

PROJECTE DE CANVI NO SUBSTANCIAL
INSTAL·LACIÓ CONTENIDORS MODULARS
PER MANTENIMENT

CENAVISA, S.L.

JULIOL 2.018

A&I
Assessors Ambientals & Industrials

MUNDINIES, S.L.

ÍNDEX

1. Introducció.....	4
1.1. Antecedents	4
1.2. Objecte.....	4
1.3. Responsable del Projecte	4
1.4. Titular de l'activitat	4
1.5. Adreça de l'establiment industrial	5
1.6. Classificació de l'activitat	5
2. Normativa d'aplicació	6
3. Descripció general de l'activitat	7
4. Descripció de la instal·lació.....	8
4.1. Descripció general.....	8
4.2. Instal·lacions auxiliars	8
4.3. Matèries primeres	8
4.4. Emmagatzematges	9
5. Aspectes ambientals.	10
5.1. Atmosfera	10
5.2. Aigües residuals	10
5.3. Residus.....	10
5.4. Soroll.....	10
5.5. Impacte lumínic.....	10
6. Instal·lacions i subministraments	11
6.1. Instal·lació elèctrica	11
6.2. Instal·lacions sotmeses a Reglamentació Industrial	11
6.3. Subministrament d'aigua.....	11
7. Contra incendis	12
7.1. Antecedents	12
7.2. Normativa aplicable.....	12
8. Criteris quantitatius de Canvi no substancial	13
8.1. Resum dels criteris.....	13
8.2. Contaminació atmosfèrica.....	15
8.3. Aigües residuals	15
8.4. Consum d'aigua.....	15
8.5. Generació de residus	15
8.6. Criteris de caràcter general per a tots els factors ambientals	16
8.7. Capacitat de producció.....	16
8.8. Emmagatzematge de matèries primeres	16
9. Annex Documentació	17
9.1. Assumeix de Direcció del Projecte	17

9.2. Declaració responsable del Tècnic.....	18
10. Annex Plànols.....	19

1. Introducció

1.1. Antecedents

L'empresa CENAVISA, S.L. disposa a l'actualitat d'unes instal·lacions ubicades al Carrer Boters, 4, del Polígon Industrial "Mas Ferrer" de Reus, dedicades a la fabricació de preparats farmacèutics i d'altres productes farmacèutics d'ús medicinal.

L'empresa disposa de Llicència Ambiental de data 12. de juliol de 2.004 (Exp.- 4/2.003) per a l'exercici de la seva activitat.

Es disposa també de Resolució favorable al Projecte de Canvi no Substancial de data 4.02.2013 i de referència 63/2010 TS/Mto.

Actualment es troba en tràmit el Canvi Substancial consistent en la remodelació interior de les zones de fabricació, presentat en data 30 de novembre de 2.017.

1.2. Objecte

L'objecte d'aquest document és sol·licitar la inclusió de la modificació a la Llicència Ambiental mitjançant la presentació d'aquest Projecte de Canvi no Substancial consistent en la instal·lació de quatre contenidors modulars que s'instal·laran a l'interior de la parcel·la de l'empresa i que s'utilitzaran per a recanvis mecànics i elèctrics i tasques de manteniment.

Donat que la modificació no modifica la superfície construïda actual, no es sol·licita certificat urbanístic.

1.3. Responsable del Projecte

El projecte ha estat encarregat el mes de juliol de 2.018 a l'Enginyer Químic Oscar Giró Corts amb N.º 22 [REDACTED] i col·legiat a l'il·lustre Col·legi Oficial de Químics de Catalunya amb número de col·legiat 4126.

L'assumeix de la Direcció del Projecte s'annexa a aquest document.

1.4. Titular de l'activitat

El titular de l'activitat és l'empresa CENAVISA S.L., ubicada al Polígon Industrial Mas Ferrer, Carrer Boters 4 de Reus, amb N.º 15 [REDACTED] 8.

