 1" mascle - mascle	
7	2	Brida DN 63	
6	1	Connexió canonada existent particular	
5	1	Trampalló lleuger	DTA009
4	1	Racord llautó 1" femella	
3	1	Colze 90° llautó 1" sortida mascle	
2	1	Collari presa amb stop 1" DIN 8074, 8061 / 8062 FD	AVK Serie 7305X / HAWLE ZAK
1	-	Collari presa amb stop 1" DIN 8074, 8061 / 8062 PE	AVK Serie 72710-A / HAWLE HAKU 5210
1	-	Canonada principal PE100 PN16 (UNE 12201) o FD PN 16	AVK Serie 7305X / HAWLE ZAK
Nº	UNITATS	DESCRIPCIÓ	MODEL COMERCIAL DE MERCAT O EQUIVALENT EN CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques

		DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT		TÈCNIC AUTOR 	TÈCNIC DIRECTOR 	REF. 2022-DTA013
		Escomesa d'aigua 1"		DATA 23 / 06 / 2022	PLÀNOL 13 DE 25	ESCALA SENSE ESCALA



10	1	Enllaç llautó 2" colze 90°	
9	1	Vàlvula de registre en angle PN16 (Sortida femella - Entrada mascle)	
8	1	Contrarosa llautó 2" mascle - mascle	AVK 11/00 / HAWLE 3120
7	2	Brida DN 63	
6	1	Connexió canonada existent particular	
5	1	Trampalló lleuger	DTA009
4	1	Racord llautó 2" femella	
3	1	Colze 90° llautó 2" sortida mascle	
2	1	Collari presa amb stop 2" DIN 8074, 8061 / 8062 FD	AVK Serie 7305X / HAWLE ZAK
1	-	Collari presa amb stop 2" DIN 8074, 8061 / 8062 PE	AVK Serie 72710-A / HAWLE HAKU 5210
1	-	Canonada principal PE100 PN16 (UNE 12201) o FD PN 16	AVK Serie 7305X / HAWLE ZAK
Nº	UNITATS	DESCRIPCIÓ	MODEL COMERCIAL DE MERCAT O EQUIVALENT EN CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques

		DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT		TÈCNIC AUTOR 	TÈCNIC DIRECTOR 	REF. 2022-DTA014
		Escomesa d'aigua 2"		DATA 23 / 06 / 2022	PLÀNOL 14 DE 25	ESCALA SENSE ESCALA

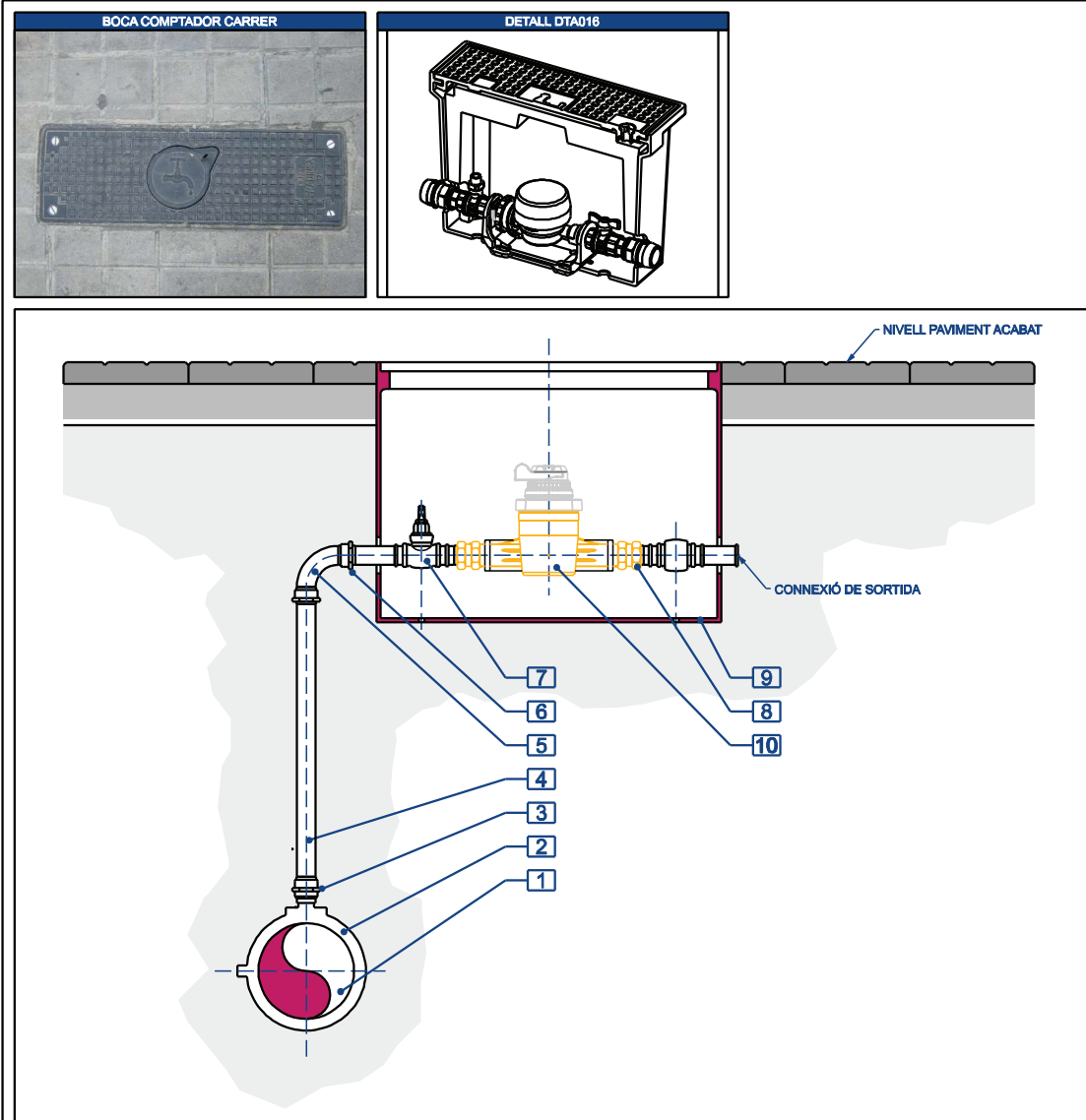
- CVE: 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE: 15251121204113514023



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:23	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

