

REGLAMENT DEL SERVEI PÚBLIC D'ATENCIÓ SOLIDÀRIA A PERSONES SENSE SOSTRE

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

En la nostra realitat social hi ha un conjunt de persones que viuen en situació de pobresa i exclusió social amb el conseqüent desarrelament de la societat. Aquestes persones han arribat a aquesta situació a partir d'un doble procés que coincideix amb el temps i que es reforça mútuament: d'una banda, un procés de pauperització que fa que les persones sense ingressos estables avancin cap a una situació de pobresa o indigència; i d'altra banda, un procés de marginació que fa que les persones, per diversos motius, es desplacin cap a fora del sistema social vigent.

Qualsevol actuació que es porti a terme contra la pobresa i l'exclusió ha d'anar lligada a la cobertura d'unes necessitats bàsiques de vida que permetin a les persones gaudir d'un mínim indispensable per viure. El no disposar d'un habitatge amb un mínim de condicions, o de menjar és una barrera infranquejable per a la integració o l'eliminació de la pobresa i, al mateix temps, situa els nens que s'hi troben immersos en una situació de desavantatge i en una adquisició d'hàbits que els pot portar a seguir aquest model de vida.

L'Ajuntament de Reus disposa d'una sèrie d'habitatges situats majoritàriament en el nucli antic de la ciutat procedents d'actuacions urbanístiques en aquest sector. Per altra part, està disposat a obtenir-ne d'altres pertanyents a particulars, mitjançant la subscripció d'un conveni destinat a la rehabilitació d'aquests habitatges per part de la Corporació municipal i la seva cessió a dita Corporació de la facultat de ser utilitzades per cobrir el servei d'atenció solidària a persones sense sostre.

És propòsit de l'Ajuntament de Reus destinar habitatges propis, la finalitat dels quals sigui cobrir el servei que es proposa i d'altres provinents dels convenis abans esmentats, per atendre necessitats concretes de ciutadans que, per motius de caire social o econòmic, no tenen un lloc on allotjar-se de forma digna.

Aquest Reglament té com a finalitat regular la naturalesa i condicions del servei d'atenció solidària a persones sense sostre per tal d'atendre necessitats urgents d'ordre social, d'acord amb les previsions de l'article 231 de la Llei 8/87, municipal i de règim local de Catalunya, en relació al 153 i següents del ROAS.

Article 1

L'Ajuntament de Reus estableix el servei públic local denominat "Servei públic d'atenció solidària a persones sense sostre", consistent en la cessió temporal d'ús d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

La Corporació municipal de Reus assumeix aquesta activitat com a pròpia. L'Alcaldia o el regidor cap de l'Àrea que, per desconcentració de competències o delegació de facultats, tingui la responsabilitat dels Serveis Socials Municipals, autoritzarà l'afectació o desafectació d'habitatges al servei públic que es crea.

Podran afectar-se a aquest servei els habitatges dels quals l'Ajuntament de Reus en tingui la titularitat o la facultat, per qualsevol títol, de cedir-ne l'ús a tercers.

Article 2

Els habitatges afectats al servei es destinaran a residència habitual de persones que no disposin d'allotjament ni de possibilitats reals d'obtenir-ne a curt termini. Per valorar la situació de necessitat dels possibles usuaris del servei es tindrà en compte la seva situació familiar, el seu estat de salut i nivell de formació, els ingressos econòmics de la unitat familiar, la situació de risc i de marginació que afecti la persona i la seva família, així com d'altres circumstàncies anàlogues.

Amb caràcter general i tret d'excepcions degudament justificades, constituirà un requisit per a accedir a la utilització del servei que la persona afectada estigui empadronada a la ciutat de Reus de forma continuada, com a mínim durant els tres anys anteriors a l'ús del servei.

Article 3

La utilització del servei, materialitzada en la cessió de l'ús d'habitatges, tindrà caràcter temporal. La seva duració màxima serà d'un any, sense perjudici que de forma motivada s'acordin pròrrogues successives d'un any. El període total d'utilització de l'habitatge, incloses les pròrrogues acordades, no podrà excedir de cinc anys.

Article 4

Per a la utilització del servei l'interessat haurà de fer efectiu a l'Ajuntament el preu o cànon que s'estableixi en cada moment, d'acord i en la forma establerta per la normativa de règim local aplicable.

En cas d'impagament del preu o cànon acordat per part dels usuaris del servei, es podrà acudir a la via executiva, sens perjudici de la facultat de l'Ajuntament de donar per acabada la prestació del servei.

Les despeses corresponents a la utilització de l'habitatge (energia elèctrica, aigua, gas, manteniment, recollida d'escombraries, etc.) seran a càrrec de qui utilitza el servei.

Article 5

Els interessats en la utilització del servei hauran de sol·licitar-lo al Departament de Serveis Socials de l'Ajuntament de Reus, aportant la documentació necessària per tal de provar el seu dret.

Els Serveis Socials municipals analitzaran les circumstàncies econòmiques i socials dels peticionaris i les raons de l'atenció solidària que es pretén. A la vista de l'expedient incoat es farà la corresponent proposta que serà sotmesa a l'aprovació de l'alcalde o del regidor amb competències desconcentrades o facultats delegades en matèria de serveis socials.

Per a la resolució de les diferents peticions es tindran en compte els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència.

Article 6

La relació jurídica entre l'Ajuntament de Reus i els usuaris del servei tindrà en tot moment caràcter administratiu, no essent d'aplicació en cap cas la legislació sobre arrendaments urbans. La revisió dels actes administratius dictats en relació a la constitució, desenvolupament i extinció de la relació establerta amb els usuaris correspondrà exclusivament a la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el supòsit d'extinció de la utilització del servei per qualsevol motiu, l'Ajuntament podrà fer ús de les facultats de desnonament administratiu contra els ocupants dels habitatges, en la forma establerta pels articles 152 i següents del Reglament del patrimoni dels ens locals aprovat per Decret núm. 336/88, de 17 d'octubre.

Article 7

En tot el que no estigui previst en aquest Reglament s'aplicaran les disposicions en matèria de règim local i hisendes locals.

Reus, gener de 1997