

DOCUMENT NÚM. 5 - DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

 VISAT : V202200663 Exp : E202200483 Validació agronomos.e-gestion.es [FVHDY8LKX4J10J10J]	10/11 2022	Habilitació Professional Col. núm.0801802 Jordi Guasch Ferrando
---	---------------	---

GUASCH
FERRANDO
JORDI -

Firmado digitalmente con GUASCH
FERRANDO JORDI
Nombre de reconocimiento
c=ES,
serialNumber=DCE5
givenName=JORDI, sn=GUASCH
FERRANDO, cn=GUASCH
FERRANDO JORDI
Fecha: 2022.11.10 08:56:16 +01'00'

ÍNDEX DE PLÀNOLS

- 01. Situació i Estat Actual**
 - 01.01. Situació i emplaçament
 - 01.02. Emplaçament i Vistes

- 02. Estat Actual i Enderrocs**
 - 02.01. Estat Actual - Planta Distribució
 - 02.02. Estat Actual - Planta Coberta
 - 02.03. Estat Actual - Alçats 1
 - 02.04. Estat Actual - Alçats 2
 - 02.05. Estat Actual - Seccions

- 03. Proposta Distribució**
 - 03.01. Distribució - Planta Baixa
 - 03.02. Distribució - Planta Primera
 - 03.03. Planta Baixa- Identificador Portes
 - 03.04. Planta Primera- Identificador Portes
 - 03.05. Planta Baixa- Distribució amb Maquinaria
 - 03.06. Planta Baixa- Usos
 - 03.07. Planta Primera- Usos
 - 03.08. Fluxes
 - 03.09. Estat reformat - Seccions 1
 - 03.10. Estat reformat - Seccions 2
 - 03.11. Estat reformat - Alçats 1
 - 03.12. Estat reformat - Alçats 2

- 04. Particions**
 - 04.01. Planta Baixa - Tancaments i particions
 - 04.02. Planta Primera - Tancaments i particions

Habilitació Professional Col. núm. 0801802 Jordi Guasch Ferrando
10/11 2022
VISAT : V202200663 Exp : E202200483 Validació agronomos.e-gestion.es [FVHDY8LKX4J10J10J]
 COEAC

05. Acabats

- 05.01. Planta Baixa - Acabats interiors
- 05.02. Planta Primera - Acabats interiors

06. Altures Sostres

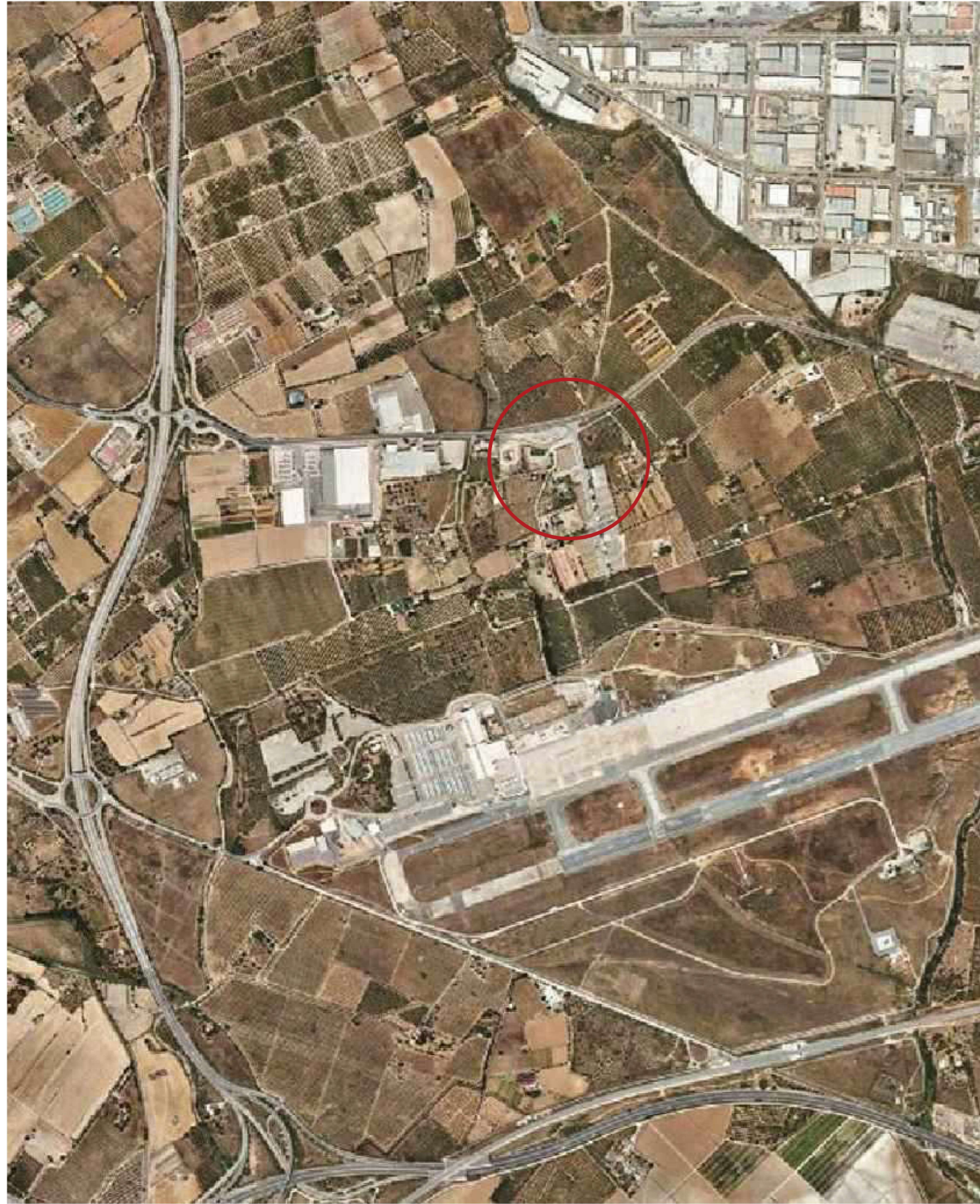
- 06.01. Planta Baixa - Planta Alçades
- 06.02. Planta Primera - Planta Alçades

07. Instal·lacions

- 07.02. Instal·lació de vapor
- 07.03. Instal·lació de ventilació
- 07.04. Aire comprimit Planta Baixa
- 07.05. Aire comprimit Planta Primera
- 07.06. Il·luminació Planta Baixa
- 07.07. Il·luminació Planta Primera
- 07.08. Instal·lació baixa tensió Planta Baixa
- 07.09. Instal·lació baixa tensió Planta Primera
- 07.10. Fontaneria Planta Baixa
- 07.11. Fontaneria Planta Primera
- 07.12. Incendis Planta Baixa
- 07.13. Incendis Planta Primera
- 07.14. Instal·lació fotovoltaica

 VISAT : V202200663 Exp : E202200483 Validació agronomos.e-gestion.es [FVHDY8LXX4J10J10]	10/11 2022	Habilitació Professional Col. núm.0801802 Jordi Guasch Ferrando
--	---------------	---

SITUACIÓ
e:1/10.000



EMPLAÇAMENT
e:1/2.500



Col. núm.0801802_Jordi Guasch Ferrando

Habilitació
Professional

10/11

Exp : E202200483
Validació agronomos.e-gestio.es [FVHBYLXKX4TJ10]

VISAT : V202200663



PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
01.01. SITUACIÓ I EMLAÇAMENT

TÈCNIC REDACTOR:
JORDI GUASCH FERRANDO,
COL. N° 1802

FORMAT: **A2**
ESCALA: **1/---**

REVISIÓ PLÀNOL: ----
DATA: 24.10.2022

PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.



Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

\\192.168.4.2\dados\disse\projec\virginias\02_1722\projec\reforma\fabrica\real\projec\reforma\02_plànol\02_1722_nou\pulgón nris - adaptació v3.dwg

CARRETERA DE CONSTANTÍ (TV-7211)

CARRER DE LA GRASSA

PARCEL·LA CADASTRAL

CAMI DE LA SELVA

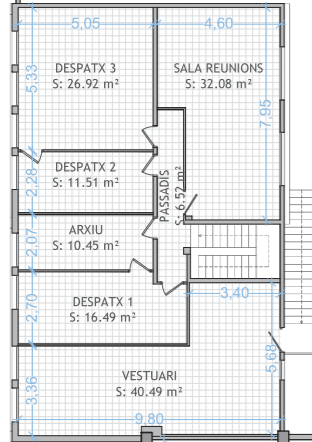


VISAT: V202200663
Validació agrònoma e-gestió
COEAC
Habilitat Professional
Car

\\192.168.4.2\docs\idoc\projecte\virginias\2_1722\projecte nova fabrica real\projecte executiu\12_plànol02_1722_nou poligon nitza - adaptació v1.dwg

PLANTA PRIMERA

PLANTA BAIXA



MAGATZEM 4
S: 154.10 m²

OFICINA 1
S: 38.10 m²

NAU 1
S: 1296.36 m²

ESCALES 1
S: 9.38 m²

BANY 1
S: 13.45 m²

BANY 2
S: 11.40 m²

BANY 3
S: 11.60 m²

BANY 4
S: 13.30 m²

ESCALES 2
S: 9.38 m²

MAGATZEM 1
S: 76.98 m²

OFICINES
S: 39.55 m²

MAGATZEM 2
S: 37.06 m²

MAGATZEM 3
S: 10.20 m²

NAU 2
S: 1247.40 m²

SUPERFÍCIES ÚTIL PB	
Oficina 1	38,10 m²
Bany 1	13,45 m²
Bany 2	11,40 m²
Bany 3	12,01 m²
Bany 4	13,30 m²
Oficines	39,55 m²
Magatzem 1	76,98 m²
Magatzem 2	37,06 m²
Magatzem 3	10,20 m²
Nau 1	1294,38 m²
Nau 2	1245,24 m²
Escales 1	9,38 m²
Escales 2	9,38 m²
SUPERFICIE ÚTIL PB	2810,43 m²

SUPERFÍCIES ÚTIL PLANTA PRIMERA	
Passadis	6,52 m²
Despatx 1	16,49 m²
Arxiu	10,45 m²
Despatx 2	11,51 m²
Despatx 3	26,92 m²
Sala Reunions	32,08 m²
Vestuari	40,49 m²
Magatzem 4	154,10 m²
SUPERFICIE ÚTIL ALTELL	298,56 m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	3108,99 m²

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	
SUP. CONST. PB	2982,78 m²
SUP. CONST. ALTELL	326,39 m²
SUPERFICIE CONSTRUÏDA TOTAL	3309,17 m²

LLEGGENDA
XARXA SANEJAMENT PLUVIALS



PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
02.01. ESTAT ACTUAL - PLANTA DISTRIBUCIÓ

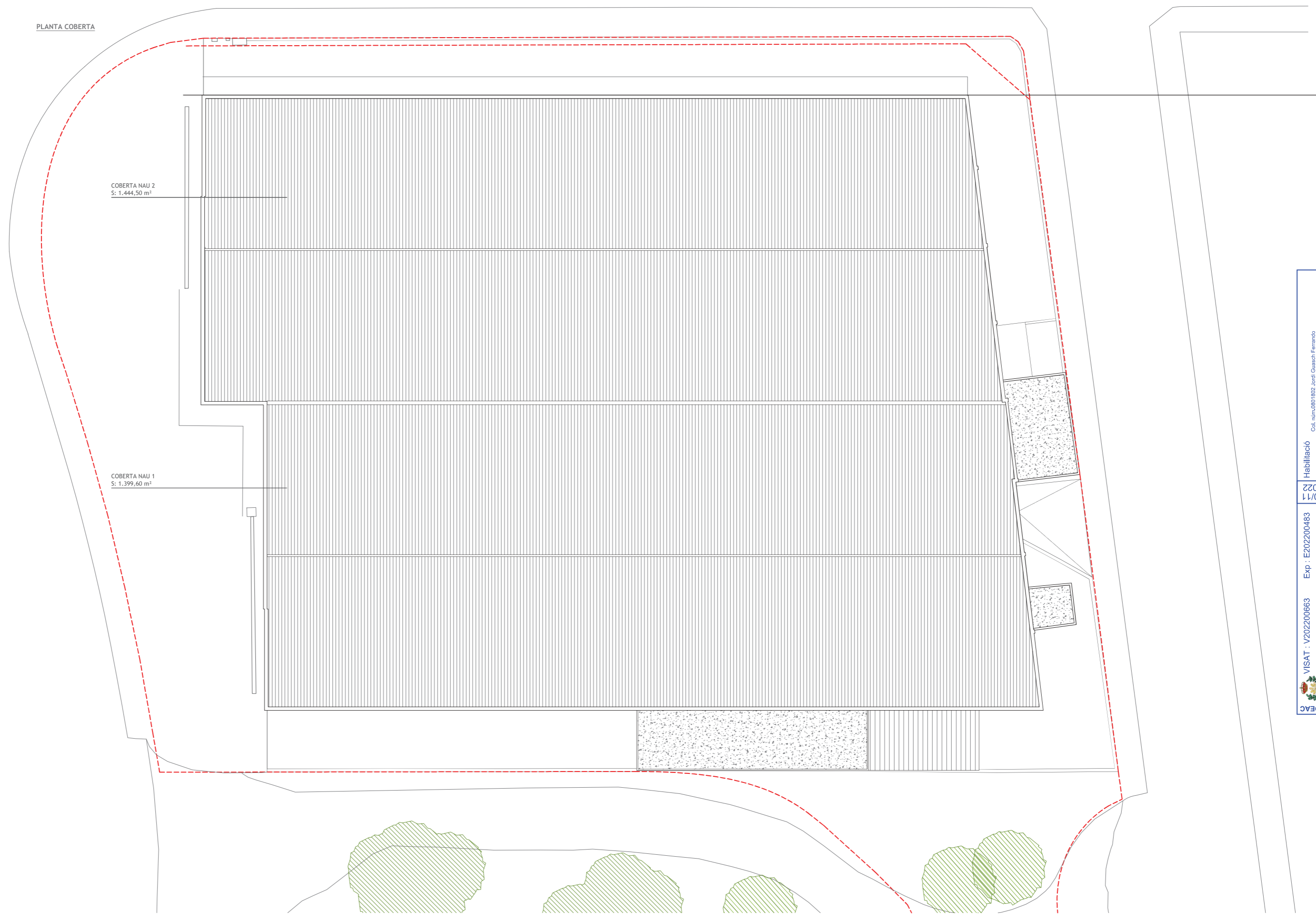
TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. N° 1802
FORMAT: A2
REVISIÓ: ---
PLANOL: ---
ESCALA: 1/200
DATA: 24.10.2022
PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.
VIRGINIAS
PROEGA
Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

Habilitació Professional
Col. Num.0801802_Jordi Guasch Ferrando

10/11 2022
Exp : E202200483
Validació agronomos.a-gestion.es [VHYBYLKKX4U1U10]



PLANTA COBERTA



COBERTA NAU 2
S: 1.444,50 m²

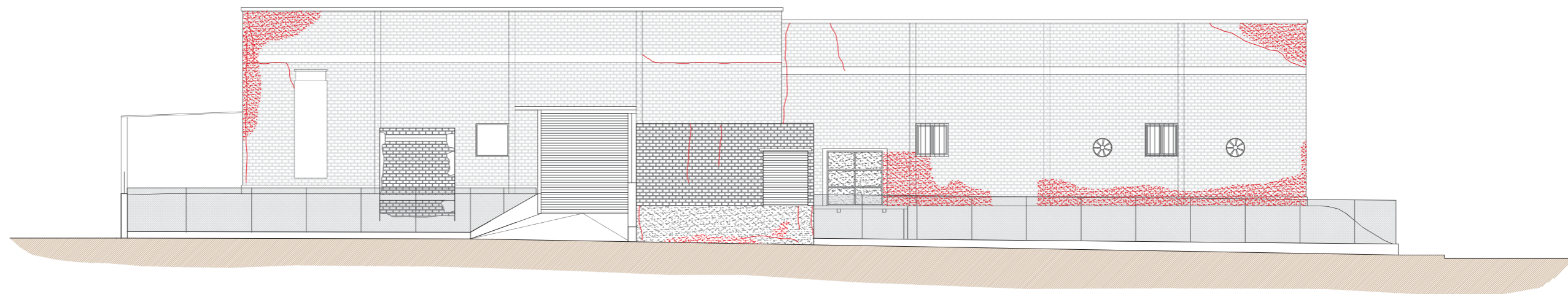
COBERTA NAU 1
S: 1.399,60 m²

 VISAT : V202200663
Validació agronomos.e-gestion.es
Exp : E202200483
10/11
2022
Habilitació Professional
Col. Num.0801802_Jordi Guasch Ferrando

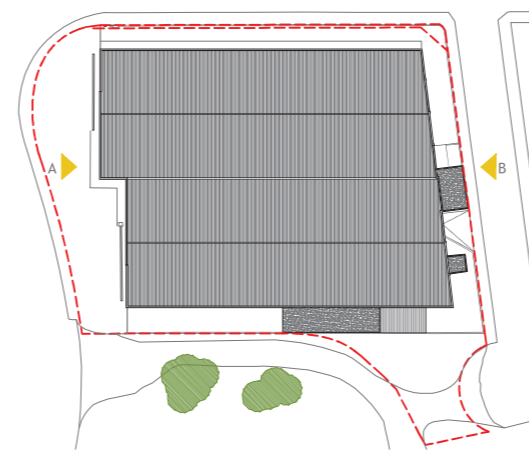
V:\192_168_4_2\dades\idreus\projectes\virginias\02_1772_projecte nova fabrica real\projecte executiu\12_plànols\02_1772_nou poligon nitza - adaptació v3.dwg



ALÇAT A - ALÇAT PRINCIPAL



ALÇAT B - ALÇAT POSTERIOR



PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
02.03. ESTAT ACTUAL - ALÇATS 1

