


Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p style="text-align: center;">PROJECTE: TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ (LLICÈNCIA AMBIENTAL, ANNEX II)</p> <p>PETICIONARI: AUTO RENTATS TECNOPARC, SL</p> <p>SITUACIÓ: CARRER IRLANDA N°1 43204 REUS (TARRAGONA)</p> <p>DATA: FEBRER 2023</p> <p>REFERÈNCIA: 178 - ACT/OM</p> <p style="text-align: center;"><i>JOSEP MARIA LIÉBANA CAMARASA</i></p> <div style="text-align: center;">  <p>ENGINYERS Lleida Col·legi d'Enginyers Graduats i d'Enginyers Tècnics Industrials de Lleida</p> <p>Enginyer Tècnic Col·legiat núm.: 21.997</p> </div> <p style="text-align: center;"><i>REUS, FEBRER DE 2023</i></p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 1

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p><u>INSTAL·LACIÓ</u></p> <p>Projecte tècnic d'activitat i obres, d'un rentador de vehicles amb mànegues a pressió. Activitat classificada com Annex II. Règim de llicència ambiental de la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, codi 12.47.</p> <p><u>EMPLAÇAMENT</u></p> <p>CARRER IRLANDA Nº1</p> <p><u>LOCALITAT</u></p> <p>43206 REUS (TARRAGONA)</p> <p><u>PROPIETAT</u></p> <p>AUTO RENTATS TECNOPARC, SL CIF: B44602043</p> <p><u>AUTOR DEL PROJECTE</u></p> <p>JosepMª Liébana Camarasa, Enginyer Tècnic Industrial, Col·legiat nº 21.997</p> <p style="text-align: right;">Reus, febrer de 2023</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 2

<p>Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL</p>	<p>Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ</p>	<p>Data FEBRER 2023</p>
<h1>MEMÒRIA</h1>		
<p>Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat</p>		<p>Pàgina n^o 3</p>

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<h1><u>ÍNDEX</u></h1> <p>1 - MEMÒRIA.</p> <p>1.1.- Dades generals.</p> <p>1.1.1- Objecte del projecte.</p> <p>1.1.2- Antecedents.</p> <p>1.1.3- Identificació del titular de l'establiment i dels seus representants.</p> <p>1.1.4- Identificació del Tècnic.</p> <p>1.1.5- Dades de localització de l'establiment.</p> <p>1.1.5.1- Adreça completa.</p> <p>1.1.5.2- Referència cadastral.</p> <p>1.1.5.3- Coordenades UTM.</p> <p>1.1.6- Relació de projectes/estudis/certificats parcials i documents complementaris.</p> <p>1.2.- Memòria descriptiva.</p> <p>1.2.1- Descripció i classificació de l'activitat.</p> <p>1.2.1.1- Descripció detallada de l'activitat a realitzar.</p> <p>1.2.1.2- Classificació de l'establiment i cada espectacle/activitat segons catàleg REPAR.</p> <p>1.2.1.3- Classificació de cada activitat segons CCAE_2009.</p> <p>1.2.1.4- Descripció dels residus generats, Codi CRC, producció estimada, gestió i destinació.</p> <p>1.2.2- Descripció de l'establiment.</p> <p>1.2.2.1- Descripció de l'entorn i dels usos adjacents.</p> <p>1.2.2.2- Descripció de plantes i usos previstos</p> <p>1.2.2.3- Relació de superfícies.</p> <p>1.2.2.4- Relació d'equips i maquinària i característiques principals.</p> <p>1.2.2.5- Relació d'instal·lacions i característiques principals.</p> <p>1.2.3- Dades de l'energia.</p> <p>1.2.4- Medi potencialment afectat.</p> <p>1.3.- Requisits Normatius.</p> <p>1.3.1- Justificació de la normativa urbanística.</p> <p>1.3.1.1- Qualificació urbanística segons NNSS.</p> <p>1.3.1.2- Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.</p> <p>1.3.2- Justificació detallada del compliment de ECP.</p> <p>1.3.3- Justificació detallada compliment del REPAR.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina n° 4

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p>1.3.4- Justificació del compliment de la normativa de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.</p> <p>1.3.5- Justificació del compliment del DB SUA.</p> <p>1.3.6- Justificació del compliment dels nivells d'Emissió.</p> <p>1.3.7- Justificació de la normativa de seguretat alimentària.</p> <p>1.3.8- Justificació de la normativa específica segons tipus d'espectacle públic i activitat recreativa.</p> <p>1.3.9- Conclusions</p> <p>2 - ESTUDI D'IMPACTE AMBIENTAL.</p> <p>2.1- Descripció general del projecte i exigències previsibles en el temps.</p> <p>2.2- Efectes previsibles en el medi.</p> <p>2.3- Mesures establertes per eliminar o minimitzar l'impacte.</p> <p>2.4- Estudi d'impacte acústic.</p> <p>2.5- Il·luminació exterior.</p> <p>3 - ESTUDI BÀSIC DE SEGUERAT I SALUT.</p> <p>4 - OBRES MENORS.</p> <p>5 - ESTUDI GESTIÓ DE RESIDUS.</p> <p>6 - PRESSUPOST.</p> <p>7 - DOCUMENTACIÓ GRÀFICA (PLANOLS).</p> <p>8 - ANNEX DOCUMENTAL.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 5

<p>Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL</p>	<p>Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ</p>	<p>Data FEBRER 2023</p>
<h1>1.- MEMÒRIA</h1>		
<p>Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat</p>		<p>Pàgina n^o 6</p>

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p><u>1.1- DADES GENERALS</u></p> <p><u>1.1.1.- Objecte del projecte</u></p> <p>L'objecte del present projecte, redactat per en JosepM^a Liébana Camarasa, Enginyer Tècnic Industrial col·legiat 21.997-L del Col·legi d'Enginyers Tècnics de Lleida, és el de proporcionar tots els càlculs i dades per donar una idea clara de com s'ha de realitzar aquesta instal·lació, així com relacionar tots els elements que intervindran en la seva constitució.</p> <p>Es pretén en primer lloc, donar una pauta a seguir a la propietat i a les empreses instal·ladores, per la realització de la instal·lació, segons s'indica en el present projecte i pel que en el seu dia pugui determinar el Director Tècnic d'obra.</p> <p>En segon lloc, es pretén obtenir de l'Ajuntament de Reus, la llicència d'activitat en règim de llicència ambiental, i així fer saber el tipus d'activitat que és desenvoluparà en aquesta parcel·la, així com, fer saber les instal·lacions realitzades pel compliment de tota la normativa general i sectorial per aquest tipus d'activitat.</p> <p><u>1.1.2.- Antecedents</u></p> <p>L'empresa AUTO RENTATS TECNOPARC, SL, disposa d'uns terrenys situats en una parcel·la, situada aquesta en el CARRER IRLANDA N^o1, en el municipi de Reus.</p> <p>Donada la situació de la parcel·la i el pas de vehicles que passen per aquesta zona, la propietat a decidit el realitzar un rentador de vehicles amb mànegues a pressió.</p> <p>Es destaca que els rentadors són totalment desmuntables, i l'única obra que es realitzarà és el realitzar el sanejament necessari dels boxes de rentat. Així com la pavimentació de la parcel·la.</p> <p>Es per això que es redacta el següent projecte per tal de definir la nova activitat, pel que respecta a local i instal·lacions per tal d'obtenir la Llicència Ambiental i la Llicència d'Obres.</p> <p>La propietat disposa del Certificat de Compatibilitat Urbanística per a realitzar l'activitat de Rentador de Vehicles amb manegues a pressió. Amb núm. EXP. ACT 2558/2022 a data de febrer de 2023.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina n ^o 7

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p><u>1.1.3.- Identificació del titular de l'establiment i dels seus representants</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - NOM: AUTO RENTATS TECNOPARC, SL - CIF: B44602043 - DOMICILI ADMINISTRATIU: CARRER IRLANDA, N°1 – 43206 REUS (TARRAGONA) - REPRESENTANT: ALBERT PIÑOL SARDÀ - DNI: 39905189M - EMPLAÇAMENT INSTAL·LACIÓ: CARRER IRLANDA N°1 - LOCALITAT: REUS (TARRAGONA) - NIP: 43206 - CLASSIFICACIÓ I QUALIFICACIÓ DE SOL: La parcel·la és troba Classificada en sòl urbà, amb clau D2 - Àrea de desenvolupament industrial. - ACTIVITAT: RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ. <p><u>1.1.4.- Identificació del tècnic</u></p> <p>L'autor del projecte és:</p> <p><i>Nom: JosepMª Liébana Camarasa</i> <i>Titulació: Enginyer Tècnic Industrial</i> <i>Nº Col·legiat: 21997</i> <i>Col·legi: d'Enginyers Tècnics Industrials de Lleida</i> <i>Adreça: C/ Arquitecte Domènech i Torres, 39 - 25196 LLEIDA</i></p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 8

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p><u>1.1.5.- Dades de localització de l'establiment</u></p> <p><u>1.1.5.1.- Adreça completa</u></p> <p>L'establiment objecte del següent projecte estarà localitzat a:</p> <p><i>Adreça: CARRER IRLANDA Nº1</i> <i>Codi Postal: 43206</i> <i>Ciutat: REUS (TARRAGONA)</i></p> <p><u>1.1.5.2.- Referència cadastral</u></p> <p>La referència cadastral d'aquest terreny és:</p> <p>3367701CF4536E0001XJ</p> <p><u>1.1.5.3.- Coordenades UTM</u></p> <p>Les coordenades UTM d'aquest local són:</p> <p>X= 343252 Y= 4556567</p> <p><u>1.1.6.- Relació de projectes / estudis / certificats parcials i documents complementaris</u></p> <p>Per la implantació d'aquesta activitat s'han realitzat els següents projectes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Avant projecte d'activitat per la sol·licitud del certificat de compatibilitat urbanística. Núm. EXP. ACT 2558/2022 a data de febrer de 2023.</i> - <i>Tècnic: JosepM^a Liébana Camarasa</i> - <i>Titulació: Enginyer Tècnic Industrial</i> - <i>Nº Col·legiat: 21997 del Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Lleida</i> 		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 9

<p>Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL</p>	<p>Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ</p>	<p>Data FEBRER 2023</p>
<p><u>1.2- MEMÒRIA DESCRIPTIVA</u></p> <p><u>1.2.1.- Descripció i classificació de l'activitat</u></p> <p><u>1.2.1.1.- Descripció detallada de l'activitat a realitzar</u></p> <p>Es tracta del rentat de vehicles, que el propi usuari realitzarà mitjançant una mànega mòbil, ruixant la superfície amb aigua llençada a alta pressió.</p> <p>L'usuari col·locarà el seu vehicle en el lloc determinat degudament senyalitzat, i executarà un senzill programa de rentat previ import del mateix en un moneder automàtic.</p> <p>El programa de rentat, de fàcil maneig, permet a l'usuari del rentador escollir entre un rentat amb sabó i aigua calenta, un aclarit, un aclarit amb aigua degudament tractada per millor abrillantat o una successió dels programes anteriors, a la seva elecció per a un millor servei.</p> <p>Així mateix la instal·lació consta de vuit aspiradors per la neteja interior dels vehicles.</p> <p>Es ressenya que aquest tipus de rentador no es contaminant respecte al medi ambient ja que pel seu sistema constructiu, les aigües són abocades al clavegueram pràcticament netes de partícules sòlides en suspensió així com de greixos i olis, ja que els fangs i greixos que són arrossegats per la neteja són decantats en les foses corresponents de cada boxe, i els olis i fangs queden retinguts en el separador-desorrador de greixos i hidrocarburs corresponent.</p> <p>La parcel·la del terreny disposa d'una superfície total de 1.824 m² segons dades del cadastre.</p> <p>L'activitat es desenvoluparà en una zona de parcel·la de terreny a l'aire lliure, situada en terreny urbà i us industrial, tenint la zona de parcel·la del rentador una superfície de 1.824m².</p> <p>Per al bon funcionament de la futura activitat es realitzaran cinc boxes de neteja manuals coberts, dos boxes de neteja descoberts, un pont de rentat automàtic, una sala de maquinaria i vuit aspiradors per realitzar la neteja interior dels vehicles.</p>		
<p>Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M^o Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat</p>		<p>Pàgina n^o 10</p>

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
---	---	----------------------------

Segons La Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, aquesta activitat estarà inclosa en:

DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT	DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT SEGONS DECRET	SECTOR	ANNEX	CODI
RENTADOR DE VEHICLES	INSTAL·LACIONS I ACTIVITATS PER A LA NETEJA DE VEHICLES	ALTRES ACTIVITATS	II	12.47

1.2.1.2.- Classificació de l'establiment i cada espectacle/activitat segons catàleg REPAR

Aquets apartat no s'escau donat que es tracta d'una activitat de rentat de vehicles.

1.2.1.3.- Classificació de l'activitat segons CCAE 2009

Segons CCAE_2009 aquesta activitat estarà classificada amb:

4520 Manteniment i reparació de vehicles de motor

▪ **Nota explicativa**

Aquesta classe segons CCAE_2009 comprèn:

- El manteniment i la reparació de vehicles de motor:
- Reparacions mecàniques.
- Reparacions elèctriques.
- Revisions ordinàries.
- Reparació de sistemes d'injecció electrònica.
- Reparació de carrosseries.
- Reparació d'accessoris de vehicles de motor.
- **Rentatge, poliment, etc.**
- Ruixament i pintura.
- Reparació de parabrises i finestretes.
- Reparació de seients.
- La reparació, instal·lació i substitució de pneumàtics, i reparació de punxades.
- El remolcament i assistència en carretera.
- La instal·lació de recanvis i accessoris.

Aquesta subclasse no comprèn:

- El recautxutatge i reconstrucció de pneumàtics.
- La Inspecció Tècnica de Vehicles (ITV).

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
---	---	----------------------------

1.2.1.4.- Descripció de residus generats

Donat el tipus d'activitat els residus que es formaran seran:

Nº CER	DESCRIPCIÓ	CLA	VAL	TDR	QUANTITAT ESTIMADA I GESTIÓ
160119	Envasos de Plàstic. Dels pots de detergents.	No especial	V12 V61	T12	200Ud/any- Contenedors Municipals
200101	Paper i cartró dels embalatges.	No especial	V11 V61 V85	--	100Kg/any- Contenedors Municipals
130502	Llots de separadors d'aigua/substàncies olioses.	Especial	V23	T25 T24 T21	2000Kg/any- Retirada per empresa autoritzada
130506	Olis procedents de separadors d'aigua/substàncies olioses.	Especial	V22 V23	T24 T31 T21	25Kg/any- Retirada per empresa autoritzada

Definicions:

Nº CER: Número del residu segons el Catàleg Europeu de Residus.

CLA: Classificació del residu (especial, no especial, inert).

VAL: Valorització segons el Catàleg Europeu de Residus.

TDR: Tractament i disposició de rebuig.

Els olis i fangs dels separadors de greixos i del desorrador i foses de les pistes seran retirats per una empresa de gestió de residus autoritzada. En el moment de fer el control inicial de l'activitat davant d'una EIC, es presentaran els contractes amb la empresa autoritzada.

1.2.2.- Descripció de l'establiment

1.2.2.1.- Descripció de l'entorn i dels usos adjacents

Aquesta activitat s'emmarca en un entorn urbà, en el C/ Irlanda Nº1, encaixant a la perfecció amb l'entorn, així com oferir també un servei a la ciutadania i els propietaris dels vehicles que passen per la nomenada zona.

L'accés dels vehicles es realitzarà per el C/ Irlanda Nº1 de Reus.

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
---	---	----------------------------

1.2.2.2.- Descripció de plantes i usos previstos

Tota l'activitat es realitzarà en planta baixa, en una parcel·la oberta on es situaran en l'interior els boxes de neteja prefabricats i desmuntables, el pont de rentat i els aspiradors.

En el subsòl es realitzaran les canalitzacions necessàries per la xarxa elèctrica, xarxa de sanejament i aigua. També es soterrarà el separador de greixos amb desorrador.

Els boxes de rentat, donat que serà el lloc més utilitzat de la instal·lació, s'ha tingut especial cura en el seu disseny. Es realitzaran cinc boxes coberts, dos de descoberts i un pont automàtic de rentat.

En el centre dels boxes, s'instal·larà la sala tècnica on es situarà tota la maquinaria. Aquesta sala és un contenidor desmuntable.

Amb aquesta instal·lació es disposarà de CINC BOXES COBERTS DOS BOXES DESCOBERTS I UN PONT AUTOMÀTIC DE RENTAT.

Les dimensions són les que tot seguit es detallen:

DESIGNACIÓ	BOXES DE RENTAT "1-2-3-4-5-6-7"	SALA MAQUINARIA	PONT AUTOMÀTIC DE RENTAT
Longitud boxes en m	6,00	6,00	8,00
Amplada boxes en m	4,50	3,50	5,00
Superfície en m ²	27,00	21,00	40,00
Longitud fosa	4	--	6
Amplada fosa	1	--	1

L'activitat es desenvoluparà en una parcel·la de terreny a l'aire lliure on estaran situats el boxes de rentat, el pont automàtic de rentat, la caseta de maquinaria, i la zona d'aspiració composta amb vuit aspiradors. Aquest terreny disposa d'una superfície de 1.824m² segons dades cadastrals, la superfície de la parcel·la del rentador es de de 1.824m², la superfície real de l'activitat seran els boxes de neteja, el pont de rentat i la zona d'aspiració essent aquesta de 487 m².

En el plànols adjunts es pot apreciar el desnivell que es crearà en els fonaments amb la fi de concentrar l'aigua fins a la fosa. Aquest fosa constarà d'una paret de 15cm d'espessor i una reixa d'acer galvanitzat resistent al pes dels vehicles.

Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^o Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat	Pàgina n ^o 13
--	------------------------------------

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023															
<p>En cada boxe s'instal·larà un peu d'acer inoxidable per recollir la llança i dipositar-la a l'acabar el servei. També s'instal·laran els moneders de manera independent per a cada boxe o es realitzarà la selecció de tipus de rentat i la seva temporització, essent l'usuari conscient del temps que li queda segons la moneda introduïda.</p> <p>L'enllumenat en les pistes de rentat estarà constituït per tubs led, seran protegits contra les projeccions d'aigua IPX4. No han de ésser de classe 0.</p> <p>La resta de la il·luminació pot ser de material convencional.</p> <p><u>1.2.2.3.- Relació de Superfícies</u></p> <p>Amb el següent quadre es pot veure amb exactitud la distribució d'espais i superfícies d'aquesta activitat:</p> <table data-bbox="284 925 1093 1108"> <tr> <td>- Boxes de rentat</td> <td>_____</td> <td>189,00 m²</td> </tr> <tr> <td>- Pont de rentat</td> <td>_____</td> <td>40,00 m²</td> </tr> <tr> <td>- Caseta maquinària</td> <td>_____</td> <td>21,00 m²</td> </tr> <tr> <td>- Zona aspiració</td> <td>_____</td> <td>258,00 m²</td> </tr> <tr> <td>- Zona circulació</td> <td>_____</td> <td>1.316,00 m²</td> </tr> </table> <p>Total Superfície Útil: _____ <u>1.824,00 m²</u></p> <p><u>1.2.2.4.- Relació d'equips i maquinària fixes i característiques principals</u></p> <p>Bàsicament la maquinària utilitzada en aquesta activitat serà la instal·lada en la caseta de maquinària pel funcionament del programa de rentat i els aspiradors elèctrics per la neteja interior dels vehicles.</p> <p>La maquinària i equips instal·lats és la que tot seguit es relaciona:</p> <ul data-bbox="323 1541 1444 1906" style="list-style-type: none"> - Canonades i valvuleria necessàries per la conducció i control d'aigua calenta, freda i osmosi. - Pressòstats de captació de pressions. - Quadre elèctric de comandament i protecció BT. - Tolba detergent. - Caldera 45000Kcal/h amb acumulador d'aigua calenta sanitària. - Descalcificador dúplex 70lts. - Planta d'osmosi amb dos membranes espa 40x40. - Equip de 8 bombes d'alta pressió (2,2kW per unitat). - Bomba d'aigua de xarxa. 			- Boxes de rentat	_____	189,00 m ²	- Pont de rentat	_____	40,00 m ²	- Caseta maquinària	_____	21,00 m ²	- Zona aspiració	_____	258,00 m ²	- Zona circulació	_____	1.316,00 m ²
- Boxes de rentat	_____	189,00 m ²															
- Pont de rentat	_____	40,00 m ²															
- Caseta maquinària	_____	21,00 m ²															
- Zona aspiració	_____	258,00 m ²															
- Zona circulació	_____	1.316,00 m ²															
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^o Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina n ^o 14															

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<ul style="list-style-type: none"> - Compressor d'aire 0,5Lt. - Calderí de pressió aigua 60Lt. - Extractor sala. - Filtres d'aigua. - Electrovàlvules de procés. - Dipòsit de gas-oil de 750Lt. - Equip de dosificació. - Un dipòsit d'aigua de xarxa de 2000Lt. - Dos dipòsits d'aigua osmotitzada de 2000Lt - 8 Aspiradors de vehicles amb motor de 2CV. <p><u>1.2.2.5.- Relació d'instal·lacions i característiques principals</u></p> <p>Amb aquesta activitat es realitzaran tres tipus d'instal·lacions essent:</p> <p><u>Instal·lació elèctrica</u></p> <p>La present instal·lació elèctrica es realitzarà tal i com determina el vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i Instruccions ITC MIE BT complementaries. En especial tindrem en compte la "ITC MIE-BT 030 INSTAL·LACIONS EN LOCALS DE CARACTERÍSTIQUES ESPECIALS", apartat 1 "INSTAL·LACIONS EN LOCALS HUMITS" i apartat 2 "INSTAL·LACIONS EN LOCALS MULLATS".</p> <p>Donat el tipus d'instal·lació considerarem les pistes de rentat com a local mullat i la sala de màquines es desclasifica donat que encara que conté aigua en cas de pèrdua disposa de desguàs sifònic i mai podrà arribar aquesta aigua a la instal·lació.</p> <p>Així doncs les característiques més importants a tenir en compte per l'execució de la instal·lació en els boxes de rentat seran les següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Canalitzacions: Les canalitzacions seran estanques, utilitzant-se per terminals, empalmaments i connexions de les mateixes, sistemes i dispositius que presentin el grau de protecció corresponent a les projeccions d'aigua, IPX4. Les canalitzacions prefabricades tindran el mateix grau de protecció IPX4. - Instal·lació de conductors i cables aïllats en l'interior de tubs: Els conductors tindran una tensió assignada de 450/750 V i recorreran pel interior de tubs, però que disposaran d'un grau de resistència a la corrosió 4. - Aparellatge: S'instal·laran els aparells de comandament i protecció i preses de corrent fora d'aquestos locals. Quan això no es pugui complir, el aparells seran, del tipus protegit 		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 15

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023																																												
<p>contra les projeccions d'aigua, IPX4, o be s'instal·larà en l'interior de caixes que les proporcionin un grau de protecció equivalent.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Receptors d'enllumenat: Els receptors d'enllumenat en l'interior dels boxes de neteja seran protegits contra les projeccions d'aigua IPX4. No seran de classe 0. <p>Com s'ha dit abans la sala de maquines la considerarem com a local sense classificació. Així doncs les característiques de la instal·lació elèctrica seran les següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Canalitzacions: Les canalitzacions seran estanques, utilitzant-se per terminals, empalmaments i connexions de les mateixes, sistemes i dispositius que presentin el grau de protecció corresponent a la caiguda vertical de les gotes d'aigua, IPX1. Les canalitzacions prefabricades tindran el mateix grau de protecció IPX1. - Instal·lació de conductors i cables aïllats en l'interior de tubs: Els conductors tindran una tensió assignada de 450/750 V i recorreran pel interior de tubs. - Aparellatge: Les caixes de connexió, interruptors, presses de corrent i, en general, tot l'aparellatge utilitzat, seran de material convencional sense cap grau de protecció. - Receptors d'enllumenat: S'han col·locat estancs protegits a la caiguda vertical de gotes d'aigua IPX1. <p>Potencia Elèctrica Instal·lada:</p> <table border="0"> <tr><td>M. OSMOSIS</td><td>1472 W</td></tr> <tr><td>MANDO MANIOBRA 24V</td><td>200 W</td></tr> <tr><td>B. OSMOSIS</td><td>1472 W</td></tr> <tr><td>CALDERA</td><td>250 W</td></tr> <tr><td>DESCALCIFICADOR</td><td>736 W</td></tr> <tr><td>EXTRACTOR</td><td>150 W</td></tr> <tr><td>B ALTA PRESIÓN 1</td><td>2208 W</td></tr> <tr><td>B ALTA PRESIÓN 2</td><td>2208 W</td></tr> <tr><td>B ALTA PRESIÓN 3</td><td>2208 W</td></tr> <tr><td>B ALTA PRESIÓN 4</td><td>2208 W</td></tr> <tr><td>B ALTA PRESIÓN 5</td><td>2208 W</td></tr> <tr><td>B ALTA PRESIÓN 6</td><td>2208 W</td></tr> <tr><td>B ALTA PRESIÓN 7</td><td>2208 W</td></tr> <tr><td>PONT RENTAT</td><td>16000 W</td></tr> <tr><td>CASETA TECNICA</td><td>1000 W</td></tr> <tr><td>LLUMS BOXES LED</td><td>900 W</td></tr> <tr><td>LLUM EXTERIOR LED</td><td>600 W</td></tr> <tr><td>ASPIRADOR 1-2</td><td>3500 W</td></tr> <tr><td>ASPIRADOR 3-4</td><td>3500 W</td></tr> <tr><td>ASPIRADOR 5-6</td><td>3500 W</td></tr> <tr><td>ASPIRADOR 7-8</td><td>3500 W</td></tr> <tr><td>TOTAL:</td><td>52.236,0 W</td></tr> </table>			M. OSMOSIS	1472 W	MANDO MANIOBRA 24V	200 W	B. OSMOSIS	1472 W	CALDERA	250 W	DESCALCIFICADOR	736 W	EXTRACTOR	150 W	B ALTA PRESIÓN 1	2208 W	B ALTA PRESIÓN 2	2208 W	B ALTA PRESIÓN 3	2208 W	B ALTA PRESIÓN 4	2208 W	B ALTA PRESIÓN 5	2208 W	B ALTA PRESIÓN 6	2208 W	B ALTA PRESIÓN 7	2208 W	PONT RENTAT	16000 W	CASETA TECNICA	1000 W	LLUMS BOXES LED	900 W	LLUM EXTERIOR LED	600 W	ASPIRADOR 1-2	3500 W	ASPIRADOR 3-4	3500 W	ASPIRADOR 5-6	3500 W	ASPIRADOR 7-8	3500 W	TOTAL:	52.236,0 W
M. OSMOSIS	1472 W																																													
MANDO MANIOBRA 24V	200 W																																													
B. OSMOSIS	1472 W																																													
CALDERA	250 W																																													
DESCALCIFICADOR	736 W																																													
EXTRACTOR	150 W																																													
B ALTA PRESIÓN 1	2208 W																																													
B ALTA PRESIÓN 2	2208 W																																													
B ALTA PRESIÓN 3	2208 W																																													
B ALTA PRESIÓN 4	2208 W																																													
B ALTA PRESIÓN 5	2208 W																																													
B ALTA PRESIÓN 6	2208 W																																													
B ALTA PRESIÓN 7	2208 W																																													
PONT RENTAT	16000 W																																													
CASETA TECNICA	1000 W																																													
LLUMS BOXES LED	900 W																																													
LLUM EXTERIOR LED	600 W																																													
ASPIRADOR 1-2	3500 W																																													
ASPIRADOR 3-4	3500 W																																													
ASPIRADOR 5-6	3500 W																																													
ASPIRADOR 7-8	3500 W																																													
TOTAL:	52.236,0 W																																													
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 16																																												