1.5. Adreça de l'establiment industrial

L'establiment industrial objecte de legalització es troba situat al C/ Boters 4 del Polígon Industrial Mas Ferrer, del municipi de Reus.

1.6. Classificació de l'activitat

Segons l'Annex I de la Llei 20/2.009, l'activitat principal actual es classifica com:

Annex:	II	Activitats sotmeses al règim d'Autorització Ambiental.
Apartat:	5	Industria Química.
Sots apartat:	5.6	Preparació d'especialitats farmacèutiques i veterinàries.

2. Normativa d'aplicació

Pel desenvolupament del projecte i l'execució de les obres es tindran en compte totes les Normes Espanyoles que siguin d'aplicació.

Així mateix es consideraran les Normes Internacionals de reconegut prestigi com a complement de les Espanyoles en els aspectes no coberts per aquestes.

Les principals Normes d'aplicació són:

- *Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica.*
- *R.D. 833/1975 que es desenvolupa la Llei 38/1972 de protecció de l'ambient Atmosfèric.*
- *Decret 130/2003 Reglament dels serveis públics de sanejament.*
- *R.D. 2267/2004 Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials.*
- *R.D. 1942/1993 Reglament d'instal·lacions de Protecció contra Incendis.*
- *R.D. 842/2002 Reglament electrotècnic per a baixa tensió.*
- *Real Decreto 337/2014, de 9 de mayo, por el que se aprueban el Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en instalaciones eléctricas de alta tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-RAT 01 a 23.*
- *R.D. 1244/1.979 Reglament d'aparells a pressió.*
- *Real Decreto 138/2.011, de 4 de febrer, pel que s'aprova el Reglament de Seguretat de les instal·lacions frigorífiques i les seves instruccions tècniques complementàries.*
- *Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals i reals decrets específics que la desenvolupin.*
- *Llei 3/2.010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.*
- *Llei 20/2.009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.*
- *R.D. 815/2013 Aprovació del Reglament d'emissions industrials i desenvolupament de la Llei 16/2002, de 1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació.*

Queden incloses les disposicions, no citades en el present llistat, que substitueixen, modifiquen o amplien les disposicions si descrites anteriorment, sense derogar-les en la seva totalitat.

3. Descripció general de l'activitat

L'activitat de l'empresa s'ubica en una parcel·la al C/ Boters 4 de Reus, on s'hi desenvolupa l'activitat de fabricació de preparats farmacèutics i d'altres productes farmacèutics d'ús medicinal.

L'activitat es desenvolupa en un edifici industrial edificat a l'interior de la parcel·la tancada en tot el seu perímetre.

La visió aèria de l'emplaçament actual és:



D'acord a la normativa urbanística l'activitat de CENAVISA està ubicada a l'Àrea 6.16, Polígon Industrial Clau IX, d'acord al Planejament Urbanístic de Reus.

Els paràmetres a respectar alhora del desenvolupament d'aquest Projecte són:

Paràmetre	Superfície	PGMOR
Superfície parcel·la actual	5.273,92 m ²	Mín. 500 m ²
Superfície edificada actual	2.743,92 m ²	70%
Alçada màxima		9 m
Separació límit parcel·la		3 m
Separació a vials interiors/illa		6 m
Separació a límit vials principals		8 m

4. Descripció de la instal·lació

4.1. Descripció general

S'instal·larà un conjunt de contenidors modulars consistent en tres mòduls a nivell del paviment actual i un mòdul que s'ubicarà a sobre dels tres instal·lats a nivell 0, d'acord a la disposició que es descriu en el Plànol annex 02.

Els tres contenidors a nivell de paviment ocuparan una superfície de 43,92 m², formada per tres mòduls de 15 m² cadascun i unes mides de 6 m de llarg per 2,44 m d'amplada per a cadascun dels mòduls. L'estança disposarà d'un accés amb una porta de doble fulla d'1,8 m d'amplada, i l'estança serà diàfana.