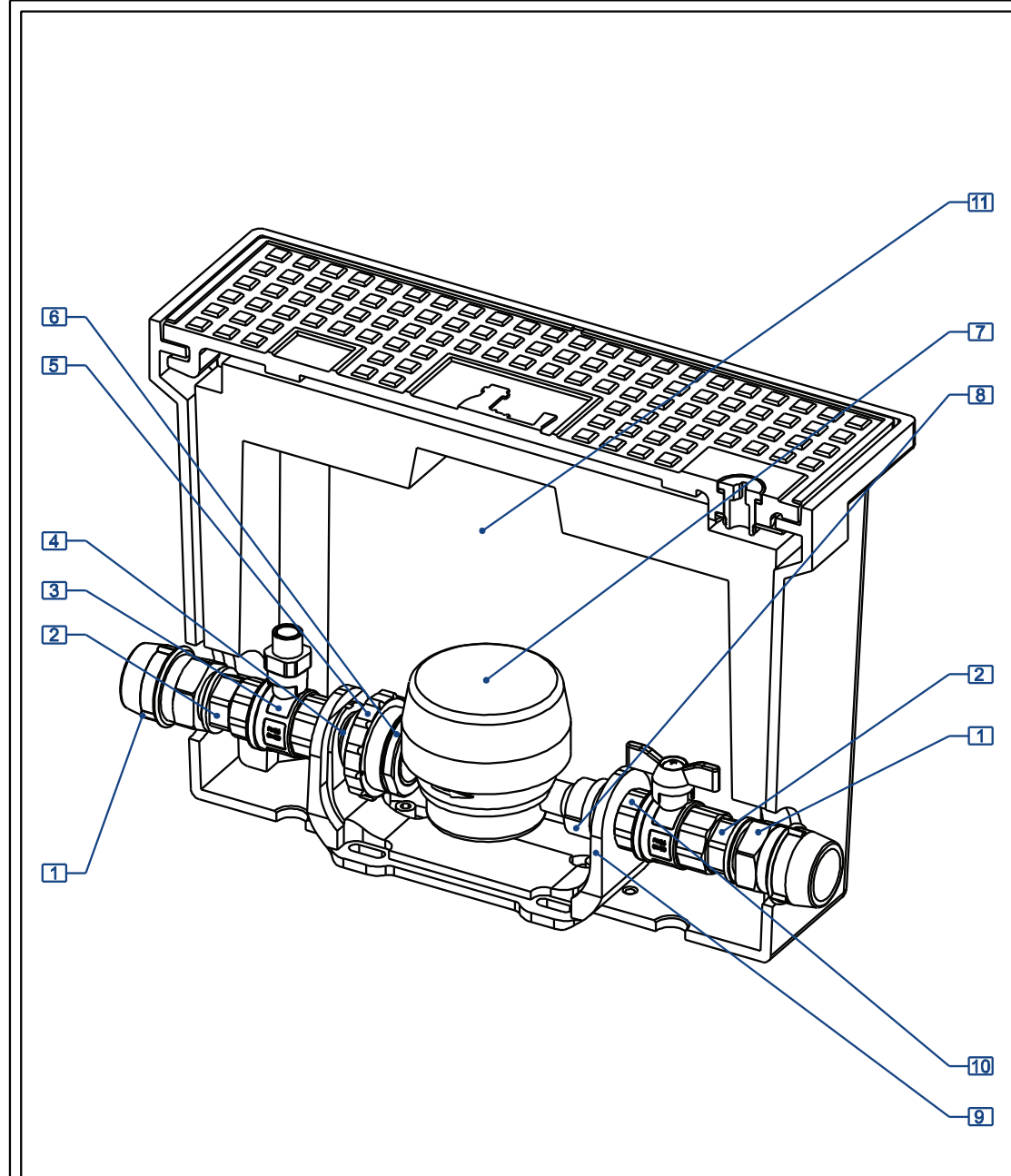


Ø ESCOMESA	DIMENSIO TRAMPILLO cm.	TIPUS COMPTADOR	CABAL NOMINAL	CORBA LLAUTÓ (Ø)	REDUCCIÓ (Ø)	MODEL COMERCIAL DE MERCAT O EQUIVALENT EN CARACTERISTIQUES TÈCNIQUES
PE Ø32	36 x 22 x 26	20 mm.	2.5 m3/h.	32 x 1"	1" x 3/4"	A-RQ-58S194
PE Ø40	56,5 x 26 x 36,5	25 mm.	4 m3/h.	40 x 1" 1/4"	1" x 1" 1/4"	A-RQ-582606
PE Ø50	56,5 x 26 x 36,5	30 mm.	5 m3/h.	50 x 1" 1/2"	1" 1/2 x 1" 1/4"	A-RQ-582606
PE Ø63	56,5 x 26 x 36,5	40 mm.	10 m3/h.	63 x 2"	2" x 1" 1/2"	A-RQ-583004

Per altres Ø d'escomesa cal sol·licitar especificacions tècniques

Nº	UNITATS	DESCRIPCIÓ	MODEL COMERCIAL DE MERCAT O EQUIVALENT EN CARACTERISTIQUES TÈCNIQUES
10	-	Comptador a subministrar per Aigües de Reus	
9	1	Trampillo de boca model oficial SOLOCO o equivalent característiques tècniques	
8	1	Mecanisme antiretorn	
7	1	Vàlvula d'esfera	
6	1	Reducció llautó mascle - femella	
5	1	Corba llautó 90º femella	
4	-	Canonada PEAD PN10 LINE-EN12201	
3	2	Enllaç llautó mascle ISIFLO 110 o PRK enllaç mascle	
2	1	Collart presa amb stop DIN 8074, 8061 / 8062 PE	ANK Serie 72710-A1 / HANLE (TAKU) S210
1	-	Collart presa amb stop DIN 8074, 8061 / 8062 FD	ANK Serie 7305X / HANLE ZK
1	-	Canonada principal	

	DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT Connexió escomesa de reg	TÈCNIC AUTOR RUI PUPINYÀ	TÈCNIC DIRECTOR LUIS COROMINAS CALVO	REF. 2022-DTA035
				DATA 23 / 06 / 2022
				PLÀNOL 15 DE 25
				ESCALA SENSE ESCALA



Nº	DESCRIPCIÓ	NORMATIVA
11	Arqueta Fosa Dúctil mecanitzada i pintada (36x21x27 mm -dimensions variables segons fabricant) Veure DTA015	
10	Vàlvula bola pas total 3/4" - 3/4" femella - femella	
9	Suport Fosa Dúctil mecanitzat Roscat 3/4" x 3/4"	
8	Suport sortida Comptador antiretorn 3/4"	
7	Comptador DN 13 mm (7/8"- 9/2", 115 mm longitud) a subministrar per Aigües de Reus	
6	Connexió entrada comptador 7/8"	
5	Rosca fixació comptador (comptador 7/8"- 9/2")	
4	Connexió vàlvula entrada 3/2" (comptador 7/8"- 9/2")	
3	Vàlvula bola antiretorn pas total 3/4" - 3/4" femella - femella	
2	Racord mansella llautó 3/4" - 3/4" mascle - femella	
1	Terminal enllaç llautó roca mascle 3/4" x 25	

	DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT Detall arqueta prefabricada fosa dúctil per a comptador analògic de 13mm.	TÈCNIC AUTOR RUI PUPINYÀ	TÈCNIC DIRECTOR LUIS COROMINAS CALVO	REF. 2022-DTA017
				DATA 23 / 06 / 2022
				PLÀNOL 16 DE 25
				ESCALA SENSE ESCALA