<p>Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL</p>	<p>Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ</p>	<p>Data FEBRER 2023</p>
<p><u>Instal·lació petrolífera</u></p> <p>La instal·lació petrolífera per aquesta activitat es destina al funcionament d'una caldera de producció d'aigua calenta accionada amb un cremador de gas-oil, i que subministra l'aigua calenta a un acumulador d'aigua. Anirà instal·lada en la caseta de maquinària.</p> <p>Els elements bàsics d'aquesta instal·lació són els següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Un dipòsit gas-oil de superfície de fibra de vidre amb polièster de 750 litres, degudament homologat i construït segons Normes UNE 53-432. • 1 Caldera amb acumulador de 45.000 Cal/h. • 1 Cremador a gasoil-C de 3 - 5,5 kg/h. <p>Per el que respecta a la instal·lació, el dipòsit de combustible es situarà en la sala de maquinària i es disposarà d'un tub de ventilació de 2" de diàmetre.</p> <p>La canonada d'aspiració-retorn, serà de coure de Ø8/10, i passarà enterrada fins arribar a la zona del cremador a la caseta.</p> <p>Pel que afecta a la caldera tindrà un accés d'aire de 600 cm², i una sortida de fums a la coberta de la caseta amb tub d'acer aïllat i 1 m. per damunt. A la sala de maquinària es disposarà d'un extintor d'incendis 21A 113 B de 6 Kg.</p> <p><u>Instal·lació contra incendis</u></p> <p>Com a mesures de prevenció d'incendi d'aquesta instal·lació, disposarem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El sistema de neteja amb manegues del propi rentador. - Els dipòsits d'aigua del propi rentador. - Un extintor d'incendi de tipus 21A 113B de 6 Kg, situat a l'interior de la caseta de maquinària. <p><u>Instal·lació d'aigua freda</u></p> <p>Començarà en el comptador d'entrada d'aigua de xarxa, localitzat en el límit de la parcel·la i enllaçarà amb el dipòsit principal situat en la sala de màquines, mitjançant canonada de polietilè d'alta densitat soterrada de 1" Pn10. Després la bomba de xarxa serà la que impulsa fins al descalcificador i posteriorment al tractament d'aigua calenta.</p>		
<p>Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M^o Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat</p>		<p>Pàgina n^o 17</p>

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p>En cap moment es sobrepassaran els 6Kg/cm² en les canonades de la sala de control, amb el que es necessària la instal·lació de pressòstats per que facin la lectura constant de la pressió.</p> <p><u>Instal·lació d'aigua calenta</u></p> <p>Per una millor neteja del vehicle es fa imprescindible la instal·lació de l'aigua calenta.</p> <p>S'incrementarà la temperatura de l'aigua mitjançant una caldera d'aigua calenta sanitària de 45000Kcal/h, impulsada amb un cremador de gas-oil, i un acumulador intern de ACS de 150lts de capacitat.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina n ^o 18

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p><u>1.2.3.- Dades de l'energia</u></p> <p>A) Tipus d'energia i procedència</p> <p>Pel funcionament d'aquesta activitat utilitzarem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Elèctrica: Per l'enllumenat i força de l'activitat. - Gasoil: Pel cremador de la caldera de gasoil per aigua calenta. <p>L'energia elèctrica procedirà de la companyia subministradora de la zona. El gasoil procedirà d'un dipòsit propi del titular de 750L situat en l'interior de la sala tècnica, que s'anirà reomplint en funció de la demanda pròpia de treball.</p> <p>B) Potència nominal</p> <p>La potència elèctrica nominal que es preveu en l'activitat serà de 52,23KW. La potència nominal dels aparells amb gasoil serà aproximada de 52,5kW.</p> <p>C) Consum anual</p> <p>El consum anual elèctric serà aproximadament de 49.200 kWh/any. El consum anual amb gasoil serà aproximadament de 5250 litres/any.</p> <p>D) Instal·lacions i tipus d'emmagatzematge</p> <p>L'energia elèctrica procedeix de la companyia subministradora de la zona amb baixa tensió a 400/230V. Tota la instal·lació elèctrica es realitzarà complint en tot moment el que determina el Vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i les seves instruccions MI BT complementaries.</p> <p>El gasoil procedirà d'un dipòsit propi del titular de 750L situat en l'interior de la sala tècnica, que s'anirà reomplint en funció de la demanda pròpia de treball.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 19

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p><u>1.2.4.- Medi potencialment afectat</u></p> <p>A) ESPAI FÍSIC AFECTABLE</p> <p>L'espai físic pel focus emissor és el propi que envolta l'activitat. Com s'ha dit en anteriors apartats la qualificació urbanística de la zona es industrial.</p> <p>B) QUALITAT DE L'AIRE</p> <p>La qualitat de l'aire de la zona és bona.</p> <p>C) QUALITAT DE LES AIGÜES AFECTADES PER L'ABOCAMENT</p> <p>La qualitat de les aigües d'aquesta zona és bona. Senyalar que el rentador disposarà de la canalització de sanejament i aigua. També disposarà d'un separador de greixos soterrat, amb arqueta per a presa de mostres.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina n ^o 20

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p><u>1.3- REQUISITS NORMATIUS</u></p> <p><u>1.3.1.- Justificació de la normativa urbanística</u></p> <p><u>1.3.1.1.- Qualificació urbanística segons NNSS</u></p> <p>Es destaca que els rentadors són totalment desmuntables, i l'única obra que es realitza és la pavimentació de la parcel·la i el realitzar el sanejament necessari dels boxes de rentat.</p> <p>La parcel·la és troba Classificada en sòl urbà, amb clau D2 - Àrea de desenvolupament industrial.</p> <p>Així doncs segons les NNSS l'activitat que s'implanta és compatible.</p> <p><u>1.3.1.2.- Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.</u></p> <p>Es complirà es tot moment amb el “Decret 135/1995, de 24 de Març de desplegament de la Llei 20/1991 de 25 de Novembre de Promoció d'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques i d'aprovació del codi d'accessibilitat”., fent un itinerari adaptat. Tota l'activitat es desenvolupa en planta baixa.</p> <p><u>1.3.2.- Justificació detallada del compliment de ECP</u></p> <p>Donat que es tracta d'un rentador de vehicles no s'escau l'acompliment específic per a establiments de concurrència pública.</p> <p><u>1.3.3.- Justificació detallada del compliment del REPAR</u></p> <p>Donat que es tracta d'un rentador de vehicles no s'escau El Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 21

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
---	--	----------------------------

1.3.4.- Justificació del compliment de la normativa de prevenció i seguretat en matèria d'incendis

ÀMBIT D'APLICACIÓ

L'àmbit d'aplicació d'aquest Document Bàsic (DB) és el que s'estableix amb caràcter general per al conjunt del CTE (CODI TÈCNIC DE LA EDIFICACIÓ), en el seu Article 2 – Part 1. Així mateix, acomplirà amb les exigències bàsiques derivades del Codi Tècnic de la edificació, i en especial al Document Bàsic DB-SUA (Seguretat d'Utilització i Accessibilitat).

Cal remarcar que aquesta activitat no està sotmesa al control preventiu de l'Administració de la Generalitat, ja que segons l'Annex 1 de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, és una activitat comercial de menys de 2000m² de superfície construïda.

SECCIÓ SI – 1 . PROPAGACIÓ EXTERIOR

SI .1.1.- Compartimentació en sector d'incendi

Aquest local, està dins dels paràmetres indicats tot seguit:

Us del local	Superfície Total Parcel·la Rentador	Superfície Rentador	Ocupació	Nombre de sectors
Comercial	1.824,0 m ²	487 m ²	98 persones	Cap - Local a l'intempèrie

Pel càlcul de l'ocupació s'ha agafat 1 persona cada 5m² donat que no es previsible gran aflluència de públic en aquestes instal·lacions, i agafant la superfície de 487 m² que són els propis boxes i l'espai d'aspiració, donat que la resta és de circulació.

Us del edifici o establiment

Rentador de Vehicles amb mànegues d'aigua a pressió.

Resistència al foc de les parets, sostres i portes que delimiten sector d'incendi

Donat que és una instal·lació a l'intempèrie no s'exigeix cap resistència al foc en els elements estructurals.

<p>Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL</p>	<p>Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ</p>	<p>Data FEBRER 2023</p>																
<p><u>Espais ocults . Pas d'instal·lacions a traves dels elements de compartimentació d'incendis</u></p> <p>No s'escau donat que és una instal·lació a l' intempèrie.</p> <p><u>Reacció al foc dels elements constructius, decoratius i de mobiliari</u></p> <p>No s'escau donat que és una instal·lació a l' intempèrie.</p> <p><u>SECCIÓ SI – 2 – PROPAGACIÓ EXTERIOR</u></p> <p><u>SI2.1. Mitjeres i façanes</u></p> <p>No s'escau donat que és una instal·lació a l' intempèrie.</p> <p><u>Secció SI 3 – EVACUACIÓ DELS OCUPANTS</u></p> <p><u>SI 3.1.- Càlcul de la ocupació</u></p> <p>L'aforament màxim permès a l'establiment en projecte es calcula d'acord els criteris d'ocupació que estableix el Codi Tècnic de l'Edificació en el seu DB SI.</p> <p>Atenen que es tracta d'una activitat tipus comercial, el càlcul de la ocupació es realitza tenint en compte</p> <p style="padding-left: 40px;">- Zona de rentat i aspiració 5 m²/ persona</p> <p>En base a aquests condicionants, s'obtenen els següents resultats, d'acord al quadre de superfícies que es detalla als plànols.</p> <table style="margin-left: 40px; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding-right: 20px;">- Superfície de rentat i aspiració</td> <td style="padding-right: 20px;">487m²</td> <td style="padding-right: 20px;">97,4persones</td> <td style="border-top: 1px solid black;">98persones</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="border-top: 1px solid black;">Total</td> <td style="border-top: 1px solid black;">98persones</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">TOTAL OCUPACIÓ</td> <td style="border-top: 1px solid black;">98persones</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: right;">=====</td> </tr> </table>			- Superfície de rentat i aspiració	487m ²	97,4persones	98persones			Total	98persones	TOTAL OCUPACIÓ			98persones	=====			
- Superfície de rentat i aspiració	487m ²	97,4persones	98persones															
		Total	98persones															
TOTAL OCUPACIÓ			98persones															
=====																		
<p>Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat</p>		<p>Pàgina n^o 23</p>																

<p>Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL</p>	<p>Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ</p>	<p>Data FEBRER 2023</p>
<p><u>SI 3 .2. Nombre de sortides i longitud dels recorreguts d'evacuació</u></p> <p>Pel que respecta a les sortides d'aquest local tindrem en compte les següents qüestions:</p> <ul style="list-style-type: none"> - La ocupació és inferior a 100 persones. - Els recorreguts d'evacuació màxims són de menys de 50m. <p>Donat que és tracta d'un local a la intempèrie d'entrada i sortida de vehicles i no es disposa de portes, queda garantida sobradament l'evacuació.</p> <p><u>SI 3.3 – Dimensionat dels mitjans d'evacuació</u></p> <p><u>SI3 .3.1.- Càlcul</u></p> <p>No s'escau donat que l'activitat és a la intempèrie i no disposa de portes d'accés.</p> <p><u>SI3.4.- Protecció de les escales</u></p> <p>No s'escau donat que és una activitat que es desenvolupa en planta baixa.</p> <p><u>SI 3.5 – Portes situades en els recorreguts d'evacuació</u></p> <p>Les portes de sortida de planta o edifici i les previstes per evacuar més de 50 persones, seran abatibles amb eix de gir vertical, i el seu sistema de tancament, mentre existeixi activitat serà un dispositiu de fàcil i ràpida obertura, des de el costat de la evacuació, sense l'utilització de clau i sense tenir que actuar sobre mes d'un mecanisme.</p> <p>Acompliran amb les normes UNE-EN 17:2003 VC 1 i la Norma UNE EN 1125:2003 VC1.</p> <p>Donat que és tracta d'un local a la intempèrie no es disposa de portes.</p> <p><u>SI3. 6 – Senyalització dels mitjans d'evacuació</u></p> <p>Les senyals de sortida i evacuació i emergència son les definides en la norma UNE 23034:1988, conforme als criteris que estableix l'apartat 7 de la SI 3, i són les que es detallen en els plànols que s'adjunten.</p>		
<p>Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat</p>		<p>Pàgina nº 24</p>

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p><u>SECCIÓ SI 4 - DETECCIÓ, CONTROL I EXTINCIÓ DEL INCENDI</u></p> <p><u>SI 4 .1.- Dotació d'instal·lacions de protecció contra incendis</u></p> <p>D'acord a l'ús d'aquest local, que es tipus comercial, i amb una superfície construïda <500m², la dotació de les instal·lacions de protecció contra incendis són les que tot seguit es detallen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Extintors: S'instal·larà un extintor dins de la caseta de maquinària de eficàcia 21A- 113B. - Enllumenat d'emergència i senyalització. També en la caseta de maquinària s'instal·larà una bateria d'emergència. <p>Mitjançant els plànols que s'adjunten es detallen la posició de les instal·lacions de protecció contra incendis.</p> <p><u>SI 4.2.- Senyalització de les instal·lacions manuals de protecció contra incendis</u></p> <p>Els mitjans de protecció contra incendis d'utilització manual (extintors, boques d'incendi, polsadors, manuals d'alarma, i dispositius de disparo i sistemes d'extinció), es senyalitzaran mitjançant senyals definides en la Norma UNE 23033-1, i de les següents dimensions:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 210 x 120mm. Distància d'observació <10m. ▪ 420 x 420mm. Distància d'observació entre 10 i 20 m. ▪ 595 x 594mm. Distància d'observació entre 20 i 30 m. 		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 25

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023										
<p><u>SECCIÓ SI5 – INTERVENCIÓ DELS BOMBERS</u></p> <p><u>SI 5.1 – Condicions d'aproximació i entorn</u></p> <p><u>SI5.1.1. Aproximació als edificis</u></p> <p>Els vials d'aproximació tenen que acomplir les següents condicions</p> <table data-bbox="225 712 1075 965"> <thead> <tr> <th data-bbox="225 712 620 748">Prescripció Reglamentaria</th> <th data-bbox="703 712 1038 748">Condicions del projecte</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="225 824 620 860">Amplada mínima 3,5m.</td> <td data-bbox="796 824 860 860">16m</td> </tr> <tr> <td data-bbox="225 860 620 896">Alçada mínima lliure 4,5m</td> <td data-bbox="796 860 860 896">15m</td> </tr> <tr> <td data-bbox="225 896 620 931">Capacitat Portant vial 20kN/m²</td> <td data-bbox="796 896 920 931">20kN/m²</td> </tr> <tr> <td colspan="2" data-bbox="225 931 620 967">No existeixen trams corbs.</td> </tr> </tbody> </table> <p><u>SI 5 1.2/3.- Entorn del edifici i accessibilitat de façanes</u></p> <p>Aquest local acomplirà, amb el que determina els apartats 1.2. i 1.3. de la Secció SI5.</p> <p><u>SECCIÓ SI 6 – RESISTÈNCIA AL FOC DE LA ESTRUCTURA</u></p> <p>Donat que és una instal·lació la intempèrie no s'exigeix cap resistència al foc en els elements estructurals.</p>			Prescripció Reglamentaria	Condicions del projecte	Amplada mínima 3,5m.	16m	Alçada mínima lliure 4,5m	15m	Capacitat Portant vial 20kN/m ²	20kN/m ²	No existeixen trams corbs.	
Prescripció Reglamentaria	Condicions del projecte											
Amplada mínima 3,5m.	16m											
Alçada mínima lliure 4,5m	15m											
Capacitat Portant vial 20kN/m ²	20kN/m ²											
No existeixen trams corbs.												
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina n ^o 26										

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p><u>1.3.5.- Justificació del compliment del DB-SUA</u></p> <p><u>SECCIÓ SUA 1 – Seguretat front el risc de caigudes</u></p> <p>Atenent que es tracta d'un local d'us comercial, les zones exteriors de la parcel·la i l'interior dels boxes es realitzaran de Classe 3.</p> <p>Tota l'activitat es desenvolupa en planta baixa.</p> <p><u>SECCIÓ SUA 2 – Seguretat front el risc d'impacte i atrapament</u></p> <p>Donat que es tracta d'una activitat a la intempèrie i sense elements fràgils no es poden provocar impactes ni atrapaments.</p> <p><u>SECCIÓ SUA 3 – Seguretat front el risc d'empresonament</u></p> <p>Donat que es tracta d'una activitat a la intempèrie sense portes, no hi ha riscos d'empresonament en el recinte.</p> <p><u>SECCIÓ SUA 4 – Seguretat front el risc causat per il·luminació inadequada</u></p> <p>L'enllumenat de l'activitat supera amb escreix els mínims que dicta el punt 1 de la Secció SUA 4 de 20 lux en zones exteriors y de 100 lux en interiors amb una uniformitat mínima del 40%.</p> <p>Es disposarà d'enllumenat d'emergència en l'interior de la sala de màquines. A la resta no caldrà dotar-la donat que es una activitat a la intempèrie.</p> <p>Tota la instal·lació elèctrica compleix en tot moment amb el Vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT) i les seves instruccions tècniques complementàries.</p> <p><u>SECCIÓ SUA 5 – Seguretat front el risc causat per situacions d'alta ocupació</u></p> <p>Donat que és un local d'us comercial amb una ocupació inferior a 100persones aquest apartat no s'escau.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 27

<p>Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL</p>	<p>Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ</p>	<p>Data FEBRER 2023</p>
<p><u>SECCIÓ SUA 6 – Seguretat front el risc causat per ofegament</u></p> <p>Donat que l'activitat és comercial aquest apartat no s'escau.</p> <p><u>SECCIÓ SUA 7 – Seguretat front el risc causat per vehicles amb moviment</u></p> <p>Donat que l'activitat és comercial, i no disposa d'aparcament, aquest apartat no s'escau.</p> <p><u>SECCIÓ SUA 8 – Seguretat front el risc causat per l'acció del llamp</u></p> <p>Donat que l'activitat és comercial aquest apartat no s'escau.</p> <p><u>SECCIÓ SUA 9 – Accessibilitat</u></p> <p>Aquest local disposarà de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Entrada a la parcel·la accessible. - Itinerari accessible. <p><u>1.3.6.- Justificació del compliment dels nivells d'Emissió</u></p> <p>Es complirà en tot moment el Document Bàsic HR de protecció front el soroll, així com la Llei 16/2002 de protecció de la contaminació acústica i el Decret 176/2009, de 10-11-2009, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28-06-2002, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.</p> <p>Els nivells de la immissió sonora generats per l'activitat no superaran: els valors límit d'immissió diürns, vespertins i nocturns corresponents a la zona de sensibilitat acústica de les edificacions d'ús sensible al soroll de l'entorn de l'activitat establerts en el mapa de capacitat acústica del municipi o en el seu defecte els que corresponen a les zones de sensibilitat acústica determinades d'acord amb els criteris establerts en el Decret 176/2009, de 10 de novembre del 2009, ni els valors fixats en l'Ordenança Municipal corresponent.</p> <p>Aquesta tipologia d'activitat no produirà sorolls d'importància. Senyalar que es troba situada en una zona industrial.</p>		
<p>Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M^o Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat</p>		<p>Pàgina n^o 28</p>

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p>En annex adjunt es presenta estudi d'impacte acústic d'aquesta activitat.</p> <p>Aquesta instal·lació no caldrà dotar-la de cap sistema especial donada la situació on està ubicada.</p> <p>Assenyalar que el soroll del transit rodat de la zona es superior al del soroll provocat per la instal·lació.</p> <p><u>1.3.7.- Justificació normativa seguretat alimentaria</u></p> <p>Donat que l'activitat és de rentat de vehicles, aquest apartat no s'escau.</p> <p><u>1.3.8.- Justificació normativa específica segons tipus d'espectacle públic i activitat recreativa</u></p> <p>Donat que l'activitat de rentat de vehicles, aquest apartat no s'escau.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 29

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p><u>2.- CONCLUSIONS</u></p> <p>Mitjançant l'esmentat a la present memòria, s'ha donat una idea global de l'activitat i de les seves necessitats. Amb això s'ha pretès interpretar les prescripcions fixades per la propietat, i l'acompliment dels Reglaments de Seguretat. Cal remarcar que l'execució de les obres i instal·lacions que emparen el present projecte, queden condicionades a la disposició per part de la propietat de totes les autoritzacions i llicències preceptives, declinant-se per part del tècnic redactor del projecte qualsevol responsabilitat civil o penal, com a conseqüència del no acompliment d'aquesta condició.</p> <p style="text-align: right;">Reus, febrer de 2023</p> <p><u>LA PROPIETAT</u> <u>EL TÈCNIC AUTOR</u></p> <p style="text-align: right;">JosepM^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial Col·legiat 21997 CETILL</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina n ^o 30

Peticionari
**AUTO RENTATS
TECNOPARC, SL**

Projecte
TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB
MÀNEGUES A PRESSIÓ

Data
FEBRER 2023

2 - ESTUDI D'IMPACTE AMBIENTAL

Peticionari
**AUTO RENTATS
TECNOPARC, SL**

Projecte
TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB
MÀNEGUES A PRESSIÓ

Data
FEBRER 2023

ÍNDIX DE L'ESTUDI D'IMPACTE AMBIENTAL

2.1- DESCRIPCIÓ GENERAL DEL PROJECTE I EXIGENCIES PREVISSIBLES EN EL TEMPS.

2.2- EFECTES PREVISSIBLES EN EL MEDI.

2.3- MESURES ESTABLERTES PER ELIMINAR O MINIMITZAR L'IMPACTE.

2.4- ESTUDI D'IMPACTE ACÚSTIC.

2.5- IL·LUMINACIÓ EXTERIOR.

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p><u>2.1- DESCRIPCIO GENERAL DEL PROJECTE I EXIGENCIES PREVISSIBLES EN EL TEMPS</u></p> <p>Es tracta del rentat de vehicles, que el propi usuari realitzarà mitjançant una mànega mòbil, ruixant la superfície amb aigua llençada a alta pressió. L'usuari col·locarà el seu vehicle en el lloc determinat degudament senyalitzat, i executarà un senzill programa de rentat previ import del mateix en un moneder automàtic.</p> <p>Els programes de rentat, de fàcil maneig, permet a l'usuari del rentador escollir entre un rentat amb sabó i aigua calenta, un aclarit, un aclarit amb aigua degudament tractada per millor abrillantat o una successió dels programes anteriors, a la seva elecció per un millor servei. Així mateix la instal·lació consta de vuit aspiradors per la neteja interior dels vehicles.</p> <p>Es ressenya que aquest tipus de rentador no es contaminant respecte al medi ambient ja que pel seu sistema constructiu, les aigües són abocades al clavegueram pràcticament netes de partícules sòlides en suspensió així com de greixos i olis, ja que els fangs i greixos que són arrossegats per la neteja són decantats en les foses corresponents de cada boxe, i els olis i fangs queden retinguts en el separador-desorrador de greixos i hidrocarburs corresponent.</p> <p>Aquesta instal·lació es desenvoluparà en una parcel·la de terreny a l'aire lliure en un entorn urbà.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 33

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
---	---	----------------------------

DETALL DE CADA FOCUS DE GENERACIÓ DE RESIDUS I PROCÉS QUE ELS ORIGINA

Donat el tipus d'activitat els residus que es formaran seran:

Nº CER	DESCRIPCIÓ	CLA	VAL	TDR	QUANTITAT ESTIMADA I GESTIÓ
160119	Envasos de Plàstic. Dels pots de detergents.	No especial	V12 V61	T12	200Ud/any- Contenedors Municipals
200101	Paper i cartró dels embalatges.	No especial	V11 V61 V85	--	100Kg/any- Contenedors Municipals
130502	Llots de separadors d'aigua/substàncies olioses.	Especial	V23	T25 T24 T21	750Kg/any- Retirada per empresa
130506	Olis procedents de separadors d'aigua/substàncies olioses.	Especial	V22 V23	T24 T31 T21	25Kg/any- Retirada per empresa

Definicions:

Nº CER: Número del residu segons el Catàleg Europeu de Residus.

CLA: Classificació del residu (especial, no especial, inert).

VAL: Valorització segons el Catàleg Europeu de Residus.

TDR: Tractament i disposició de rebuig.

Els olis i fangs dels separadors de greixos i del desorrador i foses de les pistes seran retirats per una empresa de gestió de residus autoritzada. En el moment de fer el control inicial de l'activitat davant d'una EIC, es presentaran els contractes amb la empresa autoritzada.

El procés que els origina es el mateix rentat de vehicles. El medi receptor serà una planta de tractament autoritzada per recollir aquestos residus.

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
---	---	----------------------------

DETALL DE MATÈRIES PRIMERES I EMISSIONS A L'ATMOSFERA

- Matèries Primeres:

La matèria primera i auxiliar necessària pel desenvolupament de l'activitat serà:

DENOMINACIÓ	ESTAT	CONSUM ANUAL	SUBMINISTRAMENT	EMMAGATZEMATGE
Aigua	Líquid	750m ³	Xarxa municipal	Dipòsits
Detergent en pols (rentat vehicles)	Sòlid (Pols)	600 Kg	Furgonetes (Saquets de sabó 5 kg)	Tolva de 20kg detergent
Sals (descalcificador)	Sòlid (Pols)	600 Kg	Furgonetes (Saquets de sal 5 kg)	Tolva de 20kg Sal
Gas-Oil	Líquid	8500lts	Camions	Dipòsit 750L

Les matèries primeres tindran la seva zona específica d'emmagatzematge en la caseta de maquinària, mitjançant dipòsits.

- Emissions a l'atmosfera:

A) DADES SOBRE EMISSIONS DE FUMS I GASOS EN XEMENEIES

L'únic focus possible d'emissions serà el de la xemeneia de la caldera. Estarà ubicada en la caseta de maquinària.

Com s'ha dit en anteriors apartats el combustible utilitzat de la caldera serà el gas-oil, i el consum anual estarà estimat en uns 8500lts.

La xemeneia d'aquesta caldera serà de 120mm de diàmetre i discorrerà per un conducte tècnic fins arribar a la coberta de la caseta.

B) SISTEMES DE TRACTAMENT DELS FUMS I GASOS ORIGINATS

La caldera instal·lada serà d'una potència 45.000Kcal/h d'última generació amb un rendiment superior al 90%.

Es tracta d'una caldera homologada segons directives de la CE.