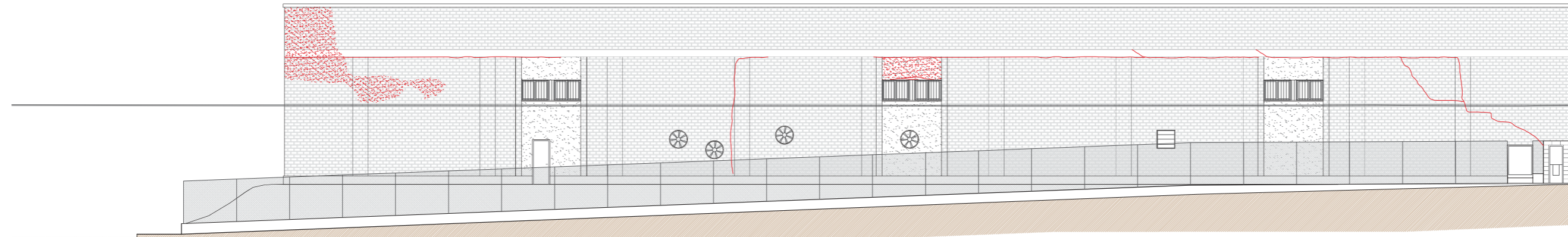
TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. N° 1802	FORMAT: A2 ESCALA: 1/150	REVISIÓ PLANOL: --- DATA: 24.10.2022	PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.
--	---	--	--------------------------



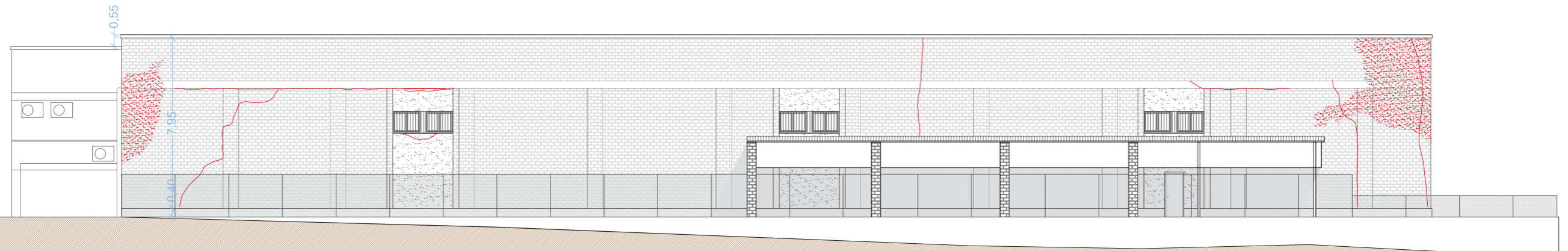

Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net


 VISAT: V20220663
 Validació agrònoma-e-gestió en [VHBY8LXX4U1U10]
 Exp: E202200483
 10/11 2022
 Habilitació Professional
 Col. Núm. 0801802 Jordi Guasch Ferrando

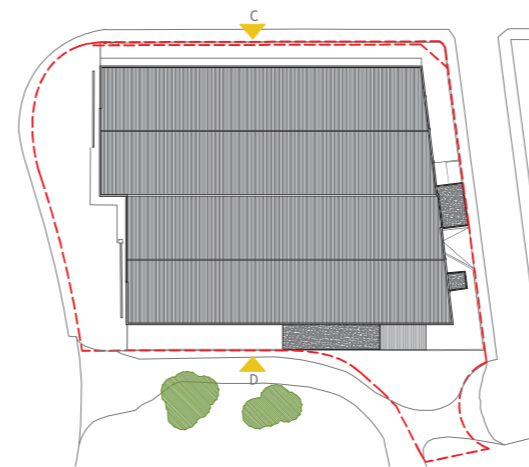
V:\192_168_4_2\dades\idoc\projectes\virginias\02_1772\projecte nova fabrica real\projecte executiu\12_plànols\02_1772_nou poligon nitza - adaptació v3.dwg



ALÇAT C - ALÇAT LATERAL DRET (CARRER DE LA GRASSA)



ALÇAT D - ALÇAT LATERAL ESQUERRA




PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
02.04. ESTAT ACTUAL - ALÇATS 2

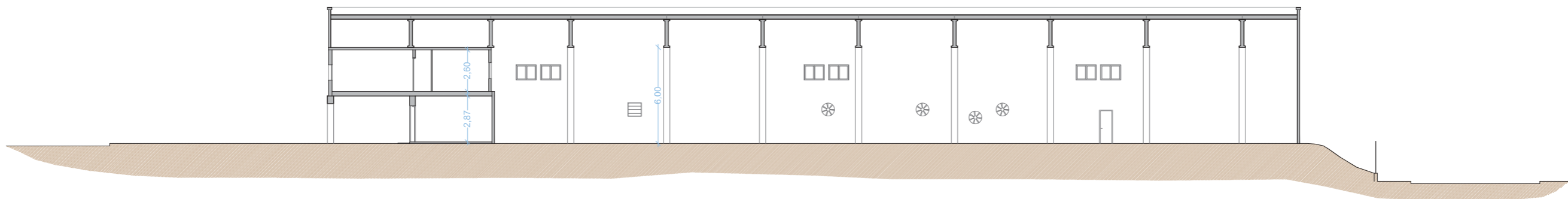
TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. N° 1802	FORMAT: A2 ESCALA: 1/150	REVISIÓ: --- PLÀNOL: DATA: 24.10.2022	PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.
--	---	---	--------------------------



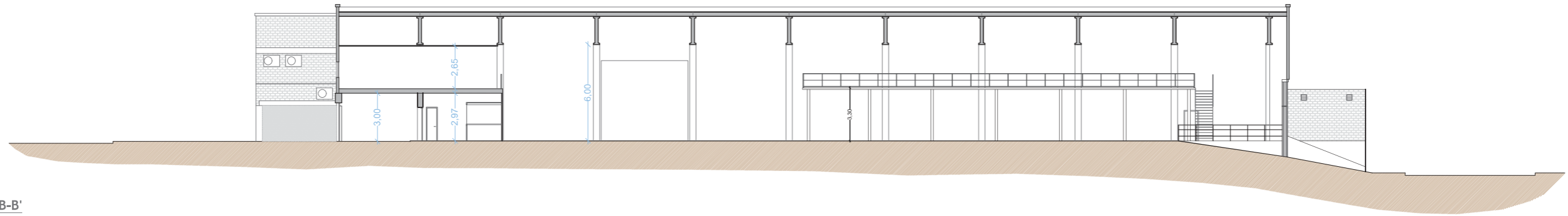
 Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

Col. Num. 0801802 Jordi Guasch Ferrando
 Habilitació Professional
 10/11 2022
 Exp: E202200483
 Validació agronomos.e-gestion.es [VHBY8LKK4J1U10]
 VISAT: V202200663
 Validació agronomos.e-gestion.es [VHBY8LKK4J1U10]


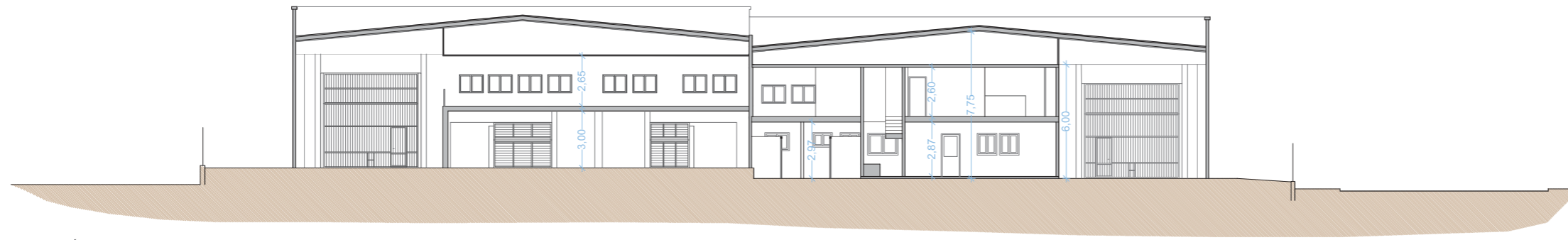
V:\192_168_4_2\dades\docs\projectes\virginias\02_1772\projecte nova fabrica real\projecte executiu\12_plànols\02_1772_nou poligon nitza - adaptació v3.dwg



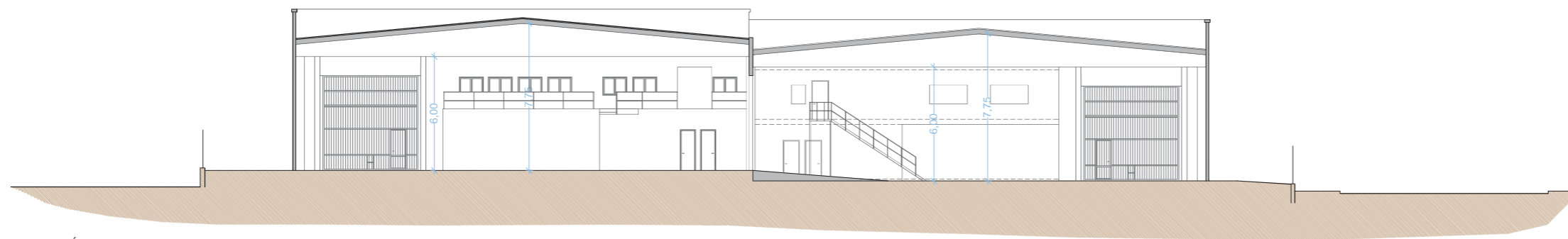
SECCIÓ A-A'



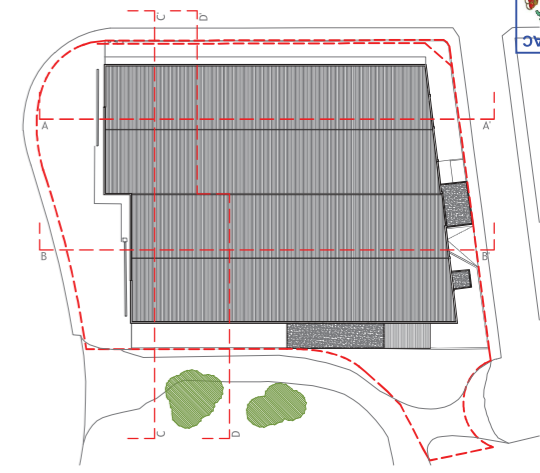
SECCIÓ B-B'



SECCIÓ C-C'



SECCIÓ D-D'



COEAC
 VISAT : V202200663
 Validació agrònoma e-gestió en [VVHBY8LKKX4U1U10]
 Exp : E202200483
 10/11 2022
 Habilitació Professional
 Col. Núm. 0801802_Jordi Guasch Ferrando

PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
 02.05. ESTAT ACTUAL - SECCIONS

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. N° 1802	FORMAT: A2 ESCALA: 1/200	REVISIÓ PLANOL: - - - - DATA: 24.10.2022	PROMOTOR: SERVIDEU, S.L. VIRGINIAS	PROEGA Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net
--	---	--	--	---

1192_168_4_2.dades\idoc\projecte\virginias\02_1772\projecte nova fabrica real\projecte executiu\12_plànols\02_1772_nou poligon nitza - adaptació v5.dwg



SUPERFÍCIES ÚTIL PB	
Recepció	21,45 m²
Exposició	34,88 m²
Office	17,52 m²
Bans 2	13,49 m²
Sala Tècnica	19,15 m²
Sala Neteja	19,86 m²
Manteniment	72,73 m²
Escals 1	9,38 m²
Vestuari 1	30,72 m²
Pas 2	4,71 m²
Vestuari 2	50,55 m²
Pas 3	7,11 m²
Bans	17,45 m²
Escals 2	9,38 m²
Oficines Moll	39,73 m²
Passadis	52,12 m²
SAS Personal	14,63 m²
Neteja Motlles	40,26 m²
Sala Línies de Cappalera	375,76 m²
Sala perols	92,21 m²
Torradores	94,59 m²
Sala Línies Intermitges	525,07 m²
Finals Línea-Paletitzat	219,93 m²
Repòs Calent	30,53 m²
Repòs Fred	30,53 m²
Caldera	35,09 m²
SAS Materia 1a	8,10 m²
Cambra Materia 1ª i Producte Acabat	395,07 m²
Congelador	21,96 m²
Packaging	271,40 m²
Molls	112,29 m²
Molls 2	98,28 m²
Reserva 1	10,20 m²
SUPERFÍCIE ÚTIL PB	2796,13 m²

PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
03.01. DISTRIBUCIÓ PLANTA BAIXA

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. N° 1802
FORMAT: A2
ESCALA: 1/200

REVISIÓ PLÀNOL: ---
DATA: 24.10.2022

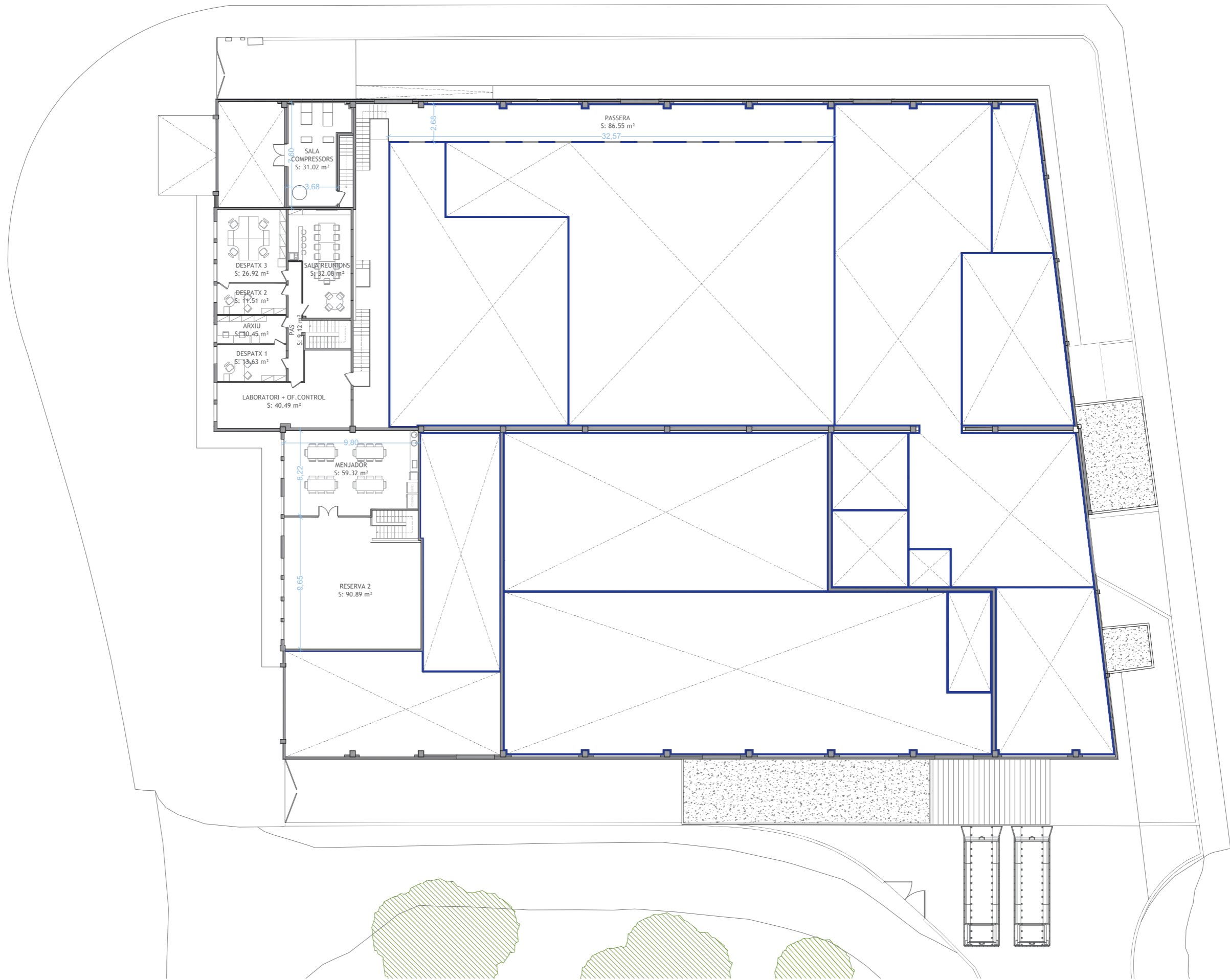
PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.