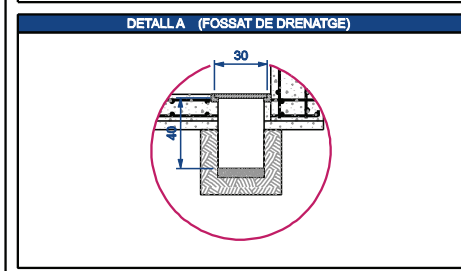
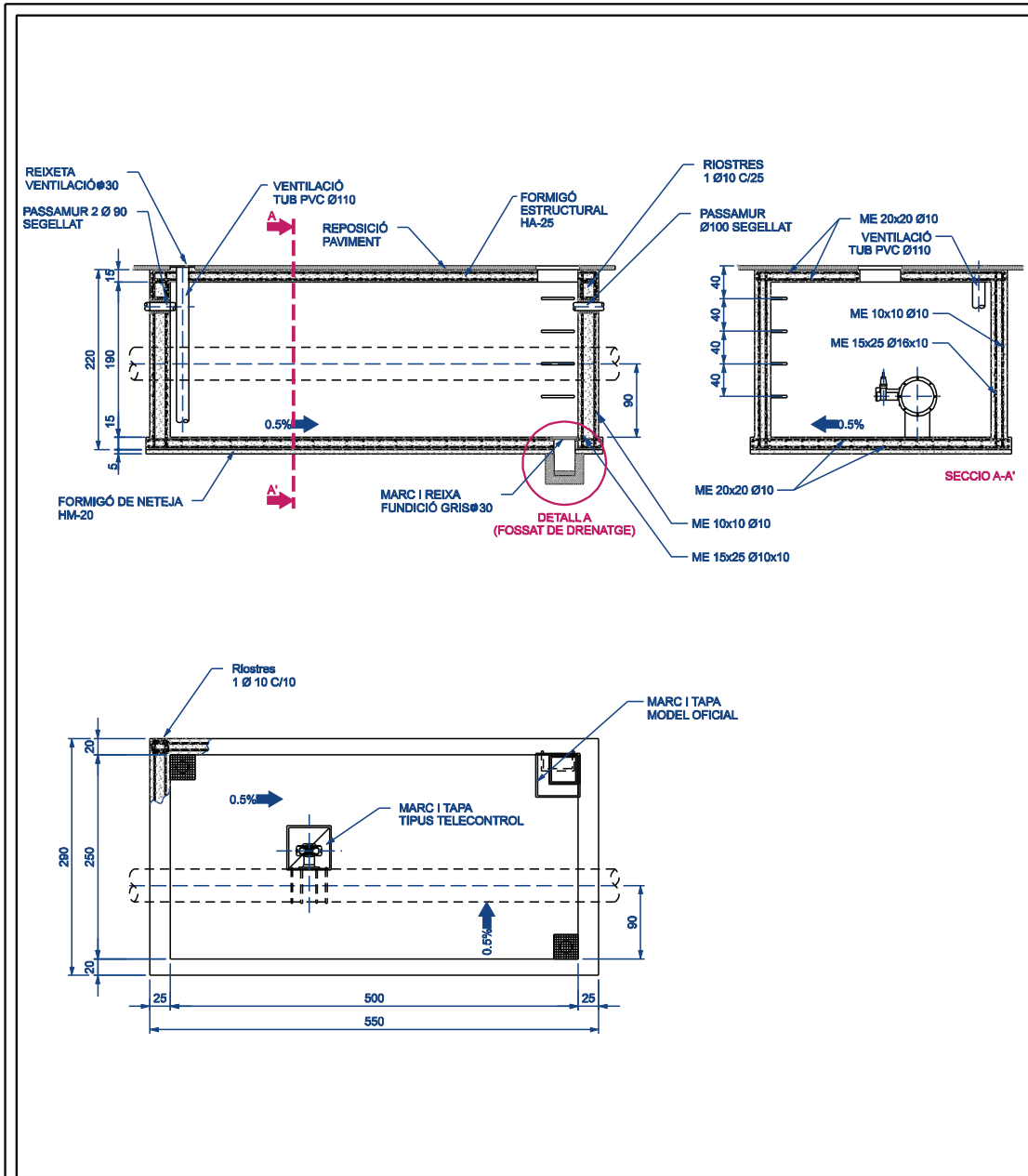
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023

- CVE: 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>

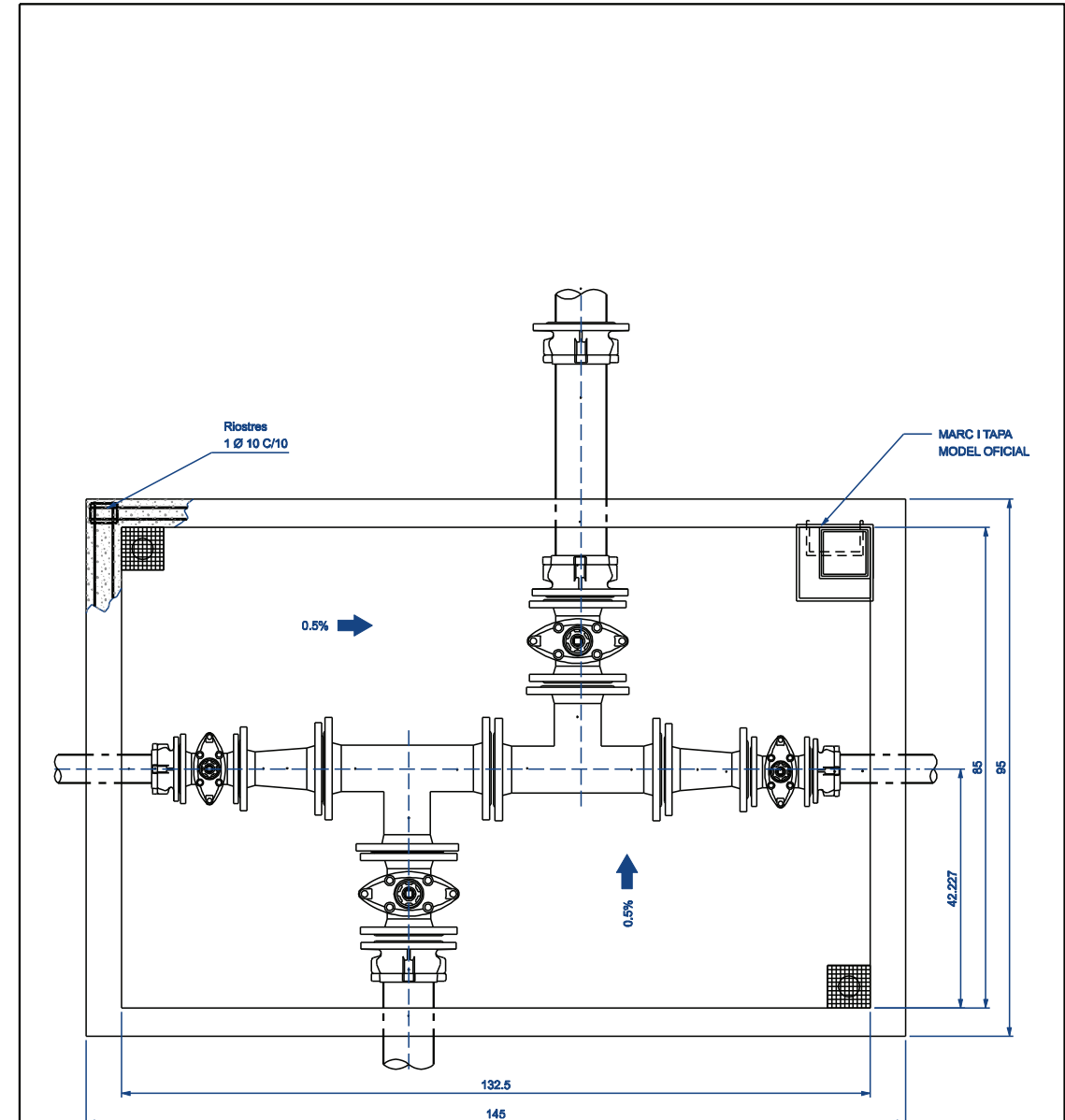


TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:24	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	



SOLERA MURS LATERALS I LLOSA SUPERIOR DE FORMIGÓ HA-25
PATES ACCÉS Ø20 mm DE POLIPROPILE ARMAT SEPARATS 40 cm²

	DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT Arqueta tipus telecontrol	TÈCNIC AUTOR RUI PERPIÑÀ	TÈCNIC DIRECTOR LUIS CORMENAS CALVO	REF. 2022-DTA03.6
				DATA 23 / 06 / 2022
				PLÀNOL 17 DE 25
				ESCALA SENSE ESCALA



SOLERA MURS LATERALS I LLOSA SUPERIOR DE FORMIGÓ HA-20
PATES ACCÉS Ø20 mm DE POLIPROPILE ARMAT SEPARATS 40 cm²
COTES EN cm

	DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT Arqueta de connexió de sectors de la Xarxa d'Abastament	TÈCNIC AUTOR RUI PERPIÑÀ	TÈCNIC DIRECTOR LUIS CORMENAS CALVO	REF. 2022-DTA03.6
				DATA 23 / 06 / 2022
				PLÀNOL 18 DE 25
				ESCALA SENSE ESCALA