C) CARACTERÍSTIQUES DE LES EMISSIONS

Les característiques del fum emès serà:

- Diòxid de carboni

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p>Les emissions no sobrepassaran els valors límit. La emissió de l'aparell no serà superior a 600ppm i la concentració en el ambient del Diòxid de carboni no sobrepassarà els 15ppm.</p> <p><u>DETALL DELS FOCUS DE GENERACIÓ D'AIGÜES RESIDUAL I PROCÉS QUE L'ORIGINA.</u></p> <p>El focus de generació d'aigües residuals es el propi rentador de vehicles amb mànegues a pressió. Segons manifesta la propietat, aproximadament es realitzaran la neteja de 50 vehicles al dia.</p> <p>Donat que el tipus de rentador te un consum de 9lts/minut, i que el rentat d'un vehicle te una durada de 5 minuts, estariem parlant d'un abocament diari de 2250 litres/dia, uns 750m³/any.</p> <p>El sistema de recollida serà mitjançant decantació del terra fins arribar al pericó sifònic i decantador de fangs. Mitjançant canonada de PVC de 160mm de diàmetre les aigües arribaran al separador de greixos. Una vegada passat el separador es realitzarà una arqueta per la pressa de mostres i analítiques, d'aquí i amb canonada de PVC 160mm de diàmetre, es connectarà a la instal·lació de clavegueram existent.</p> <p>En el moment de la connexió a la xarxa de clavegueram es demanarà autorització d'abocament d'aigües residuals.</p> <p>Pel càlcul del cabal del separador d'hidrocarburs s'ha tingut en compte la NORMA UNE EN 858-2.</p> <p>S'ha utilitzat la següent formula:</p> $NS = (Q_r + f_x \cdot Q_s) f_d$ <p>On:</p> <p>NS És el tamany nominal del separador. Q_r És el cabal màxim de aigües de pluja en l/s. f_d És el coeficient de densitat del líquid lleuger principal. Q_s És el cabal màxim de aigües residuals en l/s. f_x És el coeficient d'impediment, depenent de la naturalesa de descàrrega.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^o Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina n ^o 36

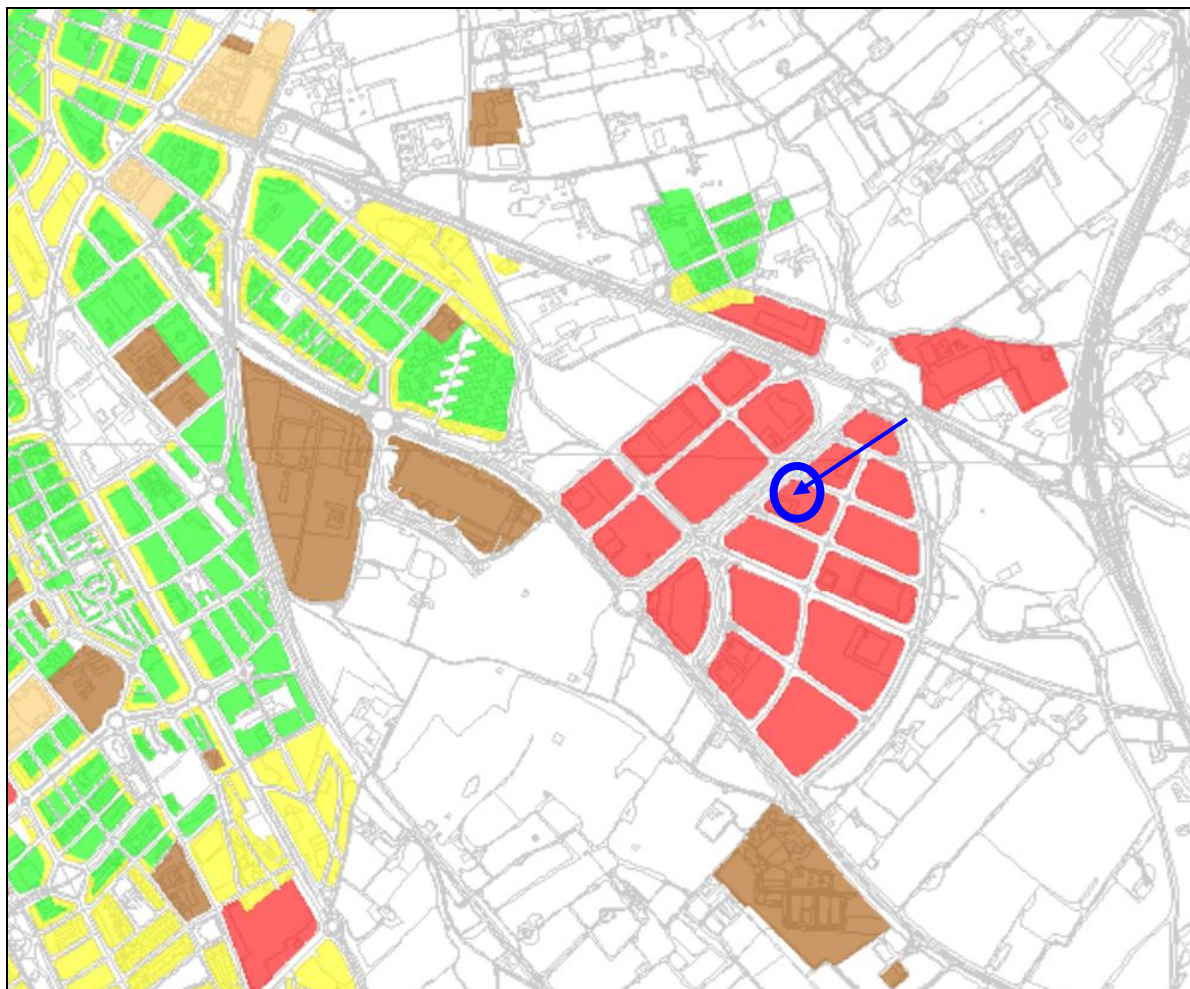
Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p><u>Coeficients.</u></p> <p>El coeficient d'impediment f_x permet condicions de separació mes desfavorables, per exemple quan les aigües residuals contenen detergents. Segons la taula 2 del punt 4.3.2.1 de la Norma UNE EN 858-2. En aquest cas aquest coeficient d'impediment serà de 1, donat que es tracta d'un rentador de vehicles i els detergents utilitzats són biodegradables.</p> <p>El coeficient de densitat f_d permet densitats diferents dels líquids lleugers quan s'utilitzen combinacions diferents de components del sistema. Segons la taula 3 del punt 4.3.2.2. de la Norma UNE EN 858-2 en aquest cas el coeficient de densitat serà 1.</p> <p><u>Q_s:</u> És el cabal màxim de aigües residuals en l/s.</p> <p>Segons la NORMA UNE EN 858-2 el cabal màxim d'aigües residuals serà el sumatori de 2l/s pel primer box de neteja sumant un més per cada boxe de la instal·lació. Això ens suposa d'un cabal d'aigües residuals de 7lt/s. Per al pont automàtic de rentat el cabal màxim d'aigües residuals serà de 2l/s.</p> <p>Així doncs aplicant la formula $NS = (Q_r + f_x \cdot Q_s) f_d$ ens dona un cabal del separador de:</p> $NS = (0 + 1 \cdot 9) \cdot 1 = 9\text{lt/s}$ <p>En aquesta instal·lació es col·locarà un separador d'hidrocarburs de 9lt/segon, com a mínim.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ <u>CARACTERÍSTIQUES DELS EFLUENTS QUE ES DESTINEN A L'ABOCAMENT</u> <p>Donat que les aigües residuals produïdes passaran pel decantador desarenador, i el separador de greixos, les aigües abocades no tindran pràcticament elements detergents ni oliosos.</p> <p>Es connectaran a l'abocament existent en aquesta parcel·la.</p> <p>Cal remarcar que les aigües pluvials de la parcel·la es recolliran amb xarxa de desguàs independent i es connectarà a la xarxa de sanejament d'aigües pluvials.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 37

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p><u>2.2- EFECTES PREVISSIBLES SOBRE EL MEDI</u></p> <p>Els efectes previsibles sobre el medi són mínims donada la situació de l'activitat i les seves mesures correctores aplicades amb aquesta.</p> <p>Els efectes sobre la població pel que respecta al soroll, és menyspreable, donat que el nivell sonor del transit rodat de la zona es superior al de la pròpia instal·lació</p> <p>Aquesta activitat no tindrà impacte sobre la flora i fauna.</p> <p>No afectarà el sol, ja que tota l'activitat es desenvolupa en planta baixa i no es soterrarà cap dipòsit combustible. Si en la caseta maquinaria es disposarà un dipòsit de gasoil amb doble cubeto per impossibilitar el vessament i afectar al sòl.</p> <p>Pel que respecta a l'aire, l'afectació serà mínima donat que es disposa d'una caldera de gasoil per produir aigua calenta sanitària de 45000Kcal/h.</p> <p>Les aigües residuals donats els tractaments realitzats estaran sempre dins dels límits fixats per la normativa general i municipal.</p> <p>Els factors climàtics no afectaran ni a l'activitat ni a l'augment d'impacte sobre el medi.</p> <p>El paisatge no s'alterarà donat que l'activitat es situa en zona urbana, així com els bens materials ni el patrimoni cultural, donada la zona on s'implanta aquesta activitat.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^o Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina n ^o 38







<p>Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL</p>	<p>Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ</p>	<p>Data FEBRER 2023</p>
<p><u>2.3- MESURES ESTABLERTES PER ELIMINAR O MINIMITZAR L'IMPACTE</u></p> <p>Com s'ha dit en anteriors apartats per minimitzar l'impacte s'han pres les següents mesures:</p> <p><u>AIGÜES RESIDUALS</u></p> <p>La instal·lació consta de un separador de greixos i hidrocarburs, així com un desorrador abans de que les aigües siguin abocades.</p> <p>També s'utilitzen pel rentat detergents biodegradables innocus per al medi receptor.</p> <p>Les pistes de rentat disposen d'unes foses decantadores on es retenen els fangs contaminats abans de passar pel desorrador i pel separador de greixos i hidrocarburs.</p> <p>Es disposa de una arqueta de pressa de mostres just abans de fer la connexió al clavegueram municipal, i així pogué fer les analítiques d'aigua pertinents.</p> <p><u>SOROLLS</u></p> <p>Annex a aquest projecte, es presenta Estudi d'Impacte Acústic.</p> <p>Es complirà en tot moment el Document Bàsic HR de Protecció front el soroll, així com la Llei 16/2002 de protecció de la contaminació acústica i el Decret 176/2009, de 10-11-2009, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28-06-2002, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.</p> <p>No farà falta cap mesura específica donada la situació on s'instal·larà aquest rentador, ubicat en una zona urbana d'ús industrial del municipi.</p> <p><u>RESIDUS</u></p> <p>Els residus generats per aquesta activitat, tant els llots contaminats, com els olis i greixos retinguts en el separadors, seran recollits i transportats per una empresa de transport autoritzada i es portaran a tractar a una planta de recollida i tractament d'aquests tipus de residus autoritzada.</p>		
<p>Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M^o Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat</p>		<p>Pàgina n^o 39</p>

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p><u>2.4- ESTUDI D'IMPACTE ACÚSTIC</u></p> <p><u>2.4.1.- Objecte</u></p> <p>L'objecte de l'estudi és avaluar la compatibilitat de l'activitat amb la capacitat acústica del territori i l'ús del sòl, gestionar i evitar situacions de conflicte.</p> <p><u>2.4.2.- Anàlisi de la capacitat acústica del territori</u></p> <p>Donada la situació on s'instal·la aquest rentador i la referència del Mapa de Capacitat Acústica del municipi de Reus.</p> <p>Aquesta activitat s'emmarca en un entorn industrial (Zona C2) i proper a la carretera. Es tracta d'una àrea urbanitzada existent afectada per sòl d'ús industrial.</p> <p>Zona de soroll</p> <p>En aquest cas es tracta d'una àrea urbanitzada existent afectada per sòl d'ús industrial. La zona de soroll compren el territori de l'entorn del focus emissor i és delimita per la corba isòfona on es mesuren els valors guia d'immissió en l'ambient exterior.</p> <p>Cal remarcar que la immissió sonora a l'ambient exterior produïda per les infraestructures de transport i el transit rodat de la zona, és superior al que produirà l'activitat objecte de la present documentació.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 40

Detall Mapa Capacitat Acústica municipi de Reus:



Zonificació acústica

 A2	 B2
 A4	 C1
 B1	 C2

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
---	---	----------------------------

2.4.3.- Valors límit d'immissió aplicables a les activitats

D'acord a l'Annex 3 del Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se'n adapten els annexos, la immissió aplicable a l'ambient exterior produïda per les activitats, incloses les derivades de les relacions de veïnat són:

Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	Ld(7h-21h)	Le(21h-23h)	Ln(23h-7h)
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA ALTA (A)			
(A2) Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	50	50	40
(A3) Habitatges situats al Medi rural	52	52	42
(A4) Predomini del sòl d'ús residencial	55	55	45
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B)			
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	60	60	50
(B2) Predomini del sòl d'us terciari diferent a (C1)	60	60	50
(B3) Àrees urbanitzades existents afectades per sòl d'ús industrial	60	60	50
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA BAIXA (C)			
(C1) Usos recreatius i d'espectacles	63	63	53
(C2) Predomini del sòl d'us industrial	65	65	55

Establim doncs com a valor límit d'immissió en dB(A) el de la zona de sensibilitat acústica baixa (C2), Predomini del sòl d'us industrial, Le(21h-23h). C/ Irlanda N°1 de Reus.

D'acord a l'Annex 4 del Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se'n adapten els annexos, la Immissió aplicable a l'ambient interior produïda per les activitats són:

Ús del local confrontat	Dependencies	Valors límit d'immissió en dB(A)		
		Ld (7h-21h)	Ld (21h-23h)	Ld (23h-7h)
Habitatge o ús residencial	Habitacions d'estar	35	30	30
	Dormitoris	35	25/30	25
Administratiu i d'oficines	Despatxos	35	35	35
	Oficines	40	40	40
Hospitalari	Zones d'estada	40	30	30
	Dormitoris	35	25	25
Educatiu o cultural	Aules	35	35	35
	Sales de lectura	30	30	30

<p>Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL</p>	<p>Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ</p>	<p>Data FEBRER 2023</p>
<p><u>2.4.4.- Anàlisi acústica de l'escenari de l'activitat</u></p> <p>Com s'ha parlat en diferents apartats de la memòria, es tracta d'un rentador de vehicles amb boxes de rentat i amb pont automàtic de rentat d'última tecnologia, eficàcia i rendiment. L'entorn es industrial / urbà i s'instal·larà en una parcel·la d'ús industrial.</p> <p>Les fonts de soroll són les següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Manegues de rentat a alta pressió. - Pont automàtic de rentat (dins horari fins 23:00h). - Aspiradors pel rentat interior del vehicle. <p>El nivell de pressió sonora de tota aquesta activitat en total funcionament, és de 90dBA mesurat a un metre d'aquesta (estudis realitzats en altres rentadors del mateix tipus), amb pont de rentat, sense pont de rentat el nivell de pressió sonora es de 86dBA.</p> <p>Atenuació acústica per distància</p> <p>En aquest apartat assenyalar que la distància mes propera entre els boxes de rentat i els edificis d'habitatges més propers es superior a 89,5 metres.</p> <p>Quan no es disposen de dades de la potencia acústica però es poden mesurar els nivells de pressió sonora de la font Lp1 a la distància r1, es pot calcular el nivell de pressió sonora Lp2, degut a la divergència geomètrica, a altra distància qualsevol r2.</p> <p>Utilitzant la següent expressió:</p> <ul style="list-style-type: none"> • $Lp2$ (amb pont de rentat) = $90 - 20 \log 89,5/1 = 51 \text{db(A)}$. <p>En aquest cas $51 \text{dB(A)} < 65 \text{db(A)}$ període fins les 23:00h.</p> <ul style="list-style-type: none"> • $Lp2$ (sense pont de rentat) = $86 - 20 \log 89,5/1 = 47 \text{db(A)}$. <p>En aquest cas $47 \text{dB(A)} < 55 \text{db(A)}$ període nocturn.</p>		
<p>Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat</p>		<p>Pàgina nº 43</p>

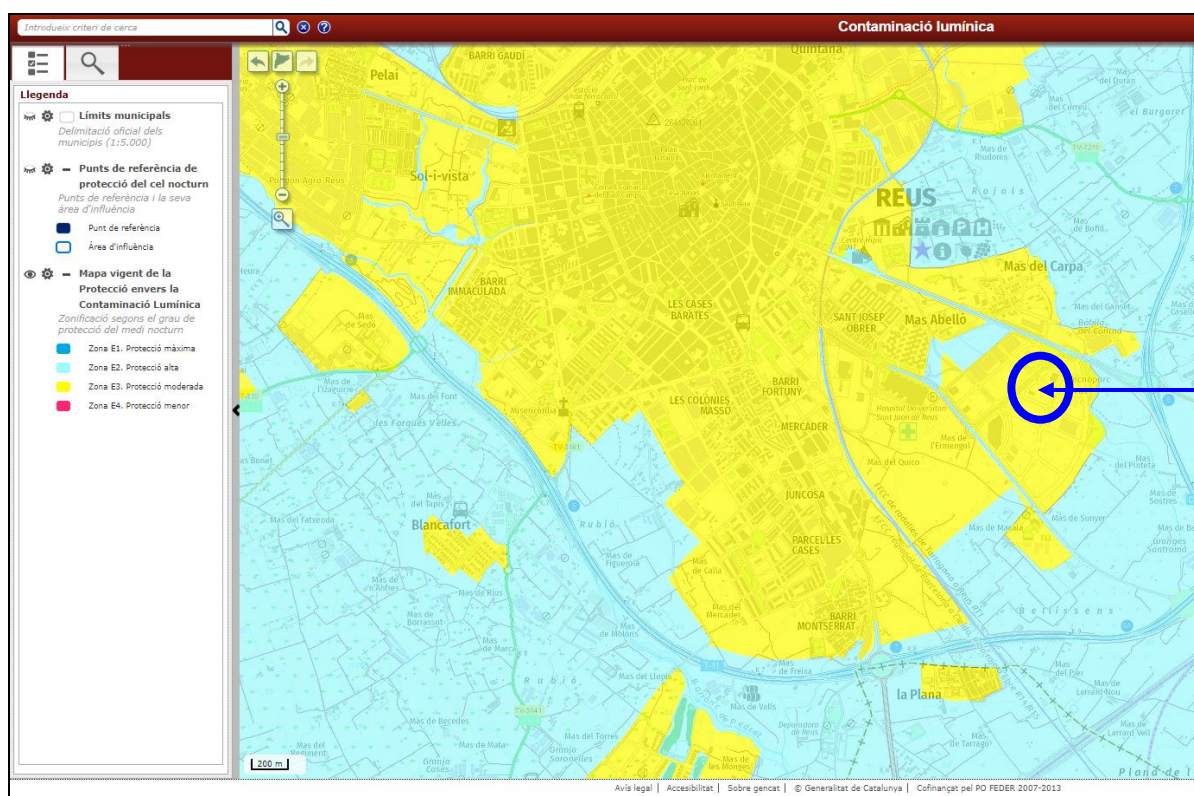
Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p>Assenyalar que per un medi homogeni, cada vegada que es dobla la distancia, el nivell de pressió sonora disminueix 6dB, amb aquest valor es pot concloure que el nivell sonor que generarà l'activitat no tindrà incidència alguna, amb cap habitatge.</p> <p>Així doncs es pot preveure que el soroll del transit produït per les infraestructures de transport serà molt més alt que el produït per l'activitat, i vist el soroll produït es compliran els límits màxims en l'interior i exterior que marca la normativa vigent.</p> <p>Aquesta activitat es portarà a terme en la franja horària diürna (7:00h-21:00h), vespertina (21:00h - 23:00h) i nocturna (23:00h – 7:00h).</p> <p>Assenyalar que el pont de rentat automàtic no funcionarà en el període nocturn, mitjançant dispositiu automàtic incorporat de control horari.</p> <p><u>2.4.5.- Avaluació de l'impacte acústic</u></p> <p>Dona que el nivell d'avaluació estimat en el present estudi d'impacte acústic als possibles receptors afectats pel desenvolupament de l'activitat, és inferior als valors límit d'immissió establerts als annexos del Decret 176/2009, l'impacte acústic és compatible amb el seu entorn.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 44

2.5- IL·LUMINACIÓ EXTERIOR

2.5.1.- Zona de protecció a la contaminació lluminosa

Tal i com es pot observar en el mapa de protecció envers la contaminació lluminosa de Catalunya i donada la situació d'aquesta instal·lació situada en el C/ Irlanda N^o1, en el terme municipal de Reus (Tarragona), està classificada com a Zona E3, protecció moderada.

Detall Mapa Contaminació lumínica en zona municipi de Reus:



2.5.2- Característiques de les instal·lacions i els aparells d'il·luminació

Les característiques generals d'aquesta instal·lació es reflexen al projecte. Pel que respecte a l'enllumenat estaran construïdes d'acord al que determina la Norma UNE-EN-60598-2-3 i la Norma UNE-EN 60598-2-5.

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p>Els suports que o requereixin tindran una obertura de dimensions adequades a l'equip on s'allotgin. La part inferior d'aquesta obertura estarà situada com a mínim a 0,30m del terra, i estarà dotada de porta o tapa amb un grau de protecció IP-44, segon la Norma UNE 20324 (EN60529) i K10 segons EN 50102. Aquesta trampella sols es podrà obrir mitjançant eines especials. Si es metàl·lica disposarà de pressa de terra.</p> <p>Els equips elèctrics tindran un grau de protecció mínima IP-54 segons la Norma UNE 2034 i IK 8, segons EN 50102.</p> <p>Per aquesta instal·lació s'utilitzaran dos tipus de llumeneres:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Bàcul de 5m d'alçada format per columna d'acer al carboni galvanitzat, amb tres llumeneres Led de 100W . b) Pantalles Led estanques de 2x58W en l'interior dels boxes. <p>Totes les làmpades són permeses donat que la zona on s'instal·len és E3.</p> <p><u>Projectors</u></p> <p>El feix lluminós d'un projector s'ha de limitar a la superfície a il·luminar. La intensitat lluminosa fora de la superfície a il·luminar ha de ser inferior a 10 candelas per cada kilolumen emès per la làmpada. S'han de respectar els valors d'il·luminació intrusa i les intensitats lluminoses.</p> <p>En la il·luminació de superfícies horitzontals amb projectors, l'angle d'enfocament corresponent a la intensitat màxima serà inferior a 70° respecte a la vertical. La intensitat emesa en angles superiors a 85° serà preferentment nul·la.</p> <p>En la il·luminació de superfícies verticals amb projectors, sempre que sigui possible, se situaran els projectors elevats, enfocant per sota de l'horitzontal. L'enfocament per sobre de l'horitzontal es regirà per les condicions descrites a l'article 6.6.a i 6.6.b de la Llei 6/2001, i només s'autoritzarà si se'n justifica prèviament la necessitat.</p> <p>La documentació fotomètrica del pàmpol d'un llum ha de contenir: el tipus i la potència de la làmpada, el flux d'hemisferi superior instal·lat, el diagrama de distribució de les intensitats lluminoses i, si escau, el valor màxim d'enlluernament pertorbador o l'índex d'enlluernament.</p> <p>Per acreditar que un llum compleix els requeriments establerts a la Llei 6/2001 i aquest Reglament, una entitat col·laboradora de l'Administració de la Generalitat, degudament acreditada, haurà d'haver verificat degudament aquests requeriments.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 46

En la instal·lació i el funcionament dels llums, caldrà respectar les condicions de posició, angle d'enfocament, làmpada, enlluernament i accessoris en què s'ha realitzat l'acreditació.

L'enllumenat instal·lat complirà el que marca les següents taules:

Taula 2. Percentatge màxim de Flux d'hemisferi superior instal·lat d'un pàmpol d'un llum.

Z: Zona de protecció; V: Horari de vespre; N: Horari de nit

Z	V	N
E1	1	1
E2	5	1
E3	15	15
E4	25	25

Taula 3. Enlluernament pertorbador màxim en il·luminació exterior de tipus viari, expressat en %

Z: Zona de protecció; E: Enlluernament pertorbador

Z	E
E1	10
E2	10
E3	15
E4	15

Taula 4. Índex màxim d'enlluernament en enllumenats per a vianants

A: Alçada del llum en m; I: Índex d'enlluernament

A	I
4,5	4.000
4,5-6	5.500
6	7.000

Taula 5. Il·luminació intrusa màxima en superfícies verticals, expressada en lux

Z: Zona de protecció; V: Horari de vespre; N: Horari de nit

Z	V	N
E1	2	1
E2	5	2
E3	10	5
E4	25	10

Taula 6. Il·luminació mitjana màxima en zones destinades a trànsit de vehicles i/o al pas de vianants, expressada en lux.