El quart mòdul s'instal·larà a sobre dels tres instal·lats i tindrà la mateixa mida i superfície que els ubicats a nivell de terra, és a dir, 6 m de llarg per 2,44 m d'amplada, per a una superfície total de 14,64 m².

El conjunt s'ubicarà a 4 metres del límit de la parcel·la a veïns i es separarà en 3 m de la carpa instal·lada actualment.

La planta baixa del conjunt s'utilitzarà per a tasques de manteniment i emmagatzematge de recanvis mecànics i elèctrics.

El mòdul instal·lat en alçada s'hi ubicarà una petita oficina també per a manteniment.

L'estructura dels mòduls serà metàl·lica realitzada en perfil d'acer. El fals sostre en lames metàl·liques i panell perimetral amb panell Sandwich de 40 mm de gruix.

El terra de la planta baixa serà de tauler carriage reforçat per a una càrrega de 450 kg/m².

El terra de la planta primera, que es dedicarà a oficines, serà de tauler fenòlic revestit amb sintasol.

La porta d'accés a la planta baixa serà de doble fulla d'1,8 m d'amplada, mentre que la porta d'accés a la primera planta des de les escales serà d'1,2 m d'amplada.

Es dotarà el mòdul amb quatre finestres correderes d'1,50 m x 1 m.

4.2. Instal·lacions auxiliars

Les instal·lacions auxiliars que s'hi instal·laran serà la instal·lació elèctrica de baixa tensió.

S'instal·laran 8 pantalles de 2x36 w estanques i interruptors.

4.3. Matèries primeres

No hi haurà modificacions respecte a les matèries primeres utilitzades actualment i incloses en la Llicència Ambiental vigent.

4.4. Emmagatzematges

No hi haurà modificacions respecte als magatzems de matèria primera i producte acabat associats a la planta modificada.

5. Aspectes ambientals.

5.1. Atmosfera

Les modificacions descrites en aquest projecte no generaran cap tipus d'emissió a l'atmosfera ni canalitzada ni difusa no incloses ja en la Llicència vigent.

5.2. Aigües residuals

Les modificacions descrites en aquest projecte no generaran cap modificació respecte a les aigües generades a l'actualitat per l'activitat i inclosos ja en la Llicència vigent.

5.3. Residus

Les modificacions descrites en aquest projecte no generaran cap modificació respecte als residus generats a l'actualitat per l'activitat i inclosos ja en la Llicència vigent.

5.4. Soroll

Les modificacions descrites en aquest projecte no implica cap modificació respecte a l'impacte sonor que genera a l'actualitat l'empresa.

5.5. Impacte lumínic

El projecte no implica cap modificació respecte a l'enllumenat exterior ja existent a l'activitat, així no s'incrementarà l'impacte lumínic actual ja autoritzat i legalitzat.

6. Instal·lacions i subministraments

6.1. Instal·lació elèctrica

La potència total instal·lada a l'empresa és de 630 kVA amb una relació de transformació de 25.000/420 V, per atendre a una potència de 455 kW.

L'increment de potència instal·lada que implica aquest Projecte es considera irrellevant respecte a la energia elèctrica que consumeix la planta actualment.

6.2. Instal·lacions sotmeses a Reglamentació Industrial

Les modificacions descrites no impliquen instal·lacions sotmeses a Reglamentació de Seguridad Industrial, excepte pel que fa a la instal·lació elèctrica que es realitzarà d'acord al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.

6.3. Subministrament d'aigua

No es preveuen canvis en aquesta aspecte en el Projecte.

7. Contra incendis

7.1. Antecedents

L'activitat té inclòs en la Llicència ambiental vigent les especificacions pel que fa a protecció activa i passiva de contra incendis.

7.2. Normativa aplicable

Els canvis s'aplicarà la normativa següent:

- R.D. 2267/2004, Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials.
- Llei 3/2.010, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.

7.3. Afectació al Projecte

L'afectació en aquest Projecte en matèria de seguretat en contra incendis afecta únicament als mòduls on s'hi ubicarà Manteniment, que és el punt on es centrarà aquesta avaluació.