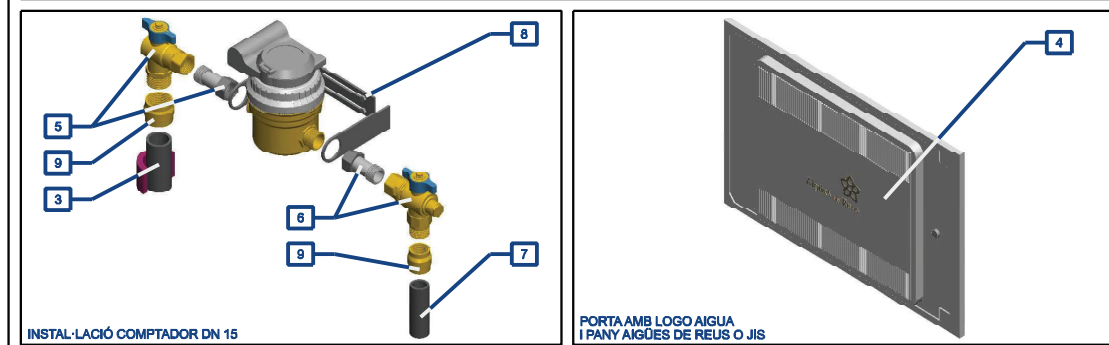
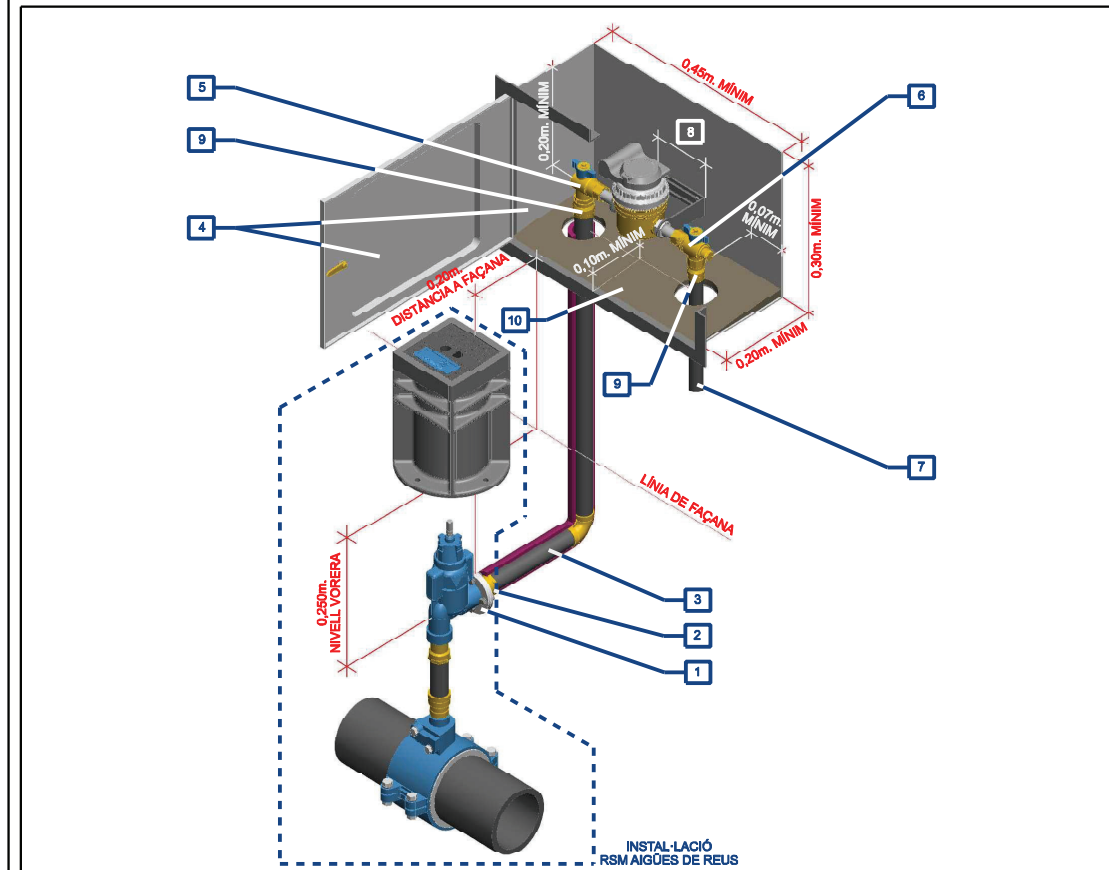
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023
L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a <https://serveis.reus.cat/cve> mitjançant el CVE:15251121204113514023



- CVE 15251121204113514023 Validar autenticitat en <https://serveis.reus.cat/cve>

TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:24	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

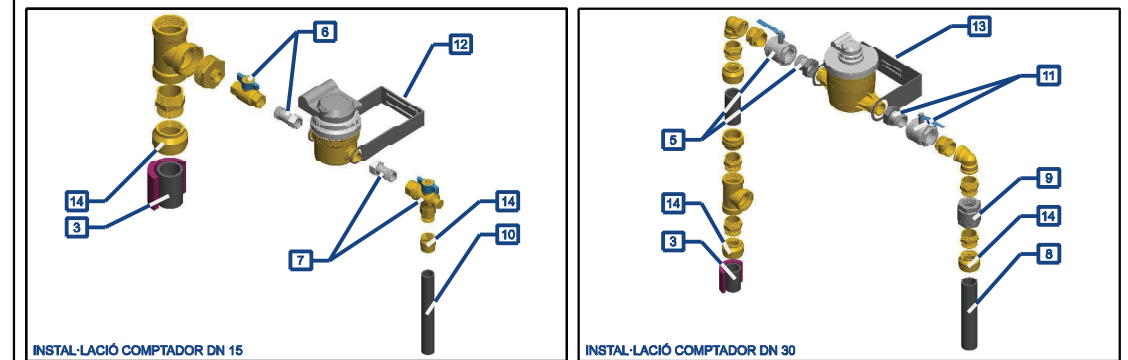
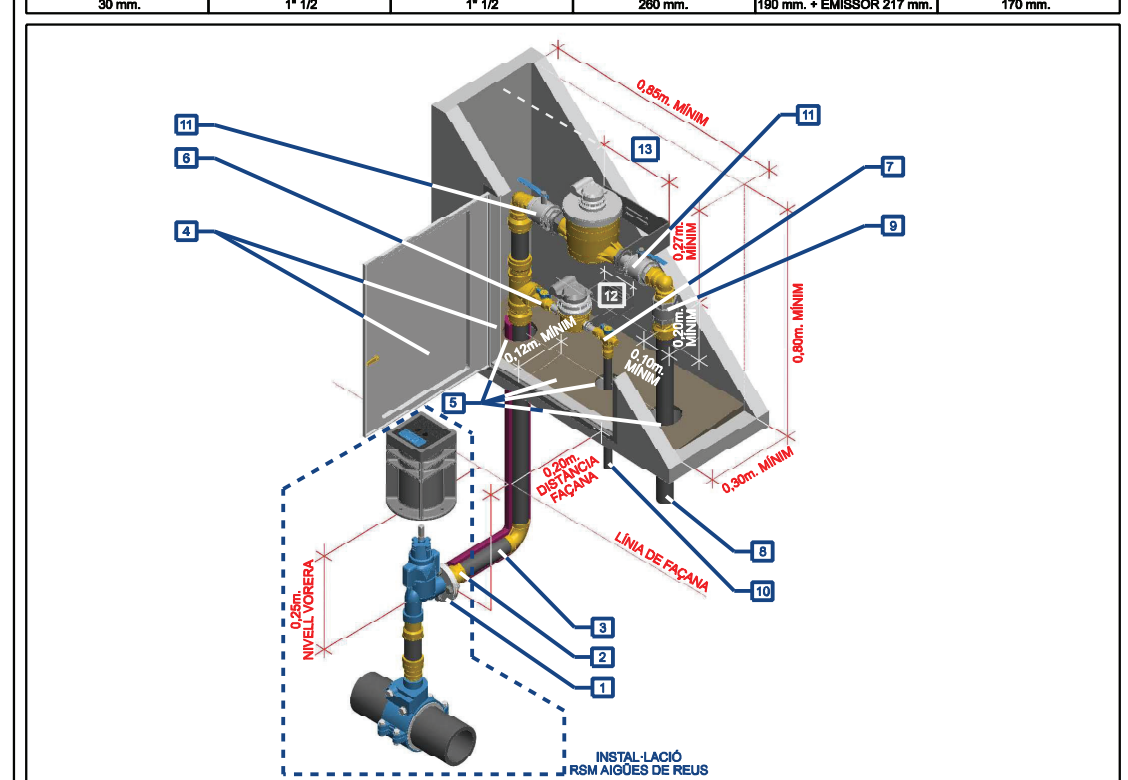
QUADRE 1		DIMENSIONS COMPTADORS			
Ø COMPTADOR	VÀLVULA RETENCIÓ (6)	RACORD 2 PECES	SUPORT SEPARADOR (8)	ALÇADA	AMPLADA
13 mm.	3/4"	(*) 7/8" - 3/4"	115 mm.	103 mm. + EMISSOR 130 mm.	97 mm.