I: Il·luminació en zona de vehicles; V: Il·luminació en zona de vianants

	I	V
Trànsit elevat	35	20
Trànsit moderat	25	10
Trànsit baix	15	6
Trànsit escàs	10	5

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p><u>2.5.3.- Sistemes de regulació horària</u></p> <p>Aquesta instal·lació complirà el que diu l'Article 10 del DECRET 82/2005, de 3 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.</p> <p>Totes les línies d'enllumenat exterior d'aquesta instal·lació disposen de rellotge per tal d'entrar en funcionament només nit o nocturn.</p> <p><u>2.5.4.- Programa de manteniment de la instal·lació</u></p> <p>Es realitzarà d'un manteniment d'aquesta instal·lació, mitjançant un programa adequat. Amb el programa es contemplarà la periodicitat de la neteja dels grups òptics, el control de l'enfocament dels pàmpols, la verificació dels accessoris i temporitzadors que regulen el flux lluminós i horari d'il·luminació.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 48

Peticionari
**AUTO RENTATS
TECNOPARC, SL**

Projecte
TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB
MÀNEGUES A PRESSIÓ

Data
FEBRER 2023

3- ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

<p>Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL</p>	<p>Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ</p>	<p>Data FEBRER 2023</p>
<p>ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT</p> <p>1 OBJECTE DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT</p> <p>Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.</p> <p>Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.</p> <p>1.1 JUSTIFICACIÓ DEL ESTUDI</p> <p>El estudi bàsic de seguretat i salut, es redacta d'acord amb allò que disposa el Reial decret 1627/1997 de 24 d'octubre de 1997, i en concret dóna compliment a l'article 4 d'aquest Reial decret.</p> <p>1.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA</p> <p>L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els <u>principis d'acció preventiva</u> recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja. b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació. c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars. d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors. e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses. f) La recollida dels materials perillosos utilitzats. g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes. h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball. i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms. j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra. 		
<p>Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat</p>		<p>Pàgina nº 50</p>

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p>Els <u>principis d'acció preventiva</u> establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals: <ol style="list-style-type: none"> a) Evitar riscos. b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar. c) Combatre els riscos a l'origen. d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut. e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica. f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill. g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball. h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual. i) Donar les degudes instruccions als treballadors. 2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines. 3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic. 4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures. 5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal. 		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^o Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina n ^o 51

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p>2 CARACTERÍSTIQUES DE LES OBRES</p> <p>2.1 SITUACIÓ DE LES OBRES</p> <p>Les obres del projecte estan situades en el C/ Irlanda N°1 – 43206 REUS (TARRAGONA).</p> <p>2.2 PROPIETAT</p> <p>AUTO RENTATS TECNOPARC, SL.</p> <p>2.3 AUTOR DE L'ESTUDI BÀSIC</p> <p>L'estudi bàsic de seguretat i salut ha estat redactat per: JosepM^a Liébana Camarasa, Enginyer Tècnic Industrial.</p> <p>2.4 DESCRIPCIÓ DE LES OBRES</p> <p>Les obres consisteixen en les instal·lacions en una parcel·la per realitzar l'activitat de rentador de vehicles amb mànegues a pressió.</p> <p>2.5 ACCÉS A LES OBRES</p> <p>Cada contractista controlarà els accessos a l'obra de manera que tant sols les persones autoritzades i amb les proteccions personals que són obligades puguin accedir a l'obra. L'accés estarà tancat, amb avisadors o timbre, o vigilat permanentment quan s'obri.</p> <p>3 EXECUCIÓ DEL PROJECTE</p> <p>3.1 PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL DEL PROJECTE</p> <p>El pressupost d'execució material del Projecte és cinquanta dos mil tres cents trenta dos euros amb cinquanta cèntims (52.332,50 €).</p> <p>3.2 TERMINI D'EXECUCIÓ</p> <p>Es preveu una durada d'execució dels treballs de <u> 3 </u> mesos.</p> <p>3.3 NOMBRE DE TREBALLADORS</p> <p>Es preveu una mitjana de <u> 2 </u> treballadors, amb un màxim de <u> 3 </u> treballadors.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina n° 52

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p>4 PARTS CONSTRUCTIVES I ELS SEUS RISCOS</p> <p>4.1 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS.</p> <p>Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.</p> <p>S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.</p> <p>A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.</p> <p>Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).</p> <p>4.2 SERVEIS PROVISIONALS.</p> <p>A peu d'obra de la edificació actual, hi ha el subministrament d'aigua, el subministrament elèctric i la connexió per a telèfon.</p> <p>4.3 UNITATS CONSTRUCTIVES I ELS SEUS RISCOS.</p> <p>La relació d'unitats constructives que componen les obres són les que es relacionen a continuació:</p> <p>1 Construcció de nova distribució interior</p> <p>A Riscos:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Caigudes al mateix nivell · Aixafaments · Cops i talls <p>B Mesures preventives:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Baranes · Xarxes verticals · Xarxes horitzontals <p>C Proteccions personals:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Ús de casc · Ús de guants · Ús de calçat de protecció <p>2 Col·locació de nova fusteria</p> <p>A Riscos:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Caigudes al mateix nivell · Cops i talls <p>B Mesures preventives:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Neteja de zones de treball i trànsit · Manteniment adequat de les eines <p>C Proteccions personals:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Ús de casc 		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^o Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina n ^o 53

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<ul style="list-style-type: none"> . Ús de guants . Ús de calçat de protecció <p>3 Adequació d'instal·lacions d'aigua, electricitat i sanejament</p> <p>A Riscos:</p> <ul style="list-style-type: none"> . Caigudes al mateix nivell . Caigudes des de punts alts . Interferències amb altres instal·lacions (aigua, llum, gas ...) . Cops i talls . Risc elèctric . Contactes elèctrics directes o indirectes . Contactes directes o indirectes. . Projecció de fragments o partícules <p>B Mesures preventives:</p> <ul style="list-style-type: none"> . Baranes . Xarxes verticals . Xarxes horitzontals . Escales auxiliars adequades . Neteja de les zones de treball i trànsit . Extintors d'incendis <p>C Proteccions personals:</p> <ul style="list-style-type: none"> . Ús de casc . Ús de guants . Ús de guants resistents a l'electrocució . Ús de calçat de protecció i al calor <p>4 Pintures interiors</p> <p>A Riscos:</p> <ul style="list-style-type: none"> . Caigudes al mateix nivell . Caigudes a diferent nivell . Cops i talls . Projecció de cossos estranys als ulls . Atmosferes que contenen emanacions perjudicials <p>B Mesures preventives:</p> <ul style="list-style-type: none"> . Bastides adequades . Neteja de zones de treball i trànsit . Manteniment adequat de les eines . Ventilació constant <p>C Proteccions personals:</p> <ul style="list-style-type: none"> . Ús de casc . Ús de guants . Ús de calçat de protecció . Ús de cinturó de seguretat . Ús d'ulleres de protecció contra partícules i gotes . Ús de màscares amb filtre específic recanviable 		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 54

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p>5 RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball 2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible 3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades 4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió 5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió 6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis 7 Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic 8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit 9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius 10 Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats. <p>5.1 MESURES ESPECÍFIQUES PELS TREBALLS INCLOSOS EN L'ANNEX II-RD1627/1997</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 Rehabilitació de la façana A Riscos: <ul style="list-style-type: none"> - Caigudes d'alçada - Caigudes al mateix nivell - Aixafaments - Cops i talls B Mesures preventives: <ul style="list-style-type: none"> - Bastides de seguretat C Proteccions personals: <ul style="list-style-type: none"> - Ús de casc - Ús de guants - Ús de calçat de protecció - Ús de cinturó de seguretat <p>6 DESCRIPCIÓ DELS PRINCIPALS MATERIALS UTILITZATS</p> <p>Els principals materials que componen l'execució de les obres són:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Formigons i morters - Semibiguetes de formigó armat i revoltos ceràmics - Maó massís de 29 x 14 x 5 cm per a parets de càrrega - Acer tipus AEH-500 en barres corrugades per a armadures - Teules àrabs de ceràmica per a teulades - Tub acer soldat i per soldar - Tub coure soldat o per soldar - Conductor elèctric coure i alumini - Canonada polietilè - Material instal·lacions aigua gas calefacció electricitat 		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 55

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p>7 RISCOS A L'ÀREA DE TREBALL</p> <p>Els riscos més significatius de l'operari a l'àrea de treball són:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Caigudes d'alçada · Caigudes a diferent nivell · Caigudes al mateix nivell · Cops i talls · Projectió de partícules als ulls · Inhalació de pols. <p>8 PREVENCIÓ DEL RISC</p> <p>8.1 PROTECCIONS INDIVIDUALS</p> <ul style="list-style-type: none"> · Cascos: per a totes les persones que participen a l'obra, incloent-hi visitants · Guants d'ús general · Guants de goma · Botes d'aigua · Botes de seguretat · Granotes de treball · Ulleres contra impactes, pols i gotes · Protectors auditius · Mascaretes antipols · Màscare amb filtre específic recanviable · Cinturó de seguretat de subjecció · Roba contra la pluja <p>8.2 PROTECCIÓ COL-LECTIVA I SENYALITZACIÓ</p> <ul style="list-style-type: none"> · Senyals de trànsit · Senyals de seguretat · Tanques de limitació i protecció <p>8.3 INFORMACIÓ</p> <p>Tot el personal, a l'inici de l'obra o quan s'hi incorpori, haurà rebut de la seva empresa, la informació dels riscos i de les mesures correctores que farà servir en la realització de les seves tasques.</p> <p>8.4 FORMACIÓ</p> <p>Cada empresa ha d'acreditar que el seu personal a l'obra ha rebut formació en matèria de seguretat i salut.</p> <p>A partir de la tria del personal més qualificat, es designarà qui actuarà com a socorrista a l'obra.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^o Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina n ^o 56

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p>8.5 MEDICINA PREVENTIVA I PRIMERS AUXILIS</p> <p>Es disposarà d'una farmaciola amb el material necessari. La farmaciola es revisarà mensualment i es reposarà immediatament el material consumit. S'haurà d'informar en un rètol visible a l'obra de l'emplaçament més proper dels diversos centres mèdics (serveis propis, mútues patronals, mutualitats laborals, ambulatoris, hospitals, etc.) on avisar o, si és el cas, portar el possible accidentat perquè rebí un tractament ràpid i efectiu.</p> <p>8.6 RECONeixEMENT MÈDIC</p> <p>Cada contractista acreditarà que el seu personal a l'obra ha passat un reconeixement mèdic, que es repetirà cada any.</p> <p>8.7 PREVENCIÓ DE RISC DE DANYS A TERCERS</p> <p>Es senyalitzarà, d'acord amb la normativa vigent, l'enllaç de la zona d'obres amb el carrer, i s'adoptaran les mesures de seguretat que cada cas requereixi. Es senyalitzaran els accessos naturals a l'obra, i es prohibirà el pas a tota persona aliena, col·locant una tanca i les indicacions necessàries. Es tindrà en compte, principalment:</p> <ul style="list-style-type: none"> · La circulació de la maquinària prop de l'obra · La interferència de feines i operacions · La circulació dels vehicles prop de l'obra <p>9 PLA DE SEGURETAT</p> <p>En compliment de l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre de 1997, cada contractista elaborarà un pla de seguretat y salut i adaptarà aquest estudi bàsic de seguretat i salut als seus mitjans i mètodes d'execució. Cada pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat, abans de l'inici de les obres, pel coordinador en matèria de seguretat i salut en execució d'obra. Aquest pla de seguretat i salut es farà arribar als interessats, segons estableix el Reial decret 1627/97, amb la finalitat que puguin presentar els suggeriments i les alternatives que els semblin oportuns. El pla de seguretat i salut, juntament amb l'aprovació del coordinador, l'enviarà el contractista als serveis territorials de Treball de la Generalitat, de Tarragona amb la comunicació d'obertura de centre de treball, com es preceptiu. Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en el pla de seguretat i salut, de resultes de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra o bé per variacions en el projecte d'execució que ha servit de base per elaborar aquest estudi bàsic de seguretat i salut, requerirà l'aprovació del coordinador.</p> <p>10 LLIBRE D'INCIDÈNCIES</p> <p>A l'obra hi haurà un llibre d'incidències, sota control del coordinador de seguretat en fase d'execució, i a disposició de la direcció facultativa, l'autoritat laboral o el representant dels treballadors, els quals podran fer-hi les anotacions que considerin oportunes amb la finalitat de control de compliment. En cas d'una anotació, el coordinador enviarà una còpia de l'anotació a la Inspecció de Treball de la província dins del termini de 24 hores.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^o Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina n ^o 57

<p>Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL</p>	<p>Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ</p>	<p>Data FEBRER 2023</p>
<p>11 PRESCRIPCIONS GENERALS DE SEGURETAT, MITJANS I EQUIPS DE PROTECCIÓ</p> <p>11.1 PRESCRIPCIONS GENERALS DE SEGURETAT</p> <p>Tot el personal, incloent-hi les visites, la direcció facultativa, etc., usará per circular per l'obra el casc de seguretat.</p> <p>En cas d'algun accident en que es necessiti assistència facultativa, encara que sigui lleu i l'assistència mèdica es redueixi a una primera cura, el responsable de seguretat del contractista realitzarà una investigació tècnica de les causes de tipus humà i de condicions de treball que han possibilitat l'accident.</p> <p>A més dels tràmits establerts oficialment, l'empresa passarà un informe a la direcció facultativa de l'obra, on s'especificarà:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Nom de l'accidentat; categoria professional; empresa per a la qual treballa. · Hora, dia i lloc de l'accident; descripció de l'accident; causes de tipus personal. · Causes de tipus tècnic; mesures preventives per evitar que es repeteixi. · Dates límits de realització de les mesures preventives. <p>Aquest informe es passarà a la direcció facultativa i al coordinador de seguretat en fase d'execució el dia següent al de l'accident com a molt tard.</p> <p>La direcció facultativa i el coordinador de seguretat podran aprovar l'informe o exigir l'adopció de mesures complementàries no indicades a l'informe.</p> <p>El compliment de les prescripcions generals de seguretat no va en detriment de la subjecció a les ordenances i reglaments administratius de dret positiu i rang superior, ni eximeix de complir-les.</p> <p>Cada contractista portarà el control de les revisions de manteniment preventiu i les de manteniment correctiu (avaries i reparacions) de la maquinària d'obra.</p> <p>En els casos que no hi hagi norma d'homologació oficial, seran de qualitat adequada a les prestacions respectives.</p> <p>La maquinària de l'obra disposarà de les proteccions i dels resguards originals de fàbrica, o bé les adaptacions millorades amb l'aval d'un tècnic responsable que en garanteixi l'operativitat funcional preventiva.</p> <p>Tota la maquinària elèctrica que s'usi a l'obra tindrà connectades les carcasses dels motors i els xassís metàl·lics a terra, per la qual cosa s'instal·laran les piquetes de terra necessàries.</p> <p>Les connexions i les desconexions elèctriques a màquines o instal·lacions les farà sempre l'electricista de l'obra.</p> <p>Queda expressament prohibit efectuar el manteniment o el greixat de les màquines en funcionament.</p> <p>11.2 CONDICIONS DELS MITJANS DE PROTECCIÓ</p> <p>Tots els equips de protecció individual (EPI) i sistemes de protecció col·lectiva (SPC) tindran fixat un període de vida útil.</p> <p>Quan, per circumstàncies de treball, es produeixi un deteriorament més ràpid d'una determinada peça o equip, aquesta es reposarà, independentment de la durada prevista o de la data de lliurament.</p> <p>Aquelles peces que pel seu ús hagin adquirit més joc o toleràncies de les admeses pel fabricant, seran reposades immediatament.</p> <p>L'ús d'una peça o d'un equip de protecció mai no representarà un risc per si mateix.</p>		
<p>Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M^o Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat</p>		<p>Pàgina n^o 58</p>


Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p>11.3 EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL (EPI)</p> <p>Cada contractista portarà el control d'entrega dels equips de protecció individual (EPI) de la totalitat del personal que intervé a l'obra.</p> <p>Es descriu, en aquest apartat, la indumentària per a protecció personal que es fa servir més i amb més freqüència en un centre de treball del ram de la construcció, en funció dels riscos més corrents a què estan exposats els treballadors d'aquest sector.</p> <p>1 CASC: El casc ha de ser d'ús personal i obligat en les obres de construcció. Ha d'estar homologat d'acord amb la norma tècnica reglamentària MT-1, Resolució de la DG de Treball de 14-12-74, BOE núm. 312 de 30-12-74. Les característiques principals són:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Classe N: es pot fer servir en treballs amb riscos elèctrics a tensions inferiors o iguals a 1.000 V. · Pes: no ha d'ultrapassar els 450 g. <p>Els que hagin sofert impactes violents o que tinguin més de quatre anys, encara que no hagin estat utilitzats han de ser substituïts per uns altres de nous. En casos extrems, els podran utilitzar diferents treballadors, sempre que se'n canviïn les peces interiors en contacte amb el cap.</p> <p>2 CALÇAT DE SEGURETAT: Atès que els treballadors del ram de la construcció estan sotmesos al risc d'accidents mecànics, i que hi ha la possibilitat de perforació de les soles per claus, és obligat l'ús de calçat de seguretat (botes) homologat d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-5, Resolució de la DG de Treball de 31-01-80, BOE núm. 37 de 12-02-80. Les característiques principals són:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Classe: calçat amb puntera (la plantilla serà opcional en funció del risc de punció plantar). · Pes: no ha d'ultrapassar els 800 g. <p>Quan calgui treballar en terrenys humits o es puguin rebre esquitxades d'aigua o de morter, les botes han de ser de goma. Norma tècnica reglamentària MT-27, Resolució de la DG de Treball de 03-12-81, BOE núm. 305 de 22-12-81, classe E.</p> <p>3 GUANTS: Per tal d'evitar agressions a les mans dels treballadors (dermatosi, talls, esgarrapades, picadures, etc.), cal fer servir guants. Poden ser de diferents materials, com ara:</p> <ul style="list-style-type: none"> · cotó o punt: feines lleugeres · cuir: manipulació en general · làtex rugós: manipulació de peces que tallin · lona: manipulació de fustes <p>Per a la protecció contra els agressius químics, han d'estar homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-11, Resolució de la DG de Treball de 06-05-77, BOE núm. 158 de 04-07-77. Per a feines en les quals pugui haver-hi el risc d'electrocució, cal fer servir guants homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-4, Resolució de la DG de Treball de 28-07-75, BOE núm. 211 de 02-11-75.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^o Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina n ^o 59

<p>Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL</p>	<p>Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ</p>	<p>Data FEBRER 2023</p>
<p>4 CINTURONS DE SEGURETAT: Quan es treballa en un lloc alt i hi hagi perill de caigudes eventuais, és preceptiu l'ús de cinturons de seguretat homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-13, Resolució de la DG de Treball de 08-06-77, BOE núm. 210 de 02-09-77. Les característiques principals són: · Classe A: cinturó de subjecció. S'ha de fer servir quan el treballador no s'hagi de desplaçar o quan els seus desplaçaments siguin limitats. L'element amarrador ha d'estar sempre tibant per impedir la caiguda lliure.</p> <p>5 PROTECTORS AUDITIUS: Quan els treballadors estiguin en un lloc o àrea de treball amb un nivell de soroll superior als 80 dB (A), és obligatori l'ús de protectors auditius, que sempre seran d'ús individual. Aquests protectors han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentaria MT-2, Resolució de la DG de Treball de 28-01-75, BOE núm. 209 de 01-09-75.</p> <p>6 PROTECTORS DE LA VISTA: Quan els treballadors estiguin exposats a projecció de partícules, pols o fum, esquitxades de líquids i radiacions perilloses o enlluernades, hauran de protegir-se la vista amb ulleres de seguretat i/o pantalles. Les ulleres i oculars de protecció antiimpactes han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-16, Resolució de la DG de Treball de 14-06-78, BOE núm. 196 de 17-08-78, i MT-17, Resolució de la DG de Treball de 28-06-78, BOE de 09-09-78.</p> <p>7 ROBA DE TREBALL: Els treballadors de la construcció han de fer servir roba de treball, preferiblement del tipus granota, facilitada per l'empresa en les condicions fixades en el conveni col·lectiu provincial. La roba ha de ser de teixit lleuger i flexible, ajustada al cos, sense elements addicionals (bocamànigues, gires, etc.) i fàcil de netejar. En el cas d'haver de treballar sota la pluja o en condicions d'humitat similars, se'ls entregarà roba impermeable.</p> <p>11.4 SISTEMES DE PROTECCIONS COL·LECTIVES (SPC) Es descriu en aquest apartat les proteccions de caràcter col·lectiu, que tenen com a funció principal fer de pantalla entre el focus de possible agressió i la persona o objecte a protegir.</p> <p>1 TANQUES AUTÒNOMES DE LIMITACIÓ I PROTECCIÓ: Tindran com a mínim 100 cm d'alçària, i seran construïdes a base de tubs metàl·lics. La tanca ha de ser estable i no s'ha de poder moure ni tombar.</p> <p>2 BARANES: Les baranes envoltaran els forats verticals amb perill de caigudes de més de 2 metres. Hauran de tenir la resistència suficient (150 kg/ml) per garantir la retenció de persones o objectes, i una alçària mínima de protecció de 90 cm, llistó intermedi i entornpeu.</p> <p>3 CABLES DE SUBJECCIÓ DE CINTURÓ DE SEGURETAT (ANCORATGES): Tindran la resistència suficient per suportar els esforços a què puguin ser sotmesos d'acord amb la seva funció protectora.</p>		
<p>Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M^o Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat</p>		<p>Pàgina n^o 60</p>

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p>4 ESCALES DE MÀ: Hauran d'anar proveïdes de sabates antilliscants. No es faran servir simultàniament per dues persones. La longitud depassarà en 1 metre el punt superior de desembarcament. Tindran un ancoratge perfectament resistent a la seva part superior per tal d'evitar moviments. Tant la pujada com la baixada per l'escala de mà es farà sempre de cara a l'escala.</p> <p>12 SERVEIS DE PREVENCIÓ</p> <p>1 SERVEI TÈCNIC DE SEGURETAT I SALUT: Tots els contractistes han de tenir assessorament tècnic en seguretat i salut, propi o extern, d'acord amb el Reial decret 39/1997 sobre serveis de prevenció.</p> <p>2 SERVEI MÈDIC: Els contractistes d'aquesta obra disposaran d'un servei mèdic d'empresa, propi o mancomunat. Tot el personal de nou ingrés a la contracta, encara que sigui eventual o autònom, haurà de passar el reconeixement mèdic prelaboral obligat. Són també obligades les revisions mèdiques anuals dels treballadors ja contractats.</p> <p>13 COMITÈ DE SEGURETAT I SALUT</p> <p>Es constituirà el Comitè de Seguretat i Salut quan calgui, segons la legislació vigent i allò que disposa el conveni col·lectiu provincial del sector. Es nomenarà per escrit socorrista el treballador voluntari que tingui capacitat i coneixements acreditats de primers auxilis, amb el vist-i-plau del servei mèdic. És interessant que participi en el Comitè de Seguretat i Salut. El socorrista revisarà mensualment la farmaciola, i reposarà immediatament el que s'hagi consumit.</p> <p>14 INSTAL·LACIONS DE SALUBRITAT I CONFORT</p> <p>Les instal·lacions provisionals d'obra s'adaptaran, pel que fa a elements, dimensions i característiques, al que preveuen a l'especificat els articles 44 de l'Ordenança general de seguretat i higiene, i 335,336 i 337 de l'Ordenança laboral de la construcció, vidre i ceràmica.</p> <p>15 CONDICIONS ECONÒMIQUES</p> <p>El control econòmic de les partides que integren el pressupost de l'estudi bàsic de seguretat i salut que siguin abonables al contractista principal, serà idèntic al que s'apliqui a l'estat d'amidaments del projecte d'execució.</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 61

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p>16 COMPLIMENT DEL RD 1627/1997 PER PART DEL PROMOTOR: COORDINADOR DE SEGURETAT I AVÍS PREVI</p> <p>El promotor ha de designar un coordinador de seguretat en la fase d'execució de les obres per a que assumeixi les funcions que es defineixen en el RD 1627/1997.</p> <p>El promotor ha d'efectuar un avís als Serveis Territorials de treball de la Generalitat a Tarragona, abans de l'inici de les obres.</p> <p>L'avís previ és redactarà d'acord amb el dispostat en l'annex III del RD 1627/1997, de data 24-10-97.</p> <p>LEGISLACIÓ ESPECÍFICA DE SEGURETAT I SALUT EN LA CONSTRUCCIÓ</p> <ul style="list-style-type: none"> · Reglamento de seguridad e higiene en el trabajo. Orden de 31 de enero de 1940, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 34, 03/02/1940) Reglament derogat, excepte el Cap. VII. "Andamios", per l'"Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo" (Orden de 9 de marzo de 1971). · Reglamento de seguridad de higiene en el trabajo. Orden de 20 de mayo de 1952, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 167, 15/06/1952) * Modificación del artículo 115. Orden de 10 de diciembre de 1953 (BOE núm. 356, 22/12/1953) · Ordenanza de trabajo para las industrias de la construcción, vidrio y cerámica. Orden de 28 de agosto de 1970, del Ministerio de Trabajo (BOE núms. 213 al 216, 05, 07-09/09/1970) (C.E. - BOE núm. 249, 17/10/1970) * Modificación de la Ordenanza. Orden de 27 de julio de 1973 (BOE núm. 182, 31/07/1973) · Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo. Orden de 9 de marzo de 1971, del Ministerio de Trabajo (BOE núms. 64 y 65, 16 y 17/03/1971) (C.E. - BOE núm. 82, 06/03/1971) · Reglamento de aparatos elevadores para obras. Orden de 23 de mayo de 1977, del Ministerio de Industria (BOE núm. 141, 14/06/1977) (C.E. - BOE núm. 170, 18/07/1977)* Modificación artículo 65. Orden de 7 de marzo de 1981 (BOE núm. 63, 14/03/1981) · Reglamento de explosivos. Decreto 2114/1978, de 2 de marzo, de la Presidencia del Gobierno (BOE núm. 214, 07/09/1978) * Modificación. Real Decreto 829/1980, de 18 de abril (BOE núm. 109, 06/05/1980) · Modificación de la instrucción técnica complementaria 10.3.01 "Explosivos Voladuras Especiales" del capítulo X "Explosivos" del Reglamento General de Normas Básicas de Seguridad Minera. Orden de 29 de julio de 1994, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 195, 16/08/1994) (C.E. - BOE núm. 260, 31/10/1994) · Reglamento de seguridad en las máquinas. Real Decreto 1495/1986, de 26 de mayo, de la Presidencia del Gobierno (BOE núm. 173, 21/07/1986) (C.E. - BOE núm. 238, 04/10/1986)* Modificación. Real Decreto 590/1989, de 19 de mayo, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 132, 03/06/1989) · * Instrucción técnica complementaria ITC-MSG-SM1. Orden de 8 de abril de 1991, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 87, 11/04/1991) · * Modificación. Real Decreto 830/1991, de 24 de mayo, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 130, 31/05/1991) · Infracciones y sanciones en el orden social. Ley 8/1988, de 7 de abril, de la Jefatura del Estado (BOE núm. 91, 15/04/1988) · Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 84-528-CEE sobre aparatos elevadores y de manejo mecánico. Real Decreto 474/1988, de 30 de marzo, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 121, 20/05/1988) 		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^o Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina n ^o 62

<p>Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL</p>	<p>Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ</p>	<p>Data FEBRER 2023</p>
<ul style="list-style-type: none"> · ITC-MIE-AEM2 "Grúas desmontables para obras".Orden de 28 de junio de 1988, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 162, 07/07/1988) (C.E. - BOE núm. 239,05/10/1988)* Modificación. Orden de 16 de abril de 1990 (BOE núm. 98, 24/04/1990) (C.E. BOE núm 115, 14/05/1990) Se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria ITC-MIE-AEM4 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Mantenición, referente a "grúas móviles autopropulsadas usadas". Real Decreto 2370/1996, de 18 de noviembre, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 24/12/1996) · Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 89-392-CEE, relativa a la aproximación de las legislaciones de los Estados miembros sobre máquinas. Real Decreto 1435/1992, de 27 de noviembre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 297, 11/12/1995) * Modificación. Real Decreto 56/1995, de 20 de enero (BOE núm. 33, 08/02/1995) * Relación de normas armonizadas en el ámbito del Real Decreto. Resolución de 1 de junio de 1996, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 155, 27/06/1996) · Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. Orden de 31 de octubre de 1984, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 267, 07/11/1984) (C.E. - BOE núm. 280, 22/11/1984)* Normas complementarias. Orden de 7 de enero de 1987 (BOE núm. 13,15/01/1987)* Prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 32, 06/02/1991) (C.E. - BOE núm. 43, 19/02/1991) · Modificación de los artículos 2, 3 y 13 de la Orden de 31 de octubre de 1984 por la que se aprueba el Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto y el artículo 2 de la Orden de 7 de enero de 1987 por la que se establecen normas complementarias al citado reglamento. Orden de 26 de julio de 1993, del Ministerio de Trabajo y seguridad Social (BOE núm. 186, 05/08/1993) · Protección de los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo. Real Decreto 1316/1989, de 27 de octubre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 263, 02/11/1989) (C.E. - BOE núm. 295, 09/12/1989 y núm. 126, 26/05/1990). · Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores. Real Decreto-Legislativo 1/1995, de 24 de marzo, del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (BOE 29/03/1995) · Prevención de riesgos laborales. Ley 31/1995, de 10 de noviembre de la Jefatura del Estado (BOE núm. 269, 10/11/1995) · Se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención. Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 27, 31/01/1996) · Disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo. Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997). · Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores. Real Decreto 487/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997) · Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo. Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997). · Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo. Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 124, 24/05/1997) 		
<p>Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M^o Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat</p>		<p>Pàgina n^o 63</p>

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<ul style="list-style-type: none"> · Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual. Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 140, 12/06/1997). · Se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo. Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 188, 07/08/1997). · Se aprueban las disposiciones mínimas destinadas a proteger la seguridad y la salud de los trabajadores en las actividades mineras. Real Decreto 1389/1997, de 5 de septiembre, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm 240, 07/10/1997). · Se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción. Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 256, 25/10/1997). · S'aprova el model del Llibre d'incidències en obres de construcció. Ordre de 12 de gener de 1998, del Departament de Treball (DOGC núm. 2565, 27/01/1998) · Convenio colectivo general del sector de la construcción. Resolución de 4-5-1992 de la Dirección General de Trabajo (BOE núm.121, 20/05/1992). · - Conveni col·lectiu provincial de la construcció. <p style="text-align: right; margin-right: 100px;">Reus, a 25 de febrer de 2023</p> <p style="text-align: right; margin-right: 100px;"><u>EL TÈCNIC AUTOR</u></p> <div style="text-align: right; margin-right: 100px;">  </div> <p style="text-align: right; margin-right: 100px;">JosepMª Liébana Camarasa Col·legiat 21997</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 64

<p>Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL</p>	<p>Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ</p>	<p>Data FEBRER 2023</p>
<h1>4-OBRES MENORS</h1>		
<p>Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat</p>		<p>Pàgina n^o 65</p>

ÍNDEX OBRES MENORS

- 4.1.- DADES GENERALS
 - 4.1.1.- Objecte
 - 4.1.2.- Antecedents
 - 4.1.3.- Identificació del titular de l'establiment i dels seus representants
 - 4.1.4.- Identificació del tècnic

- 4.2.- CLASIFICACIÓ I DESCRIPCIÓ ACTIVITAT.