D'acord a lo que especifica el R.D. 2267/2004 en la disposició transitòria única de règim d'aplicació:

“Las prescripciones del reglamento aprobado por este real decreto serán de aplicación, a partir de su entrada en vigor, a los nuevos establecimientos industriales que se construyan o implanten y a los ya existentes que se trasladen, cambien o modifiquen su actividad.

Estas mismas exigencias serán de aplicación a aquellos establecimientos industriales en los que se produzcan ampliaciones o reformas que impliquen un aumento de su superficie ocupada o un aumento del nivel de riesgo intrínseco.

Se aplicarán estas exigencias a la parte afectada por la ampliación o reforma, que con carácter general se considera que será el sector o área de incendio afectado.”

Per tant i d'acord a lo establert en el Reglament de Seguretat en Contra Incendis en Establiments Industrials, l'aplicació del Reglament només afecta als contenidors instal·lats i d'acord en concret a l'article 2.3 queden excloses les activitats industrials en que la densitat de càrrega de foc no superi els 10 Mcal/m² i que la superfície sigui inferior o igual a 60 m².

8. Criteris quantitatius de Canvi no substancial

8.1. Resum dels criteris

El projecte es contempla com a no substancial d'acord all compliment dels criteris establerts per l'administració que s'enumeren en format de quadre resum a continuació:

Criteris de substancialitat d'acord a la Direcció General de Qualitat Ambiental de la Generalitat de Catalunya:

Criteris Generals.-

Modificació substancial

- a) *Un increment superior al 50% del consum d'aigua sempre que aquest increment sigui superior a 25 m³/dia.*

El Projecte no contempla un augment en el consum d'aigua ja autoritzat.

Vector residus.-

Modificació Substancial:

- a) *Increment > 50 T/any de residus perillosos, sempre que suposi més d'un 25% del total de residus perillosos generats per l'activitat.*
- b) *Increment > 100 T/any de residus no perillosos, sempre que suposi més d'un 50 % del total de residus no perillosos generats per l'activitat.*

El Projecte no contempla un increment de més un 25% pel que fa als residus perillosos ni un 50% pel que fa als perillosos..

Vector Atmosfera.-

Modificació Substancial:

- a) *La generació de nous contaminants que siguin metalls, contaminants orgànics persistents o substàncies amb frase de risc reglamentades per la normativa relacionada amb l'ús de dissolvents (compostos classificats com a carcinògens, mutàgens o tòxics per a la reproducció d'acord amb el Reglament (CE) núm. 1272/2008 del Parlament Europeu i del Consell, de 16 de desembre de 2008, sobre classificació, etiquetatge i envasament de substàncies i mesclures, que tingui assignades o necessitin portar les indicacions de perill H340, H350, H350i, H360D o H360F o les frases de risc R45, R46, R49, R60 o R61.*

No hi ha emissions contemplades, per tant no impliquen nous contaminants, ni contaminants orgànics persistents o substàncies amb frases de risc.

- b) *Un increment d'emissió màssica total per contaminant superior al 30%, excepte si aquest augment suposa menys d'1 T/any de partícules o 15 T/any de NO_x o 20 T/any de SO₂, o 1 kg/h de COT i el medi tingui capacitat per acceptar-ho.*

El projecte no contempla la generació d'increment d'emissions.

- c) *Un increment d'emissió màssica total per contaminant inferior al 30%, excepte si aquest augment suposa menys d'10 T/any de partícules o 150 T/any de NO_x o 200 T/any de SO₂, o 10 kg/h de COT i el medi tingui capacitat per acceptar-ho.*

El projecte no contempla la generació d'increment d'emissions.