(*) RACORD MÒBIL / ENTRADA 7/8" - SORTIDA 3/4" TOTS ELS ACCESSORIS METÀL·LICS		
10	Pendent per desguàs de l'armari i passa murs segellats	
9	Accessori d'unió	
8	Espai de 115mm. pel comptador de 15mm. a instal·lar per Aigües de Reus	
7	Sortida a l'abonat. Tub muntant	
6	Ciau de bola DN20 pas angular amb sortida mostreig i vàlvula de retenció amb racord dos peces rosca 3/4"	UNE 19804
5	Ciau de bola DN20 pas angular amb racord dos peces rosca 7/8"	UNE 19804
4	Armari estanc amb pre-instal·lació, pany d'Aigües de Reus o JIS i porta de poliestir amb fibra de vidre o d'alumini amb logo Aigua	
3	Tub encamisat fins vàlvula de registre	
2	Enllaç mascle 32mm. x 1" de llautó	
1	Brida rosca acer inoxidable DN1" unió vàlvula de registre	
Nº	DESCRIPCIÓ	NORMATIVA

	DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT ESCOMESA 1" Armari per a comptador de 15mm (Vivenda unifamiliar / Nau Industrial)	TÈCNIC AUTOR	TÈCNIC DIRECTOR	REF. 2022-DTA039
		 ROSER MELICH CRACÓN	 LLUÍS COROMINAS CALVO	DATA 23 / 06 / 2022 PLÀNOL 19 DE 25 ESCALA SENSE ESCALA

QUADRE 1		DIMENSIONS COMPTADORS			
Ø COMPTADOR	VÀLVULA RETENCIÓ (7 I 9)	RACORD 2 PECES	SUPORT SEPARADOR (12I13)	ALÇADA	AMPLADA
15 mm. 30 mm.	3/4" 1" 1/2	(*) 7/8" - 3/4" 1" 1/2	115 mm. 280 mm.	103 mm. + EMISSOR 130 mm. 190 mm. + EMISSOR 217 mm.	97 mm. 170 mm.



(*) RACORD MÒBIL / ENTRADA 7/8" - SORTIDA 3/4" TOTS ELS ACCESSORIS METÀL·LICS		
14	Accessori d'unió	
13	Espai de 280mm. pel comptador de 30mm. a instal·lar per Aigües de Reus	
12	Espai de 115mm. pel comptador de 15mm. a instal·lar per Aigües de Reus	
11	Ciau de bola pas 1" 1/2 amb racord dos peces 1" 1/2	UNE 19804
10	Sortida a l'abonat. Tub muntant	
9	Vàlvula anti-retorn	
8	Sortida a l'abonat 1" 1/2	
7	Ciau de bola DN20 pas angular amb sortida mostreig i vàlvula de retenció amb racord dos peces rosca 3/4"	UNE 19804
6	Ciau de bola DN20 amb racord dos peces rosca 7/8"	UNE 19804
5	Pendent per desguàs de l'armari i passa murs segellats	UNE 19804
4	Armari estanc d'obra amb pre-instal·lació, pany d'Aigües de Reus o JIS i porta amb logo Aigua i forats de ventil·lació	
3	Tub encamisat fins vàlvula de registre	
2	Enllaç mascle 50mm. x 1"1/2 de llautó	
1	Brida rosca acer inoxidable DN1"1/2 unió vàlvula de registre	
Nº	DESCRIPCIÓ	NORMATIVA

	DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT Armari per a dos comptadors, un de 15mm. i altre de 30mm. en línia de façana	TÈCNIC AUTOR	TÈCNIC DIRECTOR	REF. 2022-DTA020
		 ROSER MELICH CRACÓN	 LLUÍS COROMINAS CALVO	DATA 23 / 06 / 2022 PLÀNOL 20 DE 25 ESCALA SENSE ESCALA

- CVE: 15251121204113514023 Validar autenticitat en https://serveis.reus.cat/cve

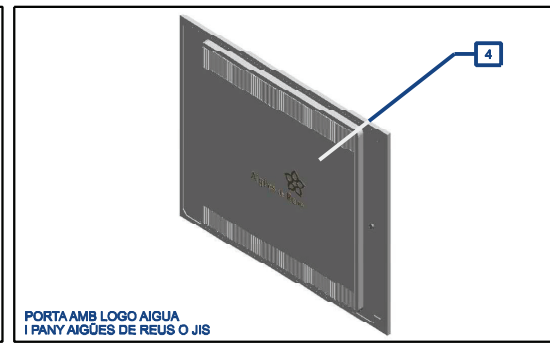
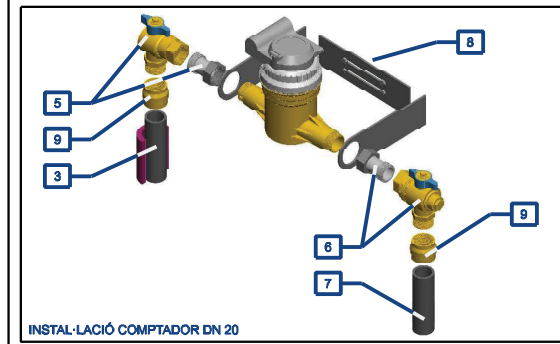
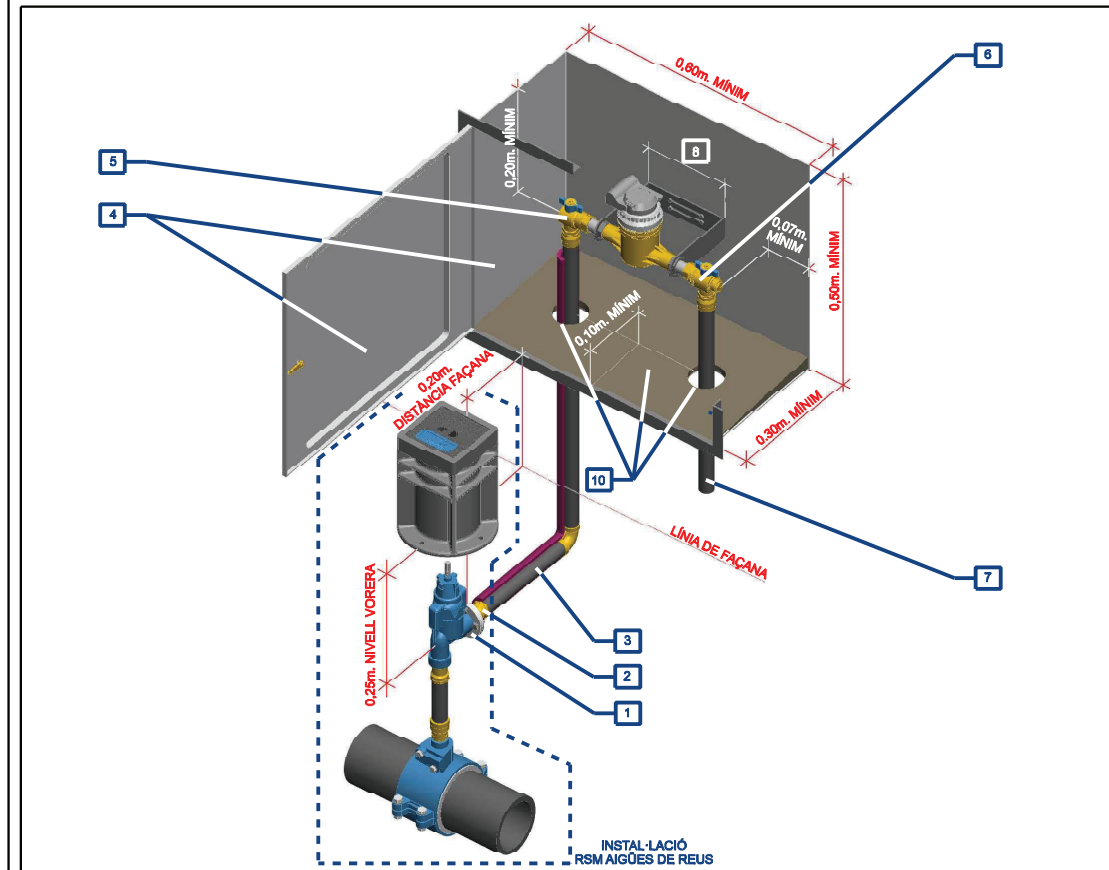
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a https://serveis.reus.cat/cve mitjançant el CVE: 15251121204113514023