- 4.3.- DISTRIBUCIÓ D'ESP AIS I SUPERFÍCIES

- 4.4.- OBRES A REALITZAR

- 4.5.- ENDERROCS I ALTRES RESIDUS

- 4.6.- PRESSUPOST D'EXECUCIÓ D'OBRA I MATERIAL

<p>Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL</p>	<p>Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ</p>	<p>Data FEBRER 2023</p>
<p><u>4.1- DADES GENERALS</u></p> <p><u>4.1.1.- Objecte</u></p> <p>L'objecte del present projecte, redactat per en JosepM^a Liébana Camarasa, Enginyer Tècnic Industrial col·legiat 21.997-L del Col·legi d'Enginyers Tècnics de Lleida, és el de proporcionar tots els càlculs i dades per donar una idea clara de com s'ha de realitzar aquesta instal·lació, així com relacionar tots els elements que intervindran en la seva constitució.</p> <p>Es pretén en primer lloc, donar una pauta a seguir a la propietat i a les empreses instal·ladores, per la realització de la instal·lació, segons s'indica en el present projecte i pel que en el seu dia pugui determinar el Director Tècnic d'obra.</p> <p>En segon lloc, es pretén obtenir de l'Ajuntament de Reus, la llicència d'obres menors per la implantació d'aquest rentador, així com, fer saber les instal·lacions realitzades pel compliment de tota la normativa general i sectorial per aquest tipus d'activitat.</p> <p><u>4.1.2.- Antecedents</u></p> <p>L'empresa AUTO RENTATS TECNOPARC, SL, disposa d'uns terrenys situats en una parcel·la, situada aquesta en el CARRER IRLANDA N°1, en el municipi de Reus.</p> <p>Donada la situació de la parcel·la i el pas de vehicles que passen per aquesta zona, la propietat a decidit el realitzar un rentador de vehicles amb mànegues a pressió.</p> <p>Es destaca que els rentadors són totalment desmuntables, i l'única obra que es realitzarà és el realitzar el sanejament necessari dels boxes de rentat. Així com la pavimentació de la parcel·la.</p> <p>Es per això que es redacta el següent projecte per tal de definir la nova activitat, pel que respecta a local i instal·lacions per tal d'obtenir la Llicència Ambiental i la Llicència d'Obres.</p> <p>La propietat disposa del Certificat de Compatibilitat Urbanística amb condicions per a realitzar l'activitat de Rentador de Vehicles amb manegues a pressió.</p>		
<p>Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat</p>		<p>Pàgina n° 67</p>

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p><u>4.1.3.- Identificació del titular de l'establiment i dels seus representants</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - NOM: AUTO RENTATS TECNOPARC, SL - CIF: B44602043 - DOMICILI ADMINISTRATIU: CARRER IRLANDA, N°1 – 43206 REUS (TARRAGONA) - REPRESENTANT: ALBERT PIÑOL SARDÀ - DNI: 39905189M - EMPLAÇAMENT INSTAL·LACIÓ: CARRER IRLANDA N°1 - LOCALITAT: REUS (TARRAGONA) - NIP: 43206 - CLASSIFICACIÓ I QUALIFICACIÓ DE SOL: La parcel·la és troba Classificada en sòl urbà, amb clau D2 - Àrea de desenvolupament industrial. - ACTIVITAT: RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ. <p><u>4.1.4.- Identificació del tècnic</u></p> <p>L'autor del projecte és:</p> <p><i>Nom: JosepM^a Liébana Camarasa</i> <i>Titulació: Enginyer Tècnic Industrial</i> <i>Nº Col·legiat: 21997</i> <i>Col·legi: d'Enginyers Tècnics Industrials de Lleida</i> <i>Adreça: C/ Arquitecte Domènech i Torres, 39 - 25196 LLEIDA</i></p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 68

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
---	---	----------------------------

4.2- CLASIFICACIÓ I DESCRIPCIÓ ACTIVITAT

A) Classificació de l'activitat

Segons La Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, aquesta activitat estarà inclosa en:

DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT	DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT SEGONS DECRET	SECTOR	ANNEX	CODI
RENTADOR DE VEHICLES	INSTAL·LACIONS I ACTIVITATS PER A LA NETEJA DE VEHICLES	ALTRES ACTIVITATS	II	12.47

Estarà sotmesa al règim de **Llicència Ambiental** i pertany a l'**Annex II**.

B) Descripció de l'activitat projectada

Es tracta del rentat de vehicles, que el propi usuari realitzarà mitjançant una mànega mòbil, ruixant la superfície amb aigua llençada a alta pressió.

L'usuari col·locarà el seu vehicle en el lloc determinat degudament senyalitzat, i executarà un senzill programa de rentat previ import del mateix en un moneder automàtic.


El programa de rentat, de fàcil maneig, permet a l'usuari del rentador escollir entre un rentat amb sabó i aigua calenta, un aclarit, un aclarit amb aigua degudament tractada per millor abrillantat o una successió dels programes anteriors, a la seva elecció per un millor servei.

Així mateix la instal·lació consta de vuit aspiradors per la neteja interior dels vehicles.

Es ressenya que aquest tipus de rentador no es contaminant respecte al medi ambient ja que pel seu sistema constructiu, les aigües són abocades al clavegueram pràcticament netes de partícules sòlides en suspensió així com de greixos i olis, ja que els fangs i greixos que són arrossegats per la neteja són decantats en les foses corresponents de cada boxe, i els olis i fangs queden retinguts en el separador-desorrador de greixos i hidrocarburs corresponent.

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023										
<p>La parcel·la del terreny disposa d'una superfície total de 1824m² segons dades del cadastre. L'activitat es desenvoluparà en una zona d'una parcel·la situada en terreny urbà i zona industrial, tenint la zona de parcel·la del rentador una superfície de 1824m².</p> <p>Per al bon funcionament de la futura activitat es realitzaran sis boxes de neteja manuals coberts, dos de descoberts, un pont de rentat automàtic, una sala de maquinària i vuit aspiradors per realitzar la neteja interior dels vehicles.</p> <p><u>4.3.- DISTRIBUCIÓ D'ESP AIS I SUPERFÍCIES</u></p> <p>Amb el següent quadre es pot veure amb exactitud la distribució d'espais i superfícies d'aquesta activitat:</p> <table data-bbox="284 969 1093 1149"> <tr> <td>- Boxes de rentat _____</td> <td>189,00 m²</td> </tr> <tr> <td>- Pont de rentat _____</td> <td>40,00 m²</td> </tr> <tr> <td>- Caseta maquinària _____</td> <td>21,00 m²</td> </tr> <tr> <td>- Zona aspiració _____</td> <td>258,00 m²</td> </tr> <tr> <td>- Zona circulació _____</td> <td>1.316,00 m²</td> </tr> </table> <p>Total Superfície Útil: _____ 1.824,00 m².</p> <p><u>4.4.- OBRES A REALITZAR</u></p> <p>Bàsicament les obres a realitzar per l' implantació d'aquest rentador són les següents:</p> <p><u>PREPARACIÓ DEL TERRENY I BUIDATS I RASES</u></p> <p>Es realitzarà la excavació de les fosses de les pistes de rentat mitjançant retroexcavadora així com el buidat de la zona on s'instal·larà el separador de greixos i hidrocarburs. Això totalitza 30m³ de terres a buidar.</p> <p>Es terraplenarà i compactarà part de la parcel·la on es dura a terme la futura activitat. Així mateix es realitzaran les rases pel pas de tubs de baixa tensió, així com es realitzaran les rases pel sanejament de les aigües residuals del rentador. Això totalitza uns 30m³ de terres. Aquestes una vegada passats les conduccions es tornaran a col·locar damunt d'ells.</p>			- Boxes de rentat _____	189,00 m ²	- Pont de rentat _____	40,00 m ²	- Caseta maquinària _____	21,00 m ²	- Zona aspiració _____	258,00 m ²	- Zona circulació _____	1.316,00 m ²
- Boxes de rentat _____	189,00 m ²											
- Pont de rentat _____	40,00 m ²											
- Caseta maquinària _____	21,00 m ²											
- Zona aspiració _____	258,00 m ²											
- Zona circulació _____	1.316,00 m ²											
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^o Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina n ^o 70										

<p>Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL</p>	<p>Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ</p>	<p>Data FEBRER 2023</p>
<p><u>PAVIMENTACIÓ PISTES I PARCEL·LA</u></p> <p>Donat que la parcel·la on es vol implantar aquest rentador està sense pavimentar, es fa necessari aquesta actuació per que els clients una vegada rentin els vehicles surtin de la parcel·la sense tornar-los a tacar.</p> <p>Es realitzarà la pavimentació de 1.824 m² amb una solera de formigó H-25 de 20 cm de gruix amb mallasso electrosoldat de 15x15x6.</p> <p><u>FOSSOS DE PISTES</u></p> <p>Es realitzaran vuit fossos de recollida d'aigües residuals a les pistes de rentat, segons detalls dels plànols. Bàsicament una vegada s'hagi fet el forat d'aquestos fossos, i mitjançant encofrat es realitzaran els fossos amb unes dimensions de 4x1x1m per a cada pista.</p> <p><u>SANEJAMENT I AIGUA</u></p> <p>Es realitzarà el sanejament de les aigües residuals de la activitat.</p> <p>Es realitzaran la xarxa de sanejament amb canonada de PVC, s'instal·larà el separador de greixos, i es realitzarà una arqueta de pressa de mostres.</p> <p>Així mateix, per accedir al separador de greixos es realitzarà una boca d'home per pogué netejar aquest element.</p> <p>Es realitzarà la xarxa de d'aigua amb canonada de polietilè de 1" i pressió 10 atm.</p> <p>Cal remarcar que els boxes de neteja i la caseta de maquinaria venen prefabricats i es munten damunt de la solera a pavimentar.</p> <p><u>4.5.- ENDERROCS I ALTRES RESIDUS</u></p> <p>Per tal de regular les operacions de gestió d'enderrocs, runes i altres tipus de residus de la construcció, s'han de complir les normes i disposicions establertes en el "Decret 89/2010 de 29 de juny".</p> <p>Els residus procedents de l'obra es classificaran i separaran, per poder facilitar així el seu control.</p>		
<p>Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M^o Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat</p>		<p>Pàgina n^o 71</p>

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p>En el següent capítol “ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS”, es detalla amb més claredat aquest apartat.</p> <p><u>4.6.- PRESSUPOST D'EXECUCIÓ D'OBRA I MATERIAL</u></p> <p>El pressupost d'execució material per a la execució de les obres per a la implantació d'aquesta activitat representarà la quantitat de:</p> <p>PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 52.332,50 €</p> <p><u>Ascendeix el present pressupost a la quantitat de cinquanta dos mil tres cents trenta dos euros amb cinquanta cèntims (52.332,50 €)</u></p> <p>Tal i com es desglossa en el capítol Pressupost de la present documentació tècnica.</p> <p style="text-align: right;">Reus, febrer de 2023</p> <p><u>LA PROPIETAT</u></p> <p style="text-align: right;"><u>EL TÈCNIC AUTOR</u></p> <div style="text-align: right;">  <p>JosepMª Liébana Camarasa Col·legiat 21997</p> </div>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 72

Peticionari
**AUTO RENTATS
TECNOPARC, SL**

Projecte
TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB
MÀNEGUES A PRESSIÓ

Data
FEBRER 2023

5- ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p><u>5.1.- OBJECTE</u></p> <p>L'objecte d'aquest annex, segons el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició, es fomentar, per aquest Ordre, la seva prevenció, la reutilització, el reciclat i altres formes de valorització, assegurant que els destinats a operacions d'eliminació rebin un tractament adequat, i contribuir al desenvolupament sostenible de l'activitat de construcció.</p> <p><u>5.2.- REGLAMENTS I NORMATIVA QUE AFECTEN A L'ESTUDI</u></p> <p>A continuació es llista un resum de les principals Normatives d'aplicació en aquesta guia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, per el que se regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc. - Reial Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. - Reial Decret 396/2006, de 31 de Març, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant. («BOE» 86, d'11-4-2006.) - Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, per la qual es publiquen les operacions de valorització i eliminació de residus i la llista europea de residus. - Decret 201/1994, de 26 de juliol, modificat pel Decret 161/2001, de 12 de juny, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. - Reial Decret 833/1988, pel que s'aprova el Reglament per a l'execució de la Llei 20/1986, Bàsica de Residus Tòxics i Perillosos. - Llei 15/2003, de modificació de la Llei 6/199, reguladora dels residus. - Plan Nacional de residuos de la construcción y demolición (PNRCD) 2001-2006 - Ley 10/98, de 21 de abril, de residuos 		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina nº 74

5.3.- QUANTITATS DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ

Els residus de d'aquesta obra seran:

CER	Descripció	Quantitats (Tn)	Quantitats (m³)
170101	Formigó	0.3	0.1
170102	Totxos	0.2	0.05
170103	Teules i materials ceràmics	0	0
170201	Fusta	0	0
170202	Vidre	0	0
170203	Plàstics	0	0

Amb aquesta obra no hi haurà cap material de rebuig considerat com a perillós.

5.4.- MESURES PER LA PREVENCIÓ DE RESIDUS EN L'OBRA

La generació de residus contemplada en aquest projecte abrasa la condicionament d'una parcel.la per la instal.lació d'un rentador de vehicles.

Aquesta reforma crearà residus del tipus totxos i formigó.

5.5.- OPERACIONS DE REUTILITZACIÓ, VALORITZACIÓ O ELIMINACIÓ.


Tot el material de rebuig deurà ser transportat a un abocador autoritzat per la seva gestió per una empresa autoritzada.

5.6.- MESURES PER LA SEPARACIÓ DELS RESIDUS EN OBRA.

Els residus provinents de la construcció s'apilaran en un contenidor i s'aniran evacuant progressivament a l'abocador autoritzat, mai superant els límits establerts en l'apartat 5 del Reial Decret 105/2008:

- Formigó: 80Tn.
- Totxos, teules i ceràmics: 40Tn.
- Fusta: 1Tn.
- Vidre: 1Tn.

Aquest no serà el cas donat la poca entitat de l'obra.

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<p><u>5.7.- PLÀNOLS DE LES INSTAL·LACIONS PREVISTES PER A LES OPERACIONS DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ.</u></p> <p>No es contempla cap instal·lació per a les operacions de gestió dels residus dins de l'obra, aquestes operacions les realitzarà el gestor de residus contractat, el qual deurà proporcionar documentació acreditativa de que aquest s'ha complert, el nom del posseïdor dels residus, amb la obligació que marca la normativa. Amb aquesta obra es situarà un contenidor de 1m³ en l'exterior i en zona que no molestí al veïnat.</p> <p><u>5.8.- CONCLUSIONS</u></p> <p>Amb aquest annex inclòs en aquest projecte s'entén es dona compliment a l'establert en el R.D. 105/2008, de 1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició, això com la resta de la normativa vigent en aquesta matèria.</p> <p style="text-align: right;">Reus, febrer de 2023</p> <p><u>LA PROPIETAT</u></p> <p style="text-align: right;"><u>EL TÈCNIC AUTOR</u></p> <div style="text-align: right;">  </div> <p style="text-align: right;">JosepMª Liébana Camarasa Col·legiat 21997</p>		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina n° 76

Peticionari
**AUTO RENTATS
TECNOPARC, SL**

Projecte
TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB
MÀNEGUES A PRESSIÓ

Data
FEBRER 2023

6-PRESSUPOST

El pressupost aproximat de les obres a realitzar suposarà les següents partides:

Unitat	Partida	Quantitat (€)
	Excavació retroexcavadora i terraplenada terreny:	
30 m ³	Excavació amb retroexcavadora de terreny de consistència dura en apertura de fossars de boxes.	850
3 m ³	Excavació amb retroexcavadora de terreny de consistència dura en apertura de fossar separador de greixos.	235
15 m ³	Excavació amb retroexcavadora de terreny de consistència dura en instal·lacions BT elèctriques.	675
15 m ³	Excavació amb retroexcavadora de terreny de consistència dura en apertura de instal·lacions residuals sanejament.	675
1.250,2 m ³	Terraplenada i piconatge per a coronació de terraplè amb material adequat, en tongades de més de 25 i fins a 50 cm, amb una compactació del 95 % del PM.	10.626
	Fonamentació-Paviment	
19 m ³	Fonament de formigó armat per a fonaments de murs i riostres HA-25/B/20 lla abocat des de camió cubà, armat amb 30 Kg/m ³ d'armadura AP500S d'acer en barres corrugades.	1.850
1.796,0 m ²	Paviment continu de formigó H-250 de 20 cm. de gruix, i execució de juntes de retracció i construcció, additius i neteja per a zona de rentat, zona de boxes i zona de circulació.	26.940
	Acer	
620 Kg	Acer A-42B riostres i fossa: Acer laminat A-42b en riostres perimetrals i encastat en bloc de formigó en fossa de rentador de vehicles, i malla 20x20 per pavimentació totalment muntat.	4.540
	Clavegueró PVC	
86 m	Clavegueró de PVC de 200,160 i 110 mm sèrie B color gris UNE 53.114 ISO-DIS-3633 per a evacuació d'aigües residuals totalment instal·lada i sobre llit de sorra.	338
95 m	Clavegueró de PVC de 160 mm sèrie B color gris UNE 53.114 ISO-DIS-3633 per a evacuació d'aigües pluvials totalment instal·lada i sobre llit de sorra.	373,50

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
---	---	----------------------------

	Altres	
30 m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 63 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat en extrems i col·locat al fons de la rasa.	385
4ut	Embornal de ferro colat model Delta C-250 col·locat sobre base de formigó HM-25.	678
1 ut	Tapa de fundició de mides segons plànols, inclosa col·locació i recrescuda del paviment.	285
4 ut	Arqueta de polipropilè de dimensions 55x55x55 cm JIMTEN 34004, formada per tapa o reixa de PVC acollades entre si i col·locada sobre solera de formigó HM-25.	256
1ut	Separador de greixos Separador de greixos prefabricat de 12 lt/segon, sobre solera de formigó. Col·locació en fossa assentament i amb arqueta de sortida per presa de mostres.	3.626
	TOTAL	52.332,50 €

El pressupost aproximat d'execució d'obra i material per a la implantació d'aquesta activitat, situada en el C/ Irlanda N°1 en la localitat de Reus (Tarragona), ascendeix a la quantitat de **cinquanta dos mil tres cents trenta dos euros amb cinquanta cèntims (52.332,50 €)**.

Reus, febrer de 2023

LA PROPIETAT

EL TÈCNIC AUTOR

JosepMª Liébana Camarasa
Col·legiat 21997

Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep Mª Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat	Pàgina n° 79
--	------------------------

<p>Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL</p>	<p>Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ</p>	<p>Data FEBRER 2023</p>
<h1>7-PLÀNOLS</h1>		
<p>Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat</p>		<p>Pàgina n^o 80</p>

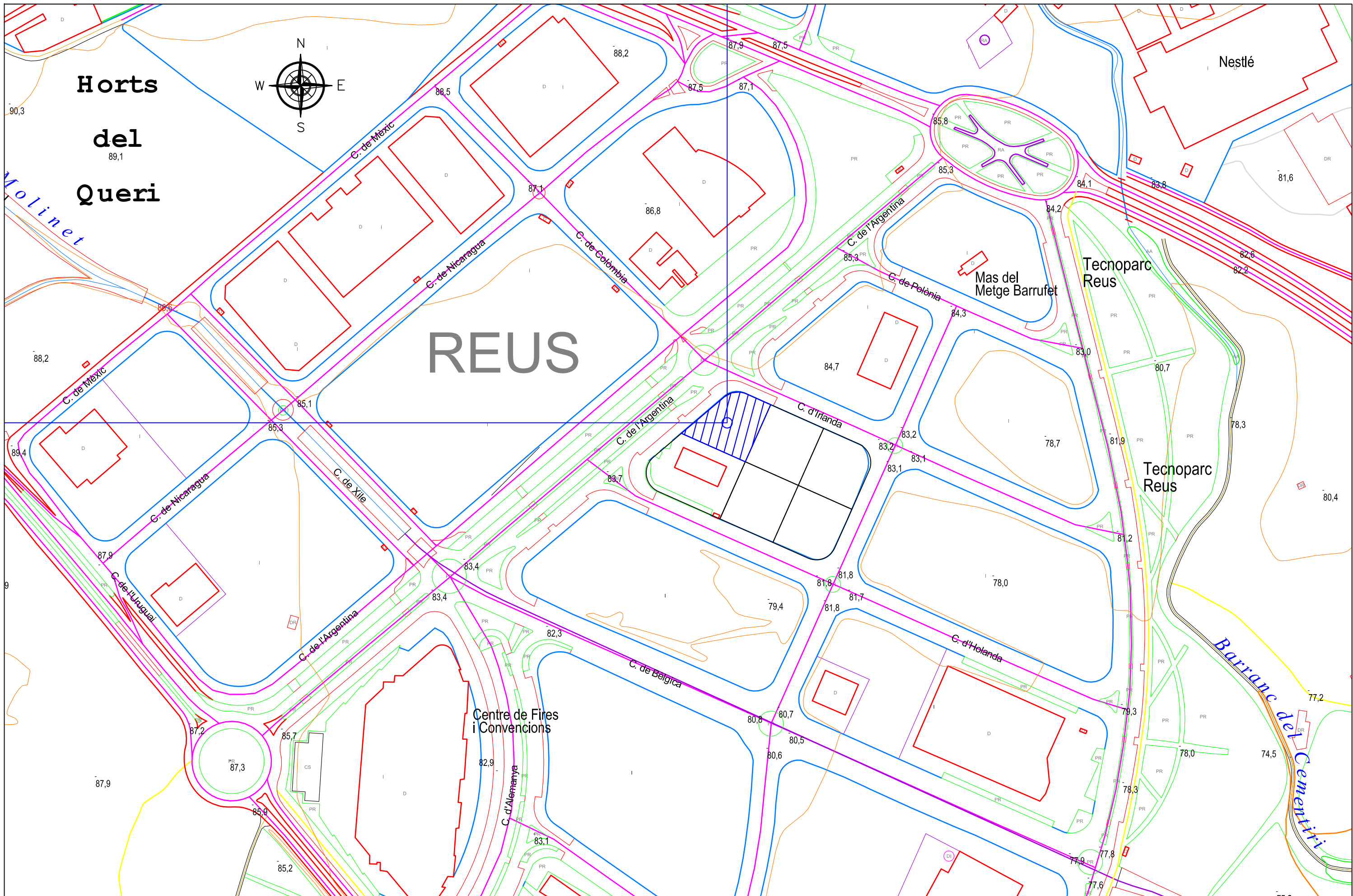
Peticionari
**AUTO RENTATS
TECNOPARC, SL**

Projecte
TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB
MÀNEGUES A PRESSIÓ

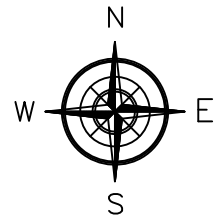
Data
FEBRER 2023

PLÀNOLS

01	SITUACIÓ - EMPLAÇAMENT
02	EMPLAÇAMENT
03	PLANTA GENERAL
04	PLANTA SANEJAMENT I ELÈCTRICITAT
05	DETALL CASETA MAQUINARIA
06	SECCIÓ ALÇAT PISTES RENTAT
07	SECCIÓ ALÇAT TANCAMENT PARCEL·LA
08	DETALL FONAMENTS
09	DETALL TRACTAMENT AIGÜES RESIDUALS
10	DETALLS CONSTRUCTIUS



TÈCNIC AUTOR: JosepM ^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial Col. Núm. 21997L CETILL Telf.: 657 977 041	LA PROPIETAT: AUTO RENTATS TECNOPARC SL	EXPEDIENT: IIAA-178/22	ACTIVITAT: RENTADOR DE VEHICLES AMB MANEGUES A PRESSIÓ C/ IRLANDA N°1 43206 REUS	PLANÒL:	PLANÒL N°: 01
		ESCALA: 1/2500 - A3	SITUACIÓ-EMPLAÇAMENT		
		DATA: FEBRER 2023			



84,7

C. de l'Argentina

C. d'Irlanda

83,7

TÈCNIC AUTOR:

JosepM^a Liébana Camarasa
Enginyer Tècnic Industrial
Col. Núm. 21997L CETILL
Telf.: 657 977 041

LA PROPIETAT:

AUTO RENTATS TECNOPARC SL

EXPEDIENT: IIAA-178/22

ESCALA: 1/500 - A3

DATA: FEBRER 2023

ACTIVITAT:

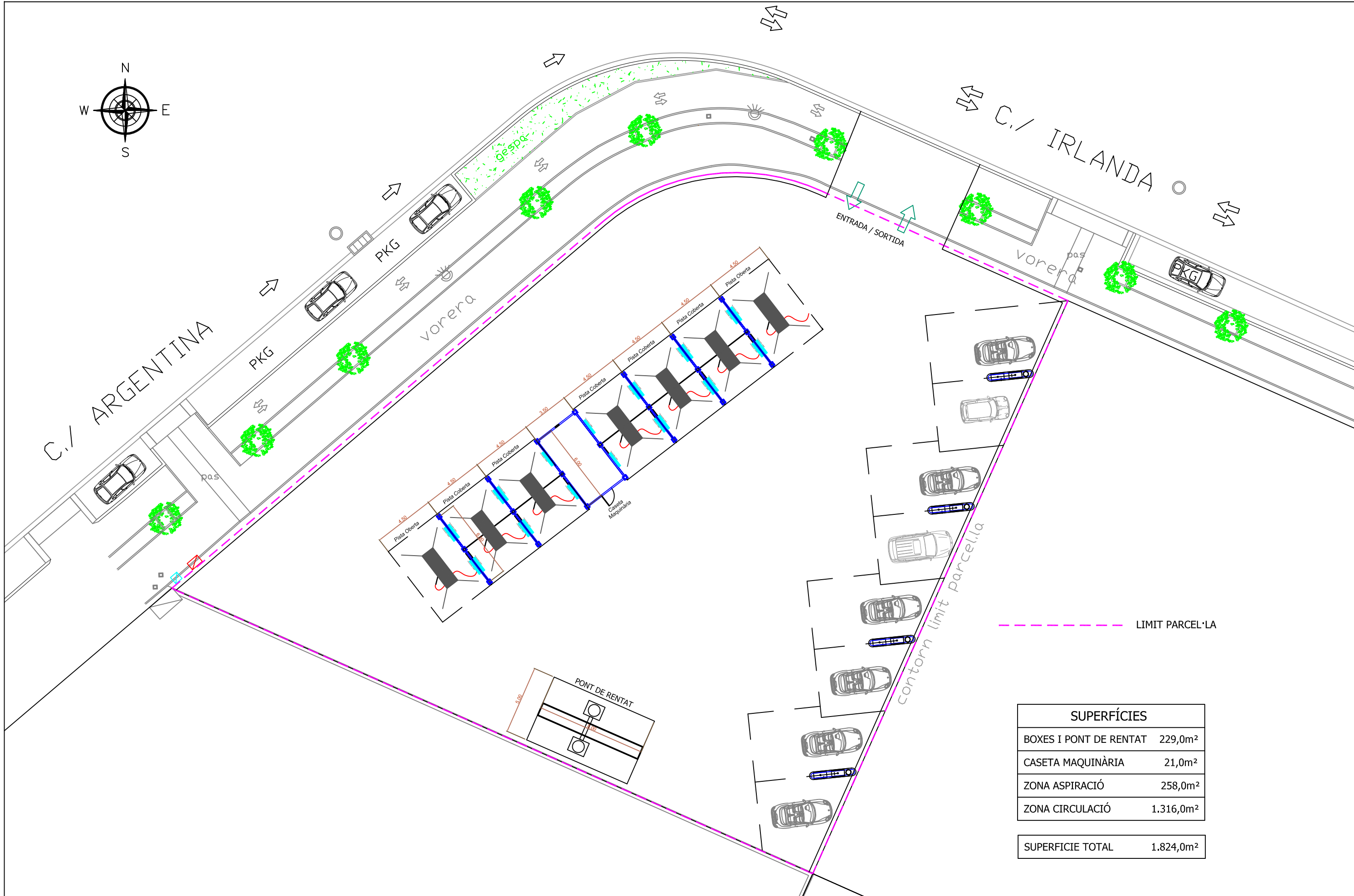
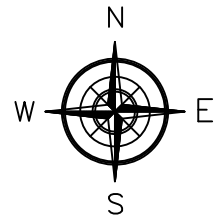
RENTADOR DE VEHICLES
AMB MANEGUES A PRESSIÓ
C/ IRLANDA N°1
43206 REUS