VIRGINIAS

PROEGA
Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

Col. Núm. 0801802 Jordi Guasch Ferrando
 Professional

11702_168_4_2dabdelidocspjrectivirginia12_1772 projecte nova fabrica reus projecte aneu1112_pabn0112_1772_nou poligon nra - adaptació v5.dwg



SALA COMPRESSORS
S: 31,02 m²

DESPTX 3
S: 26,92 m²

DESPTX 2
S: 11,51 m²

ARXIU
S: 10,45 m²

DESPTX 1
S: 13,63 m²

LABORATORI + OF. CONTROL
S: 40,49 m²

SALA REUNIONS
S: 32,08 m²

PAS
S: 9,12 m²

PASSERA
S: 86,55 m²

MENJADOR
S: 59,32 m²

RESERVA 2
S: 90,89 m²

SUPERFÍCIES ÚTIL PLANTA ALTELL	
Pas	9,12 m ²
Despatx 1	13,63 m ²
Arxiu	10,45 m ²
Despatx 2	11,51 m ²
Despatx 3	26,92 m ²
Sala Reunions	32,08 m ²
Laboratori + Oficina de Control	40,49 m ²
Menjador	59,32 m ²
Reserva 2	90,89 m ²
Sala Compressors	31,02 m ²
Passera	86,55 m ²
SUPERFÍCIE ÚTIL ALTELL	411,98 m²

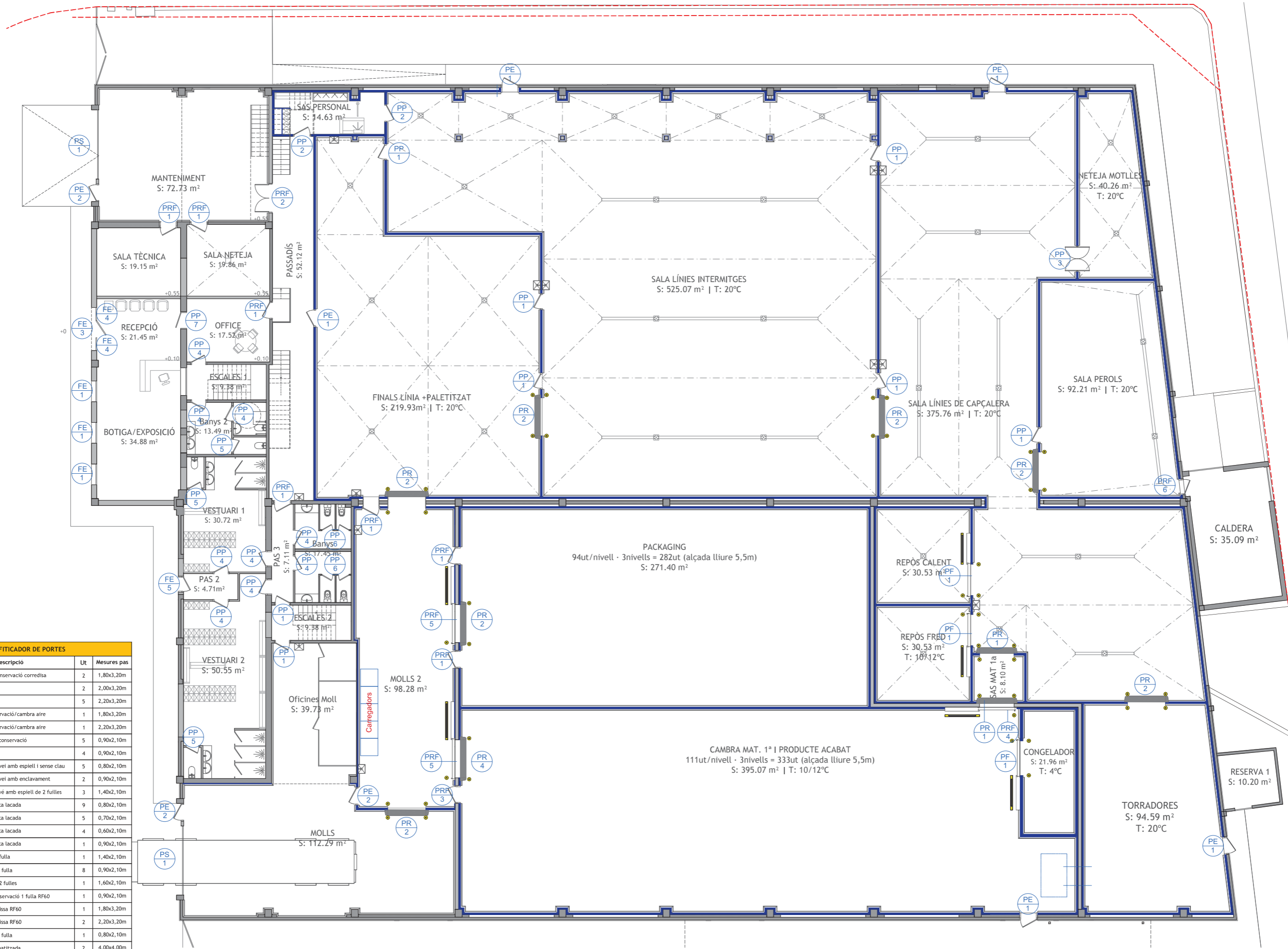
PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
03.02. DISTRIBUCIÓ PLANTA PRIMERA

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. N° 1802
 FORMAT: A2
 ESCALA: 1/200
 REVISIÓ PLÀNOL: ---
 DATA: 24.10.2022
 PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.
 VIRGINIAS
 PROEGA
 Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

COEAC
 VISAT: V202200663
 Validació agronomos.e-gestion.es [FVHBY8LKK4U1U10]
 Exp: E202200483
 10/11 2022
 Habilitació Professional
 Col. Num. 0801802 Jordi Guasch Ferrando

V:\192_168_4_2\dades\idna\projectes\virginias\02_1772\projecte nova fabrica real\projecte executiu\12_plànol\02_1772_nou poligon nris - adaptació v3.dwg

IDENTIFICADOR DE PORTES			
Codi	Descripció	Ut	Mesures pas
PF1	Porta frigorífica de conservació corredissa	2	1,80x3,20m
PR1	Porta ràpida	2	2,00x3,20m
PR2	Porta ràpida	5	2,20x3,20m
PR3	Porta ràpida de conservació/cambra aire	1	1,80x3,20m
PR4	Porta ràpida de conservació/cambra aire	1	2,20x3,20m
PE1	Porta emergència de conservació	5	0,90x2,10m
PE2	Porta emergència	4	0,90x2,10m
PP1	Porta peatonal de servei amb espèl·li i sense clau	5	0,80x2,10m
PP2	Porta peatonal de servei amb enclavament	2	0,90x2,10m
PP3	Porta peatonal de vaivé amb espèl·li de 2 fulles	3	1,40x2,10m
PP4	Porta peatonal de fusta lacada	9	0,80x2,10m
PP5	Porta peatonal de fusta lacada	5	0,70x2,10m
PP6	Porta peatonal de fusta lacada	4	0,60x2,10m
PP7	Porta peatonal de fusta lacada	1	0,90x2,10m
PP8	Porta peatonal doble fulla	1	1,40x2,10m
PRF1	Porta tallafocs RF60 1 fulla	8	0,90x2,10m
PRF2	Porta tallafocs RF60 2 fulles	1	1,60x2,10m
PRF3	Porta tallafocs de conservació 1 fulla RF60	1	0,90x2,10m
PRF4	Porta tallafocs corredissa RF60	1	1,80x3,20m
PRF5	Porta tallafocs corredissa RF60	2	2,20x3,20m
PRF6	Porta tallafocs RF60 1 fulla	1	0,80x2,10m
PS1	Porta Seccional automatitzada	2	4,00x4,00m
FI1	Finestra Interior fixa	10	1,20x0,90m
FE1	Finestra Exterior doble fulla corredissa	3	1,20x1,00m
FE2	Finestra Exterior doble fulla corredissa	8	1,27x0,96m
FE3	Porta peatonal exterior d'alumini	1	1,00x2,40m
FE4	Finestra Exterior fixa	2	0,75x2,40m
FE5	Porta peatonal exterior automatitzada	1	0,80x2,10m

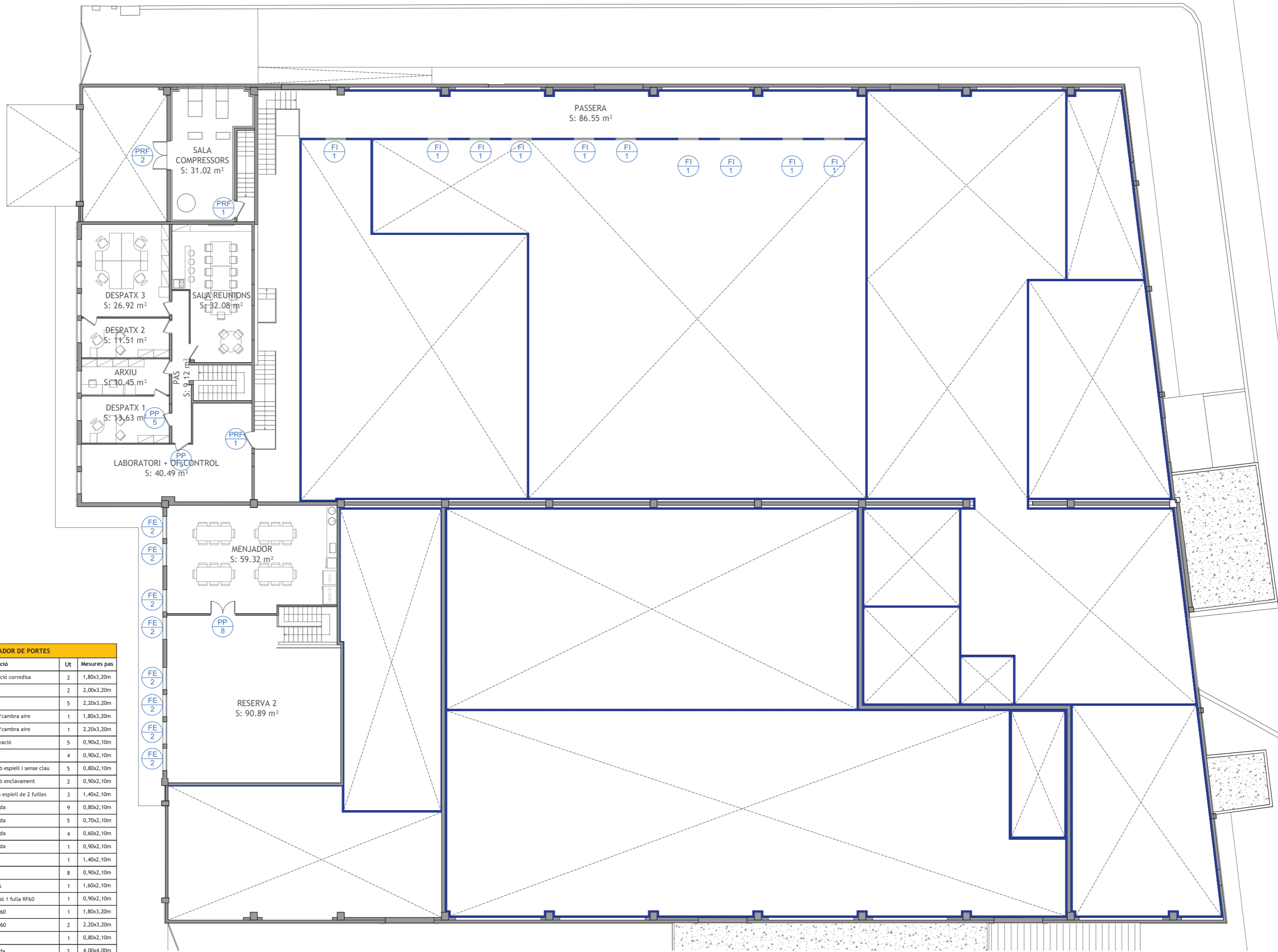


PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
03.03. PLANTA BAIXA - IDENTIFICADOR PORTES

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. N° 1802
FORMAT: A2
ESCALA: 1/150
REVISIÓ PLANOL: ---
DATA: 27.10.2022
PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.

PROEGA
Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

COEAC
 VISAT: V202200663
 Validació agronomos.e-gestion.es [FVHBYBLKX4U1U10]
 Exp: E202200483
 10/11 2022
 Professional
 Col. Num. 0801802 - Jordi Guasch Ferrando



IDENTIFICADOR DE PORTES			
Codi	Descripció	Ut	Mesures pas
PF1	Porta frigorífica de conservació corredisa	2	1,80x3,20m
PR1	Porta ràpida	2	2,00x3,20m
PR2	Porta ràpida	5	2,20x3,20m
PR3	Porta ràpida de conservació/cambra aire	1	1,80x3,20m
PR4	Porta ràpida de conservació/cambra aire	1	2,20x3,20m
PE1	Porta emergència de conservació	5	0,90x2,10m
PE2	Porta emergència	4	0,90x2,10m
PP1	Porta peatonal de servei amb espiell i sense clau	5	0,80x2,10m
PP2	Porta peatonal de servei amb enclavament	2	0,90x2,10m
PP3	Porta peatonal de vaivé amb espiell de 2 fulles	3	1,40x2,10m
PP4	Porta peatonal de fusta lacada	9	0,80x2,10m
PP5	Porta peatonal de fusta lacada	5	0,70x2,10m
PP6	Porta peatonal de fusta lacada	4	0,60x2,10m
PP7	Porta peatonal de fusta lacada	1	0,90x2,10m
PP8	Porta peatonal doble fulla	1	1,40x2,10m
PRF1	Porta tallafocs RF60 1 fulla	8	0,90x2,10m
PRF2	Porta tallafocs RF60 2 fulles	1	1,60x2,10m
PRF3	Porta tallafocs de conservació 1 fulla RF60	1	0,90x2,10m
PRF4	Porta tallafocs corredissa RF60	1	1,80x3,20m
PRF5	Porta tallafocs corredissa RF60	2	2,20x3,20m
PRF6	Porta tallafocs RF60 1 fulla	1	0,80x2,10m
PS1	Porta Seccional automatitzada	2	4,00x4,00m
FI1	Finestra Interior fixa	10	1,20x0,90m
FE1	Finestra Exterior doble fulla corredisa	3	1,20x1,00m
FE2	Finestra Exterior doble fulla corredisa	8	1,27x0,96m
FE3	Porta peatonal exterior d'alumini	1	1,00x2,40m
FE4	Finestra Exterior fixa	2	0,75x2,40m
FE5	Porta peatonal exterior automatitzada	1	0,80x2,10m

PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
03.04. PLANTA PRIMERA - IDENTIFICADOR PORTES

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. N° 1802
FORMAT: A2
REVISIÓ PLANOL: ---
ESCALA: 1/150
DATA: 27.10.2022

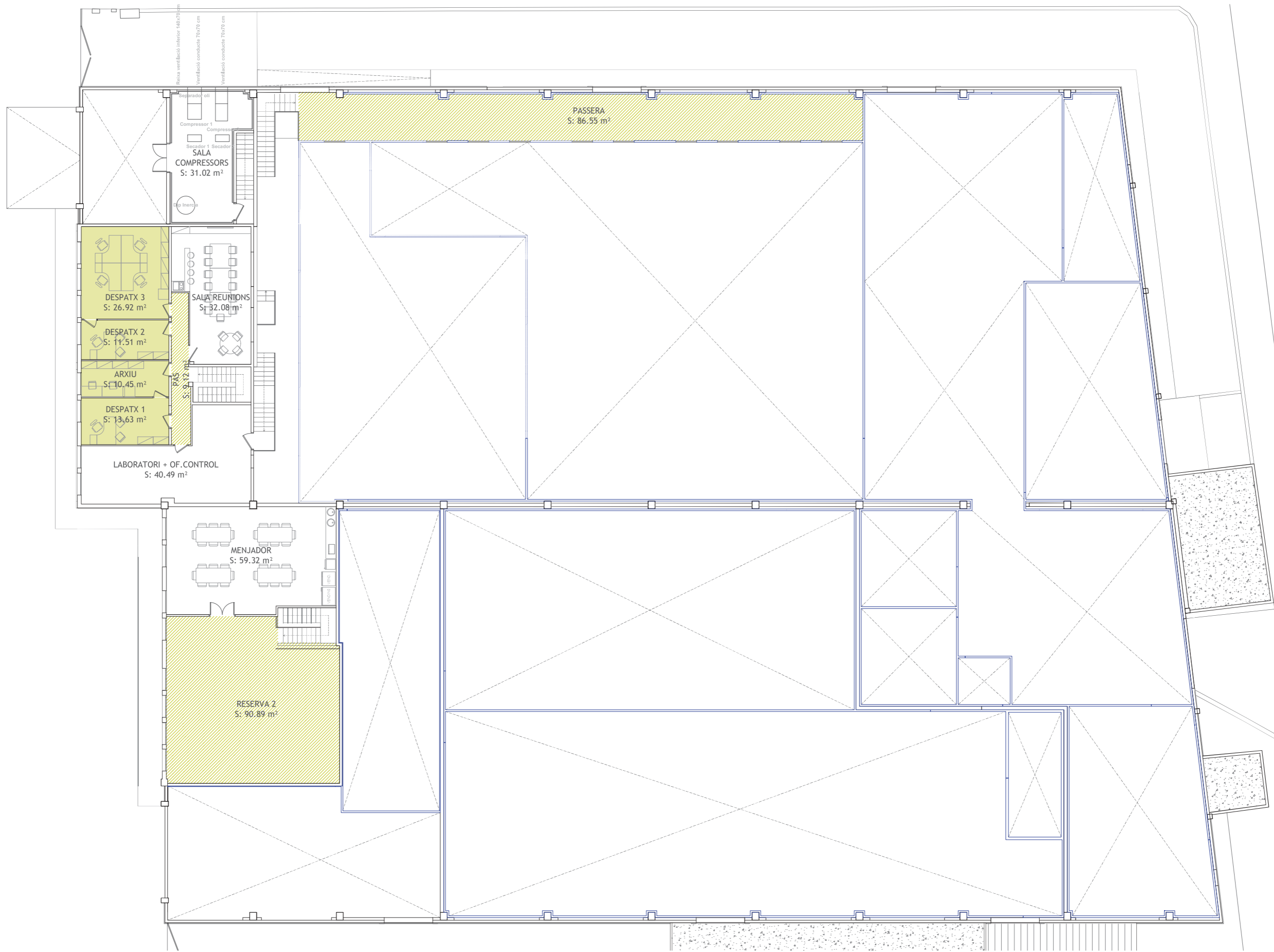
PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.