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:24	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

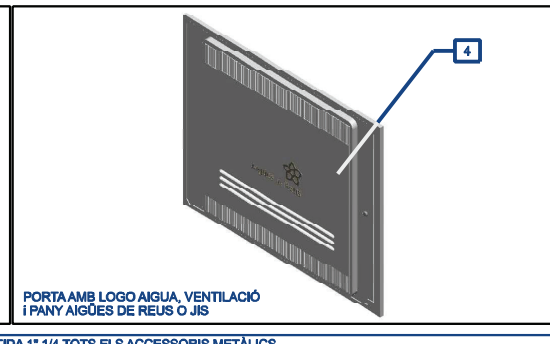
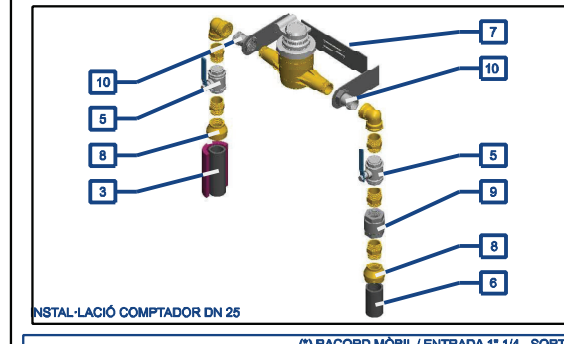
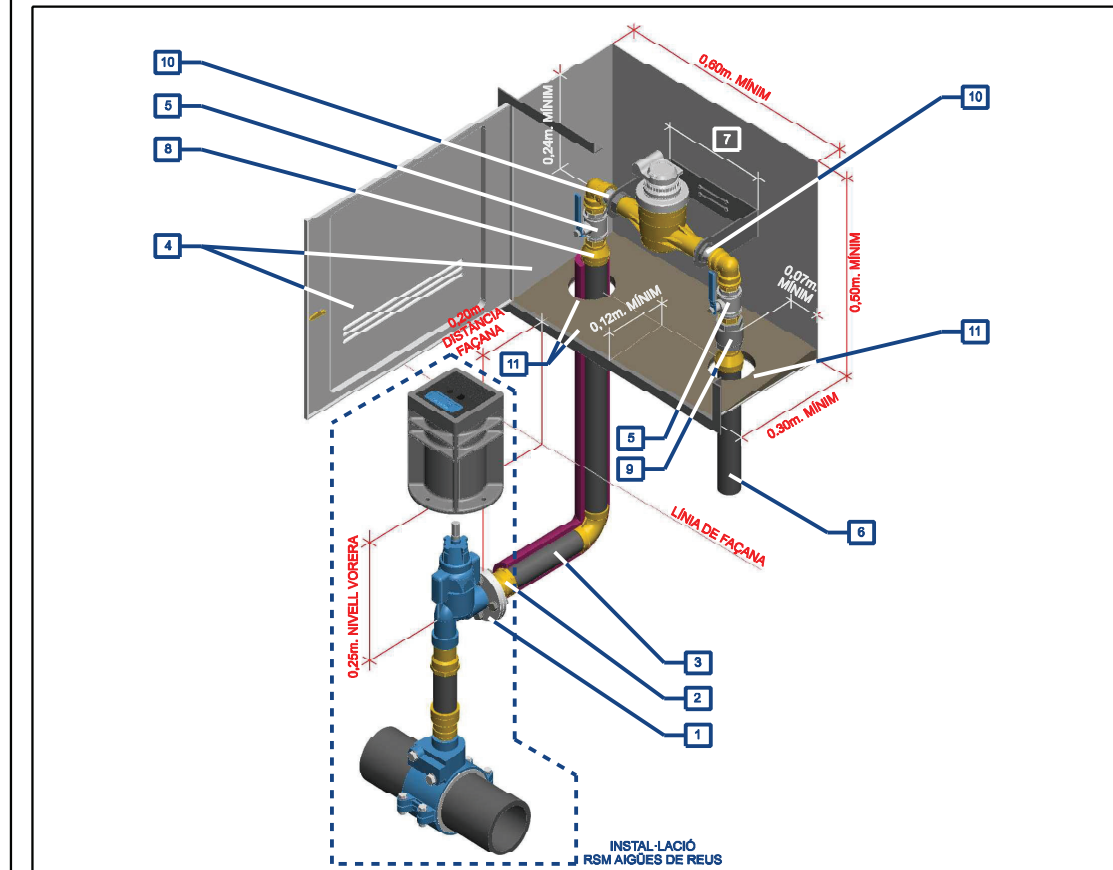
QUADRE 1		DIMENSIONS COMPTADORS			
Ø COMPTADOR	VÀLVULA RETENCIÓ (Ø)	RÀCORD 2 PECES	SUPORT SEPARADOR (Ø)	ALÇADA	AMPLADA
20 mm.	1"	(*) 1"	190 mm.	127 mm. + EMISSOR 154 mm.	97 mm.