PLANÒL:

EMPLAÇAMENT

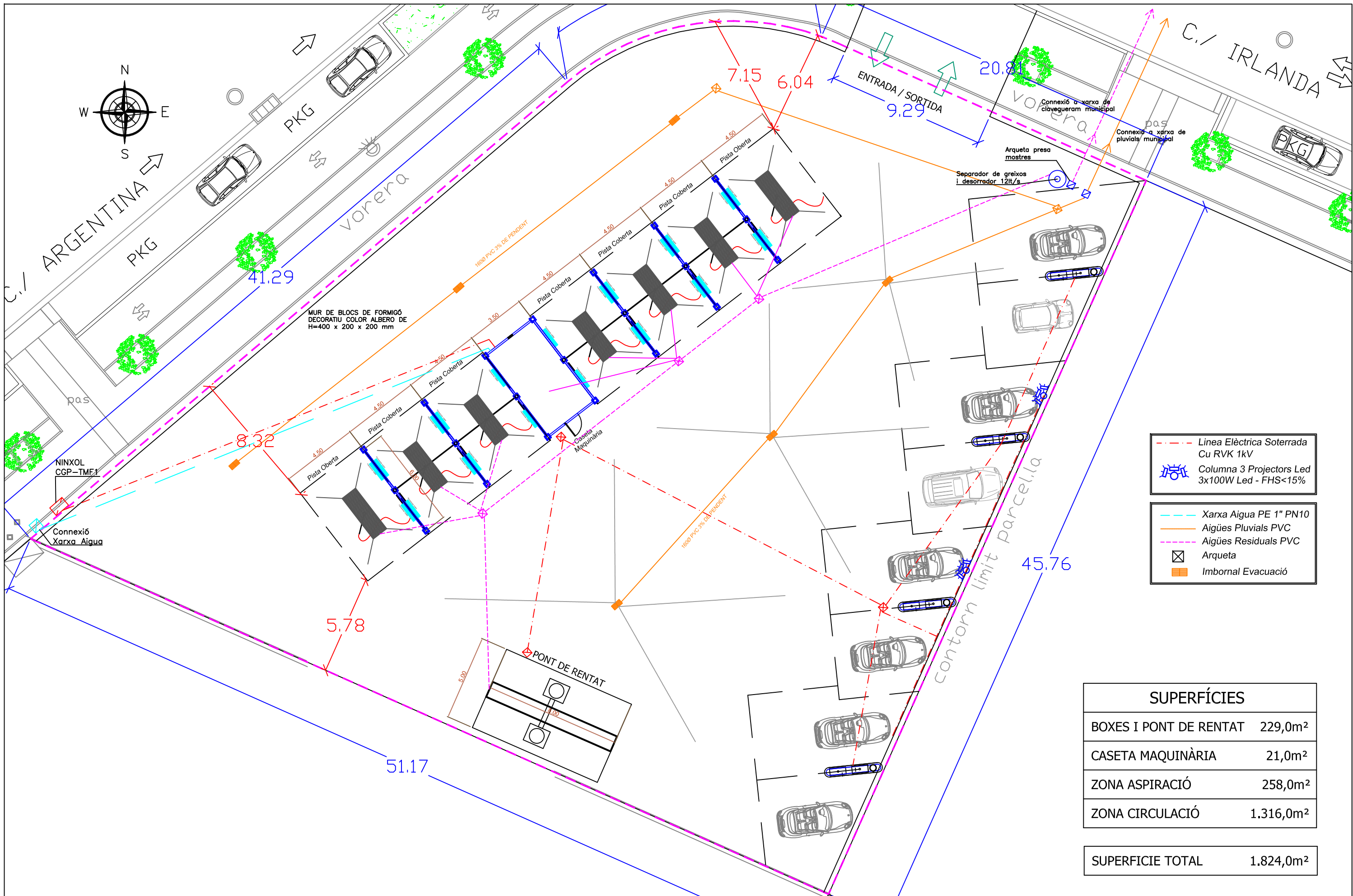
PLANÒL N°:

02



SUPERFÍCIES	
BOXES I PONT DE RENTAT	229,0m ²
CASETA MAQUINÀRIA	21,0m ²
ZONA ASPIRACIÓ	258,0m ²
ZONA CIRCULACIÓ	1.316,0m ²
SUPERFICIE TOTAL	1.824,0m²

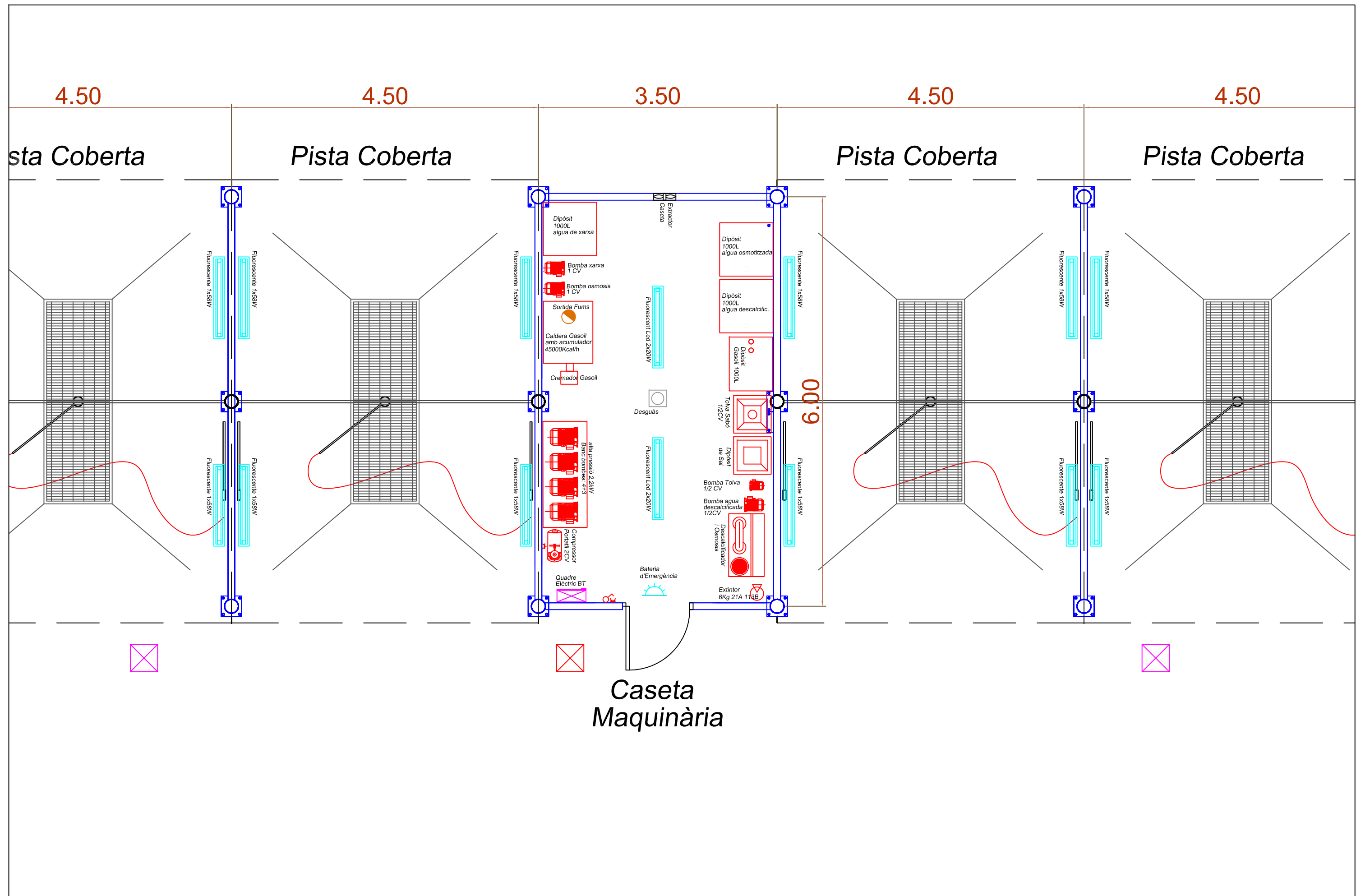
TÈCNIC AUTOR: JosepM ^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial Col. Núm. 21997L CETILL Telf.: 657 977 041	LA PROPIETAT: AUTO RENTATS TECNOPARC SL	EXPEDIENT: IIAA-178/22	ACTIVITAT: RENTADOR DE VEHICLES AMB MANEGUES A PRESSIÓ C/ IRLANDA N°1 43206 REUS	PLANÒL: PLANTA GENERAL	PLANÒL N°: 03
		ESCALA: 1/250 - A3			
		DATA: FEBRER 2023			



- - - Línia Elèctrica Soterrada
Cu RVK 1kV
- Columna 3 Projectors Led
3x100W Led - FHS<15%
- - - Xarxa Aigua PE 1" PN10
- — — Aigües Pluvials PVC
- - - Aigües Residuals PVC
- Arqueta
- Imbornal Evacuació

SUPERFÍCIES	
BOXES I PONT DE RENTAT	229,0m ²
CASETA MAQUINÀRIA	21,0m ²
ZONA ASPIRACIÓ	258,0m ²
ZONA CIRCULACIÓ	1.316,0m ²
SUPERFICIE TOTAL	1.824,0m²

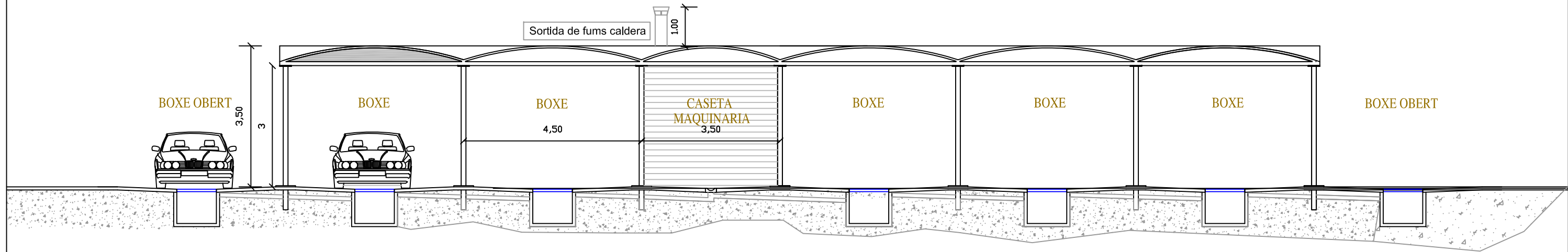
TÈCNIC AUTOR: JosepM ^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial Col. Núm. 21997L CETILL Telf.: 657 977 041	LA PROPIETAT: AUTO RENTATS TECNOPARC SL	EXPEDIENT:	IIAA-178/22	ACTIVITAT: RENTADOR DE VEHICLES AMB MANEGUES A PRESSIÓ C/ IRLANDA N°1 43206 REUS	PLANÒL: <div style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 1.2em;">PLANTA SANEJAMENT I ELÈCTRICITAT</div>	PLANÒL N°: <div style="text-align: center; font-size: 2em; font-weight: bold;">04</div>
		ESCALA:	1/200 - A3			
		DATA:	FEBRER 2023			



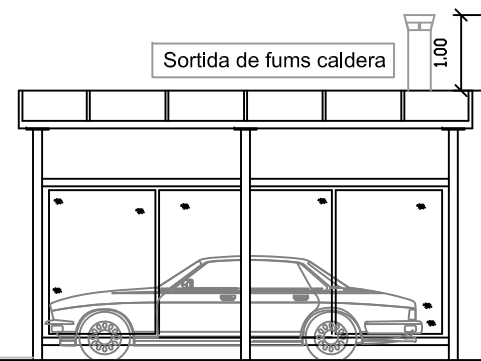
**Caseta
Maquinària**

TÈCNIC AUTOR: JosepM ^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial Col. Núm. 21997L CETILL Telf.: 657 977 041	LA PROPIETAT: AUTO RENTATS TECNOPARC SL	EXPEDIENT: IIAA-178/22	ACTIVITAT: RENTADOR DE VEHICLES AMB MANEGUES A PRESSIÓ C/ IRLANDA N°1 43206 REUS	PLANÒL: DETALL CASETA MAQUINARIA	PLANÒL N°: 05
		ESCALA: 1/50 - A3			
		DATA: FEBRER 2023			

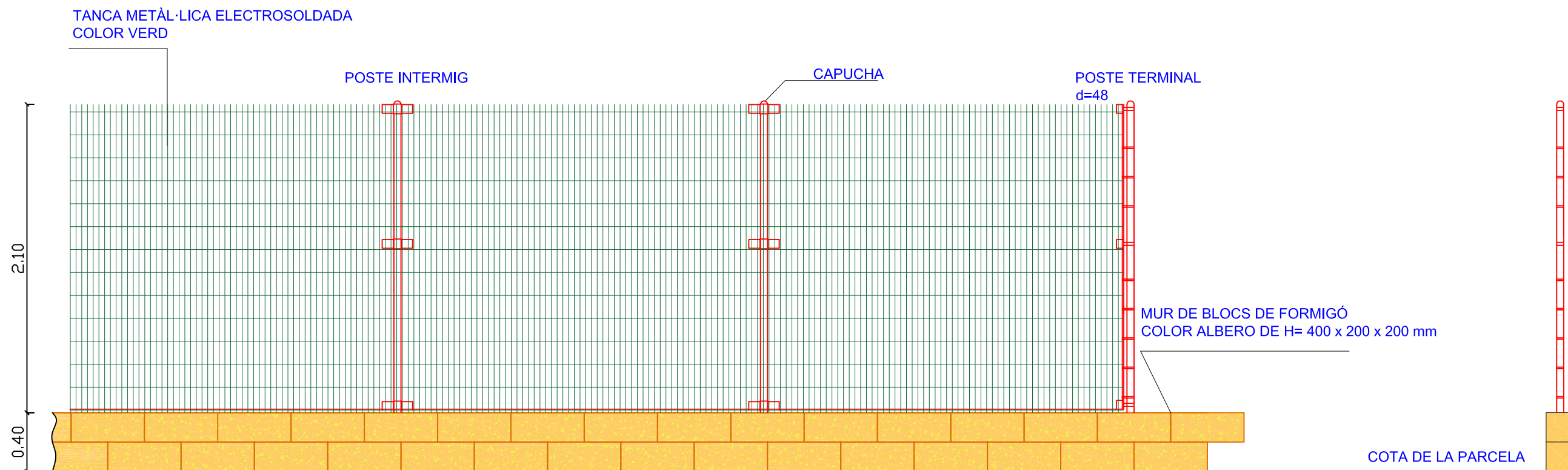
SECCIÓ RENTADOR



ALÇAT BOX RENTAT



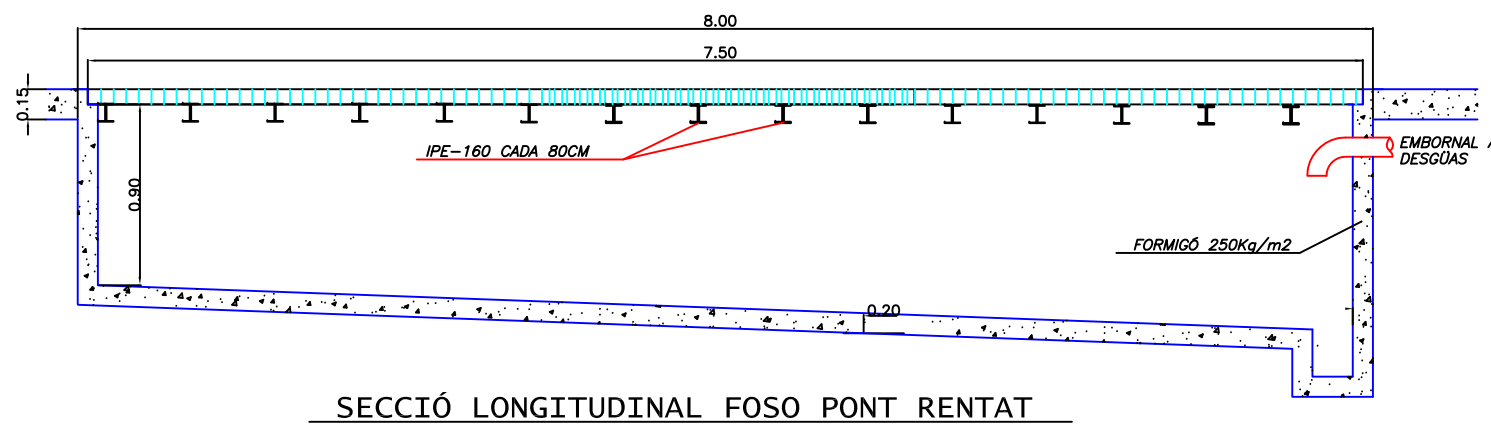
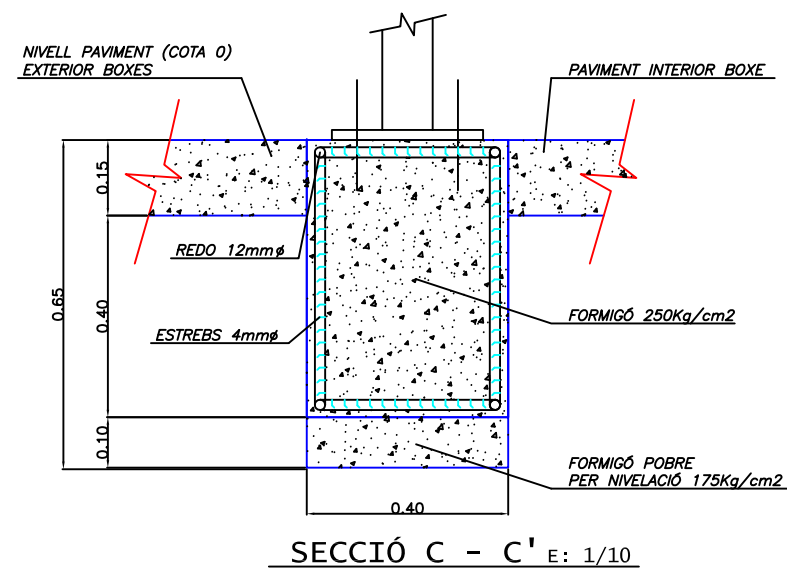
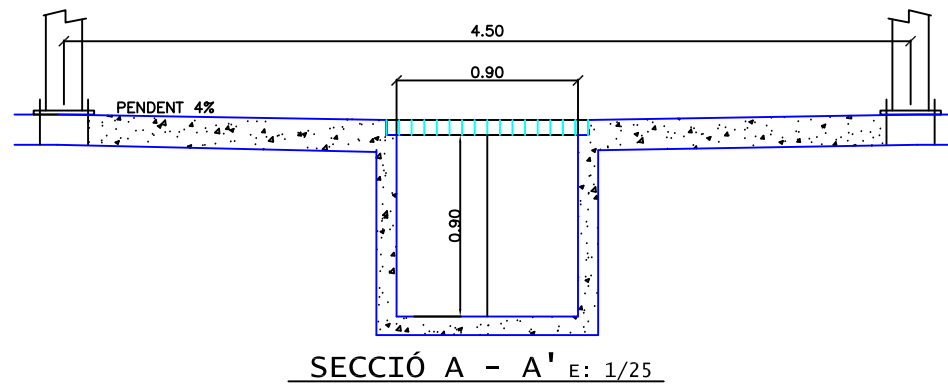
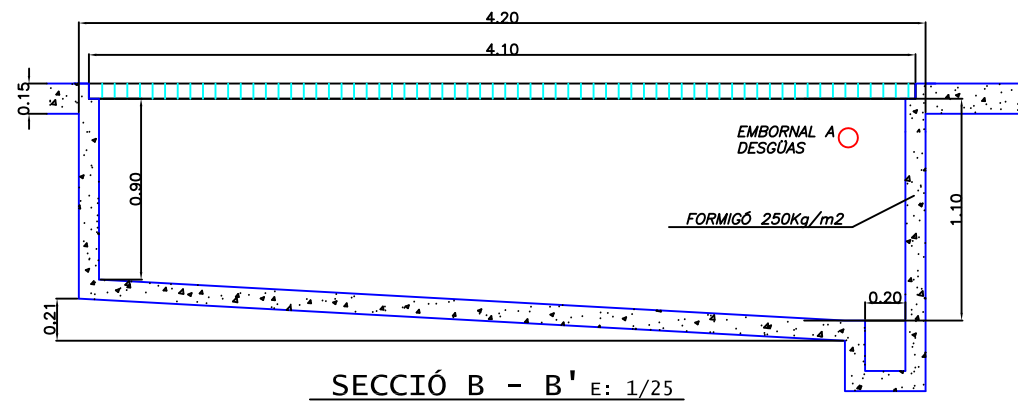
TÈCNIC AUTOR: JosepM ^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial Col. Núm. 21997L CETILL Telf.: 657 977 041	LA PROPIETAT: AUTO RENTATS TECNOPARC SL	EXPEDIENT: IIAA-178/22	ACTIVITAT: RENTADOR DE VEHICLES AMB MANEGUES A PRESSIÓ C/ IRLANDA N°1 43206 REUS	PLANÒL: SECCIÓ - ALÇAT PISTES RENTAT	PLANÒL N°: 06
		ESCALA: 1/100 - A3			
		DATA: FEBRER 2023			



ALÇAT TANCAMENT DE PARCEL·LA

SECCIÓ TANCAMENT DE PARCEL·LA

TÈCNIC AUTOR: JosepM ^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial Col. Núm. 21997L CETILL Telf.: 657 977 041	LA PROPIETAT: AUTO RENTATS TECNOPARC SL	EXPEDIENT: IIAA-178/22	ACTIVITAT: RENTADOR DE VEHICLES AMB MANEGUES A PRESSIÓ C/ IRLANDA N°1 43206 REUS	PLANÒL: SECCIÓ - ALÇAT TANCAMENT PARCEL·LA	PLANÒL N°: 07
		ESCALA: 1/125 - A3			
		DATA: FEBRER 2023			



TÈCNIC AUTOR:

JosepM^a Liébana Camarasa
Enginyer Tècnic Industrial
Col. Núm. 21997L CETILL
Telf.: 657 977 041

LA PROPIETAT:

AUTO RENTATS TECNOPARC SL

EXPEDIENT:

IIAA-178/22

ESCALA:

1/75 - A3

DATA:

FEBRER 2023

ACTIVITAT:

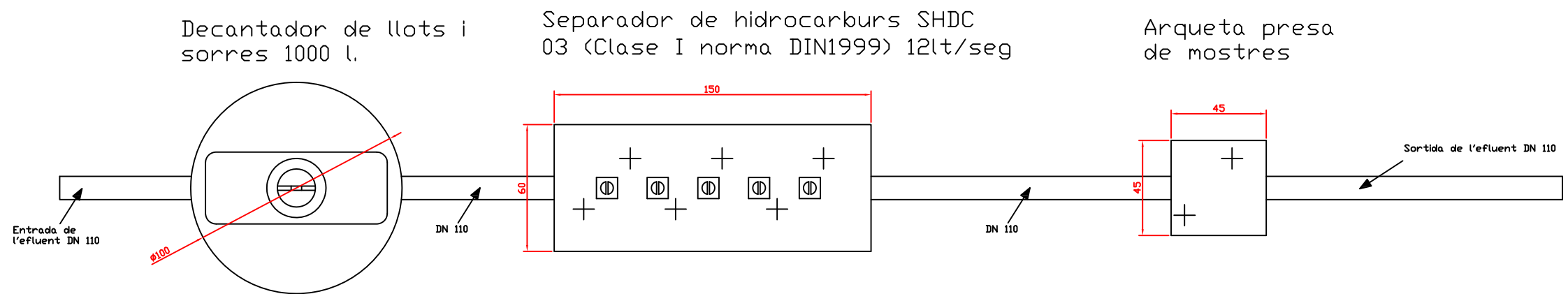
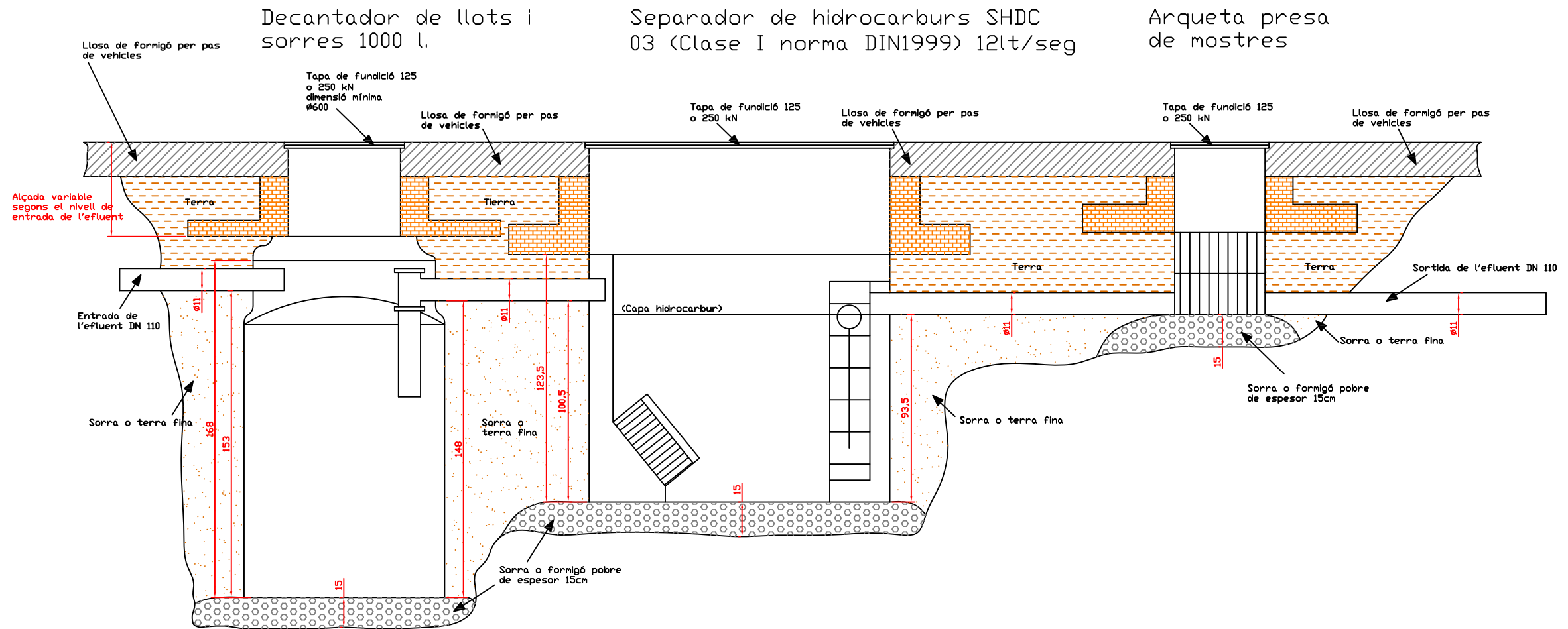
RENTADOR DE VEHICLES
AMB MANEGUES A PRESSIÓ
C/ IRLANDA N°1
43206 REUS