VIRGINIAS

PROEGA
Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

COEAC
VISAT: V202200663
Exp: E202200483
10/11/2022
Habilitació Professional
Col. Num. 0801802 Jordi Guasch Ferrando

y:\disseny\projectes\virginias\03_04_planta_primera_identificadorportes.dwg



- LINIES DE CAPÇALERA
- AUXILIAR DE CAPÇALERA
- LINIES DE INTERMITGES
- AUXILIARS
- EMMAGATZEMATGE
- MOLLS

PROECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)

03.07. PLANTA PRIMERA - USOS

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. N° 1802	FORMAT: A2 ESCALA: 1/150	REVISIÓ PLÀNOL: --- DATA: 24.10.2022	PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.
--	---	---	--------------------------

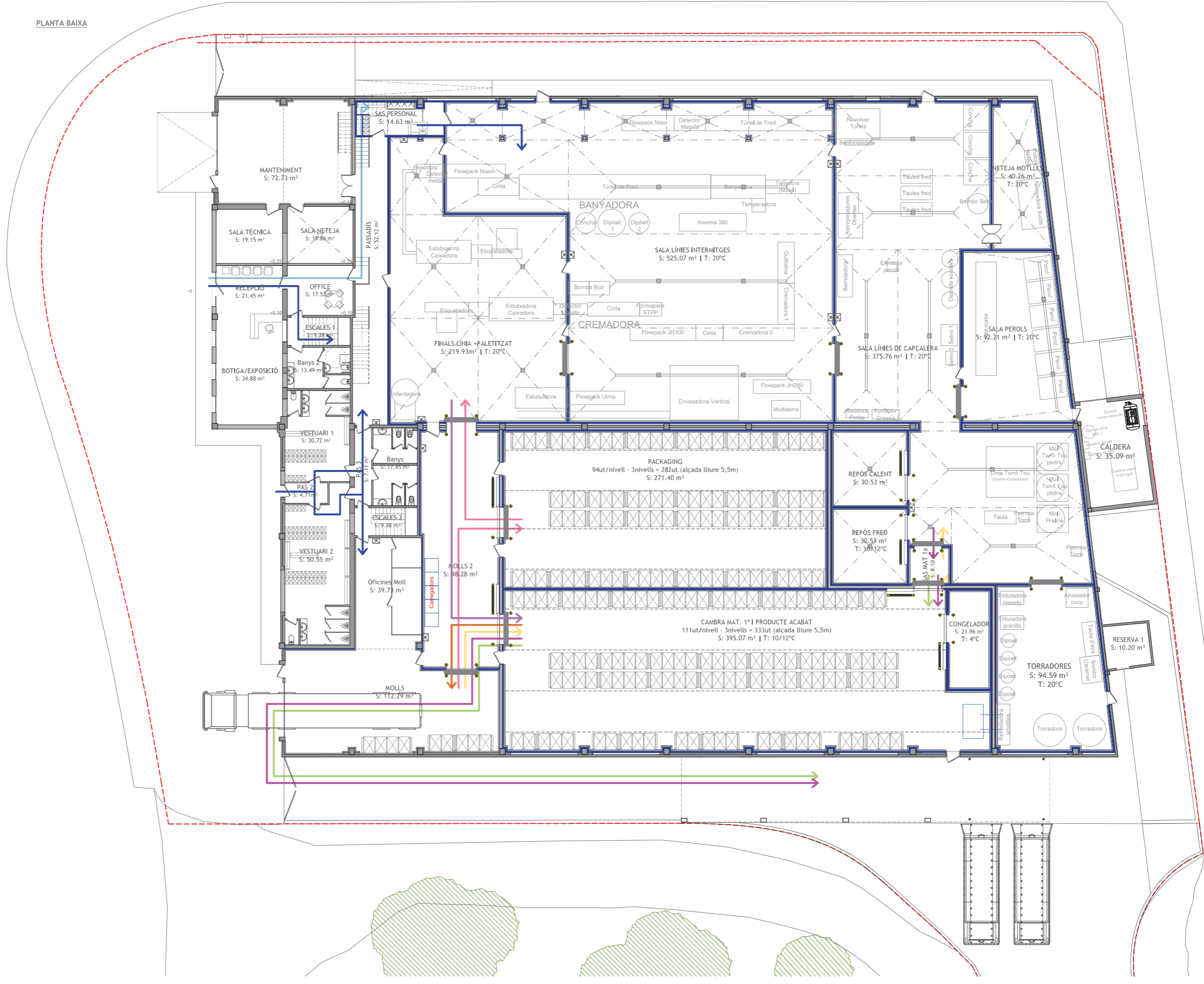
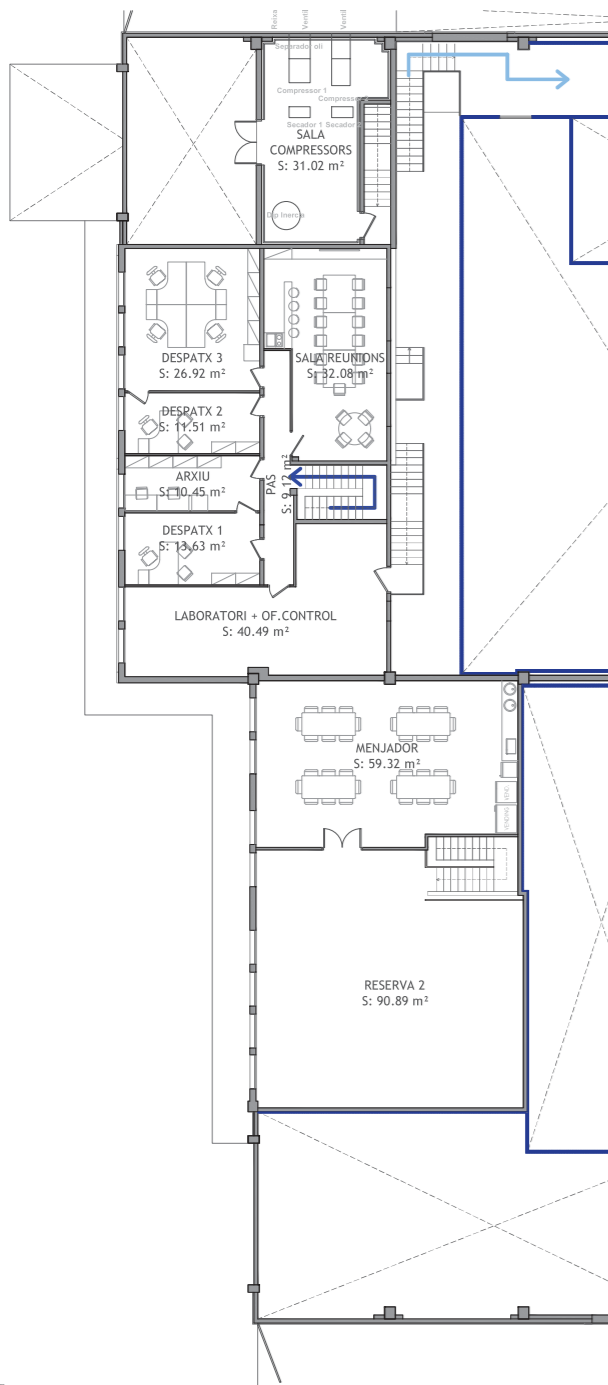
Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

COEAC
 VISAT : V202200663
 Validació agronomos.e-gestion.es [VHBYBLKX4U1U10]
 Exp : E202200483
 10/11 2022
 Professional
 Habilitació
 Col. Num.0801802_Jordi Guasch Ferrando

I:\192_168_4_2\dades\idoc\projectes\virginias\02_1772_projecte nova fabrica real\projecte executiu\12_plànols\02_1772_nou poligon nrisa - adaptació v5.dwg

PLANTA PRIMERA

PLANTA BAIXA



- PERSONAL INTERN
- PERSONAL EXTERN / VISITES
- MAT 1a
- ENVALATGES I AUXILIARS
- RESIDUS ORGÀNICS
- RESIDUS INORGÀNICS
- PRODUCTE ACABAT
- EXPEDICIÓ



PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)

03.08. FLUXES

TÈCNIC REDACTOR:

JORDI GUASCH FERRANDO,
COL. Nº 1802

FORMAT: **A2**

ESCALA: **1/200**

REVISIÓ

PLANOL: ---
DATA: 24.10.2022

PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.



Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

Col. Núm. 0801802, Jordi Guasch Ferrando

Habilitació Professional

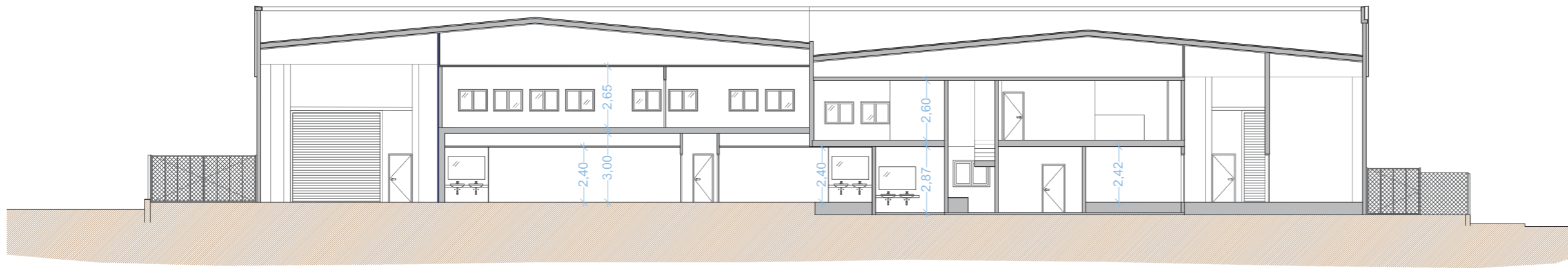
10/11 2022

Exp.: E202200483

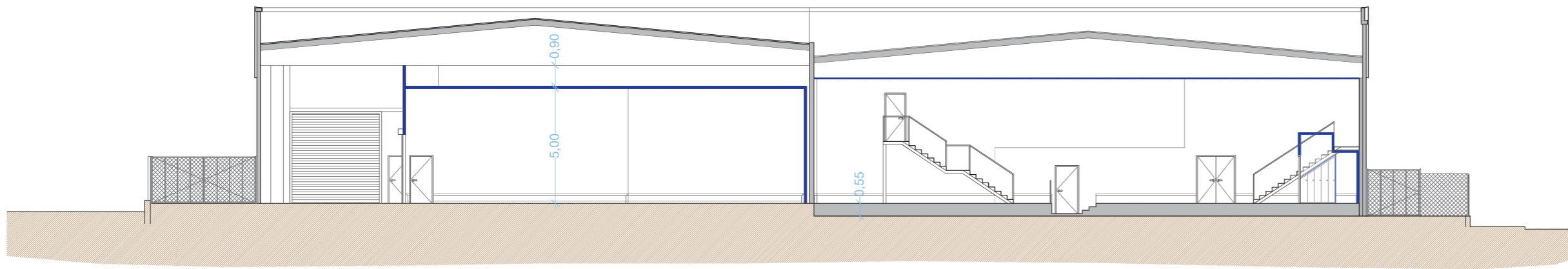
Validació agronomos.e-gestion.es [FVHBY8LKK4U1U10]



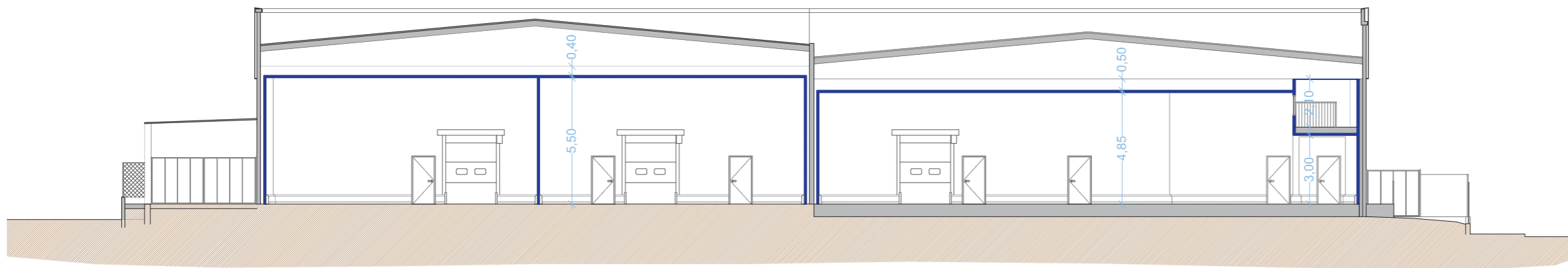
I:\192_168_4_2\dades\idona\projecte\virginias\12_1772_projecte_nova_fabrica_reus\projecte_executiu\12_plans\12_1772_nou_peligon_nova_adaptació_v3.dwg



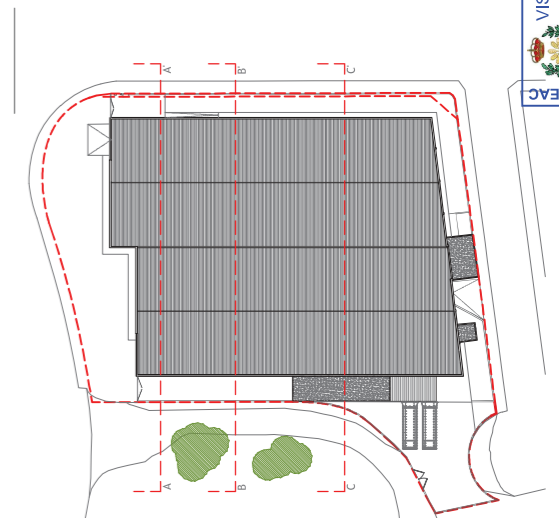
SECCIÓ A-A'



SECCIÓ B-B'



SECCIÓ C-C'



PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)

03.09. ESTAT REFORMAT - SECCIONS

TÈCNIC REDACTOR:

JORDI GUASCH FERRANDO,
COL. N° 1802

FORMAT: **A2**

ESCALA: **1/150**

REVISIÓ

PLÀNOL: ---
DATA: 24.10.2022

PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.

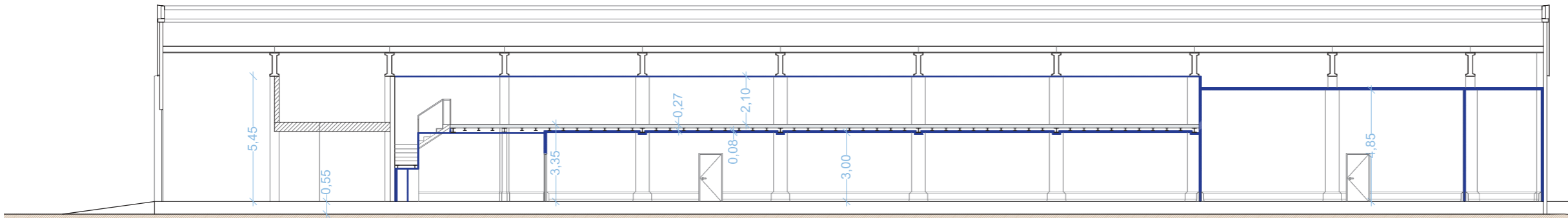
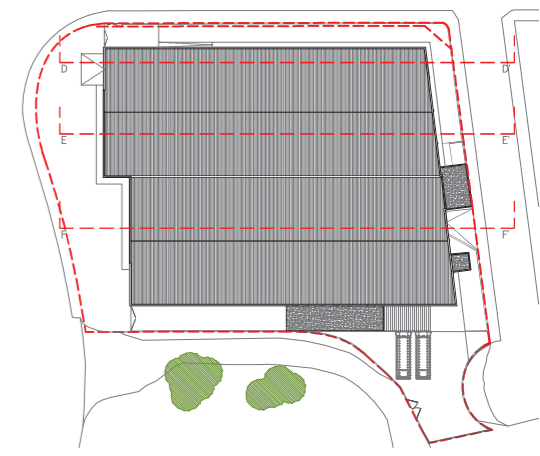


Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

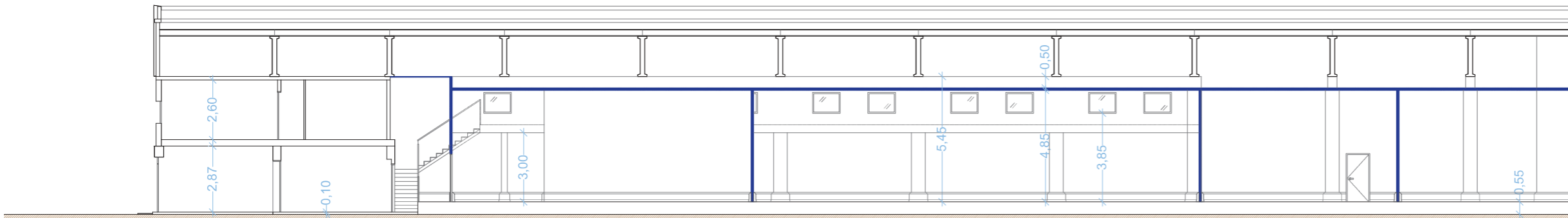
Habilitació Professional
Col. Núm. 0801802 Jordi Guasch Ferrando

10/11 2022
Exp: E202200483
Validació agronomos.e-gestion.es [FVHYB8LKKX4U1U10]

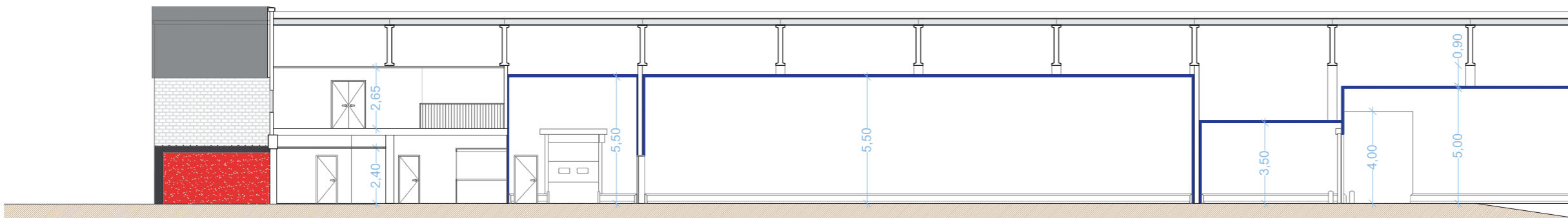
COEAC



SECCIÓ D-D'




SECCIÓ E-E'



SECCIÓ F-F'

COEAC
 VISAT : V202200663
 Validació agrònoma-e-gestió en [FVHBY8LKK41U10]
 Exp : E202200483
 10/11
 2022
 Habilitació Professional
 Col. Núm. 0801802 Jordi Guasch Ferrando

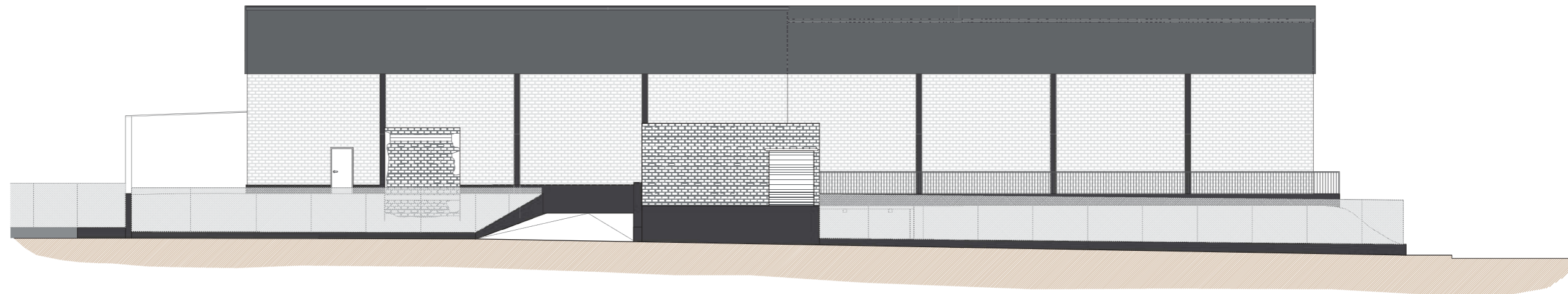

 PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
 03.10. ESTAT REFORMAT - SECCIONS 2

TÈCNIC REDACTOR:	FORMAT: A2	REVISIÓ: ---	PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.
JORDI GUASCH FERRANDO,	ESCALA: 1/150	PLANOL: ---	
COL. Nº 1802	DATA: 24.10.2022		 PROEGA
			Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