- d) *Per aquelles activitats afectades pel Reial Decret 117/2003, de 31 de gener, sobre limitacions d'emissions de compostos orgànics volàtils causades per l'ús de dissolvents en determinades activitats, i que es trobin incloses en els grups d'afectació de la part 2 de l'Annex VII de la Directiva 2010/75 (1, 3, 4, 5, 8, 10, 13, 16 o 17), un increment d les emissions de compostos orgànics volàtils de més del 25%.*

El projecte no contempla modificacions al respecte.

- e) *Per aquelles activitats afectades pel Reial Decret 117/2003, que es trobin incloses en algun dels grups d'afectació de la part 2 de l'Annex VII de la Directiva 2010/75 i que registrin un consum de dissolvent inferior a 10 Tn/any, un increment de les emissions de compostos orgànics volàtils de més del 25%.*

El projecte no contempla modificacions al respecte.

- f) *Per aquelles activitats afectades pel RD 117/2003, i que es trobin incloses en els grups d'afectació de la part 2 de l'Annex VII de la Directiva 2010/75 (2, 6, 7, 9, 11, 12, 14, 15, 18, 19 i 20), un increment de les emissions de compostos orgànics volàtils de més del 10%.*

El projecte no contempla modificacions al respecte.

Vector Aigües.-

Modificació Substancial:

- a) *L'increment de cabal d'abocament superior a 50 m³/dia.*
- b) *La presència en un abocament de substàncies prioritàries i substàncies perilloses prioritàries que es trobin recollides a la normativa en matèria de protecció d'aigües.*
- c) *L'increment de substàncies prioritàries i substàncies perilloses prioritàries regulades per la normativa en matèria de protecció d'aigües sempre que l'increment de càrrega màssica sigui superior a 100 mg/h.*
- d) *L'increment de càrrega contaminant d'altres substàncies diferents a les descrites anteriorment, sempre que l'increment de càrrega màssica sigui superior a 100 g/h.*
- e) *L'aparició de nous focus emissors, llevat si es tracta d'aigües sanitàries.*

El Projecte no afecta a la generació d'aigües residuals generades i autoritzades per a l'empresa.

Vector prevenció d'accidents greus.-

Modificació substancial:

- a) *En activitats subjectes a la normativa de prevenció d'accidents greus, aquells canvis per causa interna de l'activitat que ho siguin a efectes de la legislació vigent en matèria d'accidents greus, d'acord amb els criteris fixats a tal efecte per l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial.*

El projecte no implica modificacions respecte a Accidents greus.

8.2. Contaminació atmosfèrica

No es modifiquen les emissions atmosfèriques de l'activitat.

8.3. Aigües residuals

No es modifiquen les aigües residuals generades per l'activitat.

8.4. Consum d'aigua

No es modifica el consum d'aigua actual de l'activitat.

8.5. Generació de residus

El projecte no implica modificacions en referència a la generació actual de residus.

8.6. Criteris de caràcter general per a tots els factors ambientals

No s'augmentaran en cap cas els nivells d'emissió a l'aire.

Pel que fa als nivells d'emissió d'aigües, no es modificaran al no haver cap canvi que impliqui augment ni quantitatiu ni qualitatiu dels abocaments existents actualment a l'activitat i inclosos en les resolucions anteriors.

Així, i al no augmentar les emissions en l'aire i aigua, no s'augmentaran els nivell d'immissió en aquests vectors ambientals.

Les modificacions descrites no impliquen cap increment pel que fa a la magnitud de les instal·lacions, consums i productes.

8.7. Capacitat de producció

No es modifica la capacitat de producció de la planta.

8.8. Emmagatzematge de matèries primeres

No es modifica ni el sistema ni les quantitats emmagatzemades de matèries primeres.

Reus, 30 de juliol de 2.018.



Enginyer Químic:

Oscar Giró i Corts

Col·legi professional:

Col·legi Oficial de Químics de Catalunya

Nº. Col·legiat:

4.126

9. Annex Documentació

9.1. Assumeix de Direcció del Projecte

9.2. Declaració responsable del Tècnic

10. Annex Plànols

09.270.01.00.-	01	Ubicació i planta
09.270.02.00.-	02	Alçat