PLANÒL:

DETALL FONAMENTS

PLANÒL N°:

08



TÈCNIC AUTOR:

JosepM^a Liébana Camarasa
 Enginyer Tècnic Industrial
 Col. Núm. 21997L CETILL
 Telf.: 657 977 041

LA PROPIETAT:

AUTO RENTATS TECNOPARC SL

EXPEDIENT:

IIAA-178/22

ESCALA:

S/E

DATA:

FEBRER 2023

ACTIVITAT:

RENTADOR DE VEHICLES
 AMB MANEGUES A PRESSIÓ
 C/ IRLANDA N°1
 43206 REUS

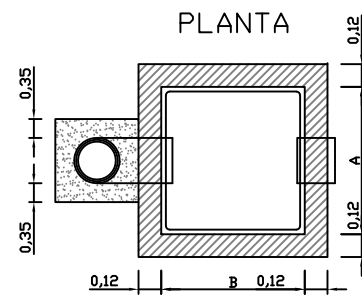
PLANÒL:

DETALL TRACTAMENT
 AIGUES RESIDUALS

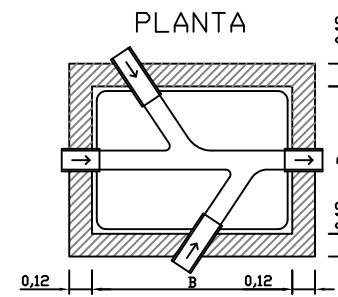
PLANÒL N°:

9

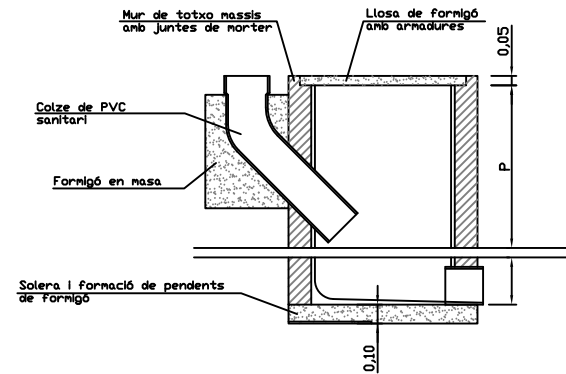
ARQUETA A PEU DE BAIXANT



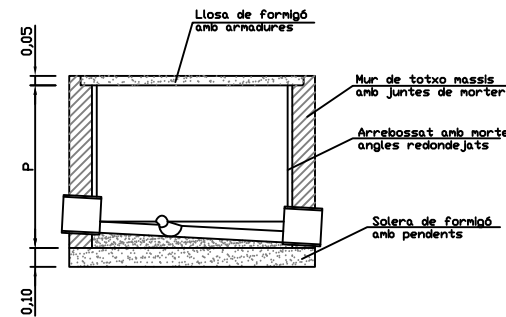
ARQUETA DE PAS



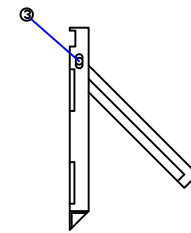
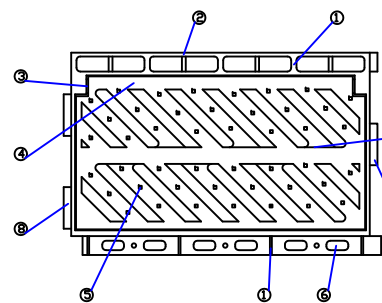
SECCIÓ LONGITUDINAL



SECCIÓ LONGITUDINAL



REIXA DE IMBORNAL AMB MARC DELTA C-250

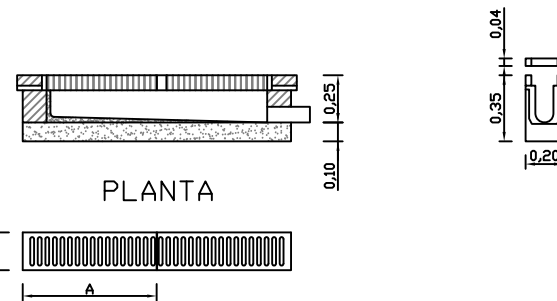


- 1 - Nervis de reforç - Canaló antibicicleta
- 2 - Màxima absorció de recollida en vorera
- 3 - Articulació ANTIRROTATORI
- 4 - Pendent de recollida de pluvials
- 5 - Grabat antilliscant
- 6 - Ranures per facilitar l'ancoratge en el formigó
- 7 - Concavitats intercalades (PAT. PENDING MJ) per aconseguir un efecte de l'aigua que millora la seva absorció, en qualsevol dels dos sentits possibles de l'aigua, i evita embussos per fulles
- 8 - Llengüetes d'ancoratge lateral per facilitar la construcció d'un imbornal corregut

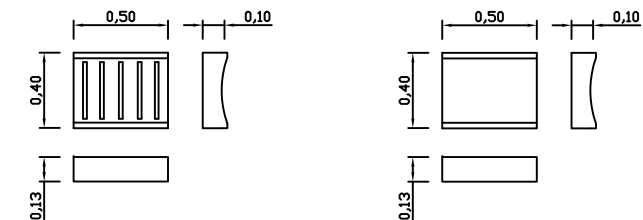
QUADRE DIMENSIONS						
Referència	Long. Ext. Marc	Alçada	Longitud Reixa	Pas Lliure	Material	Característiques
DELTA 0.7-66 D	620 x 390	40	565 x 295	530 x 260	Fund. Dúctil	Articulada ANTIRROTBO

REIXA INTERCEPTORA

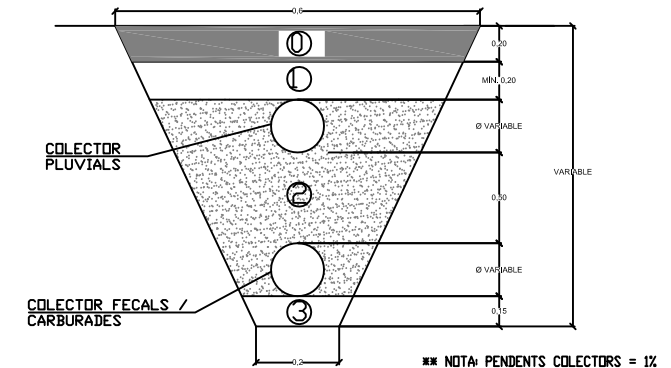
PERFIL LONGITUDINAL SECCIÓ TRANSVERSAL



REIXA CANAL 13x40x50x10 PEÇA CANAL 13x40x50x10



DETALL CANALITZACIONS



- 0.- FORMIGÓ HA-25/B/20/IIa AMB ARMADURA MALLA ELECTROSOLDADA #5 20x20
- 1.- REBLERT SORRA COMPACTADA.
- 2.- REBLERT ARID >80mm COMPACTAT FINS EL 95% P.M.
- 3.- SOLERA FORMIGÓ.

TÈCNIC AUTOR:

JosepM^a Liébana Camarasa
Enginyer Tècnic Industrial
Col. Núm. 21997L CETILL
Telf.: 657 977 041

LA PROPIETAT:

AUTO RENTATS TECNOPARC SL

EXPEDIENT:

IIAA-178/22

ESCALA:

1/20 - A3

DATA:

FEBRER 2023

ACTIVITAT:

RENTADOR DE VEHICLES
AMB MANEGUES A PRESSIÓ
C/ IRLANDA N°1
43206 REUS

PLANÒL:

DETALLS CONSTRUCTIUS

PLANÒL N°:

10

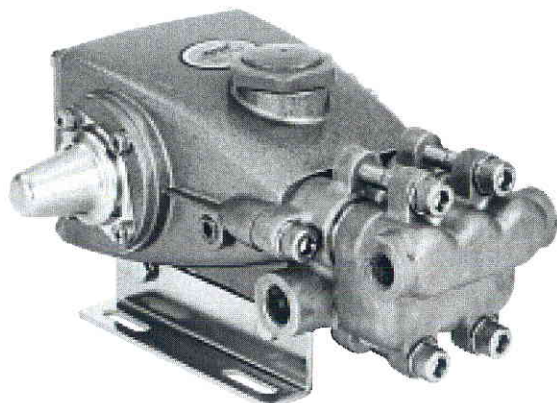
Peticionari
**AUTO RENTATS
TECNOPARC, SL**

Projecte
TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB
MÀNEGUES A PRESSIÓ

Data
FEBRER 2023

8- ANNEX DOCUMENTAL

Peticionari AUTO RENTATS TECNOPARC, SL	Projecte TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB MÀNEGUES A PRESSIÓ	Data FEBRER 2023
<h2><u>ÍNDEX DOCUMENTS ANNEXOS</u></h2> <ol style="list-style-type: none"> 1 - CATÀLEG BOMBES ALTA PRESSIÓ QUE S'INSTAL·LARAN PEL RENTADOR. 2 - CATALEG DEL SEPARADOR - DESORRADOR QUE S'INSTAL·LARÀ. 3 - REFERENCIA CADASTRAL PARCEL·LA. 4 - FOTOGRAFIES D'INSTAL·LACIONS EXECUTADES EN ALTRES EMPLAÇAMENTS. 		
Serveis d' Enginyeria i Consultoria Josep M ^a Liébana Camarasa Enginyer Tècnic Industrial 657 977 041 / jmliebana@cetill.cat		Pàgina n ^o 83



3 Frame Plunger Pump Models **230** **240, 270**

FEATURES

Superior Design

- Triplex plunger design delivers smoother liquid flow.
- Hi-Pressure Seals are completely lubricated and cooled by the liquid being pumped.
- Inlet and discharge valve assemblies interchange for easier maintenance.
- Lubricated Lo-Pressure Seals provide double protection against external leakage.
- Oil bath crankcase assures optimum lubrication.
- Close tolerance concentricity of the ceramic plunger maximizes seal life.
- Optional Belt Drive or Motorized versions offer system flexibility.

Quality Materials

- Precision design 304 stainless steel valves and seats are hardened and polished for ultimate seating and extended valve life.
- Brass manifold is strong and corrosion resistant.
- Special concentric, high-density, polished, solid ceramic plungers provide a true wear surface and extended seal life.
- Specially formulated, CAT PUMP exclusive, Hi-Pressure Seals offer unmatched performance and seal life.
- Die cast aluminum crankcase provides high strength, minimum weight and precision tolerance control.
- Chrome-moly crankshaft gives unmatched strength and surface hardness.
- Oversized crankshaft bearings with greater capacity mean longer bearing life.

Easy Maintenance

- Wet-end is easily serviced without entering crankcase, requiring less time and effort.
- Preset packings mean no packing gland adjustment is necessary, reducing maintenance costs.

⚠ WARNING

All systems require both a primary pressure regulating device (i.e., regulator, unloader) and a secondary pressure safety relief device (i.e., pop-off valve, safety valve). Failure to install such relief devices could result in personal injury or damage to the pump or to system components. CAT PUMPS does not assume any liability or responsibility for the operation of a customer's high pressure system.

SPECIFICATIONS

U.S. Measure

Metric Measure

MODEL 230 Direct-Drive

Flow2.3 GPM (8.7 L/M)
 Pressure Range100 to 1500 PSI (7 to 105 BAR)
 RPM1725 RPM (1725 RPM)
 Stroke0.276" (7 mm)

MODEL 240 Direct-Drive

Flow3.6 GPM (13.6 L/M)
 Pressure Range100 to 1200 PSI (7 to 85 BAR)
 RPM1725 RPM (1725 RPM)
 Stroke0.433" (11 mm)

MODEL 270

Flow3.5 GPM (13.2 L/M)
 Pressure Range100 to 1000 PSI (7 to 105 BAR)
 RPM1420 RPM (1420 RPM)
 Stroke0.512" (13 mm)

Alternate Specifications

Flow*4.25 GPM (16 L/M)
 Pressure Range100 to 1000 PSI (7 to 70 BAR)
 RPM1725 RPM (1725 RPM)
 Stroke0.512" (13 mm)

*This specification for intermittent, freshwater duty.

COMMON SPECIFICATIONS

Bore0.709" (18 mm)
 Inlet Pressure RangeFlooded to 60 PSI (Flooded to 4 BAR)
 Crankcase Capacity15 oz. (.45 L)
 Maximum Liquid Temperature160°F (71°C)
 Above 130°F call CAT PUMPS for inlet conditions and elastomer recommendations.
 Inlet Ports (2)1/2" NPTF (1/2" NPTF)
 Discharge Ports (2)3/8" NPTF (3/8" NPTF)
 Pulley MountingEither Side (Either Side)
 Shaft Diameter0.650" (16.5 mm)
 Weight13.9 lbs. (6.3 kg)
 Dimensions10.22 x 8.78 x 5.30" (259.5 x 223 x 134.5 mm)

ELECTRIC HORSEPOWER REQUIREMENTS

MODEL	FLOW		PRESSURE			MOTOR PULLEY SIZE Using 1725 RPM Motor & Std. 5.0" Pump Pulley O.D.	
			PSI 1000	PSI 1200	PSI 1500		
	U.S. GPM	L/M	BAR 70	BAR 85	BAR 105	RPM	Pulley O.D.
270	4.0	15.0	2.8	N/A	N/A	1623	4.7
	3.5	13.2	2.4	2.9	3.6	1450	4.1
	3.0	11.4	2.1	2.5	3.1	1218	3.5
230	2.3	8.7	1.6	1.9	2.4	1725	Direct Drive
240	3.6	13.6	2.5	3.0	N/A	1725	Direct Drive
270	4.25	16	2.9	N/A	N/A	1725	Direct Drive

DETERMINING THE PUMP R.P.M.	<u>Rated G.P.M.</u>	=	<u>"Desired" G.P.M.</u>
	<u>Rated R.P.M.</u>	=	<u>"Desired" R.P.M.</u>
DETERMINING THE REQUIRED H.P.	<u>GPM x PSI</u>	=	<u>Electric Brake</u>
	1460	=	<u>H. P. Required</u>
DETERMINING MOTOR PULLEY SIZE	<u>Motor Pulley O.D.</u>	=	<u>Pump Pulley O.D.</u>
	<u>Pump R.P.M.</u>	=	<u>Motor R.P.M.</u>

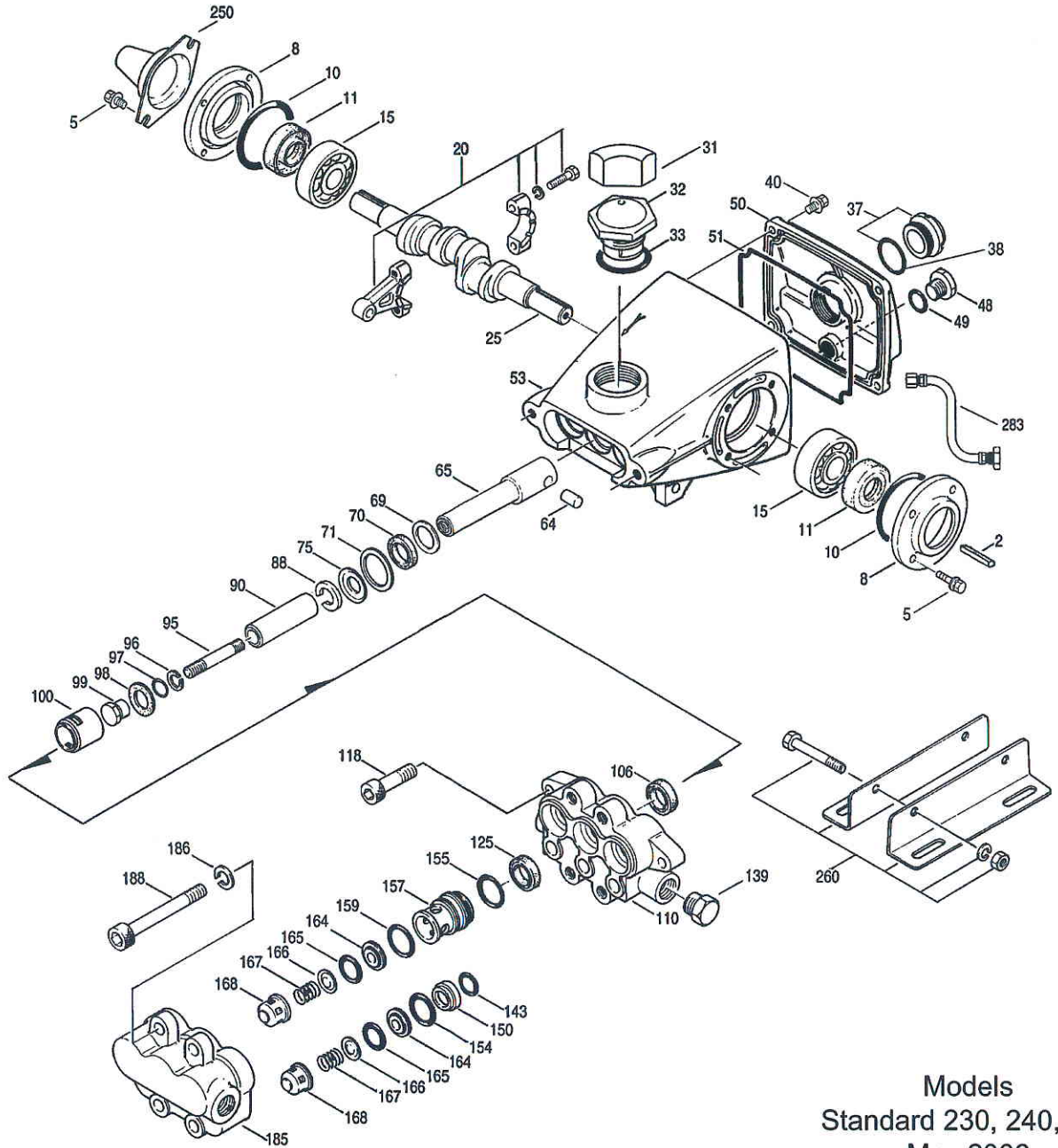
See complete Drive Packages [Inclds: Pulleys, Belts, Hubs, Key] Tech Bulletin 003.
 Refer to pump Service Manual for repair procedure, additional technical information and pump warranty

"Customer confidence is our greatest asset"

PARTS LIST

ITEM	PART NUMBER			DESCRIPTION	QTY
	230 MATL	240 MATL	270 MATL		
2	30047 STL	30047 STL	30047 STL	Key (M5x5x24)	1
5	92519 STZP	92519 STZP	92519 STZP	Screw, Sems HHC (M6x16)	8
8	27950 AL	27950 AL	27950 AL	Cover, Bearing	2
10	26536 NBR	26536 NBR	26536 NBR	O-Ring, Oil Seal Case - 70D	2
11	24159 NBR	24159 NBR	24159 NBR	Seal, Oil	2
15	14487 STL	14487 STL	14487 STL	Bearing, Ball	2
20	48867 TNM	48867 TNM	48867 TNM	Rod, Connecting Assembly [09/02]	3
25	46946 FCM	46951 FCM	108062 FCM	Crankshaft, Dual End	1
31	828710 —	828710 —	828710 —	Protector, Oil Cap	1
32	43211 ABS	43211 ABS	43211 ABS	Cap, Oil Filler	1
33	14177 NBR	14177 NBR	14177 NBR	O-Ring, Oil Filler Cap - 70D	1
37	92241	92241	92241	Gauge, Oil, Bubble w/Gasket - 80D	1
38	44428 NBR	44428 NBR	44428 NBR	Gasket, Flat, Oil Gauge - 80D	1
40	92520 STZP	92520 STZP	92520 STZP	Screw, Sems HHC (M6x20)	6
48	25625 STCP	25625 STCP	25625 STCP	Plug, Drain (1/4"x19BSP)	1
49	23170 NBR	23170 NBR	23170 NBR	O-Ring, Drain Plug - 70D	1
50	43339 AL	43339 AL	43339 AL	Cover, Rear	1
51	43340 NBR	43340 NBR	43340 NBR	O-Ring, Rear Cover	1
53	44789 AL	44789 AL	44789 AL	Crankcase [07/05]	1
64	16948 CM	16948 CM	16948 CM	Pin, Crosshead	3
65	45114 SSZZ	45114 SSZZ	45114 SSZZ	Rod, Plunger	3
69	20017 STZP	20017 STZP	20017 STZP	Washer, Oil Seal	3
70	25301 NBR	25301 NBR	25301 NBR	Seal, Oil, Crankcase - 80D	3
71	26854 STZP	26854 STZP	26854 STZP	Washer, Oil Seal	3
75	43900 S	43900 S	43900 S	Slinger, Barrier	3
88	45697 S	45697 S	45697 S	Washer, Keyhole (M18)	3
90	43901 CC	43901 CC	43901 CC	Plunger (M18x43)	3
95	89652 SS	89652 SS	89652 SS	Stud, Plunger Retainer (M6x43)	3
96	43235 PTFE	43235 PTFE	43235 PTFE	Back-up-Ring, Plunger Retainer	3
97	17399 NBR	17399 NBR	17399 NBR	O-Ring, Plunger Retainer - 80D	3
	14160 FPM	14160 FPM	14160 FPM	O-Ring, Plunger Retainer - 70D	3
	◆ 46204 EPDM	◆ 46204 EPDM	◆ 46204 EPDM	O-Ring, Plunger Retainer - 70D	3
98	45891 CU	45891 CU	45891 CU	Gasket, Plunger Retainer (M12.5)	3
99	46504 S	46504 S	46504 S	Retainer, Plunger (M6)	3
100	28597 PVDF	28597 PVDF	28597 PVDF	Retainer, Seal	3
106	43243 NBR	43243 NBR	43243 NBR	Seal, LPS w/S-Spg	3
	44926 FPM	44926 FPM	44926 FPM	Seal, LPS w/SS-Spg	3
	◆ 46651 EPDM	◆ 46651 EPDM	◆ 46651 EPDM	Seal, LPS w/SS-Spg	3
110	43902 BB	43902 BB	43902 BB	Manifold, Inlet	3
118	124396 STZP	124396 STZP	124396 STZP	Screw, Sems HSH (M10x35)	2
125	43245 SNG	43245 SNG	43245 SNG	Seal, HPS w/S	3
	44925 FPM	44925 FPM	44925 FPM	Seal, HPS w/SS	3
	46652 HT*	46652 HT*	46652 HT*	Seal, HPS w/SS, 2-PC w/S-Support	3
139	22179 BBCP	22179 BBCP	22179 BBCP	Plug, Inlet (1/2" NPT)	1
143	17547 NBR	17547 NBR	17547 NBR	O-Ring, Inlet Valve Adapter, Rear - 85D	3
	11685 FPM	11685 FPM	11685 FPM	O-Ring, Inlet Valve Adapter, Rear - 85D	3
	◆ 46648 EPDM	◆ 46648 EPDM	◆ 46648 EPDM	O-Ring, Inlet Valve Adapter, Rear - 70D	3
150	43904 BB	43904 BB	43904 BB	Adapter, Inlet Valve	3
154	43893 NBR	43893 NBR	43893 NBR	O-Ring, Inlet Valve Adapter, Front - 80D	3
	44927 FPM	44927 FPM	44927 FPM	O-Ring, Inlet Valve Adapter, Front	3
	◆ 46649 EPDM	◆ 46649 EPDM	◆ 46649 EPDM	O-Ring, Inlet Valve Adapter, Front - 80D	3
155	26089 NBR	26089 NBR	26089 NBR	O-Ring, Discharge Valve Adapter, Rear - 80D	3
	11377 FPM	11377 FPM	11377 FPM	O-Ring, Discharge Valve Adapter, Rear - 80D	3
	◆ 46647 EPDM	◆ 46647 EPDM	◆ 46647 EPDM	O-Ring, Discharge Valve Adapter, Rear - 80D	3
157	43905 BB	43905 BB	43905 BB	Adapter, Discharge Valve	3
159	26089 NBR	26089 NBR	26089 NBR	O-Ring, Discharge Valve Adapter, Front - 80D	3
	11377 FPM	11377 FPM	11377 FPM	O-Ring, Discharge Valve Adapter, Front - 80D	3
	◆ 46647 EPDM	◆ 46647 EPDM	◆ 46647 EPDM	O-Ring, Discharge Valve Adapter, Front - 80D	3
164	44002 S	44002 S	44002 S	Seat	6
165	44001 NBR	44001 NBR	44001 NBR	O-Ring, Seat - 80D	6
	44928 FPM	44928 FPM	44928 FPM	O-Ring, Seat - 80D	6
	◆ 46650 EPDM	◆ 46650 EPDM	◆ 46650 EPDM	O-Ring, Seat - 80D	6
166	43723 S	43723 S	43723 S	Valve	6
167	43750 S	43750 S	43750 S	Spring	6
168	43907 S	43907 S	43907 S	Retainer, Spring	6
185	43903 BB	43903 BB	43903 BB	Manifold, Discharge	1
186	12503 STZP	12503 STZP	12503 STZP	Lockwasher (M10)	4
188	87933 STZP	87933 STZP	87933 STZP	Screw, HSH (M10x55)	4
250	25130 STCP	25130 STCP	25130 STCP	Protector, Shaft	1
260	30612 STZP	30612 STZP	30612 STZP	Rail, Angle Assy (Incls: 26246, 30901, 30910, 30920)	1
265	30651 —	30651 —	30651 —	Kit, Mounting (Incls: 30612, 30032, 30047, 25130)	1
270	30246 STL	30246 STL	30246 STL	Assy, Pulley (Incls: 30032, 30047)	1
				[See Drive Packages, Tech Bulletin 003]	
275	30942 STL	30942 STL	30942 STL	Assy, Hub & Key (M16.5 w/M5 Keyway) (Belt Drive Only)	1
277	34121 AL	34121 AL	34121 AL	Bell Housing Assy (56C-145FR, 2.0 HP)	1
	34126 AL	34126 AL	34126 AL	Bell Housing Assy (182TC-184TC, 3.0 HP)	1
278	8215 AL	8215 AL	8215 AL	Flexible Coupling Assy (M16.5 to 5/8")	1
	8225 AL	8225 AL	8225 AL	Flexible Coupling Assy (M16.5 to 1-1/8")	1

EXPLODED VIEW



Models
Standard 230, 240, 270
May 2006

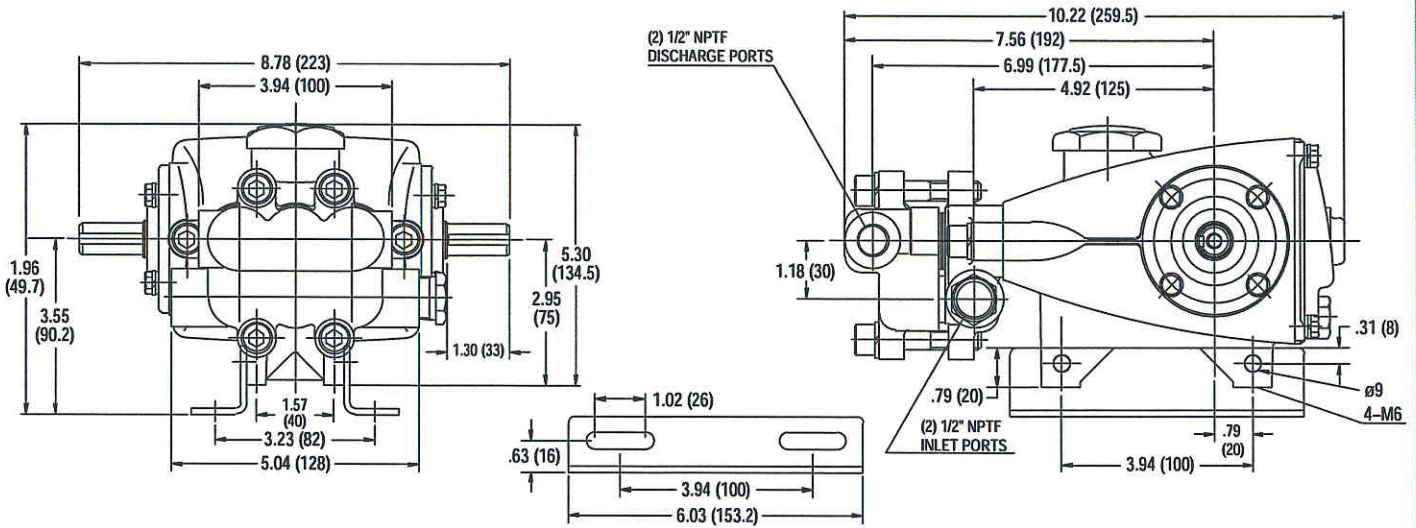
	230 MATL	240 MATL	270 MATL					
283	34334	—	34334	—	34334	—	Kit, Oil Drain	1
298	34961	STZP	34961	STZP	34961	STZP	Clutch Assy, Single Groove, 16.5mm, 12VDC	1
	34964	STZP	34964	STZP	34964	STZP	Clutch Assy, Dual Groove, 16.5mm, 12VDC	1
299	814611	BB	814611	BB	814611	BB	Head, Complete	1
300	30914	NBR	30914	NBR	30914	NBR	Kit, Seal (Incls: 97, 106, 125, 143, 154, 155, 159, 165)	1
	33609	FPM	33609	FPM	33609	FPM	Kit, Seal (Incls: 97, 106, 125, 143, 154, 155, 159, 165)	1
	◆ 33914	EPDM*	◆ 33914	EPDM*	◆ 33914	EPDM*	Kit, Seal (Incls: 97, 106, 125, 143, 154, 155, 159, 165)	1
	33915	HT	33915	HT	33915	HT	Kit, Seal (Incls: 97, 106, 125, 143, 154, 155, 159, 165) Hi-Temp	1
310	30915	NBR	30915	NBR	30915	NBR	Kit, Valve (Incls: 143, 154, 159, 164, 165, 166, 167, 168)	1
	31214	FPM	31214	FPM	31214	FPM	Kit, Valve (Incls: 143, 154, 159, 164, 165, 166, 167, 168)	1
	◆ 31215	EPDM	◆ 31215	EPDM	◆ 31215	EPDM	Kit, Valve (Incls: 143, 154, 159, 164, 165, 166, 167, 168)	1
350	30696	STZP	30696	STZP	30696	STZP	Plier, Reverse	1
—	—	—	—	—	—	—	BD Motors (See Individual Data Sheet)	
—	—	—	—	—	—	—	Gearbox (See Individual Data Sheet)	
—	6107	—	6107	—	6107	—	Oil, Bottle (21 oz.) ISO 68 Multi-viscosity Hydraulic (Fill to specified crankcase capacity prior to start-up)	1

Bold print part numbers are unique to a particular pump model. Italics are optional items. ◆ Silicone oil/grease required.