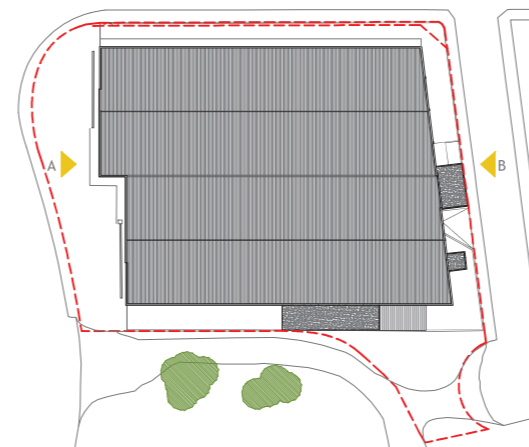
1192_168_4_2\adobe\idoc\project\virginia\12_1722\projecte nova fabrica reus\projecte executiu\12_pàrrecs\12_1722_nou poligon nitra - adaptació v5.dwg



ALÇAT A - ALÇAT PRINCIPAL



ALÇAT B - ALÇAT POSTERIOR



PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
03.11. ESTAT REFORMAT - ALÇATS 1

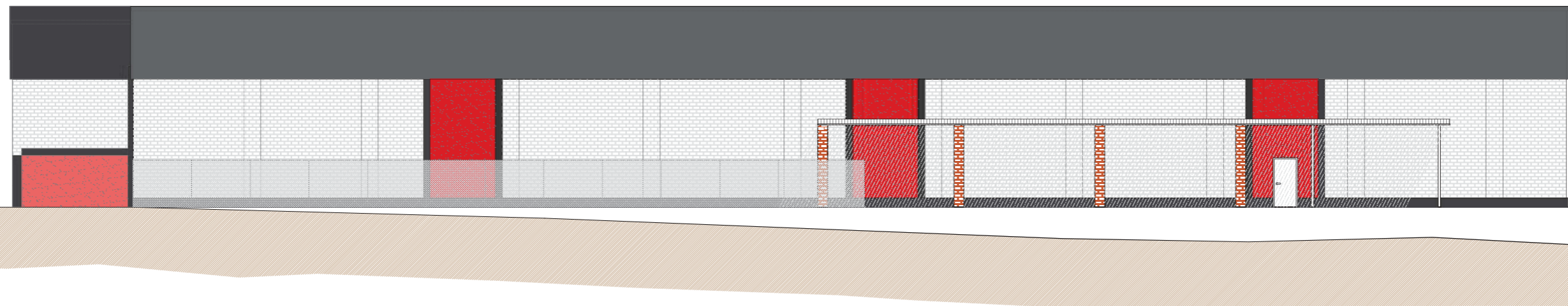
TÈCNIC REDACTOR:	FORMAT: A2	REVISIÓ: ---	PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.
JORDI GUASCH FERRANDO,	ESCALA: 1/150	PLANOL: ---	VIRGINIAS
COL. N° 1802	DATA: 24.10.2022		PROEGA
			Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

COEAC
 VISAT: V20220663
 Validació agrònoma-e-gestió en [VYHY8LKK4U1U]
 Exp: E202200483
 10/11
 2022
 Professional
 Habilitació
 Col. Núm. 0801802 Jordi Guasch Ferrando

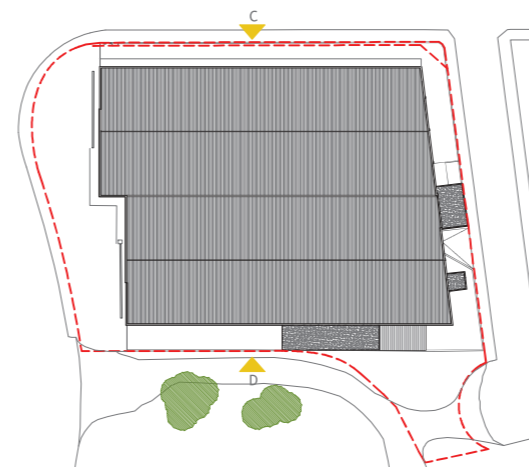
1192_168_4_2\adobe\docu\projectivirginia12_1772\projecte nou fabrica reu\projecte executiu12_pàrta112_1772_nou poligon nitra - adaptació v5.dwg



ALÇAT C - ALÇAT LATERAL DRET (CARRER DE LA GRASSA)



ALÇAT D - ALÇAT LATERAL ESQUERRA



PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
03.12. ESTAT REFORMAT - ALÇATS 2

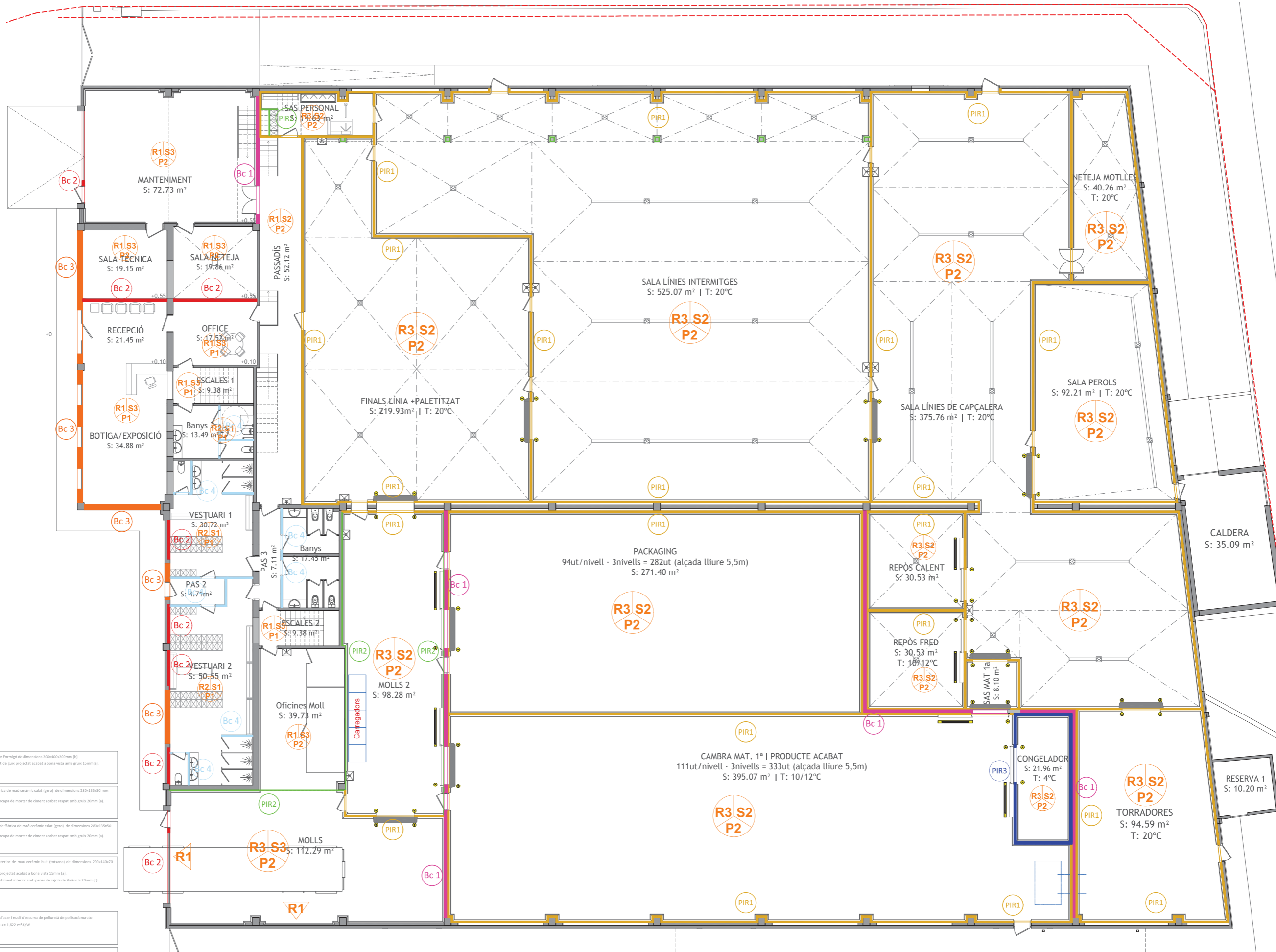
TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. N° 1802	FORMAT: A2 ESCALA: 1/150	REVISIÓ PLANOL: DATA: 24.10.2022	PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.
--	---	--	--------------------------



Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

COEAC
 VISAT: V202200663
 Validació agrònoma-e-gestió en [VHBY8LXX4U1U10]
 Exp: E202200483
 10/11
 2022
 Professional
 Col. Núm. 0801802 Jordi Guasch Ferrando

1192_168_4_2\adobe\docu\projecte\virginias\12_1772\projecte nova fabrica reus\projecte executiu\12_pàl·la\12_1772_nou poligon nitra - adaptació v5.dwg



TANCAMENTS CERÀMICS	
	Emà d'obra Bloc de formigó de dimensions 300x400x200mm (B) Revestiment: Usat de gres projectat acabat a bona vista amb gruix 15mm (a).
	Emà d'obra de fàbrica de maó ceràmic calat (gerò) de dimensions 230x135x50 mm (B) Revestiment: Monocapa de morter de ciment acabat raspat amb gruix 20mm (a).
	Emà doble d'obra de fàbrica de maó ceràmic calat (gerò) de dimensions 230x135x50 mm (B) Revestiment: Monocapa de morter de ciment acabat raspat amb gruix 20mm (a).
	Fulla de partit interior de maó ceràmic buit (botana) de dimensions 250x140x70 mm (B) Revestiment: Gula projectat acabat a bona vista 15mm (a). Revestiment: Revestiment interior amb paques de rajola de València 20mm (c).

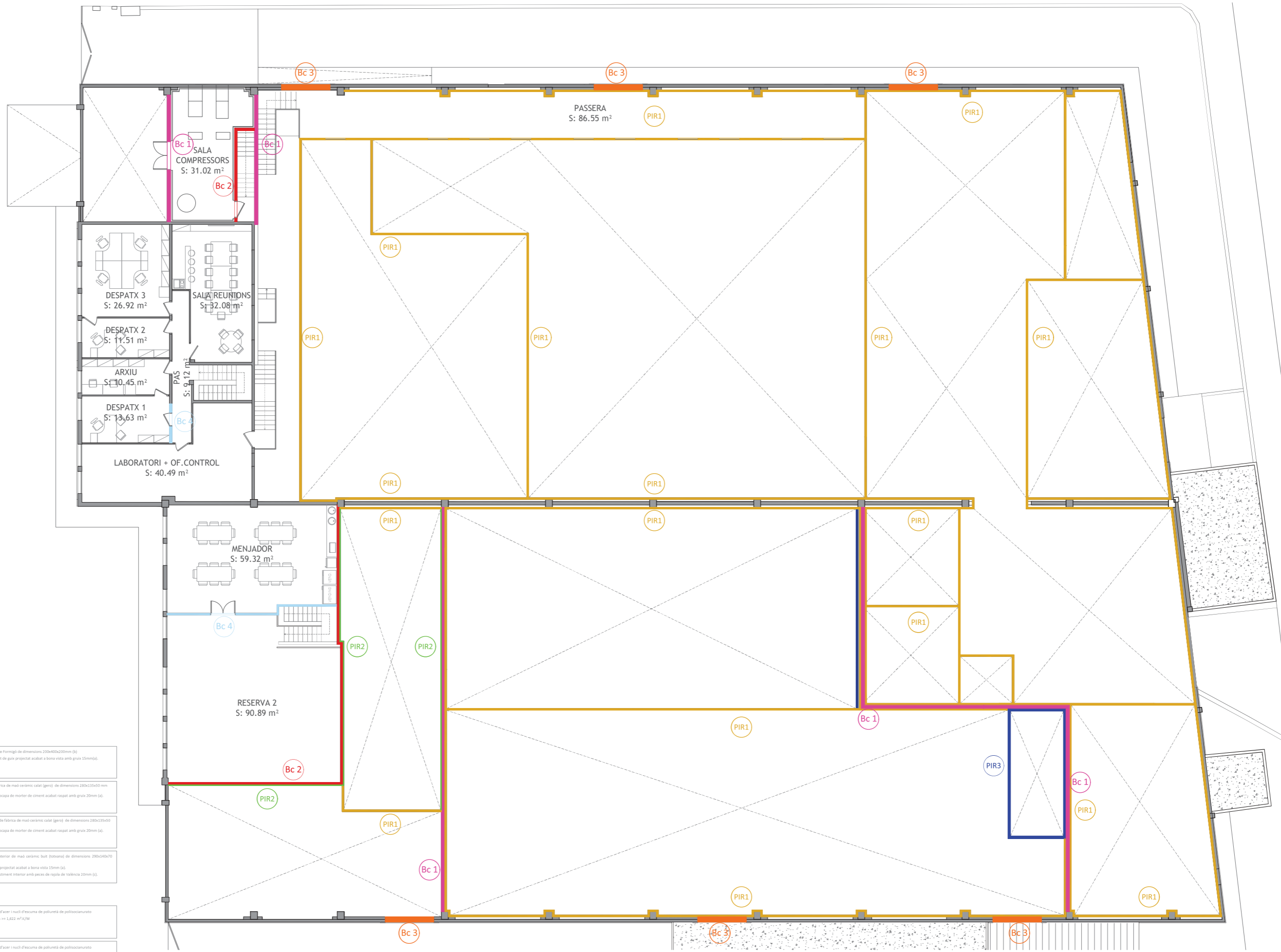
ENVANS INTERIORS PANELL PIR	
	Panell PIR: Làmina d'acer i nucli d'escuma de polietilè de polioisocianurat Resistència tèrmica >= 1,622 m² K/W
	Panell PIR: Làmina d'acer i nucli d'escuma de polietilè de polioisocianurat Resistència tèrmica >= 1,622 m² K/W
	Panell PIR: Làmina d'acer i nucli d'escuma de polietilè de polioisocianurat Resistència tèrmica >= 1,622 m² K/W

PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
04.01. PLANTA BAIXA - TANCAMENTS I PARTICIONS

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. N° 1802
 FORMAT: A2
 REVISIÓ PLANOL: ---
 ESCALA: 1/150
 PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.
 DATA: 24.10.2022
 VIRGINIAS
 PROEGA
 Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

COEAC
 VISAT: V202200663
 Validació agrònoma e-gestió en [PVHVB.LXX4U1U10]
 Exp: E202200483
 10/11
 Habilitació Professional
 Col. Núm. 0801802_Jordi Guasch Ferrando

1192_168_4_2dadaidnaiprojectevirginias_02_1772_projecte_nova_fàbrica_realprojecte_executiut12_planols_02_1772_nou_poliigon_nova_adaptació_v3.dwg



TANCAMENTS CERÀMICS

		<p>Enllaç d'obra. Bloc de formigó de dimensions 200x400x200mm (B)</p> <p>Revestiment: Llicat de gres projectat acabat a bona vista amb gruix 15mm (A).</p>
		<p>Enllaç d'obra de fabrica de maó ceràmic calat (genr) de dimensions 280x135x50 mm (B)</p> <p>Revestiment: Monocapa de morter de ciment acabat raspat amb gruix 20mm (A).</p>
		<p>Enllaç doble d'obra de fabrica de maó ceràmic calat (genr) de dimensions 280x135x50 mm (B)</p> <p>Revestiment: Monocapa de morter de ciment acabat raspat amb gruix 20mm (A).</p>
		<p>Fulla de partició interior de maó ceràmic buit (forata) de dimensions 250x140x70 mm (B)</p> <p>Revestiment: Gual projectat acabat a bona vista 15mm (A)</p> <p>Revestiment: Revestiment interior amb peces de rajola de València 20mm (C)</p>

ENVANS INTERIORS PANELL PIR

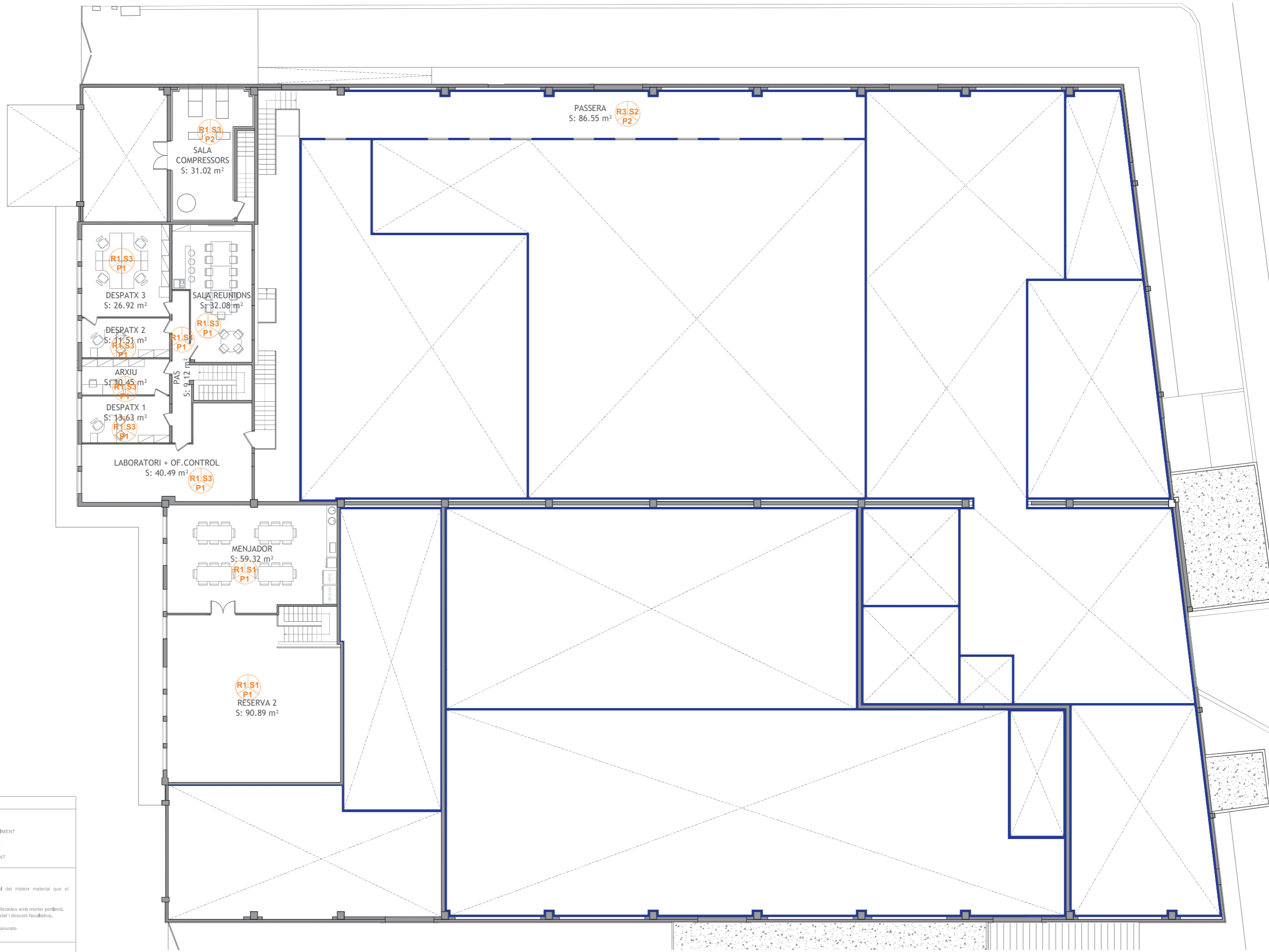
		<p>Panel PIR: Làmina d'acer i nucli d'escuma de polietilè de polioisocianurat</p> <p>Resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2\text{K/W}$</p>
		<p>Panel PIR: Làmina d'acer i nucli d'escuma de polietilè de polioisocianurat</p> <p>Resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2\text{K/W}$</p>
		<p>Panel PIR: Làmina d'acer i nucli d'escuma de polietilè de polioisocianurat</p> <p>Resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2\text{K/W}$</p>

PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
04.02. PLANTA PRIMERA - TANCAMENTS I PARTICIONS

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. N° 1802
 FORMAT: A2
 ESCALA: 1/150
 REVISOR PLANOL: ---
 DATA: 24.10.2022
 PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.
VIRGINIAS
PROEGA
 Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

COEAC
 VISAT: V202200663
 Exp: E202200483
 10/11
 2022
 Professional
 Col. Num. 0801802 Jordi Guasch Ferrando

1/192_168_4_2adabedidociprojectivirginias12_1772_projecte_nou_fabrica_reu[projecte_estructu12_pàgina12_1772_nou_polinon_nou - adaptació v5.dwg]



LLEENDA TANCAMENTS INTERIORS I EXTERIORS

SIMBOLOGIA	
R	INDICACIÓ DE REVESTIMENT
S	INDICACIÓ DE SOSTRE
P	INDICACIÓ DE PAVIMENT

REVESTIMENT ELEMENTS VERTICALS	
R1	PINTURA PLÀSTICA: Parament vertical enguixat i pintat amb sòcol del mateix material que el paviment. Alçada sòcol 10cm.
R2	ENRAJOLAT CERÀMIC: Parament enrajolat, paques de rajola ceràmica col·locades amb morter Portland. El tipus, tamany i col·locació a definir per la propietat i direcció facultativa.
R3	PANELS PIR: Acabat lamina d'acer i nudri d'escuma de poliisocianurato

REVESTIMENT ELEMENTS HORIZONTALS - SOSTRE	
S1	Falso techo registrable con placas de cartón yeso laminado, 60x60cm, tipo estándar (A) 1x15 + Pintura plástica.
S2	Techo de panel PIR ligero
S3	Acabat vist.

REVESTIMENT ELEMENTS HORIZONTALS - PAVIMENT	
P1	Paviment gres porcelànic a escollir per la propietat, Sòcol de gres en color similar al paviment de 10cm de gruix.
P2	Paviment de resina epoxi

PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
05.02. PLANTA PRIMERA - ACABATS INTERIORS

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. N° 1802
FORMAT: A2
REVISIÓ: PLANOL
ESCALA: 1/150
DATA: 24.10.2022
PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.

VIRGINIAS
Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

PROEGA
Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

COEAC
VISAT: V202200663 Exp: E202200483
Validació agronomos.e-gestion.es [FVHBY8LKKX4U1U10]
10/11 2022
Habilitació Professional
Col. Num. 0801802 Jordi Guasch Ferrando

1192_168.4_2adobidobocoprojectivirginias12_1772 projecte nova fabrica reus[projecte executiu]12_pàgina12_1772_nou poligon ntra - adaptació v5.dwg



LLEGENDA ALTURES

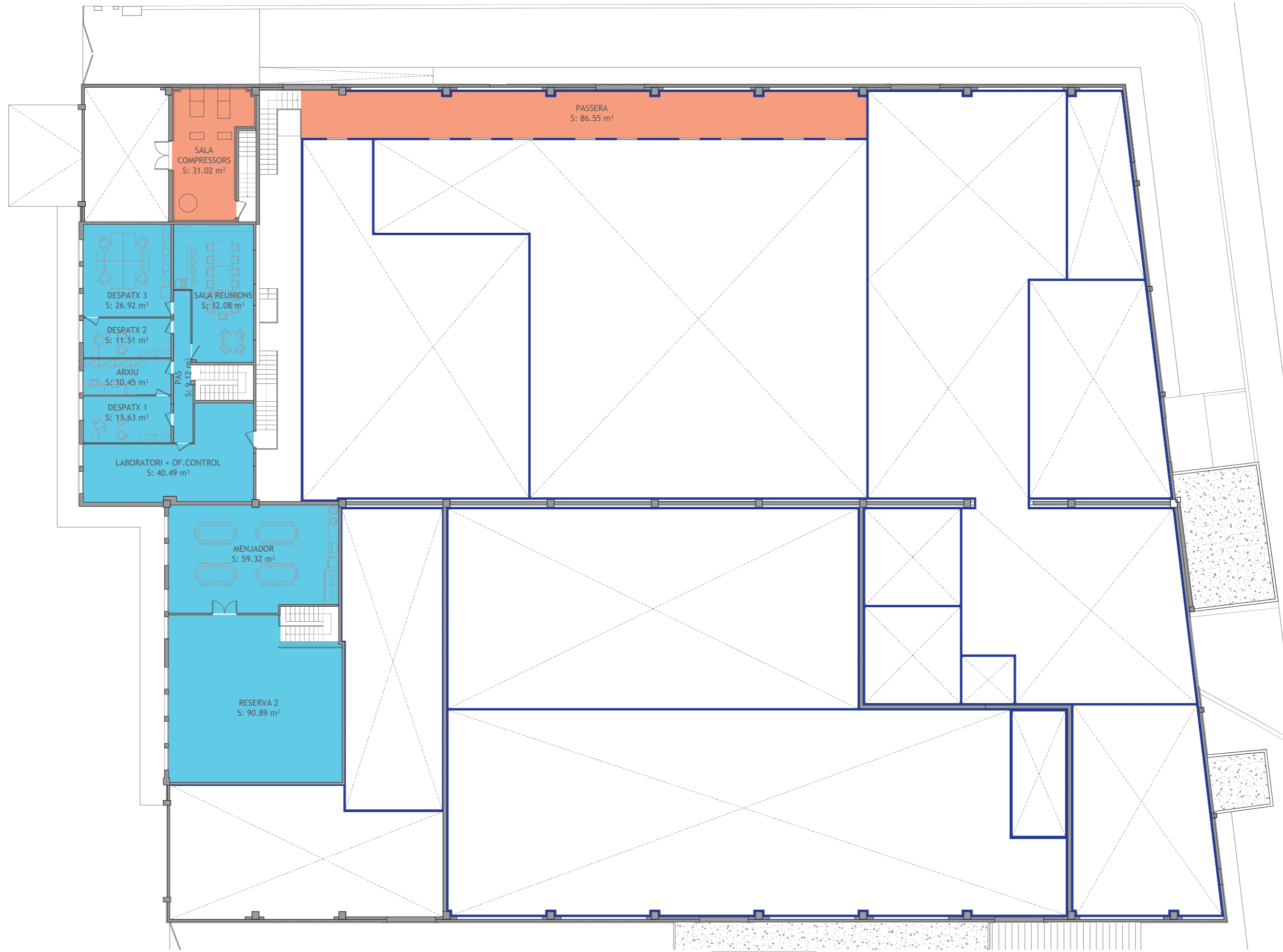
2.10 m	4.85 m
2.40 m	5.00 m
2.60 m	5.45 m
2.85 m	5.80 m
3.00 m	6.00 m
3.50 m	

PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
06.01. PLANTA BAIXA - PLANTA ALÇADES

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. Nº 1802
 FORMAT: A2
 REVISIÓ: ---
 PLANOL: ---
 ESCALA: 1/150
 DATA: 24.10.2022
 PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.
 VIRGINIAS
 PROEGA
 Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

Col. num.0801802_Jordi Guasch Ferrando
 Habilitació Professional
 10/11 2022
 Exp : E202200483
 Validació agronomos.e-gestion.es [FVHBY8LXX4U1U10]
 VISAT : V202200663
 COEAC

1192_168_4_2adde1d0c9projecte\virginia12_1772 projecte nave fabrica reus\projecte executiu\12_pàgina12_1772_nou poligon nriu - adaptació v5.dwg



SALA COMPRESSORS
S: 31.02 m²

PASSERA
S: 86.55 m²

DESPATX 3
S: 26.92 m²

SALA REUNIONS
S: 32.08 m²

DESPATX 2
S: 11.51 m²

ARXIU
S: 10.45 m²

DESPATX 1
S: 13.63 m²

LABORATORI + OF. CONTROL
S: 40.49 m²

PAS
S: 9.17 m²

MENJADOR
S: 59.32 m²

RESERVA 2
S: 90.89 m²

LLEGENDA ALTURES

2.10 m	4.85 m
2.40 m	5.00 m
2.60 m	5.45 m
2.85 m	5.50 m
3.00 m	6.00 m
3.50 m	

PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
06.02. PLANTA PRIMERA - PLANTA ALÇADES

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. N° 1802

FORMAT: A2

REVISIÓ: PLANOL

ESCALA: 1/150

DATA: 24.10.2022

PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.

VIRGINIAS

PROEGA
Telf.: 93 8857074 correu: info@proega.net

Habilitació Professional
Col. Núm. 0801802 Jordi Guasch Ferrando
10/11 2022
Exp : E202200483
Validació agronomos.e-gestio.es [FVHBY8LKK4U1U10]
COEAC

\\192.168.4.2\adobe\idoc\projecte\virginia\12_1772\projecte nave fabrica reus\projecte nave\12_1772_nou poligon nitra - adaptació v5.dwg



INSTAL·LACIÓ VAPOR	
Canonada vapor	—
Clau de pas	—
Punt de consum vapor	▲
Muntant de canonada	—
Purga	—

INSTALACIÓN GAS	
Contador de gas	—
Regulador de presión	—
Tuberia de cobre	—
Tuberia de polietileno enterrada	—
Llave de paso	—
Electroválvula	—
Llave de paso empotrada en tierra	—
Tuberia dentro de vaina	—
Pasadors	—

PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
 INSTAL·LACIÓ VAPOR

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. Nº 1802
 REVISIÓ PLANOL: ESCALA: 1/200
 PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.
 DATA: 27.10.2022
 VIRGINIAS
 PROEGA
 Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

Habilitació Professional
 Col. Núm. 0801802 Jordi Guasch Ferrando
 10/11 2022
 Exp : E202200483
 Validació agronomos.e-gestion.es [VHYBYLKKX4U1U10]
 COEAC

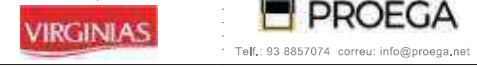
y:\diss\projectes\virginias\2_1772\projecte nova fabrica real\projecte executiu\12_planimi\12_1772_instal nau poligon nrisa - adaptació v3.dwg



INSTAL·LACIÓ AIRE COMPRIMIT	
Canonada aire comprimit	
Clau de pas	
Pres a aire comprimit	
Ajutant de conducte	
Purga	

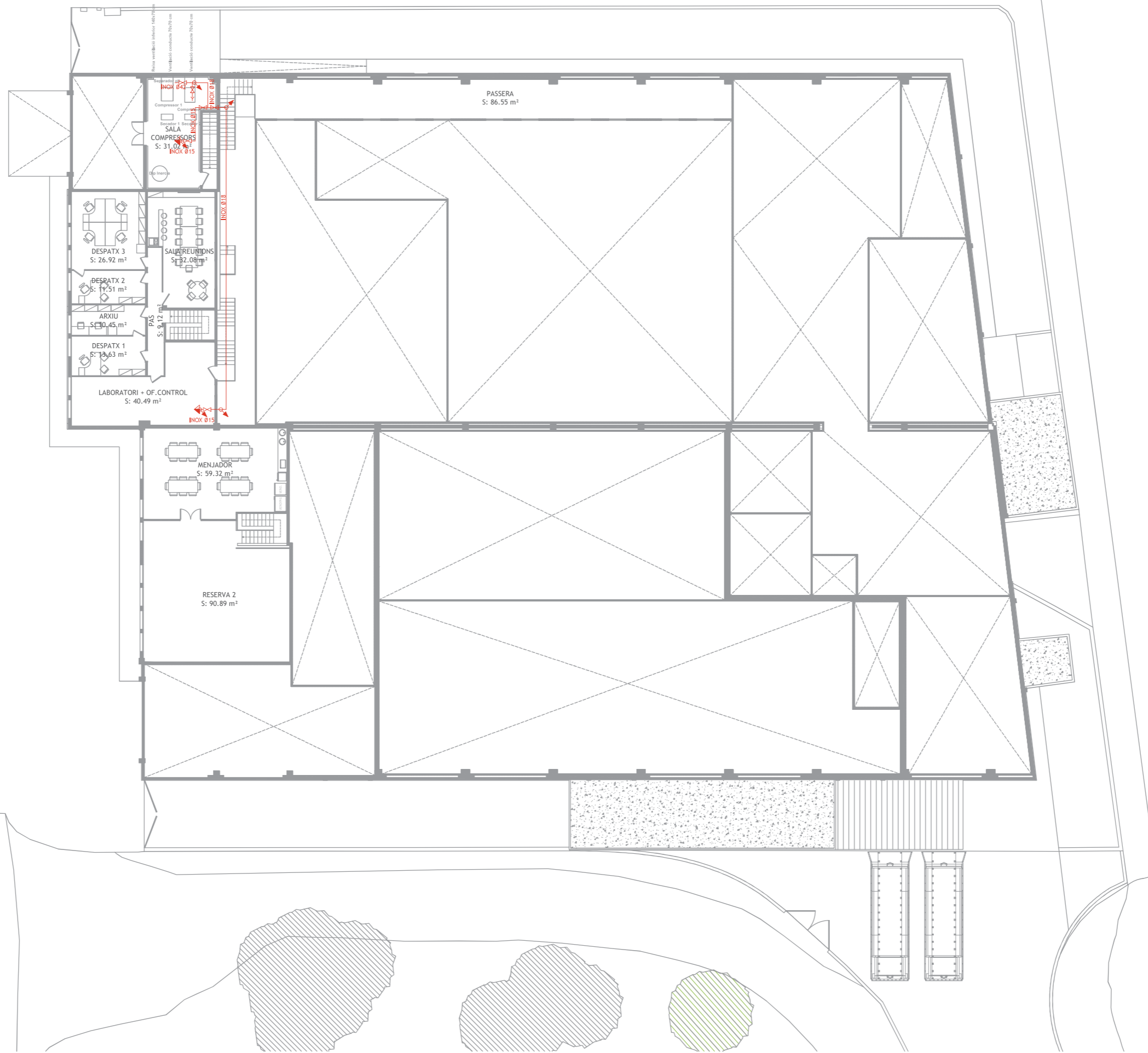
PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
AIRE COMPRIMIT PLANTA BAIXA

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. Nº 1802	FORMAT: A2 ESCALA: 1/200	REVISIÓ PLANOL: DATA: 27.10.2022	PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.
--	---	-------------------------------------	--------------------------



COEAC
 VISAT : V202200663
 Validació agronomos.e-gestion.es [FVHY8LKK4U1U10]
 Exp : E202200483
 10/11
 2022
 Professional
 Habilitació
 Col. num.0801802_Jordi Guasch Ferrando

y:\dissos\projectes\virginias\2_1772\projecte nova fabrica real\projecte executiu\12_planta02_1772_planta baix a - adaptació v5.dwg



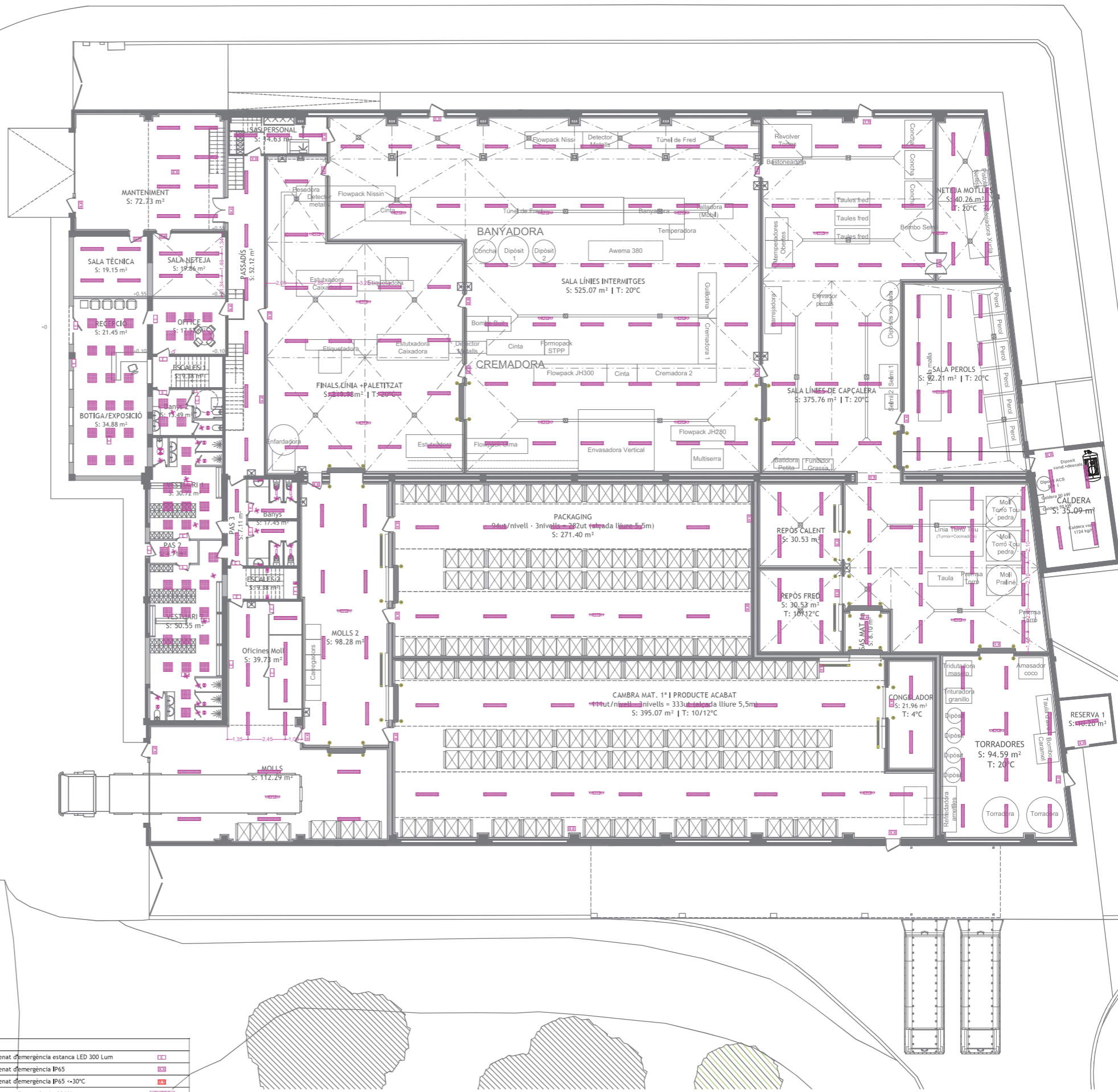
INSTAL·LACIÓ AIRE COMPRIMIT	
Canonada aire comprimit	—
Clau de pas	—
Preses aire comprimit	—
Ajuntant de conducte	—
Purga	—

PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
 AIRE COMPRIMIT PLANTA PRIMERA

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. N° 1802
 FORMAT: A2
 ESCALA: 1/200
 REVISIÓ PLÀNOL: ---
 DATA: 27.10.2022
 PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.
 VIRGINIAS
 PROEGA
 Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

VISAT: V202200663
 Validació agronomos.e-gestion.es [FVHBY8LKK41U10]
 Exp: E202200483
 10/11 2022
 Habilitació Professional
 Col. Núm. 0801802 Jordi Guasch Ferrando
 COEAC

y:\diss\projectes\virginias\2_1772 projecte nova fabrica real\projecte executiu\11_plànols\12_1772_instal nau poligon nrisa - adaptació v5.dwg



INSTAL·LACIÓ IL·LUMINACIÓ			
Interrupció estanc	♂	Projector LED estanc 60 W	Enllumenat d'emergència estanca LED 300 Lum
Commutador estanc	⚡	Projector LED estanc 100 W	Enllumenat d'emergència IP65
Detector de presència estanc	⚡	Pantalla estanca LED 15 W IP65	Enllumenat d'emergència IP65 ↔ 30°C
Pulsador amb pilot indicatiu IP65	⚡	Pantalla estanca LED 30 W IP65	Fluorescent d'emergència 60 W
Control encesa cambres	⚡	Pantalla estanca LED 60 W IP65	Projector d'emergència 80 W
Aplic LED 24 W	⚡	Pantalla estanca LED 60 W IP65 ↔ 30°C	Pulsador KNX
Aplic LED 24 W	⚡	Panel de 60x60 LED 45W 3200 lm	
Downlight LED 5 W	⚡	Pantalla LED 160W	
Downlight LED 19 W	⚡	Enllumenat vial. Tipus LAMP ECO 50 W amb bàcul 1.5 m.	
Downlight LED 29 W	⚡	Quadre d'enceses	
Campana LED 200 W IP65	⚡	Encesa cambres amb temporitzador	
Campana LED 200 W IP65 ↔ 30°C	⚡	Projector d'emergència IP 65	

PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
 IL·LUMINACIÓ PLANTA BAIXA

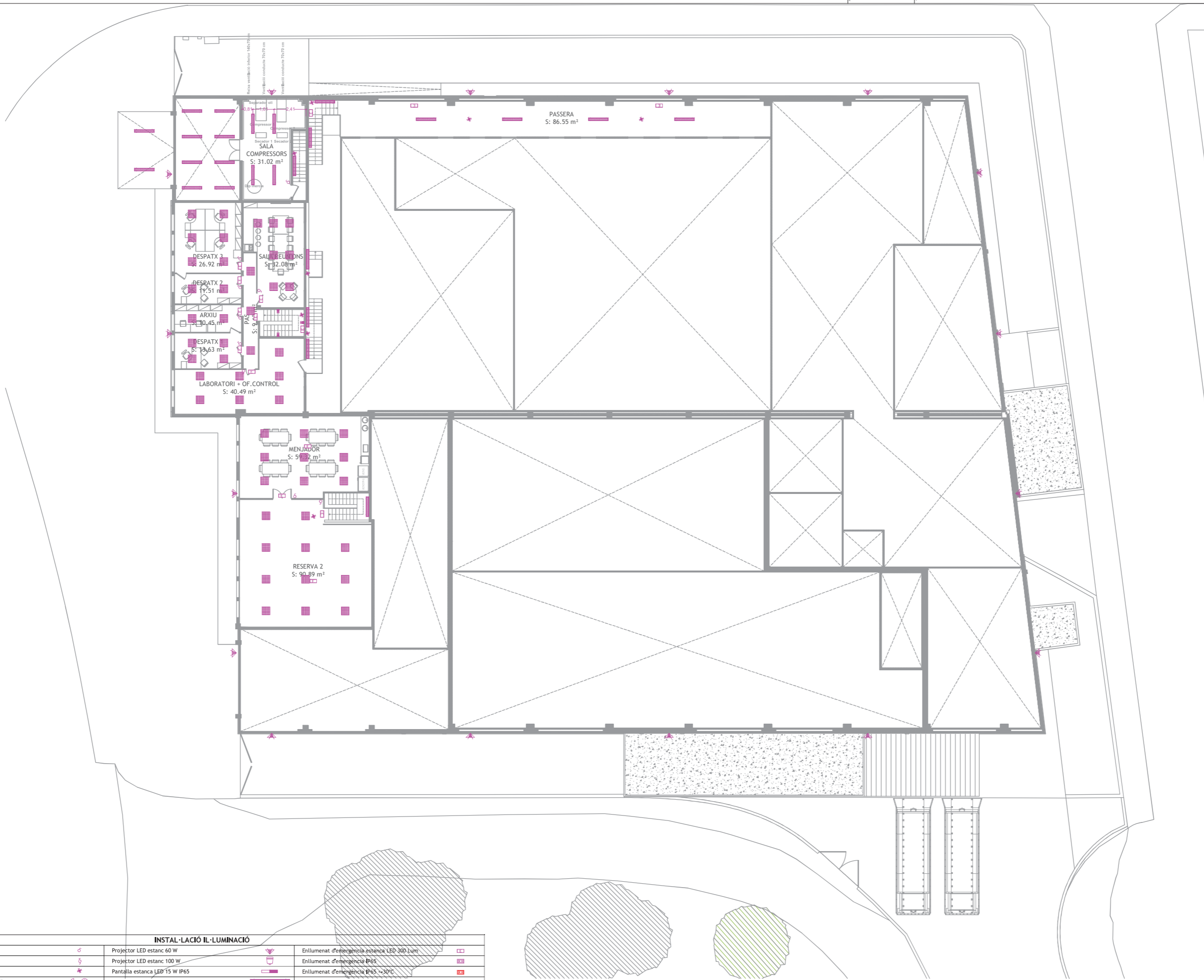
TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. Nº 1802
 FORMAT: A2
 ESCALA: 1/200

REVISIÓ PLANOL: ---
 DATA: 27.10.2022

PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.
 VIRGINIAS

PROEGA
 Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

y:\diss\projectes\virginias\2_1722\projecte nova fabrica reus\projecte executiu\11_planta02_1722_baixa_nau poligon nris - adaptació v5.dwg



INSTAL·LACIÓ IL·LUMINACIÓ

Interrupcion estanc	♂	Projector LED estanc 60 W	☐	Enllumenat d'emergència estanca LED 300 Lum	☐
Commutador estanc	⚡	Projector LED estanc 100 W	☐	Enllumenat d'emergència IP65	☐
Detector de presència estanc	⚡	Pantalla estanca LED 15 W IP65	☐	Enllumenat d'emergència IP65 $\leq 30^{\circ}\text{C}$	☐
Polsador amb pilot indicatiu IP65	⚡	Pantalla estanca LED 30 W IP65	☐	Fluorescent d'emergència 60 W	☐
Control encesa cambres	⚡	Pantalla estanca LED 60 W IP65	☐	Projector d'emergència 80 W	☐
Aplic LED 24 W	☐	Pantalla estanca LED 60 W IP65 $\leq 30^{\circ}\text{C}$	☐	Polsador KNX	☐
Aplic LED 24 W	☐	Panel de 60x80 LED 45W 3200 lm	☐		
Downlight LED 5 W	☐	Pantalla LED 160W	☐		
Downlight LED 19 W	☐	Enllumenat vial. Tipus LAMP ECO 50 W amb bàscil 1.5 m.	☐		
Downlight LED 29 W	☐	Quadre d'enceses	☐		
Campana LED 200 W IP65	☐	Encesa cambres amb temporitzador	☐		
Campana LED 200 W IP65 $\leq 30^{\circ}\text{C}$	☐	Projector d'emergència IP 65	☐		



PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)

IL·LUMINACIÓ PLANTA PRIMERA

TÈCNIC REDACTOR:

JORDI GUASCH FERRANDO,
COL. Nº 1802

FORMAT: **A2**

ESCALA: **1/200**

REVISIÓ: ---

PLANOL: ---
DATA: 27.10.2022

PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.



Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net



VISAT : V202200663
Validació agronomos.e-gestion.es [FVHBY8LKK4U1U10]

Exp : E202200483

10/11

Habilitació Professional

Col. Núm.0801802_Jordi Guasch Ferrando



INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

Quadre general	Safata	Carregadors de bateria
Subquadre general	Canalització soterrada	
Subquadre caldera	Arqueta	Agrupació 4 endolls + veu/dades (2 endolls + 2 endolls SAI + 2 RJ-45)
Subquadre oficines	Endoll monofàsic estanc	
Subquadre vestuaris	Shucko IP65 + Mosquitera	Caixa IP65 amb 1 endolls + veu/dades (1 endoll 1 RJ-45) per a pantalla informativa
Subquadre molt	Caixa manteniment IP65 equipada amb: - Diferencial 40 A/V/30 mA - Magnètic 40 A/V - Múltipol 40 A/V - CETAC 16 A/V 3P+N+T - CETAC 16 A/V 2P+T - 2 SHUCKO 16 A/V	
Subquadre vestuaris		
Subquadre neteja	Caixa IP65 amb 4 endolls + veu/dades (2 endolls + 2 endolls SAI + 2 RJ-45)	

PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
 INSTAL·LACIÓ BAIXA TENSIÓ PLANTA PRIMERA

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. N° 1802
 FORMAT: A2
 ESCALA: 1/200

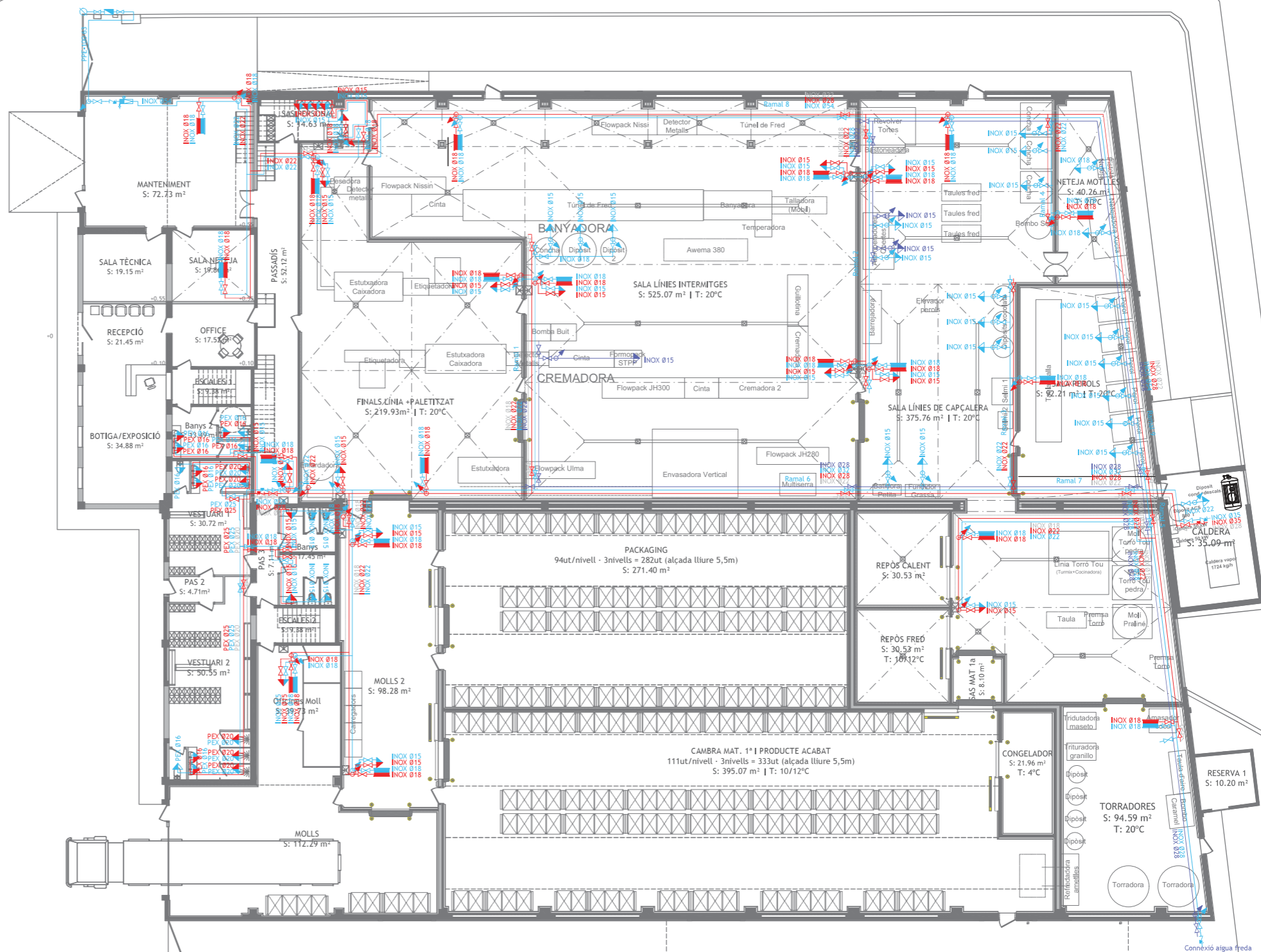
REVISIÓ PLÀNOL: ---
 DATA: 27.10.2022

PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.
 VIRGINIAS

PROEGA
 Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

COEAC
 VISAT: V202200663
 Validació agrònoma-e-gestió en [FVHBY8LXX4U1U10]
 Exp: E202200483
 10/11 2022
 Habilitació Professional
 Col. Núm. 0801802 Jordi Guasch Ferrando

y:\diss\projectes\virginias\2_1772 projecte nova fàbrica real\projecte executiu\12_plànols\12_1772_instal nau poligon nrisa - adaptació v5.dwg



INSTAL·LACIÓ FONTANERIA	
Conducte aigua freda (A.F.)	Vàlvula de tres vies
Conducte aigua calenta sanitària (A.C.S.)	Punt de consum A.F.
Conducte retorn aigua calenta sanitària (A.C.S.)	Punt de consum A.F. + A.C.S.
Conducte aigua gelada (A.G.)	Bomba circuladora
Muntant de conducte	Mànega A.F. + A.C.S.
Clau de pas	Comptador aigua
Vàlvula antiretorn	Escomesa
	Vàlvula reductora pressió

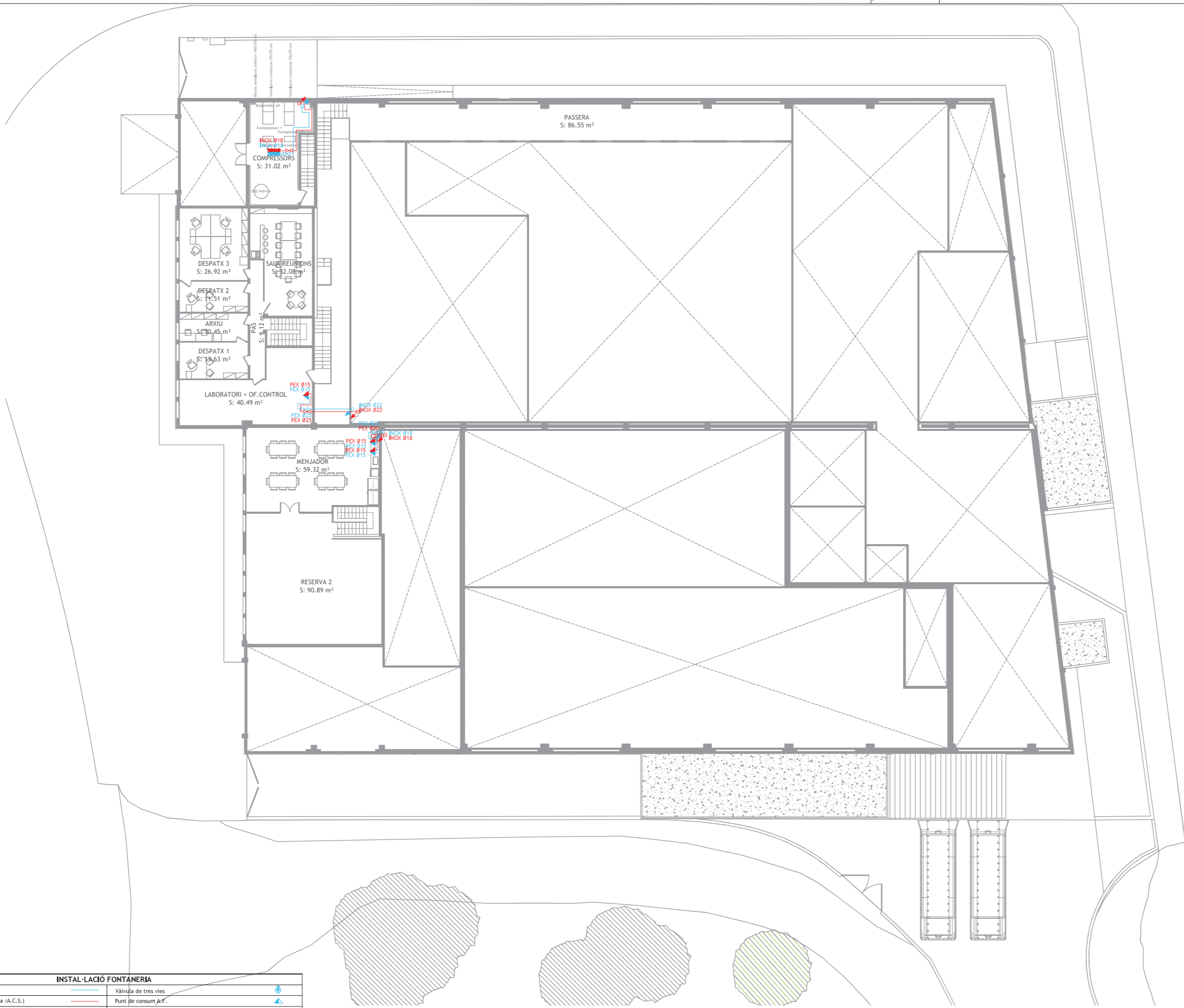
PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
 FONTANERIA PLANTA BAIXA