(*) RÀCORD MÒBIL / ENTRADA 1" - SORTIDA 1" TOTS ELS ACCESSORIS METÀL·LICS		
Nº	DESCRIPCIÓ	NORMATIVA
10	Pendent per desguàs de l'armari i passa murs segellats	
9	Accessori d'unió	
8	Espai de 190mm. pel comptador de 20mm. a instal·lar per Aigües de Reus	
7	Sortida a faborat. Tub muntant	
6	Ciut de bola DN20 pas angular amb sortida mostrerig i vàlvula de retenció amb ràcord dos peces rosca 1"	UNE 19804
5	Ciut de bola DN20 pas angular amb ràcord dos peces rosca 1"	UNE 19804
4	Armari estanc amb pre-instal·lació, pany d'Aigües de Reus o JIS i porta de poliestèr amb fibra de vidre o d'alumini amb logo Aigua	
3	Tub encamissat fins vàlvula de registre	
2	Enllaç mascle 32mm. x 1" de llautó	
1	Brida rosca acer inoxidable DN1" unió vàlvula de registre	

	DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT ESCOMESA 1" Armari per a comptador de 20mm (Vivenda unifamiliar / Nau Industrial)	TÈCNIC AUTOR ROSER MELICH CHACÓN	TÈCNIC DIRECTOR LLUÍS COROMINAS CALVO	REF. 2022-07A021
				DATA 23 / 06 / 2022
				PLÀNOL 21 DE 25
				ESCALA SENSE ESCALA

QUADRE 1		DIMENSIONS COMPTADORS			
Ø COMPTADOR	VÀLVULA RETENCIÓ (Ø)	RÀCORD 2 PECES	SUPORT SEPARADOR (Ø)	ALÇADA	AMPLADA
25 mm.	1" 1/4	(*) 1" 1/4	260 mm.	160 mm. + EMISSOR 187 mm.	112 mm.



(*) RÀCORD MÒBIL / ENTRADA 1" 1/4 - SORTIDA 1" 1/4 TOTS ELS ACCESSORIS METÀL·LICS		
Nº	DESCRIPCIÓ	NORMATIVA
11	Pendent per desguàs de l'armari i passa murs segellats	
10	Ràcord dos peces rosca 1" 1/4	
9	Vàlvula anti-retorn	
8	Accessori d'unió	
7	Espai de 260mm. pel comptador de 25mm. a instal·lar per Aigües de Reus	
6	Sortida a faborat. Tub muntant	
5	Ciut de bola DN25	UNE 19804
4	Armari estanc amb pre-instal·lació, pany d'Aigües de Reus o JIS i porta amb logo Aigua i forats de ventilació	
3	Tub encamissat fins vàlvula de registre	
2	Enllaç mascle 50mm. x 1" 1/2 de llautó	
1	Brida rosca acer inoxidable DN1" 1/2 unió vàlvula de registre	

	DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT ESCOMESA 1" 1/2 Armari per a comptador de 25mm (Vivenda unifamiliar / Nau Industrial)	TÈCNIC AUTOR ROSER MELICH CHACÓN	TÈCNIC DIRECTOR LLUÍS COROMINAS CALVO	REF. 2022-07A022
				DATA 23 / 06 / 2022
				PLÀNOL 22 DE 25
				ESCALA SENSE ESCALA

- CVE: 15251121204113514023 Validar autenticitat en https://serveis.reus.cat/cve

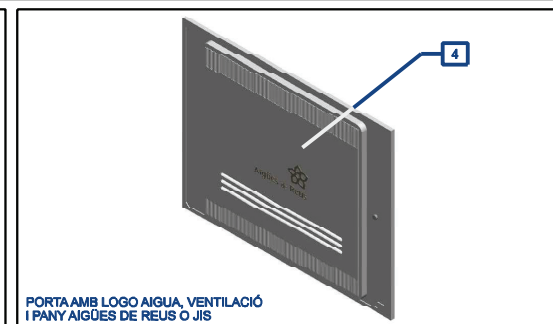
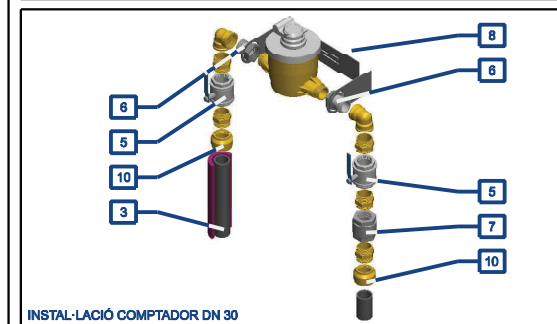
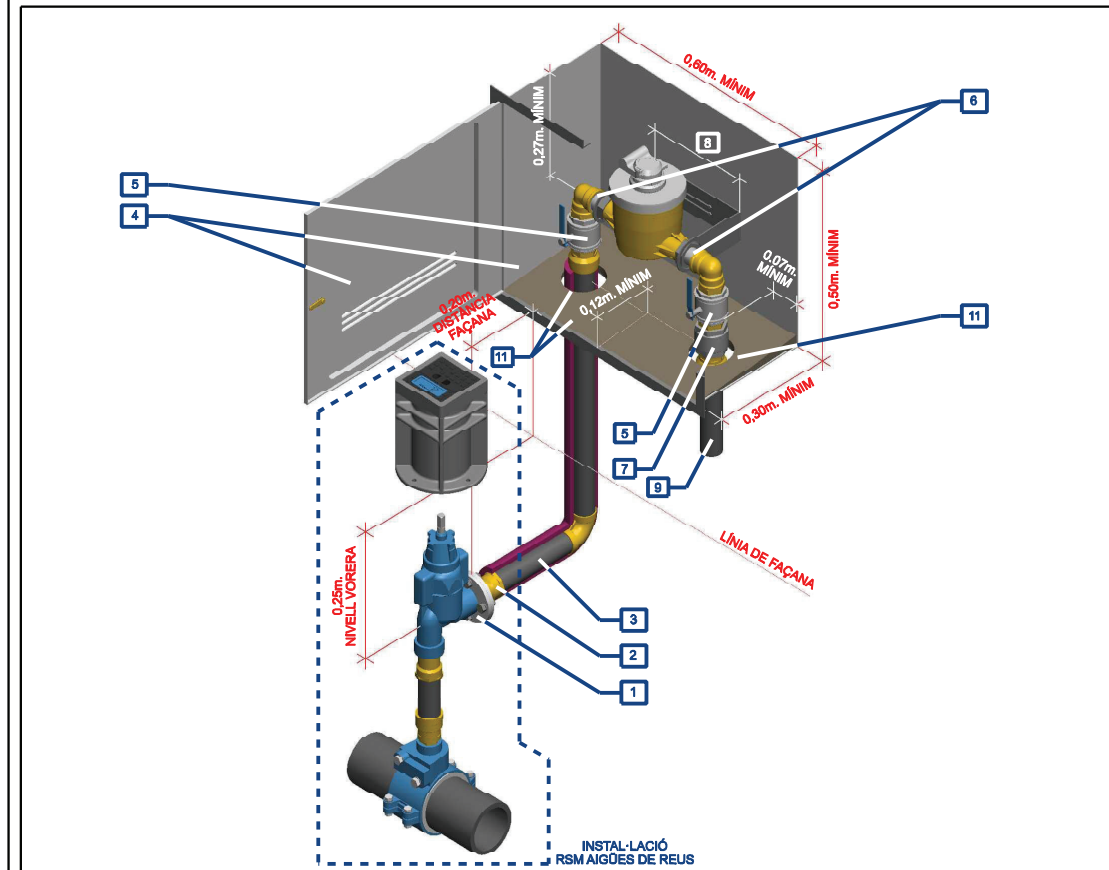
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a https://serveis.reus.cat/cve mitjançant el CVE: 15251121204113514023



TIPUS DOCUMENT Projecte	EXPEDIENT GESUR 87/2022	DOCUMENT
ALTRES DADES Codi de verificació: 15251121204113514023 Data d'emissió: 20/05/2024 11:42:24	TIPUS / SUBTIPUS Expedients de Gestió Urbanística Projectes d'urbanització i recepció d'obres	

QUADRE 1		DIMENSIONS COMPTADORS			
Ø COMPTADOR	VÀLVULA RETENCIÓ (7)	RÀCORD 2 PECES	SUPORT SEPARADOR (8)	ALÇADA	AMPLADA
30 mm.	1" 1/2	(*) 1" 1/2	260 mm.	190 mm. + EMISSOR 217 mm.	170 mm.