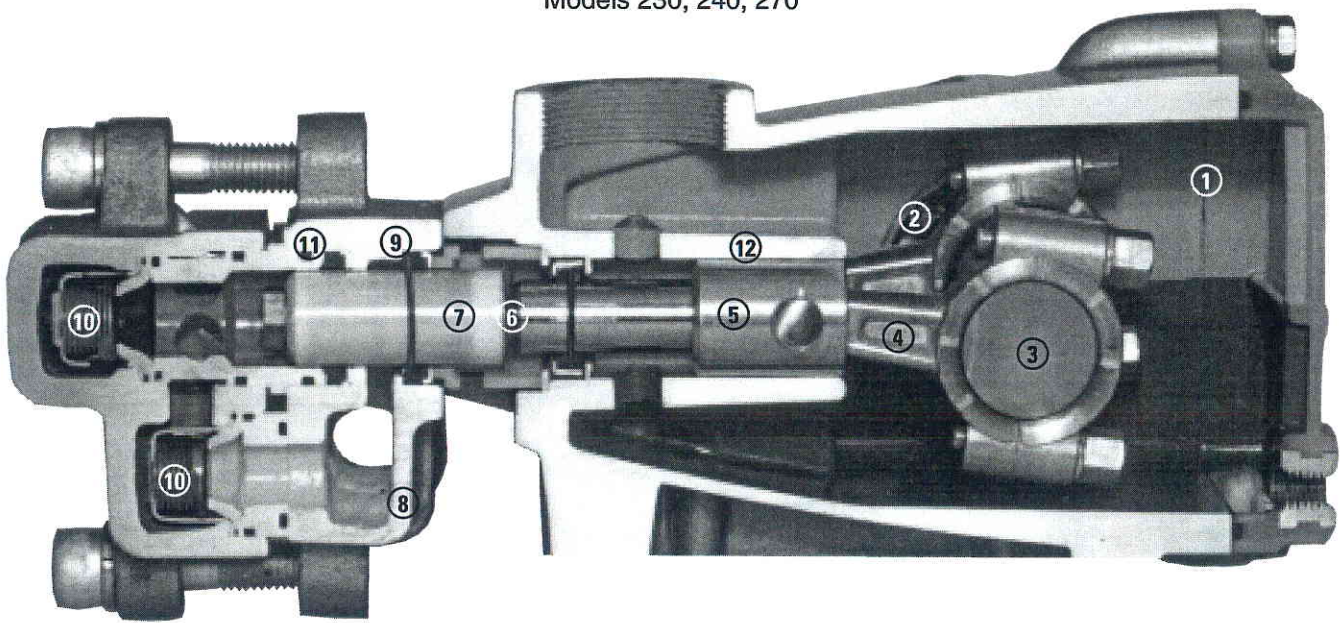
[] Date of latest production change. *Review material codes for individual items (HT generally may be used as alternate).

See Tech Bulletins 002, 003, 024, 035, 036, 043, 067, 073, 074, 077 and 083 for additional information.

MATERIAL CODES (Not Part of Part Number): AL=Aluminum ABS=ABS Plastic BB=Brass BBPC=Brass/Chrome Plated CC=Ceramic CM=Chrome-Moly CU=Copper
EPDM=Ethylene Propylene Diene Monomer FCM=Forged Chrome-moly FPM=Fluorocarbon HT=Hi-Temp (EPDM Alternative)
NBR=Medium Nitrile (Buna-N) PTFE=Pure Polytetrafluoroethylene PVDF=Polyvinylidene Fluoride S=304SS SS=316SS SSZZ=316SS/Zamak
SNG=Special Blend (Buna) STCP=Steel/Chrome Plated STL=Steel STZP=Steel/Zinc Plated TNM=Special High Strength



Models 230, 240, 270



- 1 Die cast aluminum **crankcase** means high strength, lightweight, and excellent tolerance control.
- 2 Oversized crankshaft **bearings** provide extended bearing life and pump performance.
- 3 Chrome-moly **crankshaft** provides unmatched strength and surface hardness for long life.
- 4 Matched oversized TNM **connecting rods** noted for superior tensile strength and bearing quality.
- 5 The **plunger rods** are high tensile strength stainless steel with ZAMAK crossheads.
- 6 The stainless steel **slanger** provides back-up protection for the crankcase seal, keeping pumped liquids out of the crankcase.
- 7 Special concentric, high-density, polished, solid ceramic **plungers** provide a true wear surface and extended seal life.
- 8 **Manifolds** are a high tensile strength forged brass for long term, continuous duty.
- 9 100% wet **seal** design adds to service life by allowing pumped liquids to cool and lubricate on both sides.
- 10 Stainless steel **valves, seats and springs** provide corrosion-resistance, ultimate seating and extended life.
- 11 Specially formulated, CAT PUMP exclusive, **Hi-Pressure Seals** offer unmatched performance and seal life.
- 12 **Crossheads** are 360° supported for uncompromising alignment.

Products described hereon are covered by one or more of the following U.S. patents 3558244, 3652188, 3809508, 3920356, 3930756 and 5035580

World Headquarters

CAT PUMPS

1681 - 94th Lane N.E. Minneapolis, MN 55449 - 4324

Phone (763) 780-5440 — FAX (763) 780-2958

e-mail: techsupport@catpumps.com

www.catpumps.com

International Inquiries

FAX (763) 785-4329

e-mail: intlsales@catpumps.com



The Pumps with Nine Lives

CAT PUMPS (U.K.) LTD.

1 Fleet Business Park, Sandy Lane, Church Crookham

FLEET, Hampshire, GU52 8BF, England

Phone Fleet 44 1252-622031 — Fax 44 1252-626655

e-mail: sales@catpumps.co.uk

N.V. CAT PUMPS INTERNATIONAL S.A.

Heiveldekens 6A, B-2550 Kontich, Belgium

Phone 32-3-450.71.50 — Fax 32-3-450.71.51

e-mail: cpi@catpumps.be www.catpumps.be

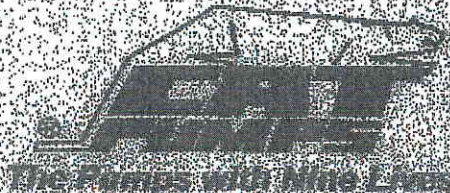
CAT PUMPS DEUTSCHLAND GmbH

Buchwiese 2, D-65510 Idstein, Germany

Phone 49 6126-9303 0 — Fax 49 6126-9303 33

e-mail: catpumps@t-online.de www.catpumps.de

Certificate of Compliance



ISO 9001 Certified

Registration Date: April 21, 2004
Renewal Date: July 26, 2007
Expiration Date: May 28, 2010

CAT PUMPS places a priority on quality design and manufacturing.

All components are carefully monitored during manufacturing and held to close tolerance specifications.

All pumps are tested as a final step to the quality production process to assure long performance and minimal maintenance.

In keeping with our commitment to quality, we are pleased to announce that CAT PUMPS' manufacturing facility is ISO 9001 certified.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Steve Bruggeman", is written over a horizontal line.

Steve Bruggeman, President

1681 94th Lane N.E., Mpls., MN 55449-4324

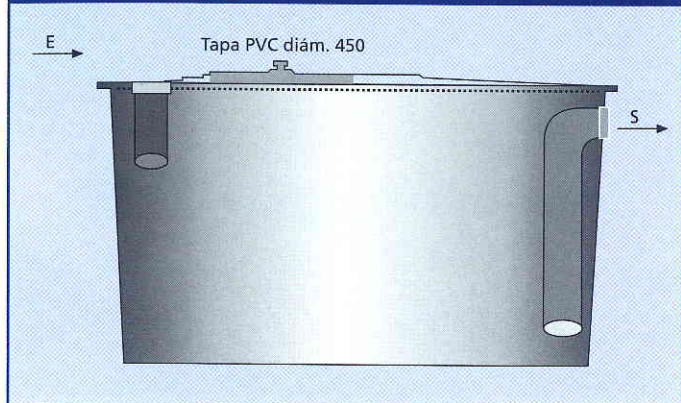
P: 763-780-5440 F: 763-780-2958 e-mail: techsupport@catpumps.com

www.catpumps.com

3914

SEPARADOR DE GRASAS, HIDROCARBUROS Y SÓLIDOS

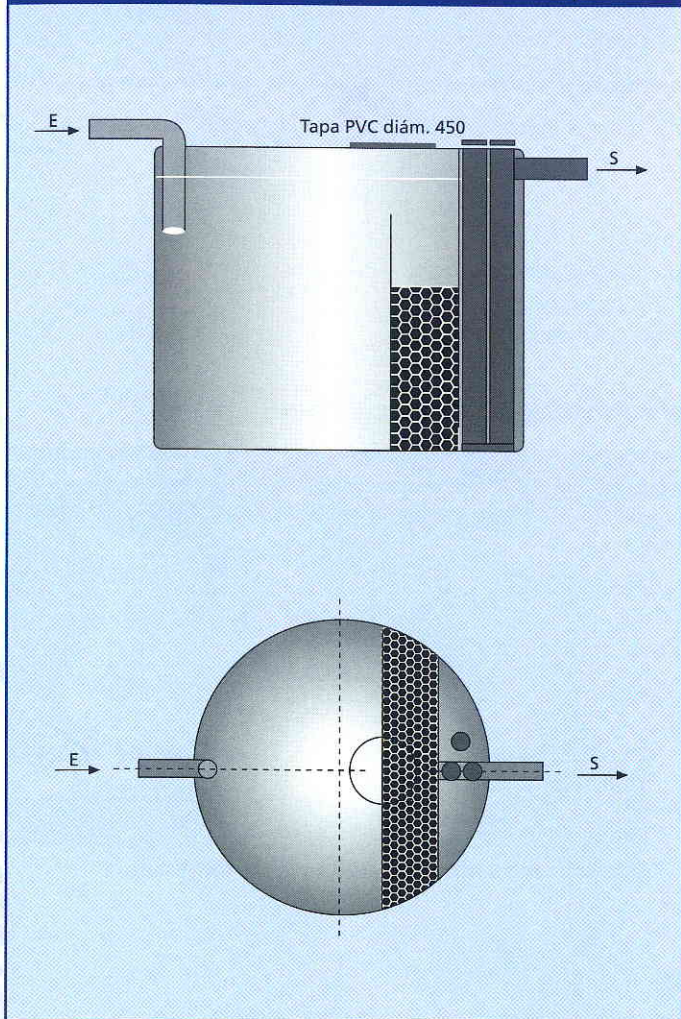
SEPARADOR DE GRASAS



SEPARADOR DE GRASAS Y SÓLIDOS



SEPARADOR DE HIDROCARBUROS Coalescente con obturador y desarenador incorporados



SEPARADOR DE HIDROCARBUROS Y SÓLIDOS

Fabricados en P.R.F.V.
Poliéster Reforzado en Fibra de Vidrio

Control de Calidad ISO-9002

**Construcción de los depósitos
basados en Normas
Merkblatt N-1 y British Standard 4994**

**Fácil instalación
y bajo mantenimiento
Inalterable frente a agentes
ambientales**

**Se adapta a la normativa vigente del
Reglamento de Dominio Público
Hidráulico**

(Real Decreto 849/86) y a la Norma Din
1999

**Proceso de fabricación Filament
Winding**

Hilo bobinado en continuo
65% filament - 35% resina

SEPARADOR DE GRASAS CILÍNDRICO

Complemento imprescindible a colocar con anterioridad a la fosa séptica y/o compacto fosa-filtro, en los casos en que haya actividad culinaria, como por ejemplo: cocinas, comedores, restaurantes, etc.

FUNCIONAMIENTO:

La baja densidad de los aceites y grasas provoca la ascensión de los mismos hasta la parte superior del separador, evitando que penetren en la unidad de depuración.

Las grasas acumuladas deberán retirarse periódicamente. Su frecuencia la determina el propio cliente en función del grado de utilización.

CAUDAL L/seg.	VOLUMEN Litros	COMIDAS DÍA	Ø SUP mm.	x	Ø INFE mm.	x	ALT mm.	Ø CONEXIÓN mm.	TIEMPO RETENCIÓN
0,8	200	viviendas unifamiliares	680	x	560	x	770	125	4,7'
1	300	menos de 50	740	x	630	x	960	125	5,5'
1,5	500	hasta 75	950	x	780	x	1.000	125	5,9'
1,9	700	hasta 100	1.090	x	880	x	1.080	125	6,2'
2,2	1.000	hasta 150	1.130	x	960	x	1.320	125	7,5'
4,6	1.500	hasta 250	1.600	x	1.380	x	940	125	5,5'
4,6	2.000	hasta 300	1.600	x	1.380	x	1.280	160	7,4'
4,6	3.000	hasta 500	1.600	x	1.380	x	1.900	160	11,0'
6	4.350	hasta 700	1.600	x	1.600	x	2.350	160	10,1'
9	6.800	hasta 1.000	2.000	x	2.000	x	2.350	160	11,7'
13	10.000	hasta 1.500	2.400	x	2.400	x	2.350	200	11,6'

Cálculos de comidas meramente orientativos y aproximados, consultar con el Dpto. Técnico de ISMA el caso particular para ajustarse a las necesidades reales.

INSTALAR Y ENTERRAR SEGÚN LAS INSTRUCCIONES ISMA, S.A.

SEPARADOR DE HIDROCARBUROS Coalescente con Obturador y Desarenador Incorporados

Indicado para el tratamiento de aguas residuales de estaciones de servicio, talleres mecánicos, parking, etc. En caso de lavaderos de vehículos consultar con Exclusivas ISMA, S.A.

EN UN SOLO EQUIPO SE ENCUENTRAN:

- Un desarenador para realizar la primera decantación de sólidos.
- El compartimiento para efectuar la coalescencia ralentizando el hidrocarburo y facilitando la agrupación de gotas de hidrocarburo.
- Un sistema de obturación automática para bloquear la salida en caso de llenado.
- Un sistema de rebosadero.

ESTE MODELO DE SEPARADOR DE HIDROCARBUROS CUMPLE EN SU TOTALIDAD LA NORMA DIN 1999

CAUDAL L/seg.	VOLUMEN TOTAL Litros	DIÁMETRO mm.	x	ALTURA mm.	VOLUMEN DESARENADOR Litros	Ø CONEXIÓN mm.
1,5	1.600	1.200	x	1.500	680	110
3	2.000	1.600	x	1.100	820	125
6	6.000	2.000	x	1.950	2.600	125
10	7.200	2.400	x	1.600	2.600	160
15	11.600	3.000	x	1.650	4.500	200

INSTALAR Y ENTERRAR SEGÚN INSTRUCCIONES ISMA, S.A.

- Hacer una excavación de acuerdo con la capacidad, peso y dimensiones del equipo, dejando una holgura de unos 200 mm alrededor de su perímetro. Hacer una solera rígida, lisa, firme y nivelada de hormigón armado de resistencia 175 kg./cm².
- Llenar lenta y simultáneamente el primer y segundo compartimento.
- Rellenar los laterales con hormigón (Resistencia 175 kg./cm²) y elevarlos para colocar vigas. Colocar vigas para soportar la arqueta y el peso de la tierra sobre el equipo.

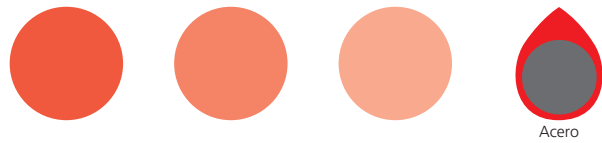
Para atender sus necesidades, ISMA dispone de los diámetros:

800	1.000	1.200	1.600	2.000	2.400	3.000	3.500	4.000
-----	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

y fabricamos hasta 12.000 mm de longitud.



PRETRATAMIENTO DE AGUAS HIDROCARBURADAS



AquaSHDC 1,5 a 10

SEPARADOR DE HIDROCARBUROS

Fabricado en acero revestido CLASE 1 - 5 MG/L

Modelo Lamelar con tapas integradas

Separador de Hidrocarburos > AquaSHDC 1,5 a 10

Pretratamiento de las aguas de lavado de vehículos, estaciones de servicio, actividades industriales.

Uso: Estaciones de Servicio (EES), centros de lavado de vehículo, talleres mecánicos, desguaces, parking, etc.

APLICACIÓN

Equipo de pretratamiento destinado a separar los hidrocarburos libres del agua en Estaciones de Servicio (EES), centros de lavado de vehículo, talleres mecánicos, desguaces de coches, zonas de distribución de carburantes, etc.

TALLA: TN 1,5 a 10

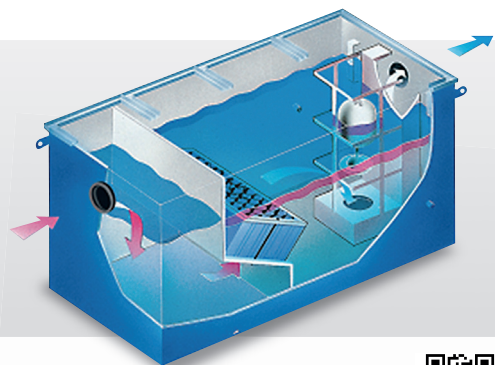
VENTAJAS

- ✓ Conforme: Norma NF EN 858-1 y NF P16-451-1/CN.
- ✓ Certificación: Certificado CE y Marca NF emitido por organismo independiente.
- ✓ Rendimiento: Inf. a 5 mg/l Hc mediante placas coalescentes tipo nido de abeja.
- ✓ Seguridad: Gran retención de hidrocarburos. Placa de identificación.
- ✓ Fácil mantenimiento: Acceso total.
- ✓ Fiabilidad: Larga vida útil de las células coalescentes y calidad del revestimiento.
- ✓ Disponibilidad: Equipos en stock.

Prever una alarma de hidrocarburos según norma EN 858.

Fabricado en EU

CE EN 858



DISEÑO Y DESCRIPCIÓN

- ◆ Separador de hidrocarburos Clase I con efecto coalescente lamelar caracterizado por una gran capacidad de retención, asociada a una superficie activa muy elevada. Fabricado en acero S235 protegido tras arenado SA 2,5 según ISO 8501-1 por un revestimiento epoxi-poliéster.
- ◆ Bloques de células lamelares en polipropileno, y obturador automático en acero inoxidable.
- ◆ Dispone de acceso total para poder realizar inspecciones y tareas de mantenimiento con toda facilidad. Tapas B-125 incluidas.
- ◆ Conforme con la norma EN 858-1 y EN 858-2, y NFP16-451-1/CN - Certificado CE - Garantizando un vertido < 5 mg/l.

OPCIONES

- ◆ Sistema de alarma de hidrocarburos de lodos y de nivel alto, AquaLEVELSET S OIL/SLUDGE/HI LEVEL.
- ◆ Realzas ajustables en acero.
- ◆ Dispositivo de evacuación de hidrocarburos, AquaSKIMMER.
- ◆ Tapas de rodadura para paso de vehículos, clase C250 y D400.

FUNCIONAMIENTO

- ◆ El efluente entra en la cámara de separación de hidrocarburos, equipada con un bloque lamelar de células en polipropileno, en la que por efecto coalescente se da la separación de los hidrocarburos del agua. Incluye un sistema de obturación automático para evitar el vertido accidental de los hidrocarburos en caso de rebose del nivel de acumulación de hidrocarburos, evitando así su vertido a la red de saneamiento.

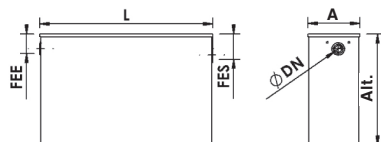
DIMENSIONES

Modelo	Caudal l/s	Vol. total (L)	Vol. hidro (L)	Longitud (mm)	Ancho (mm)	Altura (mm)	DN
AquaSHDC01	1,5	440	130	1000	600	1035	110
AquaSHDC03	3	840	180	1500	600	1235	110
AquaSHDC06	6	1680	320	1800	1000	1235	160
AquaSHDC10	10	2720	430	2400	1000	1435	160

** Aqua Ambient se reserva el derecho a modificar las medidas. Documento no contractual. Los datos y valores se dan como indicación y pueden ser modificados sin previo aviso.

IMPLEMENTACIÓN

INSTALACIÓN:
Ver ficha técnica DQT 075.



MANTENIMIENTO:

El sistema de alarma de hidrocarburos permite reducir los costes de explotación. Si no se instala un sistema de alarma de hidrocarburos, que nos indique cuando proceder al mantenimiento, según normativa, hay que realizar un vaciado semestral y una limpieza anual.



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 3367701CF4536E0001XJ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

CL IRLANDA 1 Suelo
43204 REUS [TARRAGONA]

Clase: URBANO

Uso principal: Suelo sin edif.

Superficie construida:

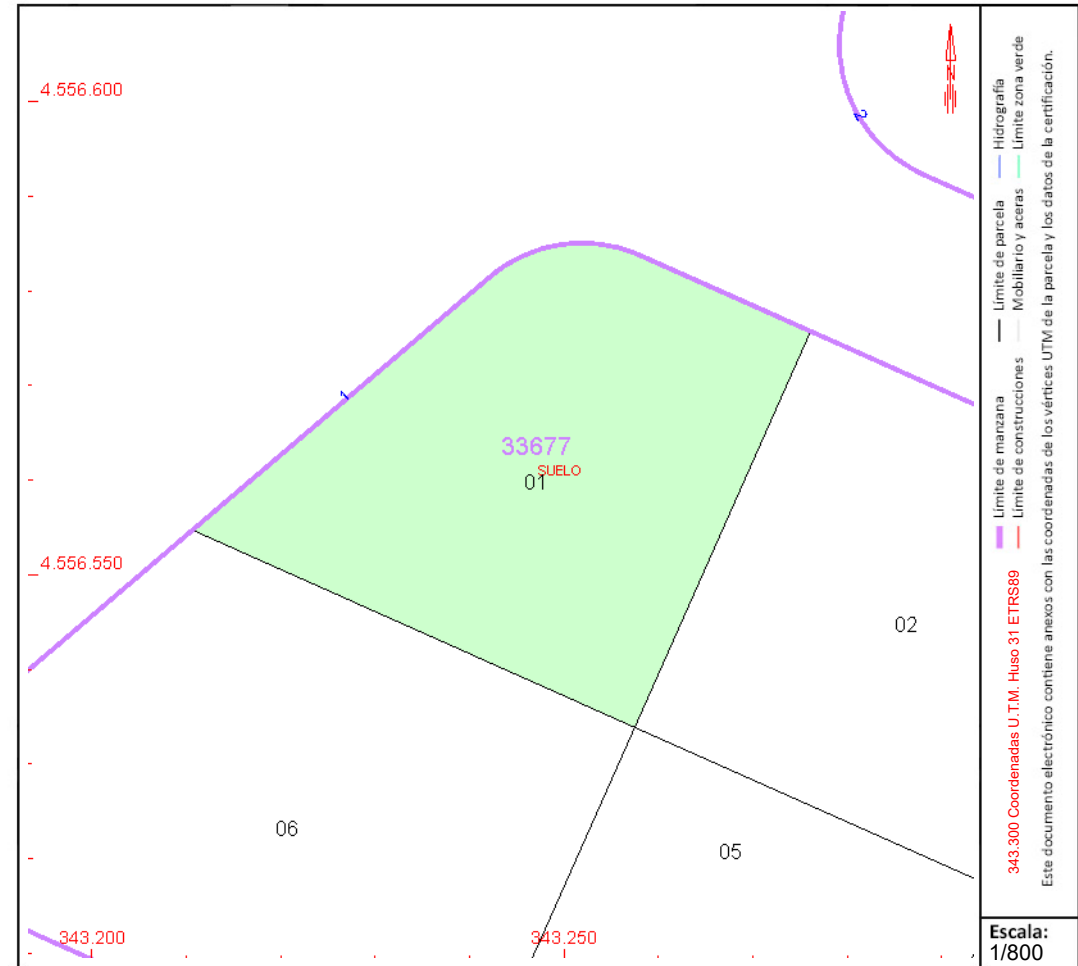
Año construcción:

PARCELA

Superficie gráfica: 1.824 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Peticionari
**AUTO RENTATS
TECNOPARC, SL**

Projecte
TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB
MÀNEGUES A PRESSIÓ

Data
FEBRER 2023



Serveis d' Enginyeria i Consultoria
Josep M^o Liébana Camarasa
Enginyer Tècnic Industrial
657 977 041 / jmliebana@cetill.cat

Pàgina n^o

84

Peticionari
**AUTO RENTATS
TECNOPARC, SL**

Projecte
TÈCNIC D'ACTIVITAT I OBRES D'UN RENTADOR DE VEHICLES AMB
MÀNEGUES A PRESSIÓ

Data
FEBRER 2023