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. Nº 1802
 FORMAT: A2
 REVISIÓ: PLANOL
 ESCALA: 1/200
 DATA: 27.10.2022

PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.
 VIRGINIAS
 PROEGA
 Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

Habilitació Professional
 10/11
 2022
 VISAT: V202200663
 Validació agronomos.e-gestion.es [FVHY8LKK4U1U10]
 Exp: E202200483
 Col. Num.0801802_Jordi Guasch Ferrando

y:\diss\projectes\virginias\2_1772_projecte nova fabrica real\projecte executiu\12_planim2_1772_planta nau poligon nrisa - adaptació v5.dwg



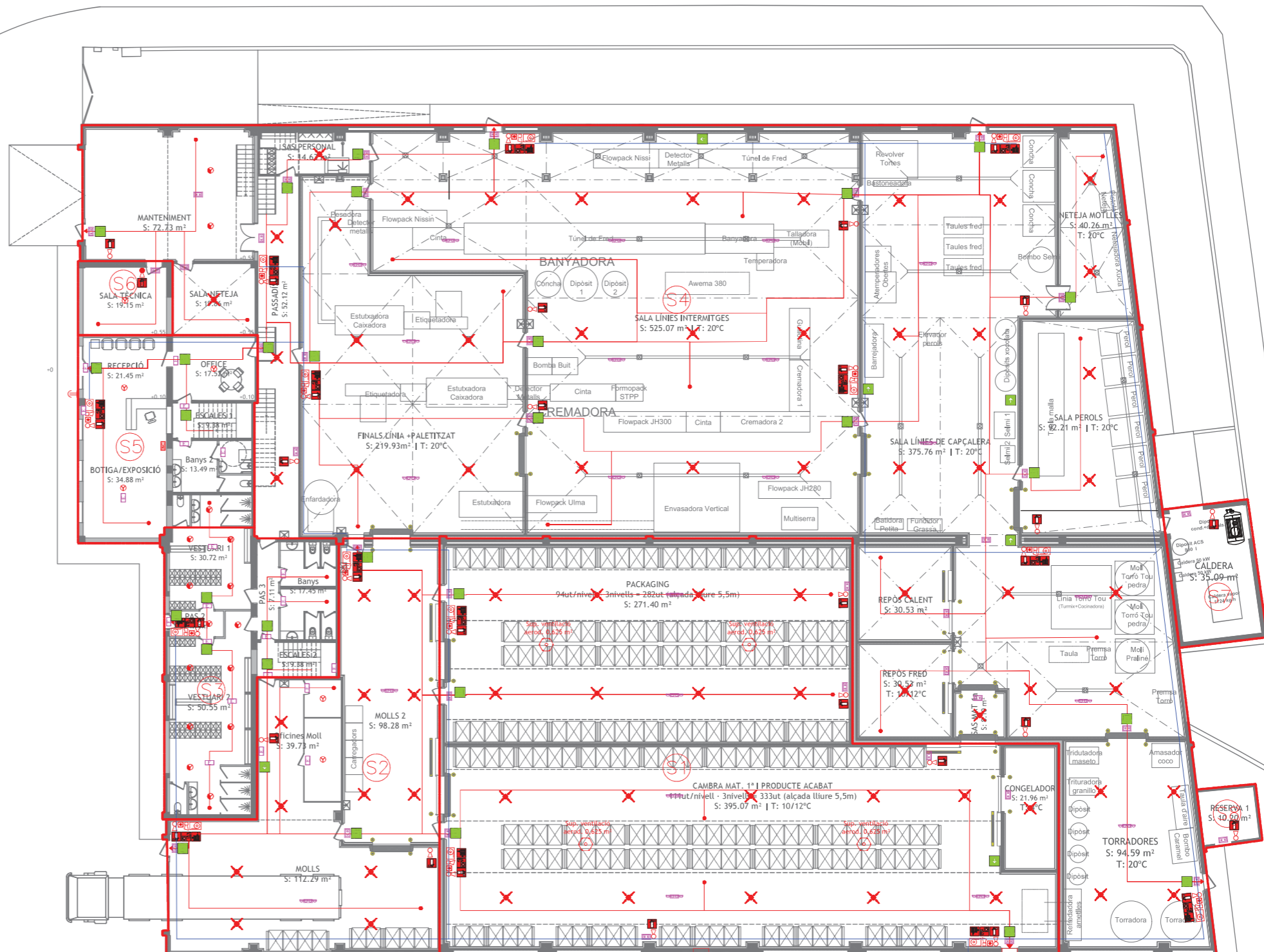
INSTAL·LACIÓ FONTANERIA			
Conducte aigua freda (A.F.)		Vàlvula de tres vies	
Conducte aigua calenta sanitària (A.C.S.)		Punt de consum A.F.	
Conducte retorn aigua calenta sanitària (A.C.S.)		Punt de consum A.F. + A.C.S.	
Conducte aigua gelada (A.G.)		Bomba circuladora	
Muntant de conducte		Mànega A.F. + A.C.S.	
Clau de pas		Comptador aigua	
Vàlvula antiretorn		Escomesa	
		Vàlvula reductora pressió	

PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
 FONTANERIA PLANTA PRIMERA

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. N° 1802
 FORMAT: A2
 ESCALA: 1/200
 REVISIÓ PLÀNOL: ---
 DATA: 27.10.2022
 PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.
 VIRGINIAS
 PROEGA
 Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

COEAC
 VISAT: V202200663
 Validació agronomos.e-gestion.es [FVHBY8LKK4U1U10]
 Exp: E202200483
 10/11 2022
 Habilitació Professional
 Col. Num. 0801802 Jordi Guasch Ferrando

y:\diss\projectes\virginias\2_1772 projecte nova fabrica real\projecte executiu\12_plànols\12_1772_instal nau poligon nra - adaptació v5.dwg



- (S1) SECTOR 1: MAGATZEM
- (S2) SECTOR 2: MOLLS
- (S3) SECTOR 3: VESTUARIS
- (S4) SECTOR 4: ELABORACIÓ
- (S5) SECTOR 5: OFICINES
- (S6) SECTOR 6: QUADRE ELECTRIC
- (S7) SECTOR 7: SALA CALDERES
- (S8) SECTOR 8: RESERVA

INSTAL·LACIÓ CONTRA INCENDIS	
Enllumenat d'emergència	Detectors òptics de fum
Enllumenat d'emergència IP65	Detector tèrmic de fums
Enllumenat d'emergència IP65 <-30	Detector fums per aspiració
Projector d'emergència IP65 <-30	Detector òptic nous
Extintor 6 kg pols polivalent ABC eficàcia 21A 113B	Detector òptic fals sostre
Extintor 5 kg CO2	Detector tèrmic nous
Senyalització	Barrera detecció
Recorregut d'evacuació	Sirena d'incendis interior
Polisador d'incendis	Sirena d'incendis exterior
Boca d'incendis equipada BIE-25 amb sortida addicional 45 mm	Central d'incendis
Canonada BIE INOX	Hidrant exterior sortida 110 - 70 mm
Canonada hidrant	Comptador aigua

Diposit + bomba contraincendis 24 m³

PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
INCENDIS PLANTA BAIXA

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. Nº 1802
FORMAT: A2
ESCALA: 1/200

REVISIÓ: PLANOL
DATA: 27.10.2022

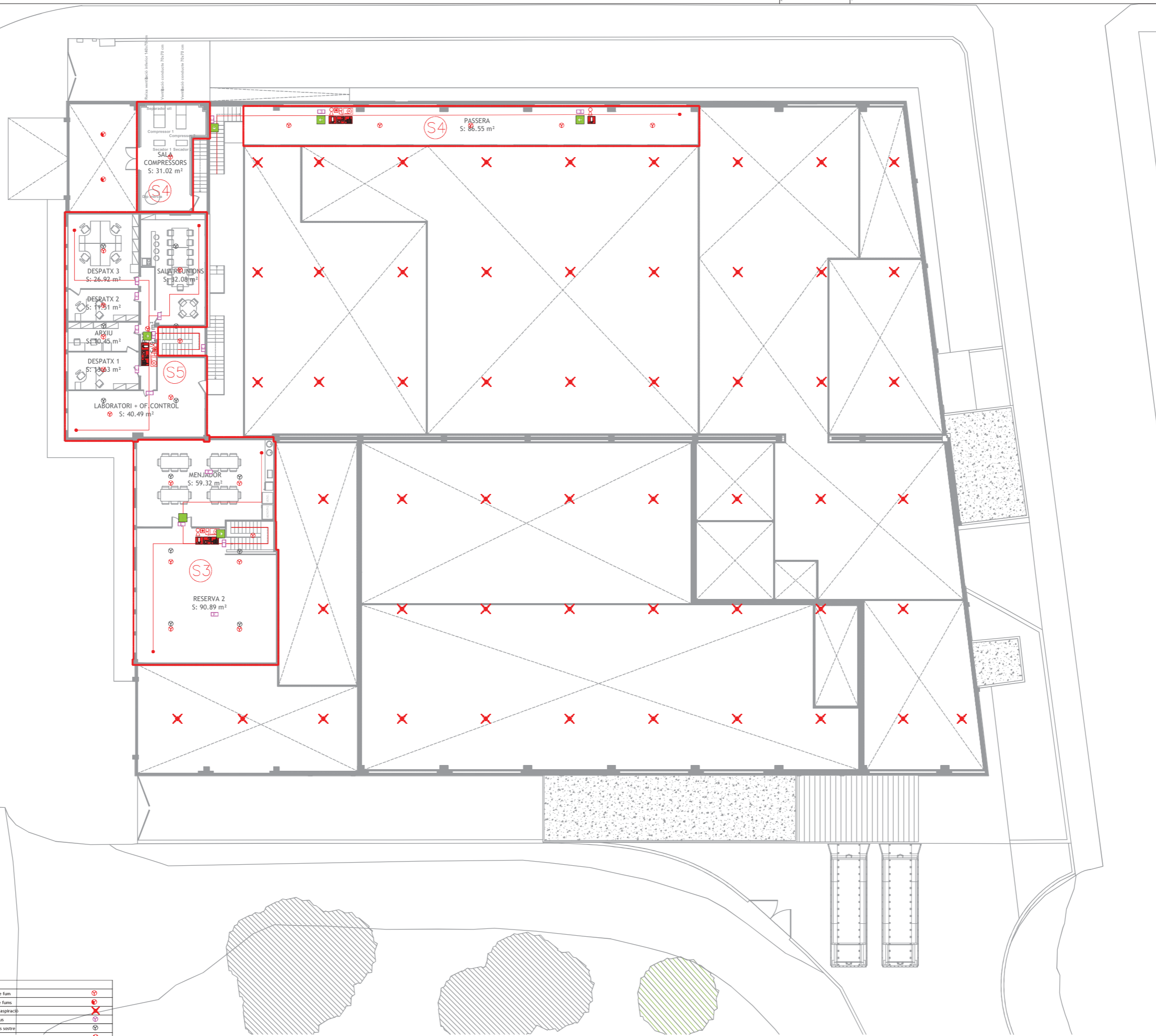
PROMOTOR: SERVIDEU, S.L.

VIRGINIAS

PROEGA
Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

- Ⓢ1 SECTOR 1: MAGATZEM
- Ⓢ2 SECTOR 2: MOLLS
- Ⓢ3 SECTOR 3: VESTUARIS
- Ⓢ4 SECTOR 4: ELABORACIÓ
- Ⓢ5 SECTOR 5: OFICINES
- Ⓢ6 SECTOR 6: QUADRE ELECTRIC
- Ⓢ7 SECTOR 7: SALA CALDERES
- Ⓢ8 SECTOR 8: RESERVA

INSTAL·LACIÓ CONTRA INCENDIS		
Il·luminació d'emergència	□	Detectors òptics de fum
Il·luminat d'emergència B165	□	Detector tèrmic de fum
Il·luminat d'emergència B165 --30	□	Detector fums per aspiració
Projector d'emergència B165 --30	□	Detector òptic nous
Extintor 6 kg polivalent ABC eficàcia 21A 113B	○	Detector òptic fals sostre
Extintor 5 kg CO2	○	Detector tèrmic nous
Senyalització	■	Barra de detecció
Recorregut d'evacuació	→	Sirena d'incendis interior
Pobador d'incendis	■	Sirena d'incendis exterior
Boca d'incendis equipada BIE-25 amb sortida addicional 45 mm	■	Central d'incendis
Canonada BIE INDX	—	Hidrant exterior sortida 110 + 70 mm
Canonada hidrant	—	Computador aigua

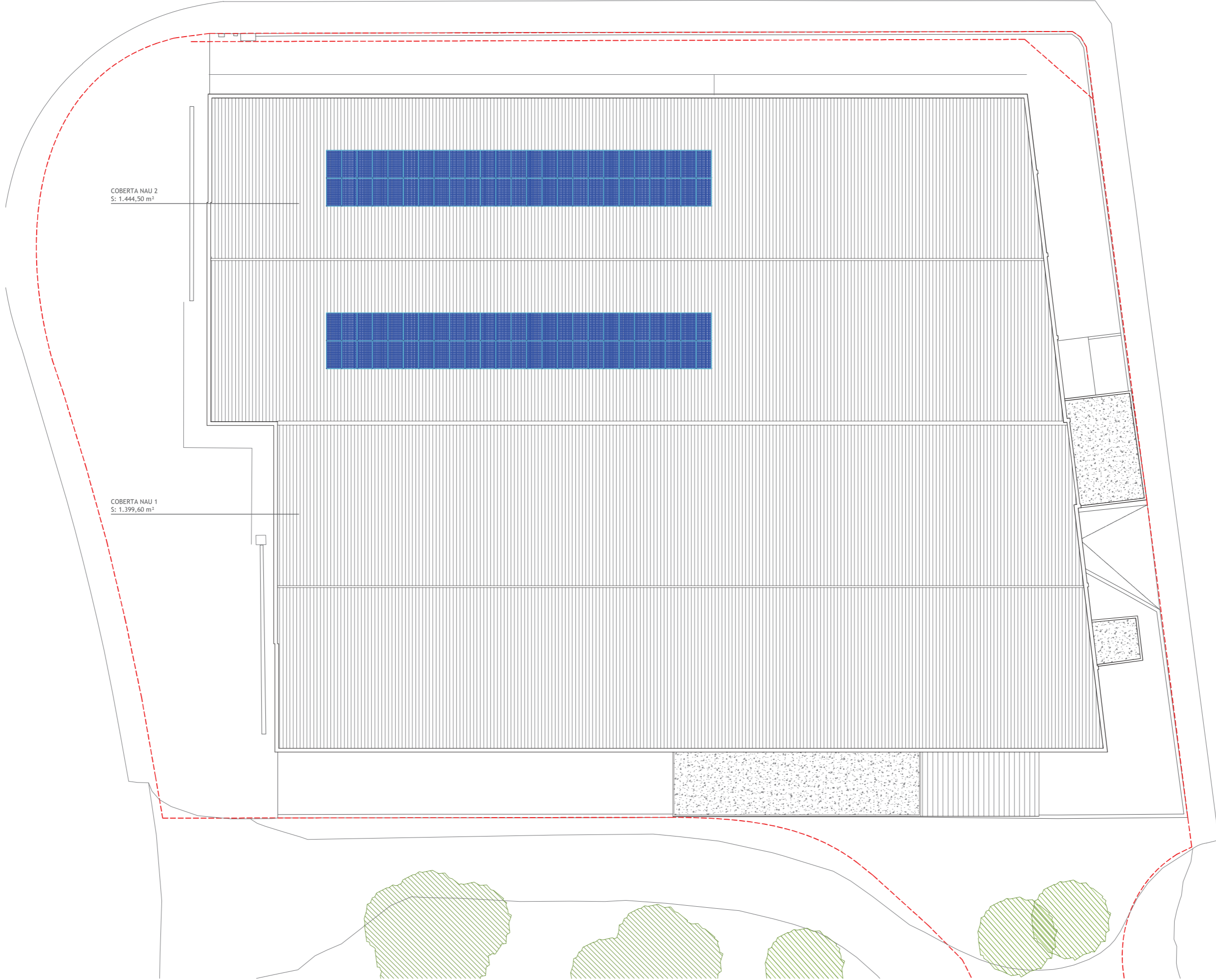


PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
INCENDIS PLANTA PRIMERA

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. Nº 1802	FORMAT: A2 ESCALA: 1/200	REVISIÓ: --- PLANOL: DATA: 27.10.2022	PROMOTOR: SERVIDEU, S.L. VIRGINIAS
--	---	---	--

PROEGA
Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net

y:\diss\projectes\virginias\2_1772_projecte nova fabrica real\projecte executiu\11_planta02_1772_intel nau poligon nrisa - adaptació v5.dwg



COBERTA NAU 2
S: 1.444,50 m²

COBERTA NAU 1
S: 1.399,60 m²

COEAC
 VISAT : V202200663
 Validació agrònoma e-gestió en [FVHY8LKK4U1U10]
 Exp : E202200483
 10/11
 2022
 Habilitació Professional
 Col. Num. 0801802 Jordi Guasch Ferrando

PROJECTE EXECUTIU PER REFORMA NAU INDUSTRIAL DE VIRGINIAS, AL TM DE REUS (TARRAGONA)
 INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA PLANTA COBERTA

TÈCNIC REDACTOR: JORDI GUASCH FERRANDO, COL. N° 1802	FORMAT: A2 ESCALA: 1/200	REVISIÓ PLANOL: - - - - DATA: 28.10.2022	PROMOTOR: SERVIDEU, S.L. VIRGINIAS	PROEGA Tel.: 93 8857074 correu: info@proega.net
--	---	--	--	---

y:\diss\projectes\virginias\2_1772 projecte nova fabrica real\projecte executiu\11_plànols\12_1772_instal nau poligon nrisa - adaptació v5.dwg