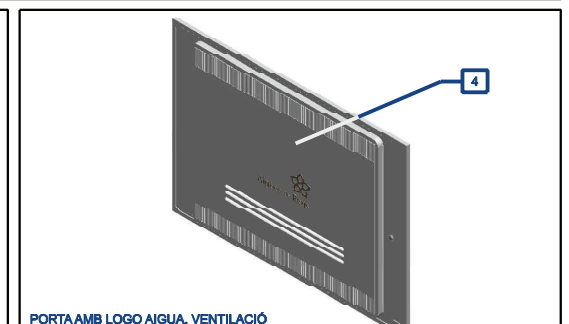
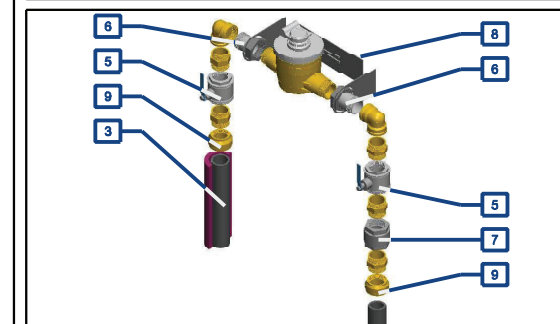
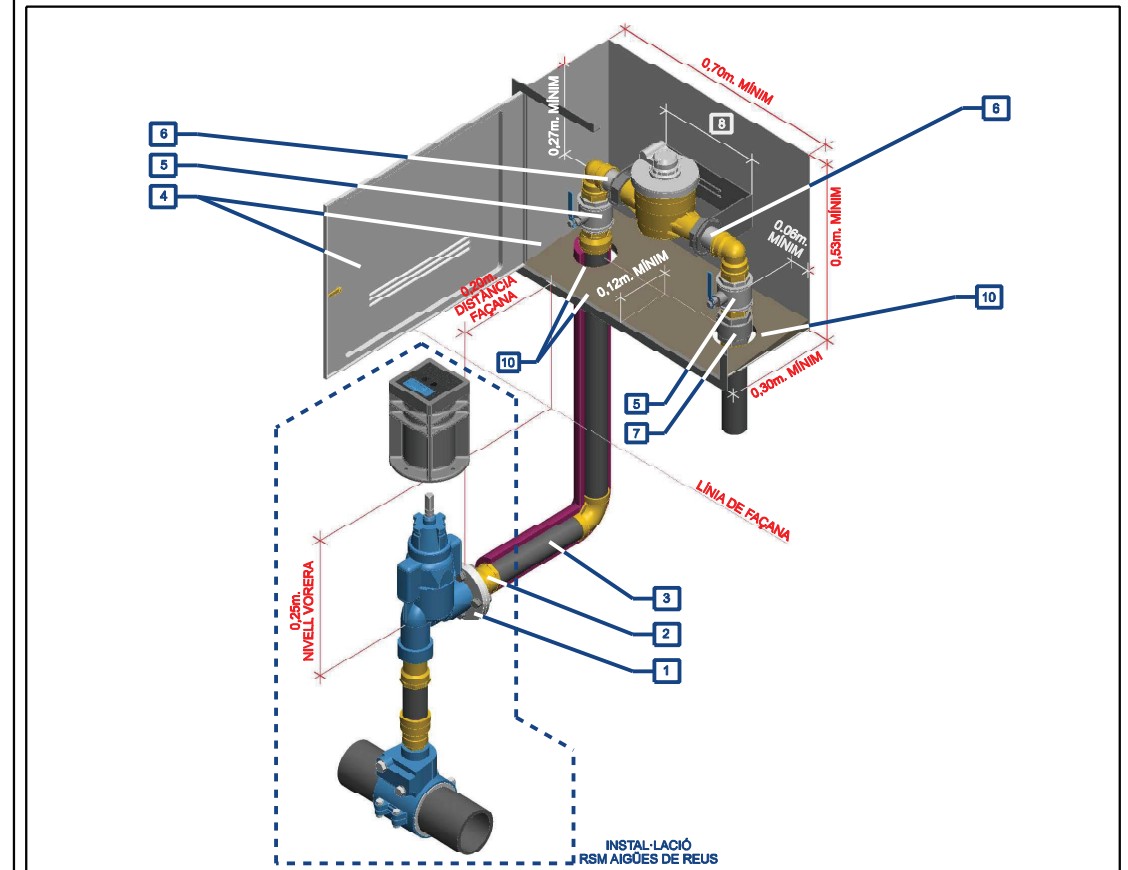


(*) RÀCORD MÒBIL / ENTRADA 1" 1/2 - SORTIDA 1" 1/2 TOTS ELS ACCESSORIS METÀL·LICS

Nº	DESCRIPCIÓ	NORMATIVA
11	Pendent per desguàs de l'armari i passa murs segellats	
10	Accessori d'unió	
9	Tub a l'abonat. Tub muntant	
8	Espai de 260mm. pel comptador de 30mm. a instal·lar per Aigües de Reus	
7	Vàlvula anti-retorn	
6	Ràcord dos peces 1" 1/2	UNE 19804
5	Clau de bola pas 1" 1/2	UNE 19804
4	Armari estanc amb pre-instal·lació, pany d'Aigües de Reus o JIS i porta amb logo Aigua i forats de ventil·lació	
3	Tub encamisat fins vàlvula de registre	
2	Enllaç mascle 50mm. x 1"1/2 de llautó	
1	Brida rosca acer inoxidable DN1"1/2 unió vàlvula de registre	

	DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT ESCOMESA 1" 1/2 Armari per a comptador de 30mm	TÈCNIC AUTOR	TÈCNIC DIRECTOR	REF. 2022-DTA023
		 ROSER MÈLICH CHACÓN	 LLUÍS COROMINAS CALVO	DATA 23 / 06 / 2022 PLÀNOL 23 DE 25 ESCALA SENSE ESCALA

QUADRE 1		DIMENSIONS COMPTADORS			
Ø COMPTADOR	VÀLVULA RETENCIÓ (7)	RÀCORD 2 PECES	SUPORT SEPARADOR (8)	ALÇADA	AMPLADA
40 mm.	2"	(*) 2"	300 mm.	190 mm. + EMISSOR 217 mm.	170 mm.



(*) RÀCORD MÒBIL / ENTRADA 2" - SORTIDA 2" TOTS ELS ACCESSORIS METÀL·LICS

Nº	DESCRIPCIÓ	NORMATIVA
10	Pendent per desguàs de l'armari i passa murs segellats	
9	Accessori d'unió	
8	Espai de 300mm. pel comptador de 40mm. a instal·lar per Aigües de Reus	
7	Vàlvula anti-retorn	
6	Ràcord dos peces 2"	UNE 19804
5	Clau de bola pas 2"	UNE 19804
4	Armari estanc amb pre-instal·lació, pany d'Aigües de Reus o JIS i porta amb logo Aigua i forats de ventil·lació	
3	Tub encamisat fins vàlvula de registre	
2	Enllaç mascle 63mm. x 2" de llautó	
1	Brida rosca acer inoxidable DN2" unió vàlvula de registre	

	DETALLS TIPUS XARXA D'ABASTAMENT ESCOMESA 2" Armari per a comptador de 40mm	TÈCNIC AUTOR	TÈCNIC DIRECTOR	REF. 2022-DTA024
		 ROSER MÈLICH CHACÓN	 LLUÍS COROMINAS CALVO	DATA 23 / 06 / 2022 PLÀNOL 24 DE 25 ESCALA SENSE ESCALA

- CVE: 15251121204113514023 Validar autenticitat en https://serveis.reus.cat/cve

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic Ref. 15251121204113514023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar a https://serveis.reus.cat/cve mitjançant el CVE: 15251121204113514023

